

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97136

Señores: <b>JUAN CARLOS CASTRO MONTOYA</b> Nit: <b>98564858</b> Contrato: <b>304</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 66 B 34 A 76 INT 035 MEDELLIN CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO MEDELLIN P</b> Centro Comerical:	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD	Fecha Vencimiento: <b>2018/08/06</b> AAAA / MM / DD
Nit:	Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b>	
Dirección Entrega: <b>CRA 76 # 53 89 APTO 1608</b>	Nit Propietario: <b>890921927</b>	Nombre Propietario: <b>INVERSIONES OCARINA S A S</b>
	Ciudad:	

Concepto	Descripción	Total
128	CANON ARRENDAMIENTO	2,700,000

SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Facturación mes de Agosto	SUBTOTAL \$	2,700,000
	IVA \$	513,000
	RETE \$	0
	RETE IVA \$	0
	CREE \$	0
	<b>TOTAL \$</b>	<b>3,213,000</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

## ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Documento				Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
08/01/2018	368725	97136	FV	2,700,000	2,700,000	08/06/2018	5
08/01/2018	368727	97136	FV	513,000	513,000	08/06/2018	5
08/01/2018	371113	97842	FV	1,810,404	1,810,404	08/06/2018	5
				<b>SALDO TOTAL</b>	<b>5,023,404</b>		

Fecha de pago REFERENCE No. 0003040098564858

PAGO ORDINARIO: 2018 / 08 / 06 VALOR A PAGAR: 5,023,404



(415)7709998793422(8020)0003040098564858(3900)0005023404(96)20180806

Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFFECTIVO	
	VALOR PAGADO	5,023,404

PAGUE EN:  
BANCO DE BOGOTA

\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\*

- BANCO -