



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97347

Señores: RAUL FERNANDO NARANJO ALDAZ Nit: 18001130 Contrato: 809 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 INT 1330 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H. Centro Comerical: PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Nit: 811021621-6 Dirección Entrega: CIRCULAR 73 39 A 28	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01 Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/01 Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900708883 Nombre Inquilino: VIVELL S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
---	--

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	1,155,739

SON: UN MILLON TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$11,557,388

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	1,155,739
IVA	\$	219,590
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	1,375,329

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24476

Señores: RAUL FERNANDO NARANJO ALDAZ Nit: 18001130 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 INT 1330 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.	Fecha: DD / MM / AAAA 08/06/2018 Consignar en: BANCOLOMBIA 09620086808 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8165
---	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97301	-11,557,388	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97301	-2,195,904	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98202		160,301
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97301		404,509
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97347		1,375,329
TOTAL:		-11,813,153	