



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97466

Señores: URIBE, POSADA & COMPAÑIA S C A Nit: 900230802 Contrato: 344 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9329 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 43A # 1- 50 Torre 3 OF 807	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900490469 Nombre Inquilino: CENTRAL DE INVERSIONES DONATO S A S Ciudad: MEDELLIN
--	--

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	619,200

SON: SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M.L.

OBSERVACIONES: Valor Canon: \$7,740,000	SUBTOTAL \$ 619,200
	IVA \$ 117,648
	RETE \$ 68,112
	RETE IVA \$ 0
	CREE \$ 0
	TOTAL \$ 668,736

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24547

Señores: URIBE, POSADA & COMPAÑIA S C A Nit: 900230802 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9329 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 92912829032 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8236
---	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97111	-2,925,862	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97111	-555,914	
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97111		102,405
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97465		252,794
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97109	-2,756,475	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97109	-523,730	
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97109		96,477
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97464		238,159
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97168	-5,803,408	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97168	-1,102,648	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97931		90,372
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97168		203,119
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97467		501,415
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97154	-7,740,000	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97154	-1,470,600	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 8 - Sep 7/2018 D:97884		149,364
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97154		270,900
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97466		668,736
TOTAL:		-20,304,896	