# **UNIVERSIDAD AMERICANA**



# Preprocesamiento y Transformación de Datos

# Inteligencia de Negocios

# Entrega:

• Lester Alejandro Rodriguez Cuevas

**Docente:** Arlen Jeannette Lopez

16 de Septiembre Managua, Nicaragua El presente preprocesamiento de datos, se realizó en un archivo jupyter .ipynb, se utilizó un archivo de tipo .csv con el nombre de 'train', donde se tiene toda la data e información de ventas de casas en un sector.

## Declaración de librerías

```
import pandas as pd
import numpy as np
import matplotlib.pyplot as plt
import seaborn as sns
```

Este bloque de código importa las bibliotecas más comunes para el análisis de datos y la visualización en Python:

- pandas para manipulación de datos,
- numpy para cálculos numéricos,
- matplotlib y seaborn para visualización de datos, ya sea mediante gráficos simples o gráficos más complejos y atractivos.

Estos paquetes forman parte del ecosistema de ciencia de datos de Python, que te permite manejar datos, transformarlos y visualizarlos.

## Carga de Datos

```
data = pd.read_csv('train.csv')
print('Primeras filas del dataset')
print(data.head())
```

Carga el archivo train.csv en un DataFrame llamado data.

Imprime un mensaje indicando que se mostrarán las primeras filas del conjunto de datos.

Utiliza data.head() para mostrar las primeras 5 filas del archivo CSV cargado, lo cual es útil para verificar la estructura y contenido de los datos.

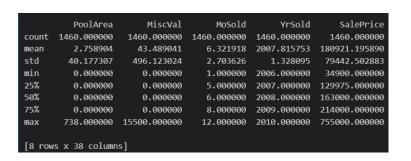
## Exploración Inicial

```
# Ver el tamaño del dataset
print('Tamaño del dataset')
print(data.shape)

# Obtener información sobre los tipos de datos
print('Tipos de datos')
print(data.info())

# Describir las variables numéricas
print('Descripción de las variables numéricas')
print(data.describe())
```

```
Camaño del dataset
(1460, 81)
<class 'pandas.core.frame.DataFrame'>
RangeIndex: 1460 entries, 0 to 1459
pata columns (total 81 columns):
    Column
                                     Dtype
                     Non-Null Count
                     1460 non-null
                                      int64
    MSSubClass
                     1460 non-null
                                      int64
                                                   types: float64(3), int64(35), object(43)
    MSZoning
                     1460 non-null
                                      object
                                                              924.0+ KB
    LotFrontage
                     1201 non-null
                                      float64
    Street
                     1460 non-null
                                      obiect
    Alley
                     91 non-null
                                      object
    LotShape
                     1460 non-null
                                      object
    .
LandContou
                     1460 non-null
    Utilities
                     1460 non-null
                                      object
    LotConfig
                     1460 non-null
                                      object
                     1460 non-null
    Neighborhood
                     1460 non-null
                                      object
    Condition1
                     1460 non-null
                                      obiect
                     1460 non-null
    BldgType
                     1460 non-null
    HouseStyle
                     1460 non-null
                                      object
    OverallQual
                     1460 non-null
    OverallCond
                     1460 non-null
```



NaN NaN

NaN NaN NaN NaN

181500

AllPub

Este código realiza un análisis exploratorio básico:

Reg IR1 IR1

NaN

NaN NaN

- 1. **Tamaño del dataset**: Muestra cuántas filas y columnas tiene el DataFrame. Este Data frame cuenta con 1460 registros y 81 columnas
- 2. **Tipos de datos**: Proporciona detalles sobre los tipos de datos de cada columna y el número de valores no nulos. Vemos que hay datos de tipo entero, tipo objeto y tipo float
- 3. **Descripción de variables numéricas**: Resume las estadísticas clave (como media, mediana, máximo, etc.) para las columnas numéricas del DataFrame.

