

## **Generalforsamling Kærtingehøje 23. februar 2020**

Inden generalforsamlingen holdt Niels Peter Mortensen et oplæg om den jord, vi har købt og om, hvad der står i kommuneplanen om jorden. Her er link til slides fra Niels Peters oplæg:

<https://drive.google.com/file/d/1djR4JHTDtMXOW-2Dn9uhSN0cQa4jYAQS/view?usp=sharing>

Mindst 65 deltagere talt af Marianne Wangel.

### **1. Valg af dirigent.**

Lars Ravn-Jonsen – er ikke medlem af bestyrelsen for Kærtinge Høje. Han bestemmer, at vi laver checkin ved alle bordene.

### **2. Valg af referent**

Pia Loulou

### **3. Valg af stemmetæller**

Steen Stender Madsen

### **4. Bestyrelsens beretning**

Sven-Henning Gunner-Svensson oplæser bestyrelsens beretning:

I egenskab af iværksætter af denne gruppe og formand af foreningen Kærtinge Høje, vil jeg nu oplæse bestyrelsens beretning. Foreningen Grobund opfordrede i efteråret 2019, personer med interesse i at organisere forholdene omkring Færggården og jorden, som Fonden Gældfri netop havde købt, til at melde sig.

En af de opgaver disse personer skulle varetage var, at stifte en forening der formelt kunne overtage brugsretten af ejendommen og administrere overdragelse af brug og drift til brugerne. I alt 9 personer meldte sig. Af de 9 stiftede 6 personer Foreningen Kærtinge Høje den 5. november 2019 og valgte en bestyrelse der bestod af de samme 6 personer. Ud over de 6 personer var Lars Ravn-Jonsen og Johanne Duus med i gruppen og Henrik Moeslund var med som fødselshjælper. Mange tak for det, Henrik.

Gruppen fungerede herefter som en forening med en bestyrelse med formand, kasserer, CVR nummer og bankkonto. Gruppens opgave var at udarbejde et sæt vedtægter til den kommende forening. Vedtægtsarbejdsgruppen havde derefter 3 måneder til jobbet, frem til generalforsamlingen.

Gruppen lagde ud med at organisere sin arbejdsform efter den sociokratiske model, hvilket har været yderst tilfredsstillende. Vedtægtsarbejdsgruppen har set det som sin opgave at sikre en god demokratisk start for den nye forening. Derfor inviterede vi alle med brugerbevis til at deltage i arbejdet om formål.

10 grobønder deltog i en meget frugtbar sociokratisk workshop over to weekender i januar. Arbejdet gav et solidt grundlag for videre formulering af formål og vedtægter. Tak til alle I der deltog.

Vi startede derudover endnu en workshop, hvis opgave skulle være at arbejde med formulering af paragraffer om jordbeviser m.m.. På grund af sygdom, kom workshoppen dog ikke rigtigt i gang og vi måtte, p.g.a. tidspres omstrukturere - og vedtægtsarbejdsgruppen påtog selv opgaven.

Vedtægtsarbejdsgruppen i foreningen Kærlinge Høje og Fonden Gældfris bestyrelsesformand Geert Halberg, har lagt ustyrligt mange timer i tænke- og formuleringsarbejdet - Mange tak til Geert.

Dette arbejde endte med 23 sider, indeholdende invitation og dagsorden til generalforsamlingen, de gældende vedtægter og det nye vedtægtsforslag. Det hele blev d. 8. februar sendt ud til alle med et brugerbevis i fabrikken, for dermed at give alle en mulighed for at forberede sig til den første egentlige generalforsamling, som jo er i dag.

I invitationen opfordrede vi alle til at deltage i en samtalecafe lørdag 15. januar, hvor I kunne få mulighed for at få klaring over eventuel tvivl omkring indholdet i de enkelte paragraffer og stille forslag til ændringer.

Her var et fremmøde på ca 15 grobønder og det gav os et billede af hvad der, bredt set, måtte komme af spørgsmål på selv generalforsamlingen. Tak til jer der deltog. Med det i bagagen til i dag, har vi yderligere kunne forberedt os.

Jeg vil også sige tak til folkene bag Port 6, der har været med til at afvikle weekenden, så køkkenet og musikken spillede og Bent for at billedsiden gik klart igennem.

På grund af den måde foreningen er stiftet på, er det på nuværende tidspunkt, rent juridisk kun de 6 stiftere der er medlemmer og kun dem der formelt har stemmeret på generalforsamlingen.

Sådan skal det selvfølgelig ikke være!

Det holder jo ikke, at vi har vedtægter der ikke har opbakning hos de fremtidige medlemmer. Derfor er alle der har ret til at donere penge til jordkøb – det vil sige personer med brugerbevis til fabrikken – inviteret til generalforsamlingen her i dag.

Velkommen til jer alle - Tak

Marianne Wangel roser for det fantastiske arbejde.

## **5. Beretning fra kritisk revisor.**

Sådan en er der ikke.

## **6. Regnskab.**

Der er ingen penge at holde regnskab med endnu.

## **7. Indkomne forslag, fra bestyrelse eller medlemmer af foreningen Kærlinge Høje,**

### **Grobund, Ebeltoft.**

- a. Forslag til nye vedtægter - forslag fra bestyrelsen for foreningen Kærlinge Høje. Se bilaget Vedtægter for Foreningen Kærlinge Høje.

Bestyrelsen laver en gennemgang af de dele af vedtægterne, der har rejst flest spørgsmål ved den afholdte samtalecafé..

*Ang. formål:* Det er ret langt, fordi det er tænkt sociokratisk – at sociokrati skal ledes af cirkler og undercirkler – hvor hver cirkel står for en del af visionen. Den overordnede vision skal holdes, så alle går i samme retning. Derfor har vi arbejdet meget med dette punkt.

