



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97373

Señores: LILIAM VARGAS JIMENEZ Nit: 43401345 Contrato: 491 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9247 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 53 46 31 OF 501	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900790307 Nombre Inquilino: INVERSIONES LOS INSEPARABLES S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Concepto	Descripción	Total
101	7.00% COMISION POR ADMINISTRACION	208,040

SON: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$2,971,996

SUBTOTAL	\$	208,040
IVA	\$	39,528
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	247,568

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24502

Señores: LILIAM VARGAS JIMENEZ Nit: 43401345 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9247 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 10177419794 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8191
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97274	-4,432,148	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97274	-842,108	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98148		116,783
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97274		155,125
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97375		369,198
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97273	-4,295,316	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97273	-816,110	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98146		115,235
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97273		150,336
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97374		357,800
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97194	-2,971,996	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97194	-564,679	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 11 - Sep 10/2018 D:97996		55,370
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97194		104,020
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97373		247,568
TOTAL:		-12,250,922	