



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97415

| | |
|--|--|
| Señores: CULTICOL S A S Nit: 811034639 Contrato: 412 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 2113 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 25 3 45 OF 538 | Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 860071562 Nombre Inquilino: ACCIONES Y VALORES S.A. COMISIONISTA DE BOLSA Ciudad: MEDELLIN |
|--|--|

| Concepto | Descripción | Total |
|----------|--|---------|
| 101 | 8.00% COMISION POR ADMINISTRACION | 322,946 |
| 101 | 8.00% INCREMENTO COMISION POR ADMINISTRA | 19,667 |

SON: TRESCIENTOS SETENTA MIL VEINTITRES PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Valor Canon: \$4,036,827

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

| | | |
|----------|----|----------------|
| SUBTOTAL | \$ | 342,613 |
| IVA | \$ | 65,097 |
| RETE | \$ | 37,687 |
| RETE IVA | \$ | 0 |
| CREE | \$ | 0 |
| TOTAL | \$ | 370,023 |

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24527

Señores: **CULTICOL S A S**

Nit: **811034639**

Dirección del Inmueble:

CL 71 65 150 INT 2113 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.

Fecha: **08/06/2018**
DD / MM / AAAA

Consignar en: **BANCOLOMBIA 01017382704 Cor**

Dir Propietario: **PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)**

Nro Cheque: **8216**

| Cuenta | Descripción | Débito | Crédito |
|---------------|---|-------------------|---------|
| 28150501 | CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97175 | -4,036,827 | |
| 28150506 | IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97175 | -766,997 | |
| 28150501 | INCREMENTO CANON CTTO TERC. Ago 1 - Ago 31/2018 D:97175 | -245,843 | |
| 28150506 | IVA INCREMENTO CANON CTTO T Ago/1/2018 D:97175 | -46,710 | |
| 28150506 | RETE-IVA INCREMENTO CANON C Ago/1/2018 D:97175 | | 7,007 |
| 28150507 | RETE-FTE INCREMENTO CANON C Ago/1/2018 D:97175 | | 8,605 |
| 13451501 | COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97942 | | 93,108 |
| 28150506 | RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97175 | | 115,050 |
| 28150507 | RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97175 | | 141,289 |
| 13451501 | COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97415 | | 370,023 |
| TOTAL: | | -4,361,295 | |