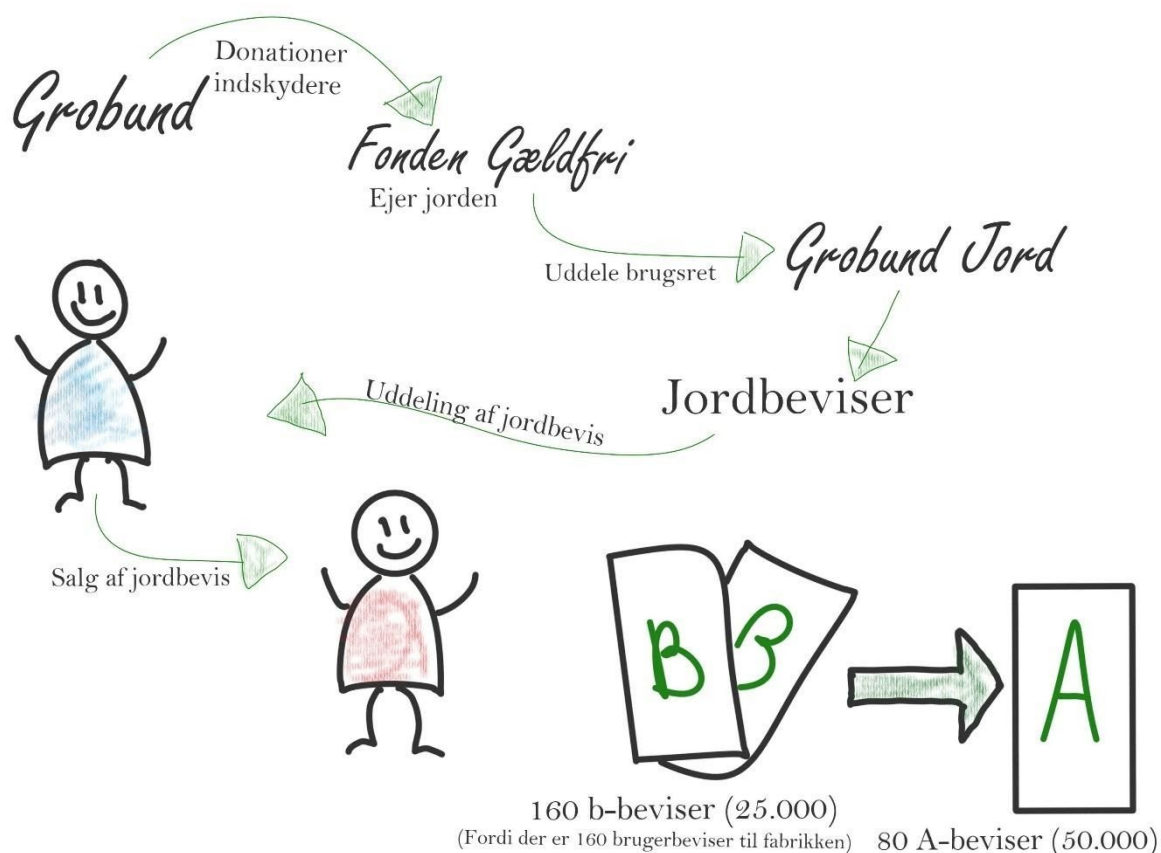
*Ang. lokalplaner vs. vedtægter:* Øverst er love, kommuneplan, lokalplan osv. – i vedtægterne kan vi ikke stå over loven og lokalplanen mm. Så det, vi virkelig vil være sikre på, er bindende skal i en lokalplan – så det er overvejelse om, hvad der er åbent og hvad binder os (i lokalplanen.)

*Ang. off grid:* Paragraf A3 om boformer – formuleringen giver mulighed for at lave interne forsyningslinjer, men afskære udefra. Der er blevet spurgt, hvorfor har vi ikke afgrænset for varme og gas – varme og gas skal tilføjes i vedtægterne – det er kommet efter samtalecafeen.

*Ang. fond – køb/leje – jordbevis:* Det foregår sådan, at folk donerer penge til Foreningen Grobund – foreningen donerer pengene til Fonden Gældfri – som køber jorden – fonden overdrager brugsretten for jorden til Foreningen Grobund Jord. Det er sådan, at fonden ikke må tilgodese giveren – derfor skal det være en anden forening end den der har givet pengene, som får gavn af dem.

Steen Møller: Det er bare for at skære ud i pap, at Fonden ejer jorden – vi har brugsret – vi kan ikke diktere Fonden – fondens medlemmer skal være udenforstående – de kan ikke rette i formålsparagraffen – Fonden kan aldrig sælge jorden eller blande sig - undtagen hvis vi ikke overholder formålet. Det er vigtigt – der har været dårlige eksempler andre steder.

Lars: Fonden må ikke tilgodese dem, der giver – det skal være andre – ellers bliver fonden skattepligtig, tror jeg.



**Ang. A- og B jordbeviser - hvor mange og hvordan?:** De skal være begrænset – vi kan ikke uddele rettigheder til et bolod til flere huse end der er plads til. Værdien af beviserne skal svare til værdien af ejendommen – det er en sikkerhed for den, der har jordbeviser – Der bliver ikke mere jord af, at man laver flere jordbeviser og dermed falder de eksisterende i pris – men der skal også være mere jord i fremtiden.

Der er 160 B-beviser a 25.000 kr., så alle med brugerbeviser kan få et – de skal laves om til A-beviser, som giver ret til et bolod – to B'er bliver til et A dvs., der er 80 A'er. Så alle får et B nu. Køber vi mere jord giver vedtægterne mulighed for at der kommer flere A'er. I fremtiden bliver der ingen B'er – kun A'er.

**Ang. ny jordkøb:** Når der skal købes mere jord, skal man betale et nyt indskud til Foreningen Grobund – Foreningen Jord kan ikke købe ny jord.

