

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG SỐ 01

(Theo hợp đồng số 01A ký ngày 04/10/2022)

Căn cứ khoản 6.3 và 6.7 điều 6 về việc sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thuê nhà số : 01A (số 17 Hàng Vải, phường Hàng Bồ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) ký ngày 04 tháng 10 năm 2022 giữa Bên cho thuê nhà do ông Vũ Ngọc Anh và Bên thuê nhà Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ XH do ông Nghiêm Xuân Huy đã ký.

Hôm nay, ngày 10 tháng 07 năm 2023, chúng tôi gồm có:

BÊN CHO THUÊ NHÀ (Sau đây gọi tắt là Bên A): VŨ NGỌC ANH

Địa chỉ : Số 17 Hàng Vải, phường Hàng Bồ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

CCCD : 00105300897 cấp ngày 21/01/2021 nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

và

BÊN THUÊ NHÀ (Sau đây gọi tắt là Bên B): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ XH

Địa chỉ : Số nhà 17 Hàng Vải, phường Hàng Bồ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Số điện thoại : 0912 339 494

Mã số thuế : 0110137078

Đại diện bởi : Ông NGHIÊM XUÂN HUY Chức vụ: Giám đốc

Hai bên đồng ý lập văn bản Phụ lục hợp đồng số 01 để sửa đổi Khoản 2.2 Điều 2 giá thuê nhà trong Hợp đồng thuê nhà số 01A (số 17 Hàng Vải, phường Hàng Bồ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) ký ngày 04 tháng 10 năm 2022.

Điều 1: Nội dung sửa đổi

2.2 Giá thuê nhà

Giá thuê nhà kể từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 30/9/2025 là 8,000,000 VNĐ/ tháng (Bằng chữ: Tám triệu đồng chẵn./.)

Mọi thuế, phí phát sinh kể từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 30/9/2025 (nếu có) do Bên B chi trả theo Phụ lục Hợp đồng số 01 ký ngày 10 tháng 07 năm 2023

Điều 2: Điều khoản chung

1. Phụ lục này là một phần không thể tách rời của Hợp đồng thuê nhà số 01A ký ngày 04/10/2022. Phụ lục này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các nội dung tại hợp đồng không được nhắc đến tại phụ lục này được giữ nguyên không thay đổi hiệu lực.

3. Hợp đồng này được lập thành hai (02) bản tiếng Việt có giá trị pháp lý ngang nhau, mỗi Bên giữ một (01) bản làm căn cứ thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình.

ĐẠI DIỆN BÊN A

[Signature]
Vũ Ngọc Anh

ĐẠI DIỆN BÊN B



GIÁM ĐỐC
Nghiêm Xuân Huy