

南昌市市政设施管理条例

(1994年7月26日南昌市第十届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 1994年8月15日江西省第八届人民代表大会常务委员会第十次会议批准 根据1997年5月30日南昌市第十一届人民代表大会常务委员会第二次会议通过, 1997年6月20日江西省第八届人民代表大会常务委员会第二十八次会议批准修正案第一次修正 2003年8月29日南昌市第十二届人民代表大会常务委员会第十七次会议通过 2003年9月26日江西省第十届人民代表大会常务委员会第五次会议批准修订 根据2005年4月29日南昌市第十二届人民代表大会常务委员会第三十四次会议通过, 2005年5月27日江西省第十届人民代表大会常务委员会第十五次会议批准修正案第二次修正 根据2011年12月20日南昌市第十四届人民代表大会常务委员会第三次会议通过, 2012年3月29日江西省第十一届人民代表大会常

务委员会第三十次会议批准《关于修改 9 件地方性法规的决定》第三次修正)

目 录

第一章 总 则

第二章 一般规定

第三章 城市道路管理

第四章 城市桥涵管理

第五章 城市排水设施管理

第六章 城市照明设施管理

第七章 法律责任

第八章 附 则

第一章 总 则

第一条 为了加强市政设施管理,保障市政设施完好,充分发挥市政设施功能,促进经济和社会发展,根据有

关法律、法规的规定，结合本市实际，制定本条例。

第二条 本市城市规划区内市政设施设施的规划、建设、养护、维修、使用和管理，适用本条例。

第三条 本条例所称市政设施是指：

（一）城市道路：车行道、人行道、路肩、路坡、广场、公共停车场、规划道路用地以及路名牌等附属设施；

（二）城市桥涵：跨河桥、涵洞、立交桥、人行天桥、人行地下通道等及其附属设施；

（三）城市排水设施：雨水管渠、污水管渠、排水（涝）泵站、污水处理工程等及其附属设施；

（四）城市照明设施：城市道路、桥涵、街巷、住宅小区、不收费的公共绿地等处的照明设施及其附属设备。

第四条 市市政行政管理部门主管全市市政设施设施管理工作；区市政行政管理部门按照管理权限负责本行政区域内的市政设施设施行政管理工作。

市政行政管理部门所属的市政管理机构按照职责分工，负责市政设施设施行政管理的具体工作。

市、区有关行政管理部门应当按照各自职责，做好市政设施设施行政管理工作。

第五条 市政设施的建设和管理应当遵循统一规划、配套建设、协调发展和建设、养护、管理并重的原则。

第六条 任何单位和个人都有依法使用市政设施的权利和保护市政设施的义务。对制止、举报损害市政设施行为有功的，市政行政管理部门应当给予表彰、奖励。

第二章 一般规定

第七条 市市政行政管理部门应当根据城市总体规划，编制市政设施发展规划，经市城市规划行政管理部门审核，报市人民政府批准后实施。

第八条 市政设施的建设资金可以由政府投资，也可以采取贷款和其他方式筹措。

鼓励国（境）内外投资者采取独资、合资、合作等形式，参与市政设施的建设。投资者的合法权益受法律保护。

通过国（境）内外资本投资建设的大型桥梁、公共停车场、隧道等，经依法批准，可以在规定期限内向使用者收取使用费、停车费或者通行费，用于偿还贷款或者获取投资回报。

利用政府投资建设的市政设施从事广告等经营活动收

取的费用，应当纳入财政专户管理，专项用于市政工程施工设施的养护、维修和管理。

第九条 市政工程施工设施建设应当符合市政工程施工设施发展规划，需要批准的，依法办理批准手续。

城市住宅小区、开发区、旧城改造的市政工程施工设施应当分别纳入城市住宅小区、开发区、旧城改造的综合开发计划，配套建设。

第十条 市政工程施工设施的勘察、设计、施工、监理以及有关重要设备、材料的采购，应当按照规定进入有形市场招标。

承担市政工程施工设施勘察、设计、施工、监理的单位，应当具有相应的资质等级，并执行国家和省、市规定的技术规范 and 标准。

第十一条 市政工程施工设施建设项目竣工后，建设单位应当依法组织竣工验收。验收合格的，方可交付使用；未经验收或者验收不合格的，不得交付使用。

建设单位应当在建设项目竣工验收合格之日起 15 日内，将建设工程竣工验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报市政行政管理部门或者其他有关部门备案。

