

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736

Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3 IVA RÉGIMEN COMUN ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## **FACTURA DE VENTA No. 97174** Señores: COMPAÑIA DE ALIMENTOS COLOMBIANOS CALCO S AFecha Factura: Fecha Vencimiento: 2018/08/01 2018/08/06 Canon Desde: Ago 1 - Ago 31

CL 71 65 150 INT 9243 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical:

Nit Propietario: **811011359** 

Nit:

Dirección del Inmueble:

Contrato: 411

800180330

Nombre Propietario: CARLOS RAMIREZ Y CIA S C S

Dirección Entrega: CRA 43 A # 25 A 85 AV POBLADO

Ciudad: **MEDELLIN** 

Concepto	Descripción	Total
135	CANON ARRENDAMIENTO	3,256,357

## SON: TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M.L.

Facturación mes de Agosto	SUBTOTAL	\$ 3,256,357
	IVA	\$ 618,708
	RETE	\$ 113,972
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$ 92,806
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro. 18762007722667 de		\$ 0
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$ 3,668,287

## **ESTADO DE CUENTA**

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Valor         Valor Pendiente         Fecha Vencimiento         DFV           titivo         Número         Tipo           933         97174         FV         3,256,357         3,256,357         08/06/2018         5           935         97174         FV         618,708         618,708         08/06/2018         5           938         97174         RET         -113,972         -113,972         08/06/2018         5           940         97174         RET         -92,806         -92,806         08/06/2018         5           351         97940         FV         683,020         683,020         08/06/2018         5           197         5379         ND         -6,513         -6,513         08/01/2018         0	
935 97174 FV 618,708 618,708 08/06/2018 5 938 97174 RET -113,972 -113,972 08/06/2018 5 940 97174 RET -92,806 -92,806 08/06/2018 5 351 97940 FV 683,020 683,020 08/06/2018 5	Fecha
	Fecha 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018
SALDO TOTAL 4,344,794	

Fecha de pago		REFERENCIA No. 0004110800180330		
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	, VALOR A PAGAR:	4,344,794	



Código Banco	Cheque	No.	Valor
CANT. CHEQUES		TOTAL CHEQUES	
		EFECTIVO	
		VALOR PAGADO	4,344,794

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\*