

AT arkitektur  
Postboks 1232  
9262 TROMSØ

Deres ref.

Vår ref.  
BYGG-20/01238-52

Saksbehandler  
Espen Skov Pettersen  
+47 48175724

Dato  
11.10.2023

## 118/1016 Huldervegen 2, vedtak om ferdigattest for oppføring av hotellbygg - workinntunet

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr): 118 / 1016 / 0 / 0  
Ansvarlig søker: AT arkitektur  
Tiltakshaver: HULDERVEGEN 2 AS

### Vedtak

Etter delegert myndighet fra kommunestyret:

**Byggesaksenheten godkjenner søknaden om ferdigattest for oppføring av hotellbygg samt rekkefølgekrav på eiendommen 118/1016, Huldervegen 2, jf. plan- og bygningsloven § 21-10.**

Dere har bekreftet at alle krav og betingelser som er stilt i tillatelsen, plan- og bygningsloven og tilhørende forskrifter er oppfylt.

Vi kan gi pålegg om retting eller utbedring innen fem år etter at ferdigattest er gitt dersom vi oppdager vesentlige forhold i strid med lovgivning eller den gitte tillatelsen, og som den ansvarlige har ansvaret for. Bygningen eller deler av den må ikke tas i bruk til annet formål enn forutsatt i tillatelsen.

Tillatelse til tiltaket er gitt i vedtak:

Vedtaksnummer	Vedtakstype:	Datert:
BYGG-20/01238-4	Rammetillatelse	13.05.2020
BYGG-20/01238-11	Igangsettingstillatelse 1	17.08.2020
BYGG-20/01238-20	Igangsettingstillatelse 2	01.04.2022
BYGG-20/01238-24	Igangsettingstillatelse 3	11.08.2022
BYGG-20/01238-33	Driftstillatelse for heis	23.03.2023
BYGG-20/01238-46	Midlertidig brukstillatelse	02.06.2023

### Klagefristen er tre uker

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Troms og Finnmark. Klagefristen er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klagen sendes til Tromsø kommune, Byutvikling, som vurderer saken på ny før den sendes videre til Statsforvalteren. Nærmere opplysninger fremgår av vedlagte oppsett.

Med hilsen

Anne-Marte Tøgersen  
enhetsleder  
Seksjon for byutvikling, Byggesak

Espen Skov Pettersen  
ingeniør  
Ansvarlig enhet

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur*

Vedlegg:  
NYTTIGE OPPLYSNINGER HVIS DU ØNSKER Å KLAGE PÅ VEDTAK  
Gjennomføringsplan

Kopi til:  
HULDERVEGEN 2 AS