



二~十八层照射平面图 二~十八层蓝连平面图

住宅基本设置和设计指标

住宅基本设置和设计指标

住宅	地址	苏州工业园区林泉街608号翰林缘花园 3 幢						
	房号	1502	售房面积		邮编	T	15123	
住宅类型	功能	客厅	室但	厨房	卫生间	-	阳台	
	数量	1	3	1	1		1	
	结构类型	剪力墙结构						
结构	允许荷重 (kg/m ²⁾	客厅	臣室	厨房	卫生间	阳台		
		200	200	200	400	250		
	所用管材	钢塑复合衬塑管 PP-R管材						
供水	供水方式	低压给水减压后提供. 高压系统减压后提供.						
	安装配件	水表		总开关		水龙头		
	数量	1		1		1		
排水	所用管材	UPVC硬聚氯乙烯管						
	排水方式	污水经小区污水管网收集排入市政管网						
	配电符合	用电标准为每户12KW						
	供电方式	双回路供电分户独立计量						
供电	供电安装配件	电表	总开关	开关	插座	灯座	B22 DE	
	数量	1	1	8	26	N /42	照明	
	技术参数				20	0		
通讯	线路敷设	暗敷						
	电话插座 2个、宽带插座: 2个							
	有线电视 2个							
厨房	水电留位							
卫生间	预留排水口							
17	进户门采用钢制进户门,室内门用户自理							
窗	采用LG塑钢双层玻		- 4/14/ 日本	-				

اند ہے ر

使用注意事项

注 意 事 项
主体结构的钢筋混凝土梁、板、柱、墙不能开凿、拆除。
外墙不能拆除、移动,分户墙不能拆除, 改动非承重墙的位置应经有关部门批准。
设置在厨房或卫生间的防水层,装修时不得破坏。
更改或加设门窗不得影响外墙立面和公共 部分的风格。
未经物业管理单位允许,不得加设阳台附属设施。
设有烟道的,抽油烟机管应接入烟道内、不得封堵或拆除烟道。
按物业管理单位指定位置装置空调。
供水主立管不得移动、接分叉或毁坏。
排水主立管不得移动、接分叉或毁坏。
不得改动公共部位供配电设施。
消防设施不得遮掩或毁坏,不得阻碍消防通道,非消防用途不得动用消防水源。

注:因用户使用不当或擅自改动结构、设备位置和不当装修等造成的质量问题,开发企业不承担保修责任;因住户使用不当或擅自改动结构,造成房屋质量受损或其他用户损失,由责任人承担相应责任。