

Рынок заведений  
общественного питания  
Москвы

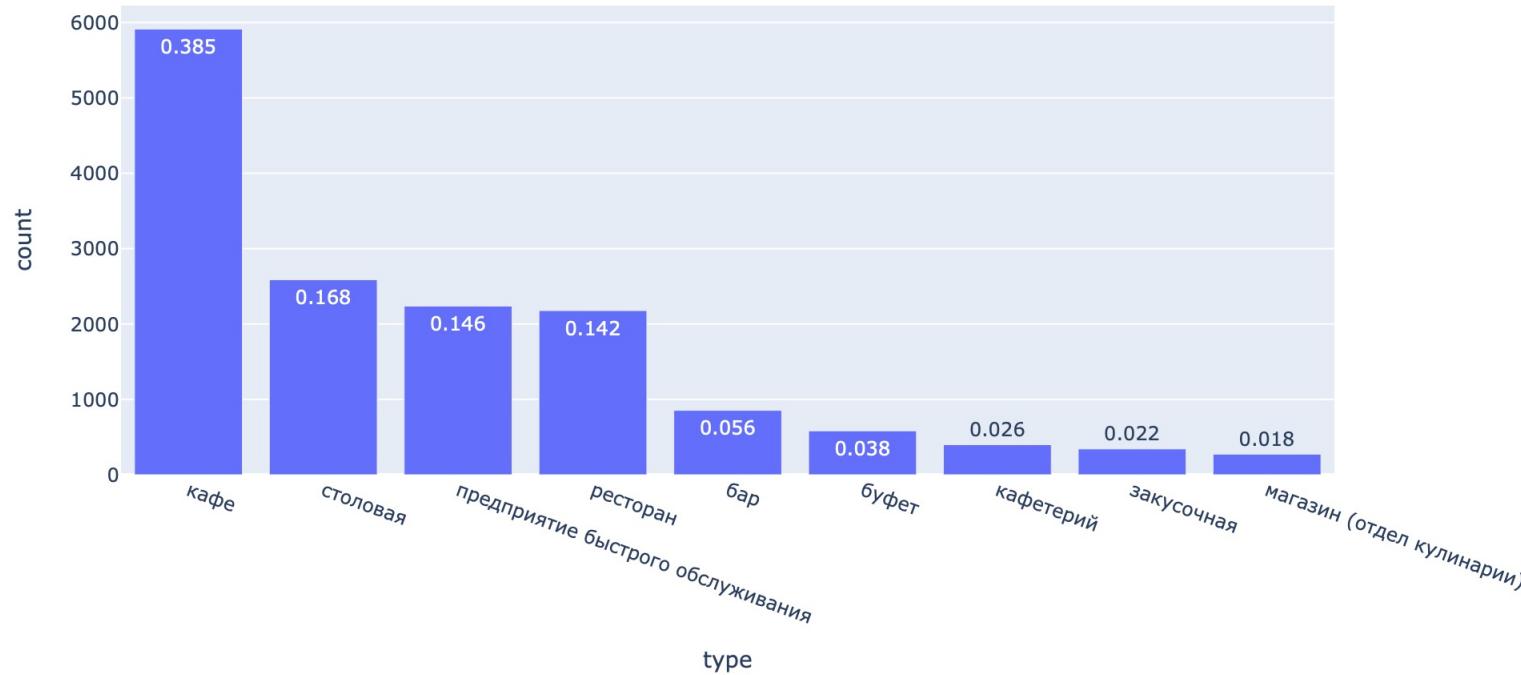
# Общие выводы по исследованию

- Всего по открытым данным заведений общественного питания в Москве, в городе присутствует 15,366 заведений
- Среди заведений общественного питания в Москве больше всего заведений типа кафе и столовые (38.5% и 16.5%), меньше всего – закусочные и отделы кулинарии в магазинах (2.2% и 1.8%)
- Явно превалируют несетевые заведения – 80% всех заведений
- Чаще всего сетевыми являются предприятия быстрого обслуживания (50% заведений этого типа)
- Для сетевых заведений больше всего характерно малое количество заведений и большое количество посадочных мест, возможно это обусловлено тем, что сетевые заведения чаще всего работают по франшизе, что довольно дорого, поэтому мало заведений открывается, а чтобы как-то отыграть расходы на франшизу, увеличивают число посадочных мест
- По среднему количеству посадочных мест лидирует категория столовая (130 посадочных мест в среднем), меньше всего мест в отделах кулинарии (6 мест)
- Топ-10 улиц по количеству заведений находятся в 37 районах Москвы, больше всего в следующих районах: Чертаново Центральное, Донской район, Ломоносовский район, Район Проспект Вернадского и Обручевский район
- При этом улицы с всего одним заведением находятся в Таганском районе, районе Хамовники, Басманном, Тверском и Пресненском районах - это довольно центральные районы, возможно речь идет о коротких улочках или внутренних переулках

