



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97735

Señores: LOS OLMOS S.A.S. Nit: 811043353 Contrato: 714 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 LC 3483 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H. Centro Comerical: PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Nit: 811021621-6 Dirección Entrega: CR 43 A # 7 50 A OF 1610	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900756390 Nombre Inquilino: TACO HOUSE MEXICAN GRILL S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
---	--

Concepto	Descripción	Total
101	7.00% COMISION POR ADMINISTRACION	380,792

SON: CUATROCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M.L.

OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$5,439,886 Participación Canon %38.4800 y Participación Admon %38.4800	SUBTOTAL \$ 380,792
	IVA \$ 72,350
	RETE \$ 41,887
	RETE IVA \$ 0
	CREE \$ 0
	TOTAL \$ 411,255

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24528

Señores: LOS OLMOS S.A.S. Nit: 811043353 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 LC 3483 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 10342592560 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8217
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97576	-5,439,886	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97576	-1,033,578	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98070		72,987
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97576		190,396
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97735		411,255
TOTAL:		-5,798,826	