Steen Møller: En anonym giver har givet os 1 million kroner, så vi havde 3,8 mio – og nu har vi 1,7 mio. til jordkøb – så vi er rigtig godt i gang. Til næste jordkøb, skal vi betale 25.000 – så vi er godt med i forhold til ny køb af jord.

Der bliver spurgt til forskellige størrelse jordlodder, hvad bliver prisen så?

Lars: Vedtægterne er en ramme, der skal fyldes ud af undercirklerne. Vi har sat rammen, så det er ikke bestemt endnu.

Der bliver spurgt: Hvis man har givet 25.000 kan man så stoppe der? Kan man være i en venteposition

Lars Ravn-Jonsen: Anden indbetalingsrunde er ikke begyndt endnu – vi har ikke tænkt så meget over næste jordkøb endnu.

Der er en kort diskussion af, hvor meget man skal betale, og hvad der gennem tiden har været meldt ud. Der er forskellige udlægninger, men vi kommer til forbehold for vedtægterne efter frokost – så finder vi ud af, hvad vi skriver. Vi har virkelig arbejdet med at få det til at passe på alle måder. Vi stopper her – og så må vi se efter frokost.

*Ang. ventelister og hvad man gør ved skilsmisse, arv osv:* Det skal en undercirkel arbejde på at finde ud af.

*Ang. værdisætning af boliger:* Der er indvendinger mod, at der står noget med salgsprisen – så pris- og vurderingscirklen skal tage stilling til det.

*Ang. regler om opsigelse og eksklusion:* Vi arbejder med graduerede sanktioner – man kan få opsagt sine brugsrettigheder efter 3 rykkere og sagen har været gennem mæglercirklen – så kan man miste sin brugsret. Man mister ikke jordbeviset, men retten til at bruge jorden. Man kan ansøge igen om brugsret, når det er bragt i orden.

Man kan blive ekskluderet, hvis man ikke overholder sine forpligtelser – det kan være overtrædelse af ordensregler f.eks. hvis man kører på motorcykel på gangarealerne – det er første trin i sanktionshierakiet.

Næste trin er eksklusion – formuleringen ”arbejder for” ændres til ”modarbejder”

Mæglercirklen er den, der indstiller til jordrederet om eksklusion – ellers kan man ikke blive ekskluderet. Det er, når mæglercirklen giver op.

Hvad er mæglercirklen, bliver der spurgt?

Det er måske MU-gruppen – men det skal vi snakke med gruppen om. Mæglercirklen har en mere fremtrædende rolle end MU gruppen – men cirklen indstiller til bestyrelsen – der kigger på sagen og tager stilling. Man kan indbringe det til en generalforsamling.

Jenny: Der er et dilemma – man kan ikke være neutral mægler og samtidig være det organ, der smider folk ud - vi kan løse det ved at prøve at mægle i MU-gruppen – bestyrelsen tager beslutningen.

Lars: Ja det er det, der er tanken.

Pia Ravn: Mæglergruppen skal have lavet kommissorium med udgangspunkt i vedtægterne – vi kan henvende os til MU gruppen – så vi måske ender med en gruppe – men det ligger i fremtiden. Bestyrelsen for jord kan ikke rent sociokratisk pålægge MU-gruppen et nyt område – MU-gruppen skal samtykke i at tage en ny funktion.

Jens: Der står, at der skal være simpelt flertal, før man kan ekskluderes – dvs. at 51 kan bestemme hvem der skal ud? Måske skal det være 2/3 dele, der stemmer for? Lars: Det tager vi efter frokost.

Nanna Kinch spørger: Er fællesmødet det samme som generalforsamlingen og er cirkler det samme som ansvarsgrupper?

Lars: Ja, for at signalere at vi arbejder på en anden måde for at hive os ud af den gamle forestilling om at holde generalforsamling.

Der bliver gennemgået flere ændringsforslag og spørgsmål:

Hvordan foregår fordelingen af jord? Det ved vi ikke endnu – vi har skrevet et princip i § 6 stk 1 – princippet er en lige fordeling – vi skal snakke om det og tilfredsstille hinandens behov.

Jens: På et tidspunkt var der noget om, at de første indskydere i fabrikken har første ret til at vælge jordlodder - det står der ikke noget om her?

Lars: Nej, det er der ikke noget om i det her.

*Ang: Fremleje, kollektiver osv:* Hvem må bo her – må man fremleje? Hvordan hindrer vi f.eks. et kollektiv med 30 eller ønsker vi det?

Vedtægterne forholder sig kun til rettigheder for medlemmer med jordbevis – det er de rettigheder, vi kan uddele – vi skal sammen finde ud af ordensregler senere. Vedtægterne uddeler kun enkeltrettigheder om at bygge.

Pia Ravn: Nu er der indsamling ved bordene af forståelsesspørgsmål – Pia gennemgår sociokratiroller, så samtalen kan foregå sociokratisk.

**Opsamling af spørgsmål fra bordrunden – kun spørgsmål – svar kommer senere.**

Åse

Lige inddeling af jorden – kan vi lave indeksering?

Hvem har ret til at bo sammen med en, der har et A bevis?

Hvem har bestemt, det skal foregå sociokratisk? Skal vi stemme om det skal foregå sociokratisk eller ej?

Pris på næste jordlod – næste jordkøb?

Køb af jord af flere omgange? Kommer der en runde 3 og 4?

Indskud i forhold til bolod?

Fordelingsnøgle på jord – hvem kommer først?

Kan der være lejeindtægter jordlodder imellem – kan man leje ud til andre?

Anna:

§ 5 – A og B-beviser – hvis man er aleneboer og kun har et B bevis – kan man så købe?

Jordbevis A har en værdi på 50.000 kan det være farligt, når vi ikke kender prisen på det næste jord?

