



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero
AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY
SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278
R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO
del 01 al 31 de AGOSTO 2024
Corte al Día 31 - 31 Días
Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.



INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

RIO DE LA PLATA 103 L35
DEL VALLE
GARZA GARCIA, NUEVO LEON
CP: 66220
RFC: IIV040323GR6
Persona Moral

001-VASCONCELOS

Productos
Pesos

Cheques		Cuenta	Saldo Anterior	Intereses	Saldo Actual	Saldo Promedio	ISR	%
CUENTA NARANJA NEGOCIO		001-8	872,607.75	0.00	225,443.64	250,967.20	0.00	100.00
			872,607.75	0.00	225,443.64		0.00	100.00
Total Portafolio							225,443.64	100.00

Nota: El total de portafolio incluye chequeras, inversiones e intermediación con valores



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO
del 01 al 31 de AGOSTO 2024
Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

CUENTA NARANJA NEGOCIOS FLEX 001-10148-001-8 (INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.)

CLABE 058580011014800184

CUENTA	TASA	COMISION	GAT NOMINAL	GAT REAL
001101480018	NA	989.00	NA	NA

"La GAT real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada"

				PESOS
Comisiones Efectivamente Cobradas				989.00
Saldo Inicial				872,607.75
DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
01	TRA 0013445-MSP8212143G3-Cobro de cheque:0000000013445	26,174.00		846,433.75
01	TRA 0013433-SAD560528572-Cobro de cheque:0000000013433	110,038.78		736,394.97
01	DOC 0013440-Cobro de cheque:0000000013440	89,375.00		647,019.97
01	DOC 0013439-Cobro de cheque:0000000013439	10,000.00		637,019.97
01	INT 3843CP01202408013259501745-JNZS174 SPEI, BANORTE, 072580012130520158, MONICA ALEJANDRA DURAZO TORRES, 3843CP01202408013259501745, 0240801, L24villaplataagosto		17,585.70	654,605.67
01	INT BNET01002408010026985143-JOAS214 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001009967693, JAIME ISAIAS FLORES GARCIA, BNET01002408010026985143, 0801001, IIV040323GR6 - FAC A2817		4,941.31	659,546.98
01	TRA 001147740014-(BE) Traspaso a cuenta: 001147740014, DESARROLLOS INMOBILIARIOS BIGHO S.A. DE C.V., DEVOLUCION	600,000.00		59,546.98
02	TRA SPEI-JOLN491 SPEI, SANTANDER, 014180655089201314, GASNGO MEXICO SA DE CV, 058-02/08/2024/02-001JOLN491, 514505, FC00838558	25,000.00		34,546.98
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		34,540.98
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		34,540.02
02	INT 24215059547087-JOPT609 SPEI, MULTIVA BANCO, 132180000071591530, LIDICE ESTEFANIA LOREDO DIAZ, 24215059547087, 8, agosto		17,515.99	52,056.01
02	INT 085903671334321548-JOSA442 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085903671334321548, 20824, TRASPASO		1,330,000.00	1,382,056.01
02	TRA 001138050013-(BE) Traspaso a cuenta: 001138050013, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	490,000.00		892,056.01
02	TRA 001137760017-(BE) Traspaso a cuenta: 001137760017, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS	5,000.00		887,056.01
02	DOC 0013449-Cobro de cheque:0000000013449	20,000.00		867,056.01



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
02	TRA SPEI-JOWY551 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001156151860, SAFETY WOLVES SAS, 058-02/08/2024/02-001JOWY551, 179103, DD F796F3	42,340.00		824,716.01
02	TRA SPEI-JOWY517 SPEI, BANORTE, 072580005585304130, JUAN ANTONIO GOMEZ GALLEGOS, 058-02/08/2024/02-001JOWY517, 973904, DD F760	30,740.00		793,976.01
02	TRA SPEI-JOWY535 SPEI, BANORTE, 072930010835591555, CONSTRUCTORA RASEDI, SA DE CV, 058-02/08/2024/02-001JOWY535, 117249, DD FF 373	192,230.61		601,745.40
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		601,739.40
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		601,738.44
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		601,732.44
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		601,731.48
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		601,725.48
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		601,724.52
02	TRA SPEI-JOXT800 SPEI, SANTANDER, 014580655084751650, JULIO JUAN MOLINA RODRIGUEZ, 058-02/08/2024/02-001JOXT800, 619934, PALO ALTO F1230	361,850.62		239,873.90
02	TRA SPEI-JOXT854 SPEI, SANTANDER, 014580655073934967, CONRENT SERVICIOS DE ALMACENAJE, SA DE C, 058-02/08/2024/02-001JOXT854, 672374, PALO ALTO OC15	81,100.00		158,773.90
02	TRA SPEI-JOXT785 SPEI, AFIRME, 062580118710047240, IMAO S DE RL DE CV, 058-02/08/2024/02-001JOXT785, 491388, PALO ALTO A144	12,180.00		146,593.90
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		146,587.90
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		146,586.94
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		146,580.94
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		146,579.98
02	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		146,573.98