市政工程施工设施建设项目按照国家规定实行质量保修制度。

第十二条 市政工程施工设施养护、维修经费按照以下规定承担：

（一）市政行政管理部门组织建设和管理的市政工程施工设施，由同级财政部门按照国家规定的市政工程施工设施维护定额标准核拨；

（二）单位投资建设和管理的市政工程施工设施，由投资建设的单位承担。

第十三条 市政行政管理部门对其组织建设和管理的市政工程施工设施，由其委托的单位负责养护、维修。单位投资建设和管理的市政工程施工设施，由投资建设的单位负责养护、维修。住宅小区、开发区的市政工程施工设施，由管理单位负责养护、维修。

承担市政工程施工设施养护、维修的单位，应当执行国家和省、市规定的技术规范 and 标准，定期对市政工程施工设施进行养护、维修，保障市政工程施工设施完好。

市政行政管理部门应当对市政工程施工设施的养护、维修进行监督检查。

单位、住宅小区、开发区内的市政工程施工设施的变化情况应当及时告知市政行政管理部门。

第十四条 利用市政工程施工设施从事广告等经营活动，应当经产权单位同意，并依法办理

相关手续，其活动不得影响市政工程施工设施的结构、安全和正常使

用。

第十五条 市政工程施工设施养护维修专用车辆应当使用统一标志；执行任务时，在不影响交通安全畅通的情况下，不受行驶路线、方向和临时停车的限制。

第三章 城市道路管理

第十六条 城市供水、排水、供气、供电、通信、消防等依附于城市道路的各种管线、杆线等设施的建设，应当与城市道路建设相协调，坚持先地下后地上的施工原则，与城市道路同步建设。

第十七条 新建、改建、扩建城市道路，市政行政管理部门应当在开工4个月前发布公告并书面通知相关单位；需要在该地段埋设地下管线等设施的单位应当在公告规定的期限内持建设工程规划许可证及有关设计文件，到市政行政管理部门办理挖掘手续，与城市道路一并施工；对在新建、改建、扩建城市道路时同步埋设地下管线等设施的单位，经市人民政府批准，可以减免有关费用。

第十八条 在城市道路范围内禁止下列行为：

- (一) 进行集市贸易；
- (二) 擅自施工作业、堆放物料；
- (三) 擅自设置台阶、门坡、阳台、站台、书报亭、电话亭、治安亭、指路牌、井具、广告牌等；
- (四) 擅自改装人行道板；
- (五) 设置化粪池；
- (六) 焚烧物品、向路面排水；
- (七) 在人行道上行驶或者擅自停放机动车辆；
- (八) 其他损害、侵占城市道路的行为。

第十九条 确需临时占用城市道路的，应当向市政行政管理部门提出申请。市政行政管理部门应当在收到申请之日起7个工作日内作出同意或者不同意的书面答复。逾期不作出书面答复的，视为同意。其中搭建临时建筑物、构筑物及其他设施的，按照《南昌市城乡规划管理规定》执行。临时占用城市道路影响交通安全的，还应当征得公安交通管理部门同意。

经同意临时占用城市道路的，应当按照同意的时间、地点和要求占用。占用市政行政管理部门管理的城市道路的，应当向市政行政管理部门交纳城市道路占用费。

临时占用城市道路期满后，占用单位和个人应当及时清理现

场，恢复城市道路原状；因特殊情况需要延长占用期限的，应当提前三日按照本条第一款规定的程序办理手续。

第二十条 在城市道路上设置机动车临时停放点，应当统一规划。规划方案由市公安局交通管理部门会同市市政行政管理部门编制，报市人民政府批准。

第二十一条 新建、改建、扩建的城市道路交付使用后5年内不准挖掘，大修的城市道路竣工后3年内不准挖掘。确需挖掘的，应当报经市人民政府批准。

第二十二条 确需挖掘城市道路的，应当持城市规划行政管理部门的批准文件，向市政行政管理部门提出申请。市政行政管理部门应当在收到申请之日起7个工作日内作出同意或者不同意的书面答复。逾期不作出书面答复的，视为同意。其中，涉及城市防洪工程的，应当征得有管辖权的水行政管理部门审查同意；挖掘城市主干道的，应当报经市人民政府批准。挖掘城市道路影响交通安全的，还应当征得公安交通管理部门同意。

