

PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222 Teléfono: 321 2736 Fax: 321 2736

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

	FACTURA DE VENTA No. 97620		
Señores: INVERSIONES MONTOLIVO S.A.S. Nit: 900972799 Contrato: 840 Dirección del Inmueble:	Fecha Factura: AAAA / MM / DD 2018/08/01	Fecha Vencimiento: AAAA / MM / DD 2018/08/06	
DG 55 AV 34 68 LC 1-113 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1	Canon Desde: Ago 1 - Ago 31		
Centro Comerical: Nit:	Nit Propietario: 10271796 Nombre Propietario: DIEGO LUIS LOAIZA ARIAS		
Dirección Entrega: CR 43 A # 6 SUR 15 IN 1300	Ciudad: MEDELLIN		

Concepto		Descripción	Total
128	CANON ARRENDAMIENTO		4,464,000

SON: CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PES	OS M.L.	
OBSERVACIONES: Facturación mes de Agosto, Participación Canon %50.0000		\$ 4,464,000
J . ,	IVA	\$ 0
	RETE	\$ 156,240
Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período Evitese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según	RETE IVA	\$ 0
Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro. 18762007722667 de		\$ 0
Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.	TOTAL	\$ 4,307,760

ESTADO DE CUENTA

Este estado de cuenta solo muestra 29 facturas, en su orden de vencimiento, pero el "Saldo Total" refleja el total de su cartera actual, incluyendo esta factura. En caso de encontrar alguna diferencia, error u omisión, hacérnoslo saber de inmediato en el Teléfono: 321 2736 FAX: 321 2736.

DVF: Días Vencimiento Factura

	Documento			Valor	Valor Pendiente	Fecha Vencimiento	DFV
Fecha	Consecutivo	Número	Tipo				
08/01/2018 08/01/2018	370691 370694	97620 97620	FV RET	4,464,000 -156,240	4,464,000 -156,240	08/06/2018 08/06/2018	5
08/01/2018	370696	97621	FV	4,464,000	4,464,000	08/06/2018	5
08/01/2018	370699	97621	RET	-156,240	-156,240	08/06/2018	5
08/01/2018 07/01/2018	372087 368072	98248 97014	FV FV	1,996,318	1,996,318	08/06/2018	5 5 5 5 9
07/01/2018	308072	97014	FV	219,955	219,955	07/10/2018	9
-	•	•		SALDO TOTAL	10,831,793		

Fecha de pago		REFERENCIA No. 000840090097279		
PAGO ORDINARIO:	2018 / 08 / 06	VALOR A PAGAR:	10,831,793	



Código Banco	Cheque No.	Valor
CANT. CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	EFECTIVO	
	VALOR PAGADO	10,831,793

PAGUE EN: BANCO DE BOGOTA

PAGUE EN EFECTIVO O CHEQUE