



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97461

Señores: BIENES INMOBILIARIOS SANTA BARBARA SA Nit: 900178762 Contrato: 131 Dirección del Inmueble: DG 55 34 67 LC 1-138 1-139 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 Centro Comerical: CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H. Nit: 900124159-1 Dirección Entrega: CRA 43A 1 SUR 100 OFC 802	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01	Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/01
	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31	
	Nit Inquilino: 900621922	
	Nombre Inquilino: ESCULTORES DE MODA S.A.S.	
	Ciudad: MEDELLIN	

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	1,116,684

SON: UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL DIECINUEVE PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$11,166,841

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	1,116,684
IVA	\$	212,170
RETE	\$	122,835
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	1,206,019

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24543

Señores: BIENES INMOBILIARIOS SANTA BARBARA SA Nit: 900178762 Dirección del Inmueble: DG 55 34 67 LC 1-138 1-139 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1	Fecha: DD / MM / AAAA 08/06/2018 Consignar en: BANCOLOMBIA 000552419003 Cor Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8232
---	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97117	-11,166,841	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97117	-2,121,700	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97811		120,141
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97117		390,839
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97461		1,206,019
TOTAL:		-11,571,542	