



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97363

Señores: <b>JUAN GUILLERMO MESA GOMEZ</b> Nit: <b>3316448</b> Contrato: <b>447</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 71 65 150 INT 1205 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b> Centro Comerical: <b>FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b> Nit: <b>900633604-1</b> Dirección Entrega: <b>CL 36 SUR 22 05 CASA 188</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>890901672</b> Nombre Inquilino: <b>CRYSTAL S.A.S.</b>
	Ciudad: <b>ENVIGADO</b>

Concepto	Descripción	Total
101	7.00% COMISION POR ADMINISTRACION	472,061

SON: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Valor Canon: \$6,743,729	SUBTOTAL \$ <b>472,061</b>
	IVA \$ <b>89,692</b>
	RETE \$ <b>0</b>
	RETE IVA \$ <b>0</b>
	CREE \$ <b>0</b>
	TOTAL \$ <b>561,753</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24491

Señores: <b>JUAN GUILLERMO MESA GOMEZ</b> Nit: <b>3316448</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 71 65 150 INT 1205 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b>	Fecha: <b>08/06/2018</b> DD / MM / AAAA Consignar en: <b>BANCOLOMBIA 23030778260</b> <b>Aho</b> Dir Propietario: <b>PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)</b> Nro Cheque: <b>8180</b>
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 28150507 13451501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97183 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97183 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97363	-6,743,729	236,031 561,753
TOTAL:		-5,945,945	