

## SEGURO INCÊNDIO: TABELA DE CUSTO MENSAL

### Observações Gerais:

- Consulte as tabelas por tipo de propriedade ou atividade.
- Para saber o valor do prêmio, faça o enquadramento de acordo com o valor do aluguel ou área construída (imóveis comerciais).
- Solicite cotação para nossa equipe em caso de: Fábrica, Indústria, Marcenaria, Depósito, Papelaria e Aluguel acima de R\$15 mil.
- Todos os valores incluem Assistência Especial KSI Seguros para orientação, suporte e acionamento de assistências;
- As ocorrências são todas registradas no KSI para acompanhamento da imobiliária;
- Os locatários recebem orientação na área do cliente do aplicativo e por e-mail sobre a contratação do seguro e como utilizar as assistências;

### RESIDENCIAL: APARTAMENTO

VALOR DO ALUGUEL (R\$)	PRÊMIO MENSAL (R\$)	COBERTURAS					
		Incêndio Prédio	Incêndio Conteúdo	Vendaval (Prédio e Conteúdo)	Perda de Aluguel	Danos elétricos (Prédio)	Responsabilidade Civil
1.500	19,96	225.000	20.000	6.750	9.000	3.000	9.000
2.000	25,96	300.000	20.000	9.000	12.000	3.000	12.000
2.500	30,96	375.000	20.000	11.250	15.000	3.000	15.000
3.000	35,96	450.000	20.000	13.500	18.000	3.000	18.000
4.000	46,96	600.000	20.000	18.000	24.000	3.000	24.000
5.000	57,96	750.000	20.000	22.500	30.000	3.000	30.000
6.000	67,96	900.000	20.000	27.000	36.000	3.000	36.000
7.000	78,96	1050.000	20.000	31.500	42.000	3.000	42.000
8.000	89,96	1.200.000	20.000	36.500	48.000	3.000	48.000
9.000	100,96	1.350.000	20.000	40.500	54.000	3.000	54.000
10.000	110,96	1.500.000	20.000	45.000	60.000	3.000	60.000

### RESIDENCIAL: CASA

VALOR DO ALUGUEL (R\$)	PRÊMIO MENSAL (R\$)	COBERTURAS					
		Incêndio Prédio	Incêndio Conteúdo	Vendaval (Prédio e Conteúdo)	Perda de Aluguel	Danos Elétricos (prédio)	Responsabilidade Civil
800	22,97	125.000	20.000	3.750	4.800	3.000	3.750
1.000	26,97	200.000	20.000	6.000	6.000	3.000	6.000
1.500	36,97	250.000	20.000	7.500	9.000	3.000	7.500
2.000	39,97	325.000	20.000	9.750	12.000	3.000	9.750
2.500	47,97	375.000	20.000	11.250	15.000	3.000	11.250
3.000	56,97	450.000	20.000	13.500	18.000	3.000	13.500
4.000	73,97	500.000	20.000	15.000	24.000	3.000	15.000
5.000	84,97	625.000	20.000	18.750	30.000	3.000	18.750
6.000	100,97	750.000	20.000	22.500	36.000	3.000	22.500
7.000	116,97	875.000	20.000	26.250	42.000	3.000	26.250
8.000	132,97	1.000.000	20.000	30.000	48.000	3.000	30.000
9.000	148,97	1.125.000	20.000	33.750	54.000	3.000	33.750
10.000	164,97	1.250.000	20.000	37.500	60.000	3.000	37.500
15.000	170,97	1.500.000	20.000	45.000	90.000	3.000	45.000
20.000	185,97	1.750.000	20.000	52.500	120.000	3.000	52.500

## SEGURO INCÊNDIO: TABELA DE CUSTO MENSAL

### Observações Gerais:

- Consulte as tabelas por tipo de propriedade ou atividade.
- Para saber o valor do prêmio, faça o enquadramento de acordo com o valor do aluguel ou área construída (imóveis comerciais).
- Solicite cotação para nossa equipe em caso de: Fábrica, Indústria, Marcenaria, Depósito, Papelaria e Aluguel acima de R\$15 mil.
- Todos os valores incluem Assistência Especial KSI Seguros para orientação, suporte e acionamento de assistências;
- As ocorrências são todas registradas no KSI para acompanhamento da imobiliária;
- Os locatários recebem orientação na área do cliente do aplicativo e por e-mail sobre a contratação do seguro e como utilizar as assistências;

