

# GRUPO ALPHA

- La Torre Machado, Carlos
- Paredes Ruiz, Angela
- Rivera Diaz, Aaron



PROYECTO

# ALPHA REAL ESTATE

GRUPO ALPHA



# CONCEPTO

## ALPHA REAL ESTATE

Página web vitrina, donde se muestran cada uno de los proyectos inmobiliarios de la empresa y genera leads para un asesoría personalizada

### OBJETIVO GENERAL

Desarrollar un catálogo de los inmuebles en venta en internet.



# DOCUMENTACIÓN



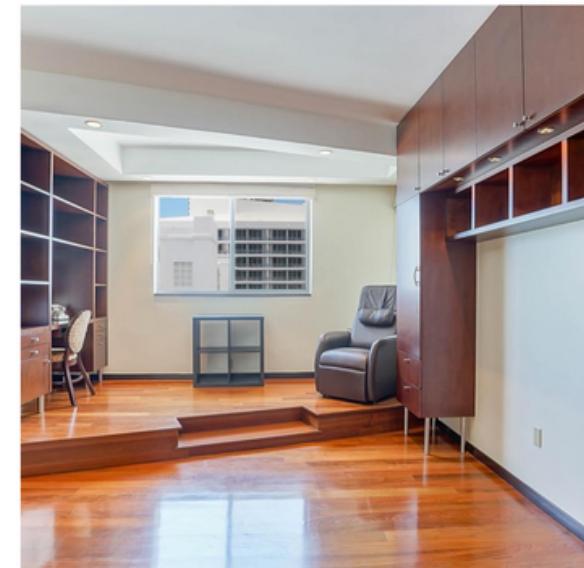


# PAGINA DE INICIO

- Banner principal detallando el objetivo de la empresa
- Banners intermedios destacando los servicios ofrecidos
- Iconos con tipos de inmuebles publicados

**Depas exclusivos En las mejores zonas de Lima Top.**

Departamentos en Surco, San Borja y Miraflores, contamos con un amplio stock de mas de 100 propiedades para ayudarte a encontrar el inmueble que necesitas.



## Asesoria personalizada

Te acompañamos hasta el final de la compra de tu inmueble, te ayudamos en la documentación, el financiamiento, e incluso a vender tu inmueble si planeas usarlo para la compra.

# LISTA DE PROPIEDADES

- Listado de los inmuebles guardados en la base de datos
- Cada tarjeta de inmueble esta vinculada al enlace de la vista detalle de ese inmueble
- Cada tarjeta muestra un resumen de los datos del inmueble (precio y dirección)

The screenshot shows a website for 'Alpha' real estate. At the top right, there is a navigation bar with links: Inicio (Home), Propiedades (Properties), Calculadora (Calculator), Nosotros (About), and Contacto (Contact). Below the navigation, there are six property cards arranged in two rows of three. Each card includes a small image of the property, its name, price, address, and some basic details like number of rooms and bathrooms.

Propiedad	Precio	Dirección	Habitaciones	Baños
AMPLIA CASA EN ATE	US\$ 150.000	Av Prolongación Javier Prado	4 Habitaciones	5 Baños
DEPARTAMENTO DE LUJO	US\$ 25.000	Av Carlos Izaguirre	3 Habitaciones	2 Baños
DEPARTAMENTO DUPLEX	US\$ 125.000	Av Las Palmeras	3 Habitaciones	2 Baños
DEPA A ESTRENAR	US\$ 95.000	Av Universitaria	3 Habitaciones	2 Baños
MINI-DEPARTAMENTO EN EL CALLAO	US\$ 115.000	Av Elmer Faucett	3 Habitaciones	2 Baños
DEPARTAMENTO CON TERRAZA	US\$ 180.000	Av Ricardo Palma	2 Habitaciones	1 Baño

**Menú**

- Inicio
- Propiedades
- Nosotros
- Contacto

**Propiedades**

- Departamentos
- Flats
- Dúplex
- Triplex
- Pent-House

**Distritos**

- Surco
- San Borja
- San Isidro
- Miraflores
- Barranco

**Subscríbete**

No te pierdas las ofertas y novedades.

