

ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

En la ciudad de **Montevideo**, el día **22** de **julio** de **2025**, entre:

POR UNA PARTE - Lexart Labs S.A.S, R.U.T 218412710019 (en adelante "la Parte Reveladora" o "la Parte Divulgadora"), con sede en Costa Rica 1780 oficina 104, torre 2, Montevideo, Uruguay, representada por Leonel Izmendi, C.I. N° 4:472.486-4.

POR OTRA PARTE - **Perro Flaco SAS**, R.U.T/CNPJ **21020123001**, con sede en **Perro Flaco HQ**, representada por **Alex Men**, C.I./C.P.F. N° **51008368**.

PRIMERO: ANTECEDENTES

Las partes acuerdan intercambiar Información Confidencial conforme a la legislación uruguaya y las condiciones de este contrato.

SEGUNDO: DEFINICIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

Se considera Información Confidencial: información técnica, comercial, organizacional, financiera, software, know-how, clientes, etc., divulgada entre las partes en cualquier medio.

No se considera Información Confidencial: la que sea de dominio público o haya sido divulgada por medios legales o públicos.

TERCERO: OBLIGACIÓN DE NO DIVULGACIÓN

La Parte Receptora se compromete a mantener confidencial toda la Información Confidencial por un período de 5 años, a menos que siga siendo confidencial después de ese plazo. Incluye restricciones a copias, divulgaciones, uso indebido y obligación de destrucción o devolución.

CUARTO: DERECHOS

Toda Información Confidencial sigue siendo propiedad de la Parte Reveladora y no se transfieren derechos de propiedad intelectual.

QUINTO: RESPONSABILIDAD

La Parte Receptora debe proteger y asegurar la información provista; de lo contrario, la Parte Reveladora podrá rescindir este contrato.

SEXTO: DISPOSICIONES FINALES

- No se pueden transferir derechos sin consentimiento escrito.
- El contrato puede rescindirse por: caso fortuito, incumplimiento, voluntad escrita con 30 días de antelación, mutuo acuerdo o directrices internas de Lexart Labs.
- Jurisdicción: Ciudad de Montevideo, Uruguay.
- Las firmas electrónicas son legalmente válidas.

En prueba de conformidad, las partes suscriben el presente contrato en formato digital.

PARTE RECEPTORA

Perro Flaco SAS

Firma

Nombre: _____

Cargo: _____

Fecha: _____

PARTE REVELADORA

LEXART LABS S.A.S.

Firma

Firmado por: Leonel Izmendi

Cargo: Chairman

Fecha: _____