



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97767

Señores: TIERRASUR S A S Nit: 900291352 Contrato: 502 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 LC 3330 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H. Centro Comerical: PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H Nit: 811021621-6 Dirección Entrega: CLL 7 39 215 OF 507 ED BBVA	Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 900207899 Nombre Inquilino: SUBLIMODA S.A.S. Ciudad: MEDELLIN
---	---

Concepto	Descripción	Total
101	8.00% COMISION POR ADMINISTRACION	514,953

SON: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L.

OBSERVACIONES:

Facturación mes de Agosto Valor Canon: \$6,436,908 Participación Canon %50.0000 y Participación Admon %50.0000

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada periodo... Evítese sanciones Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

SUBTOTAL	\$	514,953
IVA	\$	97,841
RETE	\$	56,645
RETE IVA	\$	0
CREE	\$	0
TOTAL	\$	556,149

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24548

Señores: TIERRASUR S A S Nit: 900291352 Dirección del Inmueble: CR 25 A 1 A SUR 45 LC 3330 MEDELLIN PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H.	Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 37951866574 Cor Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8237
---	---

Cuenta	Descripción	Débito	Crédito
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97628	-3,419,550	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97628	-649,715	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98263		111,060
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97628		119,684
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97768		295,449
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 12 - Sep 11/2018 D:97650	-1,575,000	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/12/2018 D:97650	-299,250	
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/12/2018 D:97650		55,125
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98011		61,064
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 12 - Sep 11/2018 D:97769		136,080
28150501	CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97558	-6,436,908	
28150506	IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97558	-1,223,013	
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97999		90,895
28150507	RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97558		225,292
13451501	COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97767		556,149
TOTAL:		-11,952,638	