



VERSATI GLASS

Transparência é nossa marca

MOSTRUÁRIO COMPLETO

SHOWROOM FREGUESIA

Estrada dos Três Rios, 1156

Freguesia - Rio de Janeiro

Dezembro 2024

Versão 1.0



SUMÁRIO

| | | |
|-----------|--------------------------------|-------------------------|
| 1 | VISÃO GERAL DO ESPAÇO | Dimensões e conceito |
| 2 | LAYOUT DO SHOWROOM | Distribuição das seções |
| 3 | BOX DE BANHEIRO | Modelo real + painel |
| 4 | ESPELHOS | 6 tipos em exposição |
| 5 | TIPOS DE VIDROS | 24 amostras |
| 6 | FERRAGENS E ACABAMENTOS | 50+ peças expostas |
| 7 | PORTAS E JANELAS | Modelos funcionais |
| 8 | FECHAMENTOS | Cortina + guarda-corpo |
| 9 | ÁREA DE ATENDIMENTO | Mobiliário e recursos |
| 10 | SINALIZAÇÃO | Identidade visual |
| 11 | ILUMINAÇÃO | Plano completo |
| 12 | LISTA DE COMPRAS | Itens detalhados |
| 13 | ORÇAMENTO | R\$ 44.200 total |
| 14 | CRONOGRAMA | 8 semanas |



1. VISÃO GERAL DO ESPAÇO

1.1 Dimensões do Imóvel

| ÁREA | M ² | USO |
|--------------------|-------------------------|--------------------------|
| Showroom Principal | 48 m ² | Exposição de produtos |
| Mezanino | 30 m ² | Escritório + Arquivo |
| Área de Apoio | 21 m ² | Mini-serralheria/Estoque |
| TOTAL | 99 m² | |

1.2 Conceito do Showroom

| | |
|-----------------|--|
| TEMA | Premium, Moderno e Funcional |
| PALETA | Preto + Dourado + Branco |
| OBJETIVO | Cliente ver, tocar e entender cada produto |



2. LAYOUT DO SHOWROOM

2.1 Distribuição das Seções

| SEÇÃO | CONTEÚDO | ÁREA | POSIÇÃO |
|-------|-------------------------------|-------------|----------------|
| 1 | Box de Banheiro (Modelo Real) | 2,5m x 2,0m | Entrada esq. |
| 2 | Espelhos (Painel Exposição) | 2,0m x 2,5m | Entrada centro |
| 3 | Tipos de Vidros (Amostras) | 2,0m x 2,5m | Entrada dir. |
| 4 | Ferragens e Acabamentos | 2,5m x 1,5m | Meio esq. |
| 5 | Portas e Janelas (Modelos) | 2,0m x 2,0m | Meio dir. |
| 6 | Fechamentos e Guarda-Corpo | 3,0m x 1,5m | Fundo |
| 7 | Área de Atendimento | 3,0m x 2,0m | Fundo |

2.2 Fluxo do Cliente

| PASSO | LOCAL | OBJETIVO |
|-------|-------------------|--|
| 1 | Vitrine Iluminada | Primeiro impacto visual |
| 2 | Box Modelo 1:1 | Ver produto principal (40% das vendas) |
| 3 | Espelhos | Segundo produto mais vendido (25%) |
| 4 | Tipos de Vidros | Educação sobre materiais |
| 5 | Ferragens | Customização e acabamentos |
| 6 | Portas e Janelas | Outros produtos |
| 7 | Atendimento | Fechamento e orçamento |



3. SEÇÃO 1: BOX DE BANHEIRO

3.1 Box Modelo em Tamanho Real

Objetivo: Cliente visualizar exatamente como ficará em seu banheiro.

| ESPECIFICAÇÃO | DETALHE |
|---------------|--|
| Tipo | Box de Canto (L) - Modelo mais vendido |
| Dimensão | 1,00m x 1,00m x 1,90m (altura) |
| Vidro | Temperado 8mm Incolor |
| Acabamento | Linha Elegance (Roldana Aparente) |
| Cor Ferragem | Preto Fosco (tendência) |
| Base | Simulação de piso + ralo |

3.2 Painel de Modelos de Box

| MODELO | DESCRIÇÃO | PREÇO |
|---------------|------------------------------|-----------------------|
| Box Frontal | Fechamento frontal simples | R\$ 1.200 - R\$ 1.800 |
| Box Canto | Aproveita cantos do banheiro | R\$ 1.500 - R\$ 2.800 |
| Box Elegance | Roldana aparente decorativa | R\$ 2.200 - R\$ 3.500 |
| Box Cristal | Dobradiças clean | R\$ 2.500 - R\$ 4.000 |
| Box Premium | 100% Inox | R\$ 3.500 - R\$ 6.000 |
| Box Walk-In | Sem porta | R\$ 1.800 - R\$ 3.000 |
| Box Pivotante | Gira 180° | R\$ 2.800 - R\$ 4.500 |