## Identificación de variables para el análisis

```
#lotarea,neighborhood, overallqual, overallcond, yearbuilt, yearremodadd, grlivarea,garagecars,yr sold, saleprice
important_columns = ['LotArea','Neighborhood','OverallQual','OverallCond','YearBuilt','YearRemodAdd','GrLivArea','GarageCars','YrSold','SalePrice']
print[data[important_columns].head()]
```

**LotArea:** Representa el **área total del terreno** en pies cuadrados de la propiedad. Es una métrica importante ya que el tamaño del lote puede influir significativamente en el precio de la propiedad (SalePrice).

**Neighborhood:** Se refiere al **vecindario** en el que se encuentra la propiedad. Es una variable categórica que identifica el área o subdivisión en la que se ubica la vivienda. El vecindario puede influir en el valor de la propiedad, ya que las ubicaciones más deseables o prestigiosas suelen tener precios más altos.

OverallQual (Overall Quality): Mide la calidad general de los materiales y la mano de obra de la casa, en una escala ordinal de 1 a 10, donde 1 es la peor calidad y 10 la mejor. Una mayor calidad de construcción generalmente está asociada con un precio más alto.

**OverallCond (Overall Condition):** Se refiere a la **condición general** de la casa, también en una escala de 1 a 10, donde 1 indica una condición muy pobre y 10 es excelente. La condición física de la casa influye en su valor; por ejemplo, casas en mal estado pueden venderse por menos, incluso si tienen otras características valiosas.

**YearBuilt:** Año en que la casa fue **construida**. Las casas más antiguas pueden requerir más mantenimiento, lo que podría afectar su valor, mientras que las casas más nuevas pueden tener características modernas que las hacen más valiosas.

YearRemodAdd (Year Remodeled or Added): Año en que la casa fue remodelada o ampliada por última vez. Las remodelaciones recientes pueden aumentar el valor de una casa, especialmente si han modernizado aspectos clave como la cocina, los baños o las áreas comunes.

GrLivArea (Ground Living Area): Se refiere a la superficie habitable sobre el nivel del suelo (en pies cuadrados). Cuanta más área habitable tenga una casa, mayor será su valor, ya que los compradores suelen preferir casas con más espacio.

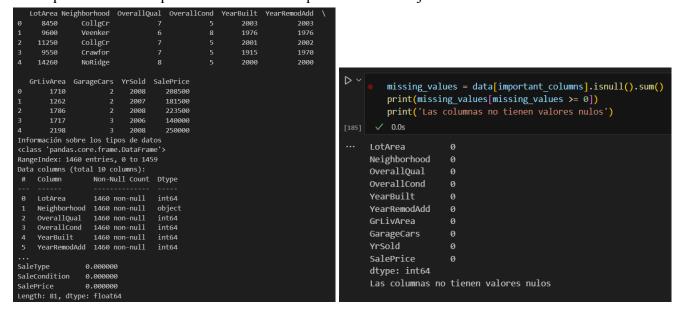
GarageCars: Representa el número de plazas para autos en el garaje de la casa. Tener más espacio en el garaje puede incrementar el valor de una propiedad, ya que es una característica conveniente, especialmente en zonas suburbanas.

- **9.** YrSold (Year Sold): Año en que la casa fue vendida. Esto puede ser útil para ver cómo ha cambiado el mercado inmobiliario con el tiempo o para analizar tendencias de precios en función del año de venta.
- **10. SalePrice: Precio de venta** de la propiedad, en dólares. Es la variable objetivo o dependiente que generalmente se intenta predecir en los análisis de precios de viviendas. La mayoría de los análisis giran en torno a entender qué características (como el tamaño del lote, la calidad, la ubicación, etc.) afectan más al precio de venta.

```
# Obtener información sobre los tipos de datos
print('Información sobre los tipos de datos')
print(data[important_columns].info())

#Describir las variables numéricas
print('Describe variables numericas')
print(data[important_columns].describe())
#Proporcion de valores nulos
print('Proporcion de valores nulos')
print(data.isnull().sum()/data.shape[0])
```

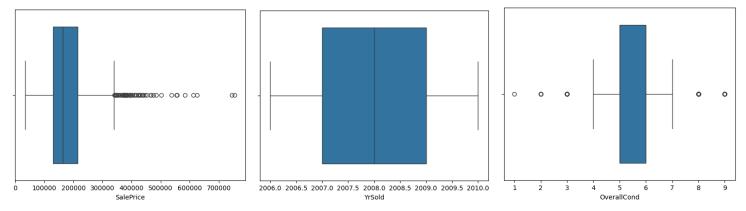
Acá realizamos de nuevo una exploración de datos, pero esta vez para los datos o columnas importantes que seleccionamos, donde **important\_columns** es el arreglo de las columnas que seleccionamos, de este modo hacemos una exploración más específica con las datos que vamos a trabajar.



Acá observamos que las columnas importante no tienen valores nulos

```
print('Distribución de la variable SalePrice')
    sns.boxplot(x=data[important_columns]['SalePrice'])
    plt.show()
    ✓ 0.2s
```

Seguido de eso, realizamos gráficos de distribución para todas las columnas numéricas, esto para ver cómo estaba el comportamiento de los outliers en cada una de ellas, eso nos iba a servir para saber a cuales columnas debíamos tratar sus debidos outliers, aquí adjunto ejemplos de los gráficos que realizamos. (No adjunto todos los gráficos ya que más adelante en la comparación los adjuntare todos):



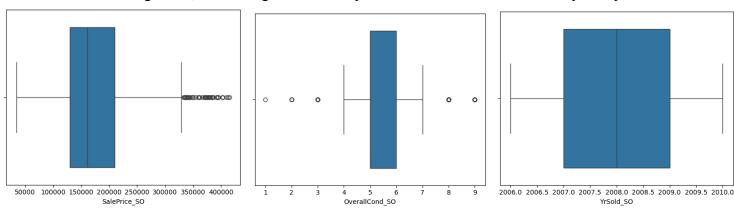
Ejemplos en los cuales vemos outliers abundantes del lado derecho, grafico sin outliers y uno que posee outliers a ambos lados.

### Tratamiento de Outliers

```
# Filtrar y conservar los valores sin outliers basados en Z-score
data['SalePrice_SO'] = data['SalePrice'][(np.abs(stats.zscore(data['SalePrice'])) < 3)]
data['LotArea_SO'] = data['LotArea'][(np.abs(stats.zscore(data['LotArea'])) < 5)]
data['OverallQual_SO'] = data['OverallQual'][(np.abs(stats.zscore(data['OverallQual'])) < 3)]
data['OverallCond_SO'] = data['OverallCond'][(np.abs(stats.zscore(data['OverallCond'])) < 5)]
data['YearRemodAdd_SO'] = data['YearRemodAdd'][(np.abs(stats.zscore(data['YearRemodAdd'])) < 3)]
data['GrLivArea_SO'] = data['GrLivArea'][(np.abs(stats.zscore(data['YearRemodAdd'])) < 3)]
data['GarageCars_SO'] = data['GarageCars'][(np.abs(stats.zscore(data['GarageCars'])) < 3)]
data['YrSold_SO'] = data['YrSold'][(np.abs(stats.zscore(data['YrSold'])) < 3)]</pre>
```

Z-score es útil para detectar outliers porque estandariza los valores de una columna para que puedas ver cuán alejados están de la media. Si un valor tiene un Z-score muy alto o muy bajo, es probable que sea un valor atípico en relación con el resto de los datos.

En el código se están limpiando varias columnas de datos eliminando aquellos valores que están demasiado lejos del promedio en términos de desviaciones estándar. Esto te ayuda a quedarte con un conjunto de datos más "normalizado", sin la influencia de valores extremos. En dos casos como el OverallCondition y el LotArea, ya que intente mantener el rango de 3, sin embargo observaba que tenía muchos outliers aun asi que amplíe el límite.