# Рекомендации

- Без данных о посещаемости заведений, финансовых показателей, а также сроке существования довольно сложно дать рекомендации об открытии нового кафе в том или ином виде и месте, однако исходя выявленных на рынке закономерностей, можно порекомендовать следующее:
  - Потенциально тип заведения может быть кафе, ибо их в городе много, значит они пользуются спросом
  - Количество посадочных мест может быть около 40 (соответствует среднему по категории кафе)
  - Сетевых заведений в городе меньшинство, однако это не исключает факт, что при успехе нельзя задуматься о развитии сети - нужно помнить, что для сетевых заведений характерно малое количество заведений и большое количество посадочных мест
  - Наиболее популярны следующие районы - Чертаново Центральное, Донской район, Ломоносовский район, Район Проспект Вернадского и Обручевский район - можно рассмотреть один из них

# Соотношение видов объектов общественного питания по количеству

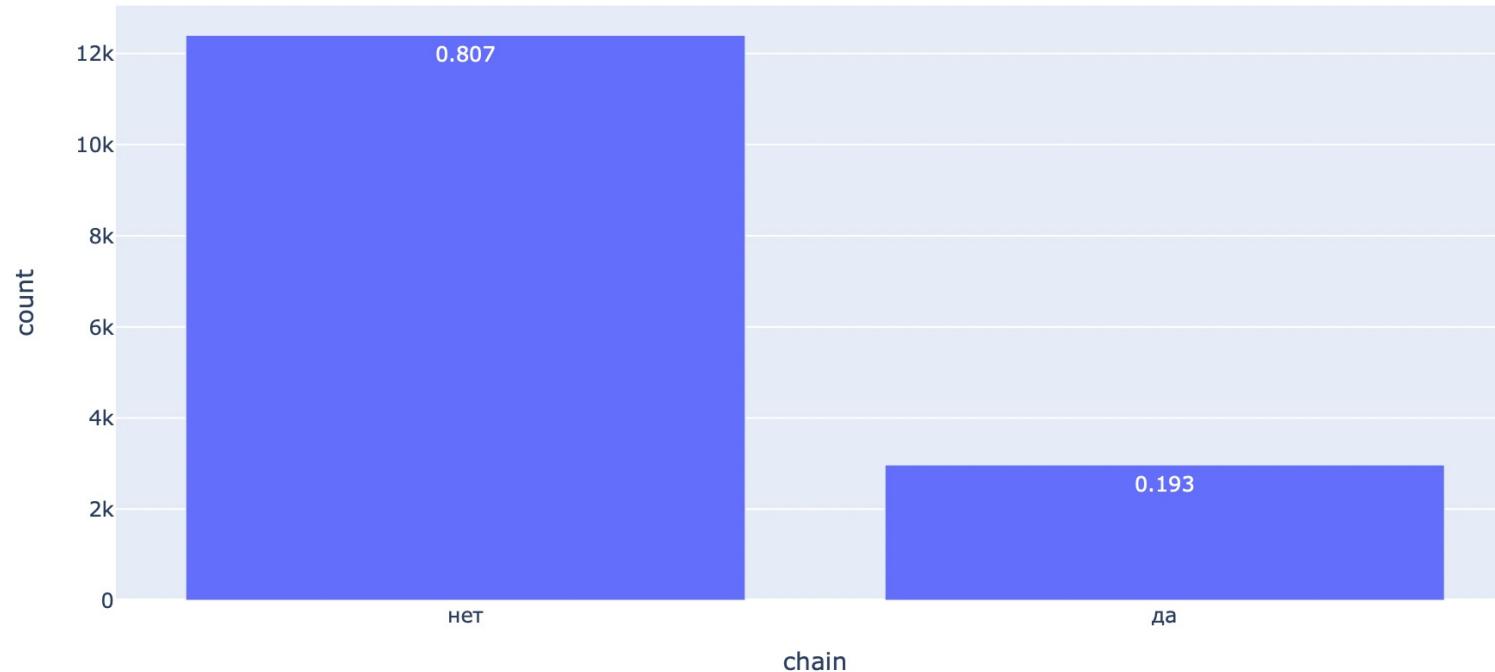


Больше всего заведений типа кафе - 38.5%

Далее идут столовые и предприятия быстрого обслуживания - 16.8% и 14.6%, соответственно

