

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU

Số: 256 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cà Mau, ngày 27 tháng 11 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất có rừng cho Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây tại xã
Khánh Tiến và Khánh Hội, huyện U Minh; xã Khánh Bình Tây Bắc, Khánh
Bình Tây, Khánh Hải, Phong Diền và thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn
Thời; xã Phú Tân, Tân Hải và thị trấn Cái Dôi Vầm, huyện Phú Tân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày
26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Bảo vệ và Phát triển rừng ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về
thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 23/2006/NĐ-CP ngày 03/3/2006 của Chính phủ về thi
hành Luật Bảo vệ và Phát triển rừng;

Căn cứ Nghị định số 170/2004/NĐ-CP ngày 22/9/2004 của Chính phủ về
sắp xếp, đổi mới và phát triển nông trường quốc doanh;

Căn cứ Nghị định số 200/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về
sắp xếp, đổi mới và phát triển lâm trường quốc doanh;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy
định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và
tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 04/2005/TT-BTNMT ngày 18/7/2005 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường hướng dẫn các biện pháp quản lý, sử dụng đất đai khi sắp
xếp, đổi mới và phát triển các nông, lâm trường quốc doanh;

Căn cứ Thông tư số 38/2007/TT-BNN ngày 25/4/2007 của Bộ Nông nghiệp
và Phát triển nông thôn hướng dẫn trình tự, thủ tục giao rừng, cho thuê rừng, thu
hồi rừng cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư thôn;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình
tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 3402/UBND-NĐ ngày 09/7/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các Ban Quản lý rừng phòng hộ;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 80/TD-STNMT ngày 12 tháng 11 năm 2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 30.858.114,1m² đất có rừng tại xã Khánh Tiến và Khánh Hội, huyện U Minh; xã Khánh Bình Tây Bắc, Khánh Bình Tây, Khánh Hải, Phong Diền và thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời; xã Phú Tân, Tân Hải và thị trấn Cái Dôi Vầm, huyện Phú Tân cho Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây để quản lý, sử dụng vào mục đích đất lâm nghiệp.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài (*Đất rừng phòng hộ rất xung yếu*).

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định bởi các mốc từ M1 đến M4, M5 đến M19, M20 đến M24, M25 đến M34, M35 đến M39, M40 đến M51 (trong đó trừ ra các mốc M52M53M54M55), M56 đến M78 (trong đó trừ ra các mốc M72M73M74M75), M79 đến M82 (trong đó trừ ra các mốc M83M84M85M86) tại tờ Bản đồ vị trí ranh giới khu đất và Bản đồ hiện trạng, tỷ lệ 1/15.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 06 tháng 11 năm 2013.

Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây có trách nhiệm thực hiện việc quản lý, bảo vệ, phát triển và sử dụng diện tích đất lâm nghiệp được giao đúng mục đích theo các quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về bảo vệ và phát triển rừng.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

b) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện: U Minh, Trần Văn Thời và Phú Tân phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện: U Minh, Trần Văn Thời và Phú Tân; UBND xã Khánh Tiến và Khánh Hội, huyện U Minh; UBND xã Khánh Bình Tây Bắc, Khánh Bình Tây, Khánh Hải, Phong Diền và UBND thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời; UBND xã Phú Tân, Tân Hải và UBND thị trấn Cái Dôi Vầm, huyện Phú Tân; Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài nguyên và Môi trường xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa;

c) Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

d) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện chính lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Chỉ đạo Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây lập quy hoạch sử dụng đất chi tiết, trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định, thời hạn trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết, chậm nhất 01 năm (một năm) kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND các huyện: U Minh, Trần Văn Thời và Phú Tân, Hạt trưởng Hạt Kiểm lâm rừng phòng hộ Biển Tây, Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Dũng

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- LDVP UBND tỉnh (Quân);
- Phòng NN-NĐ (Nguyên);
- Lưu: VT, L26/11.