

淄博市城市绿化条例

(2005年6月22日淄博市第十二届人民代表大会常务委员会第十八次会议通过 2005年7月29日山东省第十届人民代表大会常务委员会第十五次会议批准)

目 录

第一章 总则

第二章 规划与建设

第三章 保护与管理

第四章 法律责任

第五章 附则

第一章 总则

第一条 为加强城市绿化工作，保护和改善城市生态环境，

根据《中华人民共和国城市规划法》、《中华人民共和国森林法》和《城市绿化条例》等法律、法规，结合本市实际，制定本条例。

第二条 本条例适用于本市城市规划区城区内城市绿化的规划、建设、保护和管理。

第三条 本条例所称城市绿化，是指在城市规划区城区内建设城市绿地以及种植和养护树木花草等活动。

城市绿地是指公共绿地、单位附属绿地、居住区绿地、生产绿地、防护绿地、风景林地和道路绿地。

第四条 建设行政主管部门是城市绿化的行政主管部门。城市园林绿化管理机构具体负责城市绿化工作。

市、区人民政府有关部门，应当按照各自职责做好城市绿化的相关工作。

第五条 城市绿化应当因地制宜，以种植树木为主，坚持统一规划、配套建设、建设与养护管理并重的原则。

第六条 市、区人民政府应当把城市绿化纳入国民经济和社会发展计划，并按照国家 and 省有关规定在城市建设维护资金中安排城市绿化建设和管理养护资金。

第七条 市、区人民政府应当推动和加强城市绿化的科学研究，增加城市绿化科研投入，推广先进技术，提高绿化水平。

第八条 任何单位和个人都应当爱护绿化成果和绿化设施，

对损害绿化成果和绿化设施的行为有权进行制止、检举和控告。

第九条 单位和有劳动能力的公民，应当依照国家有关规定履行植树或者其他绿化义务。

鼓励单位和公民栽植纪念性林木。

第十条 对在城市绿化工作中做出突出贡献的单位和个人，市、区人民政府应当给予表彰和奖励。

第二章 规划与建设

第十一条 市人民政府应当组织规划行政主管部门和城市绿化行政主管部门编制城市绿地系统规划，并纳入城市总体规划。任何单位和个人不得擅自变更城市绿地系统规划，确需变更的，应当按照法定程序审批。

市城市绿化行政主管部门应当按照城市绿地系统规划编制分期实施计划，报市人民政府批准后实施。

城区公共绿地、主要道路两侧的绿地和面积超过一公顷的绿地的规划，由市人民政府审批。任何单位和个人不得擅自变更，确需变更的，应当经市人民政府批准。

第十二条 市城市绿化行政主管部门应当会同市规划行政主管部门对已建成绿地和规划确定的绿地，划定城市绿线，经市人民政府批准后向社会公布。未经法定程序不得调整城市绿线。

任何单位和个人不得在城市绿线内新建、改建、扩建建筑物、构筑物及其他设施。

第十三条 建设项目的绿化用地面积占用地总面积的比例，应当符合下列规定：

（一）新建住宅区不低于 35%，其中公共绿地人均面积居住区级不得低于 1.5 平方米，小区级不得低于 1 平方米，组团级不得低于 0.5 平方米；

（二）改建住宅区不低于 30%，其中公共绿地人均面积居住区级不得低于 1.05 平方米，小区级不得低于 0.7 平方米，组团级不得低于 0.35 平方米；

（三）零星建设的住宅不低于 40%；

（四）干道两侧娱乐、商业等大型单体建筑，新建的不低于 25%，改建的不低于 20%；

（五）医院、休（疗）养院，新建的不低于 40%，改建的不低于 35%；

（六）学校、宾馆、饭店、机关团体办公场所和公共文化体育场所，新建的不低于 35%，改建的不低于 30%；

（七）新建、改建化工、建材、印染、造纸等产生有毒有害物质的企业和危险品仓库不低于 35%，并在周围营造防护林带；

（八）新建主干道规划红线内不低于 35%，次干道规划红线

内不低于 30%;

(九) 其他建设项目, 新建的不低于 35%, 改建的不低于 3%。

第十四条 规划行政主管部门应当按照本条例规定的绿化用地面积标准, 审批建设用地规划。

第十五条 建设项目绿化工程设计方案, 按照基本建设程序审批时, 应当有城市绿化行政主管部门参加审查。

第十六条 建设项目确因建设工程用地紧张等特殊原因, 绿化用地面积低于本条例第十三条规定比例 10 个百分点以内的, 经规划行政主管部门和城市绿化行政主管部门批准, 建设单位应当就近异地建设与不足部分同等面积的绿地。不就近异地建设的, 所缺绿地面积, 由城市园林绿化管理机构代为建设, 费用由建设单位承担。城市园林绿化管理机构应当按期保质保量完成所缺绿地面积建设。

第十七条 建设项目绿化工程应当与主体工程同步规划, 同步设计, 同步建设, 同步完成。确因季节原因不能完成的, 应当在建设工程竣工后的下一年度 4 月底前完成。

第十八条 城市公园、绿化广场应当以植物造景为主, 其绿化面积不得低于总面积的 70%。

第十九条 区人民政府应当优化城市绿化资源, 实行道路绿

化与单位庭院绿化统一规划设计和建设，逐步拆除主次干道两侧的围墙，扩展绿化空间，实现绿化资源共享。

第二十条 城市绿化工程的规划设计和施工，建设单位应当委托具有相应资质的单位承担。

承担城市绿化工程的规划设计、施工单位不得转包或者违法分包。

第二十一条 单位和居住区、居住小区现有绿地面积低于本条例第十三条规定，尚有空地可以绿化的，应当绿化，不得闲置；确无空地可以绿化的，应当采用垂直绿化等方式进行绿化。

