



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97470

Señores: INVER LUMON S A S Nit: 900352277 Contrato: 712 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9105 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Centro Comerical: FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H. Nit: 900633604-1 Dirección Entrega: CR 49 61 SUR 68 ED SABANA CENTRO EMPRES	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 811000953 Nombre Inquilino: MUNDIAL DE MARCAS S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
---	---

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	371,500

SON: CUATROCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS M.L.

OBSERVACIONES: Valor Canon: \$4,643,744	SUBTOTAL \$ 371,500
	IVA \$ 70,585
	RETE \$ 40,865
	RETE IVA \$ 0
	CREE \$ 0
	TOTAL \$ 401,220

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24554

Señores: INVER LUMON S A S Nit: 900352277 Dirección del Inmueble: CL 71 65 150 INT 9105 MEDELLIN FLORIDA PARQUE COMERCIAL P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: DAVIVIENDA 031700001022 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8243
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97242	-4,643,744	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97242	-882,311	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98067		125,066
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97242		162,531
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97470		401,220
TOTAL:		-4,837,238	