



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97477

Señores: <b>GRUPO PROVIDENCIA S A S</b> Nit: <b>900399552</b> Contrato: <b>389</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 71 65 150 INT 9361 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b> Centro Comerical: <b>FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b> Nit: <b>900633604-1</b> Dirección Entrega: <b>CR 48 5 08 INT 1112</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>860053831</b> Nombre Inquilino: <b>COMERCIAL ALLAN S A S</b> Ciudad: <b>MEDELLIN</b>
---	--

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	456,332

SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Valor Canon: \$5,704,155	SUBTOTAL \$ <b>456,332</b>
	IVA \$ <b>86,703</b>
	RETE \$ <b>50,197</b>
	RETE IVA \$ <b>0</b>
	CREE \$ <b>0</b>
	<b>TOTAL \$ 492,838</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

## COMPROBANTE DE EGRESO No. 24611

Señores: <b>GRUPO PROVIDENCIA S A S</b> Nit: <b>900399552</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 71 65 150 INT 9361 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b>	Fecha: <b>08/06/2018</b> DD / MM / AAAA Consignar en: Dir Propietario: <b>BANCOLOMBIA CTA CTE</b> Nro Cheque: <b>288071</b>
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97167	-5,704,155	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97167	-1,083,789	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97929		77,953
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97167		162,568
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97167		199,645
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97477		492,838
<b>TOTAL:</b>		<b>-5,854,940</b>	