

ANEXO D - Perfil Completo dos Diretores e Executivos

Complemento ao Relatório de Inteligência Imobiliária

Imóvel: Rua Peru, 203 - Jardim América, São Paulo/SP

Data: 26 de Janeiro de 2026

Classificação: Confidencial - Uso Interno MBRAS

DIRETORIA ULTRAPAR (HOLDING)

1. Marcos Marinho Lutz

Cargo: Executive Chairman

Desde: 2025

Campo	Valor
CPF	147.274.178-12
Data de Nascimento	30/12/1969 (55 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 44.581,69/mês

Formação:

- Engenharia Naval - USP
- MBA - Kellogg School of Management

Histórico Profissional:

- CEO Ultrapar (2022-2025)
- CEO Cosan (2009-2020)
- VP Infraestrutura e Energia - CSN

Conselhos:

- Votorantim S.A. (atual)
- Ex: Monsanto, Comgás, Raízen, Moove

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
Email	marcos.lutz@ultra.com.br	Corporativo Ultra
Email	marcos.lutz@cosan.com.br	Anterior (Cosan)
Email	mm.lutz@uol.com.br	Pessoal
Email	mml2001@yahoo.com.br	Pessoal
Celular	(11) 99564-8103	Principal
Celular	(11) 98578-5620	Secundário

 Fixo	(11) 3071-3165	Escritório
 Fixo	(11) 3168-8812	Comercial

2. Rodrigo de Almeida Pizzinatto

Cargo: CEO
Desde: Abril/2025

Campo	Valor
CPF	270.708.278-30
Data de Nascimento	04/04/1977 (48 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 32.756,12/mês

Formação:

- Administração de Empresas - FGV
- MBA - Stanford University

Histórico Profissional:

- CFO e Diretor de RI Ultrapar (2020-2025)
- CEO Extrafarma (2018-2020)
- 25 anos no Grupo Ultra (começou como estagiário)

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
 Email	rodrigo.pizzinatto@gmail.com	Pessoal principal
 Email	aprodrigo@hotmail.com	Pessoal
 Celular	(11) 99757-5019	Principal
 Celular	(11) 99444-8864	Secundário
 Celular	(11) 98685-5820	Alternativo
 Fixo	(11) 3171-2988	Escritório
 Fixo	(11) 4032-1062	Comercial

3. Alexandre Mendes Palhares

Cargo: CFO (Chief Financial Officer)
Desde: 2024 (CFO desde Abril/2025)

Campo	Valor
-------	-------

CPF	336.929.188-60
Data de Nascimento	19/11/1985 (40 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 16.958,79/mês

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
Email	alexandrepalhares@uol.com.br	Pessoal principal
Email	palhares.alexandre@hotmail.com	Pessoal
Email	alexpalhares@bol.com.br	Pessoal
Celular	(11) 97461-0684	Principal
Celular	(11) 99849-8083	Secundário
Celular	(11) 99739-0353	Alternativo
Celular	(12) 99772-3396	Regional
Fixo	(11) 3785-7015	Escritório
Fixo	(11) 3785-5546	Comercial

DIRETORIA IPIRANGA PRODUTOS DE PETROLEO S.A.

4. Carlos Frederico Resende

Cargo: Administrador

Desde: 22/03/2022

Campo	Valor
CPF	023.467.937-95
Data de Nascimento	18/06/1970 (55 anos)
Gênero	Masculino
Localização	Rio de Janeiro/RJ

Histórico Profissional:

- Commercial Director - Petróleo Ipiranga
- Experiência: Vitol Group, Puma Energy
- Formação: Columbia University (2011)

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
Email	carlos.resende@cosan.com.br	Corporativo
Email	carlos.resende@uol.com.br	Pessoal
Email	carlos.resende@me.com	Pessoal Apple
Email	carlosfrrf@gmail.com	Gmail
Celular	(21) 99824-0051	Principal RJ
Celular	(21) 99814-1344	Secundário
Celular	(21) 99745-4947	Alternativo
Celular	(11) 98240-0518	SP
Fixo	(21) 3325-7989	Escritório RJ
Fixo	(21) 3264-3929	Comercial RJ
Fixo	(11) 3215-4815	Escritório SP

5. Cristiane Silva Leite


Cargo: Diretora (Riscos, Compliance e Auditoria Interna)

Desde: 23/11/2021

Campo	Valor
CPF	114.706.378-80
Data de Nascimento	16/05/1972 (53 anos)
Gênero	Feminino
Renda Estimada	R\$ 7.075,25/mês

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
Email	cristiane.leite@ultra.com.br	Corporativo Ultra
Email	cristiane.leite@ultracargo.com.br	Corporativo Ultracargo
Email	crisl@ultra.com.br	Corporativo abreviado
Celular	(11) 99818-3761	Principal
Celular	(11) 99563-2820	Secundário
Celular	(11) 96951-3426	Alternativo
Fixo	(11) 3177-6172	Escritório Ultra

 Fixo	(11) 3177-6151	Comercial Ultra
 Fixo	(11) 2281-9169	Direto

6. Leonardo Remião Linden

Cargo: Diretor / Presidente-Executivo Ipiranga

Desde: 09/07/2021 (Presidente desde Out/2021)

Campo	Valor
CPF	452.601.500-82
Data de Nascimento	26/11/1965 (60 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 32.010,66/mês

Formação:

- Administração de Empresas - UFRGS
- Executive Education: Kellogg, Thunderbird, North Carolina University

Histórico Profissional:

- VP Comercial Ipiranga (2021)
- Estruturou joint venture Iconic (Ipiranga + Chevron)
- Experiência: ExxonMobil, Cosan, Raízen/Shell, STP Sem Parar