#### Transformación de Variables

```
lotarea,neighborhood, overallqual, overallcond, yearbuilt, yearremodadd, grlivar
                                                                                                               SalePrice
                                                                                                                                                   SalePrice_normalized
scaler = StandardScaler()
                                                                                                                   208500
                                                                                                                                                                  0.241078
min max scaler = MinMaxScaler()
                                                                                                                                       0.007288
                                                                                                                                                                   0.203583
                                                                                                                    223500
                                                                                                                                       0.536154
data['SalePrice_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['SalePrice']])
data['SalePrice_normalized'] = min_max_scaler.fit_transform(data[['SalePrice']])
                                                                                                                   140000
                                                                                                                                      -0.515281
                                                                                                                                                                   0.145952
                                                                                                                   250000
                                                                                                                                       0.869843
                                                                                                                                                                   0.298709
print(data[['SalePrice', 'SalePrice_scaled',
                                                      'SalePrice_normalized']].head())
                                                                                                                         LotArea_scaled LotArea_normalized
                                                                                                               LotArea
                                                                                                                                 -0.207142
                                                                                                                                                           0.033420
                                                                                                                   8450
data['LotArea_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['LotArea']])
                                                                                                                  9600
                                                                                                                                 -0.091886
                                                                                                                                                           0.038795
data['LotArea_normalized'] = min_max_scaler.fit_transform(data[['LotArea']])
print(data[['LotArea', 'LotArea_scaled', 'LotArea_normalized']].head())
                                                                                                                  11250
                                                                                                                                  0.073480
                                                                                                                                                           0.046507
                                                                                                                  9550
                                                                                                                                 -0.096897
                                                                                                                                                           0.038561
                                                                                                                 14260
                                                                                                                                 0.375148
                                                                                                                                                           0.060576
data['OverallQual_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['OverallQual']])
                                                                                                               OverallOual
                                                                                                                               OverallQual scaled OverallQual normalized
data['OverallQual_normalized'] = min_max_scaler.fit_transform(data[['OverallQual']])
                                                                                                                                            0.651479
                                                                                                                                                                          0.666667
print(data[['OverallQual', 'OverallQual_scaled', 'OverallQual_normalized']].head())
                                                                                                                                            -0.071836
                                                                                                                                                                          0.555556
                                                                                                                                            0.651479
data['OverallCond_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['OverallCond']])
                                                                                                                                                                          0.666667
data['overallCond normalized'] = min max scaler.fit transform(data[['overallCond']])
print(data[['overallCond', 'overallCond_scaled', 'overallCond_normalized']].head())
                                                                                                                                            0.651479
                                                                                                                                            1.374795
                                                                                                                                                                          0.777778
                                                                                                                                                        OverallCond_normalized
                                                                                                                               OverallCond scaled
data['YearBuilt_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['YearBuilt']])
data['YearBuilt_normalized'] = min_max_scaler.fit_transform(data[['YearBuilt']])
                                                                                                                                            0.517200
                                                                                                                                                                              0.500
                                                                                                                                            2.179628
                                                                                                                                                                              0.875
print(data[['YearBuilt', 'YearBuilt scaled', 'YearBuilt normalized']].head())
                                                                                                                                           -0.517200
                                                                                                                                           -0.517200
                                                                                                                                                                              0.500
       YearRemodAdd_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['YearRemodAdd']])
                                                                                                                                            -0.517200
                                                                                                                                                                              0.500
data['YearRemodAdd_normalized'] = min_max_scaler.fit_transform(data[['YearRemodAdd']])
print(data[['YearRemodAdd', 'YearRemodAdd scaled', 'YearRemodAdd normalized']].head())
                                                                                                               YearBuilt YearBuilt scaled YearBuilt normalized
                                                                                                                  2007
                                                                                                                                                            0.25
data['GrLivArea_scaled'] = scaler.fit_transform(data[['GrLivArea']])
                                                                                                                               0.138777
                                                                                                                  2008
                                                                                                                                                            0.50
data['GrLivArea_normalized'] = min_max_scaler.fit_transform(data[['GrLivArea']])
                                                                                                                                                            0.00
print(data[['GrLivArea', 'GrLivArea_scaled', 'GrLivArea_normalized']].head())
                                                                                                                                0.138777
```

