

**From:** "Øystein Larssen" <oystein@ibenholtconsult.no>  
**Sent:** Fri, 1 Sep 2023 20:13:19 +0200  
**To:** "Bjørn Tore Walsøe Hansen"  
<Bjorn.Tore.Walsole.Hansen@tromso.kommune.no>; "Postmottak Tromsø kommune"  
<postmottak@tromso.kommune.no>  
**Cc:** "Thea Solvoll Liahjell" <Thea.Solvoll.Liahjell@tromso.kommune.no>  
**Subject:** TILSYN-23/01597-1  
**Attachments:** 2023-08-29 09.08.32.jpg, 2023-08-29 09.08.36.jpg, 2023-08-29 09.08.45.jpg,  
2023-08-29 09.08.57.jpg, 2023-08-29 09.08.59.jpg, 2023-08-29 09.09.17.jpg, 2023-08-30 10.27.26.jpg  
**Categories:** Grønn kategori

Hei,

Ibenholt ble orientert via Altinn, og har tatt kontakt med tiltakshaver for info.  
Omsøkt tiltak BYGG-22/00581 er ikke igangsatt.

Aktiviteten dreier seg om et akutt behov for å fjerne en støttemur som sto i fare for å rase ut.  
Basert på informasjon fra tiltakshaver vurderer vi dette til å være et tiltak som er unntatt søknadsplikt jf. §4-4. unntak for nødvendige sikringstiltak etter akutte hendelser. Vilkåret er at tiltaket er nødvendig for å hindre at det oppstår ytterligere skade på byggverket eller at det kan oppstå fare for person, eiendom eller miljø etc.

Ifølge tiltakshaver legger muren press på nabobygningen med en slik kraft at dørene kilte seg, og fjerning var nødvendig.

Arbeidet er nå ferdigstilt. Se vedlagte bilder.



Tiltaket slik det fremstår nå vurderes til å være søknadspliktig siden fyllingsfoten starter inn på naboeiendom.

Skråningen kan muligens flyttes slik at fyllingsfoten starter 1 meter fra felles grense, eventuelt bunnstøttet med en 1 meter høy støttemur 1 meter fra grensa, og skråning videre.

Selve terrengforandringen overstiger ikke 1.5 meter. Både topp, og bunnivå er uforandret.

Vi tar gjerne imot veiledning på hvordan dette kan håndteres.

Med vennlig hilsen



**Øystein S. Larssen**

Daglig leder

**Phone:** +47 90861997

**Email:** [oystein@ibenholtconsult.no](mailto:oystein@ibenholtconsult.no)

Karlsøyvegen 18  
9015 Tromsø

[www.ibenholtconsult.no](http://www.ibenholtconsult.no)