

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE VENTA No. 97171		
Señores: MARTA LUCIA AGUDELO VASQUEZ Nit: 42878201 Contrato: 408 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01	Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/06	
CR 25 A 1 A SUR 45 INT 1737 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31		
Centro Comerical: Nit:	Nit Propietario: 800101493 Nombre Propietario: SANTA JUANA INMOBILIARIA SA		
Dirección Entrega: CLL 36 SUR 27 C 05 CASA 34	Ciudad: ENVIGADO		

Concepto	Descripción	Total
114	CANON PROPIO	1,707,870

SON: DOS MILLONES TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS MIL

SON. DOS MILLONES TREINTA T DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA T CINCO PESOS M.L.				
OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto		\$	1,707,870	
•	IVA	\$	324,495	
	RETE	\$	0	
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Retel/Te certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$	0	
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de	CREE	\$	0	
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$	2,032,365	

ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Fecha	Documento Consecutivo	Número	Tipo	Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha 08/01/2018 08/21/2018 07/01/2018		Número 97171 97936 96978	Tipo FV FV FV FV	Valor 2,032,365 282,625 36,107	Valor Pendiente 2,032,365 282,625 36,107		5 5 5 5
	i			SALDO TOTAL	2,351,097	!	:

Fecha de pago		REFERENCI	A No. 000408004287820
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR:	2,351,097



Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	2,351,097

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE