



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97423

Señores: JUAN CARLOS SOLANO GARCIA Nit: 88160058 Contrato: 715 Dirección del Inmueble: CR 99 84 18 INT 0240 APARTADO CENTRO COMERCIAL NUESTRO URABA P.H. Centro Comerical: Nit: Dirección Entrega: CR 99 84 18 INT 0240	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900068476 Nombre Inquilino: KARIBIK S A S Ciudad: APARTADO
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	469,382

SON: QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Valor Canon: \$5,867,278

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	469,382
IVA	\$	89,183
RETE	\$	51,632
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	506,933

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24532

Señores: JUAN CARLOS SOLANO GARCIA Nit: 88160058 Dirección del Inmueble: CR 99 84 18 INT 0240 APARTADO CENTRO COMERCIAL NUESTRO URABA P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 02933076518 Cor Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8221
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97244	-5,867,278	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97244	-1,114,783	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98074		159,680
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97244		205,355
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97423		506,933
TOTAL:		-6,110,093	