

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97559

|  |  |  |
|--|--|--|
| Señores: <b>CENTRAL DE NEGOCIOS GOFRA S.A.S.</b><br>Nit: <b>900705569</b><br>Contrato: <b>509</b><br>Dirección del Inmueble:<br><b>DG 55 AV 34 67 LC 1-160 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1</b><br>Centro Comerical: | Fecha Factura: <b>2018/08/01</b><br>AAAA / MM / DD<br>Fecha Vencimiento: <b>2018/08/06</b><br>AAAA / MM / DD | Fecha Vencimiento: <b>2018/08/06</b><br>AAAA / MM / DD |
| Nit:   | Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b>   |  |
| Dirección Entrega: <b>CL 33 # 43-16 OF 203</b>   | Nit Propietario: <b>21649516</b><br>Nombre Propietario: <b>LILLYAM MARIA HERNANDEZ VALENCIA</b>              |  |
|  | Ciudad: <b>MEDELLIN</b>  |  |

| Concepto | Descripción         | Total     |
|----------|---------------------|-----------|
| 128      | CANON ARRENDAMIENTO | 4,400,000 |

SON: CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M.L.

|  |                              |
|--|------------------------------|
| <b>OBSERVACIONES:</b><br>Facturación mes de Agosto, Participación Canon %50.0000 | SUBTOTAL \$ <b>4,400,000</b> |
|  | IVA \$ <b>0</b>              |
|  | RETE \$ <b>154,000</b>       |
|  | RETE IVA \$ <b>0</b>         |
|  | CREE \$ <b>0</b>             |
|  | <b>TOTAL \$ 4,246,000</b>    |

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

## ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

| Documento          |             |        |      | Valor            | Valor Pendiente | Fecha Vencimiento | DFV |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------|-----------------|-------------------|-----|
| Fecha              | Consecutivo | Número | Tipo |                  |                 |                   |     |
| 08/01/2018         | 370212      | 97559  | FV   | 4,400,000        | 4,400,000       | 08/06/2018        | 5   |
| 08/01/2018         | 370215      | 97559  | RET  | -154,000         | -154,000        | 08/06/2018        | 5   |
| 08/01/2018         | 370217      | 97560  | FV   | 4,400,000        | 4,400,000       | 08/06/2018        | 5   |
| 08/01/2018         | 370220      | 97560  | RET  | -154,000         | -154,000        | 08/06/2018        | 5   |
| 08/01/2018         | 372356      | 98329  | FV   | 164,858          | 164,858         | 08/06/2018        | 5   |
| <b>SALDO TOTAL</b> |             |        |      | <b>8,656,858</b> |                 |                   |     |

Fecha de pago REFERENCE No. 0005090900705569

PAGO ORDINARIO: 2018 / 08 / 06 VALOR A PAGAR: 8,656,858



(415)7709998793422(8020)0005090900705569(3900)0008656858(96)20180806

| Código Banco  | Cheque No.    | Valor     |
|---------------|---------------|-----------|
|               |               |           |
|               |               |           |
| CANT. CHEQUES | TOTAL CHEQUES |           |
|               | EFFECTIVO     |           |
|               | VALOR PAGADO  | 8,656,858 |

PAGUE EN:  
BANCO DE BOGOTA

\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\*

- BANCO -