



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736
Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97666

Señores: LILLYAM MARIA HERNANDEZ VALENCIA Nit: 21649516 Contrato: 509 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 1-160 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 Centro Comerical: CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H. Nit: 900124159-1 Dirección Entrega: CRA 81 25 26	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900705569 Nombre Inquilino: CENTRAL DE NEGOCIOS GOFRA S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Concepto	Descripción	Total
101	9.00% COMISION POR ADMINISTRACION	396,000

SON: CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$4,400,000 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	396,000
IVA	\$	75,240
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	471,240

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24478

Señores: LILLYAM MARIA HERNANDEZ VALENCIA Nit: 21649516 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 1-160 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: DAVIVIENDA 037300067222 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8167
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 28150507 13451501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97559 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97559 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97666	-4,400,000	154,000 471,240
TOTAL:		-3,774,760	