



Notariusz Jan Kowalski

Kancelaria Notarialna

ul. Marszałkowska 15, 00-001 Warszawa

Tel: +48 22 123 45 67 | Email: kontakt@kowalski-notariusz.pl

ZAKUP MIESZKANIA - RYNEK PIERWOTNY

Zakup mieszkania od dewelopera wymaga umowy deweloperskiej oraz aktu notarialnego.

Deweloper musi przedstawić pozwolenie na użytkowanie budynku oraz protokół odbioru lokalu.

Do ceny mieszkania doliczany jest VAT 23%, który jest już zawarty w cenie deweloperskiej.

Bank wypłaca kredyt deweloperowi transzami zgodnie z postępem budowy lub jednorazowo.

Akt notarialny można zawrzeć dopiero po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie budynku.

Notariusz Jan Kowalski