BẢNG GIÁ ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CHỢ MỚI

(Ban hành kèm theo Quyết định số **57**/2009/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ, VEN ĐÔ THỊ:

I. Giới hạn đô thị: giới hạn cự ly khu vực nội ô là 100 mét tính từ chân lộ giới quy hoạch và dãy nhà mặt tiền đối với khu vực ven đô thị.

1. Thị trấn Chợ Mới:

- Đông giáp đường Nguyễn Hữu Cảnh và cách Nguyễn Hữu Cảnh vào 100 mét.
- Tây giáp rạch Ông Chưởng.
- Nam giáp kênh Xáng Múc.
- Bắc giáp sông Tiền và rạch Ông Chưởng.

2. Thị trấn Mỹ Luông:

- Đông giáp sông Tiền (từ kênh Cột dây Thép đường số 10).
- Tây giáp lộ vòng cung (Tỉnh lộ 942 mới).
- Nam giáp đường quy hoạch số 10.
- Bắc giáp ranh xã Long Điền A.

II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:

Đơn vị tính: 1.000 dồng/m^2

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ đến	Loại đường	Giá đất vị trí 1
A	THỊ TRẦN CHỢ MỚI			
I	ĐƯỜNG LOẠI 1			
1	Nguyễn Huệ	Thoại Ngọc Hầu - Nguyễn Trung Trực	1	3.000
2	Nguyễn Thái Học	Rạch Ông Chưởng - Trần Hưng Đạo	1	3.000
3	Phạm Hồng Thái	Rạch Ông Chưởng - Trần Hưng Đạo	1	3.000
		Thoại Ngọc Hầu - Phạm Hồng Thái	1	5.000
4	Lê Lợi	Phạm Hồng Thái - Nguyễn Trung Trực	1	3.000
		Nguyễn Hữu Cảnh - Thoại Ngọc Hầu	1	3.500
5	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Hữu Cảnh - Phạm Hồng Thái	1	2.500
II	ĐƯỜNG LOẠI 2			
6	Trần Hưng Đạo	Phạm Hồng Thái - cầu Ông Chưởng	2	2.000
7	Nguyễn Huệ	Thoại Ngọc Hầu - Nguyễn Hữu Cảnh	2	2.000
/	nguyen nue	Nguyễn Trung Trực - Phan Thanh Giản	2	3.000 3.000 3.000 3.000 3.000 3.500 2.500 2.000 2.000 2.000 2.000 2.000 2.000 2.000 2.000
8	Lê Lợi	Nguyễn Trung Trực - Phan Thanh Giản	2	2.000
9	Hai Bà Trưng	Phạm Hồng Thái - Phan Thanh Giản	2	2.000
10	Thoại Ngọc Hầu	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	2	2.000
11	Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	2	2.000
12	Nguyễn Hữu Cảnh	Bến đò qua Tân Long - Trần Hưng Đạo	2	2.400
12	Inguyeli fiuu Callii	Trần Hưng Đạo - kênh Xáng Múc	2	2.000
13	Phan Thanh Giản	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	2	1.500

