



Universidad Simón Bolívar
Decanato de Extensión Universitaria
Coordinación de Cooperación Técnica y Desarrollo Social

Proyecto de Servicio Comunitario "*Espacios Sucre*" (IF-1202)
Proyectos "Parque Simón Rodríguez" y Plazoleta "Los Andes"

Estudiante: Br. Robert Alzuarde

Tutor Académico: Arq. Daniel Belandria
Representante de la Comunidad: Lic. Betty Díaz

Noviembre, 2012

Introducción

En coordinación con las comunidades y la alcaldía del Municipio Sucre, el Proyecto de Servicio Comunitario «Espacios Sucre» busca establecer redes de espacio público a partir de intervenciones de pequeña y mediana escala que satisfagan necesidades de los habitantes de este populoso municipio de casi un centenar de urbanizaciones y más de 1900 metropolitano en términos de suficiencia, accesibilidad y adecuación del espacio público.

Así, el Proyecto «Espacios Sucre» busca contribuir con el aumento del área de espacio público disponible por habitante el municipio –ubicada actualmente en 1,33 m² cuando los estándares internacionales hablan de entre 10 y 15 m² de espacio público por habitante– aplicando para esto metodologías de diseño y presupuesto participativos.

En este sentido, un aspecto importante que pretende cubrir el presente proyecto en particular, es el planteamiento del espacio público no como un asunto únicamente de diseño sino como el establecimiento de redes de espacios públicos de pequeña y mediana escala que posibiliten la materialización de un verdadero proyecto social.

Justificación del Servicio Comunitario

Las comunidades que hacen vida en el Municipio Sucre carecen de herramientas propias para la adecuación de los espacios colectivos que poseen. Condiciones como la insuficiencia, la inaccesibilidad y la inadecuación son las principales debilidades que presentan los espacios públicos de estas comunidades. Así, para lograr una planificación integral efectiva es necesario involucrar a los miembros de las comunidades en la toma de decisiones juntos con los profesionales y comunidad académica que poseen los recursos para la adecuación de sus espacios. La verdadera participación quedará garantizada una vez hayan sido debidamente capacitados para asumir de primera mano la gestión de sus espacios públicos.

Esto es: la obtención de fondos, la planificación, la toma de decisiones, la proyección en conjunto con profesionales y estudiantes involucrados en el área, la construcción, la contraloría y supervisión, el cuidado y mantenimiento, y la organización de actividades sociales y recreativas en sus espacios públicos.

Descripción del problema

Actualmente las comunidades del Municipio Sucre no poseen herramientas propias para el diseño de los parques, plazas y canchas que forman parte de sus actividades de recreación y esparcimiento. Esta carencia por parte de la comunidad, ha llevado a tener resultados inesperados en la creación de proyectos exigidos por la comunidad para que los lleve a cabo la alcaldía de Sucre dentro de sus posibilidades de presupuesto participativo.

El desarrollo de los proyectos planteados debe ser lo suficientemente específico y claro, para que la comunidad sea consciente de la utilidad de los mismos, en la creación y desarrollo de sus propios espacios.

Descripción de la comunidad

Comunidad 1. Simon Rodríguez. Parroquia Leoncio Martínez

La Parroquia Leoncio Martínez es una de las cinco divisiones administrativas que conforman el municipio Sucre del estado Miranda y se encuentra dentro del área metropolitana de Caracas.

Se destacan las urbanizaciones: Santa Eduvigis, Boleíta (Norte y Sur), La Carlota, Los Dos Caminos, Los Chorros, Santa Cecilia, Los Ruices, entre otras.

También se encuentran farmacias, tabacaleras (como la Tabacalera Biggot), textileras, jugueterías (Mattel) e industrias alimentarias y bebidas (Empresas Polar), más importantes de Caracas. En el área comercial se encuentran las principales concesionarias de vehículos, torres de oficinas, bancos y centros comerciales de importancia como el Millennium Mall. Entre las diversas empresas nacionales como internacionales se destaca: Café San Antonio.

