



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97345

Señores: FERNANDO PEREZ ZAPATA Nit: 1128445325 Contrato: 82 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 148 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 Centro Comerical: CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H. Nit: 900124159-1 Dirección Entrega: CLL 20 SUR # 41AA 161 APT 401	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 800163260 Nombre Inquilino: INDUSTRIAS FANTASIA S A Ciudad: MEDELLIN
--	--

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	674,156

SON: OCHOCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Valor Canon: \$6,741,563

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	674,156
IVA	\$	128,090
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	802,246

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24473

Señores: FERNANDO PEREZ ZAPATA Nit: 1128445325 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 148 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: DAVIVIENDA 038370046146 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8162
---	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 28150507 13451501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97107 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97107 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97345	-6,741,563	235,955 802,246
		TOTAL:	-5,703,362