En indbetaler med 50.000 kan de 25.000 ses som donation og opkræves der så 25.000 ekstra?

Jordfordelingen – bliver der taget hensyn til hvornår man har købt brugerbevis?

Hvornår forventes det at man kan sætte huse på jorden – evt. mobile huse?

Martin:

Affaldsfri – vi skal arbejde mod affaldsfrihed – der kunne være en bedre formulering?

Verdensmålene – det skal slettes – for i verdensmålene skal vi arbejde for vækst?

- Vi skal understrege at væksten er inden for bæredygtighed

- vi kan skrive i formålsparagraffen at man arbejder indenfor nogle bestemte verdensmål - vi udvælger og konkretiserer

Jorden er vandmættet og der er fyldt med vand nogle steder – er det noget, vi skal dokumentere og kan man få uddelt et lod, hvor der er oversvømmelse?

Poul:

Fremleje og bofællesskaber – hvordan styrer vi det?

Bopælspligt – skal det være helårsbeboelse?

Ønsker en definition på gældfrihed – kan de unge være gældfri – hvor skal de få pengene fra, hvis de ikke må låne i banker?

Wuf'er nogle kommer og arbejder – hvor skal de være?

Hvis der er nye indflyttere – hvordan kan vi give dem en prøvetid?

Skal man have erhverv?

Gjørriid:

Er der plads til alle der vil bygge?

SKAL man bygge eller kan man plante et træ?

Er vi tænkt som lejere eller ejere?

Kan man låne sit hus ud i en periode?

Kan man testamentere til hvem man vil eller er det kun i familien?

Hvad sker der med Færggården?

Hvornår er vi fuldgældige medlemmer – er det når vi har jordbeviset i hånden og bliver der i den forbindelse indkaldt til en ny generalforsamling?

Hvornår træder suppleanterne ind som stemmeberettigede?

Sven:

Vi har vision og mål – de 17 verdensmål – de skal hellere stå i visionen og vi skal gøre målet mere konkret – og gøre det mere konkret f.eks. i forhold til udledning af CO2.

Hvem har formel kontakt med offentlige myndigheder?

Hvem er Jordrådet?

Uenig i formulering af §3 – boform – de er ikke konkrete nok – der skal tilføjes noget om transport og genbrugsmaterialer

Kultur og levevis: Den sidste sætning i stk 3 – hvad betyder det?

Johanne

§ 3 stk 2 – foreslår at vi fjerner formuleringen bilfri og tager den i en arbejdsgruppe?

I samme paragraf – der står, at arealerne mellem husene bruges til selvforsyning med beplantning – men nogle vil også gerne lave strøm osv. Hvordan skal boligområde og skovhave placeres – kan de fjernes fra formålsparagraffen.

Hvad består jordbruget i?

Paragraf 9 stk 1 – forbehold: Mæglerne er beslutningstagere i forhold til eksklusion – det er bestyrelsen der ekskluderer – der står, at mæglergruppen beslutter at ekskludere – vi foreslår en omformulering – så det ikke er mæglergruppen der beslutter ekskludering.

Husdyr: Husdyr skal være ansvarsforsikret hvis de ødelægger noget

Louisa:

§5 stk 2 – kan jordbevis udloddes til cvr-nummer ?

§8 stk 2 – ændre det til 2/3 flertal i forhold til ekskludering.

