



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H  
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222  
Teléfono: 321 2736  
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3  
IVA RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97770

Señores: <b>PROMOTORA AZORES S A S</b> Nit: <b>900291873</b> Contrato: <b>502</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 25 A 1 A SUR 45 LC 3330 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b> Centro Comerical: <b>PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H</b> Nit: <b>811021621-6</b> Dirección Entrega: <b>CLL 7 39 215 OF 507 ED BBVA</b>	Fecha Factura: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: <b>2018/08/01</b> AAAA / MM / DD Canon Desde: <b>Ago 1 - Ago 31</b> Nit Inquilino: <b>900207899</b> Nombre Inquilino: <b>SUBLIMODA S.A.S.</b> Ciudad: <b>MEDELLIN</b>
--	---

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	514,953

SON: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L.

<b>OBSERVACIONES:</b> Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$6,436,908 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000	SUBTOTAL \$ <b>514,953</b>
	IVA \$ <b>97,841</b>
	RETE \$ <b>56,645</b>
	RETE IVA \$ <b>0</b>
	CREE \$ <b>0</b>
	TOTAL \$ <b>556,149</b>

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24549

Señores: <b>PROMOTORA AZORES S A S</b> Nit: <b>900291873</b> Dirección del Inmueble: <b>CR 25 A 1 A SUR 45 LC 3330 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.</b>	Fecha: <b>08/06/2018</b> DD / MM / AAAA Consignar en: <b>HELM BANK 105001911 Cor</b> Dir Propietario: <b>PAGOS VIRTUALES (BOGOTA)</b> Nro Cheque: <b>8238</b>
--	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97627	-3,419,550	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97627	-649,715	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98261		111,060
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97627		119,684
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97771		295,449
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 12 - Sep 11/2018 D:97649	-1,575,000	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/12/2018 D:97649	-299,250	
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/12/2018 D:97649		55,125
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98013		61,064
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 12 - Sep 11/2018 D:97772		136,080
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97557	-6,436,908	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97557	-1,223,013	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98001		90,895
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97557		225,292
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97770		556,149
TOTAL:		-11,952,638	