

From: "Sigrid Rasmussen" <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>
Sent: Wed, 4 Oct 2023 10:38:57 +0200
To: "Johanne Kryger" <Johanne.Kryger@tromso.kommune.no>
Cc: "Petter Daae" <petter.daae@kramer.no>; "Tone Skogholt" <tone.skogholt@multiconsult.no> <tone.skogholt@multiconsult.no>
Subject: SV: Kræmer- områdestabilitet- mail fra NVE + uavhengig kontroll

Hei Johanne,

Bra, vi er enige i dette.

Da konkluderer vi med at dere får et nytt notat fra Multiconsult som svarer ut TEK17 kapittel 7, jfr. mail under, i løpet av oktober (helst medio oktober pga saksbehandlingstid). Og at det ikke er behov for uavhengig kontroll.

Med vennlig hilsen



Sigrid Rasmussen
Sivilarkitekt/ arealplanlegger
Analyse, plan og landskap

Prostneset
Kirkegata 4 3etg
9008 Tromsø

Direkte: [915 74 205](tel:91574205)
Sentralbord: [417 99 417](tel:41799417)

asplanviak.no
[Abonner på vårt nyhetsbrev](#)

Fra: Johanne Kryger <Johanne.Kryger@tromso.kommune.no>
Sendt: onsdag 4. oktober 2023 10:14
Til: Sigrid Rasmussen <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>
Kopi: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>
Emne: SV: Kræmer- områdestabilitet- mail fra NVE + uavhengig kontroll

Okay. Som jeg leser svaret fra NVE ble behovet for uavhengig kontroll vurdert i forbindelse med merknadsbehandlingen. Da NVE her har gitt tilbakemelding på at dette ikke er nødvendig med henvisning til at tiltaket er i tiltaksklasse 3 og det er krav om utvidet kontroll i forbindelse med prosjektering.

Den tilbakemelding jeg fikk fra NVE på min forespørsel var veldig kort og gikk på manglende kapasitet til å se på saken og da anbefalte de uavhengigkontroll. Men som jeg leser denne vurdering dere har mottatt går denne konkret på saken og da har man vurdert at det ikke er nødvendig med uavhengig kontroll, men henvisning til kravene i forbindelse med prosjektering.

Da tenker jeg at vi forholder oss til den tilbakemelding som NVE har gitt på den konkrete saken tidligere.

Med vennlig hilsen

Johanne Kryger
Arealplanlegger
Seksjon for byutvikling, Byplan

Telefon: 92200148 | 90632734
Johanne.Kryger@tromso.kommune.no



All e-post til Tromsø kommune behandles i samsvar med offentlighetsloven, hvilket medfører at innholdet kan bli offentliggjort.

Fra: Sigrid Rasmussen <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>

Sendt: torsdag 28. september 2023 15:23

Til: Johanne Kryger <Johanne.Kryger@tromso.kommune.no>

Kopi: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>

Emne: Kræmer- områdestabilitet- mail fra NVE + uavhengig kontroll

Hei igjen, Johanne

Videresender her dialog med Multiconsult om områdestabilitet, se under.

Som du ser vi de utarbeide (enda ett) et nytt notat som svarer ut TEK17 kapittel 7, som da blir litt klipp og lim fra øvrige notater.

Se tekst jeg har uthevet i rødt under:

- Kan du videresende siste mail fra NVE, så vi kan se nøyaktig hva de nå etterspør?
- Det er tidligere avklart med NVE, jfr. notat 15, at det ikke er behov for uavhengig kontroll mtp områdestabiliteten. Mener de at dette nye notatet må på uavhengig kontroll? Dette må avklares.

Med vennlig hilsen



Sigrid Rasmussen
Sivilarkitekt/ arealplanlegger
Analyse, plan og landskap

Prostneset
Kirkegata 4 3etg
9008 Tromsø

Direkte: [915 74 205](tel:91574205)
Sentralbord: [417 99 417](tel:41799417)

asplanviak.no
[Abonner på vårt nyhetsbrev](#)

Fra: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>
Sendt: torsdag 28. september 2023 14:47
Til: Sigrid Rasmussen <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>
Emne: VS: Tilbakemeldinger Kræmer + word fil beskrivelse?

Se svar fra Tone.

Med vennlig hilsen
Kræmer Eiendom AS

Petter Daae
Adm. direktør

E-post: petter.daae@kramer.no
Mobil nr.: +47 915 15 656



KRÆMER BRYGGE

Fra: Skogholt, Tone <tone.skogholt@multiconsult.no>
Sendt: torsdag 28. september 2023 14:44
Til: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>
Emne: RE: Tilbakemeldinger Kræmer + word fil beskrivelse?

Hei!

Det kan vel se ut som NVE vil ha et notat som går på overordnede tiltak for å få sikre stabil byggegrunn dersom det blir peling.

Det hadde vært fint å få sett eposten fra NVE.

