

梁肖齐 女 · 38岁 · 本科 · 中共党员 · 工作 13+年 · 建筑电气中级职称

手机: 18512341968 邮箱: 1291234358@qq.com

联系地址: 广州市花都区新华路

优势亮点

1. 13年+建筑电气设计管理经验, 其中5年+为设计经验, 6年+为设计管理, 3年+施工管理, 项目类型有民用住宅、超高层办公楼、大型商业综合体、影城、五星级酒店、政府办公大楼、旧城改造、拆迁保障房、北方高层住宅等类型, 熟悉南北地区电气设计规范。2. 具备大型项目全生命周期项目管理能力, 善于以结果为导向, 推进项目目标达成; 3. 乐观开朗、思维活跃, 有很强的沟通能力、学习能力和适应能力。

教育经历

1、2007年9月—2011年6月: 广州大学 电气工程及其自动化 全日制本科

主修课程: 自动控制原理、电力电子技术、工厂供电、电力系统分析、电机及其拖动、单片微型计算机与接口技术、电气控制及 PLC 应用、模拟电子技术、数字电子技术、电子电路 CAD、MATLAB 教程、C 语言、VB 语言及其应用等。

2、2022年9月—2025年6月: 武汉科技大学 MBA 工商管理 在职研究生

主修课程: 商务英语、管理经济学、数据、模型与决策、会计学、中国特色社会主义理论与实践研究、组织行为学、科学道德与学术论文写作、企业战略管理、营销管理、人力资源管理、领导力与组织变革、管理沟通、运营管理、公司理财、管理信息系统、商法等。

技能标签

驾驶 C1 证, 英语六级, 网络三级, 电气设计中级, 普通话乙级、熟练掌握天正电气 CAD2014 绘图能力、熟练 Windows、Office、Word 等办公软件操作

资格证书

2016年9月: 建筑电气设计中级职称
2012年8月: 建筑电气设计助理
2010年12月: 大学英语六级证书
2010年11月: 计算机网络技术三级证书
2010年10月: 驾驶证 C1 牌
2010年5月: 普通话水平测试等级证书二级乙等
2009年12月: 大学英语四级

学校情况:

2021年7月: 荣获第八届全国管理案例精英赛三等奖
2010年5月-2011年2月: 亚运会自行车场馆优秀场馆弱电系统副主管
2011年4月: 学校一等奖奖学金
2007年-2009年: 连续三年获得学校三等奖奖学金
2009年10月: 大学女子 800 米二等奖
2010年11月: 计算机网络技术三级证书
2008年5月: 学生会优秀干部, 网络中心优秀干部、勤工俭学部门优秀干部等称号
2007/01-2011/01: 班长、学院年级级长

工作经历

1、2022/01-至今 中国融通旅业发展集团有限公司 约3年 机电工程主管

职责描述：1、主要负责军队酒店及旅游业资产改造工作，包括对改造酒店可研报告及设计任务

书的初审工作，提供机电专业技术意见；对酒店改造的机电施工图纸的初审工作，提供机电专业技术意见；对酒店改造项目工程施工进度进行监控并提供机电专业技术支持；完成各酒店复盘工作总结报告编写；参与对酒店机电技术方案的论证工作并提供专业技术支持；协助旅发公司创发部相关制度及工作指引的编制完善工作；对酒店对改造项目建设质量、安全与文明施工巡查，图纸落地性检查，确保项目安全及质量管控到位；参与创发公司项目建设管理机制的计划跟进及落地；参与发展部进行《中端品牌标准化建设指引（试行）》2.0执行版的完善工作；

