



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736
Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97413

Señores: EQUITRONIC S A Nit: 811030191 Contrato: 436 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 LC 9101 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31
Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 49 61 SUR 68 ED SABANA CENTRO EMPRES	Nit Inquilino: 800120681 Nombre Inquilino: CROYDON COLOMBIA S.A. Ciudad: SABANETA

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	602,409

SON: SEISCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS DOS PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Valor Canon: \$7,530,110

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	602,409
IVA	\$	114,458
RETE	\$	66,265
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	650,602

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24526

Señores: EQUITRONIC S A Nit: 811030191 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 LC 9101 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 22207816187 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8215
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97178	-4,053,630	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97178	-770,190	
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97178		115,529
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97949		120,100
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97178		141,877
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97414		350,233
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97177	-7,530,110	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97177	-1,430,721	
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97177		214,608
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97947		227,227
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97177		263,554
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97413		650,602
TOTAL:			-11,700,921