

السادة بلدية جيوس المحترمين ارفق لحضرتكم الملاحظات الاولى على عطاء البئر الجوفي في جيوس من اجل كسب الوقت والبدء بالتعديل. وأي ملاحظات اخرى ستصل لاحقا.

- التعليمات للمناقشين بند 1.5 قنبند 1.6 صفحة 6 ما يتعلق بالاعلان عن المشروع للتعديل بالتنسيق مع بلدية جيوس
- تحديد مدة تنفيذ المشروع صفحة 17 وهل المشروع شامل او معفى من الضريبة
- تحدي تصنيف المقاولين صفحة 21 من حيث مجال العمل والدرجة
- تعبئة بندي 6 و 7 صفحة 21
- **PLC-BASED CONTROL SYSTEMS** صفحة 31/ 37-الموجود شروحات عامه لا تخص مشروع البير والمطلوب تحديد مواصفات نظام التحكم سواء من خلال PLC او التايمرز والريليهات بما يتعلق بنظام التشغيل والحماية المطلوبين. وتحديد قدرة مصدر الطاقة PLC، المداخل والمخارج ومواصفات وحدة المعالجة والتشغيل والربط مع نظام البرمجه والتحكم.

• **SODIUM HYPOCHLORITE STORAGE AND FEED SYSTEM** صفحة 37

General: In addition to the submittal information required by **Section 11258** - Chemical Feed Equipment, General, the following items shall be submitted in accordance with the provisions of **Section 01300** - Contractor Submittals. Provide manufacturer catalog sheets with the selected model numbers and accessories clearly indicated

- هذه اشارات مرجعة غير موجودة في العطاء. المطلوب في موضوع الكلورة شرح واضح عن مواصفات المضخات وقدرتها طريقة الربط ولوازم الربط والية التحكم مع نظام التشغيل
- مكتوب صفحة 39 Two 1000-liter polyethylene tanks لماذا هذه التتكات بالعادة من 60 لتر ولغاية 250 لتر

- **صفحة 39** Concentration, trade % يكون 12-16% وليس 10%

2.3 POLYETHYLENE BULK STORAGE TANKS

A. The metering pump manufacturer shall provide the two polyethylene tanks for each sodium hypochlorite storage and feed system. The polyethylene tanks shall be designed, constructed, and installed in accordance with **Section 13675** – Polyethylene Tanks

- ايضا هذه اشاره مرجعيه غير موجودة للمواصفه. المطلوب كتابة المواصفه وليس الاشاره لها لانها غير موجوده اصلا كما هو موضح في بند 2.6 صفحة 41

Keypad: Pumping functions shall be set by a keypad and status shall be displayed on an illuminated LCD. Keypad shall allow for simple scrolling and display of programmed parameters. Programming shall allow pump to be calibrated so as to display pump output in liters/hour

- ليس ضروري تكون مضخة الكلور مع شاشة لان ذلك يرفع سعرها كثيرا. يمكن الاكتفاء بمضخات النبض التي يتم التحكم بها ميكانيكيا.

- صفحة 42 **Eyewash and shower** لا داعي للأجهزة والتتمديدات المكلفة والاكتفاء بعمل شاوور مربوط مع تنك نصف كوب على سطح المبنى مع مضخة تعمل أوتوماتيك على الضغط مع التتمديدات ومصرف مياه

- صفحة 43 protection seal هذا غير ضروري ولماذا هذه المواصفه الإضافية على المضخة

- صفحة 43 طول مواسير الضخ 300 متر واعتقد لا يوجد ضرورة ان تكون أكثر من 260 متر. وكذلك مواسير المراقبة

- مواصفات المضخة 130 كوب على ارتفاع 270 متر اعتقد انه اقل من الواقع حيث ان فرق الارتفاع الاستاتيكي لوحده يصل 260 متر موع وجود عوامه وردادين وقطع تصريف اخرى ومواسير 6" لا يقل طولها 400 متر ومواسير 8" ايضا ليصل ما لا يقل عن 295 متر ارتفاع ديناميكي. علما انني كنت قد حسبت مسبقا الكمية المناسبة 120 كوب على 285 ارتفاع وضغط اغلاق لا يقل عن 380 متر

- لا يوجد ترقيم صحيح معتمد لكل الصفحات ولا تسلسل لها

- صفحة 43

Supply of cable with electrode and specific dry relay for dry level protection

لا داعي لمثل الجهاز واستبدال جهاز مراقبة HYDROSTTAIC

- صفحة 55 Torque straps to be welded across the lower 50 meters of couplings shall be steel, 40 mm wide, 7 mm thick, and shall overlap to pipe to allow a 50 mm weld length on the column pipe. Two torque straps shall be welded across each coupling that is set in the lower 50 meters of the column pipe.

