

**BẢO HIỂM CHÁY, NỔ BẮT BUỘC
(MỞ RỘNG HÒA HOẠN VÀ CÁC RỦI RO ĐẶC BIỆT)
GIẤY CHỨNG NHẬN****HỢP ĐỒNG BẢO HIỂM SỐ: 1248/23/HD-1063/28-KD5**

- Người được bảo hiểm** : CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH DỆT KIM HƯỜNG HỒNG - TẠI LONG AN
- Địa chỉ** : Ấp Sò Đo, Thị Trấn Hậu Nghĩa, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An
- Mã số thuế** : 0314341811-002
- Ngành nghề kinh doanh** : Xưởng dệt kim
- Thời hạn bảo hiểm** : Một năm, từ 16 giờ ngày 23/06/2023 đến 16 giờ ngày 23/06/2024
- Địa điểm bảo hiểm** : Ấp Sò Đo, Thị Trấn Hậu Nghĩa, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An
- Phạm vi bảo hiểm** : Bảo Long nhận bảo hiểm cho Người được bảo hiểm mọi tổn thất/thiệt hại vật chất bất ngờ, xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm do bất kỳ nguyên nhân nào gây ra, ngoài các điểm bị loại trừ bởi các quy định của Quy tắc bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm đính kèm.
- Đối tượng được bảo hiểm** : Máy móc thiết bị và hàng hóa. (Theo danh mục tài sản đính kèm)
- Giá trị tài sản** : 24.922.122.000 VNĐ
- Số tiền bảo hiểm** : **24.922.122.000 VNĐ** (Theo Danh mục tài sản đính kèm)
- Mức khấu trừ** : Là số tiền mà Người được bảo hiểm phải tự chịu trong mỗi sự kiện bảo hiểm: 10% giá trị tổn thất, tối thiểu là 20.000.000 VNĐ/vụ.
- Điều kiện, Điều khoản**
- a) Rủi ro bắt buộc: Theo Nghị định số 23/2018/NĐ-CP ngày 23/02/2018 của Chính Phủ Quy Định về bảo hiểm cháy,nổ bắt buộc và Nghị Định số 97/2021/NĐ-CP ngày 08/11/2021 Sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2018/NĐ-CP.
- b) Rủi ro mở rộng: Theo Quy tắc bảo hiểm Hòa hoãn và các rủi ro đặc biệt (được ban hành kèm theo Quyết định số 2301/2018/QĐ-TGDĐ ngày 30/08/2018 của Tổng giám đốc Tổng Công Ty Cổ Phần Bảo Hiểm Bảo Long)
- Và các điều khoản bổ sung sau:
- + Điều khoản cam kết bảo vệ 24h
 - + Điều khoản cam kết đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy.
 - + Điều khoản về dọn dẹp hiện trường sau tổn thất (Hạn mức: 500.000.000 VNĐ/ vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về chi phí cứu hỏa và chi phí cho đội cứu hỏa (Hạn mức: 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về chi phí hạn chế tổn thất (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
 - + Điều khoản về chi phí thuê chuyên gia (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)