Email address

Subscríbeme



# DETALLE DE PROPIEDAD

- Muestra la información del inmueble segun el ID proporcionado como parametro en el URL del archivo "detalle.html"
- Enlace de cotizar te lleva a la calculadora de hipoteca

Precio

**US\$ 25.000**

[Calcula tus cuotas](#)

## Descripción del proyecto

En venta departamento de 120 m<sup>2</sup> en exclusivo edificio en urbanización Monterrico Norte - San Borja. No paga alcabala. Áreas comunes como piscina y zona de bbq, lobby con seguridad permanente. Pisos de bamboo en área social e íntima, baños con revestimientos en porcelanato.

Amplia Sala – comedor con balcón y vista externa.  
Cocina cerrada con tablero de granito, muebles altos y bajos. Incluye campana extractora, cocina y horno.  
Área de Servicio completa con cuarto y baño de servicio.  
Baño de visitas en el pasillo para mayor privacidad.  
Dormitorio principal con baño incorporado y amplio walking closet.  
Dormitorios secundarios con closet comparten baño completo ubicado en el pasillo.  
Acogedora Sala de estar a lado de los dormitorios.

El precio incluye 2 estacionamientos y 1 depósito.

## Cualidades

- 3 habitaciones
- 2 baños
- mascotas: si
- piso: 7
- 125 m<sup>2</sup>



# CALCULADORA DE HIPOTECA

- El usuario ingresa [precio del departamento, porcentaje de la cuota inicial, tasa del credito y periodo a financiar].
- Costo de departamento deben ser ingresado en números sin puntos ni comas
- Los campos de [monto a financiar] y [cuota inicial monto] no son editables por que se llenan automáticamente
- La cuota mensual se calcula al dar clic al botón "CALCULAR"



[Inicio](#) [Propiedades](#) [Calculadora](#) [Nosotros](#) [Contacto](#)

## Calcula la cuota de tu nuevo hogar

Precio del inmueble (en US\$)	Cuota inicial (porcentaje)	Cuona inicial (monto)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Monto a financiar		
<input type="text"/>		
Tasa referencial (TCEA)	Tiempo de financiamiento (años)	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="button" value="Calcular"/>		

Simulación de credito

Cuota mensual:

[Contactar a un asesor](#)

Menú

[Inicio](#)  
[Propiedades](#)  
[Nosotros](#)  
[Contacto](#)

Propiedades

[Departamentos](#)  
[Flats](#)  
[Dúplex](#)  
[Triplex](#)  
[Pent-House](#)

Distritos

[Surco](#)  
[San Borja](#)  
[San Isidro](#)  
[Miraflores](#)  
[Barranco](#)

Subscribete

No te pierdas las ofertas y novedades.

