

辽宁省农村集体资产条例

（1996 年 7 月 28 日辽宁省第八届人民代表大会常务委员会第二十二次会议通过 根据 2004 年 6 月 30 日辽宁省第十届人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈辽宁省农村集体资产条例〉的决定》修正）

目 录

第一章 总 则

第二章 资产权属

第三章 资产经营

第四章 资产管理

第五章 罚 则

第六章 附 则

第一章 总 则

第一条 为保护农村集体经济组织资产所有者、经营者的合法权益，加强农村集体资产的管理，促进农村社会主义市场经济健康发展，根据国家有关法律、法规，结合本省实际，制定本条例。

第二条 本条例适用于本省农村集体经济组织资产（以下简称集体资产）的经营、管理和监督、指导。

第三条 集体资产受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

第四条 省、市、县（含县级市、区，下同）人民政府农业行政管理部门和乡（含镇，下同）人民政府是本行政区域内集体资产管理工作的主管机关（以下简称主管机关），负责对集体资产管

理工作的指导和监督。日常工作由其所属的农村集体经济经营管理机构负责。

土地、水利、林业、乡镇企业、水产、农机、畜牧等管理部门按照职责分工，做好对有关集体资产管理的指导和监督工作。

第二章 资产权属

第五条 集体资产范围：

（一）集体所有的土地和法律规定为集体所有的森林、山岭、草原、荒地、滩涂、水面等自然资源；

（二）农村集体经济组织投资或者投劳形成的机械设备、建筑物、道路桥涵、农村水利设施、水土保持设施和教育、文化、卫生、体育设施以及动物、植物；

（三）农村集体经济组织投资兴办或者出资兼并的企业资产，联营企业、股份合作企业、中外合资企业、中外合作企业中农村集体经济组织按照协议占有的资产份额；

（四）国家无偿资助和对农村集体经济组织及其所属企业减免税形成的资产；

（五）农村集体经济组织出资购买的股票、债券等有偿证券；

（六）农村集体经济组织所有的现金、存款等货币资产；

（七）农村集体经济组织所有的著作权、专利权和商标专用权等无形资产；

（八）依法属于农村集体经济组织所有的其他资产。

第六条 集体资产属于该权属单位的农村集体经济组织成员集体所有。由成员大会或者成员代表大会选举产生的农村集体经济组织管理机构依法行使所有权。没有农村集体经济组织管理机构的，由村民委员会代行所有权。

第七条 集体资产的确权工作，除法律、法规另有规定外，由主管机关会同有关部门组织进行。农村集体经济组织管理机构应当按照第五条规定的范围对本权属单位的集体资产进行清产核资、登记造册，报主管机关确认。

第八条 集体资产所有权发生争议，当事人应当协商解决；协商不成的，除法律、法规另有规定外，可申请主管机关处理，也可以直接向人民法院起诉。

第三章 资产经营

第九条 农村集体经济组织有权依法决定集体资产的经营方式。

集体资产按照所有权和经营权分离的原则，可以由农村集体经济组织直接经营，也可以实行承包、租赁、参股、联营、股份合作、中外合资、中外合作等方式经营。

实行承包、租赁、参股、联营、股份合作、中外合资、中外合作经营的，集体资产的所有权不变。

第十条 农村集体经济组织对直接经营的集体资产，必须明确经营责任，提出经营目标，按照集体资产的经营和使用规定，确保集体资产保值增值。

第十一条 农村集体经济组织对其所有的机械设备、机动地、林地、草原、鱼塘、果园等资产及所属的企业，实行专业承包、租赁经营或者依法转让所有权的，应当坚持公开、公平、效益的原则。

第十二条 农村集体经济组织对其所有的荒山、荒沟、荒丘、荒滩（以下简称四荒，包括荒地、荒坡、荒沙、荒草和荒水）的使用权，可以采取招标、拍卖等方式有偿转让。

转让四荒使用权的方案，应当经农村集体经济组织成员的村民会议三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表的同意，并报乡（镇）人民政府批准。

