



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97679

Señores: ASTRID JULIANA ORTEGA CARDONA Nit: 43684333 Contrato: 270 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 INT 3318 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H. Centro Comerical: PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Nit: 811021621-6	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900312907 Nombre Inquilino: INVERSIONES GUTIERREZ ESCOBAR S A S
Dirección Entrega: CR 26 # 20 A SUR 10 CASAS DE AVIGNON	Ciudad: MEDELLIN

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	666,680

SON: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$6,666,802 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	666,680
IVA	\$	126,669
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	793,349

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24509

Señores: ASTRID JULIANA ORTEGA CARDONA Nit: 43684333 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 INT 3318 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 10282096040 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8198
---	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 13451501 28150507 13451501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97494 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97837 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97494 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97679	-6,666,802	124,400 233,338 793,349
TOTAL:		-5,515,715	