经同意挖掘市政行政管理部门管理的城市道路的，应当向市政行政管理部门交纳城市道路挖掘修复费。

春节、劳动节、国庆节前15日、后5日，不得开挖城市主干道。

第二十三条 因管线发生突发性事故需要挖掘道路紧急抢

修的，管线管理单位可以采取紧急措施先行挖掘，同时通知市政行政主管部门和公安交通管理部门，并在 24 小时内补办道路挖掘手续。

第二十四条 经同意挖掘城市道路的，应当遵守以下规定：

（一）需要临时封闭城市道路的，应当提前公告；

（二）施工现场应当设置交通安全围挡设施及标志，夜间应当设置施工标志灯或者反光围挡；

（三）在施工现场的明显位置设置标志牌，注明工程名称、施工单位、竣工日期、工程负责人、道路挖掘许可证号等；

（四）铺设地下管线应当分段开挖，围挡作业，能够采取非开挖技术施工的要采取非开挖技术施工，开挖边线应当切割；

（五）与地下其他设施发生冲突时，应当立即停止施工，并报告市政行政主管部门协调解决；

（六）施工材料应当在批准的范围内堆放，禁止堆放有毒有害、易燃易爆危险物品；

（七）回填时，人行道沟槽应当用砂、车行道沟槽应当用砂砾或者低标号混凝土回填密实，不得混入垃圾及其他杂物；沟槽回填密实后，施工单位应当及时清理现场，并于 2 个工作日内书面通知市政行政主管部门。

第二十五条 修复挖掘市政行政管理部门管理的道路路面，由市政行政管理部门通知专业单位施工，主干道应当在 7 日内完成，其他道路应当在 15 日内完成。

第二十六条 沿街单位需要开、改城市道路道口或者改装人行道板的，应当向市政行政管理部门提出申请，市政行政管理部门应当会同城市规划行政管理部门和公安交通管理部门，在收到申请之日起 7 个工作日内作出同意或者不同意的书面答复。逾期不作出书面答复的，视为同意。

开、改城市道路道口或者改装人行道板由专业单位施工，其建设以及使用期间的养护、维修经费由申请单位承担。

第四章 城市桥涵管理

第二十七条 在城市桥涵范围内禁止下列行为：

- （一）在桥上摆摊设点、施工作业、堆放物料；
- （二）运载超重、超高、超宽货物的机动车辆通过桥涵；
- （三）履带车、铁轮车等对桥涵有损害的机动车辆擅自通过桥涵；
- （四）在人行地下通道内通行机动车、人力三轮车、板车和

骑自行车；

（五）在桥梁上架设压力在 4 公斤/平方厘米（0.4 兆帕）以上的煤气管道、10 千伏以上的高压电力线和其他易燃易爆管线；

（六）其他损害、侵占城市桥涵的行为。

第二十八条 严禁在城市桥涵及其保护范围内兴建影响桥涵功能与安全的建筑物和构筑物。在跨河桥上下游保护范围内不得挖砂、取土。

利用城市桥涵架设管线等设施的，应当经市政行政管理部门批准。管线业主在进行检查维护时，不得影响桥涵的正常使用。

第五章 城市排水设施管理

第二十九条 在城市排水设施范围内禁止下列行为：

（一）占压、损坏、堵塞、移动、偷盗排水设施；

（二）在排水设施保护范围内种植、围挡作业；

（三）除防洪需要外，在排水管渠上兴建建筑物和构筑物；

（四）向排水管渠内排入建设施工的灰浆、泥浆以及直接排入粪便，或者倒入垃圾、渣土、杂物；

（五）向排水管渠排放废气以及倾倒有毒有害、易燃易爆危险物品；

（六）擅自接通排水管渠或者改动排水设施；

（七）在排水管渠出水口和排水明渠内设闸憋水，或者擅自开启排水井盖取水、排水；

（八）其他损害、侵占城市排水设施的行为。

第三十条 新建、改建、扩建城市排水设施，应当持建设工程规划许可证和有关设计文件向市政行政管理部门提出申请，市政行政管理部门应当在收到申请之日起7个工作日内作出批准或者不批准的书面答复。逾期不作出书面答复的，视为批准。

