

AT Plan & Arkitektur AS  
Postboks 1232  
9262 TROMSØ

Att. Monalf Figenschau

**Vår ref.**  
19/00460-85

**Deres ref.**

**Vår dato:**  
30.11.2020

**Deres dato:**  
04.08.2020

**Vår saksbehandler:**  
Einar K Merli - 976 51 687

---

## **Tromsø lufthavn - Gbnr 118/1016 - Huldervegen 2 - Tromsø kommune - Oppføring av hotellbygg Workinntunet - Vind- og turbulensanalyse - Uttalelse fra Avinor**

### **1. Vind- og turbulensanalyse**

Vi viser til e-post fra Outdoor Environment Technology AS v/ Per-Arne Sundsbø av 04.08.2020 vedrørende oversendelse av vind- og turbulensanalyse for nytt hotellbygg på gbnr 118/1016, Huldervegen 2, i Tromsø kommune. Rapporten (nr. 157-20) er datert 04.08.2020. Vi beklager sen tilbakemelding.

Avinor forstår rapportens innhold slik at det ikke vil oppstå situasjoner som overskrider forslag til kriterier fra NLR (2010). Det er ikke beregnet tid over kriteriene så vi forstår det slik at overskridelsen er 0-null timer årlig uavhengig av vindretning. Avinor har også konsultert ekstern ekspertise i saken. Ut fra rapportens innhold er det vår vurdering at bygget påvirker strømningsbildet nedstrøms bygget. Dog er ikke påvirkningene vesentlige, og de vil ikke medføre brudd på aktuelle referanse-kriterier. Avinors konklusjon er derfor at bygget ikke vil gi uakseptable operative forhold på Tromsø lufthavn.

### **2. Øvrige forhold**

Når det gjelder øvrige forhold med hensyn til hotellutbyggingen, så gjenstår følgende før det kan gis igangsettingstillatelse for selve bygningskroppen og bruk av kran til oppføring av den, jf. Avinors brev til Tromsø kommune, datert 21.08.2020:

- **Byggekraner**

Bruk av byggekraner skal være godkjent av Luftfartstilsynet/Avinor/Avinor Flysikring. Tiltakshaver må fremlegge nødvendig risikoanalyse etter anerkjent standard og radioteknisk vurdering:

- **Risikoanalyse**

Når det gjelder utarbeidelse av risikoanalyse for bruk av mobilkran, så må den utarbeides i samråd med Avinor Tromsø lufthavn. Kontaktperson på lufthavnen er Per-Erik Nordsveen, tlf. 67 03 45 22 / 913 32 842 eller e-post: [Per-Erik.Nordsveen@avinor.no](mailto:Per-Erik.Nordsveen@avinor.no).

- **Radioteknisk vurdering**  
Hotellbygget ligger ugunstig til selv om simuleringsresultatet var ok på grunn av gunstige fasaderetninger.  
Når noe skal heises opp i forbindelse med byggeprosessen, er det ikke gitt at det som heises opp følger fasaderetningen. Det er derfor behov for å simulere de største objektene som skal heises opp i forbindelse med byggearbeidet. En beskrivelse av byggeprosessen, herunder de største løftene, må sendes til Avinor Flysikring ([post@avinor.no](mailto:post@avinor.no)) for radioteknisk vurdering og godkjenning.  
Selve mobilkranen som skal benyttes vil være ok. Kontaktperson i Avinor Flysikring i forbindelse med radioteknisk vurdering (simulering) av de største løftene er Nicolai Dons, tlf. 67 03 01 20 / 941 91 251 eller e-post: [Nicolai.Dons@avinor.no](mailto:Nicolai.Dons@avinor.no) .
- **Belysningsplan**  
Tiltakshaver må få utarbeidet belysningsplan for bebyggelsen og uteområdene.  
Belysningsplanen må også omhandle anleggsperioden. Belysningsplanen skal være godkjent av Avinor.

Med vennlig hilsen  
Avinor AS

Einar K Merli  
Arealplanlegger  
Masterplaner og arealdisponering

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi: Tromsø kommune, Outdoor Environment Technology AS