



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97358

Señores: MARTHA ELENA TORO PALACIO Nit: 32431355 Contrato: 41 Dirección del Inmueble: DG 51 AV 34 67 LC 1-161 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 Centro Comerical: CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H. Nit: 900124159-1 Dirección Entrega: DG 51 AV 34 67 LC 1-161	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 800244387 Nombre Inquilino: ARCOS DORADOS COLOMBIA SAS (MC DONALDS) Ciudad: BELLO
--	---

Concepto	Descripción	Total
101	10.00% COMISION POR ADMINISTRACION	502,778

SON: QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Valor Canon: \$5,027,775

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones. Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	502,778
IVA	\$	95,528
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	598,306

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24483

Señores: MARTHA ELENA TORO PALACIO Nit: 32431355 Dirección del Inmueble: DG 51 AV 34 67 LC 1-161 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 10072568900 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8172
---	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97098	-5,027,775	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97098	-955,277	
28150507	RETE ICA 10 * 1000 MUNICIPIO Ago/1/2018 D:5377		50,278
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97098		143,292
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97098		175,972
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97358		598,306
TOTAL:		-5,015,204	