Santa Juana Inmobiliaria

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMUN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

# FACTURA DE VENTA No. 98117

Señores: **RICARLO S.A.S.**
Nit: **900845563**
Contrato: **754**
Dirección del Inmueble:
**CL 45 53 50 INT 2037 MEDELLIN CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA P.H.**
Centro Comerical:
**CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA P.H.**
Nit: **900501447-3**

Dirección Entrega: **CL 45 53 50 INT 2037**

Fecha Factura: AAAA / MM / DD **2018/08/01**
Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD **2018/08/01**

Canon Desde: **Ago 1 - Ago 31**
Nit Inquilino: **900722969**
Nombre Inquilino: **INVERSIONES Y FRANQUICIAS S.A.S.**
Ciudad: **MEDELLIN**

| Concepto | Descripción | Total |
|---|---|---|
| 101 | 8.00% ADMINISTRACION | 69,224 |

SON: SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M.L.

**OBSERVACIONES:**

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

| | | |
|---|---|---|
| SUBTOTAL | $ | **69,224** |
| IVA | $ | **13,153** |
| RETE | $ | **7,615** |
| RETE IVA | $ | **0** |
| CREE | $ | **0** |
| TOTAL | $ | **74,762** |

**- ORIGINAL PROPIETARIO -**

# COMPROBANTE DE EGRESO No.

Señores:
Nit:
Dirección del Inmueble:

Fecha: DD / MM / AAAA
Consignar en:
Dir Propietario:
Nro Cheque:

| Cuenta | Descripción | Débito | Crédito |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | **TOTAL:** | |