



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736
Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97490

Señores: JOSE NICOLAS JARAMILLO BAENA Nit: 98543118 Contrato: 820 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 1383 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CALLE 18 A SUR 22 130 APTO 1801	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900108281 Nombre Inquilino: OPTICAS GMO COLOMBIA S.A. S Ciudad: MEDELLIN
---	--

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	417,570

SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$5,219,628

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	417,570
IVA	\$	79,338
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	496,908

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24568

Señores: **JOSE NICOLAS JARAMILLO BAENA**

Nit: **98543118**

Dirección del Inmueble:

CL 71 65 150 INT 1383 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.

Fecha: **08/06/2018**
DD / MM / AAAA

Consignar en: **CAJA SOCIAL 26502822708 Aho**

Dir Propietario: **PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)**

Nro Cheque: **8257**

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 13451501 28150507 13451501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97310 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98223 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97310 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97490	-5,219,628	129,082 182,687 496,908
TOTAL:		-4,410,951	