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
02	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		146,573.02
05	INT MBAN01002408050056644121-JPHC329 SPEI, BBVA MEXICO, 012580004420005128, ENRIQUE AVALOS MONARREZ, MBAN01002408050056644121, 2306240, L48PaloAlto EAM		40,985.70	187,558.72
05	INT 3843CP02202408033266539718-JPNN706 SPEI, BANORTE, 072580012211134078, ARNOLDO IVAN VELA HERNANDEZ, 3843CP02202408033266539718, 0240803, lote 59 palo alto agosto2024		15,881.25	203,439.97
05	DOC 0013448-Cobro de cheque:0000000013448	70,000.00		133,439.97
05	DOC 0013452-Cobro de cheque:0000000013452	1,574.00		131,865.97
05	DOC 0013453-Cobro de cheque:0000000013453	1,300.00		130,565.97
05	DOC 0013450-Cobro de cheque:0000000013450	1,012.00		129,553.97
05	DOC 0013451-Cobro de cheque:0000000013451	171.00		129,382.97
05	DOC 0013454-Cobro de cheque:0000000013454	108.00		129,274.97
06	INT MBAN01002408060066674597-JQPL128 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001942999142, ALFREDO GARZA PENA, MBAN01002408060066674597, 2506240, Lote 12 y 13 Palo Alto 8 de 23		125,000.00	254,274.97
06	INT HSBC217974-JQPV742 SPEI, HSBC, 021580062219009494, MABEL ESTRADA GARZA, HSBC217974, 0000008, MENS 8 DEPTO 310 DOSDUENDES		235,000.00	489,274.97
06	DIV V0001044344-Venta de Dolares Monto Original: 8,800.00 USD, Tipo de Cambio: 19.62	172,656.00		316,618.97
06	TRA SPEI-JQWP322 SPEI, BANAMEX, 002580008777305574, HOME DEPOT DE MEXICO SA DE CV, 058-06/08/2024/06-001JQWP322, 836439, 0185627	86,399.21		230,219.76
06	TRA SPEI-JQWP340 SPEI, SANTANDER, 014580655081251755, MATERIALES INDUSTRIALES JEREZ CONTADO, 058-06/08/2024/06-001JQWP340, 11117, OC19 PA	39,062.07		191,157.69
06	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		191,151.69
06	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		191,150.73
06	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		191,144.73
06	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		191,143.77
06	TRA SPEI-JQWV604 SPEI, BBVA MEXICO, 012580004486428189, IMPULSORA INDUSTRIAL MONTERREY SA, 058-06/08/2024/06-001JQWV604, 646134, OC1	3,704.00		187,439.77
06	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		187,433.77



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Ciente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
06	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		187,432.81
06	TRA 022025790018-(BE) Traspaso a cuenta: 022025790018, PINTURAS COVER S.A. DE C.V., OC119 DD	7,856.20		179,576.61
06	TRA 022025790018-(BE) Traspaso a cuenta: 022025790018, PINTURAS COVER S.A. DE C.V., OC120 DD	517.87		179,058.74
06	TRA SPEI-JQXX557 SPEI, BBVA MEXICO, 012180001817902693, POLIFORMAS PLASTICAS, SA DE CV, 058-07/08/2024/07-001JQXX557, 51599, OC116 COT17556 DD	1,268.02		177,790.72
06	TRA SPEI-JQXX570 SPEI, BBVA MEXICO, 012180001817902693, POLIFORMAS PLASTICAS, SA DE CV, 058-07/08/2024/07-001JQXX570, 91381, OC117 COT17618 DD	1,388.01		176,402.71
06	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		176,396.71
06	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		176,395.75
06	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		176,389.75
06	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		176,388.79
06	TRA SPEI-JQYD999 SPEI, SANTANDER, 014580655073934967, CONRENT SERVICIOS DE ALMACENAJE, SA DE C, 058-07/08/2024/07-001JQYD999, 134434, OC113 DD	112,868.00		63,520.79
06	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		63,514.79
06	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		63,513.83
07	TRA 001106390017-(BE) Traspaso a cuenta: 001106390017, NILDA GENOVEVA VILLARREAL VILLARREAL, F370 AGO2024	8,326.40		55,187.43
07	TRA 022025790018-(BE) Traspaso a cuenta: 022025790018, PINTURAS COVER S.A. DE C.V., COT CA1329776 JAME	11,399.74		43,787.69
07	INT 20240808400420000MIFE000999197-JRKW094 SPEI, MIFEL, 042580016001779899, AMERANA INMOBILIARIA S DE RL DE CV, 20240808400420000MIFE000999197, 1, Selda L3 mtto Ago 2024		4,309.46	48,097.15
08	TRA 022025790018-(BE) Traspaso a cuenta: 022025790018, PINTURAS COVER S.A. DE C.V., DIF TINACO JAME	4,140.45		43,956.70



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Ciente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
09	INT 085902200564322240-JSGJ246 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085902200564322240, 90824, TRASPASO		6,870,000.00	6,913,956.70
09	TRA 001138050013-(BE) Traspaso a cuenta: 001138050013, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	80,000.00		6,833,956.70
09	TRA 059005180010-(BE) Traspaso a cuenta: 059005180010, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	5,800,000.00		1,033,956.70
09	TRA SPEI-JSHN890 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001538581032, CONDOMINIO VILLA PLATINUM AC, 058-09/08/2024/09-001JSHN890, 644286, F4250 MTTO AGO2024 L13	2,943.66		1,031,013.04
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,031,007.04
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,031,006.08
09	TRA 001115950017-(BE) Traspaso a cuenta: 001115950017, ASOCIACION DE CONDOMINOS DE VILLA PLATA A.C., INV 2024 00189	3,707.96		1,027,298.12
09	TRA SPEI-JSHO828 SPEI, MIFEL, 042580016001779899, AMERANA INMOBILIARIA S DE RL DE CV, 058-09/08/2024/09-001JSHO828, 800991, DEVOLUCION DEP ERRONEO	4,309.46		1,022,988.66
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,022,982.66
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,022,981.70
09	TRA SPEI-JSJR643 SPEI, BBVA MEXICO, 012180015603891483, MIGUEL ANGEL RUELAS TORRES, 058-09/08/2024/09-001JSJR643, 857758, OC115 DD	13,920.00		1,009,061.70
09	TRA SPEI-JSJR671 SPEI, BANORTE, 072930010835591555, CONSTRUCTORA RASEDI, SA DE CV, 058-09/08/2024/09-001JSJR671, 905880, FF384 EST4 PILAS DD	123,692.28		885,369.42
09	TRA SPEI-JSJR685 SPEI, BANORTE, 072580001611019584, TUBERIAS DE MEXICO SA DE CV, 058-09/08/2024/09-001JSJR685, 979241, OC121 DD	5,772.55		879,596.87
09	TRA SPEI-JSJR718 SPEI, SANTANDER, 014580655096855764, VEYCO DESARROLLOS, SA DE CV, 058-09/08/2024/09-001JSJR718, 13713, FACT130 EST 15 EXCAV	600,473.99		279,122.88
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		279,116.88
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		279,115.92



