

# Práctica 1

## INGENIERÍA DE REQUISITOS

### Lista inicial de requisitos

### Temporización

Comienzo de la práctica	Duración
Semana del 11 de marzo de 2024	2 semanas

### Descripción del problema a abordar

En esta primera práctica se describirá el supuesto o problema a abordar no sólo en esta práctica, sino también para el resto de prácticas de la asignatura.

El supuesto consiste en un sistema de gestión de alquileres. Nos ha contratado una agencia inmobiliaria para que le proporcionemos una solución a los diferentes problemas que se les presenta a la hora de gestionar los alquileres que administran en la empresa.

El sistema software que se requiere debe permitir, entre otras cosas:

- Gestionar los cobros de las rentas de alquiler.
- Crear contratos de alquiler con clientes de la agencia.
- Controlar la reclamación de deudas de inquilinos.
- Controlar las averías en las viviendas alquiladas.
- Gestionar intercambios de viviendas (nos han comentado que un tipo especial de alquiler, que se pretende integrar a la agencia es el intercambio de viviendas entre propietarios durante los periodos vacacionales).
- Publicitar las viviendas por diferentes medios.
- ....

Para obtener la información necesaria para la descripción y especificación de este tipo de sistemas, se pueden localizar en internet diferentes sitios web sobre agencias inmobiliarias, software específico para la gestión de alquileres u otros sitios relacionados con esta temática.

## Actividades a realizar

Partiendo de la descripción inicial del problema que se acaba de dar, se realizarán las siguientes actividades:

1. Estudio del dominio del problema y descripción general del sistema.
2. Obtención de una lista estructurada de requisitos.
3. Glosario de términos.

## Recomendaciones para realizar la práctica

Indagad (consultando en Internet, preguntando a personas bien informadas,...) para obtener una descripción inicial del problema a resolver.

A partir de la descripción inicial y del estudio del dominio del problema, se debe realizar una *descripción general del sistema*, en la que se deben incluir los *objetivos principales* del mismo. Se podrán hacer todas las ampliaciones y suposiciones que se crean oportunas.

A continuación, se debe obtener una *lista inicial de requisitos*: funcionales, no funcionales y de información, y describirlos brevemente.

A partir de la descripción general del sistema y de la lista de requisitos obtenida, se debe iniciar la confección de un *glosario de términos*, con el fin de describir los términos más importantes que aparezcan.

## Entrega de los documentos generados

Documentación a aportar (Tipo de entrega)	Fecha de entrega
<ul style="list-style-type: none"><li>• Descripción general del sistema y objetivos (Grupal)</li><li>• Lista estructurada de requisitos: funcionales, no funcionales y de información (Grupal)</li><li>• Glosario de términos (Grupal)</li></ul>	26-marzo-2024