

Boletín de Informaciones - Octubre 2024

Comunidad Edificio *Placeholder*

Fecha de Publicación: Octubre de 2024

Estimados vecinos:

En cumplimiento con nuestro compromiso de transparencia y para mantenerles informados sobre el uso de los fondos recaudados a través de los gastos comunes, a continuación, les presentamos el detalle de las mejoras y adquisiciones realizadas durante el mes de octubre de 2024. Estas acciones tienen como objetivo mejorar la calidad de vida de todos los residentes.

1. Mejora del Quincho Comunitario

Monto total invertido: \$1,200,000 CLP

Se realizaron trabajos de mantenimiento y remodelación en el quincho para modernizar el espacio y garantizar su buen estado para las actividades familiares. Las mejoras incluyeron:

- Reparación de parrillas y adquisición de nuevas herramientas para asados.
- Cambio de mobiliario (mesas y sillas) por modelos más resistentes y duraderos.
- Instalación de una nueva cubierta retráctil para proteger del sol y la lluvia.

Estas mejoras buscan que el quincho sea un espacio más acogedor y funcional para todas las familias.

2. Adquisición de Equipamiento para la Terraza

Monto total invertido: \$800,000 CLP

Se realizaron inversiones para la compra de nuevos elementos para la terraza comunitaria, entre los cuales se incluyen:

- 4 sombrillas grandes para proteger del sol.
- 2 juegos de muebles de exterior (mesas y sillones) para mayor comodidad.
- Una estufa a gas para su uso durante las noches frías.

Con estas adquisiciones, la terraza se convierte en un lugar ideal para reuniones sociales, brindando más comodidad y funcionalidad para todos los vecinos.

3. Instalación de Cámaras de Seguridad en Áreas Comunes

Monto total invertido: \$1,500,000 CLP

Dando respuesta a las inquietudes planteadas en la última asamblea, hemos instalado un nuevo sistema de cámaras de seguridad en las siguientes áreas:

- Entrada principal del edificio.
- Acceso a los estacionamientos.
- Zona de juegos infantiles.

Estas cámaras están conectadas a un sistema de monitoreo que operará 24/7, mejorando la seguridad de todos los residentes.

4. Fondo de Reserva para Emergencias

Monto destinado: \$500,000 CLP

Continuando con nuestra política de previsión, hemos apartado una parte de los ingresos en el fondo de reserva, para hacer frente a cualquier gasto imprevisto que pueda surgir, como reparaciones urgentes o mantenimiento no planificado.

Gasto Total del Mes de Octubre: \$4,000,000 CLP

Les agradecemos su cooperación y apoyo constante en el desarrollo de nuestra comunidad. Recuerden que pueden consultar detalles adicionales o plantear sugerencias en la próxima reunión de vecinos, que se llevará a cabo el 10 de noviembre de 2024.

Atentamente,

Administración del Edificio *Placeholder*