

Alina Moroziuk
Borgåsvegen 2 B
9011 TROMSØ

Deres ref.

Vår ref.
BYGG-20/01988-16

Saksbehandler
Ina Ulrikke Rasmussen
+47 48162596

Dato
14.07.2021

200/152 Borgåsvegen 2 B - Endring av gitt tillatelse

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr): 200 / 152 / 0 / 0
Tiltakshaver: Alina Moroziuk

Vedtak

I medhold av godkjent delegasjonsinstruks fattes følgende vedtak:

1. I medhold av forvaltningsloven § 35 a) endres vedtak BYGG-20/01988-14.
2. I medhold av plan- og bygningsloven § 20-2, jf. § 20-3, **godkjennes** søknad om endring av tillatelse ved ny planløsning og endret vindusplassering.

Godkjenning av tiltak er tidligere gitt i sak BYGG-20/1988-3.
3. Tiltaksklasse fastsettes i samsvar med søkers forslag slik det fremgår av gjennomføringsplanen, jf. pbl. § 21-4 andre ledd, jf. SAK10 § 9-3.

Gjennomføringsplan skal til enhver tid være oppdatert med gjeldende ansvarsretter. Endringer må meldes til kommunen.

Vedtaket begrunnelse fremgår av saksutredningen nedenfor.

Generelle lovbestemte vilkår

Ansvar og risiko for igangsetting av tiltak før klagefristen er utgått og eventuell klage er ferdig behandlet av fylkesmannen, påhviler den ansvarlige. Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort, jf. pbl. § 21-9 første ledd.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Troms og Finnmark. Klagefristen er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klagen sendes til Tromsø kommune, Byutvikling, som vurderer saken på ny før den sendes videre til statsforvalteren. Nærmere opplysninger fremgår av vedlagte oppsett.

Med hilsen

Sissel Henriksen
konstituert enhetsleder
Seksjon for byutvikling, byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

NYTTIGE OPPLYSNINGER HVIS DU ØNSKER Å KLAGE PÅ VEDTAK

Søknad om endring ansvarsretter.pdf

Tegninger.pdf

Saksopplysninger

Saksdokumenter:	Mottatt:	Utsendt:
Søknad om endring av gitt tillatelse	04.06.2021	

Beskrivelse av endringer i tiltaket

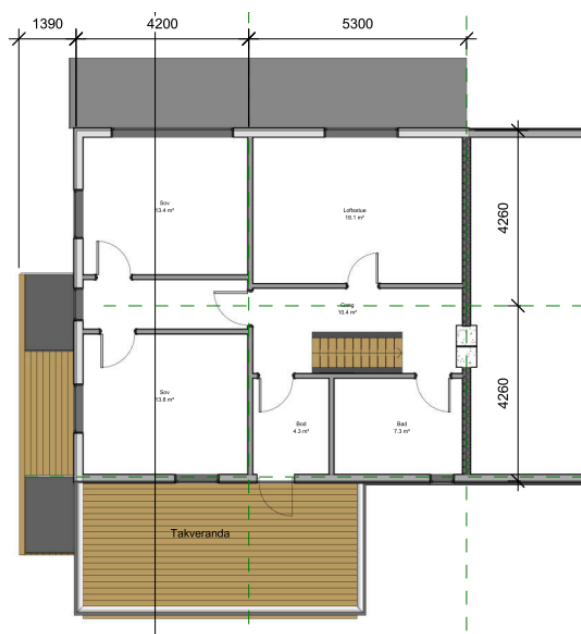
Søknaden gjelder endring av gitt tillatelse på eiendommen 200/152, Borgåsvegen 2 B. Endringen gjelder endring i planløsning 2. etasje og endring av vindu mot øst i 2. etasje.

Kommunen har mottatt endring av ansvarsretter og oppdatert gjennomføringsplan.

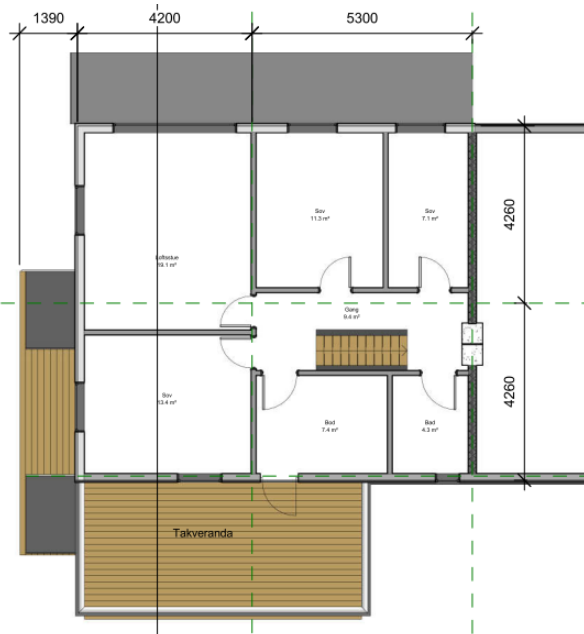
Endringen er ikke nabovarslet. Innvendig endring i bruksenhet krever ikke nabovarsling. Endring av vinduer er i samsvar med eksisterende fasade, og har derfor ingen innvirkning på naboer, jf. § 21-3.

Ved en inkurie har tidligere planløsning og ny planløsning blitt plassert under motsatt betegnelse «godkjent og omsøkt» i vedtak om endring av gitt tillatelse, BYGG-20/01988-14. Riktig planløsning følger under, og er i samsvar med innsendte tegninger som er vedlagt dette vedtaket og forrige vedtak.

Godkjent planløsning:



Omsøkt planløsning:



Godkjent fasade:



Omsøkt fasade:

