



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97740

Señores: <b>INVERSIONES DE GREIFF HERNANDEZ EN C S</b> Nit: <b>890912810</b> Contrato: <b>487</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 25 A 1 A SUR 45 LC 1652 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b> Centro Comerical: <b>PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H</b> Nit: <b>811021621-6</b> Dirección Entrega: <b>CRA 43 A # 16 A SUR 38 OF 13</b>	Fecha Factura: AAAA / MM / DD <b>2018/08/01</b> Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD <b>2018/08/01</b> Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>890901672</b> Nombre Inquilino: <b>CRYSTAL S.A.S.</b> Ciudad: <b>MEDELLIN</b>
---	---

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	171,474

SON: CIENTO OCHENTA MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$2,143,426 Participación Canon %14.7300 y Participación Admon %14.7300	SUBTOTAL \$ <b>171,474</b> IVA \$ <b>32,580</b> RETE \$ <b>18,862</b> RETE IVA \$ <b>4,887</b> CREE \$ <b>0</b> TOTAL \$ <b>180,305</b>
---	--

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24535

Señores: <b>INVERSIONES DE GREIFF HERNANDEZ EN C S</b> Nit: <b>890912810</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 25 A 1 A SUR 45 LC 1652 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b>	Fecha: DD / MM / AAAA <b>08/06/2018</b> Consignar en: <b>BANCOLOMBIA 00291281009 Cor</b> Dir Propietario: <b>PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)</b> Nro Cheque: <b>8224</b>
--	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97554	-2,143,426	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97554	-407,251	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97992		32,480
28150506	RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97554		61,088
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97554		75,020
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97740		180,305
TOTAL:		-2,201,784	