- هل هذا ضروري؟؟؟

صفحة 56 NPSH required shall not exceed 10 meters at any flow rate or as recommended by manufacturer. •

- اقترح ان يكون 5

صفحة 56 Pump, protection seal and the electrical motor shall be suitable for continuous operation at any condition with multiple stop and starting in the allowable operating range without excessive vibration or accelerated wear.

- لا داعي له تعمل المضخة على فولت منخفض
- صفحة 57 مواصفات المضخة (الفراش وصندوق الفراش) porcelain enameled لا ضرورة لذلك. ولا يوجد مواصفه محدد للفراش والصندوق مثلا CAST STAINLESS STEEL او Closed impellers manufactured from bronze, zinc free and cast iron bowls

صفحة 65 **General Control Scheme and Operation of the Submersible Pump and the MCC**

- نظام المراقبة والتشغيل ضروري مراجعة محتواه لانه مصمم على نظام خزان توازن 1.5-1.8 بار والواقع نظام خزان مرتفع.
- ازالة شعار المكتب المصمم من ترويسة العطاء وجدول الكميات والاسعار

- صفحة 70 لا يوجد تحديد مواصفه لكل هذه المواد من محابس وقطع تصريف وتحكم والمطلوب توصيفها بشكل واضح.

Pipes, fittings, valves, accessories, controllers, instrumentation, specials, protective coatings, jointing materials etc. should be according to the latest editions' of standards and references specified in the tender documents.

صفحة 71

Well Turbine Pump: Supply and installations for the perfect operation of Ein Sultan well.

لماذا عين السلطان؟؟

- البند 1.01 بحاجة لاعادة التصميم للمضخة المطلوبة وتحديد مواصفاتها في البند كاملة وكذلك مواصفات مواسير الضخ وطولها كما تم الاشارة له مسبقا. والتشغيل فقط بنظام VFD وليس Soft Starter واستبدال الية مراقبة مستوى المياه داخل البئر باستخدام Hydrostatic water level sensor ولا داعي

The rate includes also expenses for the PWA representative to attend the Factory Witness Test of the pump as described in the technical specifications.

- بند 1.03 لا يوجد توصيف للمحابس في المواصفات وكذلك كل القطع في العطاء.. المطلوب توصيف القطع بمواصفات عالميه واضحه.
- تعديل الرسومات والتصميم لان الموجود يخدم نظام خزان التوازن صفحة 65 1.5 بار -1.8 بار
- لا يوجد رسومات وطريقة ربط الانفيرتر ومصدر الطاقة مع المضخة والحمايات التقليدية مثل phase failure... voltage sequence...overload...low voltage...arrestors... main contactors...,main breakers . والمطلوب اضافة هذه اللوحة
- لا يوجد مواصفات للكوابل التي ستستخدم وضروري توصيفها طولها نوعيتها ومساحة المقطع
- لا يوجد مواصفات لقدره الانفيرتر او القواطع او الحمايات
- لا داعي لبند 3.3 عدد الكثروني وتسنيداله بعدد 6 MJ
- بند 3.4 المطلوب ما لزمه: جهاز مراقبة مستوى المياه في البئر بشكل اوتوماتيكي المجس مع الكوابل يتحمل ضغط عامود مياه يصل اكثر من 300 متر المطلوب تعديل البند لي مطابق هذه المواصفه كما في بند 3.2 ملاحظة اعاده التقييم به اخطاء في هذه البنود
- بند 1.10 ما لزمه واين سيتم ربطه
- بند 3.5 مجس التدفق يكون اللسان مناسب ل قطر 6" لماذا 4" . يعمل بشكل ميكانيكي للاشاره
- بند 3.7 تصحيحه ليناسب الضخ على الخزان المرتفع الخاص بالبلدية. وقطر 6" وليس 4"
- وكذلك بند 3.8
- لا يوجد مخطط توضيح كهربية 1 فاز لغرفة الضخ وغرفة الكلور
- ضروري غرفة الكلور يكون بها مكيف قدرة 2 طن
- ضروري توضيح مواصفات اطوال الكوابل للربط ما بين مصدر الكهرباء وغرفة الضخ والتحكم
- بند 4.01 توضيح ان المطلوب مضختين وتحديد المواصفات للمضخة بشكل اساسي وعدم الاكتفاء بالاشارة للمواصفات العامه في العطاء اي ذكرها في البند
- لا يوجد بند لتتكات الكلوره من حيث المواصفه والسعه
- بند 5.02 ضرورة توصيف محتويات لوحة التحكم بشكل مفصل في هذا البند وعدم الاكتفاء بالمواصفات العامه في العطاء
- بند 5.07 غير واضح ما هو الهدف منه