2、项目覆盖六个省份，包含广东、广西、湖南、海南、云南、贵州共34个的大中型项目；分别有：广州珠江宾馆、广州帅府宾馆、广州东山宾馆、广州长城宾馆、广州天河宾馆、广州广运宾馆、广州健力宾馆、广州君通华泰宾馆、广州艺星宾馆、从化荔圃温泉酒店、广州华海宾馆、广州东风宾馆、广州东城招待所、广州金城酒店、珠海怡海楼酒店、湛江南疆宾馆、南宁君通桃源饭店、海口宏翔宾馆、海南省军区第二招待所、海口京航酒店、海口宇海温泉宾馆、三亚海景酒店、三亚大东海壹号度假村、三亚海棠湾9号度假酒店、长沙长城宾馆、长沙南海宾馆、怀化怀荣宾馆、张家界63基地办事处、贵阳君通南天宾馆、昆明君通南疆宾馆、昆明南疆-君需苑宾馆、昆明融通西南宾馆、昆明西南宾馆-国防宾馆。

3、期间得到领导重用，担负计划中心计划员，负责收集首次南部会战问题进度，钻研三能节能降耗技术的学习，编写了广州东风宾馆节能降耗情况技术报告、昆明南疆宾馆节能降耗情况技术报告、天河宾馆综合改造节能降耗情况技术报告，中端酒店机电各专业基本系统配置培训报告等，先后完成可研编制及审核30个，设计任务书编制及审核26份，设计方案提供专业建议42次，依法必招文件及合同条款建议25份，对招标过程中涉及机电专业重大方案建议15次，项目启动会20次，现场巡查75次，工程造价优化会议45次，南部会战问题资料收集共20次，跟进项目计划上明源计划系统共49个，配合成本招采部收集资料共20份，收集南部区域中心各项目机电情况表60份，与项目竣工闭环验收共60个；

4、本人作为副指挥长统筹管理的项目有广州华海宾馆995.26万安全改造项目及283.36万改造项目、广州金城宾馆355.55万电房改造项目及119.96万消防取证改造项目、广州金城641万强制性改造项目、昆明南疆8839.39万综合改造项目、广州海晖宾馆2098万综合改造项目、长沙长城3.5亿综合改造项目等，对项目全过程工作进行统筹管理，从项目前期方案设计-施工图设计-工程造价优化阶段-现场施工进度、质量、成本等方面严格统筹管理酒店项目团队，统筹协调好总包与监理各合作单位，使得各项目按时按质按量完成。其中广州金城355.55万电房改造项目及119.96万消防取证改造项目因在疫情期间，本人不畏艰难，坚守岗位，加班加点并顺利完成竣工验收工作并按时取得营业前消防合格意见书，获得集团公司优秀项目名称。广州花海9万安改项目在存在消防登高面及环形车道均不满足要求的硬伤前提下，统筹管理工程团队骨干成员按照公司工程管理制度要求严格执行，按时完成竣工验收，客房区域在4月份提前完成移交给酒店接收春交会团客，增加公司经济效益400万，让公司资产增值升值。

2、2016/07/25-2021/12 恒大地产珠三角有限公司 [5年6个月] 高级电气设计主管

职责描述：1、本人先后担任了电气设计主管、电气设计高级经理、电气专业技术总工职务，

带领11人团队统筹管理电气专业所有工作事项以及管理相关外委合作单位，不定期组织项目疑难问题分享会及优秀项目案例分享会，统筹组织合同管理及成本招采管理培训课程，不定期组织电气专业线条培训会，对各专业工程师及业务骨干的专业知识和综合能力、独立担任项目的工作能力起到重大影响作用。作为电气技术总工，主要负责电气专业各项项目的统筹安排、图审工作安排、统管理11家合作设计院，及时传达通知最新的集团标准、图审要求，制定电气专业标准参考图作为设计院参考图，大大减轻设计院制图难度及审图校对工作量，极大减少施工现场关于图纸问题，实现高周转标准化项目开发模式；配合招投标考察单位安排，各项目开标定标技术审核把关，负责各项目落地性检查安排等；

2、在担任电气专业技术总工期间，本人编写了《空气动力发电机分析报告》、《关于电动汽车充电桩技术分析报告》、《总工室电气专业工作指引》、《总工室电气专业项目工作计划标准模板》、《珠三角公司泛光照明标准方案（大门、综合楼、售楼部、住宅、影城等共19个标准方案）》，为电气工作标准化起到重要的指导性作用；汇总各项目各供电局永电报装过程中的特殊规定及情况、电气专业各种培训会议、跟进审查每个项目的重大成本方案，如永久用电方案、小区智能化方案、重要公建智能化方案、小型公建智能化方案等，不断优化工作流程，严格规范简化报审流程，为电气工作更加高效简化运转具有重要指导作用；

3、本人除协助领导统筹管理好电气专业各种日常工作外，同时还跟进佛山郇湖城百万大盘，佛山中央广场超高层公建项目、佛山苏宁广场商业综合体项目、惠州悦龙台项目、惠州博罗项目、惠州秋枫寨文旅项目、湛江帝景超高层项目、广州南站项目、惠州康利项目、广州恒大悦府项目、东莞江湾项目、恩平酒店项目等14个大型项目。项目跟进主要工作为：参加各项目前期项目尽调，开发报建，负责电气设计图纸审核校对与管理，包括施工临电图、样板房户内点位图、开盘区临电图、围挡照明图等图纸的设计和修改工作，并且对强弱电、消防、水暖专业图纸的跟踪和校核，综合楼售楼部、五大业态商业展示区、LED屏深化图、音乐喷泉、泛光照明施工图、热泵深化图、园林配电图、暖通地下室防排烟方案、发电机房环保工程深化图、永电深化图、电箱深化图、泛光照明深化图、智能化深化图等图纸的审核与下发，与施工现场的图纸会审、三层会验、施工现场问题解决、竣工验收、永电报装等现场施工服务。

4、在2017、2018连续两年被评为部门优秀员工，2017年荣获特别贡献奖。本人在降本增效工作中惠州恒大御府项目个人贡献1700万，在佛山三水恒大御湖郡(北江华府)项目为公司创造产值约7000万，佛山恒大三水郇湖城（梓林花园）项目为公司创造产值约9000万，佛山九江怡滨花苑项目为公司创造产值约9000万。

3、2011/06/25-2016/06/25 广州市建工设计院有限公司 [5 + 年] 建筑电气设计师

职责描述：1、主要负责设计民用建筑的电气设计图纸，包括供配电系统，照明系统，防雷系统，弱电系统，火灾自动报警系统，以及平面图、施工图、防雷接地图、照明图、弱电图、消防图、强电图等图纸的设计和修改工作，及与施工现场的服务。参与的设计项目类型有民用住宅、超高层办公楼、大型商业综合体、影城、五星级酒店、政府办公大楼、旧城改造、拆迁保障房、北方高层住宅等类型项目；

2、本人先后担任了建筑电气设计师助理、电气设计师、电气专业负责人职务，带领6人团队共同完成15个大中型项目，管理指导各专业工程师业务骨干完成各项工作，从项目前期方案-扩初-施工图设计-现场服务-竣工验收全过程的统筹管理工作，指导专业工程师及业务骨干完成图纸标准化工作，制定电气各种标准方案，包括10KV外线永电方案、泛光照明方案、发电机房方案、小区智能化方案、重要公建智能化方案、小型公建智能化方案、小区综合管网方案、标准施工图等标准化，为电气专业设计工作更加专业规范化起到重要的指导作用；不定期组织专业工程师及主要骨干人员关于优秀项目分享会，总结优秀经验并形成专业指引供其他工程师阅读学习。

3、本人负责的项目有武汉花楼街超高层项目，江西万和城百万大盘，宁夏银川鸿天房天都项目，南湖御岭山庄四期工程、白云机场综合保税区（南区）围网区配套设施建设项目、广州医学院新造校区项目、新疆喀什广州新城项目、广州宝盛沙地二期旧城改造项目、增城市挂绿水利综合整治工程工程西瓜岭村安置新社区建设工程项目，南沙政法委法院项目等15个大中型项目；

4、在2014-2015连续两年被评为部门业务骨干积极分子。