



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97661

Señores: JAVIER MURIEL BELANDRIA Nit: 1090405351 Contrato: 489 Dirección del Inmueble: VIA GUARNE- ANTIOQUIA BOD 138 RIONEGRO CIUDAD CARGA RIONEGRO FASE 2 Centro Comerical:	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900754665 Nombre Inquilino: DCREATIVOS S.A.S.
Nit:	
Dirección Entrega: CL 30 # 1-190	Ciudad: CUCUTA

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	247,666

SON: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$3,095,830 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	247,666
IVA	\$	47,057
RETE	\$	0
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	294,723

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24614

Señores: JAVIER MURIEL BELANDRIA Nit: 1090405351 Dirección del Inmueble: VIA GUARNE- ANTIOQUIA BOD 138 RIONEGRO CIUDAD CARGA RIONEGRO FASE 2	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: Dir Propietario: BANCOLOMBIA CTA CTE Nro Cheque: 288074
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501 28150507 13451501 13809501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97555 RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97555 COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97661 REPARACIONES X COBRAR A PROP Ago/6/2018 D:98366	-3,095,830	108,354 294,723 491,307
TOTAL:		-2,201,446	