

# Landbase i Kvaløyvågen

26.09.2022



# Innhold

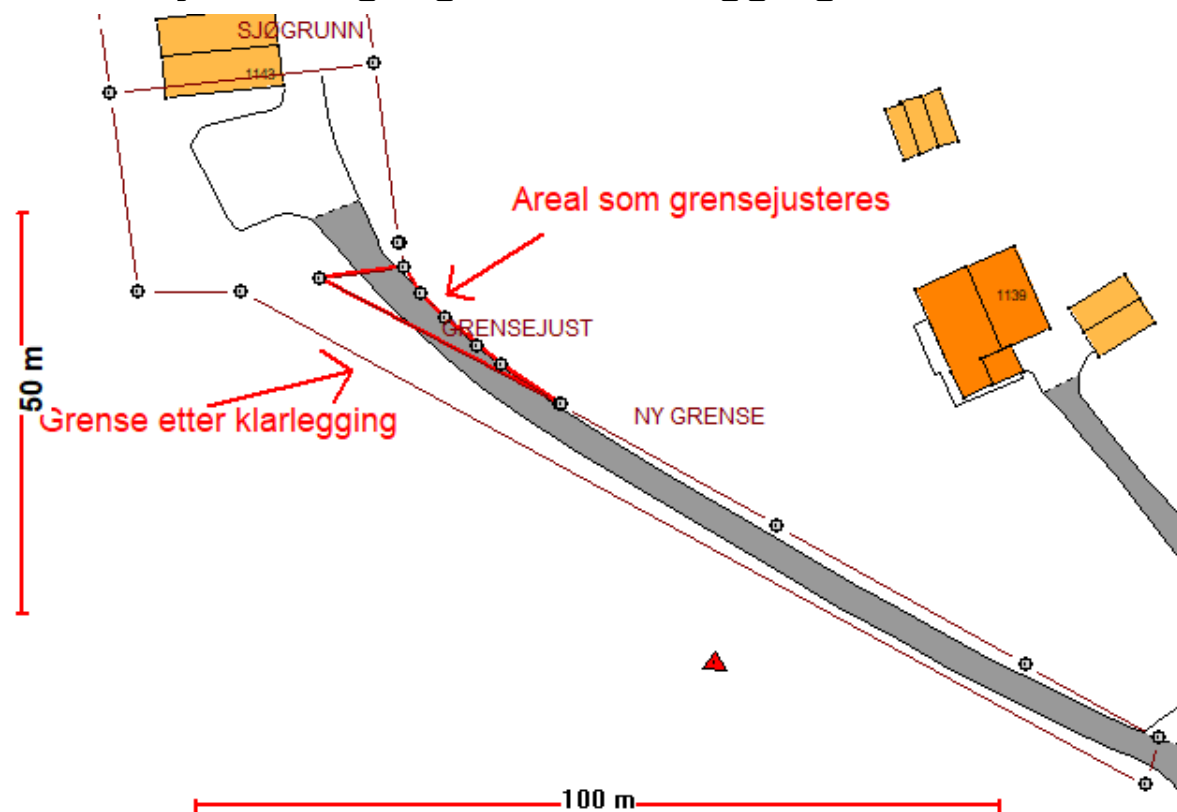
- 🌐 SalMar Farming har kjøpt eiendommen 79/40/0/0.
- 🌐 Tildelt adresse Kvaløyvågvegen 1143.
- 🌐 Videre utvikling av området tas gradvis, se siste foil for info.
  - Vi vil komme tilbake til veiledning når vi får behov for det
- 🌐 Neste foil tar for seg trinn 1
  - og det vi ønsker å gjøre umiddelbart



# Trinn 1 – SalMar Farming ønsker å gjennomføre:

- 🌐 Justering av tilførselsvei – senkes for å komme på nivå med kai
  - Veien til anlegget må kunne benyttes av lastebil
  - Gjennomført oppmåling i regi av Tromsø kommune som viser behov for grensejustering mellom eiendommene, gjelder vei, se foil 4. Dette er i prosess.
- 🌐 Utvide dagens areal for lager og parkeringsplass på oversiden kai/lager.
  - Arealet som ønskes endret vises på foil 4, 5 og 6.
  - Gul markering sør for bygning og innenfor rød sirkel på foil 5.
  - Per i dag utnyttes ikke hele arealet i gult (foil 5 og 6) til parkering/lager.
- 🌐 For oss handler det om å utnytte arealet vi allerede eier, slik at det blir mer hensiktsmessig for vår drift. Vi ønsker å fylle ut hele området innenfor sirkel foil 5, dog innenfor vår eiendom.
- 🌐 Se foil 7-9 for bilder fra området
- 🌐 Hovedspørsmål:
  - Kan vi senke vei og fylle ut til parkering/lagerplass uten ytterligere søknad/informasjon?

# Grensejustering - grenseklarlegging











Utsikt fra parkeringsplass mot øst.  
Her vil det fylles ut jf. foil 4.





























## Info til Tromsø kommune: Videre utvikling vil inneholde

SalMar Farming ønsker å tilrettelegge arealet for:

-  Kai for lasting/lossing av mindre driftsmateriell
-  Sjøareal for utlegging av to betongflytebrygger
-  Lagerbygg for mindre driftsmateriell og fasiliteter for mannskapet
-  Tilstrekkelig tilgang på
  - Strøm for kaianlegg og båter (landstrøm)
  - Vann og sanitæranlegg
-  Arealer på land for midlertidig lagring av lett produksjonsutstyr
-  For punktene over vil vi søke veiledning på et senere tidspunkt, men dersom Tromsø kommune har en generell tilbakemelding på nåværende tidspunkt tas det gjerne imot.