La comunidad Simón Rodríguez, ubicada en los dos caminos, comparte un parque infantil que posee el mismo nombre y posee la condición particular de estar integrado a un preescolar público al que sirve a las personas de menor recurso de la sector.

Comunidad 2. Los Alpes. Parroquia Foránea Caucaquita de Petare

En el área de Petare, especialmente en los relieves que se encuentran hacia el este y sureste del municipio, se encuentran varios sectores que forman parte de la misma como: Filas de Mariches, Guaicoco, Barrio El Campito, El Carpintero, El Nazareno, El Morro, Balkara, Maca, La Línea, El Carmen, La Machaca, Las Brisas, El Chorrillo, San Blas, La Invasión, El Hueco, El Encantado, Las Praderas, El Mirador del Este, El Tanque, Pablo VI, Buena Vista, San Miguel, 19 de Abril, El Torre, San José, 12 de Octubre, Pumarrosa, Cocolandia, Cuñumero, La Dolorita, Caucaquita, Barrio Bolívar, Antonio José de Sucre, La Bombilla, José Félix Ribas, 5 de Julio y 24 de Julio. Estos sectores están formados por viviendas informales, con servicios urbanos bastante precarios y están caracterizadas por su elevado nivel de marginalidad, su congestionamiento e incluso hacinamiento, con escasas y deficientes vías urbanas.

Los Alpes está ubicado en el extremo este de la parroquia, cerca de la Carretera Vieja Petare-Guarenas. Está conformada principalmente por viviendas de desarrollo progresivo y algunos comercios pequeños atendidos por los mismos habitantes del sector. Se destaca de esta comunidad la necesidad de desplazarse a otros sectores para desarrollar sus actividades cotidianas.

Antecedentes del proyecto

A principios del año 2011, la Oficina de Programas Especiales dirigida por la Lic. Mariana Giménez de Ocariz, decidió lanzar el programa «Espacios Sucre» como una iniciativa que reúne bajo un solo nombre todos los esfuerzos hechos por el gobierno local en el ámbito urbano. Este programa público intenta ordenar y potenciar el conjunto de acciones que la actual gestión de la Alcaldía del Municipio Sucre en conjunto con distintos actores sociales emprende a fin de construir un municipio más humano.

Es precisamente en la consecución de resultados inmediatos y tangibles donde se inscribe el interés de parte de miembros de la comunidad universitaria de la USB y la Oficina de Programas Especiales de la Alcaldía de Sucre, de estrechar lazos a fin de promover la participación social y la cooperación interinstitucional en el logro de tan importantes objetivos. De esta manera, el Proyecto de Servicio Comunitario «Espacios Sucre», bajo la comprensión de las profundas carencias urbanas que padecen las comunidades del municipio, opera sobre la necesidad de implementar estrategias específicas para la planificación y gestión de proyectos a corto y mediano plazo, que den respuesta inmediata a las necesidades actuales de los habitantes del municipio en términos de espacio público. Este esfuerzo se ha materializado en más de una decena de proyectos de habilitación y recuperación de espacio público que los estudiantes de la USB han desarrollado en el último año para distintas comunidades de las cinco parroquias del Municipio Sucre. Dentro de estos proyectos se encuentran: Bulevar El Manguito (Barrio Unión de Petare), Parque Caracas (Urb. Santa Eduvigis), Plazoleta Los Alpes (Sector Los Alpes de Caucaquita), Bulevar El Guayabal (Zona V, Barrio José Félix Ribas), Parque Los Querubines (Sector Las Casitas de La Dolorita), Parque Alegrías (Calle Valverde de La Dolorita), Parque Agua de Maíz (Barrio Agua de Maíz Sur) y Parque Mis Coquitos (Calle La Línea de Petare).

