

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE \	FACTURA DE VENTA No. 97209		
Señores: JUAN CARLOS CASTRO MONTOYA Nit: 98564858 Contrato: 661 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01	Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/06		
DG 55 34 67 INT 2017 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NI	1. NIVEL Z Canon Desde: Ago 1 - A	² Canon Desde: Ago 1 - Ago 31		
Centro Comerical: Nit:		Nit Propietario: 800101493 Nombre Propietario: SANTA JUANA INMOBILIARIA SA		
Dirección Entrega: CRA 76 # 53 89 APTO 160	Ciudad:	Ciudad:		

Concepto	Descripción	Total
114	CANON PROPIO	2,424,375

SON: DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEIS PESOS M.L.					
OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto	SUBTOTAL	\$	2,424,375		
•	IVA	\$	460,631		
	RETE	\$	0		
Pague oportunamente dentro de los cinco(\$) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Boqotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$	0		
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de	CREE	\$	0		
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$	2,885,006		

ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Focho	Documento	. Númoro	Tino	Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha 08/01/2018 08/01/2018	Consecutivo 369130 371588	Número 97209 98039	FV FV	2,885,006 429,145	2,885,006 429,145	08/06/2018 08/06/2018	5 5
				SALDO TOTAL	3,314,151		

Fecha de pago		REFERENCIA No. 0006610098564858		
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR:	3.314.151	



Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	3,314,151

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE