

# Naše stavebnictví je založeno na standardech **pasivních domů**

- Vysoká tovární přesnost a provedení budovy,
- Nízké stavební náklady vůči tradičním stavbám,
- Vysoká pevnost stěn a vysoká úroveň izolace,
- Nižší náklady na vnitřní úpravy,
- Snížené množství spotřebního materiálu,
- Lepší prodejní prostor na realitním trhu,
- Možnost opoždění výstavby díky vysoké pevnosti stěn,
- Krátká doba výstavby budov (přibližně 250 m<sup>2</sup> venkovních zdi - den / 4 osoby)

**Jsme držitelé  
kvalifikací  
návrhářů  
pasivních  
domů**



## V rámci spolupráce **nabízíme:**

- Stavby jedno nebo vícerodinné,
- Komerční a veřejné budovy (hotely, školy, nemocnice, školky),
- Průmyslová výstavba (sklady, kanceláře),
- Instalaci a stavební dozor.

Při větších projektech spolupracujeme s investory a vývojáři, za cílem nejvýhodnější nabídky.

Jsme otevření navázání spolupráce na základě zásadach momentální dodávky a montáže, realizujeme jako generální dodavatel, ale pro ČR dle potřeb (dodání a montáž).



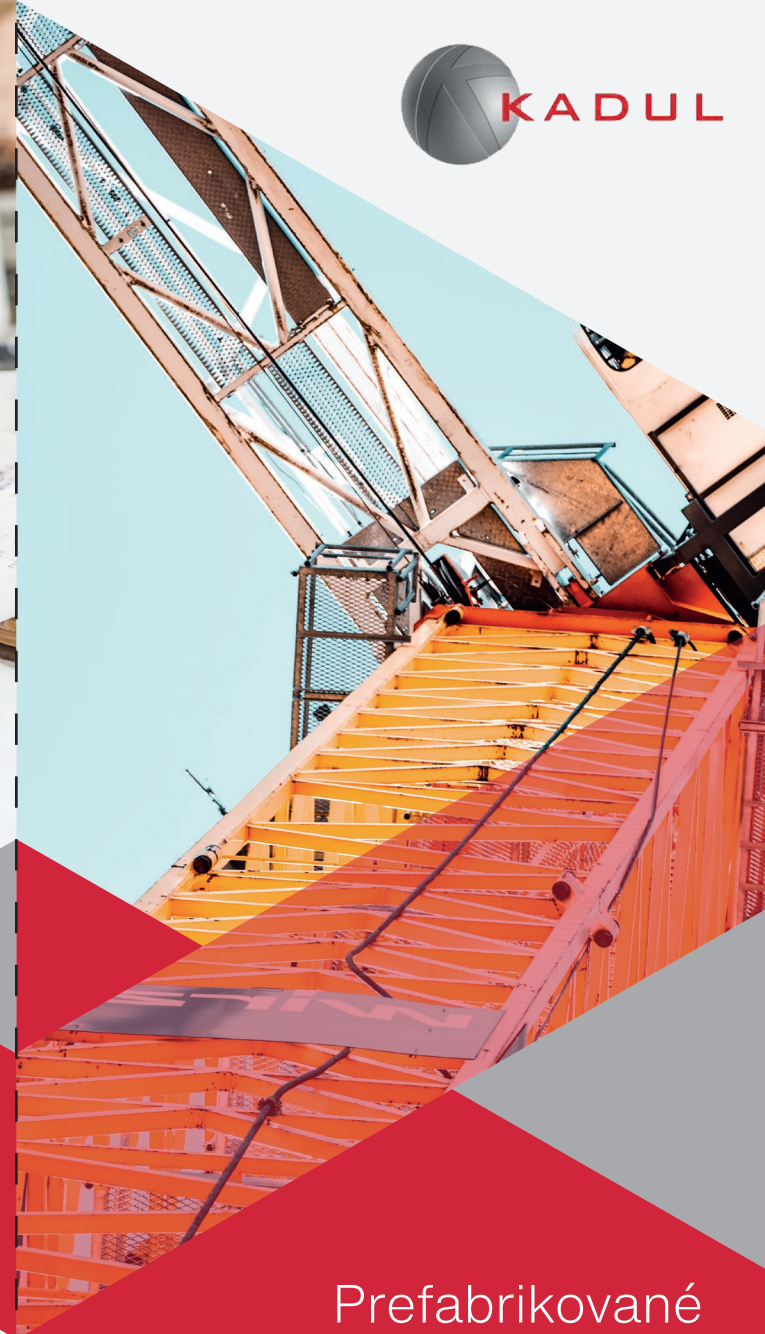
🏠 ul. Chwarznieńska 8/21,  
81-613 Gdynia

