

우리집 전세

(전월세 가격 비교 시스템 & 전세가율 계산)

이수빈

프로젝트 개요

- 최근 문제가 되고있는 강통 전세에 대비할 수 있도록 서울시에서 제공하는 전월세 신고 자료를 제공하고, 주변 집들의 전월세 시세와 비교하여 전세 사기에 대비할 수 있도록 하자는 취지
- Github : <https://github.com/leesub0168/house-rent>

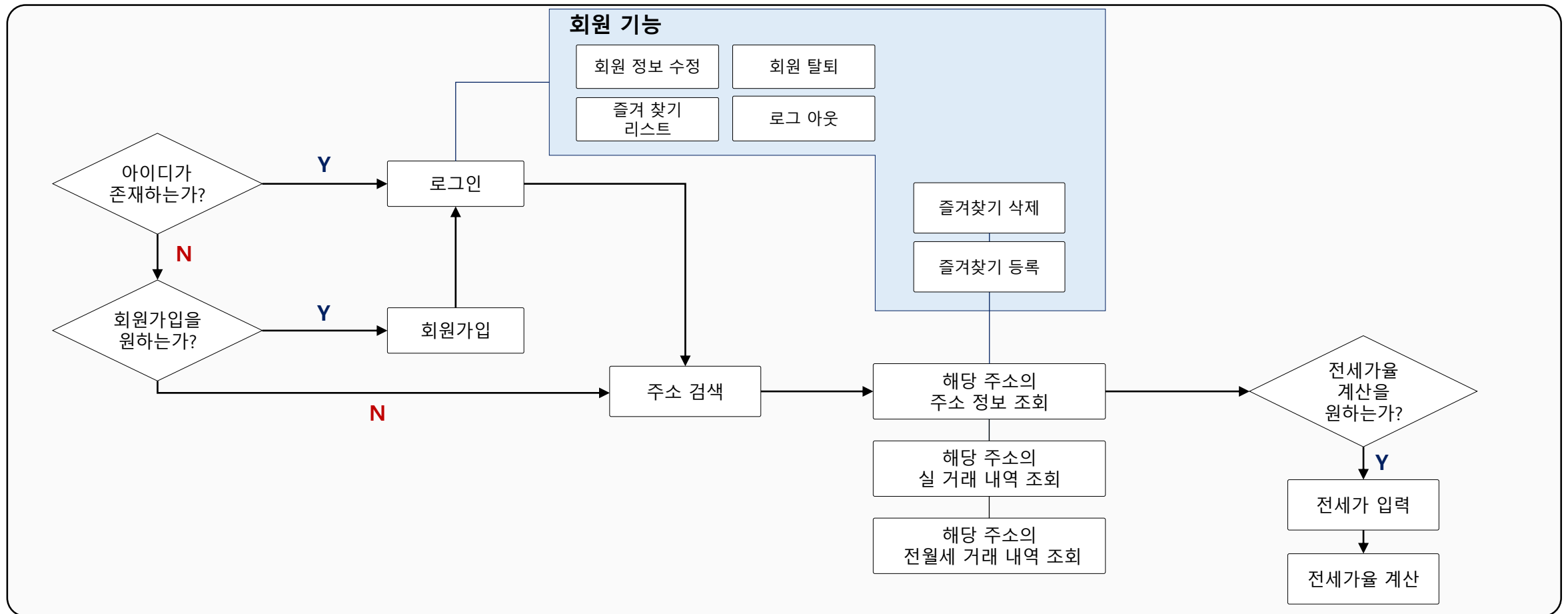
주요 기능

- 회원
 - 회원 가입
 - 로그인
 - 집 주소 즐겨찾기
- 검색
 - 집 주소 검색
 - 도로명 주소 검색
 - 지번 주소 검색
 - 해당 주소의 최근 전월세 거래 내역 조회
 - 해당 주소의 최근 실 거래 내역 조회
- 공공 데이터 API 연계
 - 서울시 부동산 전월세가 정보 (<http://data.seoul.go.kr/dataList/OA-21276/S/1/datasetView.do>)
 - 서울시 부동산 실 거래가 정보 (<http://data.seoul.go.kr/dataList/OA-21275/S/1/datasetView.do>)
 - 주소 정보 DB 사용 (<https://business.juso.go.kr/addrlink/attrbDBDwld/attrbDBDwldList.do?cPath=99MD&menu=%EC%A3%BC%EC%86%8CDB>)
- 기타
 - 전세가율 계산

사용 기술

- Java 17
- Spring Batch
- MySQL
- Spring Boot 3.1.0
- JPA
- Spring Data JPA

서비스 설계



Spring Batch 구성

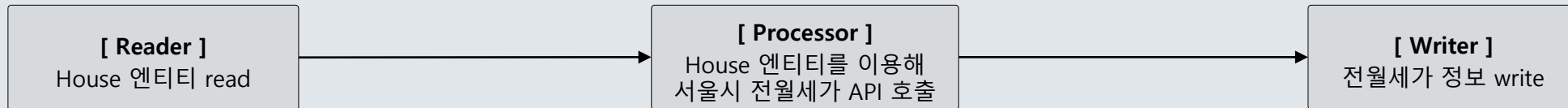
Application

Spring Batch

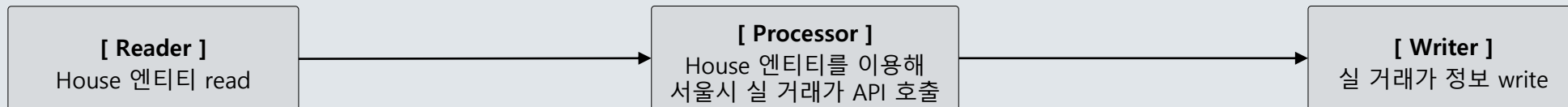
1. Job



2. Job

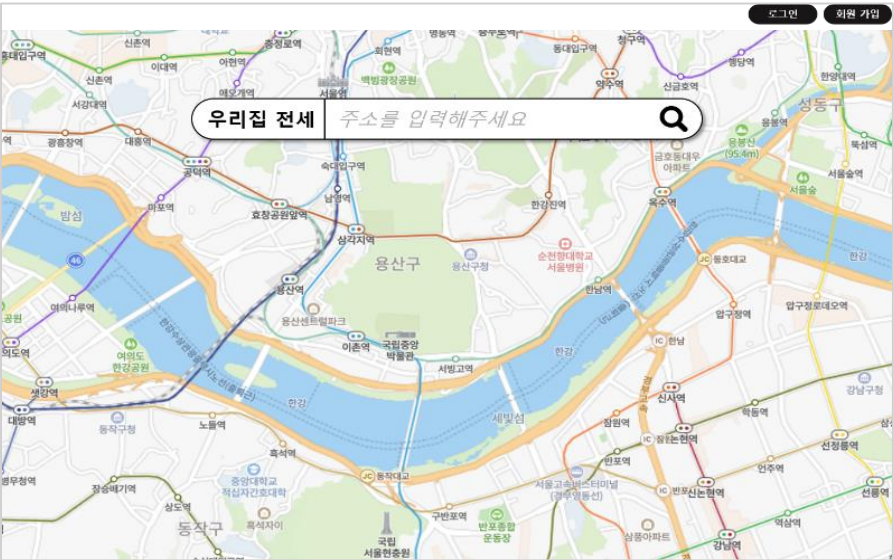


3. Job

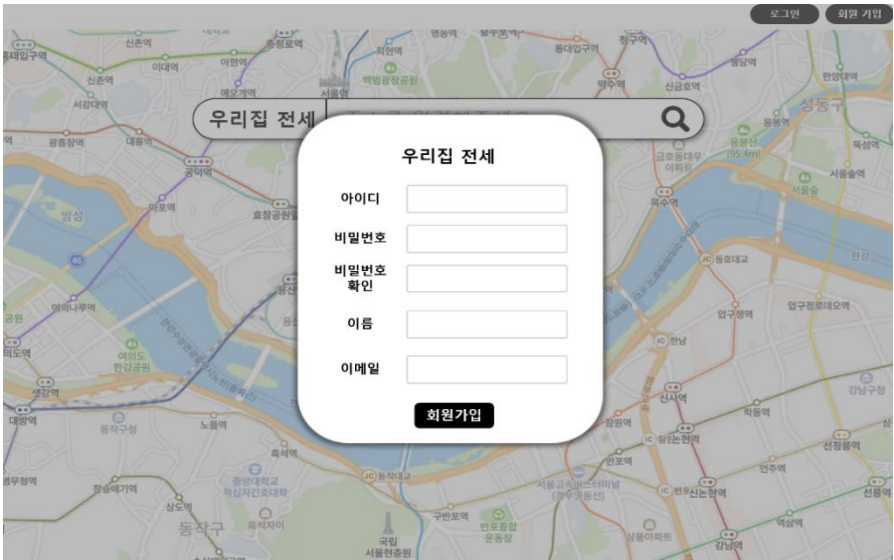


화면 설계

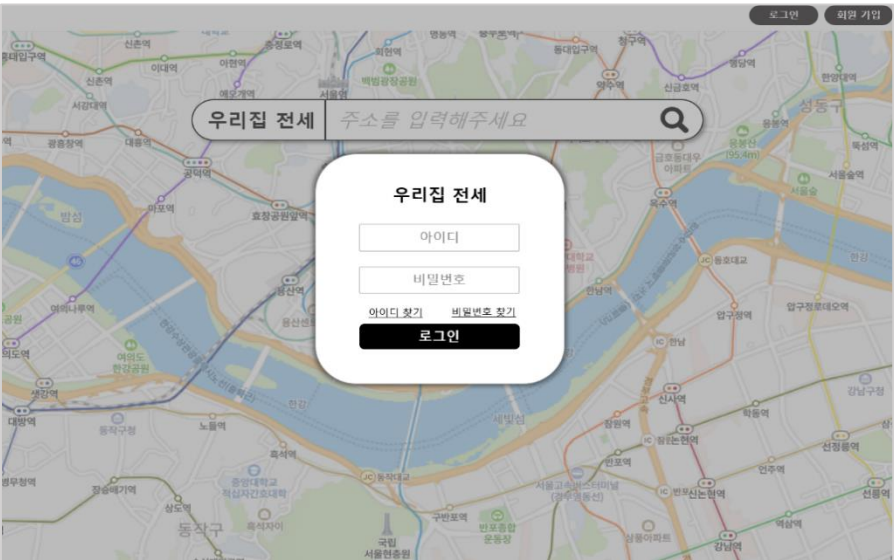
1. 메인



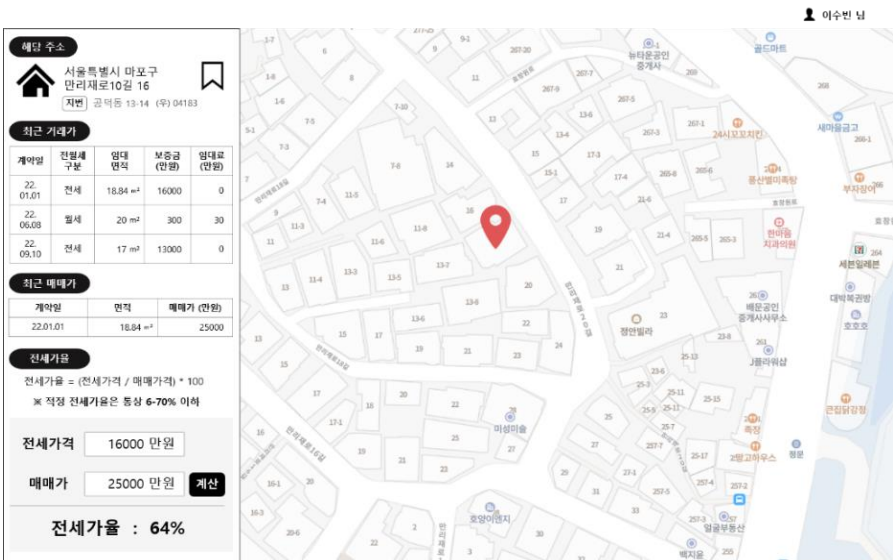
2. 회원 가입



3. 로그인



4. 검색 결과



화면 설계

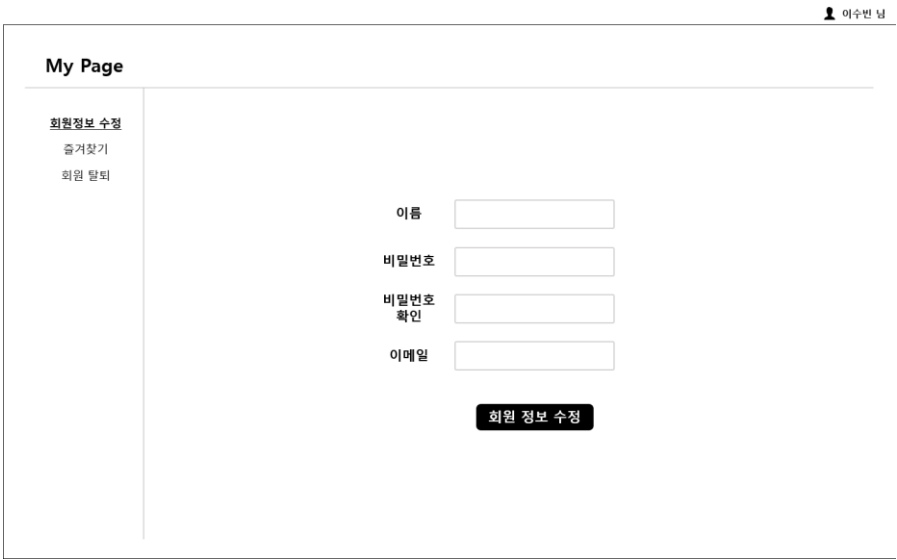
5. 회원 메뉴



7. 즐겨찾기



6. 회원정보 수정



8. 회원 탈퇴

