

Costo de capital

$$\begin{aligned}
 1) \quad WACC &= K_e \cdot (CAA / (CAA + D)) + K_D (1 - \tau) \cdot (D / (CAA + D)) \\
 WACC &= 0,15 (1500 / (1500 + 500)) + 0,12 (1 - 0,35) \cdot (500 / (1500 + 500)) \\
 &= 0,1125 + 0,0395 = 0,152 = 15,2\%
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 2) \quad WACC &= 0,15 (1500 / (1500 + 500)) + 0,12 (1) \cdot (500 / (1500 + 500)) \\
 &= 0,1125 + 0,03 = 0,1425 = 14,25\%
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 3) \quad WACC &= 0,15 (250 / (1750 + 250)) + 0,12 (1 - 0,35) \cdot (250 / (1750 + 250)) \\
 &= 0,0208 + 0,00975 = 0,03055 = 3,055\%
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 4) \quad WACC &= 0,15 (1500 / (1500 + 500)) + 0,12 (1 - 0,40) \cdot (500 / (1500 + 500)) \\
 WACC &= 0,1125 + 0,036 = 0,1485 = 14,85\%
 \end{aligned}$$

5) Si hay un ciclo expansivo, las utilidades suben y el efecto palanca es ~~igual~~ mayor a uno por lo tanto, conviene endeudarse.