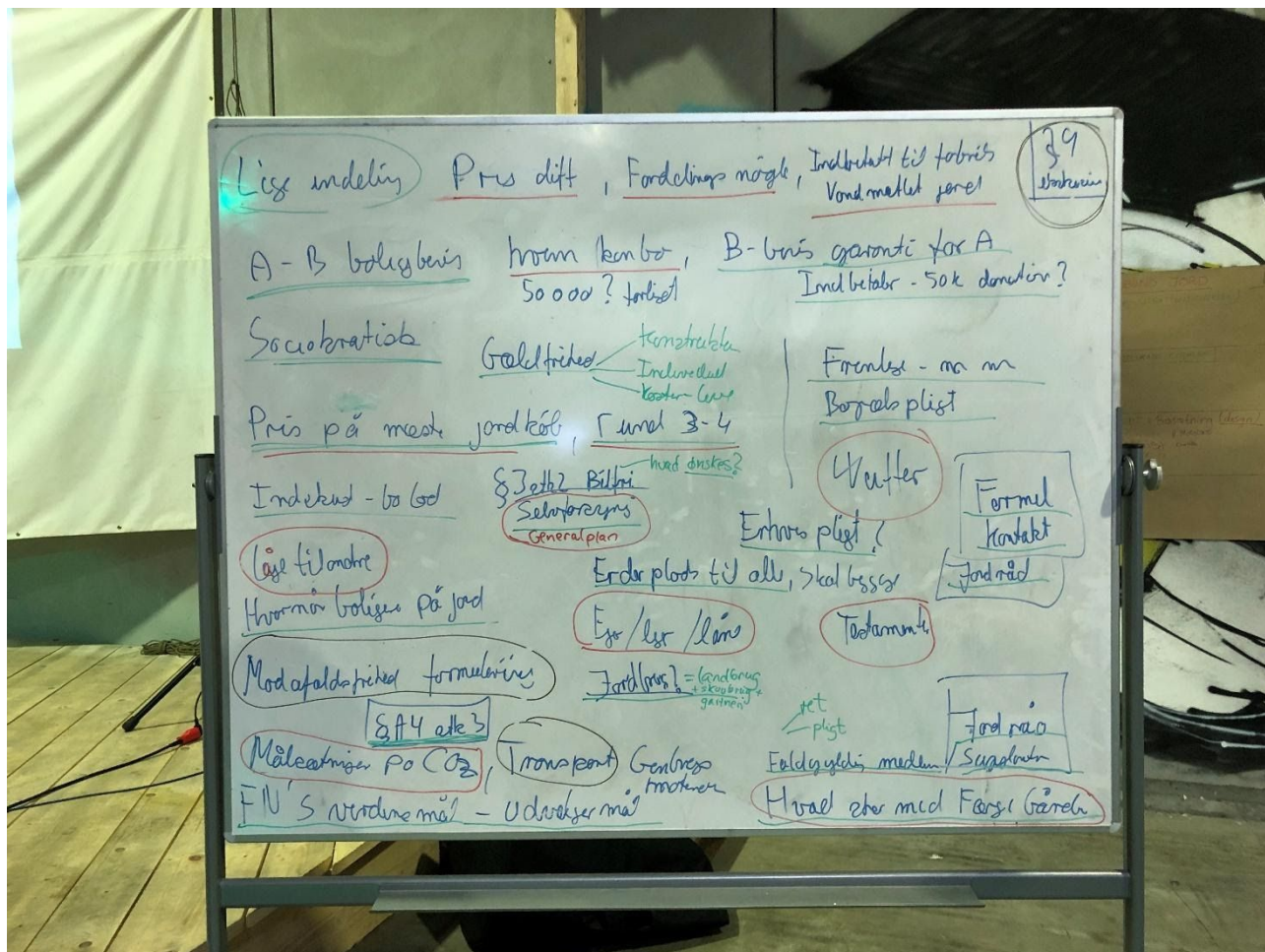


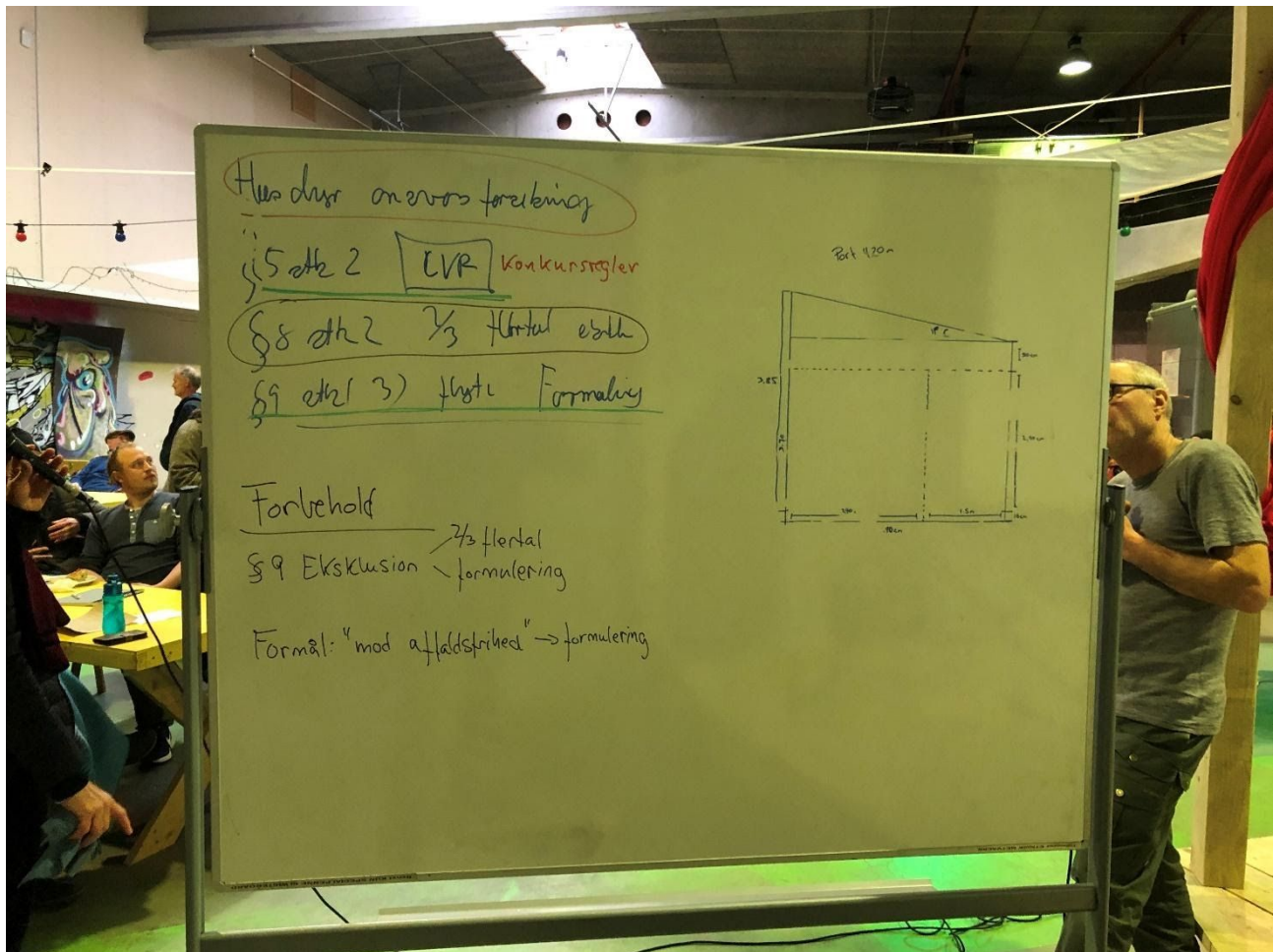
§9 stk 1 pkt 3: Er det medlemmet der skal flytte – eller er det bygningen?

Hvad med bilerne?

Frokost

Opsamling på spørgsmålene:





Der bliver 3 runder:

(Se billeder herover)

De grønne bliver forklaret

De røde skal i udvalg/cirkler

De sorte er forbehold

Forbehold:

2/3 dele flertal i forhold til eksklusion – skal ændres i formulering

Formål: ændre til "arbejde mod affaldsfrihed"

Vi har indsat transport i formålet – til minimal transport.

