



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736  
Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97371

Señores: <b>ANA MARIA SIERRA PELAEZ</b> Nit: <b>43020213</b> Contrato: <b>812</b> Dirección del Inmueble: <b>DG 55 AV 34 68 LC 1128 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1</b> Centro Comerical: <b>CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H.</b> Nit: <b>900124159-1</b> Dirección Entrega: <b>CARRERA 43 A # 1 50 TORRE 1 P 10 11</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>900972951</b> Nombre Inquilino: <b>AFERPI S.A.S.</b> Ciudad: <b>POBLADO</b>
--	---

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	487,402

SON: QUINIENTOS OCHENTA MIL OCHO PESOS M.L.

### OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$6,092,520

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones. Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	487,402
IVA	\$	92,606
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	580,008

- ORIGINAL PROPIETARIO -

## COMPROBANTE DE EGRESO No. 24590

Señores: <b>ANA MARIA SIERRA PELAEZ</b> Nit: <b>43020213</b> Dirección del Inmueble: <b>DG 55 AV 34 68 LC 1128 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1</b>	Fecha: <b>08/06/2018</b> DD / MM / AAAA Consignar en: <b>BANCOLOMBIA CTA CTE</b> Dir Propietario: Nro Cheque: <b>288050</b>
--	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97303	-6,092,520	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98209		102,172
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97303		213,238
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97371		580,008
TOTAL:		-5,197,102	