



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## FACTURA DE VENTA No. 97350

Señores: <b>MARIA LIGIA DUQUE DE CADAVID</b> Nit: <b>21296485</b> Contrato: <b>621</b> Dirección del Inmueble: <b>DG 55 34 67 LC 1-057 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1</b>	Fecha Factura: AAAA / MM / DD <b>2018/08/01</b>	Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD <b>2018/08/01</b>
Centro Comerical: <b>CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H.</b> Nit: <b>900124159-1</b>	Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b>	
Dirección Entrega: <b>CRA 32B #10-30APTO602 VISCAYA REAL</b>	Nit Inquilino: <b>811032007</b> Nombre Inquilino: <b>FIGURAS APLICADAS S.A.S</b>	
	Ciudad: <b>MEDELLIN</b>	

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	400,000

SON: CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Valor Canon: \$5,000,000	SUBTOTAL \$ <b>400,000</b>
	IVA \$ <b>76,000</b>
	RETE \$ <b>0</b>
	RETE IVA \$ <b>0</b>
	CREE \$ <b>0</b>
	<b>TOTAL \$ 476,000</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones. Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

## COMPROBANTE DE EGRESO No. 24604

Señores: <b>MARIA LIGIA DUQUE DE CADAVID</b>	Fecha: DD / MM / AAAA <b>08/06/2018</b>
Nit: <b>21296485</b>	Consignar en:
Dirección del Inmueble: <b>DG 55 34 67 LC 1-057 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1</b>	Dir Propietario: <b>BANCOLOMBIA CTA CTE</b>
	Nro Cheque: <b>288064</b>

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97199	-5,000,000	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98015		107,344
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97199		175,000
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97350		476,000
<b>TOTAL:</b>		<b>-4,241,656</b>	