

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3 IVA RÉGIMEN CÓMUN ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE VENTA No. 97384			
Señores: LUZ MARINA ORTIZ ACEVEDO Nit: 43667251 Contrato: 450 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura:  AAAA / MM / DD  2018/08/01	Fecha Vencimiento:  AAAA / MM / DD  2018/08/01		
CL 71 65 150 INT 2109 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31			
Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1	Nit Inquilino: 900445344  Nombre Inquilino: INVERSIONES FAJITEX S.A.S			
Dirección Entrega: CL 49 57-79 L-201	Ciudad: <b>MEDELLIN</b>			

Concepto	Descripción	Total
101 101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION 8.00% INCREMENTO COMISION POR ADMINISTRA	318,877 14,888

## SON: TRESCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M.L.

John Medicini od deserviti medicini od deserviti distre i esta mili				
BSERVACIONES: /alor Canon: \$3,985,960		\$	333,765	
	IVA	\$	63,416	
	RETE	\$	36,714	
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Te certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según		\$	0	
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	CREE	\$	0	
	TOTAL	\$	360,467	

## - ORIGINAL PROPIETARIO -

## **COMPROBANTE DE EGRESO No. 24508**

Señores: LUZ MARINA ORTIZ ACEVEDO

43667251 Dirección del Inmueble:

CL 71 65 150 INT 2109 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.

08/06/2018 BANCO DE OCCIDENTE 422000349 Cor Consignar en: Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8197

13451501   COMISION POR ADMINISTRACION AĞO 1 - AĞO 31/2018 D:97967   97,83 28150507   RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO AĞO/1/2018 D:97186   139,50	Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
	28150501 28150506 28150501 28150506 28150507 13451501 28150507	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97186 IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97186 INCREMENTO CANON CTTO TERC. Ago 1 - Ago 31/2018 D:97186 IVA INCREMENTO CANON CTTO T Ago/1/2018 D:97186 RETE-FTE INCREMENTO CANON CAGO/1/2018 D:97186 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97967 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97186	-3,985,960 -757,332 -186,105	6,514 97,835 139,509 360,467

TOTAL: