

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97603

Señores: <b>JAIME ENRIQUE POSADA MEDINA</b> Nit: <b>3330947</b> Contrato: <b>769</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 71 65 150 INT 9355 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.</b> Centro Comerical:  Nit: Dirección Entrega: <b>CR 45 26 SUR 59 ED SKALEA SECTOR OTRA</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/06</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Propietario: <b>900651389</b> Nombre Propietario: <b>JOSE FERNANDO RAMIREZ ARANGO &amp; CIAS CS</b> Ciudad: <b>ENVIGADO</b>
--	---

Concepto	Descripción	Total
128	CANON ARRENDAMIENTO	934,118

SON: UN MILLON CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Facturación mes de Agosto, Participación Canon %17.0000	SUBTOTAL \$ <b>934,118</b>
	IVA \$ <b>177,482</b>
	RETE \$ <b>0</b>
	RETE IVA \$ <b>0</b>
	CREE \$ <b>0</b>
	<b>TOTAL \$ 1,111,600</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones. Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

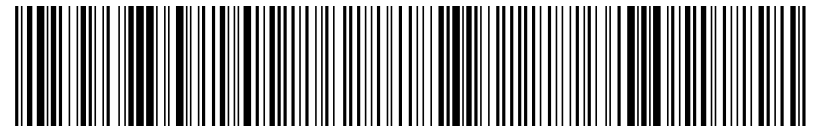
## ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Documento				Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
08/01/2018	370580	97603	FV	934,118	934,118	08/06/2018	5
08/01/2018	370582	97603	FV	177,482	177,482	08/06/2018	5
08/01/2018	370585	97604	FV	1,648,444	1,648,444	08/06/2018	5
08/01/2018	370587	97604	FV	313,204	313,204	08/06/2018	5
08/01/2018	370590	97605	FV	1,456,125	1,456,125	08/06/2018	5
08/01/2018	370592	97605	FV	276,664	276,664	08/06/2018	5
08/01/2018	370595	97606	FV	1,456,125	1,456,125	08/06/2018	5
08/01/2018	370597	97606	FV	276,664	276,664	08/06/2018	5
08/01/2018	371873	98154	FV	402,298	402,298	08/06/2018	5
08/01/2018	371876	98155	FV	258,079	258,079	08/06/2018	5
08/01/2018	371879	98156	FV	455,432	455,432	08/06/2018	5
08/01/2018	371882	98157	FV	402,298	402,298	08/06/2018	5
<b>SALDO TOTAL</b>				<b>8,056,933</b>			

Fecha de pago	REFERENCIA No. 0007690003330947
<b>PAGO ORDINARIO:</b>	<b>2018 / 08 / 06 VALOR A PAGAR: 8,056,933</b>



(415)7709998793422(8020)0007690003330947(3900)0008056933(96)20180806

Código Banco	Cheque No.	Valor
<b>CANT. CHEQUES</b>	<b>TOTAL CHEQUES</b>	
	<b>EFFECTIVO</b>	
	<b>VALOR PAGADO</b>	<b>8,056,933</b>

**PAGUE EN:**  
BANCO DE BOGOTA

**\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\***

**- BANCO -**