1. 요구사항 정의서

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **순번** | **요구사항명** | **요구사항 상세** | **우선순위** |
| **기능적 요구사항** | | | |
| F01 | 지역별 아파트 / 연립다세대 매매 실거래가 검색 | 지역을 선택하면 매매 실거래가 검색 결과를 제공  국토교통부 : 실거래가 정보 (API) 활용 | 필수 |
| F02 | 월별 아파트 / 연립다세대 매매 실거래가 검색 | 선택한 지역의 월별 실거래가 검색 결과를 제공  국토교통부 : 실거래가 정보 (API) 활용 | 추가 |
| F03 | 지역 관련 뉴스 정보 제공 | 선택한 지역의 관련 뉴스 정보를 웹사이트에서 크롤링해서 제공 | 추가 |
| F04 | 아파트 / 연립다세대 위치 조회 | 검색 결과로 나온 아파트 / 연립대세대의 위치 정보를 구글맵을 통해 제공 | 필수 |
| F05 | 지역 상권(카페 / 마트) 위치 제공 | 선택한 지역의 카페 / 마트의 위치를 구글맵을 통해 제공 | 추가 |
| F06 | 공지사항 관리 | 공지사항 등록, 수정, 삭제 기능 | 추가 |
| F07 | 공지사항 조회 | 등록된 공지사항을 조회하는 기능 | 추가 |
| F08 | Q&A 관리 | Q&A 등록, 수정, 삭제 기능 | 추가 |
| F09 | Q&A 조회 | 등록된 Q&A를 조회하는 기능 | 추가 |
| F10 | 회원 관리 | 회원 가입, 회원 정보 수정, 회원 탈퇴 기능 | 필수 |
| F11 | 로그인 관리 | 로그인 / 로그아웃 기능 | 필수 |
| **비 기능적 요구사항** | | | |
| NF1 | 공공데이터의 정확성 | 공공데이터 API를 활용함으로 인한 공공데이터의 정확성이 요구됨 |  |
| NF2 | Geocoding 위치 정보의 정확성 | 구글 geocoding을 활용함으로 인한 정확한 위치정보가 요구됨 |  |
| NF3 | 지역 관련 뉴스의 정확성 | 크롤링을 통해 뉴스를 제공하므로 선택한 지역에 관련된 뉴스만 요구됨 |  |
| NF4 | 가용성 | 언제나 (어떤 디바이스로든) 서비스 가능해야 함 |  |
| NF5 | 응답성 | 검색 결과를 빠르게 응답해야 함 |  |
| NF6 | 사용자 편의성 | 웹 사이트에 대한 사전지식이 없어도 쓰기 편해야 함 |  |

2. Usecase Diagram

-

|  |  |
| --- | --- |
| 메인 | 회원 관리 |
|  |  |
| 공지사항 | |
|  | |
| Q&A | |
|  | |

3. Class Diagram

|  |
| --- |
| AddressInfo |
|  |
| AptXmlParser |
|  |
| HomeXmlParser |
|  |
| NewsCroller |
|  |
| NoticeBoard |
|  |
| QnaBoard |
|  |
| SearchCI |
|  |
| User |
|  |
| util |
|  |