



REQUISITOS PARA SOLICITAR LA PATENTE O LICENCIA COMERCIAL LEY 9932

- 1) Llenar y presentar el formulario de solicitud de Licencia Municipal el cual debe ser firmado por parte del solicitante de la Patente.
- 2) Constancias de encontrarse al día con la declaración de la propiedad donde se va a desarrollar la actividad comercial y el Pago de los Impuestos y Servicios Municipales, tanto el solicitante como el dueño de la propiedad. **Aporta la municipalidad.**
- 3) Copia de las Cédulas de identidad, tanto del dueño de la propiedad como del solicitante, así como la personería jurídica vigente cuando corresponda. **Lo aporta el contribuyente.**
- 4) Certificación Literal del Registro de la Propiedad donde se ubicará el negocio. **Aporta la municipalidad**
- 5) Constancia de **ENCONTRARSE AL DIA CON LA C.C.S.S y con FODESAF**, a nombre del solicitante de la Patente. **Aporta la municipalidad.**
- 6) El solicitante debe **estar inscrito** como sujeto pasivo en la Administración Tributaria del Ministerio de Hacienda y además debe encontrarse **al día en las obligaciones** con Tributación Directa. (Ley N°9416, artículo 18 bis y 131 bis). **Lo aporta el contribuyente.**
- 7) Copia del Plano Catastro del lugar en donde se ubicará la Patente o Licencia Municipal. **Lo aporta el contribuyente.**
- 8) Copia de Uso de Suelo aprobado por la Municipalidad. **Aporta el contribuyente.**
- 9) Copia del Permiso de Funcionamiento extendido por el **Ministerio de Salud**. **Lo aporta el contribuyente.**
- 10) Póliza de Riesgos de Trabajo, extendido por parte del Instituto Nacional de Seguros (INS) o en su defecto la respectiva exoneración. La póliza debe venir a nombre del solicitante de la licencia. **Lo aporta el contribuyente.**
- 11) Si es establecimiento es alquilado, presentar original y copia del contrato de arrendamiento. **Lo aporta el contribuyente.**
- 12) Copia de la declaración jurada de la renta. **Lo aporta el contribuyente.**
- 13) Primera vez: flujo de caja proyectado de ventas a un año o la Declaración Jurada. El solicitante rinde la declaración en la municipalidad.

REQUISITOS SEGÚN LA ACTIVIDAD, LOS APORTA EL CONTRIBUYENTE

- 14) **Si la actividad es de distribución:** presentar el informe de distribución de los ingresos brutos y la copia de la declaración jurada del impuesto de patentes presentada ante otras municipalidades. Lo aporta el contribuyente. **NO DEBE PRESENTAR EL USO DE SUELO Y EL ESTUDIO LITERAL DE LA PROPIEDAD.**
- 15) **Si la actividad es de veterinarias, peluquerías caninas, carnicerías, pescaderías, lecherías y actividades agropecuarias,** deben presentar el Certificado de operación extendido por SENASA (Servicio Nacional Animal) CVO. **NO REQUIERE DEL PERMISO DE FUNCIONAMIENTO DEL MINISTERIO DE SALUD.**
- 16) **Actividad de academias, institutos, kínder, universidades o similares,** se debe presentar la acreditación del MEP cuando entregan certificados, caso contrario aclaración del MEP que no necesitan ser acreditados.
- 17) **Actividad de gasolineras y expendio de combustible,** aportar la resolución del MINAE y demás requisitos de decreto para expendido de combustible. Lo aporta el contribuyente
- 18) **Para actividad de parqueos,** permiso de funcionamiento emitido por Ministerio de Obras Públicas y transporte (MOP).
- 19) **Actividad de hospitales, veterinarias, clínicas, TATOOS,** y establecimiento de salud, carta de compromiso de cumplimiento de los artículos 43 y 44 de la Ley 8839 o declaración jurada (Disposición de residuos sólidos peligrosos).
- 20) **Actividad de gasolineras y expendio de combustible,** aportar la resolución del MINAE y demás requisitos de decreto para expendido de combustible. *Lo aporta el contribuyente.*
- 21) **Para la actividad de talleres,** visto bueno de SENASA.
- 22) **Actividades relacionadas con café internet o red de internet,** autorización de SUTEL.

**Municipalidad
de Río Cuarto**

Río Cuarto
Provincia de Alajuela
Costa Rica

yrojas@muniriocuarto.go.cr
+506 4000 1600 EXT 00
muniriocuarto.go.cr



23) Licencia por Comunicación Pública de Obras Musicales ACAM y el pago de derechos al día o la exoneración de la misma.