Santa Juana Inmobiliaria

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMUN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97542

Señores: **LUZ SELENY RENDON MESA**
Nit: **43806504**
Contrato: **458**
Dirección del Inmueble:
CL 71 65 150 INT 9311 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.
Centro Comerical:
Nit:
Dirección Entrega: **CL 51 73 134 LC 2441 C C EL DIAMANTE**

Fecha Factura: AAAA / MM / DD **2018/08/01**
Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD **2018/08/06**
Canon Desde: **Ago 1 - Ago 31**
Nit Propietario: **890933680**
Nombre Propietario: **COMERCIAL LA HERMANDAD SA**
Ciudad: **MEDELLIN**

Concepto	Descripción	Total
128	CANON ARRENDAMIENTO	1,140,003

SON: UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Facturación mes de Agosto, Participación Canon %30.0000

SUBTOTAL	$	**1,140,003**
IVA	$	**216,601**
RETE	$	**0**
RETE IVA	$	**0**
CREE	$	**0**
TOTAL	$	**1,356,604**

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

NumRot 2.0 Version:Factura26 / FVScx20180607.ps

- ORIGINAL ARRENDATARIO -

ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Documento				Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
08/01/2018	370099	97542	FV	1,140,003	1,140,003	08/06/2018	5
08/01/2018	370101	97542	FV	216,601	216,601	08/06/2018	5
08/01/2018	370104	97543	FV	1,007,003	1,007,003	08/06/2018	5
08/01/2018	370106	97543	FV	191,331	191,331	08/06/2018	5
08/01/2018	370109	97544	FV	1,007,003	1,007,003	08/06/2018	5
08/01/2018	370111	97544	FV	191,331	191,331	08/06/2018	5
08/01/2018	370114	97545	FV	646,002	646,002	08/06/2018	5
08/01/2018	370116	97545	FV	122,740	122,740	08/06/2018	5
08/10/2018	371425	97970	FV	189,443	189,443	08/15/2018	5
08/01/2018	371428	97971	FV	214,463	214,463	08/15/2018	14
08/10/2018	371431	97972	FV	189,443	189,443	08/15/2018	5
08/10/2018	371434	97973	FV	121,529	121,529	08/15/2018	5
				SALDO TOTAL	**5,236,892**		

Fecha de pago **REFERENCIA No. 0004580043806504**

PAGO ORDINARIO: **2018 / 08 / 06** **VALOR A PAGAR:** **5,236,892**

(415)7709998793422(8020)0004580043806504(3900)0005236892(96)20180806

Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	**TOTAL CHEQUES**	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	**5,236,892**

PAGUE EN:
BANCO DE BOGOTA

PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE

- BANCO -