

132

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

PHỤ LỤC SỐ III

GIA HẠN THỜI HẠN THUÊ VĂN PHÒNG

TẠI TÒA NHÀ BITEXCO NAM LONG

(Kèm theo Hợp đồng thuê văn phòng số: 6A1/HĐT/BNL - VINA)

- Căn cứ vào Hợp đồng thuê văn phòng số: 6A1/HĐT/BNL - VINA ký ngày 29 tháng 12 năm 2023 (“Hợp đồng”);
- Căn cứ vào nhu cầu sử dụng của bên thuê và năng lực của bên cho thuê.

Hôm nay, ngày 25 tháng 12 năm 2024, Chúng tôi gồm:

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN BITEXCO NAM LONG (TỈNH THÁI BÌNH)

(“**Bên Cho Thuê**”, từ ngữ này bao gồm cả những người thừa kế và những người được chuyển nhượng của Bên Cho Thuê);

Địa chỉ : Số 63A Võ Văn Tần, Phường Võ Thị Sáu (trước đây là Phường 06), Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại : 39 30 60 09

Fax : 39 30 60 36

Giấy đăng ký kinh doanh số: 4113037968 – đăng ký lần đầu ngày 02/03/2009.

Nơi cấp : Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP. Hồ Chí Minh

Đại diện ký HĐ : Lê Minh Hiệu

Chức vụ : Giám đốc

Tài khoản số : 037.100.384 9633 tại Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương VN, chi nhánh Tân Định

Địa chỉ : Số 72 Phạm Ngọc Thạch, Phường 06, Quận 03, Thành Phố Hồ Chí Minh

Mã số thuế : 1000341509-003

BÊN B (BÊN THUÊ): CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VINA

Mã số DN : 0102122617

Trụ sở chính : Tầng 7, Phòng 702, tòa nhà 58 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội

Tel : 0909 025 178 Fax:

Tài khoản : 19020356508868 Ngân hàng Techcombank – Chi nhánh Hà Thành

Đại diện : Bà Vũ Thị Thanh Vân Chức vụ: Trưởng khối Vận hành

Theo Giấy ủy quyền số 07/2024/UQ-VNSC ngày 18 tháng 11 năm 2024

Hai bên thỏa thuận thống nhất ký Phụ lục Hợp đồng số III (“Phụ lục III”) về việc gia hạn thời gian thuê tại Tầng 6A tòa nhà Bitexco Nam Long số 63A đường Võ Văn Tần, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh với các nội dung như sau:

Điều 1: Gia hạn thời gian thuê văn phòng

Thời gian thuê văn phòng được gia hạn 01 (một) năm, bắt đầu từ ngày 01/01/2025 đến hết ngày 31/12/2025.

Điều 2: Hiệu lực thực thi:

- 2.1 Hai bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh các điều khoản đã ghi trong Hợp đồng thuê văn phòng số: 6A1/HĐT/BNL - VINA ký ngày 29 tháng 12 năm 2023.
- 2.2 Song song với việc Phụ lục này có hiệu lực thì tất cả các điều khoản không mâu thuẫn với Phụ lục này trong Hợp đồng thuê văn phòng số: 6A1/HĐT/BNL - VINA ký ngày 29 tháng 12 năm 2023 sẽ không thay đổi và giữ nguyên giá trị hiệu lực. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung của Hợp đồng thuê văn phòng số: 6A1/HĐT/BNL - VINA ký ngày 29 tháng 12 năm 2023 với Phụ lục III này thì nội dung tại Phụ lục III được ưu tiên áp dụng.
- 2.3 Phụ lục này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một phần không thể tách rời và được bổ sung vào Hợp đồng số 6A1/HĐT/BNL - VINA ký ngày 29 tháng 12 năm 2023.

Phụ lục này gồm 02 (hai) trang và được lập thành 02 (hai) bản, mỗi bên giữ 01 (một) bản có giá trị pháp lý như nhau để thực hiện.

 <p>ĐẠI DIỆN BÊN A</p>	 <p>ĐẠI DIỆN BÊN B</p>
<p>GIÁM ĐỐC <i>Lê Minh Hiệu</i></p>	<p>TRƯỞNG KHỐI VẬN HÀNH <i>Vũ Thị Thanh Vân</i></p>