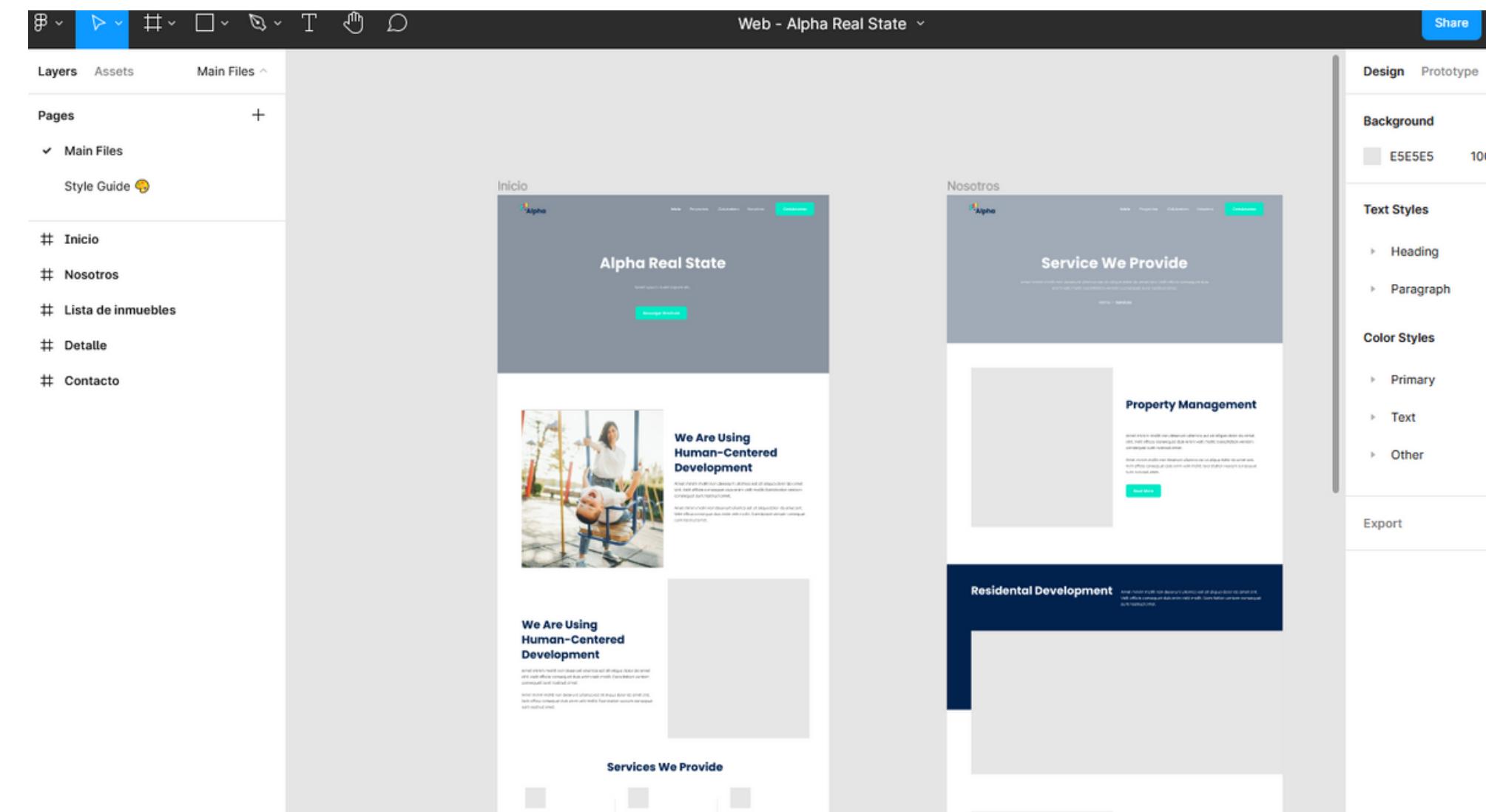
[Subscribirme](#)

© 2022. Derechos reservados

# PROTOTIPO

## ENLACE DE PROTOTIPO EN FIGMA

<https://www.figma.com/proto/sJervxW1Azihasl4Vt2A5f/Web---Alpha-Real-State?page-id=0%3A1&node-id=996%3A417&viewport=390%2C331%2C0.06&scaling=scale-down-width&starting-point-node-id=1%3A301>



