

REKTOR HORST GATE 21 AS
Lyngøyvegen 4
9020 TROMSDALEN

Deres ref.

Vår ref.
PLAN-21/00914-15

Saksbehandler
Ola Aronsen
+47 48003638

Dato
30.05.2023

Gebyrbrev - Plan 1947 Rektor Horsts gate 21, 23A – Oppstartsgebyr

Det vises til avholdt oppstartsmøte 05.05.2023 og oppstartsmøtereferat datert 11.05.2023 for reguleringsplan Rektor Horsts gate 21 og 23A, planID 1947.

Gebyret for denne saken er beregnet i henhold til [Tromsø kommunes gebyrregulativ](#) for seksjon for Byutvikling, og er fastsatt til **kr. 113 800**, jf. spesifisert gebyroversikt.

Gebyret vil bli sendt ut i forbindelse med avholdt oppstartsmøte og annonsering av oppstart av planarbeidet.

Ved henvendelser til Byutvikling – vennligst oppgi saksnummer PLAN-21/00914

NB: faktura ettersendes

Error! Reference source not found.

Spesifisert gebyroversikt

GEBYR iht. GEBYRREGULATIV 11.04.2023			SATS	Grunnlag
3.1.2) Annonserte folkemøter for private reguleringsplaner	kr		24.100	
3.3 A) Oppstartsgebyr (faktureres ved oppstartsmøtet):	kr		113.800	113.800
3.3 B) Arealgebyr etter planområdets areal:				
Antall m ² det skal betales gebyr for =				
B 1 For arealer til og med 5.000 m ²	kr		66.900	
B 2 For arealer over 5.000 m ² til og med 10.000 m ²	kr		123.000	
B 3 For arealer over 10.000 m ² til og med 15.000 m ²	kr		173.000	
B 4 For arealer over 15.000 m ² til og med 20.000 m ²	kr		223.000	
B 5 For arealer over 20.000 m ² betales et tillegg på for hvert påbegynt arealintervall på 1.000 m ²	kr		5.700	
3.3 C) Bygningsgebyr etter Bebyggelsens areal 100 m²				
Det skal betales gebyr for arealer som ligger både over og under terreng innen planområdet. Både eksisterende bebyggelse som skal bli stående og ny bebyggelse skal regnes med. For hver m ² bruksareal (BRA) skal det betales et tillegg.			11,00	
			(pr. m ²)	

3.4 Gebyr for reguleringsendring etter forenklet prosess	kr	71.350	kr	
Sum gebyr før eventuelle tillegg og fradrag			kr	
Tillegg justeringssum, jf pkt. 3.3 D) og E) og 3.5 i regulativet			kr	
Fratrekk innbetalt oppstartsgebyr jf. 3.3 A)			kr	
Fratrekk innbetalt gebyr forhåndsvurdering jf. Pkt 3.3 E)			kr	
SUM GEBYR			kr	113.800

Merknader

Med hilsen

Erik Eidesen

Nestleder

Seksjon for byutvikling, Byplan

Ola Aronsen

Rådgiver

Seksjon for byutvikling, Byplan

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur