



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97357

Señores: <b>GALA OCHOA FRANCO</b> Nit: <b>32422617</b> Contrato: <b>135</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 25 A 1 A SUR 45 LOC 1036 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b> Centro Comerical: <b>PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H</b> Nit: <b>811021621-6</b> Dirección Entrega: <b>DIG 30 A # 15 C SUR 119 CASA - 5</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>811044893</b> Nombre Inquilino: <b>AGUA BENDITA SAS</b> Ciudad: <b>POBLADO</b>
--	--

Concepto	Descripción	Total
101	7.00% COMISION POR ADMINISTRACION	157,005

SON: CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M.L.

### OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$2,242,931

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones. Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	157,005
IVA	\$	29,831
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	186,836

- ORIGINAL PROPIETARIO -

## COMPROBANTE DE EGRESO No. 24482

Señores: **GALA OCHOA FRANCO**

Nit: **32422617**

Dirección del Inmueble:

**CR 25 A 1 A SUR 45 LOC 1036 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.**

Fecha: **08/06/2018**  
DD / MM / AAAA

Consignar en: **BANCOLOMBIA 10280056155**  
Aho

Dir Propietario: **PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)**

Nro Cheque: **8171**

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97120	-2,242,931	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97817		27,237
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97120		78,503
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97357		186,836
TOTAL:		-1,950,355	