Lige fordeling af jord – vandmættet jord – hvem kan bo her – spørgsmålet skal ud i cirkler

Nogle fik lovet fortrinsret til jordkøb, da de købte – det står ikke i vedtægter – og nogen har købt jord og ikke vidst, at nogen andre havde fortrinsret – hvis nogen forfølger det, så ved vi ikke, hvad vi gør. Vi kan ikke give dem en ret, som ikke er officielt beskrevet.

Er et B-bevis en garanti for at få et A-bevis? Nej ikke som det er nu – hvis alle 160 B-jordbeviser bliver uddelt og vi skal bygge –skal de koncentreres til 80 A-beviser – vi håber at købe mere jord og der bliver vel plads til alle.

Hvis man har betalt 50.000 er det så en donation, hvis vi ikke køber mere jord? Det håber vi ikke – men hvis vi skulle bytte til A-beviser i morgen, så har 114 indbetalt, så der er ikke noget problem – dem der indbetaler senere er til næste jordkøb.

Hvem har bestemt det skal være sociokratisk – det er en proces, som er foregået det seneste år som en udfoldelse af manifestet – det er en udvikling der er sket – vi er kommet frem til, at en sociokratisk organiseringsform passer i forhold til manifestet.

Gældfrihed – hvordan? Det ligger i konstruktionen. Der er forskellige niveauer – der er ikke gæld på jorden – den individuelle holder sig gældfri – vi skaber rammerne på den måde vi indretter os på, der gør at vi i praksis kan være gældfri.

Bopælspligt på Færggården? Det er landbrugsjord nu med landbrugpligt dvs. rent praktisk betyder der bopælspligt – dvs. mindst en skal have folkeregisteradresse der.

Niels Peter: Spørgsmålet drejer sig ikke om Færggården, men om de huse, vi skal bo i, så det ikke udvikler sig til et sommerhusområde.

Lars: Det kommer an på lokalplanen – en gruppe skal undersøge det – det er din egen gruppe Niels Peter – det finder I ud af der.

Næste jordkøb? Det er Foreningen Grobunds arbejde, fordi de samler penge ind, men vi vil være indover. Steen Møller: hvis 160 mennesker indbetaler 50.000 – vi har brugt 2,1 mio og fået 1 mio og med alle penge, så har vi 9 mio. – 9 minus 2,1 vi har brugt – så har vi 6,9 mio. - og så meget koster den jord ikke – bare for at sige at vi har penge til det – og vi har forkøbsret – så ingen andre vil byde – så der er ro på det med jord – vi har penge udover til jorden.

Indskud på boloddet: Nej, der er ikke depositum – det tror jeg ikke – Pia Ravn: Vedtægterne opererer med brugerafgift, så det ligger der ikke i vedtægterne, at der er et depositum.

Det med at låne til andre – eje leje låne – testamente – wuf'er – det må nogen tage sig af i cirklerne.

Erhvervspligt? Det er der ikke nogen, der forventer. Vi vil gerne have det – men der er ikke nogen pligt.

Er der plads til alle? Lige nu er der. Alle der har indbetalt på nuværende tidspunkt er der plads til på den jord, vi har købt, hvis det bliver lavet om til blandet bolig og erhverv, fordi der er 84, der har indskudt.

Hvem har formel kontakt til kommunen? Formanden og kassereren tegner foreningen udadtil.

Suppleanter – hvordan bliver de fuldgyltige medlemmer? Jordrådet er selvsupplerende – vi har set i Foreningen Fabrik at folk falder fra - derfor kan vi selvsupplere fra cirklerne, så vi kan have et velfungerende jordråd – og når det er indført i protokollen er de fuldgyltige medlemmer – på baggrund af den erfaring at det er hårdt at sidde i bestyrelse.

Hvornår kommer der boliger på jorden? Det ved vi ikke – kommuneplanen er færdig august eller måske september – eller måske først ved årsskiftet, og så skal der laves en lokalplan og vi kommer ikke ud på jorden før – et år til to år?

Nanna: Hvornår kommer anden portion jord? Lars: Det ved vi ikke rigtigt

Jordbrug bliver brugt som en samlet betegnelse for skov landbrug osv. - for ikke at kalde det landbrug.

Hvornår er vi fuldgyltige medlemmer? Det er vi principielt først med jordbevis – vi skal have fonden til at give brugsret først – men på den anden side vil vi gerne senere bede om et jordbidrag – selv om jordbeviserne ikke er uddelt – så skal vi holde en fest, når vi får jordbeviser.

Hvad sker der med Færggården? Det afhænger af, om folk vil lave noget med gården – når vi kommer til kommissoriet – så har vi opdelt i KAN og SKAL laves – det vi KAN afhænger af nogen udefra – det kigger vi på når vi kommer til kommissoriet.

Selvforsyning: Kan man bruge jorden til solceller, når den skal bruges til selvforsyning? Det er et spørgsmål om at lave en plan – strøm er også selvforsyning – det er et planlægningsspørgsmål – det skal klares i cirklerne.

Skal vi have en konkret målsætninger på nul CO2-udledning? Det har jeg sympati for – men kan vi ikke lade det indgå i en arbejdsgruppe?

Tore: Parisaftalen blev indgået i 2015 – aftalen er god, men der kommer ikke noget konkret - selvfølgelig skal vi have det ind fra start – det der står nu er, at vi har et mål om FNs 17 verdensmål – men vi bliver nødt til at have et mål om nul CO2 ind – og FNs verdensmål flyttes til visionen.

Lars: Der er flere mål – dog ikke til nul – men kan vi? Hvordan måler vi og regner det?

Tore: Vi har som et mål at vi vil finde ud af det – det kan vi skrive. Hvis vi ikke skriver det ind er det green washing.