☎ +420 773 660 725

✉ [contact@kadul.com](mailto:contact@kadul.com)

✉ [gk@kadul.com](mailto:gk@kadul.com)

🌐 [www.kadul.com](http://www.kadul.com)



Prefabrikované  
domy v rámci

**pasivního stavebnictví**

# Vývoj systému Stavebnictví

V současné době na trhu obytných a průmyslových staveb existuje mnoho technologických řešení. Prefabrikace se používá stále častěji, spojena s zatím hlavně systémem jménem „velký disk“ (hotova stěna).

Systém SKxx byl vytvořen s cílem maximalizovat výhody vycházející z montované stavby.

Vylepšená a optimalizovaná technologická řešení systému SKxx umožňují realizaci za kratší dobu a minimalizuje zdroje pomocí zachování nejvyšších parametrů.

## Vlastnosti

	Kadul	Stavebnictví tradiční
Přenos tepla $U[W/m^2K]$	<b>0,126 - 0,137</b>	0,168
Hmotnost pro vnější stěny $kg/m^2$	<b>195 - 210</b>	267
Lineární pevnost, tlak $MPa \cdot m$	<b>6,5 - 7,5</b> (beton <b>32 - 37 MPa</b> )	2,5 - 4,5 (beton 4 - 6 MPa)



# Vlastnosti systému

- Železobetonová deska a žebrový systém s proměnou tloušťkou nosného materiálu a izolace,
- Plánovaná instalace potrubí a dutin ve fázi prefabrikace,
- Systém chrání především stěny externí, ale jsme schopni chránit celou nosnou konstrukci budovy (deskové systémy, strop, např. Filigran, desky s dutým jádrem, stěny příčkové a konstrukční),
- Lehkost a pevnost (pro vnější stěnu Nosnost stěny 36 cm(tloušťka) = hmotnost 6 pater asi 200 kg / m2 např. stěny přízemí domu o rozměrech 9,5 x 9,5 x H3m váží cca 22 tun),
- Vysoká úroveň izolace, Např. U stěny 36 cm (tloušťka), průměrný koeficient propustnosti teplo je asi 0,13 W / m2K (možnost získání třídy energetické účinnosti NF 40 as příslušnou konfigurací NF15),
- Systém lze prakticky přizpůsobit na každou budovu a použití nevyžaduje změny ve stavebním povolení z důvodu nevýznamné konstrukční změny struktury,
- S malou změnou designu a změnou sekce stěny - systém lze přizpůsobit na mnohem větší zatížení,
- Použití systému umožňuje snížení tloušťky vnějších stěn a tím se zvětšuje užitková plocha budov,
- Hlavním předpokladem je získání struktury energeticky úsporného domu za podobnou cenu pro stavbu v tradiční technologii.

# Další výhody

- Žádné tepelné mosty,
- Přizpůsobení potřebám konkrétních budov umožňuje velké úspory materiálu,
- U tovární výroby prefabrikátů je zaručena vysoká přesnost provedení,
- Není třeba omítat stěny,
- Velmi rychlý systém montáže na zed' (pomocí jeřáb s nízkou nosností (hmotnost modulu až 6 tun),
- Možnost instalace efektivního systému 3Thermo skryté topení,
- Ve fázi výroby modulů - možnost instalace fasádního systému Elastolith.

## Cena

Plánované náklady pro konkrétní stavebnictví jsou prováděny individuálně, avšak na základě již připravené nabídky a dokončení budovy, náklady na dokončení do hrubé stavby se mohou ve finále lišit stejně jako u systémů tradičních staveb X Kč / m2 (dle aktuálních tržních sazeb).

