

# 唐子力

男

电话: 13612341260

邮箱: felix\_tzl1234@163.com

年龄: 34 岁 居住地: 广州 求职意向: 机电设计管理

## 教育背景

2008.09-2012.06

广州理工学院

建筑环境与设备工程/全日制本科

## 工作经历

2021.10-至今 中新广州知识城投资开发有限公司 | 机电设计管理 | 部门: 项目公司 | 上级: 设计总监&项目总

2019.08-2021.10 恒大集团(世界 500 强) | 机电设计师 (设计管理) | 部门: 设计中心 | 上级: 设计总监 | 下属: 5 人

2017.05-2019.08 碧桂园集团(世界 500 强) | 电气设计师 | 部门: 博意设计院 | 上级: 电气总工 |

2014.03-2017.05 合生创展集团 | 电气设计师 | 部门: 美新设计院 | 上级: 电气总工 |

2012.01-2014.03 珠江实业集团 | 电气设计师 | 部门: 珠江外资设计院 | 上级: 电气总工 |

## 工作业绩

- 在中新广州知识城投资开发有限公司任职至今,负责集团平台及三个项目公司设计及工程的机电板块,参与施工单位及机电设备招标技术配合,完成专业技术体系、标准、流程构建、数据库管理改善。全权负责自主开发及全生命周期运营的项目,包括:南洋华中学校(学校&综合体);中新智慧办公产业园;中新合作示范区二期项目(商业产办、住宅)。在管控项目过程中,在永久用电工程方案设计优化,绿色建筑三星落地性管控,空调系统优化等方面均有突出贡献。
- 同时负责公司新能源板块业务,在光伏,充电桩及储能,区域集中供冷等领域,对接能源服务商,结合最新绿色建筑三星的要求,为各项目新能源板块的投资及发展,作方案的必选、跟进及落地;其中知识城环九龙湖区域集中供冷微网项目,已通过政府相关部门的审批。
- 在恒大集团任职期间,在设计质量成本控制中心负责机电设计管理,主要负责各项目方案及施工图的审核及成本优化,后期主动申请调往旅游集团板块,作为项目负责带领 5 个不同专业人员完成的武汉、上海等文旅项目。

## 主要项目经历

2023.03-至今

中新合作示范区二期项目

机电设计管理

项目描述: 建筑面积 36 万平方米,包括商业综合体、酒店、办公产业园、住宅,中小学、幼儿园项目等。

项目职责: 结合策划项目定位,考察评选施工图设计及施工单位,组织方案设计及施工图设计,负责项目机电设计管理及配合现场施工管理,管控进度、质量及成本,协调各专业及后期招商运营等。

**项目业绩：**在设计管理专项工作中，表现优异，获得公司 2023 年度“突出贡献奖”，以资鼓励。

2021.12-2023.07	中新智慧园	机电设计管理
<b>项目描述：</b> 公司独立运营首个旗舰产业园项目，总建筑面积约 18 万平方米，由展示交流区、产业孵化区、产业加速区、生活配套区四大社群共 12 栋各具功能特色的建筑组建而成。		
<b>项目职责：</b> 负责管控施工图设计，负责项目机电设计管理及配合现场施工管理，管控成本，协调各专业及后期招商运营等。		
<b>项目业绩：</b> 获得“绿色建筑三星级认证证书”；于 2023 年 3 月 28 日迎接新加坡总理李显龙到访圆满完成接待任务。		
2021.12-2023.07	新加坡南洋华侨中学联属-广州新侨学校	机电设计管理
<b>项目描述：</b> 与广东省基础教育合作的标志性项目，总建筑面积 9.8 万平方米，总招生规模 3000 人。		
<b>项目职责：</b> 负责管控施工图设计，负责项目机电设计管理及配合现场施工管理，管控成本，协调各设计专业间的问题。		
<b>项目业绩：</b> 优化篮球场及礼堂通高部分消防及空调系统，结合后期装修效果，体现国际化学校体育馆的风貌。		
2020.02-2021.01	恒大上海（崇明）高科农智慧产业园	电气设计管理
<b>项目描述：</b> 规划总用地面积 835 亩，该项目建设高科技智慧温室 17.5 万平方米，运用全球顶级高新农业技术、高端农业设备和管理经验，采用全世界最先进的全智能精准环境控制技术，大数据、物联网和智能机械自动化技术等。		
<b>项目职责：</b> 负责管控产业园方案及施工图设计，展厅及室外变电站等机电设计管理，管控成本，协调各设计专业间的问题。		
<b>项目业绩：</b> 作为产业园展厅的项目负责，在设计管理工作中表现出色，获得“先进工作者”称号。		
2019.12-2020.08	昆明恒大旅游城商业童话大街	电气设计管理
<b>项目描述：</b> 公建类游乐项目，商业配套建筑面积：1.7 万平方米（商业+综合楼+公寓）。		
<b>项目职责：</b> 负责管控产施工图设计，童话大街商业及游乐项目的设计管理，管控成本，协调各设计专业间的问题。		

## 自我评价

- ✧ **工作背景:** 本人拥有多年房地产公司与甲级设计院工作经验, 熟悉房地产公司架构及业务的开展与运作, 曾任职住宅、商办综合体、办公产业园、学校、酒店公寓以及超高层等项目的设计管理工作。入职中新广州知识城投资开发有限公司后担任机电设计负责人, 职位晋升管理能力也得到大步提升, 全权负责自主开发及全生命周期运营的项目。
- ✧ **工作技能:** 拥有中级工程师职称, 熟练运用 AutoCAD、SketchUp 等专业设计软件, 独立负责项目从方案设计、施工管理到竣工验收全流程设计管理, 擅长沟通协调、综合统筹及汇报方案, 及时解决问题。
- ✧ **核心优势:** 具有科学管理设计效果、项目进度、造价成本、施工管理协调能力, 擅长建立一套标准化的工作流程, 善于整合资源, 实现从单专业负责到多专业间统筹管理, 从单一业态到多业态并线管理的职业经理人的转化。
- ✧ **能力表现:** 熟悉设计、招标、开发报建、施工管理、物业运营、招商等各项工作; 具备良好的成本意识、综合分析及解

决问题的能力，良好的管理、沟通和协调能力，能够独立承担工作或带领团队，完成公司分配的任务。