Martin: Jeg er enig – der er forskel på co2 og verdensmål – co2, så kan det lægges ind i offgrid gruppen – og får nogle konkrete mål, for det skal vi helt sikkert have.

Tore: Når målet er ingen gæld og ingen affald, så er målet også ingen CO2 – men det skal være et mål.

Pia Ravn: Det her er noget, vi skal have i høring bagefter – så bliver det behandlet sociokratisk.

Spørgsmål fra Kim Schultz: Er der penge til veje og snerydning og evt. advokater drift og drænrør? Det sender vi ned i en gruppe.

Der er en diskussion om FNs verdensmål – forslag om at udvælge nogle af dem – og konkretisere dem – skal vi søge fonde vil vi gerne have det i målene – ellers får vi ikke nogen penge fra nogen fonde.

Nanna: Stærke institutioner og vækst er et verdensmål – jeg har ikke brug for en stærkere Syddjurs kommune eller risikere at blive ekskluderet, hvis jeg ikke arbejder for mere vækst.

Tore vil have det op i visionen .

Esben: Så rejser det andre spørgsmål – hvor meget flyver vi? Hvad spiser hvem? Skal nogen kontrollere det? Jeg vil nødtigt ind i noget, hvor vi er forpligtet ud over emne – men vi har nok all en fælles værdi. Vi skal ikke slå hinanden oven i hovedet med formål og vedtægter.

Nanna foreslå en afstemning.

Det bliver foreslået, at vi skriver, hvordan vi forstår vækst.

Pia Ravn: Vi skal have en høring omkring det.

§A3 stk 2: Bilfri? Er det et problem, at I har skrevet bilfri?

Nanna: Elbilsbatteri kan bruges som energilager og derfor skal man kunne køre bilen helt op til .

Johanne foreslår, at det med bilfri kommer i et udvalg, der skal arbejdes videre med og defineres i en gruppe og sættes ind i den store sammenhæng med stabil elforsyning.

Det bliver også en høring.

Høringer:

De to første borde reflekterer over det med bilfri:

Bo: Målet er, at bilerne kører langsomt, men det giver mening, at de kan komme i tørvejr og til batteri.

Rune: To modsætninger – læg det i appendiks som kan definere det.

Anders: Biler ruste hvis de står udenfor – og det udleder også CO2 - hvor skal det starte og stoppe?

Mette: Bilfrit tolker jeg som bilfrit, jeg bifalder hensigten – men der skal en anden formulering til end bilfri.

Anna: Jeg synes, at vi skal definere praksisting et andet sted – hvis ikke det er nødvendigt i vedtægterne, så behøver vi ikke have det.

Konklusion: Det bliver lagt i et udvalg/cirkel og 'bilfri' slettes i vedtægterne.

Høring om verdensmål – Hvad skal der ske med verdensmålene – to borde bliver hørt:

Steen: Det skal synliggøres, men under visionen – og skrive hvad vi forstår ved vækst.

Ukendt – enig

Johanne – enig

Peter – enig – jeg synes heller ikke, at vækst er rart at have med i det.

Nanna: Relevant forbehold, at hvis fondene siger, at det skal stå der, så skal det det.

Marianne – vi skal udpensle, at det ikke er økonomisk vækst.

Jens – vækst er mange andre ting end øk

Poul: Sæt det under målsætning.

Konklusion – Vi kan flytte det op under vision og definere, at det ikke er traditionel økonomisk vækst. Lars flytter det med det samme.

Høring om CO2 – skal der yderligere mål formuleres? To borde høres:

Gjærrild: Det er så alvorlige udfordringer, at det fortjener mere grundig behandling – vi skal tage det med i en ansvarsgruppe, som laver en høring som forholder sig mere seriøst til det.

Ukendt: Vi skal også tænke på træer, der er vores gode hjælpere, når det handler om CO2.

Ukendt: Enig i at det er fedt at forpligte sig til noget konkret – det at turde forpligte sig – det betyder ikke, man skal løse det i morgen – men at sige det til sig selv og til hinanden er godt – jeg kan ikke se problemet i at det står der.

Pia Ravn: Kan vi beslutte, at vi laver en gruppe på tavlen, som skal arbejde med det?

Tore: Lad os nu bare få det ind?

Esben: Vi kan også undlade at få børn – skal vi skrive det ind?

Pia Ravn: Vi skal behandle det mere velforberedt.

Lars: Nu prøver jeg at skrive det: Målet er CO2-neutral produktion.

Pia Ravn: Har vi mandat til at sætte det ind efterfølgende i både levevis og produktion?

Ja.

Marianne: Vi siger, at "mod" kan betyde "imod" – vi kan omformulere til "henimod".

Forbehold behandles:

Ang. om der skal være 2/3 for eksklusion – høring:

Bjarne – ved simpelt flertal så kan 51 stemme 49 ned – og det kan jeg være med til

Er det flertal inden for bestyrelsen? Eller inden for medlemsgruppen? Dermed skal beslutninger på fællesmødet?

Pia Ravn: Det har man ret til at få det på fællesmødet

Johanne: Jeg synes simpelt flertal pga. Trump.

Helene mener 2/3 dele

Så det bliver ændret til, at der skal være 2/3 dele flertal for en eksklusion på et fællesmøde.

Der er en diskussion om formulering ang. mæglingsgruppens magt til at ekskludere – fordi det står forskelligt forskellige steder i teksten.

Lars – vi skal have en omformulering. For intentionen er det som Jenny siger, at hvis mæglingsgruppen giver op tager bestyrelsen over, og den kan bestemme en eksklusion.

Husdyr og ansvarsforsikning kommer i udvalg

§5 stk 2: Det er kun personlige personer, der kan eje brugerbevis – vi vil være sikre på at få vores penge, så firmaer kan ikke eje – så det er for at undgå alm konkursregler.

