

From: Sigrid Rasmussen
Sent: Thu, 29 Apr 2021 14:35:45 +0000
To: Heidi Bjøru; Kristoffer Helgesen Grud; Postmottak Tromsø kommune
Cc: Petter Daae
Subject: Innlevering av komplett forslag detaljregulering Kræmer Brygge Nordøst- del 1
Attachments: ROS analyse dataljregulering Kræmer Nordøst.pdf, Reguleringsbestemmelser Kræmer.pdf, Trafikkanalyse.pdf, Notat strøkslek Kræmer Brygge Nordøst 13.09.20.pdf, Detaljregulering Kræmer Brygge-Støyrappport.pdf, Planbeskrivelse Kræmer Brygge nordøst - 28.04,21.pdf, Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN2.TXT, Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN3.sos, Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN3.TXT, Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_A1.pdf, Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN2.sos
Categories: Grønn kategori

Hei Heidi og Kristoffer,

Da har vi revidert plandokumentene for Kræmer i tråd med innspill fra Tromsø kommune i avklaringsmøtet.
























De viktigste endringene er:

- Tydelig presentasjon av utbyggingstrinn i beskrivelse
- Revisjon av uteromsplan med fokus på offentlig tilgjengelighet i solveggen mot sør på strøkslek
- Endret rekkefølge etablering av bro
- Snuhammer ved p-kjeller bare midlertidig
- Ny hensynssone for VA mot kai i øst
- Mer skreddersydd formålsgrense for Kanal Sør
- Tydeligere argumentasjon for høybygg i nordøst med illustrasjoner fra stedsanalysen
- Ny vinterplan med fokus på arealer som skal driftes offentlig
- Reviderte snitt overgang vann-land

I denne første sendingen oversendes:

- Plankart i pdf og sosi
- Bestemmelser
- Beskrivelse
- Trafikkanalyse
- ROS analyse
- Notat urban strøkslek

Her er en komplett liste over plandokumenter som oversendes fordelt på flere e-poster for fordele «vekt». OSG plan ettersendes.

Name	Date
 200402-01 Orienterende geoteknisk vurdering	24.10
 711607-RIG-NOT-005_orienterende geoteknisk vurdering utfylling og spunt	29.01
 711607-RIG-RAP-004_ utfylling Kræmer	29.01
 711607-RIG-TEG- 514-REV	29.01
 Detaljregulering Kræmer Brygge-Støyrappport	29.04
 Notat strøkslek Kræmer Brygge Nordøst 13.09.20	29.04
 Planbeskrivelse Kræmer Brygge nordøst - 28.04.21	29.04
 Planinitiativ detaljregulering Kræmer Brygge	29.04
 Reguleringsbestemmelser Kræmer	29.04
 ROS analyse detaljregulering Kræmer Nordøst	29.04
 Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_A1	28.04
 Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN2	28.04
 Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN2	28.04
 Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN3	28.04
 Rp_Kræmer Brygge_5401-1929_VN3	28.04
 Snitt LS001	29.04
 Trafikkanalyse	29.04
 Uteromsplan LO001	29.04
 Uteromsplan LO001_A0	29.04
 VAO-rammeplan for Kræmer -akseptbrev- PlanID 1624 og 1929 - Versjon 2 datert 11.03.2021 - Riktig versjon av rammeplan	23.04
 VAO-rammeplan Kræmer (planID 1624) med vedlegg (versjon 2)	23.04
 Vinterplan LO002	29.04
 Vurdering alternativ plassering Kanal Sør	29.04

Med vennlig hilsen



Sigrid Rasmussen
Sivilarkitekt/ arealplanlegger
Analyse, plan og landskap nord/midt
T: [915 74 205](tel:91574205)

www.asplanviak.no

Prostneset
Kirkegata 4 3etg
9008 Tromsø

Sentralbord: [417 99 417](tel:41799417)