3.3 Amostras de Vidros para Box (15x15cm)

| # | TIPO | CARACTERÍSTICAS |
|---|-----------------------|-----------------------------|
| 1 | Temperado Incolor 8mm | Transparência total |
| 2 | Temperado Fumê 8mm | Privacidade parcial |
| 3 | Temperado Verde 8mm | Estética natural |
| 4 | Temperado Bronze 8mm | Tons quentes |
| 5 | Jateado 8mm | Privacidade total |
| 6 | Acidato 8mm | Privacidade + fácil limpeza |
| 7 | Extra Clear 8mm | Sem tonalidade verde |
| 8 | Serigrafado | Decorativo/listras |



4. SEÇÃO 2: ESPELHOS

4.1 Tipos de Espelhos Expostos

| TIPO | TAMANHO | ACABAMENTO | PREÇO REF. |
|----------------------------------|-----------|-------------------|----------------|
| Espelho Comum 4mm | 50x70cm | Borda polida | R\$ 120 |
| Espelho Bisotê 4mm | 50x70cm | Chanfro 2cm | R\$ 180 |
| Espelho Bisotê Decorativo | 50x70cm | Chanfro + desenho | R\$ 250 |
| Espelho Lapidado 6mm | 60x80cm | Borda 45° | R\$ 200 |
| Espelho LED | 60x80cm | Com fita LED | R\$ 650 |
| Espelho Decorativo | 100x150cm | Com moldura | R\$ 800 |

4.2 Acessórios para Espelhos

| ITEM | DESCRIÇÃO |
|---------------------|-------------------------------|
| Kit Colagem | Cola especial + espaçadores |
| Kit Parafuso | Parafusos + buchas + arruelas |
| Cantoneiras | Fixação por cantos |
| Fitas LED | Opções de iluminação |



5. SEÇÃO 3: TIPOS DE VIDROS

Objetivo: Educar o cliente sobre as diferenças entre tipos de vidro. Formato: peças 20x20cm em expositor vertical.

5.1 Vidros Float (Comum)

| # | ESPESSURA | COR | APLICAÇÃO |
|---|-----------|---------|-------------------|
| 1 | 3mm | Incolor | Quadros, molduras |
| 2 | 4mm | Incolor | Janelas simples |
| 3 | 5mm | Incolor | Vitrines |
| 4 | 6mm | Incolor | Tampos |
| 5 | 8mm | Incolor | Prateleiras |
| 6 | 10mm | Incolor | Estrutural |

5.2 Vidros Temperados

| # | ESPESSURA | COR | APLICAÇÃO |
|----|-----------|---------|--------------|
| 7 | 6mm | Incolor | Prateleiras |
| 8 | 8mm | Incolor | Box, portas |
| 9 | 10mm | Incolor | Guarda-corpo |
| 10 | 12mm | Incolor | Estrutural |

5.3 Vidros Laminados

| # | ESPESSURA | COMPOSIÇÃO | APLICAÇÃO |
|----|-----------|------------|--------------------------|
| 11 | 6mm | 3+3 | Coberturas |
| 12 | 8mm | 4+4 | Guarda-corpo |
| 13 | 10mm | 5+5 | Piso de vidro |
| 14 | 10mm | T5+T5 | Premium (lam. temperado) |

5.4 Cores e Acabamentos Especiais

| # | TIPO | DESCRIÇÃO |
|----|---------|----------------------|
| 15 | Incolor | Transparência máxima |
| 16 | Verde | Tonalidade natural |
| 17 | Fumê | Privacidade parcial |



| | | |
|----|--------------------|------------------------------|
| 18 | Bronze | Tons quentes |
| 19 | Extra Clear | Sem tonalidade verde |
| 20 | Jateado | Fosco por areia |
| 21 | Acidato | Fosco químico, fácil limpeza |
| 22 | Serigrafado | Com desenhos/listras |
| 23 | Espelhado | Reflete imagem |
| 24 | Refletivo | Controle solar |

6. SEÇÃO 4: FERRAGENS E ACABAMENTOS

6.1 Roldanas

| MODELO | MATERIAL | COR | CAPACIDADE |
|----------------------------|----------|---------------|------------|
| Simples | Zamak | Cromado | 30kg |
| Dupla | Zamak | Cromado | 50kg |
| Aparente Decorativa | Inox | Escovado | 40kg |
| Com Regulagem | Zamak | Cromado | 40kg |
| Com Rolamento | Inox | Polido | 60kg |
| Aparente | Inox | Preto Fosco | 40kg |
| Aparente | Inox | Dourado Fosco | 40kg |

6.2 Dobradiças

| CÓDIGO | TIPO | MATERIAL | ACABAMENTO |
|------------------|----------|----------|------------|
| 1101 | Superior | Latão | Cromado |
| 1103 | Inferior | Latão | Cromado |
| 1101 | Superior | Inox 304 | Escovado |
| Pivotante | Central | Inox | Polido |
| Com Mola | Retorno | Inox | Escovado |
| Jumbo | Pesada | Inox | Preto |

6.3 Puxadores

| TIPO | TAMANHO | MATERIAL | CORES |
|---------------------|---------|----------|---------|
| Alça Simples | 15cm | Alumínio | 5 cores |
| Tubular | 30cm | Inox | 3 cores |
| Tubular | 40cm | Inox | 3 cores |
| Quadrado | 15cm | Alumínio | 5 cores |
| Quadrado | 20cm | Inox | 3 cores |
| Embutido | - | Inox | 2 cores |

6.4 Cores de Perfis (Amostras 30cm)

| COR | CÓDIGO | USO |
|---------------|-----------|----------------------|
| Branco | BR | Trilhos, acabamentos |



| | | |
|--------------------------|-----------|----------------------|
| Preto | PT | Trilhos, acabamentos |
| Fosco (Prata) | FS | Trilhos, acabamentos |
| Bronze | BZ | Trilhos, acabamentos |
| Cromado | CR | Ferragens |
| Dourado | DR | Ferragens premium |
| Champanhe | CH | Trilhos, acabamentos |
| Amadeirado | AM | Trilhos especiais |
| Anodizado Natural | AN | Premium |



7. SEÇÃO 5: PORTAS E JANELAS

7.1 Modelos de Portas

| TIPO | MODELO EXPOSIÇÃO | DESCRIÇÃO |
|------------------|-------------------|----------------------|
| Pivotante | Real 60x200cm | Gira no eixo central |
| Correr | Maquete funcional | Trilho + roldanas |
| Abrir | Maquete funcional | Dobradiças laterais |
| Camarão | Maquete funcional | Folhas dobráveis |

7.2 Modelos de Janelas

| TIPO | MODELO EXPOSIÇÃO | DESCRIÇÃO |
|-------------------|------------------|---------------------------|
| Maxim-ar | Real 80x60cm | Abre para fora, com braço |
| Correr | Real 100x60cm | 2 folhas deslizantes |
| Pivotante | Maquete | Gira no eixo central |
| Guilhotina | Maquete | Sobe/desce |
| Basculante | Maquete | Gira no eixo horizontal |

8. SEÇÃO 6: FECHAMENTOS E GUARDA-CORPO

8.1 Mini Cortina de Vidro

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO |
|----------------|-----------------------|
| Sistema | Europeu (pivotante) |
| Folhas | 3 folhas de 40cm cada |
| Altura | 1,00m |
| Vidro | Temperado 8mm incolor |
| Trilho | Alumínio branco |

8.2 Amostra de Guarda-Corpo

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO |
|--------------------|-------------------------|
| Tipo | Autoportante (embutido) |
| Comprimento | 1,00m |
| Altura | 1,10m (norma NBR 14718) |



| | |
|----------------|---------------------|
| Vidro | Laminado 10mm (5+5) |
| Fixação | Perfil U embutido |

9. ÁREA DE ATENDIMENTO

9.1 Mobiliário

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO | QTD |
|--------------------|------------------------------|-----|
| Mesa de Reunião | 1,20m x 0,80m, tampo vidro | 1 |
| Cadeiras | Estofadas, preto | 4 |
| Balcão Atendimento | 1,50m x 0,60m, madeira/vidro | 1 |
| Banquetas | Alta, estrutura metálica | 2 |
| TV Smart | 55", fixação parede | 1 |
| Computador | Desktop ou notebook | 1 |
| Impressora | Multifuncional | 1 |

9.2 Recursos de Vendas

| ITEM | FUNÇÃO |
|-----------------------|--|
| Tablet | Mostrar catálogo digital, fazer orçamentos |
| Catálogo impresso | Backup visual |
| Cartões de visita | Entrega ao cliente |
| Amostras de vidro | Levar até a mesa |
| Portfólio de projetos | Fotos de obras realizadas |

10. SINALIZAÇÃO E IDENTIDADE VISUAL

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO | LOCAL |
|------------------|--------------------------------|---------------------|
| Letreiro Fachada | ACM preto + letras 3D douradas | Acima vitrine |
| Logo 3D | 80cm, iluminado | Parede fundo |
| Totens Entrada | 2 unid, 50cm x 180cm | Lados da porta |
| Placas de Seção | 40cm x 20cm, acrílico | Acima de cada seção |
| Adesivo Vitrine | Logo + horário + WhatsApp | Vidro vitrine |
| Etiquetas Preço | 10cm x 8cm + suporte acrílico | Cada produto |



