



PARQUE COMERCIAL EL TESORO P.H
Carrera 25 A No. 1 A Sur - 45 Oficina 2222
Teléfono: 321 2736
Fax: 321 2736

Nit: 800.101.493 - 3
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 6810

AGENTE RETENEDOR DE IVA AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

FACTURA DE VENTA No. 97382

| | |
|--|--|
| Señores: ALEXANDRA RAMIREZ DIAZ Nit: 43605631 Contrato: 758 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 1174 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 Centro Comercial: CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE P.H. Nit: 900124159-1 Dirección Entrega: CLL 49 A 46 17 OF 201 CENTRO ED.SAN JO | Fecha Factura: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Fecha Vencimiento: 2018/08/01 AAAA / MM / DD Canon Desde: Ago 1 - Ago 31 Nit Inquilino: 800106884 Nombre Inquilino: DUGOTEX S A Ciudad: MEDELLIN |
|--|--|

| Concepto | Descripción | Total |
|----------|-----------------------------|---------|
| 101 | COMISION POR ADMINISTRACION | 487,342 |

SON: QUINIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS M.L.

OBSERVACIONES:
Valor Canon: \$6,091,769

Pague oportunamente dentro de los cinco(5) primeros días de cada período... Evítese sanciones. Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib. Favor consignar a la cuenta corriente del banco de Bogotá. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Causara intereses de mora a la tasa máxima legal vigente a partir de la fecha de vencimiento. Autorización para facturar por computador resolución nro 18762007722667 de Abril 11 de 2018 rango SJ 65001 hasta SJ 100000, con una vigencia de 18 meses.

| | | |
|--------------|-----------|----------------|
| SUBTOTAL | \$ | 487,342 |
| IVA | \$ | 92,595 |
| RETE | \$ | 53,608 |
| RETE IVA | \$ | 13,889 |
| CREE | \$ | 0 |
| TOTAL | \$ | 512,440 |

- ORIGINAL PROPIETARIO -

COMPROBANTE DE EGRESO No. 24505

| | |
|---|--|
| Señores: ALEXANDRA RAMIREZ DIAZ Nit: 43605631 Dirección del Inmueble: DG 55 AV 34 67 LC 1174 BELLO C.C. PUERTA DEL NORTE P.H. NIVEL 1 | Fecha: 08/06/2018 DD / MM / AAAA Consignar en: BANCOLOMBIA 10172387918 Aho Dir Propietario: PAGOS VIRTUALES (BOGOTA) Nro Cheque: 8194 |
|---|--|

| Cuenta | Descripción | Débito | Crédito |
|---------------|---|-------------------|---------|
| 28150501 | CANON ARRENDAMIENTO Ago 1 - Ago 31/2018 D:97268 | -6,091,769 | |
| 28150506 | IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97268 | -1,157,436 | |
| 13451501 | COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:98123 | | 102,145 |
| 28150506 | RETE-IVA CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97268 | | 173,615 |
| 28150507 | RETE-FTE CANON ARRENDAMIENTO Ago/1/2018 D:97268 | | 213,212 |
| 13451501 | COMISION POR ADMINISTRACION Ago 1 - Ago 31/2018 D:97382 | | 512,440 |
| TOTAL: | | -6,247,793 | |