



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736
Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97463

Señores: HERMANOS M HENAO Y CIA SC A Nit: 900214181 Contrato: 337 Dirección del Inmueble: CL 65 150 INT 9209 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31
Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 27 7 180 APTO 2003	Nit Inquilino: 71337226 Nombre Inquilino: JUAN PABLO GOMEZ DUQUE Ciudad: MEDELLIN

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	347,476

SON: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M.L.

OBSERVACIONES: Valor Canon: \$4,343,453	SUBTOTAL \$ 347,476
	IVA \$ 66,020
	RETE \$ 38,222
	RETE IVA \$ 0
	CREE \$ 0
	TOTAL \$ 375,274

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24546

Señores: HERMANOS M HENAO Y CIA SC A	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA
Nit: 900214181	Consignar en: DAVIVIENDA 039869999019 Cor
Dirección del Inmueble: CL 65 150 INT 9209 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)
	Nro Cheque: 8235

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97153	-4,343,453	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97153	-825,256	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97880		118,904
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97153		152,021
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97463		375,274
TOTAL:		-4,522,510	