- hiểm).
- + Điều khoản về thanh toán bồi thường tạm ứng (50% số tiền tổn thất ước tính)
- + Điều khoản quy định về thông báo tổn thất (30 ngày)
- + Điều khoản về chi phí bảo vệ tạm thời (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản về mô tả tài sản được bảo hiểm.
- + Điều khoản hàng hóa của khách hàng.
- + Điều khoản về di chuyển nội bộ.
- + Điều khoản về di dời tạm thời (Giới hạn 10% số tiền bảo hiểm)
- + Điều khoản về thời hạn miễn thường - 72 giờ.
- + Điều khoản trộm có sử dụng vũ lực và bạo lực khi xâm nhập và tẩu thoát (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản về chi phí sửa chữa tạm thời (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
- + Điều khoản về tất cả những tài sản khác (Hạn mức 20.000.000 VNĐ/hạng mục và 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản về định giá tài sản (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
- + Điều khoản về sử dụng công ty giám định được chấp thuận.
- + Điều khoản về tự động bảo hiểm cho tài sản mới và/hoặc tài sản gia tăng (Hạn mức 10% số tiền bảo hiểm, 30 ngày thông báo).
- + Điều khoản về liên quan đến công nhân (giới hạn 10% số tiền bảo hiểm)
- + Điều khoản về sai sót và nhầm lẫn.
- + Điều khoản giá trị hợp đồng.
- + Điều khoản từ bỏ thế quyền.
- + Điều khoản về khai báo sai lệch.
- + Điều khoản về bảo hiểm dưới giá trị (85%).
- + Điều khoản cấm vận thương mại quốc tế.
- + Điều khoản thu mua công ty hoặc địa điểm mới (Hạn mức: 5% số tiền bảo hiểm cho mỗi địa điểm).
- + Điều khoản bảo hiểm cho tất cả tài sản khác. (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản tự động gia hạn 30 ngày với phí bổ sung theo tỷ lệ.
- + Điều khoản tự động khôi phục số tiền bảo hiểm.
- + Điều khoản về chi phí khiếu nại (Hạn mức: 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản về giá trị thay thế mới/ giá trị khôi phục (chỉ áp dụng đối với những hạng mục tài sản dưới 05 năm sản xuất/xây dựng kể từ ngày đơn bảo hiểm có hiệu lực và tham gia bảo

hiểm với giá trị ban đầu)

Các điều khoản loại trừ :

- + Loại trừ chiến tranh và nội chiến;
- + Loại trừ rủi ro khủng bố;
- + Loại trừ rủi ro rò rỉ và ô nhiễm;
- + Loại trừ tổn thất đối với dữ liệu, phần mềm và các chương trình máy tính;
- + Loại trừ bệnh truyền nhiễm 5394
- + Điều khoản loại trừ có giới hạn từ thiệt hại liên quan đến không gian mạng- LMA5410

Tỷ lệ phí bảo hiểm năm : 0,2% / số tiền bảo hiểm

Phí bảo hiểm : 49.844.244 VNĐ

Thuế GTGT : 4.984.424 VNĐ

Tổng phí thanh toán : 54.828.668 VNĐ

Thời hạn thanh toán : Người được bảo hiểm sẽ thanh toán đủ phí 01 lần bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản cho Bảo Long trong vòng 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thời hạn bảo hiểm và không muộn hơn ngày 23/07/2023

Nếu Người được bảo hiểm không thanh toán phí bảo hiểm đầy đủ và đúng thời hạn thanh toán như đã thỏa thuận thì Giấy chứng nhận bảo hiểm sẽ tự động chấm dứt hiệu lực (Bảo Long không cần phát hành thông báo) và Bảo Long sẽ không chịu trách nhiệm bảo hiểm kể từ thời điểm hết hạn thanh toán phí. Theo đó:

- Người được bảo hiểm vẫn phải có trách nhiệm thanh toán khoản phí bảo hiểm tương ứng với thời hạn thanh toán phí bảo hiểm cho Bảo Long.
- Mọi hình thức thanh toán sau hạn thanh toán cuối cùng đều không có giá trị ràng buộc trách nhiệm bảo hiểm với Bảo Long (trừ khi có thỏa thuận khác được Bảo Long chấp nhận bằng văn bản).

Nếu phí bảo hiểm được thanh toán sau thời điểm tự động chấm dứt hiệu lực của Giấy chứng nhận bảo hiểm nói trên thì Giấy chứng nhận bảo hiểm sẽ được khôi phục hiệu lực mới kể từ thời điểm khách hàng thanh toán đủ phí bảo hiểm cho Bảo Long và Bảo Long chỉ chịu trách nhiệm bảo hiểm tương ứng với hiệu lực mới. Bảo Long không chịu trách nhiệm đối với các tổn thất đã phát sinh từ thời điểm Giấy chứng nhận bảo hiểm tự động chấm dứt đến thời điểm khách hàng thanh toán đủ phí bảo hiểm.

Tuy nhiên việc khôi phục hiệu lực Giấy chứng nhận bảo hiểm như trên chỉ được áp dụng với điều kiện phải có văn bản xác nhận đồng ý bằng văn bản của Bảo Long (dưới hình thức phụ lục hợp đồng/sửa đổi bổ sung).

