

www.newcity.vn



NEW CITY
new lifestyle



giới thiệu **NEW CITY**

Tòa nhà được thiết kế mang một phong cách hiện đại, duyên dáng mà gần gũi với thiên nhiên. Với lối kiến trúc giản dị với những hình khối đơn giản được sắp đặt theo kiểu giật cấp, phá cách không tương xứng tạo nên một cấu trúc khỏe khoắn. Ngay phía trên các khối giật cấp là mảng không gian xanh làm dịu bớt những đường nét mạnh mẽ của công trình, tạo nét khác biệt và duyên dáng.

Đặc biệt, ngay trước mặt công trình là một khúc quanh của sông Sài Gòn uốn lượn khiến người ta liên tưởng như có hai dòng sông đang hội tụ về đây. Khái niệm "tụ thủy" mang một ý nghĩa may mắn, thịnh vượng...

Từ đó, hình dáng công trình còn mang ý nghĩa về mặt phong thủy với tạo hình là một khoảng rỗng chính giữa mặt tiền với ý nghĩa như là một "lỗ phong thủy" với mặt nước (hồ bơi) và đài phun nước... với ý tưởng độc đáo : Đài phun nước – mặt nước trước cửa công trình được sắp đặt nhằm thu hút rồng, theo quan điểm phong thủy, khoảng trống phía trước tòa nhà (minh đường) rất quan trọng, giúp khí tích tụ, mang lại nhiều may mắn. Lỗ hổng lớn trong lòng tòa nhà được thiết kế để rộng có thể thỏa sức xuống "biển" uống nước và quay trở về dọc theo trực cánh quan đi xuyên qua các khối nhà trong công trình và đáp xuống công viên trung tâm đăng sau công trình với đầy đủ cây xanh, mặt nước tuyệt đẹp chỉ theo một trực đường thẳng. Chính hơi thở của rồng đem lại sự thịnh vượng cho cư dân trong công trình.



vị trí **NEW CITY**

New City, tọa lạc ngay khu đô thị Thủ Thiêm (737ha) nơi được quy hoạch là trung tâm tài chính-hành chính mới của Thành Phố Hồ Chí Minh. Với sự chú trọng đầu tư phát triển mạnh mẽ từ nhà nước, Thủ Thiêm đã và đang phát triển nhanh chóng trong những năm gần đây. Được kỳ vọng sẽ trở thành khu đô thị đẹp nhất không chỉ ở Việt Nam mà còn là của Đông Nam Á.

New City, được sở hữu vị trí đắt đỏ trên mặt tiền đường Mai Chí Thọ, Phường An Phú, Quận 2, TPHCM, vì vậy New City có vị trí giao thông liên vùng thuận tiện là, tâm điểm của các tuyến đường huyết mạch: kết nối trực tiếp với hầm Thủ Thiêm để đến trung tâm Quận 1, tuyến đường cao tốc Long Thành- Dầu Giây, tuyến đường ven biển, xa lộ Hà Nội vv..vv. Vô cùng thuận lợi cho việc giao thương đi lại của cư dân New City tới các khu vực khác.

- 01 2 phút đến Trung tâm Thủ Thiêm
- 02 3 phút đến khu đô thị Sala
- 03 5 phút đến hầm Thủ Thiêm
- 04 5 phút đến Metro Quận 2, Vincom Thảo Điền
- 05 5 phút đến Bệnh Viện Quận 2, Bệnh Viện Phúc An Khang, trung tâm hành chính Quận 2 như: UBND Quận 2, Tòa Án Nhân Dân, Bưu Điện, vv..vv
- 06 10 phút đến chợ Bến Thành
- 07 20 phút đến Sân Bay Long Thành.
- 08 30 phút đến Sân Bay Tân Sơn Nhất





quy mô
NEW CITY

Tổng diện tích dự án: 27.393m²

Mật độ xây dựng: 24,78%

Tổng số căn hộ: 1.229 căn

Diện tích căn hộ: 50 m² đến hơn 300 m² với nhiều loại đa dạng từ 01 phòng ngủ tới 4 phòng ngủ.