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ đến	Loại đường	Giá đất vị trí 1
14	Phan Đình Phùng	Nguyễn Huệ - Lê Lợi	2	1.500
15	Châu Văn Liêm	Trần Hưng Đạo - Nguyễn Văn Hưởng	2	1.500
16	Trần Hưng Đạo (nối dài)	Nguyễn Hữu Cảnh - sân vận động	2	1.500
III	ĐƯỜNG LOẠI 3			
17	Trần Hưng Đạo	Ngã 3 cầu Ông Chưởng - Nguyễn Huệ	3	1.000
18	Nguyễn Văn Hưởng (số 6)	Nguyễn Hữu Cảnh - bờ kênh Xáng	3	1.000
19	Đường bờ kênh Xáng	Nguyễn Hữu Cảnh - rạch Ông Chưởng	3	500
20	Nguyễn Huệ	Phan Thanh Giản - đầu đường Trần H. Đạo	3	1.000
21	Nguyễn An Ninh	Lê Lợi - Trần Hưng Đạo	3	1.000
22	Nguyễn Thái Học (nối dài)	Trần Hưng Đạo - ấp Chiến lược	3	1.000
23	Phạm Hồng Thái (nối dài)	Trần Hưng Đạo - ấp Chiến lược	3	1.000
IV	KHU DÂN CƯ VÙNG VE	N ĐÔ THỊ		
24	Tỉnh lộ 942	Cầu kênh Cả Thú - ranh xã Long Điền A	Ven đô	600
25	Nguyễn Huệ nối dài	Đầu đường Trần Hưng Đạo - giáp ranh xã Long Điền B	Ven đô	400
26	Nguyễn Hữu Cảnh	Kênh Xáng Múc - Nguyễn Huệ nối dài	Ven đô	1.000
27	Quy hoạch số 10 (Đ.Cồn)	Ngã 3 giáp 942 trên - ngã 3 942 dưới	Ven đô	300
28	Đường Bãi Rác	Cầu kênh Xáng - ranh Long Điền A	Ven đô	300
29	Khu dân cư Sao Mai	Giới hạn trong phạm vi khu dân cư	Ven đô	1.000
30	Đ. Kênh Đòn Vong	Nguyễn Hữu Cảnh - ranh Long Điền A	Ven đô	250
В	THỊ TRẨN MỸ LUÔNG			
I	ĐƯỜNG LOẠI 1			
1	Hai Bà Trưng	Tỉnh lộ 942 - sông Tiền	1	3.000
2	Bà Triệu	Tỉnh lộ 942 - sông Tiền	1	3.000
3	Nguyễn Huệ	Tỉnh lộ 942 - Trần Hưng Đạo	1	2.800
4	Lê Lợi	Bà Triệu - Nguyễn Huệ	1	2.800
		Lộ Vòng cung - Cây xăng	1	2.300
5	Tỉnh lộ 942 (cũ)	Từ Cây xăng - Hương lộ 1	1	2.500
)	11 mii 10 942 (cu)	Hương lộ 1 - Nguyễn Huệ	1	2.800
		Nguyễn Huệ - Mũi Tàu	1	2.500
6	Trần Hưng Đạo	Hai Bà Trưng - Nguyễn Huệ	1	2.300
II	ĐƯỜNG LOẠI 2			
7	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Huệ - Mũi Tàu	2	2.000
		Ranh xã Long Điền A - Lộ Vòng cung	2	1.000
8	Tỉnh lộ 942 (cũ)	Mũi Tàu - Trường Châu Văn Liêm	2	1.600
		Trường Châu Văn Liêm - Bến đò Tấn Mỹ	2	1.500
9	Phố dọc kênh Chà Và	Tỉnh lộ 942 - sông Tiền	2	2.000
III	ĐƯỜNG LOẠI 3			
10	Trần Hưng Đạo	Hai Bà Trưng - kênh Chà Và	3	1.300
11	Đường quy hoạch số 10	Bến đò qua Tấn Mỹ - lộ 942 (mới)	3	800
12	Phố bờ sông Tiền	Kênh Chà Và - Công an thị trấn	3	1.300
14	I no oo song I ten	Công an thị trấn - bến đò Tấn Mỹ	3	300
13	Lộ 942 mới (Lộ vòng cung)	Mũi Tàu - Đường xuống bến đò qua Tấn Mỹ (mương Nhà thờ)	3	1.500
14	Hương lộ 1	Tính lộ 942 - lộ Vòng cung mới	3	1.200

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ đến	Loại đường	Giá đất vị trí 1
15	Đường Phòng khám K. vực	Ngã 3 lộ vòng cung - kênh Chà Và	3	1.000
16	Đường quy hoạch số 7	Lộ 942 (cũ) - lộ 942 (mới)	3	1.000
IV	KHU DÂN CỬ VÙNG VEI	N ĐÔ THỊ		
17	Lộ 942 mới	Đường xuống bến đò qua Tấn Mỹ - hết UBND TT Mỹ Luông	Ven đô	1.000
		Hết UBND TT Mỹ Luông - Cầu Chùa	Ven đô	500
18	Hương lộ 1	Ngã tư 942 (mới) - ranh Long Điền B	Ven đô	400
19	Lộ 942 (cũ)	Bến đò qua Tấn Mỹ - mương cầu Chùa	Ven đô	500
20	Khu dân cư Mỹ Tân	Trong phạm vi khu dân cư	Ven đô	1.200

B. GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

- **1. Khu vực 1:** đất ở nông thôn tại trung tâm $x\tilde{a}$ (trung tâm chợ $x\tilde{a}$; trung tâm hành chính $x\tilde{a}$):
 - a) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm hành chính xã:

Đơn vị tính: đồng/ m^2

CIÁ TETE	/TIA ~	Don vị tinh. dong/m
Số TT	Tên xã	Giá đất vị trí 1
1	Xã Hòa Bình	800.000
2	Xã Hòa An	800.000
3	Xã An Thạnh Trung	600.000
4	Xã Long Kiến	300.000
5	Xã Long Giang	500.000
6	Xã Nhơn Mỹ	800.000
7	Xã Mỹ Hội Đông	500.000
8	Xã Kiến An	700.000
9	Xã Kiến Thành	450.000
10	Xã Long Điền A	500.000
11	Xã Long Điền B	400.000
12	Xã Mỹ An	600.000
13	Xã Hội An	1.000.000
14	Xã Tấn Mỹ	500.000
15	Xã Mỹ Hiệp	1.200.000
16	Xã Bình Phước Xuân	600.000

b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:

Số	Đất ở nông thôn n	ằm tại trung tâm chợ	Giá đất
TT	Tên xã	Tên chợ	vị trí 1
1	Xã Hòa Bình	Chợ An Thuận	1.600.000
2	Xã Hòa An	Chợ An Khánh	1.000.000
3	Xã An Thạnh Trung	Chợ Rọc Sen	600.000
4	Xã Long Kiến	Chợ Mương Tịnh	320.000
5	Xã Long Giang	Cà Mau	450.000
6	Xã Nhơn Mỹ	Chợ Mỹ Hòa	800.000
7	Xã Mỹ Hội Đông	Chợ Vàm Nao	500.000
8	Xã Kiến An	Chợ Quản Nhung	900.000
9	Xã Kiến Thành	Chợ Cái Xoài	800.000

Số	Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ		Giá đất
TT	Tên xã	Tên chợ	vị trí 1
10	Xã Long Điền A	Chợ Thủ	750.000
11	Xã Long Điền B	Chợ Bà Vệ	550.000
12	Xã Mỹ An	Chợ Kênh Cựu Hội	600.000
13	Xã Hội An	Chợ Cái Tàu Thượng	1.000.000
14	Xã Tấn Mỹ	Chợ Tấn Mỹ	500.000
15	Xã Mỹ Hiệp	Chợ Mỹ Hiệp	1.200.000
16	Xã Bình Phước Xuân	Chợ Bình Trung	600.000

c) Đất ở nông thôn tại trung tâm của các chợ còn lại (không phải là chợ trung tâm xã).

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Tên chợ	Giá đất vị trí 1
1	Vã An Thanh Trung	Chợ An Long	180.000
1	Xã An Thạnh Trung	KDC An Quới	1.500.000
2	Vã Long Ciong	Chợ Sóc Chét	370.000
2	Xã Long Giang	Chợ Dân Lập	350.000
3	Xã Nhơn Mỹ	Chợ Cái Gút	400.000
3	Aa Mion wy	Chợ Sơn Đốt (KDC)	650.000
		Chợ Đồng Tân	300.000
4	Xã Mỹ Hội Đông	Chợ Tham Buôn	300.000
		Cụm DC ấp Mỹ Tân	350.000
5	Xã Kiến An	Cụm dân cư Kiến Bình	600.000
6	Xã Kiến Thành	Chợ Mương Lớn	400.000
0	Aa Kieli Tilalili	Khu dân cư Cà Mau	450.000
7	Xã Mỹ An	Chợ Thầy Cai	250.000
8	Xã Hội An	Khu dân cư ấp Thị	800.000
		Chợ Tấn Hưng	250.000
		Chợ Út Gỗ	300.000
9	Xã Tấn Mỹ	Chợ Bà Hai Quây	400.000
		Khu dân cư Tấn Lợi	700.000
		Cụm dân cư Kênh 03 xã	470.000
10	Xã Mỹ Hiệp	Chợ Đình	400.000
10		Chợ Đầu Kênh	400.000
11	Xã Bình Phước Xuân	Chợ ấp Bình Tân	150.000
12	Xã Hòa Bình	Chợ An Hòa	1.800.000