11. ILUMINAÇÃO

11.1 Especificações

| TIPO | QTD | POTÊNCIA | COR | LOCAL |
|-----------------------|-----|----------|-------|----------------|
| Painel LED embutido | 8 | 24W | 4000K | Teto geral |
| Spot LED direcionável | 12 | 7W | 3000K | Destaques |
| Trilho de spots | 1 | 6x7W | 3000K | Corredor |
| Fita LED | 10m | 9.6W/m | 3000K | Vitrine + logo |
| Spot externo | 4 | 10W | 3000K | Fachada |

11.2 Temperatura de Cor por Área

| ÁREA | TEMPERATURA | EFEITO |
|----------|----------------|-----------------------|
| Geral | 4000K (neutro) | Clareza, visualização |
| Produtos | 3000K (quente) | Aconchego, destaque |
| Vitrine | 3000K (quente) | Atração, elegância |
| Logo | 3000K (quente) | Dourado realçado |



12. LISTA DE COMPRAS RESUMIDA

| CATEGORIA | QTD ITENS | DESTAQUE |
|-------------------------|-----------|----------------------------|
| Box Modelo + Estrutura | 7 | Kit completo 1x1m |
| Amostras de Vidros | 32 | 20x20cm e 15x15cm |
| Espelhos para Exposição | 6 | Comum até LED |
| Ferragens (Roldanas) | 14 | 7 modelos x 2 unid |
| Ferragens (Dobradiças) | 12 | 6 modelos x 2 unid |
| Ferragens (Puxadores) | 21 | Diversos tamanhos |
| Ferragens (Fechaduras) | 8 | 4 modelos x 2 unid |
| Perfis de Cores | 9 | Amostras 30cm |
| Portas e Janelas | 7 | Modelos reais + maquetes |
| Fechamentos | 2 | Cortina + guarda-corpo |
| Mobiliário | 11 | Mesa, balcão, TV, etc. |
| Sinalização | 7 | Letreiro, placas, adesivos |
| Iluminação | 6 | Painéis, spots, fitas |
| Elétrica | 5 | Pontos, quadro, cabos |
| Acabamento | 9 | Pintura, gesso, piso |



13. ORÇAMENTO DETALHADO

13.1 Investimento por Categoria

| CATEGORIA | VALOR |
|-----------------------------------|-------------------|
| Box Modelo + Estrutura | R\$ 3.500 |
| Amostras de Vidros | R\$ 1.200 |
| Espelhos para Exposição | R\$ 2.500 |
| Ferragens para Mostruário | R\$ 2.000 |
| Portas e Janelas | R\$ 4.000 |
| Fechamentos/Guarda-Corpo | R\$ 3.000 |
| Mobiliário | R\$ 5.500 |
| Sinalização | R\$ 4.000 |
| Iluminação | R\$ 2.500 |
| Elétrica | R\$ 2.000 |
| Acabamento (pintura, piso, gesso) | R\$ 6.000 |
| Mão de Obra Geral | R\$ 4.000 |
| Reserva (10%) | R\$ 4.000 |
| TOTAL | R\$ 44.200 |

13.2 Cenários de Investimento

| CENÁRIO | DESCRIÇÃO | VALOR |
|--------------------|--------------------------|------------|
| Mínimo | Essencial para funcionar | R\$ 25.000 |
| Base | Showroom completo básico | R\$ 35.000 |
| Recomendado | Showroom profissional | R\$ 44.200 |
| Premium | Todos os detalhes | R\$ 55.000 |

14. CRONOGRAMA DE MONTAGEM

14.1 Fases de Execução (8 Semanas)

| SEMANA | FASE | ATIVIDADES |
|--------|----------------|-------------------------------------|
| 1 | Preparação | Limpeza, medições, projeto elétrico |
| 2 | Infraestrutura | Elétrica, gesso, preparação paredes |
| 3 | Acabamento | Pintura, piso, rodapé |
| 4 | Montagem | Expositores, painéis, móveis |
| 5 | Instalação | Box modelo, espelhos, portas |
| 6 | Finalização | Iluminação, sinalização, decoração |
| 7 | Ajustes | Testes, retoques, limpeza final |
| 8 | Inauguração | Fotos, divulgação, abertura |

14.2 Checklist de Inauguração

- ☐ Todas as luzes funcionando
- ☐ AC/Ventilação funcionando
- ☐ Computador + internet configurados
- ☐ TV com conteúdo (fotos de projetos)
 - ☐ Cartões de visita impressos
 - ☐ Catálogos disponíveis
- ☐ Sistema de orçamento funcionando
 - ☐ WhatsApp Business ativo
 - ☐ Máquina de cartão
 - ☐ Café/água para clientes



VERSATI GLASS

"O melhor vendedor é o produto bem apresentado."

Mostruário Showroom Freguesia

Versão 1.0 - Dezembro 2024