Tổng thể mặt bằng: bao gồm 4 block, với 2 block 25 tầng và 2 block 28 tầng

THÁP VENICE (VE)

- Số tầng: 25 tầng
- Số căn: 345 căn hộ từ 56m² đến 95m², từ 2 đến 3 phòng ngủ
- Số căn duplex: 2 căn

THÁP BABYLON (BB)

- Số tầng: 25 tầng
- Số căn: 365 căn hộ từ 56m² đến 95m², từ 2 đến 3 phòng ngủ
- Số căn duplex: 2 căn

THÁP HAWAII (HA)

- Số tầng: 25 tầng
- Số căn: 227 căn hộ
- Số căn duplex: 2 căn

THÁP BALI (BA)

- Số tầng: 28 tầng
- Số căn: 290 căn hộ
- Số căn duplex: 7 căn



Tận hưởng tiện ích cuộc sống tại
NEW CITY



tiện ích
NEW CITY

CÔNG VIÊN

HỒ BƠI

SÂN TẬP DƯỠNG SINH



tiện ích
NEW CITY

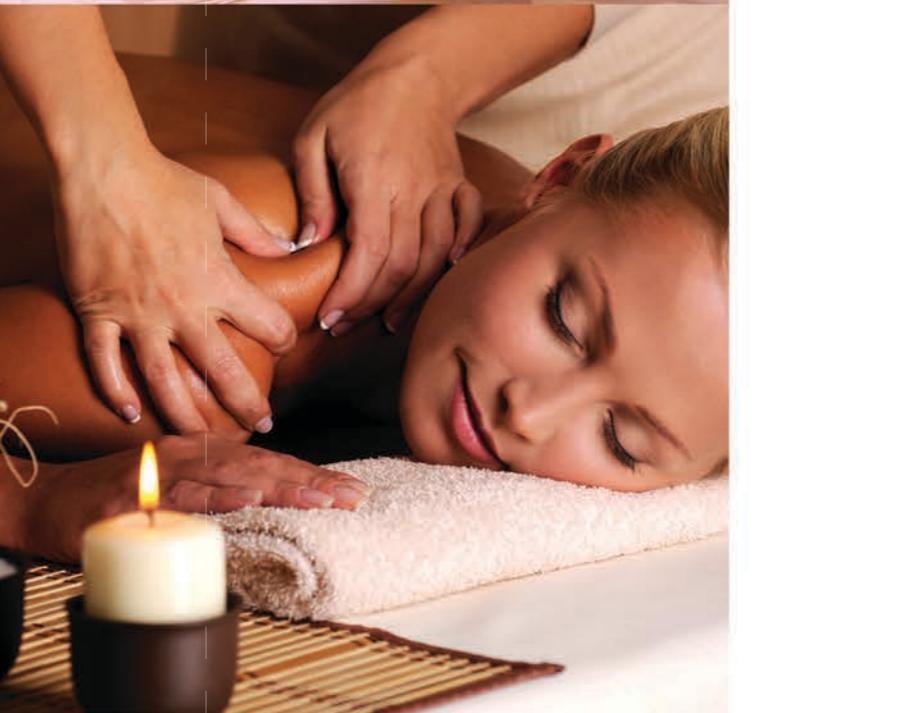
GYM

SPA

CÀ PHÊ

NHÀ HÀNG

TRUNG TÂM MUA SẮM





tiện ích
NEW CITY

TRƯỜNG MẦM NON

AN NINH 24/24

CAMERA GIÁM SÁT





NEW CITY

Căn hộ cho cuộc sống hiện đại

căn mẫu
NEW CITY

01

DELUXE

- Số phòng ngủ: 3
- Diện tích lót lòng: **94,42 m²**
- Diện tích tim tường: **101,35 m²**





căn mẫu
NEW CITY



02

SUPERIOR

- Số phòng ngủ: 3
- Diện tích lót lòng: **80,30 m²**
- Diện tích tim tường: **85,37 m²**

căn mẫu
NEW CITY

03

MODERN

- Số phòng ngủ: 2
- Diện tích lót lòng: **69,74 m²**
- Diện tích tim tường: **74,73 m²**





CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG - THƯƠNG MẠI THUẬN VIỆT



Lầu 1&2 Tòa nhà Thuận Việt, 40A-40B Út Tịch, P.4, Q.Tân Bình, TP. HCM

(84-8) 38.111.048  (84-8) 38.119.684

www.newcity.vn