**Escalado con StandardScaler**: Cada columna es transformada para que sus valores tengan una distribución con media 0 y desviación estándar 1. El resultado se guarda en una nueva columna con la terminacion \_scaled.

**Normalización con MinMaxScaler**: Cada columna es transformada para que sus valores se ubiquen entre 0 y 1. El resultado se guarda en una nueva columna con la terminación normalized.

#### Columnas procesadas:

SalePrice, LotArea, OverallQual, OverallCond, YearBuilt, YearRemodAdd, GrLivArea, GarageCars, YrSold. Cada paso imprime las primeras filas de las columnas originales, escaladas y normalizadas para ver el resultado. Normalización es buena cuando las variables tienen diferentes escalas y no siguen una distribución normal. La estandarización es preferible cuando los datos siguen una distribución normal y se usan algoritmos que se benefician de la simetría y la homogeneidad de las variables.

#### Análisis de asimetría

```
#lotarea, neighborhood, overallqual, overallcond, yearbuilt, yearre
skewnessSale = stats.skew(data['SalePrice_normalized'])
print('Skewness SalePrice:', skewnessSale)
skewnessLot = stats.skew(data['LotArea normalized'])
print('Skewness LotArea:', skewnessLot)
skewnessQual = stats.skew(data['OverallQual_normalized'])
print('Skewness OverallQual:', skewnessQual)
skewnessCond = stats.skew(data['OverallCond normalized'])
print('Skewness OverallCond:', skewnessCond)
skewnessBuilt = stats.skew(data['YearBuilt_normalized'])
print('Skewness YearBuilt:', skewnessBuilt)
skewnessRemod = stats.skew(data['YearRemodAdd_normalized'])
print('Skewness YearRemodAdd:', skewnessRemod)
skewnessGrLiv = stats.skew(data['GrLivArea_normalized'])
print('Skewness GrLivArea:', skewnessGrLiv)
skewnessGarage = stats.skew(data['GarageCars_normalized'])
print('Skewness GarageCars:', skewnessGarage)
skewnessSold = stats.skew(data['YrSold_normalized'])
print('Skewness YrSold:', skewnessSold)
```

```
Skewness SalePrice: 1.8809407460340357
Skewness LotArea: 12.195142125084478
Skewness OverallQual: 0.2167209765258635
Skewness OverallCond: 0.6923552135520978
Skewness YearBuilt: -0.6128307242029024
Skewness YearRemodAdd: -0.5030444967598083
Skewness GrLivArea: 1.3651559547734349
Skewness GarageCars: -0.34219689543081294
Skewness YrSold: 0.09616957961803625
```

Este código calcula y muestra la **asimetría** (skewness) de varias columnas normalizadas del dataset usando la función stats.skew(). La asimetría mide la falta de simetría en la distribución de los datos: un valor cercano a 0 indica una distribución simétrica, valores positivos indican una cola más larga hacia la derecha (asimetría positiva), y valores negativos una cola más larga hacia la izquierda (asimetría negativa). Aquí se calcula la asimetría para las columnas normalizadas SalePrice, LotArea, OverallQual, OverallCond, YearBuilt, YearRemodAdd, GrLivArea, GarageCars, y YrSold para entender cómo están distribuidos los datos después de la normalización. Esto lo hacemos para decidir cuáles columnas son las que requieren transformaciones Logarítmicas.