第二十二条 城市绿地建设的责任分工：

（一）城市绿地系统规划中确定的公共绿地、防护绿地、风景林地、主次干道绿地，由城市园林绿化管理机构负责建设；

（二）新建、改建、扩建工程项目和综合开发项目的绿化工程，由建设单位负责建设；

（三）单位的防护绿地、生产绿地、风景林地、附属绿地，由单位负责建设。

第三章 保护与管理

第二十三条 城市绿化管理责任分工：

（一）政府投资建设的公共绿地、防护绿地、风景林地、道路绿地和行道树，由城市园林绿化管理机构负责；

（二）单位和个人投资建设的绿地，由投资者负责；

（三）居住区、居住小区绿地，由其管理单位或者产权单位负责。

第二十四条 绿地管理单位应当建立健全绿化管理制度，按照城市绿地养护规范，做好责任范围内绿地养护工作，保证园林植物生长良好及绿化设施完好。

第二十五条 任何单位和个人不得擅自改变城市绿化规划用地的性质，不得破坏和改变绿化规划用地的地形、地貌、水体和植被。

第二十六条 任何单位和个人不得擅自占用已建成的城市绿地。

因建设或者其他特殊需要临时使用城市绿地的，应当经城市绿化行政主管部门同意，按照规定办理临时用地手续，支付临时使用土地补偿费。

临时使用绿地时间最长不得超过 2 年。使用期满，应当及时退出，恢复原貌。

在同一建设工程项目或者建设用地范围内需要临时使用城

市绿地的，应当一次申请。

第二十七条 禁止下列损坏城市绿化的行为：

（一）挖掘、攀折花木，采摘花果树籽，在树木上钉钉、刻划，围圈树木，利用树木搭盖，损伤树木根系；

（二）在城市绿地内擅自挖坑取土，倾倒垃圾，排放污水，堆放杂物，晾晒物品，停放车辆；

（三）在树冠下或者草坪内焚烧物品，设置煎、烤、蒸、煮等摊点，在树木根部封砌、封固地面；

（四）损伤致死树木；

（五）其他损坏园林绿化成果及设施的行为。

第二十八条 任何单位和个人不得擅自砍伐城区树木。砍伐城区树木的，应当经城市绿化行政主管部门审批，其中主要干道两侧的行道树需要砍伐的，应当经本级人民政府审批。

在同一建设工程项目或者建设用地范围内需要砍伐城区树木的，应当一次申请。

政府投资建设的城市绿地内的树木和行道树，单位管理的胸径 10 厘米以上的树木，需要移植的，应当经城市绿化行政主管部门批准。

第二十九条 经批准砍伐城区内树木的，除按照规定向树木所有者支付树木补偿费外，还应当在城市园林绿化管理机构指定

的地点补栽相当于砍伐数量的树木，并保活 3 年。

第三十条 敷设管线、建设公用设施可能损害城市绿化的，建设单位应当在施工前会同城市园林绿化管理机构确定保护措施；造成绿化损失的，依法承担赔偿责任。

生产、生活等管线设施产生的物质危害城市绿化的，管线所有权单位或者个人应当及时进行维修，造成损失的，由管线所有权单位或者个人负责赔偿。

第三十一条 城市园林绿化管理机构应当及时组织修剪公共绿地内和道路的绿化树木，其他单位和个人不得擅自修剪。

第三十二条 因不可抗力致使树木倾倒危及人身安全、房屋、管线、交通或者其他设施的，有关单位或者个人可以先行修剪、扶正或者砍伐，但必须在 48 小时内报告城市园林绿化管理机构。

因生产和交通事故损坏城市绿化的，事故责任单位或者个人负责赔偿。

第三十三条 城市园林绿化管理机构应当对城市古树名木进行调查鉴定，建立档案和标志，划定保护范围，确定养护管理技术规范。

城区公共绿地内的古树名木，由城市园林绿化管理机构负责管护；风景名胜区内古树名木，由风景名胜区管理单位负责管护；单位管界内或者居民庭院内的古树名木，由单位或者居民负

责管护。古树名木树干边缘外应当设置保护设施。

禁止损毁、砍伐、擅自移植古树名木。因特殊需要移植古树名木的,应当经城市绿化行政主管部门审查同意,按照有关规定,报本级或者上级人民政府批准。

第四章 法律责任

第三十四条 违反本条例规定,有下列情形之一的,由城市管理行政执法部门按照下列规定处罚;造成损失的,依法承担赔偿责任;构成犯罪的,依法追究刑事责任:

(一)违反本条例第十二条规定,在城市绿线内新建、改建、扩建建筑物、构筑物及其他设施,严重影响城市规划的,责令停止建设、限期拆除违法建筑物、构筑物或者其他设施;影响城市规划,尚可采取改正措施的,责令限期改正,并按土建工程造价3%以上10%以下处以罚款;

(二)违反本条例第二十六条规定,擅自占用城市绿地的,责令限期退还,恢复原貌,并按照每平方米100元以上200元以下处以罚款;

(三)违反本条例第二十七条第(一)、(二)、(三)、(五)项规定,损坏城市绿化的,责令限期改正,处以20元以上200

元以下罚款；违反第（四）项规定，损伤致死树木的，处以每株1000元以上5000元以下罚款；

（四）违反本条例第二十八条规定，擅自砍伐城区树木的，责令停止侵害，处以砍伐树木价值3倍以上5倍以下的罚款；擅自移植的，责令停止侵害，处以移植树木价值2倍以下的罚款；

（五）违反本条例第三十一条规定，擅自修剪公共绿地内和道路绿化树木的，责令停止侵害，处以每株200元以上1000元以下罚款；因擅自修剪造成树木死亡的，处以树木价值3倍以上5倍以下罚款；

（六）违反本条例第三十三条规定，造成古树名木损伤的，处以每株1000元以上3000元以下罚款；擅自移植古树名木的，处以每株5000元以上10000元以下罚款；砍伐古树名木的，处以每株10000元以上30000元以下罚款。

第三十五条 行政机关、城市园林绿化管理机构及其工作人员在城市绿化工作中，有下列行为之一的，依法给予行政处分；造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

（一）违反本条例第十六条规定，未完成代为建设的绿地面积的；

（二）截留、克扣、挪用、贪污城市绿化资金的；

- (三) 擅自改变城市绿化规划的;
- (四) 不符合审批条件给予批准的;
- (五) 超越职权审批的;
- (六) 因疏于监督管理, 给城市绿化或者他人造成损失的;
- (七) 其他玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊、弄虚作假的行为。

第三十六条 当事人认为行政机关的具体行政行为侵犯其合法权益的, 可以依法申请行政复议或者提起行政诉讼。

第五章 附则

第三十七条 本条例所称城市绿线, 是指城市各类绿地范围的控制线。

第三十八条 县人民政府驻地城区的绿化管理, 参照本条例执行。

第三十九条 本条例自 2005 年 9 月 1 日起施行。1997 年 5 月 26 日淄博市第十届人民代表大会常务委员会第三十一次会议通过的《淄博市城市绿化管理办法》同时废止。