Desarrollo del proyecto

El Proyecto de Servicio Comunitario «Espacios Sucre» se desarrolló a través del mismo diseño participativo en dos condiciones distintas. En ambos casos se trabajó en conjunto con las comunidades a fin de estas pudieran gestionar sus inquietudes a través de la Oficina de Programas Especiales de la Alcaldía de Sucre. Para esto los estudiantes Participantes del Proyecto de Servicio Comunitario «Espacios Sucre» aportan los miembros de la comunidad asistencia técnica y capacitación en las tareas de: identificación de debilidades y oportunidades en el ámbito de espacio público de pequeña y mediana escala, capacitación en las labores de planificación y gestión de proyectos de infraestructura, y desarrollo de protocolos de uso y proyectos sociales para el pleno empoderamiento y disfrute de los espacios una vez construidos.

Este proyecto tuvo la oportunidad de asistir a las comunidades Simón Rodríguez y Los Alpes de Petare en:

- Comprensión y visualización de la relación comunidad-municipalidad, a partir de entender la importancia de la recuperación de espacios públicos.
- Comprensión y visualización de la situación específica de las comunidad, a partir de los proyectos específicos que permitieran la habilitación y recuperación de espacios público.
- Desarrollo proyectos sociales para el mantenimiento y disfrute de las instalaciones.

Objetivo general

Construir unas comunidades con mayor acceso al espacio público a través de la planificación y ejecución de espacios para el encuentro, enmarcados en el esfuerzo organizado, colectivo, progresivo y sistemático, que reúna importantes sectores públicos como el gobierno local, la comunidad, la academia, la cultura y la empresa privada.

Objetivos específicos

- Consolidar la cooperación interinstitucional entre el gobierno local, las comunidades, la universidad (programa de Servicio Comunitario USB), las artes (Centro Periférico Caracas) y la empresa privada (patrocinantes privados)
- Planificar y ejecutar unas nuevas intervenciones de espacio público de pequeña y mediana escala. En el caso de la comunidad Simón Rodríguez se exploró la escala media del parque y el preescolar mientras que la comunidad Los Alpes presento una escala mucho menor.
- Consolidar los ejes peatonales existentes en las zonas populares a través de la planificación y ejecución de veredas y bulevares.

Ejecución de actividades realizadas

Sábado 21/04: Reunión con el tutor académico para la planificación de charlas sobre la metodología de gestión de proyectos en la comunidad.

Miércoles 25/04: Visita a la comunidad para la recopilación de las características del entorno donde se planifica desarrolla el proyecto.

Sábado 28/04: Reunión con líderes comunitarios para establecer el primer contacto con la comunidad a fin de conocer las inquietudes y propósitos del proyecto.

Jueves 03/05: Recopilación de información histórica del espacio físico de la comunidad, así como de la proyección, desarrollo y construcción de otras obras realizadas por la comunidad en la parroquia de Leoncio Martínez y Petare, como parte del levantamiento de información.

Jueves 10/05: Análisis de las variables de calidad de la proyección, el desarrollo y construcción de las obras ejecutadas en la Parroquia Leoncio Martínez.

Viernes 11/05: Análisis de las variables de calidad de la proyección, el desarrollo y construcción de las obras ejecutadas en la Parroquia Petare.

Lunes 14/05: Levantamiento de información de los procedimientos de la Alcaldía de Sucre como requisito para la asignación del presupuesto participativo, destinado a la ejecución de obras para la comunidad.

Martes de 15/05: Reunión con tutor académico para el registro de requerimientos de la comunidad.

Miércoles 16/05: Análisis de aspectos urbanos y análisis de movilidad. Identificación de fortalezas y debilidades, oportunidades y amenazas de proyectos dentro de la comunidad.

Jueves de 24/05: Levantamiento de información de los lineamientos de diseño urbano de la Alcaldía de Sucre.

Viernes 25/05: Organización de la información levantada, referente a los procedimientos de gestión de documentos en la alcaldía de Sucre por parte de la comunidad.

Lunes 28/05: Realización de los esbozos para la ejecución de obras por parte de la comunidad.

Martes 29/05: Organización de información referente a proyectos realizados en la Parroquia Petare y en otras partes del mundo.

Viernes 01/06: Preparación material de apoyo destinada a la presentación de ejemplos a la comunidad.

Sábado 02/06: Exposición de proyectos a los líderes y miembros de la comunidad.

