



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97713

Señores: JOSE LANDA PIEDRAHITA Nit: 8106380 Contrato: 838 Dirección del Inmueble: CL 43 54 139 LC 2375 RIONEGRO C.C. SAN NICOLAS P.H.	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31
Centro Comerical: Nit: Dirección Entrega: CL 43 54 139 LC 2375	Nit Inquilino: 900272807 Nombre Inquilino: FUNAT ARROYAVE S.A.S. Ciudad: RIONEGRO

Concepto	Descripción	Total
101	6.00% COMISION POR ADMINISTRACION	90,000

SON: CIENTO SIETE MIL CIEEN PESOS M.L.

OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$1,500,000 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000	SUBTOTAL \$ 90,000
	IVA \$ 17,100
	RETE \$ 0
	RETE IVA \$ 0
	CREE \$ 0
	TOTAL \$ 107,100

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24521

Señores: JOSE LANDA PIEDRAHITA Nit: 8106380 Dirección del Inmueble: CL 43 54 139 LC 2375 RIONEGRO C.C. SAN NICOLAS P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 10022242448 Año Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8210
---	--

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97636	-1,267,929	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97636	-240,907	
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97636		44,378
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97714		90,530
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97619	-1,500,000	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97619	-285,000	
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97619		52,500
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97713		107,100
TOTAL:		-2,999,328	