
Relation between net rent, net income, population and living space in Germany

Ingeborg Wenger

Matrikelnummer 4029524

ingeborg.wenger@student.uni-tuebingen.de

Denise Loefflad

Matrikelnummer 4017947

denise.loefflad@student.uni-tuebingen.de

Abstract

We are planning to use data provided by *Statistisches Bundesamt Deutschland* describing the development of net income, population, construction and labor cost, living space and net basic rent. Our aim is to analyse the relations of these developments, which we assume to increase for all aspects. We think it can be interesting to see whether the net income, the labor and construction costs and net basic rent increase at the same level and if not, if living space and population size could be one reason. We are planning to use linear regression, correlations (e.g. Q-Q plots) and possibly hypothesis tests for this purpose.

1. Statistisches Bundesamt Deutschland EU-SILC - Erfasste Personen ab 16 Jahren, Hochgerechnete Personen ab 16 Jahren, Nettoäquivalenzeinkommen, Armutsgefährdungsquote: Deutschland, Jahre, Erwerbsstatus: Bundesländer, Jahre. 63411-0003
2. Statistisches Bundesamt Deutschland Wohngebäude, Wohnungen, Wohnfläche: Bundesländer, Stich-tag, Anzahl der Wohnungen: 31231-0003
3. Statistisches Bundesamt Deutschland Bevölkerung: Bundesländer, Stichtag: 12411-0010
4. Statistisches Bundesamt Deutschland Baukostenindizes für Wohngebäude: Deutschland, Jahre, Art der Baukosten. 61261-0013
5. Statistisches Bundesamt Deutschland Index der Nettokaltmieten: Bundesländer, Jahre. 61111-0020