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		279,109.92
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		279,108.96
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		279,102.96
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		279,102.00
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		279,096.00
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		279,095.04
09	TRA 022050410017-(BE) Traspaso a cuenta: 022050410017, WIT INGENIERIA Y DISEÑO S.A. DE C.V., A2526 EST1 V1 DD	5,220.00		273,875.04
09	TRA SPEI-JSKM554 SPEI, AFIRME, 062580008107568293, OSVALDO ALPACINO PEREZ AGUILAR, 058-09/08/2024/09-001JSKM554, 688205, OC118 DD	30,160.00		243,715.04
09	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		243,709.04
09	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		243,708.08
09	INT MBAN01002408120078972364-JSSB529 SPEI, BBVA MEXICO, 012700004717424344, JESUS EDUARDO SALVAD SUAREZ PENA, MBAN01002408120078972364, 2506240, plaza selda 02		21,415.92	265,124.00
12	TRA 0013446-RDI841003QJ4-Cobro de cheque:0000000013446	3,783.00		261,341.00
12	TRA 022025790018-(BE) Traspaso a cuenta: 022025790018, PINTURAS COVER S.A. DE C.V., MAT JAME	3,945.96		257,395.04
12	TRA 059996760019-(BE) Traspaso a cuenta: 059996760019, JUAN FRANCISCO ESPARZA CRUZ, PARCIAL TERRENO	30,000.00		227,395.04
14	TRA 0013447-TPT890516 JP5-Cobro de cheque:0000000013447	3,269.00		224,126.04
14	TRA SPEI-JVBY372 SPEI, BANORTE, 072580001611019584, TUBERIAS DE MEXICO SA DE CV, 058-15/08/2024/15-001JVBY372, 806189, FT COT90252	283.32		223,842.72
14	TRA SPEI-JVBY381 SPEI, BANORTE, 072580001591272302, MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV, 058-15/08/2024/15-001JVBY381, 244416, FT ORDER 6889960	5,620.14		218,222.58
14	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		218,216.58



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
14	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		218,215.62
14	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		218,209.62
14	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		218,208.66
15	TRA 059007430013-(BE) Traspaso a cuenta: 059007430013, URBANIZADORA PPK DEL NORTE S.A. DE C.V., DEVOLUCION	150,000.00		68,208.66
15	TRA DEVOLUCION-(NB) Recepcion de cuenta: 001153220014, DESARROLLADORA MAHLLIO S.A. DE C.V., DEVOLUCION		100,000.00	168,208.66
15	TRA SPEI-JVPT153 SPEI, BBVA MEXICO, 012914002020684355, ZURICH ASEGURADORA MEXICANA, SA DE CV, 058-15/08/2024/15-001JVPT153, 756921, 300011153603800000020000043230297	101,360.50		66,848.16
15	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		66,842.16
15	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		66,841.20
15	INT 085906222244322841-JVRA183 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085906222244322841, 150824, TRASPASO		1,450,000.00	1,516,841.20
15	TRA SPEI-JVSB409 SPEI, BAJIO, 030580900012425988, PATRIMONIO FELIZ SA DE CV, 058-15/08/2024/15-001JVSB409, 785808, PAGO CONTRATO	910,232.88		606,608.32
15	TRA 001113080015-(BE) Traspaso a cuenta: 001113080015, DESARROLLADORA TRINITY S.A. DE C.V., DEVOLUCION	500,000.00		106,608.32
15	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		106,602.32
15	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		106,601.36
16	TRA 026015210019-(BE) Traspaso a cuenta: 026015210019, EQUIPOS DE ALTURA S.A. DE C.V., OC 660	19,720.00		86,881.36
16	INT 085903214424322949-JWFT368 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085903214424322949, 160824, TRASPASO		1,190,000.00	1,276,881.36
16	DOC 0013460-Cobro de cheque:0000000013460	50,000.00		1,226,881.36
16	DOC 0013459-Cobro de cheque:0000000013459	525.00		1,226,356.36
16	DOC 0013458-Cobro de cheque:0000000013458	70.00		1,226,286.36



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
16	TRA 001136380016-(BE) Traspaso a cuenta: 001136380016, FRANCISCO JOSE MONTEMAYOR ALDAPE, DEVOLUCION	20,000.00		1,206,286.36
16	TRA 059007440019-(BE) Traspaso a cuenta: 059007440019, LAS ALAS DEL NORTE S.A. DE C.V., DEVOLUCION	160,000.00		1,046,286.36
16	TRA 001138050013-(BE) Traspaso a cuenta: 001138050013, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	200,000.00		846,286.36
16	TRA SPEI-JWNG860 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001175556365, CKMM SAN JERONIMO, S DE RL DE CV, 058-16/08/2024/16-001JWNG860, 14500, CKMM961 EST2 OT807 DD	46,168.00		800,118.36
16	TRA 051948060012-(BE) Traspaso a cuenta: 051948060012, EDUARDO ALEJANDRO AVENDAÑO ACUÑA, F998 OT818 DD	1,856.00		798,262.36
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		798,256.36
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		798,255.40
16	TRA SPEI-JWNG956 SPEI, STP, 646180132800000009, PayU, 058-16/08/2024/16-001JWNG956, 172317, 1247726	10,000.00		788,255.40
16	TRA SPEI-JWNH078 SPEI, BANORTE, 072580005585304130, JUAN ANTONIO GOMEZ GALLEGOS, 058-16/08/2024/16-001JWNH078, 276952, F761 EST4 DD	30,740.00		757,515.40
16	TRA SPEI-JWNH157 SPEI, BANORTE, 072930010835591555, CONSTRUCTORA RASEDI, SA DE CV, 058-16/08/2024/16-001JWNH157, 356345, FF385 EST5 PILAS DD	77,269.88		680,245.52
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		680,239.52
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		680,238.56
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		680,232.56
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		680,231.60
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		680,225.60
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		680,224.64



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
16	TRA SPEI-JWNJ947 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001182310361, INDUSTRIAS PERSISTA LABORO, SA DE CV, 058-16/08/2024/16-001JWNJ947, 409774, C7053 OC127 DD	2,900.00		677,324.64
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		677,318.64
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		677,317.68
16	TRA SPEI-JWNJ989 SPEI, BANORTE, 072580001611019584, TUBERIAS DE MEXICO SA DE CV, 058-16/08/2024/16-001JWNJ989, 554426, OC124 DD	178.64		677,139.04
16	TRA SPEI-JWNNK033 SPEI, SANTANDER, 014580655096855764, VEYCO DESARROLLOS, SA DE CV, 058-16/08/2024/16-001JWNNK033, 610565, FACT132 EST 6 DD	214,035.94		463,103.10
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		463,097.10
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		463,096.14
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		463,090.14
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		463,089.18
16	TRA SPEI-JWOG533 SPEI, BANAMEX, 002580008777305574, HOME DEPOT DE MEXICO SA DE CV, 058-16/08/2024/16-001JWOG533, 204484, 0185627	748.20		462,340.98
16	TRA 015005570015-(BE) Traspaso a cuenta: 015005570015, DELECTRIC S.A DE C.V., OC20 PA	1,135.41		461,205.57
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		461,199.57
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		461,198.61
16	TRA 013972309010712408170000008110-(BE) Pago servicio: COMISION FEDERAL DE	811.00		460,387.61
16	INT BNET01002408160030482954-JWOS075 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001176962563, HECNOR BUSINESS CENT ERS SA DE CV, BNET01002408160030482954, 1608240, Pago Factura A2813		13,838.57	474,226.18
16	TRA 04245BAO000043297406-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	1,903.00		472,323.18
16	TRA 0424590D740043343455-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	548.00		471,775.18



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO
del 01 al 31 de AGOSTO 2024
Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
16	INT 3843CP02202408163298697165-JWPT768 SPEI, BANORTE, 072580002572338662, CLAUDIA PATRICIA DE LA GARZA RAMOS, 3843CP02202408163298697165, 0240816, Pago 12 palo alto		30,039.98	501,815.16
16	TRA SPEI-JWPZ527 SPEI, HSBC, 021180550300084609, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA GENER, 058-19/08/2024/19-001JWPZ527, 974680, 010000000000254272460843274258	2,471.00		499,344.16
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		499,338.16
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		499,337.20
16	TRA SPEI-JWPZ979 SPEI, HSBC, 021180550300084609, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA GENER, 058-19/08/2024/19-001JWPZ979, 134216, 010000000000254429210843274260	541.00		498,796.20
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		498,790.20
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		498,789.24
16	INT SPEI-Cancelacion SPEI: JWPZ979		541.00	499,330.24
16	INT COM. SPEI-Cancelacion Comision por SPEI: JWPZ979		6.00	499,336.24
16	INT IVA SPEI-Cancelacion IVA de comision por SPEI: JWPZ979		0.96	499,337.20
16	INT SPEI-Cancelacion SPEI: JWPZ527		2,471.00	501,808.20
16	INT COM. SPEI-Cancelacion Comision por SPEI: JWPZ527		6.00	501,814.20
16	INT IVA SPEI-Cancelacion IVA de comision por SPEI: JWPZ527		0.96	501,815.16
16	TRA SPEI-JWQJ282 SPEI, AFIRME, 062580001121210139, GABRIEL GALINDO GARCIA - NP70 GASTOS, 058-19/08/2024/19-001JWQJ282, 437264, EXP5570 CERRITO	61,966.65		439,848.51
16	TRA SPEI-JWQJ339 SPEI, AFIRME, 062580001121210139, GABRIEL GALINDO GARCIA - NP70 GASTOS, 058-19/08/2024/19-001JWQJ339, 500392, IMP Y DERECHOS CERRITO	62,080.00		377,768.51
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		377,762.51
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		377,761.55
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		377,755.55
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		377,754.59



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
16	TRA SPEI-JWQR220 SPEI, BBVA MEXICO, 012914002015638581, AXA SEGUROS SA DE CV, 058-19/08/2024/19-001JWQR220, 9644226, 03685438434739644226	175,574.18		202,180.41
16	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		202,174.41
16	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		202,173.45
19	TRA 001138050013-(BE) Traspaso a cuenta: 001138050013, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	40,000.00		162,173.45
19	INT 7279CP05202408193304578073-JXUF953 SPEI, BANORTE, 072580001112329977, JOSE CARLOS TORRES GARCIA, 7279CP05202408193304578073, 0190824, DEPARTAMENTO 103 DOS DUENDES		320,000.00	482,173.45
19	TRA SPEI-JXVW678 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION, 058-19/08/2024/19-001JXVW678, 813003, TRASPASO DE SALDOS	130,000.00		352,173.45
19	TRA 001138050013-(BE) Traspaso a cuenta: 001138050013, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	200,000.00		152,173.45
19	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		152,167.45
19	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		152,166.49
19	TRA SPEI-JXWQ950 SPEI, HSBC, 021180550300084609, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA GENER, 058-19/08/2024/19-001JXWQ950, 792677, 010000000000254272460843274258	2,471.00		149,695.49
19	TRA SPEI-JXWQ961 SPEI, HSBC, 021180550300084609, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA GENER, 058-19/08/2024/19-001JXWQ961, 912664, 010000000000254429210843274260	541.00		149,154.49
19	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		149,148.49
19	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		149,147.53
19	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		149,141.53
19	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		149,140.57
19	TRA 001147730019-(BE) Traspaso a cuenta: 001147730019, DESARROLLADORA OSKO S.A. DE C.V., DEVOLUCION	5,000.00		144,140.57



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
19	TRA 001147740014-(BE) Traspaso a cuenta: 001147740014, DESARROLLOS INMOBILIARIOS BIGHO S.A. DE C.V., DEVOLUCION	5,000.00		139,140.57
19	TRA 738288-(BE) Pago servicio: PAGO SUA/SIPARE	10,206.74		128,933.83
19	TRA 513464-(BE) Pago servicio: PAGO SUA/SIPARE	3,398.67		125,535.16
19	TRA 04245DIJ190043273499-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	11,924.00		113,611.16
20	INT 085900713744323344-JYDN924 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085900713744323344, 200824, TRASPASO		490,000.00	603,611.16
20	TRA 001136380016-(BE) Traspaso a cuenta: 001136380016, FRANCISCO JOSE MONTEMAYOR ALDAPE, DEVOLUCION	460,000.00		143,611.16
20	TRA 001113080015-(BE) Traspaso a cuenta: 001113080015, DESARROLLADORA TRINITY S.A. DE C.V., DEVOLUCION	100,000.00		43,611.16
20	TRA SPEI-JYJP834 SPEI, BANAMEX, 002580433000057575, AUTOTRANSPORTES DE CARGA TRESGUERRAS, S., 058-20/08/2024/20-001JYJP834, 728009, FLETE BALSA TV	9,957.28		33,653.88
20	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		33,647.88
20	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		33,646.92
21	INT 38432P03202408213308229315-JYQD959 SPEI, BANORTE, 072580012209280604, LILIANN DIAZ GARZA, 38432P03202408213308229315, 0240821, Pago renta local 5 plaza selda		13,516.77	47,163.69
21	INT 2024082140044B36K0000060718276-JYUO361 SPEI, SCOTIABANK, 044580256000129046, BELLEZA ASIATICA MOMIJI SA DE, 2024082140044B36K0000060718276, 2108, Imagen Vision Renta Julio		17,800.00	64,963.69
21	TRA 0424576S660043290467-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	21,421.00		43,542.69
21	TRA 04245DD5660043299497-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	4,672.00		38,870.69
21	TRA 04245DFI040043296402-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	5,025.00		33,845.69
22	TRA SPEI-JZFK216 SPEI, SANTANDER, 014180655089201314, GASNGO MEXICO SA DE CV, 058-22/08/2024/22-001JZFK216, 151415, FC00838558	15,000.00		18,845.69
22	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		18,839.69
22	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		18,838.73



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
22	TRA DEVOLUCION-(NB) Recepcion de cuenta: 001153220014, DESARROLLADORA MAHLLIO S.A. DE C.V., DEVOLUCION		50,000.00	68,838.73
22	TRA 04245DJ4500043305490-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	24,359.00		44,479.73
22	INT 202408224013300000000028203759-JZKN112 SPEI, ACTINVER, 133580000074905010, OPERADORA FILTRO, S DE RL DE CV, 202408224013300000000028203759, 0000003, PAGO FACTURA 2831		43,831.25	88,310.98
22	INT 202408224013300000000028203761-JZKN222 SPEI, ACTINVER, 133580000074905010, OPERADORA FILTRO, S DE RL DE CV, 202408224013300000000028203761, 0000003, PAGO FACTURA 2832		10,957.81	99,268.79
22	TRA 013971605011862408240000000549-(BE) Pago servicio: COMISION FEDERAL DE	54.00		99,214.79
22	TRA SPEI-JZLE845 SPEI, BANAMEX, 002580008778068124, ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS SA DE CV, 058-22/08/2024/22-001JZLE845, 860739, OC7 ORINOCO	948.53		98,266.26
22	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		98,260.26
22	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		98,259.30
22	TRA 22432080127733271600000006280078-(BE) Pago servicio: AGUA Y DRENAJE	628.00		97,631.30
23	TRA PAGO IMAGEN VISION-(NB) Recepcion de cuenta: 023041720018, PROYECTOS COMERCIALES CUADRO S.A. DE C.V., PAGO IMAGEN VISION		1,100,000.00	1,197,631.30
23	INT 085902779774323645-JZWN892 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085902779774323645, 1, 1		2,900,000.00	4,097,631.30
23	DOC 0013461-Cobro de cheque:0000000013461	499.00		4,097,132.30
23	DOC 0013462-Cobro de cheque:0000000013462	80,335.00		4,016,797.30
23	TRA 001138050013-(BE) Traspaso a cuenta: 001138050013, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS TV	200,000.00		3,816,797.30
23	TRA 001113080015-(BE) Traspaso a cuenta: 001113080015, DESARROLLADORA TRINITY S.A. DE C.V., DEVOLUCION	1,450,000.00		2,366,797.30
23	TRA 059005180010-(BE) Traspaso a cuenta: 059005180010, INMOBILIARIA IMAGEN VISION S.A. DE C.V., TRASPASO DE SALDOS	120,000.00		2,246,797.30
23	TRA 001153220014-(BE) Traspaso a cuenta: 001153220014, DESARROLLADORA MAHLLIO S.A. DE C.V., DEVOLUCION	80,000.00		2,166,797.30
23	TRA 001140160021-(BE) Traspaso a cuenta: 001140160021, TANARAH CHIPINQUE S.A. DE C.V., DEVOLUCION	250,000.00		1,916,797.30



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
23	TRA SPEI-KABW744 SPEI, SANTANDER, 014010655076390777, H.F.C. PROYECTOS, S.C., 058-23/08/2024/23-001KABW744, 367207, HFC505 PA	197,200.00		1,719,597.30
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,719,591.30
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,719,590.34
23	TRA 045010380018-(BE) Traspaso a cuenta: 045010380018, FRANCISCO JAVIER MARTINEZ BECERRA, F29613 PA	582.44		1,719,007.90
23	TRA SPEI-KACE323 SPEI, BANAMEX, 002580466200027712, PC ONLINE SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACE323, 579492, 823162071	1,266.00		1,717,741.90
23	TRA SPEI-KACE162 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001104752389, FERREMAYOREO ELIZONDO, SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACE162, 225371, OC136 DD	141.80		1,717,600.10
23	TRA SPEI-KACE203 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001157292621, GEOTECNIA DE MONTERREY, SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACE203, 251312, FV D 422 EST 2 DD	48,720.00		1,668,880.10
23	TRA SPEI-KACE297 SPEI, BANAMEX, 002580008777305574, HOME DEPOT DE MEXICO SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACE297, 342677, 0185627	289.00		1,668,591.10
23	TRA SPEI-KACE146 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001104752389, FERREMAYOREO ELIZONDO, SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACE146, 18734, OC135 DD	141.80		1,668,449.30
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,668,443.30
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,668,442.34
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,668,436.34
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,668,435.38
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,668,429.38
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,668,428.42
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,668,422.42
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,668,421.46



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,668,415.46
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,668,414.50
23	TRA SPEI-KACF845 SPEI, SANTANDER, 014580605342096751, JUAN CARLOS SESEDAS CHAPA, 058-23/08/2024/23-001KACF845, 630903, A988 EST 2 DD	47,275.80		1,621,138.70
23	TRA SPEI-KACF906 SPEI, BANORTE, 072930010835591555, CONSTRUCTORA RASEDI, SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACF906, 742052, FF388 EST6 DD	92,550.51		1,528,588.19
23	TRA SPEI-KACF920 SPEI, BANORTE, 072580001611019584, TUBERIAS DE MEXICO SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACF920, 831626, OC134 DD	3,973.84		1,524,614.35
23	TRA SPEI-KACF950 SPEI, SANTANDER, 014580655096855764, VEYCO DESARROLLOS, SA DE CV, 058-23/08/2024/23-001KACF950, 891892, FACT133 EST 16 DD	273,656.12		1,250,958.23
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,250,952.23
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,250,951.27
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,250,945.27
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,250,944.31
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,250,938.31
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,250,937.35
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,250,931.35
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,250,930.39
23	TRA SPEI-KACH460 SPEI, SANTANDER, 014580655075014610, WEB DISTRIBUCION SAFETY MEXICO S DE RL D, 058-23/08/2024/23-001KACH460, 786983, OC128 DD	15,321.74		1,235,608.65
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,235,602.65



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,235,601.69
23	TRA 022025790018-(BE) Traspaso a cuenta: 022025790018, PINTURAS COVER S.A. DE C.V., OC7 JAME	10,869.91		1,224,731.78
23	TRA SPEI-KADE415 SPEI, SANTANDER, 014580605610287205, ROBERTO WHITTEN RUBIO BRACHO, 058-23/08/2024/23-001KADE415, 972612, F863 PAGO 6 DE 6 DD	89,414.25		1,135,317.53
23	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		1,135,311.53
23	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		1,135,310.57
23	TRA 059007440019-(BE) Traspaso a cuenta: 059007440019, LAS ALAS DEL NORTE S.A. DE C.V., DEVOLUCION	170,000.00		965,310.57
23	TRA 002035860013-(BE) Traspaso a cuenta: 002035860013, VARGAS VELASQUEZ Y ASOCIADOS S.C., F53423	1,160.00		964,150.57
26	TRA AGOSTO-(NB) Recepcion de cuenta: 023882860019, DESARROLLO Y FOMENTO DE CONCEPTOS ALIMENTICIOS ESPECIALIZADOS S.A. DE C.V., AGOSTO		27,380.55	991,531.12
26	INT 3843CP05202408263319932905-KBEF557 SPEI, BANORTE, 072580012209280604, LILIANN DIAZ GARZA, 3843CP05202408263319932905, 0240826, Pago renta local 5 plaza selda		5,388.64	996,919.76
27	INT 085902362904324042-KBUV164 SPEI, BANAMEX, 002580701667322375, INMOBILIARIA IMAGEN VISION SA DE C, 085902362904324042, 270824, TRASPASO		6,880,000.00	7,876,919.76
27	TRA DEVOLUCION-(NB) Recepcion de cuenta: 001140160021, TANARAH CHIPINQUE S.A. DE C.V., DEVOLUCION		50,000.00	7,926,919.76
27	TRA 059955400016-(BE) Traspaso a cuenta: 059955400016, URBANIZADORA PPK DEL NORTE S.A. DE C.V., DEVOLUCION	6,885,000.00		1,041,919.76
27	TRA DEVOLUCION-(NB) Recepcion de cuenta: 001113080015, DESARROLLADORA TRINITY S.A. DE C.V., DEVOLUCION		120,000.00	1,161,919.76
27	INT BNET01002408270032554408-KBVM287 SPEI, BBVA MEXICO, 012580004827033007, GABRIEL FLORES CEDILLO, BNET01002408270032554408, 2708240, Lote 53 Palo Alto Gabriel Flores Cedillo		30,786.32	1,192,706.08
27	TRA SPEI-KBWN199 SPEI, SANTANDER, 014580655041425770, LOCALES ACTUALES DE MEXICO, SA DE CV, 058-27/08/2024/27-001KBWN199, 871102, RESCISION DE CONTRATO	1,100,000.00		92,706.08



