



**JK**

## Notariusz Jan Kowalski

Kancelaria Notarialna  
ul. Marszałkowska 15, 00-001 Warszawa  
Tel: +48 22 123 45 67 | Email: kontakt@kowalski-notariusz.pl

### SPRZEDAZ NIERUCHOMOSCI - MIESZKANIE

Sprzedaz mieszkania wymaga formy aktu notarialnego i odbywa sie w kancelarii notarialnej.

Nalezy przedstawic aktualna ksiege wieczysta, dowod własosci oraz zaswiadczenie o braku zaleglosci.

Koszty notarialne wynosza okolo 0,4-1% wartosci nieruchomości plus 200 zł za wpis do KW.

Kupujacy placi rowniez podatek PCC w wysokosci 2% wartosci mieszkania (rynek wtorny).

Cala procedura wraz z wpisem do ksiegi wieczystej trwa zazwyczaj 3-4 tygodnie.

---

Notariusz Jan Kowalski