Domingo 03/06: Reunión con líderes comunitarios para revisión de proyectos.

Sábado 09/06: Exposición y discusión de los procedimientos de la Alcaldía de Sucre para la obtención del presupuesto participativo por parte de la comunidad.

Domingo 10/06: Desarrollo de estrategias para la supervisión por etapas de la ejecución de obras de espacio público.

Sábado 16/06: Desarrollo de proyecto en base a las consideraciones de la comunidad.

Sábado 07/07: Desarrollo de proyecto en base a las consideraciones de la comunidad.

Sábado 21/07: Desarrollo de proyecto en base a las consideraciones de la comunidad.

Sábado 28/07: Presentación y discusión con los líderes comunitarios sobre las estrategias de control y mantenimiento de las obras construidas.

Sábado 04/08: Preparación de todos los trámites y documentos como requisitos para la introducción de nuevos proyectos ante el gobierno local.

Sábado 11/08: Reunión con las constructoras encargadas de la realización del proyecto.

Sábado 15/09: Reunión con las constructoras encargadas de la realización del proyecto.

Sábado 20/10: Reunión con los líderes comunitarios para la revisión de los detalles de los nuevos proyectos sociales y de infraestructura de la comunidad.

Sábado 10/10: Elaboración de informe del servicio comunitario, donde se dejan por escrito experiencias, aprendizajes y logros, del trabajo realizado con la comunidad.

Sábado 17/11: Reunión entre profesionales de la alcaldía, estudiantes y comunidad para revisar los objetivos y proponer mejoras.

Lunes 19/11: Culminación de informe del servicio comunitario.

Relación del proyecto desarrollado con la formación académica

La aplicación de las herramientas de diseño adquirida durante los cursos de formación académica adquiere un gran sentido en la aplicación de obras sociales. El desarrollo del proyecto de Servicio comunitario en la Alcaldía de Sucre permitió llevar a la práctica y entrar en contacto con unos de los clientes más importantes para el desarrollo de la sociedad y el colectivo. El incorporar a las comunidades populares del Municipio Sucre con ejercicio de diseño permite complejizar el campo de acción de la arquitectura y preparar a los estudiantes a las condiciones profesionales en las que nos vamos a desarrollar

La dinámica de trabajo presentada por Espacio Sucre fomenta la participación y el empoderamiento de la comunidad en la planificación de proyectos que afectan los intereses colectivos, e impulsa a sus habitantes a buscar soluciones comunes a través del emprendimiento social. El contacto a su vez con profesionales con experiencia en el área resulta de gran ayuda para el crecimiento de las comunidades y de los estudiantes.

Bibliografía consultada

BALDO, Josefina y VILLANUEVA, Federico (1995). Un plan para los Barrios de Caracas

NEUFERT, Ernest (1975). Arte de proyectar en arquitectura. Duodécima Edición, Ed, -. Gustavo Gili. México. pg: 318-325

PALLASMAA, Juhani (2010). La Arquitectura y la realidad de la cultura.

PALLASMAA, Juhani (2005). Los ojos de la Piel. Editorial Gustavo Gili, Barcelona.

Conclusiones y Recomendaciones

El Área Metropolitana de Caracas cuenta con un déficit importante de espacios públicos, ubicándose en apenas 1,15 m² de espacio público por habitante. Según los estándares internacionales, el índice de espacio público en las zonas urbanas y suburbanas debe ubicarse por encima de los 10 m² por habitante. El Municipio Sucre, con 51 urbanizaciones y más de 1950 barrios, no escapa a esta realidad. Pensar que la totalidad de las comunidades pueda ser atendida directamente es imposible. Sin embargo, es precisamente allí donde reside la importancia del programa en términos de logros e impacto social.

Espacios Sucre permite el establecimiento de integración entre la comunidad y la academia para el desarrollo de espacios públicos de pequeña y mediana escala que posibiliten su materialización (planificación, financiación, ejecución y mantenimiento) y maximicen su efecto en las comunidades. En este sentido cualquier desarrollo, por muy elemental que sea, conllevará un sensible aumento de la calidad de vida de los habitantes de las comunidades del municipio. Así, aun cuando no aumente el índice de espacio público por habitante en un ámbito metropolitano, sí lo hará en un ámbito local.