Cấp tại

: **CÔNG TY BẢO HIỂM BẢO LONG BẾN THÀNH**

Ngày cấp đơn: 23/06/2023

ĐẠI DIỆN NGƯỜI BẢO HIỂM



PHÓ GIÁM ĐỐC
Võ Kim Long

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**HỢP ĐỒNG BẢO HIỂM CHÁY, NỔ BẮT BUỘC
(MỞ RỘNG HỎA HOẠN VÀ CÁC RỦI RO ĐẶC BIỆT)**

Số: 1248/23/HD-1063/28-KD5

Hôm nay, ngày 23 tháng 06 năm 2023 Chúng tôi gồm:

Một bên là : CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH DỆT KIM HƯƠNG HỒNG - TẠI LONG AN

Địa chỉ : Ấp Sò Đo, Thị Trấn Hậu Nghĩa, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

Mã số thuế : 0314341811-002

Tên tài khoản : Công Ty TNHH Dệt Kim Hương Hồng

Số tài khoản : 0063.100.29000.8888 tại ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – Chi nhánh TP.HCM

Do Bà : NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG

Chức vụ : Giám đốc - Làm đại diện.

(Sau đây gọi tắt là **Người được bảo hiểm hay NDBH**)

**Một bên là : TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM BẢO LONG
CÔNG TY BẢO HIỂM BẢO LONG BẾN THÀNH**

Địa chỉ : Tầng 6, số 75 Hồ Hảo Hớn, Phường Cô Giang, Quận 1, TP.HCM

Tên tài khoản : TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM BẢO LONG

Số tài khoản : 0111100007250006 tại ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – Hội Sở

Do Ông : VÕ KIM LONG

Chức vụ : Phó Giám đốc - Làm đại diện.

(Sau đây gọi tắt là **Người bảo hiểm hay Bảo Long**)

Các bên cùng thống nhất ký kết Hợp đồng bảo hiểm Cháy, nổ bắt buộc, mở rộng “Mọi rủi ro tài sản” theo các điều kiện, điều khoản quy định cụ thể như dưới đây.

Điều 1: ĐỐI TƯỢNG VÀ ĐỊA ĐIỂM ĐƯỢC BẢO HIỂM

1.1 Đối tượng được bảo hiểm:

a. Ngành kinh doanh : Xưởng dệt kim.

b. Đối tượng bảo hiểm: Máy móc thiết bị và hàng hóa. (Theo danh mục tài sản đính kèm)

1.2 Địa điểm được bảo hiểm:

Ấp Sò Đo, Thị Trấn Hậu Nghĩa, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

Điều 2: PHẠM VI BẢO HIỂM & ĐIỀU KHOẢN, ĐIỀU KIỆN BẢO HIỂM

2.1 Phạm vi bảo hiểm :

Bảo Long nhận bảo hiểm cho Người được bảo hiểm mọi tổn thất/thiệt hại vật chất bất ngờ, xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm do bất kỳ nguyên nhân nào gây ra thuộc phạm vi bảo hiểm và không thuộc các điểm bị loại trừ bởi các quy định của Hợp đồng bảo hiểm và Quy tắc bảo hiểm tại khoản 2.2 dưới đây.

2.2 Các rủi ro được bảo hiểm:

a. Rủi ro bắt buộc: Cháy & Nổ

b. Mở rộng các rủi ro đặc biệt: bao gồm các rủi ro được định danh sau đây:

Sét đánh trực tiếp, Máy bay và các phương tiện hàng không khác hoặc các thiết bị trên các phương tiện đó rơi vào (C), Gây rối, Bạo động dân sự, đình công, công nhân bẽ xường (D),

Hành động ác ý (E), Động đất, núi lửa phun (F), Giông và bão (G), Giông, bão và lụt (H), Vỡ hay tràn nước từ các bể nước và thiết bị chứa nước hoặc đường ống dẫn nước (I), Va chạm bởi xe chạy trên đường hoặc động vật (J).

2.3 Điều khoản, điều kiện bảo hiểm :

- a) Rủi ro bắt buộc: Theo Nghị định số 23/2018/NĐ-CP ngày 23/02/2018 của Chính Phủ Quy Định về bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc và Nghị Định số 97/2021/NĐ-CP ngày 08/11/2021 Sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2018/NĐ-CP.
- b) Rủi ro mở rộng: Theo Quy tắc bảo hiểm Hỏa hoạn và các rủi ro đặc biệt (được ban hành kèm theo Quyết định số 2301/2018/QĐ-TGD ngày 30/08/2018 của Tổng giám đốc Tổng Công Ty Cổ Phần Bảo Hiểm Bảo Long và các Điều khoản bổ sung sau:
 - + Điều khoản cam kết bảo vệ 24h
 - + Điều khoản cam kết đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy.
 - + Điều khoản về dọn dẹp hiện trường sau tổn thất (Hạn mức : 500.000.000 VNĐ/ vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về chi phí cứu hỏa và chi phí cho đội cứu hỏa (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về chi phí hạn chế tổn thất (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
 - + Điều khoản về chi phí thuê chuyên gia (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
 - + Điều khoản về thanh toán bồi thường tạm ứng (50% số tiền tổn thất ước tính)
 - + Điều khoản quy định về thông báo tổn thất (30 ngày)
 - + Điều khoản về chi phí bảo vệ tạm thời (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về mô tả tài sản được bảo hiểm.
 - + Điều khoản hàng hóa của khách hàng (Giới hạn 5% số tiền bảo hiểm).
 - + Điều khoản về di chuyển nội bộ.
 - + Điều khoản về di dời tạm thời (Giới hạn 10% số tiền bảo hiểm)
 - + Điều khoản về thời hạn miễn thường - 72 giờ.
 - + Điều khoản trộm có sử dụng vũ lực và bạo lực khi xâm nhập và tẩu thoát (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về chi phí sửa chữa tạm thời (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
 - + Điều khoản về tất cả những tài sản khác (Hạn mức 20.000.000 VNĐ/hạng mục và 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
 - + Điều khoản về định giá tài sản (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm).
 - + Điều khoản về sử dụng công ty giám định được chấp thuận.
 - + Điều khoản về tự động bảo hiểm cho tài sản mới và/hoặc tài sản gia tăng (Hạn mức 10% số tiền bảo hiểm, 30 ngày thông báo).
 - + Điều khoản về liên quan đến công nhân (giới hạn 10% số tiền bảo hiểm)
 - + Điều khoản về sai sót và nhầm lẫn.
 - + Điều khoản giá trị hợp đồng.
 - + Điều khoản từ bỏ thế quyền.
 - + Điều khoản về khai báo sai lệch.
 - + Điều khoản về bảo hiểm dưới giá trị (85%).

- + Điều khoản cấm vận thương mại quốc tế.
- + Điều khoản thu mua công ty hoặc địa điểm mới (Hạn mức: 5% số tiền bảo hiểm cho mỗi địa điểm).
- + Điều khoản bảo hiểm cho tất cả tài sản khác. (Hạn mức 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản tự động gia hạn 30 ngày với phí bổ sung theo tỷ lệ.
- + Điều khoản tự động khôi phục số tiền bảo hiểm.
- + Điều khoản về chi phí khiếu nại (Hạn mức: 500.000.000 VNĐ/vụ tổn thất và mọi vụ tổn thất trong suốt thời gian bảo hiểm)
- + Điều khoản về giá trị thay thế mới/ giá trị khôi phục (chỉ áp dụng đối với những hạng mục tài sản dưới 05 năm sản xuất/xây dựng kể từ ngày đơn bảo hiểm có hiệu lực và tham gia bảo hiểm với giá trị ban đầu)

Các điều khoản loại trừ :

- + Loại trừ chiến tranh và nội chiến;
- + Loại trừ rủi ro khủng bố;
- + Loại trừ rủi ro rò rỉ và ô nhiễm;
- + Loại trừ tổn thất đối với dữ liệu, phần mềm và các chương trình máy tính;
- + Loại trừ bệnh truyền nhiễm 5394
- + Điều khoản loại trừ có giới hạn từ thiệt hại liên quan đến không gian mạng- LMA5410

Điều 3: SỐ TIỀN BẢO HIỂM & MỨC KHẤU TRỪ

3.1 Số tiền bảo hiểm:

Là giới hạn trách nhiệm cao nhất mà Bảo Long phải trả cho Người được bảo hiểm trong trường hợp xảy ra tổn thất thuộc phạm vi bảo hiểm đối với toàn bộ tài sản được bảo hiểm.

