



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97669

Señores: <b>MILENA NADER MUSKUS</b> Nit: <b>32751447</b> Contrato: <b>777</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 25 A 1 A SUR 45 LC 3673 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b> Centro Comerical: <b>PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H</b> Nit: <b>811021621-6</b> Dirección Entrega: <b>CR 59 B # 81 53</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>830515064</b> Nombre Inquilino: <b>C.I. ALIANZA GLOBAL S.A.S.</b> Ciudad: <b>ATLANTICO</b>
--	--

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	313,102

SON: TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS M.L.

### OBSERVACIONES:

Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$3,913,775 Participación Canon %33.3300 y Participación Admon %33.3300

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	313,102
IVA	\$	59,489
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	372,591

- ORIGINAL PROPIETARIO -

## COMPROBANTE DE EGRESO No. 24490

Señores: <b>MILENA NADER MUSKUS</b> Nit: <b>32751447</b> Dirección del Inmueble: <b>CL 25 A 1 A SUR 45 LC 3673 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b>	Fecha: <b>08/06/2018</b> DD / MM / AAAA Consignar en: <b>BANCOLOMBIA 08006547446 Cor</b> Dir Propietario: <b>PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)</b> Nro Cheque: <b>8179</b>
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 13451501 28150507 13451501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97609 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98163 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97609 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97669	-3,913,775	74,155 136,982 372,591
TOTAL:		-3,330,047	