

AI PROJET IMMOBILIER



Index

Contexte

Organisation

Exploration

Model

Conclusion



Problème

Difficulté à faire des
estimations personnalisées

Solution

Créer un modèle pour
prédire la valeur du prix
médian par district.

Organisation

scikit
learn



kaggle



Projet IA immobilier > Board

Filters ▾ Find issues (f+i) New GitHub Issue +

Product Backlog

6 Issues / 40 Points

- projet-IA-immobilier #10
sélectionner les données (features) pertinents pour le modèle
Notebook Model
8
- projet-IA-immobilier #9
Présenter la procédure suivi pour trouver un modèle adapté
Notebook Model
8
- projet-IA-immobilier #13
créer un modèle d'IA entraîné et

Sprint Backlog

2 Issues / 8 Points

- projet-IA-immobilier #2
Inférence Statistique
Veilles
3
- projet-IA-immobilier #7
Réaliser une analyse d'inférence statistique sur les données
Notebook Inference
5

In Progress

2 Issues / 6 Points

- projet-IA-immobilier #1
Technique de data cleaning
Veilles
3 documentation
- projet-IA-immobilier #5
analyser et nettoyer cette base de données + expliqué la procédure dans le notebook
Notebook EDA
3

Exploration

- 176 Valeur null (0.09%) → imputer
 - ocean_proximity → remplacer par des valeurs numériques
 - matrice de corrélation
-

Model

1. Dummy Model
2. Linear Regression
3. Scale
4. Decision Tree



LinearRegression

0.64 R²



DecisionTreeRegressor

0.90 R²

DummyModel

- 0.00036 R²

Conclusion