Por último, habiendo concluido mi participación, considero imprescindible la valoración del área de gestión como componente fundamental del Proyecto de Servicio Comunitario «Espacios Sucre». Se tuvo la oportunidad de aplicar los procesos de diseño a dos comunidades distintas y se concluye la eficiencia del sistema a pesar de las condiciones. Se recomienda permitir fomentar a los estudiantes a desarrollar esta metodología en paralelo para una mejor comprensión de los principios de diseño más allá de las condiciones específicas de un lugar. Así mismo se concluye que las comunidades representan la variable de diseño más importante y quien genera las directrices del proyecto.

Anexos

1. Ubicación de proyectos realizados

Parque Simón Rodríguez



Plazoleta Los Alpes



2. Vista General de las Comunidades

Simón Rodríguez



Los Alpes



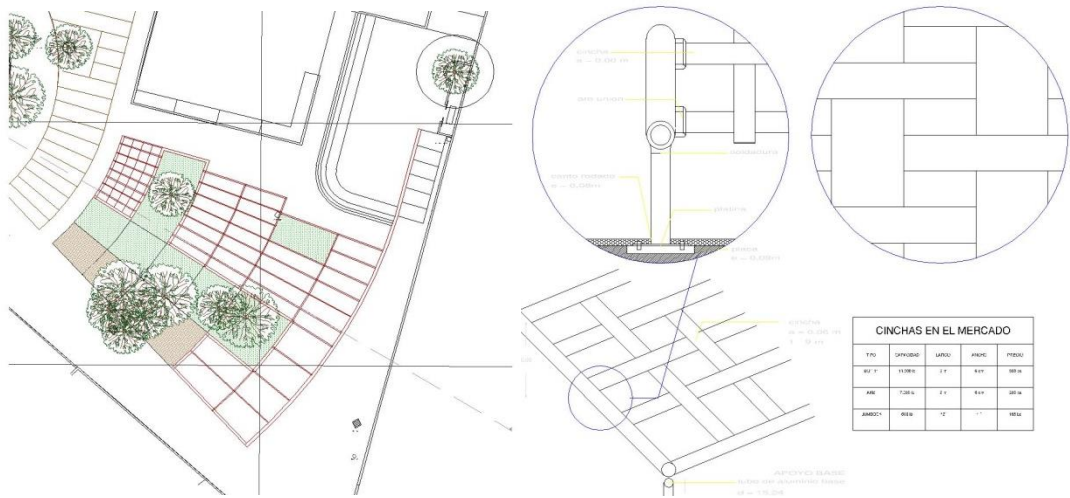
3. Planimetría Producida para el Proyecto

Proyecto General para Parque Simón Rodríguez

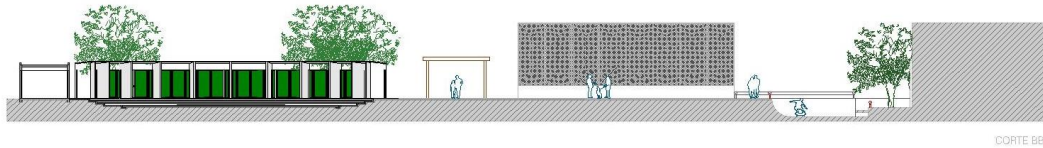


El planteamiento General de la propuesta se realizó considerando las necesidades de la comunidad y a través de un trabajo coordinado entre arquitectos de la alcaldía y los estudiantes que participamos en la actividad. Una vez acordados los lineamientos generales se designaron áreas de diseño a cada estudiante y a continuación se presentara el diseño planteado.

Proyecto para Estructuras de Juegos Infantiles



Corte desde acceso hasta zona de patinaje que comunica con estructura



Proyecto General Plazoleta Los Alpes: en este proyecto se evidencio un cambio de escala y de estrategias distinta para los espacios deportivos de la comunidad.