Tổng giá trị tài sản : 24.922.122.000 VNĐ

Số tiền bảo hiểm : **24.922.122.000 VNĐ**

Bằng chữ: Hai mươi bốn tỷ chín trăm hai mươi hai triệu một trăm hai mươi hai nghìn đồng./.

- 3.2 Mức khấu trừ:** Là số tiền mà Người được bảo hiểm phải tự chịu trong mỗi sự kiện bảo hiểm: 10% giá trị tổn thất, tối thiểu là 20.000.000 VNĐ/vụ.

Điều 4: THỜI HẠN BẢO HIỂM, HIỆU LỰC BẢO HIỂM VÀ KHÔI PHỤC HIỆU LỰC BẢO HIỂM MỚI

4.1. Thời hạn bảo hiểm:

Một năm, từ 16 giờ ngày 23/06/2023 đến 16 giờ ngày 23/06/2024

4.2. Hiệu lực bảo hiểm:

Hiệu lực bảo hiểm chỉ phát sinh khi Người được bảo hiểm đóng đủ phí bảo hiểm theo thời hạn thanh toán phí nêu tại Điều 5 của Hợp đồng này.

Trường hợp bên mua bảo hiểm không đóng đủ phí bảo hiểm theo thời hạn thanh toán phí bảo hiểm, hợp đồng bảo hiểm sẽ tự chấm dứt hiệu lực khi hết thời hạn thanh toán phí bảo hiểm (Bảo Long không cần phát hành thông báo). Theo đó:

- Người được bảo hiểm vẫn phải có trách nhiệm thanh toán khoản phí bảo hiểm tương ứng với thời hạn thanh toán phí bảo hiểm tại Điều 5 cho Bảo Long.
- Mọi hình thức thanh toán sau hạn thanh toán cuối cùng nêu trên đều không có giá trị ràng buộc trách nhiệm bảo hiểm với Bảo Long (trừ khi có thỏa thuận khác được Bảo Long chấp nhận bằng văn bản).

4.3. Khôi phục hiệu lực bảo hiểm mới:

Nếu phí bảo hiểm được thanh toán sau thời điểm tự động chấm dứt hiệu lực của HĐBH nói trên thì HĐBH sẽ được khôi phục hiệu lực mới kể từ thời điểm khách hàng thanh toán đầy đủ phí bảo

hiểm cho Bảo Long và Bảo Long chỉ chịu trách nhiệm bảo hiểm tương ứng với hiệu lực mới. Bảo Long không chịu trách nhiệm đối với các tổn thất đã phát sinh từ thời điểm hợp đồng bảo hiểm tự động chấm dứt đến thời điểm khách hàng thanh toán đủ phí bảo hiểm.

Tuy nhiên việc khôi phục hiệu lực hợp đồng như trên chỉ được áp dụng với điều kiện phải có văn bản xác nhận đồng ý bằng văn bản của Bảo Long (dưới hình thức phụ lục hợp đồng/sửa đổi bổ sung).

Điều 5: PHÍ BẢO HIỂM & THỎA THUẬN THANH TOÁN PHÍ

5.1 Phí bảo hiểm năm:

Rủi ro được bảo hiểm	Rủi ro bắt buộc	Rủi ro mở rộng
Tỷ lệ phí/ năm	0,2 % số tiền bảo hiểm	Không tính phí
Phí bảo hiểm	49.844.244 VNĐ	
Thuế GTGT	4.984.424 VNĐ	
Tổng phí thanh toán	54.828.668 VNĐ	
Bằng chữ: Năm mươi bốn triệu tám trăm hai mươi tám nghìn sáu trăm sáu mươi tám nghìn đồng./.		

5.2 Thỏa thuận thanh toán phí: Người được bảo hiểm sẽ thanh toán đủ phí 01 lần bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản cho Bảo Long trong vòng 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thời hạn bảo hiểm nhưng không quá ngày 23/07/2023.

Điều 6: TRÁCH NHIỆM & NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN

6.1 Người được bảo hiểm:

- Bảo vệ và quản lý tài sản được bảo hiểm, bảo quản tốt phương tiện PCCC, chấp hành nghiêm chỉnh những quy định an toàn PCCC.
- Đóng phí bảo hiểm đầy đủ theo thỏa thuận thanh toán đã nêu trong Hợp đồng bảo hiểm.
- Kịp thời thông báo cho Bảo Long về những yếu tố làm thay đổi mức độ rủi ro của tài sản được bảo hiểm, theo đó Bảo Long sẽ xem xét điều chỉnh điều kiện và mức phí bảo hiểm phù hợp.
- Ngay sau khi xảy ra sự kiện bảo hiểm, NĐBH phải thông báo ngay cho Bảo Long để phối hợp giải quyết và thông báo bằng văn bản cho Bảo Long biết chậm nhất không quá ba (03) ngày làm việc kể từ ngày xảy ra sự kiện bảo hiểm đồng thời NĐBH phải tiến hành các biện pháp cần thiết để ngăn ngừa các tổn thất hoặc tổn hại có thể dẫn đến khiếu nại theo Hợp đồng Bảo hiểm này.
- Trường hợp sự kiện bảo hiểm thuộc phạm vi trách nhiệm bảo hiểm và do người thứ ba gây ra, NĐBH có trách nhiệm báo ngay cho Bảo Long và làm các thủ tục pháp lý cần thiết để bảo lưu quyền khiếu nại và hỗ trợ Bảo Long đòi người thứ ba. Trường hợp sự kiện bảo hiểm xảy ra do người có hành động cố ý gây ra, NĐBH phải báo ngay cho cơ quan cảnh sát điều tra biết.
- NĐBH phải gửi ngay cho Bảo Long mọi thư yêu cầu, thông báo, trát triệu tập hoặc các yêu cầu khác mà NĐBH hoặc đại diện của họ đã nhận nếu có khiếu nại phát sinh hay khiếu kiện chống lại Bảo Long. NĐBH hay người đại diện của mình không được thừa nhận, đề nghị, hứa hẹn hoặc chi trả bất kỳ khoản phí nào nếu không được sự đồng ý bằng văn bản của Bảo Long.
- Hợp tác và hỗ trợ Bảo Long trong việc giải quyết bồi thường, thu thập các bằng chứng, tài liệu có liên quan, phối hợp với Bảo Long tham gia tiến hành tố tụng tại các cấp xét xử theo giấy triệu tập của Tòa án.
- Tuân thủ các nghĩa vụ khác theo điều kiện và điều khoản theo Quy tắc bảo hiểm tại Hợp đồng này và theo quy định của pháp luật.

6.2 Người bảo hiểm:

- Giải thích cho NĐBH những thông tin liên quan đến quyền lợi, nghĩa vụ của NĐBH và của Bảo Long.
- Hướng dẫn NĐBH thực hiện các thủ tục liên quan đến hợp đồng bảo hiểm và hồ sơ bồi thường khi xảy ra sự kiện bảo hiểm.
- Nếu thấy cần thiết, có thể cử giám định viên hoặc đại diện đến cơ sở của NĐBH để xem xét và góp ý kiến về hệ thống PCCC hoặc yêu cầu NĐBH bổ sung phương tiện PCCC theo quy định của cảnh sát PCCC nhằm giảm thiểu mức thấp nhất khả năng xảy ra tổn thất.
- Sau khi nhận được thông báo tổn thất, Bảo Long sẽ cử đại diện đến hiện trường, cùng NĐBH tiến hành giám định, lập biên bản và đánh giá mức độ thiệt hại. Tùy thuộc vào mức độ và tình huống tổn thất, Bảo Long có thể mời giám định chuyên môn để xác định. Chi phí giám định do Bảo Long chịu.
- Nhanh chóng giải quyết bồi thường trong vòng mười lăm (15) ngày kể từ khi nhận được hồ sơ khiếu nại đầy đủ và hợp lệ.

Điều 7: CAM KẾT CHUNG

Các Bên cam kết thực hiện đúng các điều kiện, điều khoản của Hợp đồng.

Hợp đồng này chỉ được sửa đổi, bổ sung nếu có sự thống nhất của các bên bằng văn bản.