### COMERCIAL: ESCRITÓRIO E CONSULTÓRIO

VALOR DO ALUGUEL (R\$)	PRÊMIO MENSAL (R\$)	COBERTURAS					
		Incêndio Prédio	Incêndio Conteúdo	Vendaval (Prédio e Conteúdo)	Perda de Aluguel	Danos Elétricos (prédio)	Responsabilidade Civil
800	22,98	125.000	20.000	3.750	4.800	3.000	3.750
1.000	26,98	200.000	20.000	6.000	6.000	3.000	6.000
1.500	36,98	250.000	20.000	7.500	9.000	3.000	7.500
2.000	39,98	325.000	20.000	9.750	12.000	3.000	9.750
2.500	47,98	375.000	20.000	11.250	15.000	3.000	11.250
3.000	56,98	450.000	20.000	13.500	18.000	3.000	13.500
4.000	73,98	500.000	20.000	15.000	24.000	3.000	15.000
5.000	84,98	625.000	20.000	18.750	30.000	3.000	18.750
6.000	100,98	750.000	20.000	22.500	36.000	3.000	22.500
7.000	116,98	875.000	20.000	26.250	42.000	3.000	26.250
8.000	132,98	1.000.000	20.000	30.000	48.000	3.000	30.000
9.000	148,98	1.125.000	20.000	33.750	54.000	3.000	33.750
10.000	164,98	1.250.000	20.000	37.500	60.000	3.000	37.500
15.000	170,98	1.500.000	20.000	45.000	90.000	3.000	45.000
20.000	185,98	1.750.000	20.000	52.500	120.000	3.000	52.500

### COMERCIAL: COMÉRCIO E SERVIÇO

VALOR DO ALUGUEL (R\$)	M <sup>2</sup> ÁREA CONSTRUÍDA	PRÊMIO MENSAL (R\$)	COBERTURAS			
			Incêndio Prédio	Incêndio Conteúdo	Vendaval (Prédio e Conteúdo)	Perda de Aluguel
800	50	32,99	125.000	20.000	3.750	4.800
1.000	80	49,99	200.000	20.000	6.000	6.000
1.500	100	61,99	250.000	20.000	7.500	9.000
2.000	130	79,99	325.000	20.000	9.750	12.000
2.500	150	91,99	375.000	20.000	11.250	15.000
3.000	180	108,99	450.000	20.000	13.500	18.000
4.000	200	121,99	500.000	20.000	15.000	24.000
5.000	250	151,99	625.000	20.000	18.750	30.000
6.000	300	180,99	750.000	20.000	22.500	36.000
7.000	350	210,99	875.000	20.000	26.250	42.000
8.000	400	240,99	1.000.000	20.000	30.000	48.000
9.000	450	269,99	1.125.000	20.000	33.750	54.000
10.000	500	299,99	1.250.000	20.000	37.500	60.000
15.000	600	363,99	1.500.000	20.000	45.000	90.000
20.000	700	427,99	1.750.000	20.000	52.500	120.000

## SEGURO INCÊNDIO: ASSISTÊNCIAS 24H

### Observações Gerais:

- Verifique a disponibilidade dos serviços de acordo com as condições gerais.
- É amparado pela assistência apenas a MÃO DE OBRA.
- Será de responsabilidade do usuário o pagamento de custos com peças e material, caso necessário.
- Assistência autorizada para prestadores credenciados pela Mapfre.
- Envio emergencial do prestador entre 90 a 120 min. da solicitação.
- Garantia de 90 dias na qualidade dos serviços e possibilidade de reembolso em caso de não haver prestador credenciado disponível.

Serviço	Situação de Acionamento	Limite do valor dos serviços (R\$)
Chaveiro	Perda, quebra, emperramento de chaves e arrombamento em portas externas.	Até R\$ 250,00 por evento, limitado a 2 intervenções por 12 meses.
Encanador	Vazamento em tubulações (aparentes), ou em torneiras, sifões, chuveiros, válvulas de descarga, registros;	Até R\$ 150,00 por evento, limitado a 2 intervenções durante 12 meses.
Desentupimento	Desentupimento de pias, sifões, ralos e vasos sanitários, assim como tubulações de esgoto e caixas de gordura.	Até R\$ 200,00 por evento, limitado a 2 intervenções durante 12 meses.
Eletricista	Reparos em tomada, chuveiro, disjuntor, chave faca, torneiras elétricas e casos de falta de energia elétrica.	Até R\$ 150,00 por evento, limitado a 2 intervenções por 12 meses.
Vidraceiro	Ruptura de vidros e cristais de portas e janelas da área externa do imóvel.	Até R\$ 150,00 por evento, limitado a 2 intervenções durante 12 meses.
Telhados	Instalação de lona provisória em caso de destelhamento. Substituição de telhas de cerâmica (Limitado a 20 telhas).	Até R\$ 250,00 por evento, limitado a 2 intervenções durante 12 meses.
Manutenção e Prevenção	Limpeza: caixa d'água, caixa de gordura, calhas, ralos e sifões. Instalação e substituição: ventilador, ar-condicionado (mini-split e compacto), antenas, lâmpadas, luminárias e reatores, padronização de tomadas. Locação de caçamba (entulho de obras) e rejuntamento de piso.	Utilização de 1 intervenção, limitada a R\$ 300,00. O Usuário poderá escolher até 3 serviços que serão fornecidos no mesmo dia.