

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE VENTA No. 97189		
Señores: CLARA PATRICIA BETANCUR DE GONZALEZ Nit: 42867308 Contrato: 460 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura:  AAAA / MM / DD  2018/08/01	Fecha Vencimiento:  AAAA / MM / DD  2018/08/06	
CRA 49 48 33 MEDELLIN PASAJE COMERCIAL BULEVAR DE JUNI	IIIN Canon Desde: Ago 1 - Ago 31		
Centro Comerical: Nit:	Nit Propietario: 800101493  Nombre Propietario: SANTA JUANA INMOBILIARIA SA		
Dirección Entrega: CRA 46 A 29 SUR 15 INT 1805	Ciudad: MEDELLIN		

Concepto	Descripción	Total
114	CANON PROPIO	919,623

## SON: LIN MILLON NOVENTA Y CHATRO MIL TRESCIENTOS CINCLIENTA Y LINO PESOS MIL

SON: ON MILLON NOVENTA & COATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO PESOS M.L.				
OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto		\$	919,623	
•	IVA	\$	174,728	
	RETE	\$	0	
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Te certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Boqotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$	0	
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de	CREE	\$	0	
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$	1,094,351	

## **ESTADO DE CUENTA**

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

P. d.	Documento	B12		Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
08/01/2018	369038	97189	FV	1,094,351	1,094,351	08/06/2018	5
	<u> </u>			CALDO TOTAL	1.004.354		
				SALDO TOTAL	1,094,351		

Fecha de pago		REFERENCI	A No. 000460004286730
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR:	1,094,351



Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	1,094,351

PAGUE EN:

BANCO DE BOGOTA

\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\*