新建、改建与城市排水设施连接的接户管，应当提供相关资料，经市政行政管理部门同意，由专业单位施工，所需费用由使用单位承担。接户管的养护、维修由使用单位负责。

第三十一条 城市排水设施发生故障或者遇到险情需要截水抢修时，有关单位和个人应当予以配合。

第三十二条 排入城市排水设施的污水，应当符合国家颁布的《污水排入城市下水道水质标准》和《污水综合排放标准》。

第六章 城市照明设施管理

第三十三条 新建、改建、扩建城市道路、桥涵、住宅小区，城市照明设施应当与主体工程同时设计、同时施工、同时交付使用。

第三十四条 在城市照明设施范围内禁止下列行为：

- （一）偷盗、损坏或者擅自拆除、迁移、改动城市照明设施；
- （二）擅自接用城市照明电源；
- （三）在城市照明设施旁边堆放物料、挖坑取土、非法搭建建筑物和构筑物；
- （四）其他损害、侵占城市照明设施的行为。

第三十五条 因特殊原因确需接用城市照明电源的，应当报经供电公司、城市路灯管理单位同意后，方可使用，并缴纳电费。

第三十六条 确需拆除、迁移、改动城市照明设施的，应当向市政行政管理部门提出申请，市政行政管理部门应当在收到申请之日起7个工作日内作出批准或者不批准的书面答复。逾期不作出书面答复的，视为批准。

拆除、迁移、改动城市照明设施由专业单位负责，费用由申请人承担。

施工可能影响城市照明设施安全运行的，应当采取安全保护

措施。

第三十七条 因突发事故或者不可抗力造成城市照明设施损坏，有关单位和个人应当保护现场，并立即报告市政行政管理部门，市政行政管理部门接到报告后，应当及时通知专业单位抢修。

第七章 法律责任

第三十八条 违反本条例规定，有下列情形之一的，由市政行政管理部门或者其他有关部门责令限期改正，可以视情节轻重处以罚款：

（一）擅自占用城市道路施工作业、堆放物料，或者擅自占用城市道路设置台阶、门坡、阳台、站台、书报亭、电话亭、治安亭、指路牌、井具、广告牌等的，处城市道路占用费 2 倍的罚款，但最高不得超过 2 万元；

（二）擅自在城市桥涵、城市照明设施上设置广告牌、架设管线等其他设施的，处 5000 元以上 1 万元以下罚款。

第三十九条 违反本条例规定，擅自挖掘城市道路的，由市政行政管理部门或者其他有关部门责令限期改正，可以处城市道路挖掘修复费 2 倍的罚款，但最高不得超过 2 万元。

第四十条 违反本条例规定，向排水管渠内直接排入粪便，倒入垃圾、杂物，由市政行政管理部门责令清除，并处 50 元以上 100 元以下罚款；向排水管渠内排入渣土以及建设施工中的灰浆、泥浆，或者向排水管渠排放废气以及倾倒有毒有害、易燃易爆危害物品的，由市政行政管理部门责令清除，并处 2000 元以上 5000 元以下罚款。

第四十一条 违反本条例规定，有下列情形之一的，由市政行政管理部门责令修复或者恢复原状，可以处 1000 元以下的罚款：

（一）占用城市道路期满或者挖掘城市道路后，不及时清理现场的；

（二）擅自开、改城市道路道口或者擅自改装人行道板的；

（三）在城市道路焚烧物品的；

（四）擅自接通排水管渠或者改动城市排水设施的；

（五）占压、损坏、移动除城市防洪工程设施以外的城市排水设施的；

（六）在排水管渠出水口和排水明渠内设闸憋水或者擅自开启排水井盖取水、排水的；

（七）擅自拆除、迁移、改动城市照明设施的。

有前款第二、四、七项所列情形之一的，如果符合市政规划和技术规范的，可以补办手续。

第四十二条 违反本条例规定，造成市政设施损坏的，应当依法承担民事责任。

第四十三条 偷盗、损坏市政设施的，由公安机关依照《中华人民共和国治安管理处罚法》处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第四十四条 承担市政设施养护、维修的单位没有按国家和省、市规定的技术规范和标准，对市政设施进行养护、维修的，由市政行政管理部门责令其改正；造成严重后果的，应当依法承担民事责任。

市政行政管理部门对市政设施的养护、维修监督不力，造成严重后果的，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处分。

第四十五条 市政行政管理部门和市政管理机构的工作人员滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊的，依法给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第八章 附 则

第四十六条 城市道路占用费按照省价格、财政主管部门核定的标准执行；城市道路挖掘修复费按照省建设行政主管部门制定的标准执行。

收费应当开具财政部门统一票据，纳入财政专户管理，专项用于市政工程施工的养护、维修和管理。

第四十七条 各县的市政工程施工管理参照本条例执行。

第四十八条 本条例自 2004 年 1 月 1 日起施行。