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký và kết thúc khi hai bên hoàn thành các điều kiện, điều khoản của hợp đồng

Mọi tranh chấp phát sinh từ Hợp đồng bảo hiểm, các bên ưu tiên giải quyết bằng phương pháp thương lượng, nếu vẫn không giải quyết được bằng thương lượng giữa các bên có thể sẽ đề nghị Tòa án có thẩm quyền để giải quyết. Thời hạn khởi kiện các tranh chấp liên quan đến Hợp đồng bảo hiểm này là ba (03) năm kể từ thời điểm phát sinh tranh chấp. Quá thời hạn trên, mọi khiếu nại sẽ không còn giá trị.

Các bên đã hiểu rõ nội dung Hợp đồng và cùng thống nhất ký tên dưới đây. Hợp đồng được lập thành hai (02) bản có giá trị pháp lý như nhau mỗi bên giữ một (01) bản để theo dõi thực hiện.

**ĐẠI DIỆN
NGƯỜI ĐƯỢC BẢO HIỂM**



Nguyễn Thị Thu Hương

**ĐẠI DIỆN
NGƯỜI BẢO HIỂM**



Nguyễn Thị Kim Long

BẢNG THÔNG KÊ TÀI SẢN CÔNG TY TNHH DỆT KIM HƯỜNG HỒNG CHI NHÁNH LONG AN

Địa chỉ : Ấp sò đo , thị trấn hậu nghĩa huyện Đức hoà , tỉnh Long An

Đính kèm và là 1 bộ phận không tách rời của hợp đồng bảo hiểm/Giấy chứng nhận bảo hiểm số 1248/23/HD-1063/28-KD5)

I. MÁY DỆT

STT	THÀNH PHẦN MÁY DỆT	THÀNH TIỀN (USD)
1	42 MÁY DỆT VẢI + PHỤ KIỆN	376,000
2	3 MÁY KIỂM VẢI	
3	12 MÁY DỆT VẢI + PHỤ KIỆN	
TỔNG CỘNG (USD)		25,400
		401,400
TỶ GIÁ QUY ĐỔI (VND)		9,363,395,000

II. SỢI TRONG XƯỞNG

STT	TÊN SẢN PHẨM	KG	GIÁ TIỀN (KG/USD)	THÀNH TIỀN (USD)	GHI CHÚ
1	SỢI CHƯA DỆT	180,000	2.50	450,000	
TỔNG CỘNG				450,000	
TỶ GIÁ QUY ĐỔI NGÀY 20/6/2023 LÀ 1USD=23,695 VND				10,662,750,000	

III. VẢI THÀNH PHẨM

STT	TÊN SẢN PHẨM	KG	GIÁ TIỀN (KG/VND)	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
1	VẢI THÀNH PHẨM	40,000	71,238	2,849,520,000	
TỔNG CỘNG				2,849,520,000	

IV. MÁY MÓC THIẾT BỊ

STT	TÊN SẢN PHẨM	THÀNH TIỀN (VND)	GHI CHÚ
1	TỔNG HỆ THỐNG ĐIỆN ỒNG HƠI	1,050,000,000	
2	TỦ ĐIỆN ỒN ÁP 3 PHA	400,000,000	
3	XE NÂNG	225,000,000	
4	TỔNG HỆ THỐNG CAMERA +VI TÍNH+MÁY IN +TIVI	174,457,000	
5	TỦ LẠNH	20,000,000	
6	MÁY LẠNH	66,000,000	
7	MÁY PHA CAPHE	18,000,000	
8	MÁY LỌC NƯỚC NÓNG LẠNH	16,000,000	
9	MÁY GIẶT	4,000,000	
TỔNG CỘNG		1,973,457,000	

V. GIA DỤNG TRONG NHÀ VÀ VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

STT	TÊN ĐỒ GIA DỤNG	THÀNH TIỀN(VND)	GHI CHÚ
1	BÀN GHẾ GIÁM ĐỐC	18,000,000	
2	BÀN HỌP	5,000,000	
3	BÀN LÀM VIỆC , GHẾ	14,000,000	
4	TỦ HỒ SƠ	12,000,000	
5	GIƯỜNG ,TỦ, BÀN	24,000,000	
TỔNG CỘNG		73,000,000	

TỔNG CỘNG I +II + III+IV +V

24,922,122,000