- 2. Khu vực 2: đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông:
- a) Đất ở nông thôn tiếp giáp với tỉnh lộ (trừ trung tâm chợ và trung tâm hành chính xã):

Số TT	Đoạn từ đến	Giá đất vị trí 1
Ι	Tiếp giáp Tỉnh lộ 944	
1	Xã Hòa Bình	
	- Phà An Hòa cũ - cuối chợ An Thuận (An Hòa cũ)	1.000.000
	- Cuối chợ An Thuận - ngã 3 phà An Hòa mới	850.000
	- Ngã 3 Phà An Hòa mới - ranh An Thạnh Trung	400.000
	- Phà An Hòa mới - ngã 3 giáp Tỉnh lộ 944	1.300.000

Số TT	Đoạn từ đến	Giá đất vị trí 1
2	Xã An Thạnh Trung	
	- Cổng Chùa Vạn Phước - ranh Mỹ An	350.000
	- Cầu Rọc Sen - ranh xã Hòa Bình	400.000
3	Xã Mỹ An	
	- Ranh An Thạnh Trung - Cống Tư Há	350.000
II	Tiếp giáp Tỉnh lộ 942	
1	Xã Hội An	
	Từ Mương Bà Phú - ngã 3 kênh Cựu Hội	500.000
2	Xã Mỹ An	
	Từ ngã 3 kênh Cựu Hội - ranh thị trấn Mỹ Luông	300.000
3	Xã Long Điền A	
	Từ ranh Mỹ Luông - ranh thị trấn Chợ Mới	400.000
4	Xã Kiến An	
	Từ ngã 3 Mũi Tàu - Phà Thuận Giang	450.000

b) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông nông thôn, đường liên xã:

Số TT	Tên xã	Đoạn từ đến	Giá đất vị trí 1
		Ranh An Thạnh Trung - cầu Cái Đôi	600.000
1	Xã Hòa Bình	Ngã 3 ra cồn An Thạnh - Trường cấp I "B" Hòa Bình	400.000
		Trường cấp I "B" Hòa Bình - ranh Hòa An	1.000.000
		Nhà máy Tân Phát - ranh Hội An	400.000
2	Xã Hòa An	Ngã 3 cầu Thông Lưu - ngã 3 cầu Cái Bí	350.000
		Trường tiểu học "A" - ranh Hòa Bình	500.000
		Ranh xã Long Kiến - cầu Cái Hố	200.000
	Va An Thanh	Ngã 3 Chưn Đùng - ranh Mỹ An	180.000
3	Xã An Thạnh	Ngã 3 cầu Cái Nai - Hương lộ 1	180.000
	Trung	Kênh Xáng Long An - ranh Long Kiến	180.000
		Cầu Cái Hố - ranh Hòa Bình	300.000
4	Xã Long Kiến	Ranh Long Điền B - ranh An Thạnh Trung	280.000
4	Aa Long Kien	Các con đường còn lại	150.000
	Xã Long Giang	Ranh Kiến Thành - ranh xã Nhơn Mỹ	300.000
5		Lộ Rạch Xoài bờ dưới (ngã 3 lộ liên xã vào 120m)	170.000
		Lộ Mương Chùa (ngã 3 lộ liên xã - kênh Cà Mau)	170.000
		Ranh xã Kiến Thành - ngã 3 xã Đội	300.000
6	Xã Nhơn Mỹ	Ranh xã Mỹ Hội Đông - ngã 3 xã Đội	300.000
U		Cầu Mỹ Hòa - ranh xã Long Giang	300.000
		Các con đường còn lại	160.000
7	Xã Mỹ Hội Đông	Ranh Kiến An - ranh xã Nhơn Mỹ	300.000
/	Aa Wry Họi Đông	Đ. Kênh Đồng Tân (ranh Kiến An - giáp chợ Đ. Tân)	150.000
		Ngã 3 cầu Thuận Giang - ranh Mỹ Hội Đông	300.000
		Cầu Xã Niếu - ranh xã Kiến Thành	300.000
8	Xã Kiến An	Ngã 3 cầu Xã Niếu - cầu Bảy Đực	200.000
0	Aa Kicii Aii	Ngã 3 phà Thuận Giang - cầu Đôi (cầu Cống)	200.000
		Cầu Bảy Đực - ranh Mỹ Hội Đông (K. Đồng Tân)	200.000
		Các con đường còn lại	150.000
		Ranh xã Kiến An - ranh xã Long Giang	300.000
9	Xã Kiến Thành	Giáp trung tâm chợ xã - ranh xã Nhơn Mỹ	300.000
		Các con đường còn lại	200.000

