

REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE, DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE, DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DI ENTRAMBI GLI ATTI DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA CUP B72B20000070004. ESAME DELLE OSSERVAZIONI AI NUOVI STRUMENTI URBANISTICI. Affidamento diretto incarico professionale all'avvocato Lorian Maccari

CIG B7FAE3B97F

PREMESSO che:

- In data 21/11/2019, con delibera di Consiglio comunale n. 34 è stato avviato, ai sensi dell'art. 17 della LR n. 65/2014, il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale, del Piano Operativo, della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e del Regolamento Edilizio (di seguito "PS, PO e RE")
- In data 03/12/2021, con delibera di Giunta comunale n. 93, è stato approvato il progetto di servizio per la redazione del PS, PO e RE, per un importo a base d'asta di € 75.000,00, ed un quadro economico complessivo di € 100.000,00;
- In data 14/06/2021, con determina n. 111, di r.g. 276 è stato aggiudicato l'appalto per la redazione del PS, PO e RE al RTP Architetto VIVIANI Silvia;
- In data 26/05/2022 è stato sottoscritto ai rogiti del Segretario comunale il contratto repertorio n. 1402 per lo svolgimento del servizio;

DATO ATTO che nella seduta del 31.07.2025 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'articolo 19 della Legge Regionale Toscana n. 65 del 10.11.2014, il Nuovo Piano Strutturale ed il Piano Operativo Comunale;

ATTESO quindi necessario procedere al conferimento di un incarico professionale ad un legale di comprovata esperienza in materia al fine di valutare le osservazioni che perverranno ai suddetti strumenti pianificatori;

RITENUTO dover procedere al conferimento di incarico professionale di assistenza giuridica per l'esame delle osservazioni ai nuovi Piano Strutturale e Piano Operativo Comunale;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi, il cui importo stimato è inferiore ad € 5.000, si può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

RITENUTO opportuno procedere alla suddetta prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000;

SENTITA la disponibilità dell'avvocato Lorian MACCARI, professionista di comprovata esperienza nell'ambito giuridico oggetto del presente incarico, a svolgere le attività richieste per un ammontare di € 3.940,00- oltre CPA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 4.999,07-;

PRECISATO, ai sensi del D.Lgs. n. 267/00, articolo 192 e dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: assistenza giuridica per l'esame delle osservazioni ai nuovi Piano Strutturale e Piano Operativo Comunale;
- Importo del contratto: € 3.940,00
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

VISTI:

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di Consiglio comunale del 16.04.2012 n. 29 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di nominare me medesimo, arch. Leonardo Bartoli, avendo verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto di interesse, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 della procedura di acquisizione in argomento;
3. di nominare me medesimo, arch. Leonardo Bartoli, avendo verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto di interesse, Direttore dell'Esecuzione ai sensi dell'articolo 114 del D.Lgs. 36/2023 della procedura di acquisizione in argomento;
4. di procedere, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, al conferimento dell'incarico di assistenza giuridica per l'esame delle osservazioni ai nuovi Piano Strutturale e Piano Operativo Comunale per un importo di € 3.940,00- oltre CPA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 4.999,07-;
5. di procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione della suddetta prestazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023;
6. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. 36/2023, il controllo sul possesso dei requisiti dell'operatore economico aggiudicatario sarà eventualmente effettuato mediante sorteggio ed in caso di mancata conferma si procederà ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
7. di affidare la prestazione in argomento all'Avvocato Loriani MACCARI per un importo di € 3.940,00- oltre CPA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 4.999,07-;

9. di dare atto che ai sensi della Legge n. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, la presente procedura acquisizione è identificata con il codice **CIG B7FAE3B97F CUP B72B20000070004**
10. di sub-impegnare, a favore dell'Avvocato Lorianò MACCARI la somma di € 4.999,07- compreso IVA, al Bilancio dell'Ente come segue:

Importo	Capitolo	Esercizio	IC	Note
4.999,07	234500	CO 2025	469-2025	