



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97412

Señores: CENTRO DE AUDIOLOGIA E IMPLANTES COCLEARES LTDA	Fecha Factura:	Fecha Vencimiento:
Nit: 811012234	AAAA / MM / DD	AAAA / MM / DD
Contrato: 358	2018/08/01	2018/08/01
Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9371 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31	
Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Nit Inquilino: 900445856	
Nit: 900633604-1	Nombre Inquilino: ZYLAS S A S	
Dirección Entrega: CALLE 54 46 27 CS 306	Ciudad: MEDELLIN	

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	320,623

SON: TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M.L.

OBSERVACIONES:	SUBTOTAL	\$	320,623
Valor Canon: \$4,007,787	IVA	\$	60,918
	RETE	\$	35,269
	RETE IVA	\$	0
	CREE	\$	0
	TOTAL	\$	346,272

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24524

Señores: CENTRO DE AUDIOLOGIA E IMPLANTES COCLEARES LTDA	DD / MM / AAAA 08/06/2018
Nit: 811012234	Consignar en: BANCOLOMBIA 244983303 Cor
Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9371 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)
	Nro Cheque: 8213

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97158	-4,007,787	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97158	-761,480	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97909		64,049
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97158		140,273
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97412		346,272
TOTAL:		-4,218,673	