



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN DE CATASTRO

INFORMATIVO DE VALOR CATASTRAL



7060193014

FOLIO PAGO: 15810631

FOLIO FORMA
21A0057213

ESTADO	NOTARIA	AÑO	FOLIO
19	67	2021	429

EL SUSCRITO, DIRECTOR DE CATASTRO. INFORMA QUE AL DÍA 23 DE MARZO DEL 2021. FIGURAN EN EL PADRÓN CATASTRAL LOS DATOS QUE ENSEGUIDA SE SEÑALAN:

MUNICIPIO MONTERREY	NO EXPEDIENTE 7060193014	PROPIETARIO LOPEZ MORAN RODOLFO
UBICACIÓN CALLE AV ABRAHAM LINCOLN	NO. EXTERIOR L14 M64	NO. INTERIOR
MUNICIPIO 70	REGIÓN 60	MANZANA 193
		COLONIA PLUTARCO E CALLES PREDIO 014

CP. 64108

DATOS DEL TERRENO				
FRENTE 8.00 m	FONDO 18.00 m	R/I IRREGULAR	R/U URBANO	
ÁREA	TIPO	VALOR	COEFICIENTE	TIPO TERRENO
194.00	M	2,500.00	0.00	
0.00		0.00	0.00	
0.00		0.00	0.00	
0.00		0.00	0.00	
0.00		0.00	0.00	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN					
ÁREA	TIPO	VALOR	ÁREA	TIPO	VALOR
390	A1	3,600.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00

USO DE LA CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	COEF. BIENES COMUNES 0.00000	CONSTRUCCIÓN A NOMBRE DE	FECHA REG.
-------------------------------------	---------------------------------	--------------------------	------------

VALOR DE TERRENO 485,000.00	VALOR DE CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL 0.00	VALOR DE CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL 1,404,000.00	VALOR CATASTRAL TOTAL 1,889,000.00
--------------------------------	--	--	---------------------------------------



Firma del Director de Catastro: LIC. BENITO ARÁMBULA AMAYA
a4d86bfa86358fa7ca576c25992ee16db2eece605573757615efdb219803c4cb
b9187b77023e863145162ae6c182f8ec827403c7587f19216af010265f615cc

AVISO DE ENAJENACIÓN

EL NOTARIO QUE SUSCRIBE HACE CONSTAR Y DA FE DE LA OPERACIÓN DESCRITA A CONTINUACIÓN:

FECHA DE PROTOCOLIZACIÓN	FECHA DE FIRMA	ESCRITURA PÚBLICA	ACTA FUERA DE PROCOLO
ADQUIRIENTE (S) :			
VALOR DE OPERACIÓN:		PAGO DE I.S.A.I:	
CURP Ó RFC:		TIPO DE ACTO JURÍDICO:	
DOMICILIO:		FECHA DE NACIMIENTO:	
POBLACIÓN:		COLONIA:	
		C.P. :	
		TELÉFONO:	

NOTARIO PÚBLICO

EL SUSCRITO, DIRECTOR DE INGRESOS O RECAUDACIÓN INMOBILIARIA, CERTIFICA QUE ESTA PROPIEDAD PAGO EL IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES CON RECIBO No. _____ DE FECHA _____

SELLO CATASTRO

SELLO I.S.A.I

DIRECTOR DE INGRESOS MUNICIPAL O
RECAUDACIÓN INMOBILIARIA MUNICIPAL

U. op. \$ 3,000,000.-
U. terreno
U. construcción



MUNICIPIO MONTERREY, N.L. FECHA: 2020-09-24

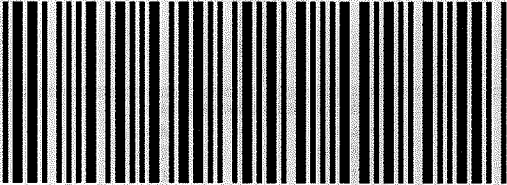
FOLIO PAGO: 14523799 AUTORIZACION DEL BANCO: PAGO REALIZADO MEDIANTE: Cuentas Virtuales

TRANS. PAGO: 010000000000145237990928818297

DETALLE	
CANCELACIÓN DE HIPOTECA PARCIAL - MARIO ALBERTO VELIZ CASAS	
DERECHO	\$434.00
IMPORTE.-	\$434.00
TOTAL.-	\$434.00
MONTO	\$434.00

SISTEMA ELECTRONICO DE PAGO - TESORERIA VIRTUAL

FC2F241A334BB3FC8A8BAF13C52F843974349B44352DAEFA42B58D903F279F922436016574CBBE8E59447665EAA2E9088B8DEC271444AD2FD023201617F0AD4874193EBBCDE7B8DD7A77D324097466FC8F8FA98199D186C67AD38E9415A8A65471BFD19E09B13DC9FC844A9587D6BBB03A390668D79D606D08318CA9B2E9C42D5CEC5F45DF445B3C6C898BDA9E0727D18E60CEE522A88C5A44059831DEA3767ED807D09336C4E86F67D49D9CD466EF3FC110B7E88F0970AF6779AD85A868666378A926FDDEDAAC24CA8B8132D713D10CB6368B61FAFB421AA94AA12AED9472C3916A9D34B2FC5EA172840F27C53773B893C86D1DD7554BF42D21C32A2F7D758E6E2148D5FFFF1130BA170C67F8F0871D137CC002C47D6E7F1B5EAA61C465D79A1180AB04FD5856A598519CDE42A33FECF243CA0A80C27DFDE5645A86C9EBFAA5BD4D9B0B1108ED926DEAC4F6826AE0760A1899BCA7700A994E6B8B8A5A25C130A78F667D93A89200F17



FOLIO TRAMITE
269155
COPIA 4

Imprimir recibo

FECHA	2020-09-24
MONTO	\$434.00
IMPORTE	\$434.00
TOTAL	\$434.00