# PROTOTIPO INTERACTIVO

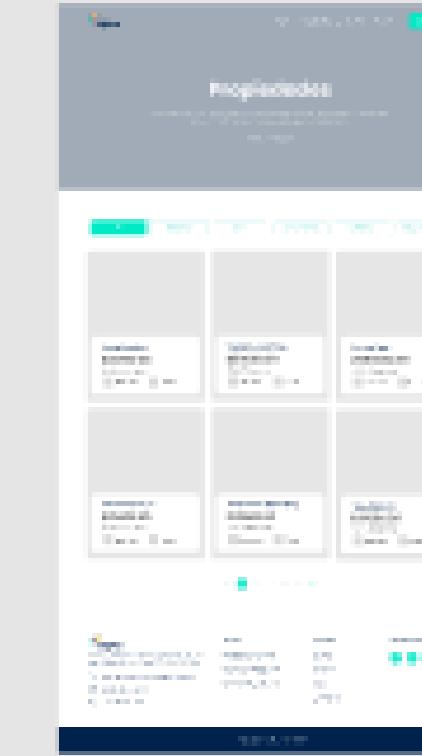
Inicio



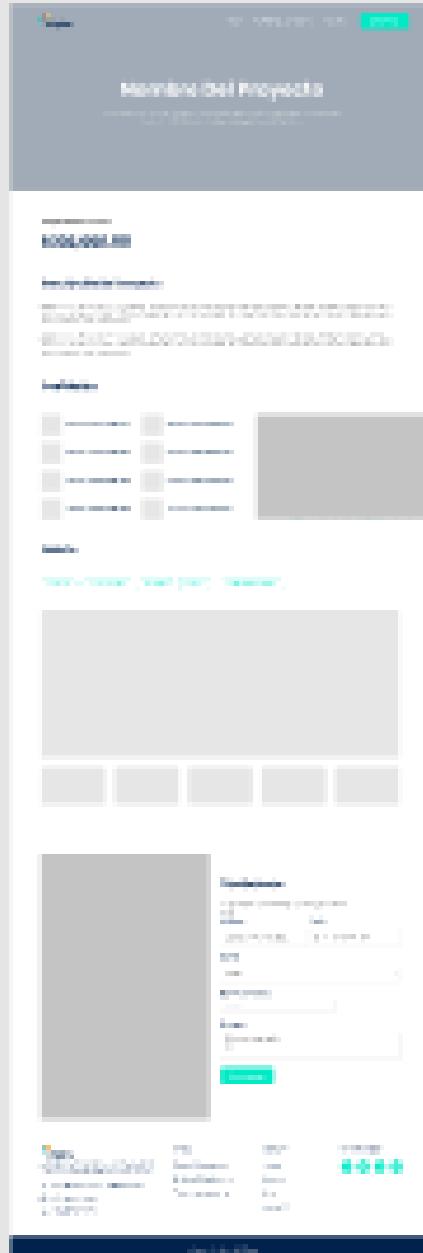
Nosotros



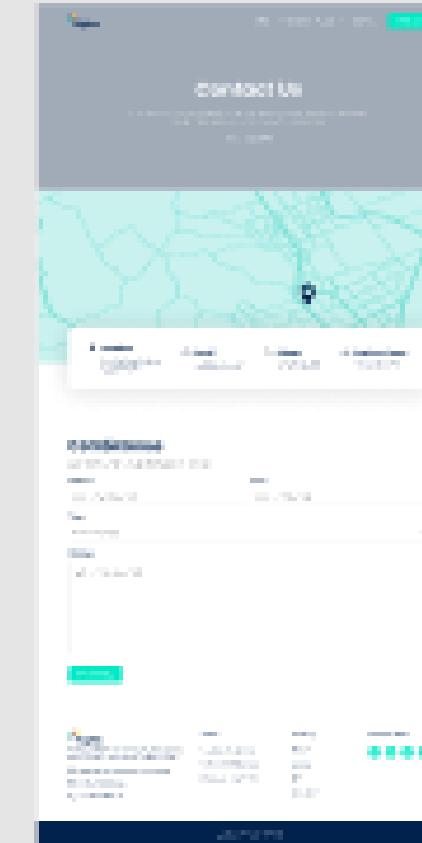
Lista de inmuebles



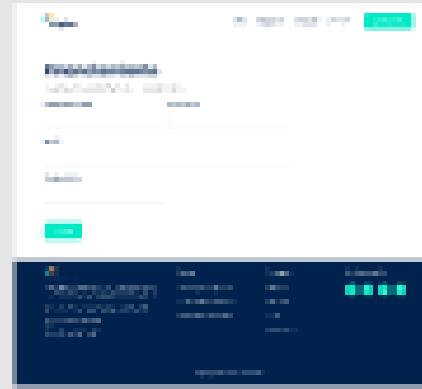
Detalle



Contacto



Calculadora



# SITIO WEB

## ENLACE DE SITIO WEB

<https://latostudent.github.io/alpha-real-estate/index.html>



GRUPO ALPHA

**¡MUCHAS GRACIAS!**

