

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3 IVA RÉGIMEN CÓMUN ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 9				
Señores: ZYLAS S A S Nit: 900445856 Contrato: 358 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura:  AAAA / MM / DD  2018/08/01	Fecha Vencimiento:  AAAA / MM / DD  2018/08/06		
CL 71 65 150 INT 9371 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31			
Centro Comerical:	Nit Propietario: 811012234			
Nit:	Nombre Propietario: CENTRO DE AUDIOLOGIA E IMPLANTES COCLEARES LTDA			
Dirección Entrega: 7 SUR 51 A 21 BL 180	Ciudad: <b>MEDELLIN</b>			

Concepto	Descripción	Total
Concepto 128	Descripción  CANON ARRENDAMIENTO	<b>Total</b> 4,007,787

## SON: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M.L.

301. CONTINO MILEONES SEISCIENTOS VENTIOCHO IME NOVECIENTOS NOVELVIX I CONTINO I ESOS MILE.				
OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto		\$	4,007,787	
		\$	761,480	
	RETE	\$	140,273	
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Te certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Boqotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$	0	
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución no 18762007722667 de	CREE	\$	0	
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$	4,628,994	

## **ESTADO DE CUENTA**

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

cha         Consecutivo         Número         Tipo           /2018         368845         97158         FV         4,007,787         4,007,787         08/06/2018         5           /2018         368847         97158         FV         761,480         761,480         08/06/2018         5           /2018         368850         97158         RET         -140,273         -140,273         08/06/2018         5           /2018         371271         97908         FV         741,308         741,308         08/06/2018         5           /2018         368012         96999         FV         41,184         41,184         07/09/2018         8		Documento			Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
/2018 368847 97158 FV 761,480 761,480 08/06/2018 5 /2018 368850 97158 RET -140,273 -140,273 08/06/2018 5 /2018 371271 97908 FV 741,308 741,308 08/06/2018 5 /2018 368012 96999 FV 41,184 41,184 07/09/2018 8	Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
SALDO TOTAL 5 411 496	Fecha 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 07/01/2018 07/01/2018	368845 368847 368850 371271	97158 97158 97158 97908	FV FV RET FV	761,480 -140,273 741,308	761,480 -140,273 741,308	08/06/2018 08/06/2018 08/06/2018	5 5 5 5 8
3ALDU IUIAL 3,411,400				:	SALDO TOTAL	5,411,486	<u>:</u>	i

Fecha de pago		REFERENCI	A No. 000358090044585
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR:	5,411,486



Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	5,411,486

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\*

- BANCO -