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
 Email	rlinden@hotmail.com	Pessoal principal
 Email	leonardo.linden@cosan.com	Corporativo
 Email	leonardo.linden@exxonmobil.com	Anterior (Exxon)
 Celular	(21) 98303-4420	Principal RJ
 Celular	(21) 98136-9236	Secundário
 Celular	(21) 98144-3688	Alternativo
 Fixo	(21) 3349-1036	Escritório RJ
 Fixo	(21) 3433-2065	Comercial
 Fixo	(11) 2273-1529	Escritório SP
 Fixo	(11) 3233-6589	SP Comercial

7. Pedro Guedes Rabelo

Cargo: Diretor / CFO Ipiranga

Desde: 26/02/2025

Campo	Valor
CPF	966.695.865-15
Data de Nascimento	20/10/1978 (47 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 23.989,47/mês

Histórico Profissional:

- Experiência: Iconic, Krispy Kreme Brasil, Serra Diesel, Braskem

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
Email	pguedesr@gmail.com	Pessoal principal
Email	pguedesr@terra.com.br	Pessoal
Email	pedro.rabelo@braskem.com.br	Anterior (Braskem)
Email	pedro.guedes@braskem.com.br	Anterior
Celular	(71) 98888-7784	Principal BA
Celular	(71) 98816-5086	Secundário
Celular	(11) 97029-7325	SP
Celular	(19) 98928-4013	Campinas
Fixo	(11) 3774-4153	Escritório SP
Fixo	(11) 2739-0512	Comercial
Fixo	(82) 3271-4523	Regional

8. Renato Stefanoni

Cargo: Diretor / VP Comercial





Desde: 21/03/2025

Campo	Valor
CPF	272.405.628-08
Data de Nascimento	10/12/1979 (46 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 17.084,58/mês

Cargos Atuais:

- VP Comercial Ipiranga
- Diretor Presidente AmPm Brasil (maior rede de conveniência)
- Chairman of the Board - Krispy Kreme Brazil

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
 Email	restefanoni@gmail.com	Pessoal principal
 Email	rstefanoni@uol.com.br	Pessoal
 Email	renato.stefanoni@brph.com.br	Corporativo
 Celular	(11) 99537-1497	Principal
 Celular	(11) 99563-1300	Secundário
 Celular	(11) 98757-8447	Alternativo
 Celular	(11) 98706-0419	Adicional
 Fixo	(11) 5058-3788	Escritório
 Fixo	(11) 5058-8658	Comercial
 Fixo	(11) 3085-9913	Direto
 Fixo	(11) 2753-0890	Recepção

9. Sebastião Fernando da Costa Furquim

Cargo: Diretor / VP Operações (Logística e Distribuição)

Desde: 21/03/2025

Campo	Valor
CPF	269.332.318-52
Data de Nascimento	13/05/1975 (50 anos)
Gênero	Masculino
Renda Estimada	R\$ 21.826,23/mês

Formação:

- Engenharia - Escola Politécnica da USP

Histórico Profissional:

- Experiência: Petróleo Ipiranga, VLI Logística, Trato TLV, Grupo Libra, Accenture

Contatos:

Tipo	Contato	Observação
Email	sebastiao.furquim@hotmail.com	Pessoal principal
Email	sebaforquim@icloud.com	Apple
Email	sebastiao.furquim@grupolibra.com.br	Anterior (Libra)
Email	sebastiao.fernando.furquim@accenture.com	Anterior (Accenture)
Celular	(11) 99937-6604	Principal
Celular	(11) 99636-6783	Secundário
Celular	(11) 99220-5070	Alternativo
Celular	(11) 98797-2379	Adicional
Celular	(13) 99161-7606	Litoral
Fixo	(11) 3045-3712	Escritório
Fixo	(11) 3541-2522	Comercial
Fixo	(11) 3742-0930	Direto
Fixo	(11) 2619-5606	Operações

RESUMO EXECUTIVO DOS CONTATOS

Contatos Prioritários para Abordagem Imobiliária

Prioridade	Nome	Cargo	Contato Recomendado
1º	Leonardo Remião Linden	Presidente Ipiranga	(21) 98303-4420 / lrlinden@hotmail.com
2º	Marcos Marinho Lutz	Executive Chairman	(11) 99564-8103 / marcos.lutz@ultra.com.br
3º	Carlos Frederico Resende	Administrador	(21) 99824-0051 / carlos.resende@cosan.com.br
4º	Sebastião Furquim	VP Operações	(11) 99937-6604 / sebastiao.furquim@hotmail.com

Canal Oficial (Recomendado)

Canal	Contato
RI Ultrapar	ri@ultra.com.br
Telefone RI	(11) 3177-6695
Website	ri.ultra.com.br

ESTATÍSTICAS DOS DADOS

Métrica	Valor
Total de Executivos	9
Telefones coletados	146
Emails coletados	61
Renda média (disponível)	R\$ 24.535/mês
Taxa de enriquecimento	100%

FONTE DOS DADOS

Fonte	Tipo	Data
Work API (Completa Buscas)	Enriquecimento CPF	26/01/2026
CPF Lookup API (DuckDB 223M)	Descoberta CPF	26/01/2026
Base analytics.parties	PostgreSQL/Neon	26/01/2026
Base analytics.party_contacts	PostgreSQL/Neon	26/01/2026

AVISO DE CONFIDENCIALIDADE

Este documento contém informações pessoais protegidas pela LGPD (Lei Geral de Proteção de Dados). O uso destas informações deve ser exclusivamente para fins comerciais legítimos da MBRAS. É proibida a divulgação, compartilhamento ou uso indevido destes dados.

Documento gerado automaticamente pelo Sistema ts-c2s-api

© 2026 MBRAS - Todos os direitos reservados