

**From:** "Marijne Janssens" <mj@arkitektamundsen.no>  
**Sent:** Thu, 11 Jan 2024 16:11:02 +0100  
**To:** "Margareth Sundfør" <Margareth.Sundfor@tromso.kommune.no>  
**Cc:** "Luise Glowienka" <lg@arkitektamundsen.no>  
**Subject:** SV: Reguleringsplan for fjellheisen øvre stasjon

Hei igjen,

Takk for oversendelsen av plankartet. Kan du også bekrefte skriftlig at jeg har forstått det riktig at omrisset av planlagt bebyggelse, som er vist på plankartet og omtalt i bestemmelse 3.2a), er juridisk bindende slik at den øvre stasjonen skal bygges innfor omrisset (+/- 2,0m) og ikke skal forholde seg til linjen for regulert byggegrense/høydekurve.

Med vennlig hilsen  
Marijne Janssens

[mj@arkitektamundsen.no](mailto:mj@arkitektamundsen.no)

**Arkitektkontoret Amundsen AS**

Storgata 101, 9008 Tromsø  
Postboks 101, 9251 Tromsø  
Telefon 77 60 69 70

Mobil 919 05 471

---

**Fra:** Marijne Janssens  
**Sendt:** torsdag 11. januar 2024 13:01  
**Til:** margareth.sundfor@tromso.kommune.no  
**Kopi:** Luise Glowienka <lg@arkitektamundsen.no>  
**Emne:** Reguleringsplan for fjellheisen øvre stasjon

Hei Margareth,

Viser til vår telefonsamtale. Som forklart jobber vi med den øvre stasjonen til Fjellheisen, og ønsker vi gjerne å få plankartet i dwg-format slik at vi kan forholde oss til de regulerte sonene. Jeg fant illustrasjons- og uteromsplanen i saksfremlegget så de trenger du ikke å oversende. Når det gjelder plankartet har jeg oppfattet det sånn at omrisset av planlagt bebyggelsen som er vist på plankartet er juridisk bindende, men at den iht bestemmelse 3.2 a) kan flyttes inntil 2,0m. Dette selv om byggegrense er tatt lengre ut enn dette omrisset.

Med vennlig hilsen  
Marijne Janssens

[mj@arkitektamundsen.no](mailto:mj@arkitektamundsen.no)

**Arkitektkontoret Amundsen AS**

Storgata 101, 9008 Tromsø  
Postboks 101, 9251 Tromsø  
Telefon 77 60 69 70

Mobil 919 05 471