

[별표 1] 부동산 신규취득 제한부서와 그 직무 관련 부동산의 범위

제한부서 : 전 부서

제한 부동산의 범위 : 「한국토지주택공사법」 제8조에 따라 공사가
사업 수행을 위해 취득 예정인 토지 및 건물,

공사가 분양·공급하는 토지 및 건물

취득제한기간(시기) : 공사의 사업 참여 사실이 대외적으로 공표된 날

취득제한기간(종기) : 수분양자 등에게 소유권을 이전한 날

1) 본 지침 시행일 이전 매매계약(우선 분양전환 권리가 있는 주택임대차계약을 포함한다)에
따라 시행일 이후 취득하게 되는 부동산은 신규 취득 제한 부동산에서 제외한다.

2) “공사가 분양·공급하는 토지 및 건물” 중 공사가 공사 홈페이지, 일간신문 또는 관할 시·군·
자치구의 홈페이지를 통해 추천제 분양 또는 추천에 의한 동호지정순번을 결정하여 그 결
과에 따라 계약하여 취득하는 부동산은 제외한다.

3) “공사의 사업 참여 사실이 대외적으로 공표된 날”이란 사업이 주민공고·공람, 지구지정 등
으로 고시되거나 일간신문, 홈페이지 등에 안내되어 대외에 최초로 공개된 날을 말한다. 다
만, 대외적으로 공표되기 전이라도 제한대상자 등이 직무 관련 부동산임을 알게 된 경우 해
당 부동산은 취득제한에 해당하며, 예외적 취득 시 제한대상자는 제6조에 따라 신고하여야
한다.