부동산 전세계약서

문서번호: CONTRACT_20250928_286C24 계약일: 2025-09-01

1. 당사자 인적사항

| 구분 | 성명 | 연락처 | 주소 |
|-----|------|---------------|-----------|
| 임대인 | kjgh | 010-1234-4321 | 안산대학로 120 |
| 임차인 | kjgh | 010-1234-2364 | 안산대학로 120 |

2. 부동산의 표시

| 소재지 | 안산대학로 120 | | |
|-------|-----------|-------|-----|
| 구조/면적 | | 용도 | 주거용 |
| 등기부등본 | 미첨부 | 건축물대장 | 미첨부 |

3. 전세금 및 계약기간

| 전세금 | 50,000,000원 | 계약기간 | 2025-09-01 ~ 만료일 |
|---------|-------------|----------|------------------|
| 전세금 지급일 | 2025-09-01 | 전세금 반환일 | 계약만료일 |
| 관리비 | 없음 | 관리비 포함항목 | 없음 |

4. 특약사항

- 1. 임대인은 임차인에게 부동산을 인도하고 전세금을 반환할 의무가 있습니다.
- 2. 임차인은 전세금을 약정된 기일에 지급하고 계약기간 만료 시 부동산을 반환할 의무가 있습니다.
- 3. 전세계약은 주택임대차보호법에 의거하여 보호받습니다.

5. 중개보수

| 중개사무소명 | 대표자 | |
|--------|------|--|
| 등록번호 | 소재지 | |
| 연락처 | 중개보수 | |

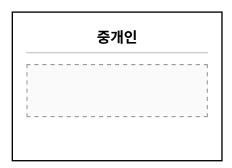
6. 확인 및 설명

- 1. 위 부동산에 대한 권리관계, 제한사항, 기타 계약조건에 대하여 충분히 설명을 들었습니다.
- 2. 계약서의 모든 내용을 이해하고 계약을 체결합니다.
- 3. 계약서 2부를 작성하여 당사자 각 1부씩 보관합니다.
- 4. 전세계약은 주택임대차보호법에 의거하여 보호받습니다.

7. 서명 및 날인

| 임대인 |
|------|
| |
| kjgh |







SHA-256: 행병일: 2025109-28⁷¹··· 배약(0): 128 문서버전: 협회_표준_2025-01-01 보안등급: HIGH