

李继伟 [点击此处联系候选人](#)

应聘职位: 建筑设计合伙人(远程兼职)

应聘企业: 广州设计工场股份有限公司

工作地点: 全国

手机: 13 9404517

邮箱: 85 66454@qq.com

## 基本信息

男 | 43岁(1981年10月) | 工作20年 | 本科 | 在校-暂不找工作  
现居住地: 哈尔滨 | 户口: 哈尔滨 | 政治面貌: 中共党员(含预备党员)

## 求职意向

房地产项目配套工程师 哈尔滨

1万-1.5万/月 | 房地产开发、工程施工、建筑设计 | 全职

建筑设计师 哈尔滨

1万-1.5万/月 | 房地产开发、工程施工、建筑设计 | 全职

咨询项目经理 哈尔滨

1万-1.5万/月 | 房地产开发、工程施工、建筑设计 | 全职

## 工作经历

中嘉城投项目管理有限公司 事业部经营管理(事业部管理)

100000 - 9999999 元/月 2022.02 - 至今 (2年10个月)

工作描述

项目管理: 在中嘉城投项目管理有限公司负责全过程项目管理, 包括项目策划、执行和监控, 确保项目按时按质完成。

风险控制: 识别项目潜在风险, 制定应对策略, 有效降低项目风险对进度和质量的影响。

团队协作: 协调跨部门团队成员, 提高团队效率, 推动项目目标的顺利实现。

客户沟通: 与客户保持良好沟通, 准确理解需求, 及时调整项目方案以满足客户期望。

民营

黑龙江省华远房地产综合开发有限公司 总工(高级建筑工程师/建筑总工)

10001 - 15000 元/月 2017.07 - 至今 (7年5个月)

## 工作描述

（一）负责项目勘察、设计的技术、进度与质量管理，主要包括：

- 1、审查设计单位的工作大纲及各专业技术要求，审查设计进度计划及各专业设计进度计划，审查设计方案，向设计单位提出设计修改建议。
- 2、根据设计进度计划，负责督促、审查设计单位及时完成所承担的设计及设计修改任务，提交相关设计图纸。
- 3、组织设计过程中的监督、检查，组织各阶段设计成果的汇报，负责组织重大设计方案或复杂技术问题的专题讨论。
- 4、负责审查、复核设计文件、补充设计文件、修正设计中的错误和偏差，组织对工程设计文件的核对、验证与评审验收工作。
- 5、负责组织向监理单位、承包单位进行设计交底，并协调设计勘察部门解答设计施工图中存在的问题。
- 6、完成为完善设计而进行的修改设计方案。
- 7、负责设计文件及变更管理，对施工过程中动态设计的验证与协调工作。
- 8、参与组织项目竣工图纸的编制和审查。
- 9、负责对设计咨询公司的协调管理，使咨询工作按合同要求及时有效工作。

（二）参与工程的控制管理工作，经常巡视工地，解决施工中遇到的设计问题。检查工程施工质量，及时发现并制止违背设计的施工行为，并尽快通报监理单位和工程部按规定的程序予以处置。

（三）参与工程变更的审议，组织工程部、经济部、监理单位、承包单位、设计院讨论确定变更方案，审议设计变更后新的设计方案，会同相关部门办理设计变更手续，负责督促编制变更工程施工图。

（四）参与施工管理过程中的技术问题和重大施工方案的审议，配合设计院解决技术难点和重点，如地基处理、基础处理、异常地质情况处理等。

（五）配合前期部进行工程的报建相关技术服务。

（六）配合前期部、工程部进行工程竣工验收。

（七）负责交工后的工程缺陷调查及缺陷原因分析，审查工程缺陷修复方案。

注册建筑师

黑龙江东北林大科技园发展有限公司 建筑工程师

10001 - 15000 元/月 2016.01 - 2017.06 (1年5个月)

工作描述

(二) 参与工程的控制管理工作, 经常巡视工地, 解决施工中遇到的设计问题。检查工程施工质量, 及时发现并制止违背设计的施工行为, 并尽快通报监理单位和工程部按规定的程序予以处置。

(三) 参与工程变更的审议, 组织工程部、经济部、监理单位、承包单位、设计院讨论确定变更方案, 审议设计变更后新的设计方案, 会同相关部门办理设计变更手续, 负责督促编制变更工程施工图。

(四) 参与施工管理过程中的技术问题和重大施工方案的审议, 配合设计院解决技术难点和重点, 如地基处理、基础处理、异常地质情况处理等。

(五) 配合前期部进行工程的报建相关技术服务。

(六) 配合前期部、工程部进行工程竣工验收。

(七) 负责交工后的工程缺陷调查及缺陷原因分析, 审查工程缺陷修复方案。

方案设计

黑龙江省纺织工业设计院 所长 (建筑设计师)

8001 - 10000 元/月 2004.07 - 2016.01 (11年6个月)

工作描述

担任项目负责人, 统筹安排设计事宜。具有出色的建筑设计技能, 有丰富的理论与实践经验; 具有良好的沟通协调、组织能力和全局控制能力;

施工图设计

户型设计

二级建筑师证

## 教育经历

哈尔滨工业大学 建筑学

2006.01 - 2010.07 本科 非统招

黑龙江东方学院 建筑设计

2001.07 - 2004.07 大专 统招

## 自我评价

乐观进取。

专业技能

高级工程师

精通 使用36个月

所获证书

二级注册建筑师

2018年11月获得

仅供招聘专用，请注意保护隐私  
86178952-1217334064 -2024/12/27

仅供招聘专用，请注意保护隐私  
86178952-1217334064 -2024/12/27

仅供招聘专用，请注  
86178952-1217334064

仅供招聘专用，请注意保护隐私  
86178952-1217334064 -2024/12/27

仅供招聘专用，请注意保护隐私  
86178952-1217334064 -2024/12/27

仅供招聘专用，请注意保护隐私  
86178952-1217334064 -2024/12/27