

Kommissorium for Foreningen Grobund Jord

For at opfylde sine forpligtelser i forhold til vedtægterne SKAL Jordrådet som minimum varetage disse opgaver:

1. Etablere brugeraftale med Fonden Gældfri og overholde forpligtelserne i denne.
2. Deltage i den fælles administrationsgruppe
 - a. Sikre at administrationsgruppen fører en medlemsoversigt der indeholder oplysninger om medlemmets navn, jordbevisets nummer og beløb.
 - b. Sikre at administrationsgruppen uddeler jordbeviser til medlemmerne af Foreningen Grobund Jord.
 - c. Sikre at administrationsgruppen opkræver jordbidrag og brugsafgift.
 - d. Sikre at regnskabet er opdateret og at alle medlemmer har adgang til regnskabsmaterialet.
3. Sikre at der bliver lavet brugsaftaler.
4. Sikre at der arbejdes på en generalplan for ejendommen. Det gøres i første omgang ved at Lokalplangruppen knyttes som cirkel til Jordrådet.
5. Nedsætte de i vedtægterne nævnte tre cirkler:
 1. Medlemscirkel
 2. Mæglercirkel
 3. Pris- og vurderingscirkel

Med udgangspunkt i foreningens vedtægter skal Jordrådet udarbejde kommissorier for cirkel 1 og 2 og afklare hvordan og hvorvidt disse cirkler skal være en del af de eksisterende ansvarsgrupper 'Ansøgningsgruppen' og 'MU - gruppen'.

6. Indkalde til ordinært Fællesmøde senest udgangen af marts 2021

Hovedområder

I det følgende skitseres de opgaver som har prioritet efter Jordrådets SKAL opgaver. Løsning af disse opgaver er afhængig af engagement af flere end medlemmerne af Jordrådet.

Overordnet

Jordrådet kan støtte at der oprettes cirkler der varetager dels organisering af anvendelse af jord og ejendomme og dels planlægning af den fremtidige brug af området.

Jordrådets opgave er at sikre kommissorier der er ambitiøse og i overensstemmelse med vedtægternes formål. Jordrådet skal understøtte at der arbejdes efter den sociokrati metode, herunder at der er klare roller og en klar opgavefordeling.

Det er også Jordrådets opgave at sikre gennemsigtighed i cirklernes arbejde og støtte cirklerne i at informere om deres aktiviteter og invitere andre til at deltage.

Generalplan

Jordrådet skal sikre at anvendelse af jord og ejendomme sker i overensstemmelse med vedtægternes formål, med udgangspunkt i både den enkeltes og det fælles behov og at ingen tildeles rettigheder til anvendelse af jord og ejendomme med lange tidshorisonter før der foreligger en generalplan for området.

Erhvervsjord

Foreningen har brugsret til et mindre område ved havnen der er del af lokalplan LP132 og dermed udlagt til erhverv med tilknytning til havn og fiskeri. Jordrådet kan støtte at der nedsættes en cirkel til at undersøge mulighederne for etablering af konkrete byggeaktiviteter her. Hvis det fører til konkrete planer skal disse sendes i høring inden etablering af erhverv påbegyndes.

Færgegården

Færgegården har mulighed for beboelse både i bygninger og som camping. Jordrådet kan nedsætte cirkler der undersøger og udnytter disse muligheder. Jordrådet skal sikre at de fælles behov varetages og at gode forhold til naboer og kommunen sikres.

Midlertidig opsætning af boliger

Ejendommen giver mulighed for ansøgninger om midlertidig opsætning af boliger. Jordrådet kan nedsætte cirkler til at undersøge og udnytte disse muligheder. Jordrådet skal også her sikre at de fælles behov varetages herunder behovet for ikke at låse fremtidig generalplan ved udnyttelse af disse muligheder.

Jordbrug

Vi har brugsret til jord. Jordrådet kan nedsætte cirkler der undersøger og udnytter disse muligheder. Jordrådet skal også her sikre at de fælles

behov varetages herunder behovet for at midlertidig brug ikke låser en fremtidig generalplan.

Organisationen Grobund

Jordrådet deltager i udviklingen af den store fælles organisation med Foreningen Grobund og Grobund Fabrik.

Det er Jordrådets intention at næste ordinære fællesmøde er kulminationen på en proces i den samlede organisation hvor samtlige cirkler har gjort status over årets arbejde, justeret deres kommissorier og valgt personer til roller for den kommende tid. Forud for Fællesmødet har cirklerne under og over Jordrådet valgt koordinatore og delegerede til Jordrådet og der er samtykket til valget i det kommende Jordråd. Jordrådet er endeligt sammensat, når Jordrådet og cirklerne har samtykket til sammensætningen. Det kommende Jordråd har forud for Fællesmødet konstitueret sig ved at fordele rollerne som formand, kasserer, koordinator, delegeret, sekretær og facilitator. Jordrådets forslag til medlemmer fremlægges til samtykke på Fællesmødet.

Medlemmerne

Det er tydeligt at virkeliggørelsen af vores vision om Grobund kalder på mange kræfter.

Udtrykket 'Tordenskjolds soldater' bliver ofte nævnt om de medlemmer fra vores foreninger som trækker et (for) stort læs. Jordrådet skal derfor sammen med cirklerne, de andre foreninger og andre der vil være med, skabe fokus på hvordan vi får involveret flest mulige og hvordan vi passer på os selv og hinanden. Vejen til målet er en del af virkeliggørelsen af visionen om det meningsfulde og gode liv.