Angående vurdering av områdestabilitet så har NVE kommentert at fremtidig tiltak må være i tiltaksklasse 3, og da må det ved detaljprosjektering utføres utvidet kontroll.

Legger ved notat 015 samt epost korrespondansen jeg hadde med NVE.

Jeg får utarbeidet et notat.

Notatet vil da omhandler **TEK 17 Kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger**, og overordnede tiltak for å få en sikker byggegrunn.

Det blir litt klipp og lim fra de andre notatene, men da får vi et eget notat som svarer ut TEK17 kapittel 7.

Det er viktig å få avklart om dette notatet må til uavhengig kontroll av et annet foretak? NVE mente det ikke var nødvendig for områdestabiliteten (Notat 15).

Mvh
Tone

From: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>
Sent: torsdag 28. september 2023 13:58
To: Skogholt, Tone <tone.skogholt@multiconsult.no>
Subject: VS: Tilbakemeldinger Kræmer + word fil beskrivelse?

Hei, det gikk ikke så lang tid før jeg trengte en avklaring.

Vi nærmer oss behandling av reguleringsplan i KOBY, men det dukker stadig opp nye spørsmål. Nå skriver kommunen : «Jeg har fått svar fra NVE angående dokumentasjon for sikker byggegrunn ved peling. Der dem ber om at det gjøres en uavhengig kontroll av dokumentasjon for sikker byggegrunn. Bekymring går på at det i innsendte materiale ikke konkluderes opp imot kravene i TEK17».

Trenger vi virkelig det? Hvis det er nødvendig, må det foreligge senest til månedsskifte okt/nov.

Med vennlig hilsen
Kræmer Eiendom AS

Petter Daae
Adm. direktør

E-post: petter.daae@kramer.no

Mobil nr.: +47 915 15 656



KRAMER BRYGGE

Fra: Sigrid Rasmussen <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>

Sendt: torsdag 28. september 2023 13:48

Til: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>

Emne: VS: Tilbakemeldinger Kræmer + word fil beskrivelse?

Hei!

Se krav fra NVE om uavhengig kontroll av dokumentasjon for sikker byggegrunn. Jeg trodde det var avklart at vi ikke trengte det?

Snakker du med Tone om dette, og om det er mulig å få ordnet det nødvendige innenfor avtalt framdrift? Planen er nå at kommunen skal ha alt de trenger i månedsskiftet okt/nov, og at planen behandles 7. des i KOBY.

Sigrid

Fra: Johanne Kryger <Johanne.Kryger@tromso.kommune.no>

Sendt: torsdag 28. september 2023 12:53

Til: Sigrid Rasmussen <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>
Kopi: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>
Emne: SV: Tilbakemeldinger Kræmer + word fil beskrivelse?

Hei Sigrid

Jeg skal ha sendt planbeskrivelse via WeTransfer. Jeg har vedlagt bestemmelsene med de endringer vi snakket om. Jeg avventer forstøtt avklaring angående takhager/tillatt oppbygging av heis/trapp.

Jeg har fått svar fra NVE angående dokumentasjon for sikker byggegrunn ved peling. Der dem ber om at det gjøres en uavhengig kontroll av dokumentasjon for sikker byggegrunn. Bekymring går på at det i innsendte materiale ikke konkluderes opp imot kravene i TEK17.

Med vennlig hilsen

Johanne Kryger
Arealplanlegger
Seksjon for byutvikling, Byplan

Telefon: 92200148 | 90632734
Johanne.Kryger@tromso.kommune.no



All e-post til Tromsø kommune behandles i samsvar med offentlighetsloven, hvilket medfører at innholdet kan bli offentliggjort.

Fra: Sigrid Rasmussen <Sigrid.Rasmussen@asplanviak.no>
Sendt: torsdag 28. september 2023 11:09
Til: Johanne Kryger <Johanne.Kryger@tromso.kommune.no>
Kopi: Petter Daae <petter.daae@kramer.no>
Emne: Tilbakemeldinger Kræmer + word fil beskrivelse?

Hei Johanne!

Når får du sendt over word filer med innspill til beskrivelsen?

Vil også gjerne ha tilbakemelding på de problemstillingene vi snakket om + vårt innspill om takhager/tillatt oppbygg for heis/trapp jfr forrige mail.

Jeg føler at vi har litt dårlig tid her, så fint med tilbakemelding så raskt som mulig 😊

Med vennlig hilsen



Sigrid Rasmussen
Sivilarkitekt/ arealplanlegger
Analyse, plan og landskap

Prostneset
Kirkegata 4 3etg
9008 Tromsø

Direkte: [915 74 205](tel:91574205)
Sentralbord: [417 99 417](tel:41799417)

asplanviak.no
[Abonner på vårt nyhetsbrev](#)

[ADVARSEL] Denne eposten kommer fra utsiden av din organisasjon. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt.

[ADVARSEL] Denne eposten kommer fra utsiden av din organisasjon. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt.