

HOT CAFÉ LTD 特许营业协定

HOT CAFE LTD 公司对于所属特许营业商的责任规定

- 1, 明确公司的商标和招牌以及识别标志, 维护其统一性, 实时进行品牌推广。
- 2, 制订公司申请特许营业的办法和步骤, 规定公司产品与服务的质量与价格标准以及产品的统一配送或供应办法。
- 3, 所有公司保密配方产品和公司规定的统一配送或委托统一派送的产品以及按照公司指定办法进货的产品, 其送货或进货价格必须低于当地市场同类同级产品的批发零售价格。
- 4, 为特许营业商提供岗前培训及后续指导服务。提供实时的产品质量检查。
- 5, 以实际建店成本, 帮助特许营业商建店。

HOT CAFE LTD 公司对于所属特许营业商的权利规定

- 1, HOT CAFE LTD 对于公司的商标和招牌以及识别标志具有完全的所有权, 特许营业商涉及的任何与公司的商标和招牌以及识别标志相关的事项, 包括特许营业权的转让等, 必须事先获得公司的同意, 签订有效使用合同, 缴纳规定费用。
- 2, HOT CAFE LTD 对于公司产品菜单, 产品的配方设计, 产品的价格定位, 产品的出餐办法, 店面服务的要求, 店面设计的标准等, 均拥有完全的所有权, 特许营业商必须在获得公司的同意, 并签订有效使用合同之后方可使用。
- 3, HOT CAFE LTD 有权实时制订公司营业政策。有权实时设计和规定公司秘方产品和公司统一配送产品, 有权规定公司任何产品的进货渠道和办法。所有公司秘方产品和公司统一配送产品, 必须以公司统一配送为唯一配送方式。所有公司规定的非统一配送货非委托统一配送的产品, 必须按照公司指定的办法或渠道进货。

特许营业商对于 HOT CAFE LTD 公司的责任规定

- 1, 本人完全理解和同意, 特许营业分店是自负盈亏的独立经济实体和独立承担因自身原因造成的任何法律纠纷的法人实体。自愿加盟 HOT CAFE LTD 公司, 成为公司所属特许营业商。
- 2, 本人将严格遵守公司特许营业办法的规定, 始终维护公司商标, 招牌, 识别标志的统一性。完全理解和自愿, 在签订特许营业协定的同时, 向公司缴纳特许营业费\$5000(不含税)作为加盟, 并因此获得使用公司品牌, 名称, 店面营业操作办法和产品配方及流程等权利的条件。本人完全理解和自愿, 在公司规定的免除忠诚费的时效之后, 每年向公司缴纳\$15000(不含税)作为继续使用公司品牌,

名称, 以及公司管理服务和更新产品配方及流程的权利的条件。本人完全理解和自愿, 向公司缴纳 3% 的交易费, 作为特许营业权转让的文件费和手续费。

3, 本人将遵守公司申请特许营业的办法和公司各项经营管理规定, 始终维护公司产品价格的统一性和规范性, 遵守公司产品配送办法和产品配方及制作标准, 始终维护公司产品的质量标准, 完全接受公司对产品质量的实时检查, 服从公司对产品质量问题提出的整改要求。参加公司设计的为期一月的实操性分店营业培训, 并按公司规定的统一的收费标准, 缴纳一次性费用\$15000(不含税)。承认公司有权勒令存在严重产品质量问题的分店停业整顿, 直至终止特许营业合同, 承担所有因违反本条款而导致的公司的损失。

特许营业商对于 HOT CAFÉ LTD 公司的权利规定

1, 特许营业商在向公司缴纳特许营业费后, 获得由公司协助, 以实际建店成本复制样板店的权利。同时获得在 3 公里范围内的排他权。即不允许其他同一公司特许营业商在相距 3 公里范围内建设特许营业分店的权利。

2, 特许营业商在向公司缴纳忠诚费之后, 获得使用公司品牌, 名称, 店面营业操作办法和产品配方及流程的权利。经公司同意, 第一批特许连锁分店, 获得三年内无需缴纳忠诚费的特权; 另外, 凡成功推荐新特许营业商加盟的特许营业商, 将获得加免一年忠诚费的回报。

3, 所有公司保密配方产品和公司规定的实行统一配送或委托统一派送的产品, 特许营业商必须以公司统一配送或公司委托统一配送作为唯一渠道。对所有公司保密配方产品以外产品和公司规定不实行统一配送或委托统一派送的产品, 在保障进货价格低于当地市场同类同级产品的批发零售价格的前提下, 按照公司指定的办法进货。

4, 所有第一批特许营业商, 均有资格成为 HOT CAFÉ FRANCHISE LTD 公司的原始股东, 以及 HOT CAFÉ LTD 总公司经营管理委员会的永久管理成员 (DIRECTORS), 参加任何公司会议, 听取公司最高执行官的报告, 提出意见和建议。

本协议的最终解释权在本公司。

YELLOW STONE TEA CAFÉ LTD 董事长:

YELLOW STONE TEA CAFÉ LTD 特许营业商:

ATTESTING WITNESS 签约见证人:

协定签约时间:

本协议自签约之日起有效, 特许营业期限为三年整