

Sujets à aborder lors de la réunion du CS du 15 Septembre 2020

1 - Suivi des actions en cours par IDL (selon le tableau ci-joint qui se trouve dans le CR de notre réunion du 11/06).

Mme. Muhr et moi-même rencontrerons M. Lanne chez IDL le 15/09/2020 à 11h30 pour en parler. Nous vous ferons part de ce qui s'est dit. Pour des raisons sanitaires M. Lanne ne peut recevoir plus de 2 personnes dans son bureau à la fois.

2 - Sécurisation du parking du bas et mise à sens unique (bas → haut) de l'allée des Tilleuls.

Préparer un cahier des charges correspondant à soumettre à la nouvelle équipe municipale d'Annecy Le Vieux. Travail à finaliser par la Commission Relation avec La Mairie, pour rdv avec eux le plus rapidement possible (est-ce que M. Girard accepte d'être maître d'œuvre ?).

3 - Commission Contact Avec Les Commerçants (Mme. Berrahal).

Initier une rencontre pour parler de l'utilisation des parties communes pour les terrasses des commerces (droit d'occupation renouvelable si demande faite en temps et en heure, surface octroyée, loyer éventuel, ...).

4 - Proposition pour économiser 1800 € sur le budget annuel de l'entretien de nos espaces verts par ID Verde.

Cette somme correspond au taillage annuel à la sortie d'hiver (février/mars) de 28 tilleuls de notre copro. Après renseignement il semble que ce taillage n'est pas indispensable à la bonne santé des arbres. On pourrait si vous en êtes d'accord faire un essai de non taillage sur un an (période de 1/03/2021 au 28/02/2022) et décider en septembre 2021 si on reconduit ou pas cette mesure d'économie.

5 - Couleur du cache du compresseur climatiseur de la pharmacie.

Blanche (car seule couleur disponible chez le fournisseur) au lieu couleur chêne souhaité. Est-ce OK ?

6 - Nuisance sonore (bruit trop fort) généré par la ventilation de Chevalier à l'arrière du magasin.

Demande d'accord pour faire un audit (coût environ 750 euro) pour pouvoir engager une action si bruit au de-là de la norme.

7 - Site web pour la copro.

Projet proposé par M. Nesztler. A discuter.

8 - Date pour le prochain CS.