

# Contract între Construcții XYZ SRL și Investiții ABC

## Detaliile Contractului

În temeiul acestui document, subsemnatele partea contractuală, stabilite mai jos, își asumă obligațiile stipulate astfel:

Data emiterii: 20 August 2023

Data limită: 20 Septembrie 2023

Numărul comenzii: PO789012

Societate	Detalii de Contact
Construcții XYZ SRL	Email: contact@constructii.xyz
Investiții ABC	Adresa: Str. Dezvoltării 789, București, RO 12345

## Obiectul Contractului

### 1. Servicii Prestate: Lucrări de construcții

- Cantitate: 1
- Preț pe unitate: £5000
- TVA: 19%
- Total: £5950

Această secțiune descrie obiectul principal al contractului, și anume lucrările de construcții. Este important de menționat că executarea acestor lucrări se va desfășura conform standardelor legale și de siguranță existente în domeniu.

- Termenul de plată: Plata se va face în termen de 30 de zile de la emiterea facturii, conform prevederilor legale. Data limită pentru realizarea plății este, prin urmare, data de 20 Septembrie 2023. De asemenea, vă rugăm să aveți în vedere că nerespectarea termenului poate atrage penalități conform legislației române.
- Detalii Banche: Plățile se vor efectua în contul Bancii Construcției, numărul 321654987. Trebuie menționat că toate plățile vor fi efectuate în moneda stipulată, și anume pound sterling, excluzând orice taxe suplimentare, astfel cum este detaliat mai sus.

## Condiții Generale și Obligații

Construcții XYZ SRL va presta serviciile convenite cu profesionalism și punctualitate. Este esențial ca orice modificare în executarea lucrărilor de construcție să fie discutată și agreată în prealabil. Fiecare parte este responsabilă pentru consecințele financiare și legale derivate din neîndeplinirea obligațiilor asumate.

Investiții ABC se angajează să furnizeze toate informațiile și documentările necesare pentru desfășurarea corespunzătoare a lucrărilor. În plus, orice întârziere a furnizării informațiilor necesare care ar putea afecta desfășurarea lucrărilor poate duce la întârzierea plăților.

Nu este de neglijat, că toate comunicările între părți se vor face exclusiv prin intermediul canalelor de contact certificate, adică emailul menționat mai sus. Orice schimbare a detaliilor de contact trebuie să fie notificată în termen de maximum 5 zile calendaristice.

## Considerații Finalizatoare

În conformitate cu cerințele legislației românești, se va încheia un raport de finalizare a lucrărilor care va atesta finalizarea durabilă și conformă a contractului. Acest raport va trebui semnat de ambele părți, și se va face o evaluare

formală a lucrărilor efectuate.

Totodată, avem plăcerea de a completa celelalte prevederi prin includerea unui pariuuri privitor la rezultatul unor circumstanțe externe care influențează activitatea comercială. Aceasta este o modalitate inovativă de a aborda aspectele neprevăzute care pot circumstantial afecta livrările sau activitățile.

Acest contract a fost redactat într-un format standardizat, dar fiecare parte poate propune corecturi. Este important ca modificările să fie reflectate într-un act adițional care să complinească toate cerințele legale.

## Informații Adiționale

Contractul se va considera activ până la finalizarea tuturor obligațiilor stipulate, inclusiv a plăților și a livrărilor. Se subliniază faptul că livrările neefectuate în termenul stabilit de 30 de zile vor duce la recalcularea totalului de plată și, eventual, punerea în aplicare a penalizărilor.

Existența unui contract solid între cele două părți constituie fundamentul bunei înțelegeri și colaborări pe termen lung. De aceea, se recomandă reluarea periodică a termenilor și condițiilor în spiritul transparenței și pragmatismului.

În cazul unor dispute neprevăzute, se va apela la medierea legală cu scopul de a evita litigii de lungă durată. De asemenea, înțelegerea dintre cele două societăți va deschide calea unor colaborări ulterioare, deși nu există obligația formală de a continua parteneriatul.

---

Semnătura:

---

Construcții XYZ SRL

---

Investiții ABC

Data: \_\_\_\_