



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97406

Señores: COMERCIALIZADORA BONIVENTO S A S Nit: 811003689 Contrato: 732 Dirección del Inmueble: CR 66 B 34 76 LC 066 MEDELLIN CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO MEDELLIN P Centro Comerical: CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO MEDELLIN P.H. Nit: 800142245-9 Dirección Entrega: CR 43 A 7 SUR 170 LC 4148	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900738933 Nombre Inquilino: RANKING SPORT S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
--	---

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	463,805

SON: QUINIENTOS MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Valor Canon: \$4,638,047

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	463,805
IVA	\$	88,123
RETE	\$	51,019
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	500,909

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24522

Señores: COMERCIALIZADORA BONIVENTO S A S Nit: 811003689 Dirección del Inmueble: CR 66 B 34 76 LC 066 MEDELLIN CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO MEDELLIN P	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: DAVIVIENDA 9042152857 Cor Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8211
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97251	-4,638,047	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97251	-881,229	
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97251		132,184
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98090		155,109
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97251		162,332
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97406		500,909
TOTAL:		-4,568,742	