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
27	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		92,700.08
27	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		92,699.12
28	TRA 0013463-RDI841003QJ4-Cobro de cheque:0000000013463	41,057.00		51,642.12
28	INT 8846APR2202408283324992081-KCHW976 SPEI, BANORTE, 072580004153653434, ENVERO CAPITAL S DE RL DE CV, 8846APR2202408283324992081, 0240828, PAGO DE RENTA L 3 Y 4 AGOSTO FAC A2815		13,476.93	65,119.05
29	INT 2024082940044B36K0000060910849-KCVD437 SPEI, SCOTIABANK, 044580256000129046, BELLEZA ASIATICA MOMIJI SA DE, 2024082940044B36K0000060910849, 2908, Pago Final orinoco renta		17,800.00	82,919.05
29	DOC 0013469-Cobro de cheque:0000000013469	58.00		82,861.05
29	DOC 0013471-Cobro de cheque:0000000013471	45,500.00		37,361.05
29	DOC 0013470-Cobro de cheque:0000000013470	1,125.00		36,236.05
30	DOC DGUGKTCFCE-Deposito en firme		100,000.00	136,236.05
30	DOC 0013466-Cobro de cheque:0000000013466	60,000.00		76,236.05
30	TRA DEVOLUCION-(NB) Recepcion de cuenta: 059955400016, URBANIZADORA PPK DEL NORTE S.A. DE C.V., DEVOLUCION		250,000.00	326,236.05
30	INT 20240830400140BET0000483244510-KDYF492 SPEI, SANTANDER, 014580655101769800, SERVICIOS PROFESIONALES MIREMUX SA DE CV, 20240830400140BET0000483244510, 8324451, DEPOSITO		300,000.00	626,236.05
30	TRA SPEI-KDZE574 SPEI, SANTANDER, 014580605610287205, ROBERTO WHITTEN RUBIO BRACHO, 058-30/08/2024/30-001KDZE574, 971892, f873	52,330.50		573,905.55
30	TRA SPEI-KDZE500 SPEI, AFIRME, 062580118710047240, IMAO S DE RL DE CV, 058-30/08/2024/30-001KDZE500, 451884, A162 EST3 OT715	8,120.00		565,785.55
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		565,779.55
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		565,778.59
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		565,772.59
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		565,771.63
30	TRA 023708960012-(BE) Traspaso a cuenta: 023708960012, CONSTRUCCIONES COSMENA S.A. DE C.V., PALO ALTO F2379	46,569.09		519,202.54
30	TRA 059996760019-(BE) Traspaso a cuenta: 059996760019, JUAN FRANCISCO ESPARZA CRUZ, PARCIAL TERRENO	10,000.00		509,202.54



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
30	TRA SPEI-KEBH157 SPEI, BANORTE, 072580004722910980, SANIRENT DE MEXICO SA DE CV, 058-30/08/2024/30-001KEBH157, 274437, MTY12050193 Y MTY12050553	5,173.60		504,028.94
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		504,022.94
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		504,021.98
30	TRA SPEI-KEBS809 SPEI, BANORTE, 072580005585304130, JUAN ANTONIO GOMEZ GALLEGOS, 058-30/08/2024/30-001KEBS809, 786386, F763 EST5 DD	30,740.00		473,281.98
30	TRA SPEI-KEBS835 SPEI, SANTANDER, 014580655081251755, MATERIALES INDUSTRIALES JEREZ CONTADO, 058-30/08/2024/30-001KEBS835, 864149, V51753 EST5 DD	46,925.48		426,356.50
30	TRA SPEI-KEBS870 SPEI, BBVA MEXICO, 012180001817902693, POLIFORMAS PLASTICAS, SA DE CV, 058-30/08/2024/30-001KEBS870, 318699, OC137 DD	33,096.03		393,260.47
30	TRA SPEI-KEBS884 SPEI, BANORTE, 072930010835591555, CONSTRUCTORA RASEDI, SA DE CV, 058-30/08/2024/30-001KEBS884, 945447, FF392 EST7 DD	83,828.12		309,432.35
30	TRA SPEI-KEBS916 SPEI, BBVA MEXICO, 012580001156151860, SAFETY WOLVES SAS, 058-30/08/2024/30-001KEBS916, 8707, F1134 EST6 DD	42,340.00		267,092.35
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		267,086.35
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		267,085.39
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		267,079.39
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		267,078.43
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		267,072.43
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		267,071.47
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		267,065.47
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		267,064.51



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024

Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		267,058.51
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		267,057.55
30	TRA 013762403014072409020000057994-(BE) Pago servicio: COMISION FEDERAL DE	5,799.00		261,258.55
30	TRA SPEI-KEBW602 SPEI, BANORTE, 072580004298113606, PROJECTCOACH SC, 058-30/08/2024/30-001KEBW602, 256743, C822	60,416.66		200,841.89
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		200,835.89
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		200,834.93
30	TRA SPEI-KECD470 SPEI, AFIRME, 062580001121237413, GABRIEL GALINDO GARCIA - NP70 HONORARIOS, 058-30/08/2024/30-001KECD470, 611551, F1879	667.34		200,167.59
30	TRA SPEI-KECC672 SPEI, AFIRME, 062580111810018707, QCH SAPI DE CV, 058-30/08/2024/30-001KECC672, 644267, F6825	14,500.00		185,667.59
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		185,661.59
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		185,660.63
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		185,654.63
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		185,653.67
30	TRA SPEI-KECD914 SPEI, AFIRME, 062580001121237413, GABRIEL GALINDO GARCIA - NP70 HONORARIOS, 058-30/08/2024/30-001KECD914, 314359, F1877	762.67		184,891.00
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		184,885.00
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		184,884.04
30	TRA SPEI-KECM195 SPEI, SCOTIABANK, 044580145097417636, ASOCIACION DE VECINOS LA HERRADURA, 058-30/08/2024/30-001KECM195, 547700, HERRADURA F588 F589	129,600.00		55,284.04
30	TRA COM. SPEI-Comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	6.00		55,278.04



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO
del 01 al 31 de AGOSTO 2024
Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
30	TRA IVA SPEI-IVA de comision por SPEI enviado a cargo de INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.	0.96		55,277.08
30	TRA F2837-(NB) Recepcion de cuenta: 059919460011, DESARROLLADORA ZIRAN S.A. DE C.V., F2837		138,006.55	193,283.63
30	INT 2024083040044B36L0000318447595-KEYF289 SPEI, SCOTIABANK, 044580145021768908, LOPEZ GARCIA HUGO ENRIQUE, 2024083040044B36L0000318447595, 300824, Transferencia a INMOBILIARIA IMAGEN VISI		16,413.01	209,696.64
30	INT 2024083040044B36L0000318448948-KEGA403 SPEI, SCOTIABANK, 044580145021768908, LOPEZ GARCIA HUGO ENRIQUE, 2024083040044B36L0000318448948, 300824, Transferencia a INMOBILIARIA IMAGEN VISI		16,414.00	226,110.64
30	TRA-Comision cheques expedidos	345.00		225,765.64
30	TRA-IVA comision cheques expedidos	55.20		225,710.44
30	TRA-Comision por servicio Banca Electronica	230.00		225,480.44
30	TRA-IVA comision Banca Electronica	36.80		225,443.64



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO

del 01 al 31 de AGOSTO 2024


Corte al Día 31 - 31 Días

Cliente : 001-10148

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

INMOBILIARIA IMAGEN VISION, S.A. DE C.V.

