

Helge Simonsen
Innlandsvegen 485
9021 TROMSDALEN

Deres ref.

Vår ref.
BYGG-20/01278-29

Saksbehandler
Tom André Thoresen
+47 48296169

Dato
14.10.2021

23/6/0/0 Innlandsvegen 485 - orientering om status i sak

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr):	23 / 6 / 0 / 0
Sakspart:	Camilla Slaatraaten
Annen interessent:	VESTLANDSHUS AS
Innsender:	CONCEPT EIENDOM AS
Hjemmelshaver:	Helge Simonsen
Hjemmelshaver:	Signar Johan Bakkeli
Hjemmelshaver:	Helen Bakkeli
Hjemmelshaver:	Eli-Synnøve Hjort Bjarnar
Tiltakshaver:	VESTLANDSHUS TROMSØ AS
Klageinstans:	STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK

Tromsø kommune viser til dine henvendelser av 2. juni, 9. juli, 13. og 26. august angående vårt vedtak datert 27. januar 2021.

Frist for oppfyllelse av pålegget i vedtaket datert 27. januar 2021 ble opprinnelig satt til 15. mars 2021. Deretter ble det i brev datert 22. april 2021 opplyst at kommunen avventet innkreving av tvangsmulkt inntil 14. mai 2021.

Kommunen har i ettertid fått opplyst at det fra tiltakshavers side er fremmet sak for Nord-Troms jordskifterett for å få avklart de privatrettslige forholdene rundt plassering av nytt avløpsanlegg til boligen på eiendommen 23/6. Kommunen har fått bekreftet i telefonsamtale med jordskifteretten at saken forventes behandlet i løpet av november/desember.

Ettersom saken har pågått i flere år så har kommunen forståelse for hjemmelshavernes ønske om en snarlig avklaring. Kommunen finner det likevel hensiktsmessig å avvente innkreving av tvangsmulkt inntil saken er behandlet i jordskifteretten. Vi viser til at hensikten med tvangsmulkt er at den skal virke som et oppfyllelsespress for mottaker av pålegget, og at tiltakshaver med å fremme saken for jordskifteretten har tatt skritt for å oppfylle pålegget.

Med hilsen

Anne-Marte Tøgersen
konstituert enhetsleder
Seksjon for byutvikling, byggesak

Tom André Thoresen
fagansvarlig, ulovlighetsoppfølging
Seksjon for byutvikling, byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Kopi til:

CONCEPT EIENDOM AS

STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK

VESTLANDSHUS TROMSØ AS

Signar Johan Bakkeli

Helen Bakkeli

Eli-Synnøve Hjort Bjarnar

Camilla Slaatraaten