Santa Juana Inmobiliaria

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97591

Señores: **DUGOTEX S A**
Nit: **800106884**
Contrato: **760**
Dirección del Inmueble:
DG 55 AV 34 67 LC 1176 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1
Centro Comerical:
Nit:
Dirección Entrega: **CLLE 64 C 88 A 19**

Fecha Factura: AAAA / MM / DD **2018/08/01**
Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD **2018/08/06**
Canon Desde: **Ago 1 - Ago 31**
Nit Propietario: **900108391**
Nombre Propietario: **INVERSIONES MARQUEZ CADAVID Y CIA SCA**
Ciudad: **BOGOTA**

Concepto	Descripción	Total
128	CANON ARRENDAMIENTO	1,464,406

SON: UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Facturación mes de Agosto, Participación Canon %25.0000

SUBTOTAL	$	**1,464,406**
IVA	$	**278,237**
RETE	$	**51,254**
RETE IVA	$	**41,736**
CREE	$	**0**
TOTAL	$	**1,649,653**

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

NumRot 2.0 Version:Factura26 / FVScx20180607.ps

- ORIGINAL ARRENDATARIO -

ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

Documento				Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
08/01/2018	370488	97591	FV	1,464,406	1,464,406	08/06/2018	5
08/01/2018	370490	97591	FV	278,237	278,237	08/06/2018	5
08/01/2018	370493	97591	RET	-51,254	-51,254	08/06/2018	5
08/01/2018	370495	97591	RET	-41,736	-41,736	08/06/2018	5
08/01/2018	370497	97592	FV	1,464,406	1,464,406	08/06/2018	5
08/01/2018	370499	97592	FV	278,237	278,237	08/06/2018	5
08/01/2018	370502	97592	RET	-51,254	-51,254	08/06/2018	5
08/01/2018	370504	97592	RET	-41,736	-41,736	08/06/2018	5
08/01/2018	370506	97593	FV	1,464,406	1,464,406	08/06/2018	5
08/01/2018	370508	97593	FV	278,237	278,237	08/06/2018	5
08/01/2018	370511	97593	RET	-51,254	-51,254	08/06/2018	5
08/01/2018	370513	97593	RET	-41,736	-41,736	08/06/2018	5
08/01/2018	370515	97594	FV	1,464,406	1,464,406	08/06/2018	5
08/01/2018	370517	97594	FV	278,237	278,237	08/06/2018	5
08/01/2018	370520	97594	RET	-51,254	-51,254	08/06/2018	5
08/01/2018	370522	97594	RET	-41,736	-41,736	08/06/2018	5
08/01/2018	371809	98126	FV	281,890	281,890	08/06/2018	5
08/01/2018	371813	98128	FV	281,890	281,890	08/06/2018	5
08/01/2018	371817	98130	FV	281,889	281,889	08/06/2018	5
08/01/2018	371821	98132	FV	281,890	281,890	08/06/2018	5
				SALDO TOTAL	**7,726,171**		

Fecha de pago **REFERENCIA No. 0007600800106884**

PAGO ORDINARIO: **2018 / 08 / 06** **VALOR A PAGAR:** **7,726,171**

(415)7709998793422(8020)0007600800106884(3900)0007726171(96)20180806

Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	**TOTAL CHEQUES**	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	**7,726,171**

PAGUE EN:
BANCO DE BOGOTA

PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE

- BANCO -