

# EJERCICIO DE INVERSIONES

Selecciona el mejor proyecto de inversión según los métodos de plazo de recuperación (payback) y del Valor Capital (VAN).

La tasa de descuento es del 5 %

|           |                    | Flujos de Caja Anual |       |       |
|-----------|--------------------|----------------------|-------|-------|
| Proyectos | Desembolso Inicial | Año 1                | Año 2 | Año 3 |
| A         | 300                | 100                  | 100   | 150   |
| B         | 200                | 40                   | 60    | 130   |
| C         | 100                | 70                   | 30    | 20    |

## 1.- METODO PAY- BACK

| Proyectos | Pay-Back                | Años       |
|-----------|-------------------------|------------|
| A         | $300 = 100 + 100 + 100$ | n = 3 años |
| B         | $200 = 40 + 60 + 100$   | n = 3 años |
| C         | $100 = 70 + 30$         | n = 2 años |

## 2.- METODO VALOR ACTUAL NETO

| Proyectos | VAN  | Importe |
|-----------|--|---------|
| A         | $VAN == -300 + 100/(1,05) + 100/(1,05)^2 + 150/(1,05)^3$ | 15,51   |
| B         | $VAN == -200 + 40/(1,05) + 60/(1,05)^2 + 130/(1,05)^3$   | 4,81    |
| C         | $VAN == -100 + 70/(1,05) + 30/(1,05)^2 + 20/(1,05)^3$    | 11,15   |