



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97765

Señores: CADAVID ORREGO Y CIA S.A.S. Nit: 900120701 Contrato: 731 Dirección del Inmueble: CR 30 A 82 A 26 LC 1315 MEDELLIN C.C. LOS MOLINOS P.H.	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31
Centro Comerical: Nit: Dirección Entrega: CRA 48 # 98 A SUR 240	Nit Inquilino: 809007132 Nombre Inquilino: ROOTT + CO S.A.S. Ciudad: LA ESTRELLA

Concepto	Descripción	Total
101	7.00% COMISION POR ADMINISTRACION	594,788

SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$8,496,977 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	594,788
IVA	\$	113,010
RETE	\$	65,427
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	642,371

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24542

Señores: CADAVID ORREGO Y CIA S.A.S.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA
Nit: 900120701	Consignar en: BANCOLOMBIA 02929689223 Cor
Dirección del Inmueble: CR 30 A 82 A 26 LC 1315 MEDELLIN C.C. LOS MOLINOS P.H.	Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)
	Nro Cheque: 8231

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97582	-8,496,977	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97582	-1,614,426	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98086		133,988
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97582		242,164
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97582		297,394
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97765		642,371
TOTAL:		-8,795,486	