Số TT	Tên xã	Đoạn từ đến	Giá đất vị trí 1
		Ngã 3 cầu Chợ Thủ - ranh xã Long Điền B	250.000
10	Xã Long Điền A	Ngã 3 Nhà Thờ - ngã 3 cầu Chợ Thủ	250.000
		Ngã 3 cua Be Lùn - ngã 3 lò gạch Thu Thảo	200.000
		Cầu kênh Xáng - ngã 3 mương Cả Thú	1.000.000
		Cầu kênh Xáng - qua hết khu dân cư	600.000
11	Xã Long Điền B	Ngã 3 kênh Trà Thôn - ranh Long Điền A	250.000
11	Aa Long Dien B	Ranh TT. Chợ Mới - ngã 3 Bà Vệ	400.000
		Ngã 3 Bà Vệ - ranh TT. Mỹ Luông	350.000
		Các con đường còn lại	100.000
12	Va Ma An	Giáp chợ kênh Thầy Cai - ranh xã A.T.Trung	180.000
12	Xã Mỹ An	Các con đường còn lại	120.000
		Trường tiểu học A - mương Hội Đồng	450.000
		Mương Hội Đồng - ranh Hòa An	350.000
		Lộ Cái Nai (ngã 3 lộ liên xã - ranh An Thạnh Trung)	200.000
13	Xã Hội An	Lộ La Kết (ngã 3 lộ liên xã - ranh An Thạnh Trung)	150.000
		Lộ Mương Sung (ngã 3 lộ liên xã - chợ Rọc Sen)	150.000
		Lộ Cựu Hội (ngã 3 942 - ranh xã An Thạnh Trung)	200.000
		Các con đường còn lại	120.000
		Bến đò Cột Dây Thép - ranh xã Mỹ Hiệp	250.000
14	Xã Tấn Mỹ	Giáp trung tâm hành chính xã - ranh xã B.P.Xuân	300.000
14	Xa Tan My	Giáp trung tâm chợ xã - ranh Mỹ Hiệp	400.000
		Cầu Lê Phước Cương - ngã 4 Chùa Thành Hoa	400.000
		Ranh Tấn Mỹ - Nhà bia tưởng niệm	400.000
		Giáp trung tâm chợ xã - ranh xã Bình Phước Xuân	400.000
15	Xã Mỹ Hiệp	Cầu Lò Bún - ngã 4 bến đò Bình Thành	400.000
13	Ma Wry Triệp	Ngã 4 bến đò Bình Thành - ranh xã Tấn Mỹ	200.000
		Cầu UBND xã - Ngã 3 lò heo	700.000
		Cầu ông lão - Trung tâm xã	700.000
		Trung tâm hành chính xã - bến đò Rạch Sâu	300.000
	Xã Bình Phước Xuân	Ranh xã Tấn Mỹ - ngã 4 bến đò Rạch Sâu	300.000
16		Đầu cầu Rạch Sâu - chợ ấp Bình Tấn	150.000
	Auan	Trung tâm chợ xã - ranh xã Mỹ Hiệp	400.000
		Bến đò Tân Thuận Tây - ngã 3	180.000

3. Khu vực 3: đất ở nông thôn khu vực còn lại:

	201.	vi min. aong/m
Số TT	Tên xã	Giá đất
1	Xã Mỹ An	90.000
2	Xã Hội An	100.000
3	Xã Hòa An	180.000
4	Xã Hòa Bình	200.000
5	Xã An Thạnh Trung	100.000
6	Xã Long Kiến	100.000
7	Xã Long Điền A	120.000
8	Xã Long Điền B	90.000
9	Xã Long Giang	100.000
10	Xã Nhơn Mỹ	100.000
11	Xã Mỹ Hội Đông	120.000