Mensajes Importantes		
Abreviaturas Cheques		
Origen de la Operación		Instrumentos Monetarios
SUC - Operación Bancaria en Sucursal		EFE - Efectivo
BEL - Operación Bancaria por Banca Electrónica		DOC - Documentos o Valores
ATM - Operación en Cajero Automático		TRA - Transferencias
TPV - Operación en Comercio		CHV - Cheques de Viajero
IVR - Sistema de Voz Interactivo		ORO - Oro o Platino Amonedados
CAC - Centro de Atención a Clientes		PLA - Plata Amonedada
		DIV - Divisas
		DER - Derechos
		BIE - Bienes o Mercancías
		INT - Transacciones Internas
Otras Abreviaturas		
AMORTI - Amortización	CTA - Cuenta	RET - Retención
ATRA - Atrasado	GAT - Ganancia Anual Total	SEG - Seguro
AUT - Autorización	INI - Inicial	UDIS - Unidades de Inversión
BE - Banca Electrónica	INT MORA - Interés Moratorio	UNE - Unidad Especializada de Atención a Usuarios
CAP - Capital	INV - Inversión	VEN - Vencido
CAT - Costo Anual Total	ISR - Impuesto Sobre la Renta	VIG - Vigente
CFDI - Comprobante Fiscal Digital por Internet	IVA - Impuesto al Valor Agregado	VTO - Vencimiento
CHEQU - Cheque	NA - No Aplica	
CHS - Cheque	PROX - Próximo	
COM - Comisión	NB - Banca Electrónica	
OFRECEMOS LA MAS AMPLIA GAMA DE SOCIEDADES DE INVERSION Y LO INVITAMOS A CONOCER LA OPCION QUE MAS SE ADAPTE A SUS NECESIDADES Y OBJETIVOS. CONSULTE A SU EJECUTIVO.		



INSTITUTO PARA LA PROTECCIÓN AL AHORRO BANCARIO

Unicamente están garantizados por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario (IPAB), los depósitos bancarios de dinero: a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo o con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la institución de banca múltiple.
www.gob.mx/ipab

Recuerda que puedes pagar tu tarjeta de crédito y realizar depósitos en Oxxo y 7-Eleven.

Además, puedes retirar efectivo en nuestros cajeros de alianza y supermercados Walmart, HEB y Soriana.

INFORMACION RELEVANTE DE TU ESTADO DE CUENTA

En nuestro Centro de Atención a Clientes,
te brindamos los siguientes servicios:

- Reporte de robo o extravío
- Asistencia para cambio de domicilio o actualización de datos
- Aclaración sobre tu estado de cuenta
- Consulta de saldo y movimientos
- Información sobre tu pago mensual
- Activación de tarjetas

Para más información:

81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la Republica Mexicana.

Para consulta de comisiones con fines informativos y de comparacion podra accesar a: banregio.com

IMPORTANTE

Usted cuenta con 90 días naturales a partir de la fecha de corte, o, en su caso, de la realización de la operación o del servicio para objetar su estado de cuenta, de no hacerlo; los asientos contables harán prueba a nuestro favor.

Si no lo recibe, solicítelo a su sucursal BanRegio, Sus Consejeros, Funcionarios y Empleados estamos sujetos y regidos por nuestro Código de Ética y Conducta Institucional.

Cuando la fecha de pago corresponda a un día inhábil bancario, el pago podrá realizarse el día siguiente hábil bancario sin cargo adicional alguno.

UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS (UNE)

"Banco Regional, S.A., Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero, recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atencion a Usuarios, ubicada en Av. Romulo Garza No. 555, Col. Industrias del Vidrio,Codigo Postal 66470, San Nicolas de Los Garza, Nuevo Leon, y por correo electronico transparencia@banregio.com o por telefono 81 BANREGIO (22673446) desde cualquier ciudad de la Republica Mexicana, asi como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podra acudir a la Comision Nacional para la Proteccion y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (www.gob.mx/condusef, Centro de Atencion Telefonica 55-53400999 desde cualquier ciudad de la Republica Mexicana)"

- En caso de que usted presente alguna queja, BanRegio contestara dicha peticion en no mas de 45 dias naturales.

NOTA IMPORTANTE

- "Al ser tu crédito de tasa variable, los intereses pueden aumentar".
- "Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios".
- "El pago oportuno que realices de tus créditos en las fechas pactadas con el Banco, permitirán mantener un historial crediticio satisfactorio".
- "Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio".
- "Las tasas de interés de rendimiento o descuento están expresadas en términos anuales simples".
- "Realizar sólo el pago mínimo aumenta el tiempo de pago y el costo de la deuda".
- "El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal por el total del pago frente a la Institución Financiera".
- "En caso de no mantener el saldo promedio mínimo requerido se cobrará la comisión correspondiente."
- "En el caso de avisos de modificaciones al contrato de adhesión, recuerda que, si así lo decides, tienes derecho a solicitar la cancelación de tu cuenta dentro de los 30 días naturales posteriores a la notificación recibida, sin responsabilidad alguna a tu cargo cubriendo, en su caso, los adeudos que se hayan generado a la fecha".

Si pagas con cheque, favor de elaborarlo a nombre del Titular de la cuenta.