

CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA

En la ciudad de Pachuca, Hidalgo, a los 22 de Septiembre de 2025 comparecen las siguientes partes:

Por una parte, larua hernandez hernandez, de nacionalidad MEX, nacido el día , con domicilio en popocatepetl 50, identificado con RFC hehl041207du2 y CURP hehl041207MMcrra2, en lo sucesivo denominado "EL COMPRADOR".

Y por otra parte, GRUPO ARGUS INMOBILIARIA, respecto al desarrollo denominado SAN MIGUEL, con clave catastral PL526, superficie de 150 m², ubicado en Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy text ever since the 1500s, when an unknown printer took a galley of type and scrambled it to make a type specimen book. It has survived not only five centuries, but also the leap into electronic typesetting, remaining essentially unchanged. It was popularised in the 1960s with the release of Letraset sheets containing Lorem Ipsum passages, and more recently with desktop publishing software like Aldus PageMaker including versions of Lorem Ipsum., en lo sucesivo denominado "EL VENDEDOR".

Ambas partes acuerdan que EL COMPRADOR adquiere el lote 32563,LT 50 MZ 20, con precio total de 52326.00, pagadero en 3350 mensualidades, iniciando el día 24 de Septiembre de 2025.

La entrega de la posesión se pacta para el día 2 de Octubre de 2025.

Firmado por ambas partes en la fecha indicada.