## **Transformaciones Logarítmicas**

Las variables a las que les hacemos transformaciones son aquellas que su asimetria es menor a -0.5 y mayor a 0.5, en este caso seleccionamos SalePrice, LotArea, OverallCond, YearBuilt y GrLivArea.

Presentaré un ejemplo de la estructura que se siguió para hacer la transformación y representarla gráficamente.

```
# Aplicar la transformación logarítmica a la columna 'LoArea'
data['totArea_log'] = np.logip(data['totArea']) # logip para manejar ceros

# Verificar que la transformación se haya aplicado correctamente
print(data[['totArea', 'totArea_So', 'totArea_log']].head())

# Graficar la distribución antes y después de la transformación
def plot_distribution(original, no_outliers ,transformed, column):
    plt.figure(figsize=(14, 6))

# Gráfico de la variable original
    plt.subplot(1, 3, 1)
    sns.histplot(original, kde=True)
    plt.title(f'Distribución original de {column}')

# Gráfico de la variable sin outliers
    plt.subplot(1, 3, 2)
    sns.histplot(no_outliers, kde=True)
    plt.title(f'Distribución sin outliers de {column}')

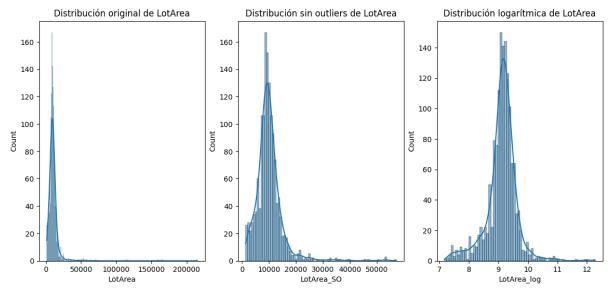
# Gráfico de la variable transformada
    plt.subplot(1, 3, 3)
    sns.histplot(transformed, kde=True)
    plt.title(f'Distribución logarítmica de {column}')

# Mostrar el gráfico para 'LotArea'
plot_distribution(data['LotArea'], data['LotArea_So'], data['LotArea_log'], 'LotArea')

# Evaluar el skewmess_lo
print[f'Ske
```

```
# Evaluar el skewness después de la transformación
skewness_log = stats.skew(data['LotArea_log'].dropna())
print(f'Skewness de LotArea después de la transformación: {skewness_log}')
1.2s
```

Este código aplica una transformación logarítmica a la columna LotArea para reducir su asimetría (skewness), utilizando np.log1p() para manejar posibles valores cero. Luego, se comparan las distribuciones originales, sin outliers, y transformadas con gráficos de histograma utilizando seaborn y matplotlib. Finalmente, se calcula y muestra la asimetría de la columna transformada para verificar si la distribución mejoró después de la transformación. Representación gráfica de la columna LotArea, para poder observar el cambio que se produce.



Skewness de LotArea después de la transformación: -0.13726327193353463

## Comparación y Diferencias con el gráfico

La distribución original de LotArea presenta un fuerte sesgo positivo, con una cola muy larga hacia la derecha debido a la presencia de outliers relacionados con lotes muy grandes. Al eliminar estos valores extremos en la distribución sin outliers, se reduce significativamente la longitud de la cola, haciendo que la distribución sea más compacta, aunque todavía mantiene un ligero sesgo. Por otro lado, la distribución logarítmica, obtenida tras aplicar una transformación logarítmica, normaliza los datos, volviéndolos mucho más simétricos y acercándolos a una distribución normal, lo cual es particularmente útil para modelos estadísticos y de machine learning.

## Creación de nuevas variables

Price\_per\_Unit: Calcula el precio por unidad de área dividiendo el valor de SalePrice entre LotArea. Luego, imprime las primeras filas de las columnas involucradas (SalePrice, LotArea, y Price\_per\_Unit) para verificar que la columna se haya creado correctamente.

GrLivArea\_per\_Car: Calcula el área habitable por cada automóvil dividiendo GrLivArea\_SO entre GarageCars\_SO. También imprime las primeras filas para confirmar la creación de esta nueva columna.

## Codificación de variables Categóricas

La única variable categórica que seleccionamos fue Neighborhood, la cual posee 24 diferentes vecindarios registrados, en los cuales cada casa puede ser parte de 1

```
plt.figure(figsize=(10, 6))

from sklearn.preprocessing import LabelEncoder

# Crear el codificador
label_encoder = LabelEncoder()

# Aplicar Label Encoding a la columna 'Neighborhood'
data['Neighborhood_encoded'] = label_encoder.fit_transform(data['Neighborhood'])

# Verificar que la columna se haya codificado correctamente
print(data[['Neighborhood', 'Neighborhood'], 'Neighborhood_encoded']].head())

Neighborhood Neighborhood', 'Neighborhood encoded'].head())

Neighborhood Neighborhood encoded

O collgcr

S

Collgcr

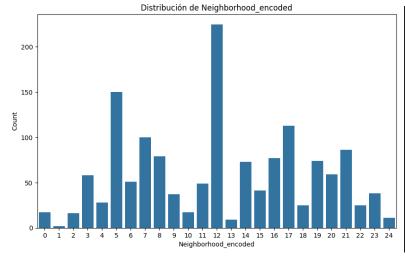
S

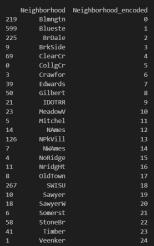
Constor

Noxidge

Noxidg
```

Este código primero visualiza la distribución de la columna Neighborhood\_encoded mediante un gráfico de barras utilizando sns.countplot. Luego, utiliza LabelEncoder para convertir los valores categóricos de la columna Neighborhood en valores numéricos y los guarda en una nueva columna llamada Neighborhood\_encoded. Después, crea un DataFrame que muestra la correspondencia entre los valores originales y los codificados, eliminando duplicados para mostrar solo las correspondencias únicas, y finalmente imprime este DataFrame para ver la relación entre vecindarios y sus códigos.





Aca podemos observar la variable Neighborhood que fue la que codificamos por etiquetas numéricas, en la grafica podemos observar la distribución de los datos y en la tabla podemos observar la correspondencia de los datos originales con los codificados

### **Datos Originales:**

- Valores sin escalado ni normalización: Las columnas como SalePrice, LotArea, OverallQual, entre otras, contenían valores en su escala original. Algunas podían tener una alta varianza o distribución sesgada.
- Outliers presentes: Los valores extremos en columnas como LotArea, SalePrice, y otras, no habían sido eliminados ni ajustados.
- Columnas categóricas sin codificar: La columna Neighborhood, entre otras, contenía valores categóricos sin transformación, lo que dificultaba su uso en modelos de machine learning.

### **Datos Preprocesados:**

- Escalado y normalización: Se aplicaron tanto el StandardScaler como el MinMaxScaler para las columnas seleccionadas, transformando los datos a una distribución estandarizada o entre un rango de 0 y 1, respectivamente. Esto es clave para algoritmos sensibles a la escala de los datos.
- Eliminación de outliers: Usando el Z-score, se han eliminado los valores extremos en varias columnas, creando versiones de las mismas sin outliers (sufijo SO).
- Transformación logarítmica: Se aplicó una transformación logarítmica a columnas como LotArea para reducir la asimetría y mejorar la normalidad en la distribución de los datos.
- Creación de nuevas columnas: Se añadieron nuevas variables, como Price\_per\_Unit (relación entre SalePrice y LotArea), y GrLivArea\_per\_Car (relación entre GrLivArea\_SO y GarageCars\_SO), que ofrecen nuevas perspectivas y relaciones dentro de los datos.
- Codificación de etiquetas: Se convirtió la columna categórica Neighborhood en valores numéricos mediante LabelEncoder, permitiendo su uso en algoritmos que requieren entradas numéricas.