



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97451

Señores: ESTRADA RESTREPO Y CIA S.C.A Nit: 890906619 Contrato: 725 Dirección del Inmueble: CR 99 84 18 LC 0331 APARTADO CENTRO COMERCIAL NUESTRO URABA P.H. Centro Comerical: Nit: Dirección Entrega: CR 43 A 14 72	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 890903938 Nombre Inquilino: BANCOLOMBIA S A Ciudad: MEDELLIN
---	--

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	316,146

SON: TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$3,951,825

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	316,146
IVA	\$	60,068
RETE	\$	34,776
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	341,438

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24534

Señores: **ESTRADA RESTREPO Y CIA S.C.A**

Fecha: **08/06/2018**
DD / MM / AAAA

Nit: **890906619**

Consignar en: **BANCO DE BOGOTA 433033610 Cor**

Dirección del Inmueble:

CR 99 84 18 LC 0331 APARTADO CENTRO COMERCIAL NUESTRO URABA P.H.

Dir Propietario: **PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)**

Nro Cheque: **8223**

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97248	-3,951,825	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97248	-750,847	
28150507	RETE ICA 2* 1000 Ago/1/2018 D:5381		7,703
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97248		112,627
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97248		138,314
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97451		341,438
TOTAL:		-4,102,590	