



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97346

Señores: CESAR AUGUSTO MORALES CASTAÑO Nit: 16137976 Contrato: 51 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 1-210 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 Centro Comerical: CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H. Nit: 900124159-1 Dirección Entrega: Diag 55 nro 31-37 casa 2	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01 Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/01 Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 890942310 Nombre Inquilino: AYURA MOTOR S A Ciudad: BELLO
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	1,038,744

SON: UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CINCO PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$12,984,306

SUBTOTAL	\$	1,038,744
IVA	\$	197,361
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	1,236,105

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24475

Señores: CESAR AUGUSTO MORALES CASTAÑO Nit: 16137976 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 1-210 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1	Fecha: DD / MM / AAAA 08/06/2018 Consignar en: BANCOLOMBIA 10132932506 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8164
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97099	-12,984,306	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97099	-2,467,018	
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97099		370,053
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97099		454,451
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97346		1,236,105
TOTAL:		-13,390,715	