



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97348

Señores: <b>FERNANDO RAMOS MORENO</b> Nit: <b>19142218</b> Contrato: <b>112</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 47 52 53 INT 230 MEDELLIN CENTRO COMERCIAL CAMINO REAL</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b>
Centro Comercial:	Nit Inquilino: <b>890914048</b> Nombre Inquilino: <b>LAURA S.A.S.</b>
Nit:	
Dirección Entrega: <b>CLLE 7 #25 177 APTO 405 ED GUADALUPE</b>	Ciudad: <b>MEDELLIN</b>

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	320,000

SON: TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Valor Canon: \$4,000,000	SUBTOTAL \$ <b>320,000</b>
	IVA \$ <b>60,800</b>
	RETE \$ <b>0</b>
	RETE IVA \$ <b>0</b>
	CREE \$ <b>0</b>
	TOTAL \$ <b>380,800</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24477

Señores: <b>FERNANDO RAMOS MORENO</b>	Fecha: <b>08/06/2018</b> DD / MM / AAAA
Nit: <b>19142218</b>	Consignar en: <b>BANCOLOMBIA 10142495185</b> Aho
Dirección del Inmueble: <b>CR 47 52 53 INT 230 MEDELLIN CENTRO COMERCIAL CAMINO REAL</b>	Dir Propietario: <b>PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)</b>
	Nro Cheque: <b>8166</b>

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97112	-4,000,000	
28150507	RTE ICA SOBRE ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:5371		8,000
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97112		140,000
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97348		380,800
TOTAL:		-3,471,200	