§9 stk 3 – uklart formuleret?

Pia Ravn: Vi har overskredet tiden – kan vi blive ved til vi er færdige? Ja. 10 min pause.

Lars: Vi skal arbejde med omformuleringen – jeg er for træt til at gøre det her. De 4 personer i foreningen lader være med at afslutte generalforsamlingen før, §9 er laver i samarbejde med Jenny og Gjørriid – det om mægling og eksklusion.

Vi tager det ud med, at vurderingen passer til materialeprisen

Vi laver det med 'arbejder for' til i stedet for 'modarbejder'.

Ordstyreren skal være en uden for bestyrelsen. Han/hun kan evt. bare sidde med.

Vi dropper at diskutere, om vi skal udelade at have en kritiske revisorer.

Ekstern revisor – der skal stå, at regnskabet revideres af en uden for bestyrelsen.

## **8. Vedligeholdelsesplan.**

Ingen

## **9. Budget, herunder fastsættelse af driftsbidrag.**

Vi ved ikke, hvad noget koster – men vi får udgifter. Vi foreslår, at dem der har B-bevis skal afholde udgifter til overtagelse, skat, vand, el osv – det er et engangsbeløb på 500 kr. for hvert B-bevis – vi regner med at det falder væk når der kommer lejeindtægter.

Vedtaget.

## **10. Bestyrelsens forslag til kommissorium for den kommende bestyrelse**

Der er allerede nu en rettelse. Vi har skrevet at cirkel 3 vil være sovende – den skal være aktiv – den skal fastsætte principperne for priser på huse.

Forklaring af kommissorium:

Det starter med alt det, vi SKAL. Vi SKAL lave generalplan og lave cirkler og indkalde til fællesmøde og lave administrative grupper.

Det er det, som KAN ske – hvis nogen vil være med – bestyrelsen gør det kun sammen med andre. Og hvis nogen gør det, står der, hvad bestyrelsen i så fald SKAL.

Kommissoriet er en plan for, hvordan jordretdet skal arbejde.

Har nogen noget imod kommissoriet – nej – der er samtykke.



## **11. Valg af jordråd (bestyrelse):**

- a. Alle medlemmer af bestyrelsen er på valg
- b. Der vælges op til 6 bestyrelsesmedlemmer

Der er lavet en ønskeliste til medlemmer af jordrådet – vi fisker efter noget man kan:

### ***Generelle kompetencer***

- stabil, ordholdende, ansvarsfuld
- lyst til de opgaver, som ligger i kommissoriet
- kan se sig selv være med til at løse de opgaver som ligger i kommissoriet
- lyst til (at lære) at arbejde sociokratisk

### ***Specifikke kompetencer***

- God til ekstern kommunikation f.eks. skrive fast indlæg i Nyhedsbrevet om Jordrådets arbejde og formidle på de sociale medier
- Sekretær opgaver: referater, holde orden i beslutningskatalog, hjælpe undercirkler med at få orden på referater og bidrag til beslutningskatalog,
- Vidensbankdirektør: oprette og administrere vidensbank
- Regnskab og administration ??
- tovholdere til cirklerne

Der var tid til at overveje, om man kunne tænke sig at komme i jordrådet – eller foreslå nogen. Vi snakker ved bordene.

Marianne: Hvor længe bliver man valgt – 1 år. Stiller alle medlemmer af bestyrelsen op igen?

Sven stiller ikke op. Steen Stender, Lars Ravn-Jonsen og Pia Ravn stiller op igen.

Der bliver nu foreslået folk til jordrådet:

Nanna Kinch

Bjarne Gantzler Pedersen

Palle Vuholm

Lars Ravn-Jonsen

Pia Ravn

Niels Peter Mortensen

Mette Wind Ramsgaard

Martin Vester

Steen Stender Madsen

Solveig Fries

Allan Pedersen – hvis han kan arbejde med vidensbank

Anne Kvist

Der skal være minimum 8

Solveig slettes

Anne vil slettes

Nanna vil slettes

Martin slettes

Palle vil slettes

Nanna vil måske gerne alligevel

Valgt til jordrådet er:

Bjarne Gantzler Pedersen

Nanna Kinch

Lars Ravn-Jonsen

Pia Ravn

Niels Peter Mortensen

Mette Wind Ramsgaard

Steen Stender Madsen

Allan Pedersen - vidensbank

## **12. Valg af 2 suppleanter**

Ingen – da der er 8 i bestyrelsen

### **13. Valg af ekstern revisor**

Michael Knudsen melder sig, hvis Claus Pape hopper ind, som han tror, han gør.

### **14. Valg af 2 kritiske revisorer**

Anna Vaarst

Rune Weinreich

### **15. Evt.**

Steen Møller fortæller om havnen – der har været usikkerhed om projektet. Færgehavnen og bygningerne – der er forhandlinger med Sund og Bælt – vi kan leje dem for billige penge og gode betingelser – der skal dog laves ny lokalplan – så nu kan vi gøre indsigelser til kommuneplanen.

Vi vil foreslå, at i lokalplanen kan området også kan være kursus og højskole med kursistboliger – og så kan vi gå tilbage til Sund og Bælt – vi tror på det bevæger sig – sandsynligheden bliver større

Tore: Jeg vil tage hul på noget, vi skal diskutere – off grid for færgegården – en dato hvornår vi klipper elledningen på gården – det er ikke et spørgsmål om vi gør det – men om hvornår.

Og 1. april har fabrikken fødselsdag 2 år – hvem vil være med til at lave en fest?

Nanna: Ved nogen noget om tilstanden på Færgegården?

Lars: Ingen har sat sig ned og kigget bygningerne igennem – lad os se på det

Johanne: Hvem vil drive landbrug på jorden – så meld tilbage, hvad man vil dyrke eller køkkenhave – til Steen Stender.