

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE VENTA No. 97305		
Señores: CONFECCIONES BALALAIKA S A Nit: 890900531 Contrato: 814 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01	Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/06	
CL 71 65 150 INT 1385 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAI P.H.	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31		
Centro Comerical: Nit:	Nit Propietario: 71219861 Nombre Propietario: JOHN FERNEY GIRALDO ZULUAGA		
Dirección Entrega: AUTOPISTA NORTE VIA GIRARDOTA KM 20 VIA	Ciudad: GIRARDOTA		

Concepto	Descripción	Total
Concepto 128	Descripción CANON ARRENDAMIENTO	Total 4,784,659

SON: CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS M.L.

Facturación mes de Agosto	SUBTOTAL	\$ 4,784,659
	IVA	\$ 909,085
	RETE	\$ 167,463
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a	RETE IVA	\$ 0
la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de	CREE	\$ 0
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$ 5,526,281

ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Documento		Valor	Valor Valor Pendiente Fecha V		encimiento DFV		
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo	valor	valor i chalcine	reena venemmento	5
08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 06/01/2018 06/01/2018 06/01/2018 06/01/2018 06/01/2018 06/01/2018 06/01/2018 07/01/2018 07/01/2018 07/01/2018 07/01/2018	369441 369443 369446 372001 372217 372374 359201 360285 360285 360273 363073 363838 364818 364820 364823 367307	97305 97305 97305 98212 98291 98335 94217 94457 94457 95421 95487 95641 95883 95883 95883 96816 96948	FV FV RET FV FV FV FV FV FV FV FV FV FV FV FV FV	4,784,659 909,085 -167,463 1,355,897 75,328 107,284 75,328 4,784,659 909,085 -167,463 1,355,897 93,633 75,328 4,784,659 909,085 -167,463 1,355,897 103,158	4,784,659 909,085 -167,463 1,355,897 75,328 107,284 75,328 4,784,659 909,085 -167,463 1,355,897 93,633 75,328 4,784,659 909,085 -167,463 1,355,897 103,158	08/06/2018 08/06/2018 08/06/2018 08/06/2018 08/06/2018 08/06/2018 06/06/2018 06/06/2018 06/06/2018 06/06/2018 06/06/2018 06/06/2018 06/06/2018 07/06/2018 07/06/2018 07/06/2018 07/06/2018	555555555555555555555555555555555555555
				SALDO TOTAL	21.176.593		

Fecha de pago		REFERENCI	A No. 000814089090053
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR:	21,176,593



Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	21,176,593

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE

- BANCO -