

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN





INFORMATIVO DE VALOR CATASTRAL

FOLIO FORMA 22A0181716

		FOLIO PAGO:	19992098	
ī	ESTADO	NOTARIA	AÑO	FOLIO
	19	90	2022	471

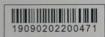
EL SUSCRITO, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL IRCNL, INFORMA QUE AL DÍA 20 DE OCTUBRE DEL 2022.
FIGURAN EN EL PADRÓN CATASTRAL LOS DATOS QUE ENSEGUIDA SE SEÑALAN:

MUNICIPIO	NO EXPEDIENTE	PRO	PIETARIO
GUADALUPE	2840089006	CUEVA DE ZAM	BRANO CATALINA
	CIÓN CALLE ENIDA C	NO. EXTERIOR NO. INTERIOR 782	CENTRAL DE CARGA
MUNICIPIO 28	REGIÓN 40	MANZANA 089	PREDIO 006

		DATOS DEL TERRENO		
FRENTE	FONDO		R/I	R/U
25.00 m	35.26 m	IR	REGULAR	URBANO
ÁREA	TIPO	VALOR	COEFICIENTE	TIPO TERRENO
821.25	M	4,200.00	0.87	
0.00	M	0.00	0.00	
0.00	M	0.00	0.00	
0.00	M	0.00	0.00	
0.00	M	0.00	0.00	

		DATOS DE LA CO	ONSTRUCCIÓN		
ÁREA	TIPO	VALOR	ÁREA	TIPO	VALOR
193	E	3,010.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00		0.00
0.00		0.00	0.00	T. Carrier Land	0.00

COMERCIAL	COEF. BIENES COMUNES 0.00000	CONSTRUCCIÓN A NOMBRE DE	FECHA REG.
VALOR DE TERRENO	VALOR DE CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	VALOR DE CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	VALOR CATASTRAL TOTAL
3,000,848.00	0.00	580,930.00	3,581,778.00



Firma del Encargado del Despacho de la Dirección de Catastro del IRCNL:
LIC, HÉCTOR ARMANDO GARZA LÓPEZ
[6111b06153223389667348 3960d7[28a2440cf8cb255cb5f949787bf66f0e4d58
ac2adfcccc8ba66315358442ac511298e08897e99fb629c751610606d7bcc

AVISO DE ENAJENACIÓN

EL NOTARIO QUE SUSCRIBE HACE CONSTAR Y DA FE DE LA OPERACIÓN DESCRITA A CONTINUACIÓN:

FECHA DE PROTOCOLIZACIÓN	FECHA DE FIRMA	ESCRITURA PÚBLICA	ACTA FUERA DE PROCOLO
ADQUIRIENTE (S) :			
VALOR DE OPERACIÓN:		PAGO DE I.S.A.I:	
CURP Ó RFC:		TIPO DE ACTO JURÍDICO):
		FECHA DE NACIMIENTO	:
DOMICILIO:		COLONIA:	
POBLACIÓN:		C.P. :	TELÉFONO:

EL SUSCRITO, DIRECTOR DE INGRESO	OS O RECAUDACIÓN INMOBILIARIA	A, CERTIFICA QUE ESTA PROPIEDAD PAGO EL IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES
CON RECIBO No	DE FECHA	