Số TT	Tên xã	Giá đất
12	Xã Kiến An	100.000
13	Xã Kiến Thành	100.000
14	Xã Tấn Mỹ	90.000
15	Xã Mỹ Hiệp	100.000
16	Xã Bình Phước Xuân	90.000

C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:

1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vi tính: đồng/m²

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Chợ Mới	120.000
2	Thị trấn Mỹ Luông	120.000

b) Tiếp giáp Tỉnh lộ:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	60.000	50.000
2	Hội An	55.500	45.000
3	Hòa Bình	90.000	70.000
4	An Thạnh Trung	60.000	50.000
5	Long Điền A	80.000	60.000
6	Kiến An	60.000	50.000

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền):

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	50.000	40.000
2	Hội An	50.000	40.000
3	Hòa An	60.000	50.000
4	Hòa Bình	70.000	50.000
5	An Thạnh Trung	50.000	40.000
6	Long Kiến	50.000	40.000
7	Long Điền A	60.000	50.000
8	Long Điền B	50.000	40.000
9	TT. Mỹ Luông	50.000	40.000
10	Long Giang	55.000	45.000
11	Nhơn Mỹ	50.000	40.000
12	Mỹ Hội Đông	50.000	40.000
13	Kiến An	50.000	40.000
14	Kiến Thành	50.000	40.000
15	Tấn Mỹ	50.000	40.000
16	Mỹ Hiệp	50.000	40.000
17	Bình Phước Xuân	50.000	40.000

d) Khu vực còn lại (không tiếp giáp lộ giao thông, đường liên xã, giao thông thủy):

Đơn vị tính: đồng/ m^2

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Mỹ An	30.000
2	Hội An	23.000
3	Hòa An	35.000
4	Hòa Bình	40.000
5	An Thạnh Trung	25.000
6	Long Kiến	23.000
7	Long Điền A	35.000
8	Long Điền B	25.000
9	Long Giang	30.000
10	Nhơn Mỹ	30.000
11	Mỹ Hội Đông	25.000
12	Kiến An	35.000
13	Kiến Thành	30.000
14	Tấn Mỹ	25.000
15	Mỹ Hiệp	30.000
16	Bình Phước Xuân	25.000

2. Đất trồng cây lâu năm:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Chợ Mới	150.000
2	Thị trấn Mỹ Luông	150.000

b) Tiếp giáp Tỉnh lộ:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	70.000	60.000
2	Hội An	70.000	60.000
3	Hòa Bình	110.000	90.000
4	An Thạnh Trung	70.000	60.000
5	Long Điền A	100.000	80.000
6	Kiến An	70.000	60.000

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền):

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	60.000	50.000
2	Hội An	60.000	50.000
3	Hòa An	70.000	60.000
4	Hòa Bình	80.000	60.000
5	An Thạnh Trung	60.000	50.000
6	Long Kiến	60.000	50.000

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
7	Long Điền A	70.000	60.000
8	Long Điền B	60.000	50.000
9	Long Giang	65.000	55.000
10	Nhơn Mỹ	60.000	50.000
11	Mỹ Hội Đông	60.000	50.000
12	Kiến An	60.000	50.000
13	Kiến Thành	60.000	50.000
14	Tấn Mỹ	60.000	50.000
15	Mỹ Hiệp	60.000	50.000
16	Bình Phước Xuân	60.000	50.000

d) Khu vực còn lại (không tiếp giáp lộ giao thông, đường liên xã, giao thông thủy):

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Mỹ An	40.000
2	Hội An	40.000
3	Hòa An	40.000
4	Hòa Bình	50.000
5	An Thạnh Trung	40.000
6	Long Kiến	40.000
7	Long Điền A	40.000
8	Long Điền B	40.000
9	Long Giang	40.000
10	Nhơn Mỹ	40.000
11	Mỹ Hội Đông	40.000
12	Kiến An	40.000
13	Kiến Thành	40.000
14	Tấn Mỹ	40.000
15	Mỹ Hiệp	40.000
16	Bình Phước Xuân	40.000