

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

Nit. 800.101.493 - 3 IVA RÉGIMEN CÓMUN ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE VENTA No. 97314		
Señores: NOVAVENTA S.A.S. Nit: 811025289 Contrato: 825 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura:  AAAA / MM / DD  2018/08/01	Fecha Vencimiento:  AAAA / MM / DD  2018/08/11	
CL 78 B 69 240 LC 4 MEDELLIN HOSPITAL PABLO TOBON URIB	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31		
Centro Comerical:	Nit Propietario: 890901826  Nombre Propietario: HOSPITAL PABLO TOBON URIBE		
Nit: Dirección Entrega: <b>CR 52 # 2-38</b>	Ciudad: MEDELLIN		

Concepto	Descripción	Total
<b>Concepto</b> 128 108	Descripción  CANON ARRENDAMIENTO INCREMENTO CANON CTTO TERC.	<b>Total</b> 3,500,000 133,607

## SON: CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M.L.

30N. COMMO MILLEONES MESCIENTOS VEINTIMES MIL NOVECIENTOS NOVEMBAN POST ESOS M.E.				
OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto		\$	3,633,607	
		\$	690,385	
	RETE	\$	0	
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Te certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Boqotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$	0	
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución no 18762007722667 de	CREE	\$	0	
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$	4,323,992	

## **ESTADO DE CUENTA**

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

	Oocumento Insecutivo	Número	Tipo	Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 08/01/2018 04/30/2018	369482 369484 369486 369488 358335 368270	97314 97314 97314 97314 5251 97048	FV FV FV FV FV FV FV	3,500,000 665,000 133,607 25,385 -6,837 326,288	3,500,000 665,000 133,607 25,385 -6,837 326,288	08/11/2018 08/11/2018 08/11/2018 08/11/2018 05/03/2018 07/13/2018	10 10 10 3 12
				SALDO TOTAL	4,643,443		

Fecha de pago		REFERENCIA No. 0008250811025289		
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR	4 643 443	



(415)7709998793422(8020)0008250811025289(3900)0004643443(96)2018080

Código Banco	Cheque N	lo.	Valor
CANT. CHEQUES		TOTAL CHEQUES	
		EFECTIVO	
		VALOR PAGADO	4,643,443

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

\*PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE\*