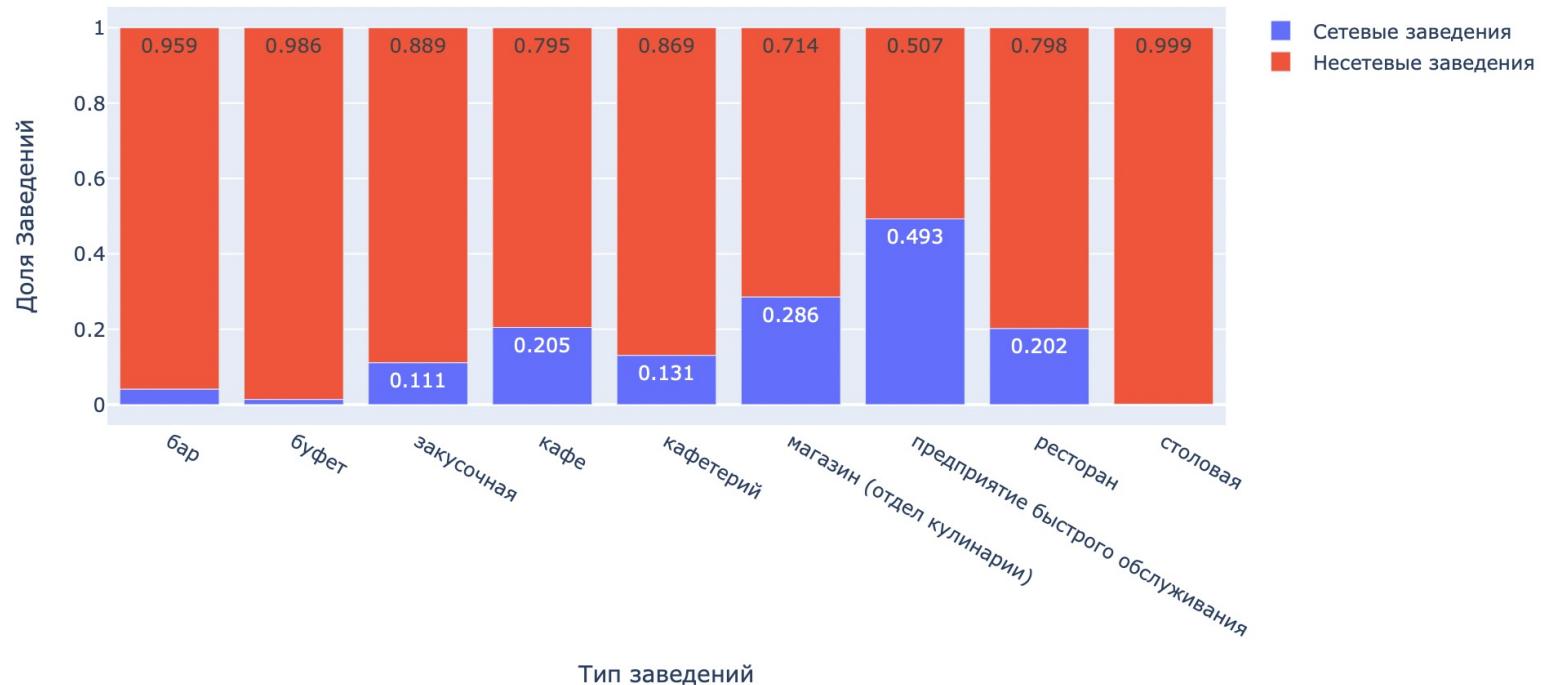
Закусочные и отделы кулинарии в магазинах закрывают список (2.2% и 1.8%)

# Соотношение сетевых и несетевых заведений по количеству



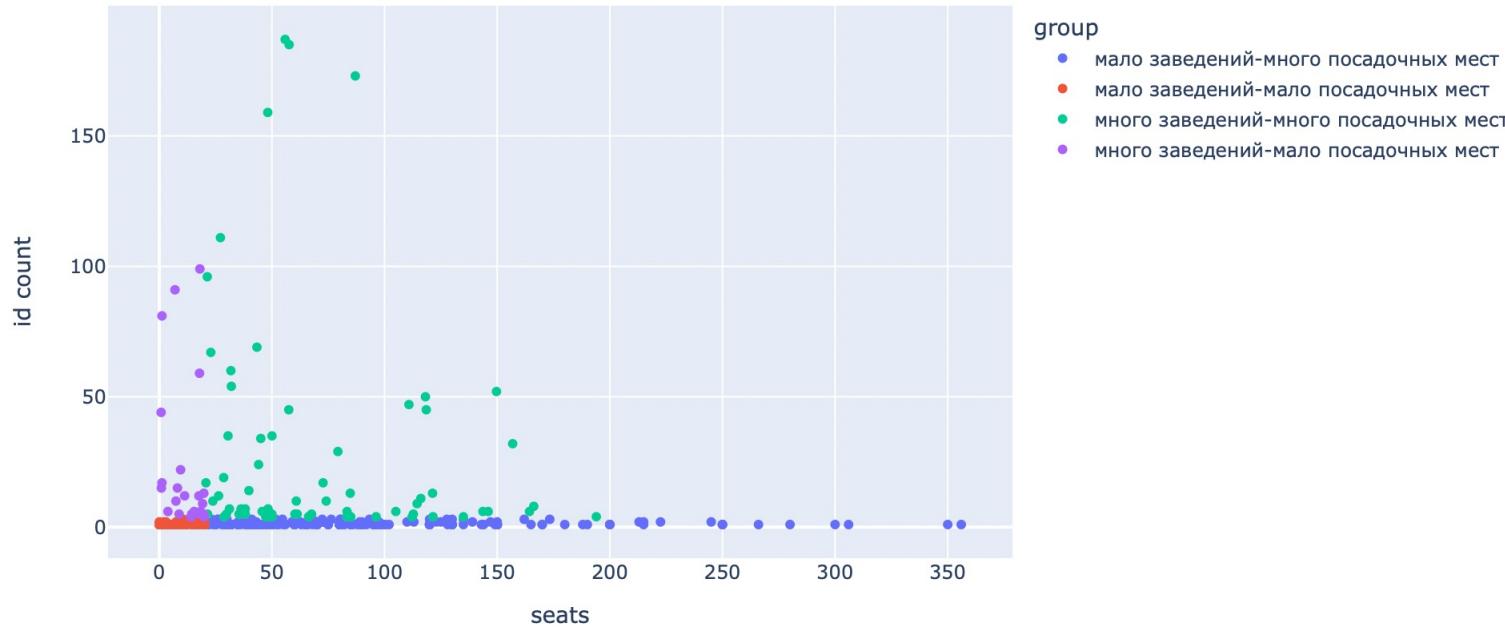
- Явно в Москве превалируют несетевые заведения - более 12,000 (80% заведений)

# Типы объектов по сетевому распределению



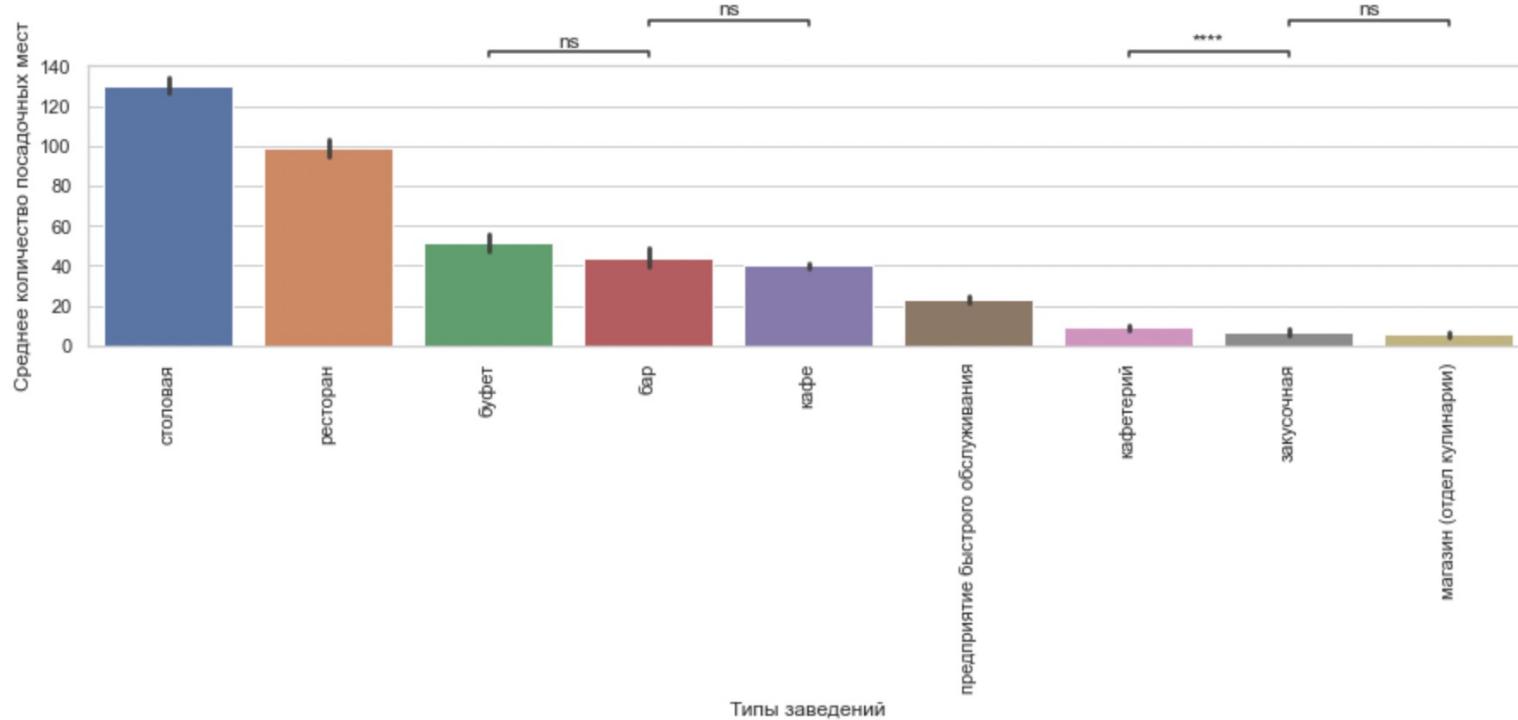
- Чаще всего сетевыми являются предприятия быстрого обслуживания (50% заведений этого типа) и отделы кулинарии в магазинах (29%), далее идут кафе и рестораны (порядка 20%)

# Распределение заведений по группам



- Грань для количества заведений - 3, для количества посадочных мест - 20
- Для сетевых заведений больше всего характерно малое количество заведений и большое количество посадочных мест, возможно это обусловлено тем, что сетевые заведения чаще всего работают по франшизе, что довольно дорого, поэтому мало заведений открывается, а чтобы как-то отыграть расходы на франшизу, увеличивают число посадочных мест

# Среднее количество посадочных мест по типам заведений



- График показывает среднее значение количества посадочных мест по типам заведений - явно видно, что лидирует по среднему количеству посадочных мест категория столовая, далее идут рестораны - доверительные интервалы не пересекаются, разница явно будет статистически значима
- Категории буфет, бар - на одном уровне, разница средних статистически незначима, аналогично для бара и кафе, и закусочная и магазин (отдел кулинарии)
- При этом разница средних для категорий кафетерий и закусочная статистически значима

# Топ-10 улиц по количеству заведений

street	id_count
проспект Мира	204
Профсоюзная улица	183
Ленинградский проспект	173
Пресненская набережная	167
Варшавское шоссе	165
Ленинский проспект	148
проспект Вернадского	132
Кутузовский проспект	114
Каширское шоссе	112
Кировоградская улица	110

area	street
Район Чертаново Центральное	2
Донской район	2
Ломоносовский район	2
Район Проспект Вернадского	2
Обручевский район	2
Район Теплый Стан	2
Район Нагатино-Садовники	2
Район Чертаново Южное	2
Район Тропарево-Никулино	2
Район Гагаринский	2

- Больше всего заведений находятся на проспекте Мира, Профсоюзной улице, Ленинградском проспекте – это довольно длинные улицы, проходящие через несколько московских районов
- Топ-10 улиц по количеству заведений находятся в 37 районах Москвы, больше всего в следующих районах:
  - Чертаново Центральное
  - Донской район
  - Ломоносовский район
  - Район Проспект Вернадского
  - Обручевский район
- Предположим, что хозяева заведений в этих районах проделали глубокий анализ привлекательности района с точки зрения спроса и инфраструктуры, и возможно есть смысл открывать заведения в этих районах

