

**Sent:** Thu, 2 Nov 2023 11:48:00 +0100  
**To:** "Daniel Sierra Polanco" <daniel@consepteiendom.no>  
**Subject:** BYGG-20/01278-64 - 23/6 Innlandsvegen 485 - tilsvar til forhåndsvarsel

Hei,

Vi gjør oppmerksom om at forhåndsvarsel gjelder pålegg om uavhengig kontroll. Pålegget innebærer at det kreves erklæring om ansvar fra kontrollerende foretak, og at kontrollen skal gjennomføres i henhold til byggesaksforskriften (SAK10) § 14-6, jf. § 14-3. Kontrollområdet skal angis i gjennomføringsplanen og beskrives i erklæring om ansvarsrett for kontroll. Hva som skal kontrolleres fremgår av forhåndsvarselet og vil bli gjentatt i vedtaket.

---

**Fra:** Daniel Sierra Polanco <daniel@consepteiendom.no>  
**Sendt:** onsdag 1. november 2023 12:28  
**Til:** Arnt Ronny Jakobsen <Arnt.Ronny.Jakobsen@tromso.kommune.no>  
**Emne:** Vs: Innlandsvegen 485

Til info.

Mvh.

**Daniel Sierra Polanco**  
Tlf. +47 97000562  
Web [consepteiendom.no](http://consepteiendom.no)

• Arkitekt MNAL  
| E-post [daniel@consepteiendom.no](mailto:daniel@consepteiendom.no)  
| Adr. Strandveien 106, 9006 Tromsø

---

**Fra:** Daniel Sierra Polanco  
**Sendt:** onsdag 1. november 2023 08:58  
**Til:** Signar Bakkeli <bakkelisignar@gmail.com>  
**Kopi:** Helge Simonsen <helgesimo@gmail.com>; Eli-Synnøve Bjarnar <elisnb@gmail.com>; Johnny Viggo Bårdsen <johnny@consepteiendom.no>; Torbjørn Knutsen <Torbjorn.Knutsen@tromso.kommune.no>  
**Emne:** Innlandsvegen 485

Orientering.

Viser til saken rundt de utbedringer som er avtalt, og ønsker å orientere dere med hensyn til fremdrift i saken.

Vi har etter at takstmann har vært på befaring og senere mottatt en rapport, forespurt eksterne firmaer om jobben for bad gulvene.

De vi har vært i kontakt med har stor arbeidsmengde for tiden og det kan dra litt ut i tid før de kan starte jobben.

Vi nærmer oss jul og vi tenker at vi forsøker å avtale med en av disse, en oppstart så tidlig som mulig over nyttår.

Bad gulvene er tette og har vært i bruk over flere år og det er ingen risiko mht. lekkasjer.

Når det gjelder trappen og høyden som skal utbedres, så kan vi få utført dette relativt raskt, og ønsker tilbakemelding på hvilken dager som passer best. Denne jobben er noe som kan utføres på en dag.

Bare ring meg om det er noe som er uklart.

Mvh.

**Daniel Sierra Polanco**

Tlf. [+47 97000562](tel:+4797000562)

Web [consepteiendom.no](http://consepteiendom.no)

• Arkitekt MNAL

| E-post [daniel@consepteiendom.no](mailto:daniel@consepteiendom.no)

| Adr. Strandveien 106, 9006 Tromsø