



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736
Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97481

Señores: GRUPO LOT SAS Nit: 900481685 Contrato: 327 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 1365 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CRA 43 C # 1 75 APTO 203	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 811034562 Nombre Inquilino: LA RECETA Y CIA S A Ciudad: MEDELLIN
--	--

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	991,564

SON: UN MILLON SETENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$9,915,637

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	991,564
IVA	\$	188,397
RETE	\$	109,072
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	1,070,889

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24560

Señores: **GRUPO LOT SAS**

Nit: **900481685**

Dirección del Inmueble:

CL 71 65 150 INT 1365 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.

Fecha: **08/06/2018**
DD / MM / AAAA

Consignar en: **BANCO DE OCCIDENTE**
430068379 Cor

Dir Propietario: **PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)**

Nro Cheque: **8249**

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97097	-5,950,000	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97097	-1,130,500	
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97097		169,575
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97097		208,250
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97480		642,600
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97148	-9,915,637	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97148	-1,883,971	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97869		289,870
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97148		347,047
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97481		1,070,889
TOTAL:			-16,151,877