

↘ Términos y condiciones

CheckHome inspecciona los sistemas de la propiedad y sus componentes accesibles de acuerdo a las prácticas standard de InterNACHI (Asociación Internacional de Inspectores de Hogares). <http://www.nachi.org/sopspanish.htm>

El propósito de una inspección general es identificar defectos significativos o condiciones adversas que requieran la evaluación de un especialista.

La inspección general no implica un relevamiento técnico exhaustivo y su objetivo no es identificar problemas cosméticos notorios a simple vista o deficiencias insignificativas.

No es posible relevar todos los defectos de una propiedad ya que muchos componentes no son visibles y muy poca información histórica es provista antes de realizar la inspección. Si bien podemos disminuir el riesgo que implica la compra de una propiedad, no podemos eliminarlo ni asumirlo.

QUEDAN EXCLUIDOS DE LA INSPECCIÓN LOS SIGUIENTES ÍTEMS:

1. Cercos, construcciones o equipamientos aledaños
2. La presencia de insectos u otras plagas
3. Intercambiadores de calor
4. Sistemas de bajo voltaje
5. Piletas de natación, spas, jacuzzis, saunas
6. Cámaras sépticas, cisternas, fuentes, estanques.
7. Volumen / Calidad del agua
8. Sistemas solares (Pasivos / Activos)
9. Pararrayos
10. Aspersores / Sistemas contra incendios
11. Sistemas de irrigación / Regado
12. Cualquier componente que se encuentre bajo tierra
13. Sistemas de seguridad por Audio / Video
14. Inspección de suelos para encontrar sustancias tóxicas o peligrosas
15. Ascensores
16. Grupo Electrónico