转让四荒使用权收取的资金，归农村集体经济组织所有。

第十三条 集体资产经营者享有合同约定的经营权和收益

权，有管理、保护集体资产和按照合同约定的用途合理利用集体资产的权利和义务。

第十四条 集体资产实行承包或者租赁经营的，应当依法签订承包或者租赁合同，合理确定承包金或者租金。承包人或者承租人必须按照合同约定及时交纳承包金或者租金。

第四章 资产管理

第十五条 农村集体经济组织管理机构负责本权属单位集体资产的管理工作。其主要职责：

（一）组织实施成员大会或者成员代表大会有关集体资产管理的决议；

（二）制定和执行集体资产管理制度；

（三）检查经营者对集体资产的管理和使用情况；

（四）派员参加联营企业、股份合作企业、中外合资企业、中外合作企业的董事会；

（五）涉及集体资产管理的其他工作。

第十六条 集体资产实行民主管理。农村集体经济组织的下列事项，必须经成员大会或者成员代表大会讨论通过：

- (一) 年度财务预算、决算；
- (二) 经营方式的确定和重大变更；
- (三) 重大投资项目的确定和主要资产的处分；
- (四) 年终收益分配方案；
- (五) 涉及集体资产的其他重大事项。

第十七条 农村集体经济组织应当建立健全集体资产管理制度，建立集体资产账册，对其变动情况及时登记，按国家和省有关农村合作经济组织财务制度定期公布账目，接受农村集体经济组织成员监督。

第十八条 农村集体经济组织必须严格执行财务制度和会计制度。

农村集体经济组织的专项资金应当专款专用，不得挪用。

第十九条 农村集体经济组织的资金，在不改变所有权的前提下，可以按照自愿互利的原则交农村合作基金会管理，并有偿使用。

第二十条 农村集体经济组织应当建立集体资产报告制度。按照规定填报统计报表，定期向乡农村经营管理站报送。

第二十一条 农村集体经济组织对集体资产实行承包、租赁、参股、联营、股份合作、中外合资、中外合作经营和转让的，应

当事先向取得集体资产评估资格的评估机构申请评估。

第二十二条 农村集体经济组织必须在结清全年的收入和支出，清理债权、债务，兑现承包和租赁合同后，方可进行年终分配。

第二十三条 农村集体经济组织及其经营单位的主要负责人离任和年终收益分配，应当事先经农村集体经济审计机构审计。

第二十四条 任何单位和个人不得侵占、哄抢、私分、破坏、截留、平调或者非法查封、扣押、冻结、没收集体资产。

第五章 罚 则

第二十五条 违反本条例，有下列行为之一的，由主管机关或其设立的农村集体经济经营管理机构，责令限期改正，造成损失应当依法赔偿，并根据情节分别对主要负责人和直接责任人给予批评教育和罚款；构成犯罪的，由司法机关依法追究刑事责任：

（一）违反本条例第十二条第二款、第十六条规定，对集体资产造成损失的，除责令追回和赔偿损失，并对主要负责人和直接责任人处以相当于3个月至5个月劳动报酬的罚款；

（二）违反本条例第十七条、第二十条、第二十二规定的，责令限期改正，限期不改和造成损失的，对该集体经济组织的主

要负责人和直接责任人处以相当于3个月以下劳动报酬的罚款；

（三）违反本条例第二十一条、第二十三条规定的，责令限期改正，并对主要负责人和直接责任人处以500元至1000元罚款；

（四）违反本条例第十八条第二款、第二十四条规定，挪用、侵占、哄抢、私分和破坏集体资产的，除责令退回资产，赔偿损失，没收非法所得，并对有关责任人处以挪用、侵占、哄抢、私分和破坏资产金额10%—20%的罚款；

（五）违反本条例第二十四条规定，截留、平调集体资产的，责令退回，造成损失的依法赔偿，并对有关责任人处以相当于3个月以下基本工资或相当于3个月以下劳动报酬的罚款。

第二十六条 违反本条例第二十四条规定，非法查封、扣押、冻结、没收集体资产的，责令纠正和返还，造成损失的，应依法赔偿。

第二十七条 违反本条例规定，构成治安管理处罚的，由公安机关依照《中华人民共和国治安管理处罚条例》的规定处罚；构成犯罪的，由司法机关依法追究责任人员的刑事责任。

第二十八条 集体资产管理人員应当忠于职守，秉公执法。对滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊的，按照人事管理权限给予行政处分；构成犯罪的，由司法机关依法追究刑事责任。

第六章 附 则

第二十九条 本条例自公布之日起施行。