



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97667

Señores: LUZ STELLA CALLE RESTREPO Nit: 32436313 Contrato: 311 Dirección del Inmueble: CR 71 65 150 INT 1121 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 44 10 SUR 76	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01 Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/01 Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 800163260 Nombre Inquilino: INDUSTRIAS FANTASIA S A Ciudad: MEDELLIN
---	--

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	220,404

SON: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS M.L.

OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$2,755,048 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000	SUBTOTAL \$ 220,404 IVA \$ 41,877 RETE \$ 0 RETE IVA \$ 0 CREE \$ 0 TOTAL \$ 262,281
---	---

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24484

Señores: LUZ STELLA CALLE RESTREPO Nit: 32436313 Dirección del Inmueble: CR 71 65 150 INT 1121 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha: DD / MM / AAAA 08/06/2018 Consignar en: BANCOLOMBIA 02140864598 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8173
--	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97499	-2,755,048	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97499	-523,459	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97850		80,989
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97499		96,427
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97667		262,281
TOTAL:		-2,838,810	