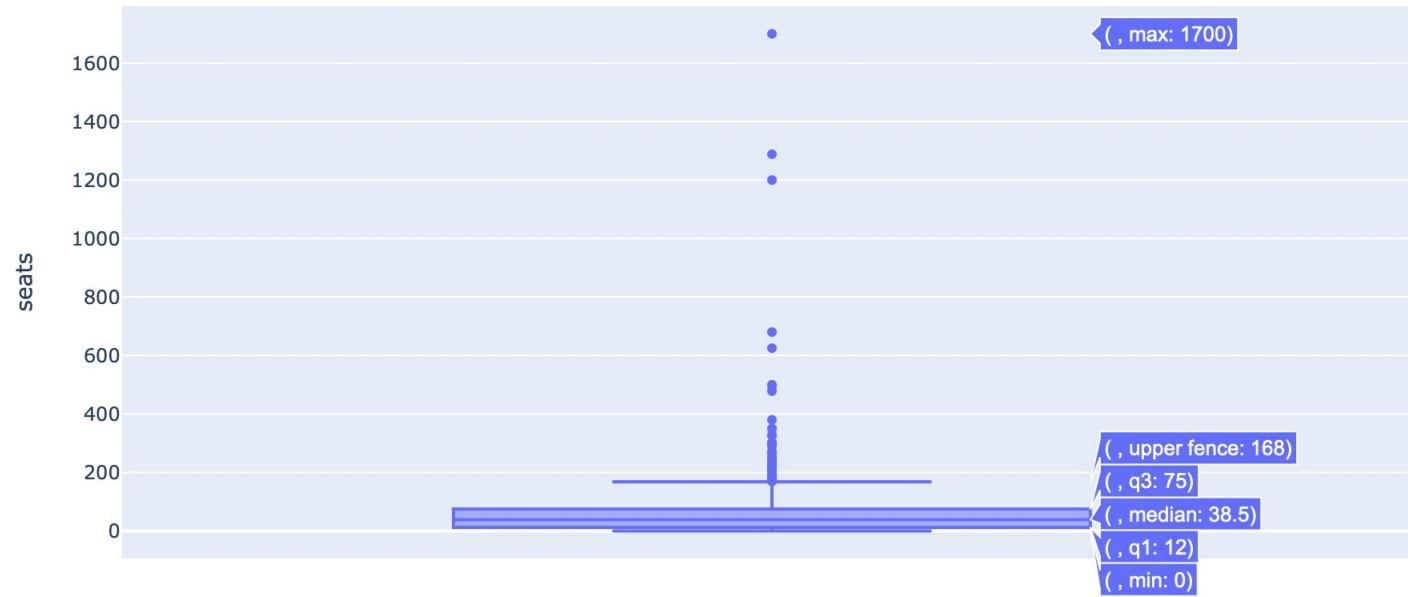
# Улицы с наименьшим количеством заведений

street	id_count
улица Щорса	1
Лефортовский переулок	1
Лечебная улица	1
1-й Краснокурсантский проезд	1
2-я улица Энтузиастов	1
улица Гончарова	1
шоссе Фрезер	1
Михневский проезд	1
2-я улица Марьиной Рощи	1
2-я улица Бухвостова	1

area	street
Таганский район	27
Район Хамовники	26
Басманный район	25
Тверской район	20
Пресненский район	20
Район Арбат	18
Район Марьина роща	18
Мещанский район	16
Район Сокольники	15
Район Замоскворечье	14

- Больше всего улиц с одним заведением в Таганском районе, районе Хамовники, Басманном, Тверском и Пресненском районах - это довольно центральные районы, возможно речь идет о коротеньких улочках или внутренних переулках, кроме того, это зона дорогой аренды

# Распределение посадочных мест для улиц с большим количеством заведений



- Имеется большое количество выбросов, среди которых довольно много столовых , а также больших банкетных залов, практически все заведения умещаются в промежуток от 0 до 168 посадочных мест

Выбросы по типам заведений:

object_type_new	
бар	1
буфет	2
предприятие быстрого обслуживания	2
кафе	10
ресторан	34
столовая	49