

Số: 33 / PCCC&CNCH-P4

Hà Nội, ngày 05 tháng 01 năm 2019

V/v nghiệm thu về PCCC đối với tầng hầm 1 và
tầng 1 thuộc công trình Cụm nhà ở hỗn hợp
chung cư kết hợp văn phòng và siêu thị

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Việt Nam

Cục Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH) nhận được các công văn số 1212/2018-Vietradio ngày 12/12/2018 của Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Việt Nam đề nghị kiểm tra nghiệm thu về PCCC đối với tầng hầm 1 và tầng 1 thuộc công trình Cụm nhà ở hỗn hợp chung cư kết hợp văn phòng và siêu thị, xây dựng tại lô đất 2.5HH, đường Lê Văn Thiêm, quận Thanh Xuân, Tp Hà Nội; căn cứ biên bản kiểm tra nghiệm thu về PCCC do đại diện Cục Cảnh sát PCCC và CNCH cùng các bên liên quan lập ngày 26/12/2018; Sau khi xem xét hồ sơ nghiệm thu về PCCC của Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Việt Nam;

Cục Cảnh sát PCCC và CNCH chấp thuận kết quả nghiệm thu về PCCC của Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Việt Nam đối với khu vực tầng hầm 1 và tầng 1 thuộc công trình Cụm nhà ở hỗn hợp chung cư kết hợp văn phòng và siêu thị, xây dựng tại lô đất 2.5HH, đường Lê Văn Thiêm, quận Thanh Xuân, Tp Hà Nội theo các nội dung sau: Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; Hệ thống chống tụ khói; Lối thoát nạn; Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn; Hệ thống báo cháy tự động; Hệ thống chữa cháy bằng nước; Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu.

Để bảo đảm an toàn PCCC cho công trình trong suốt quá trình sử dụng, đề nghị Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Việt Nam và đơn vị quản lý sử dụng thực hiện các yêu cầu kèm theo sau đây:

- Thực hiện đầy đủ các điều kiện an toàn về PCCC đối với cơ sở theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ.

- Thực hiện đúng quy trình, quy định về vận hành sử dụng, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, thay thế các hệ thống, thiết bị PCCC và hệ thống kỹ thuật có liên quan.

- Duy trì liên tục chế độ hoạt động bình thường của hệ thống, thiết bị PCCC và hệ thống kỹ thuật có liên quan đã được lắp đặt theo đúng chức năng trong suốt quá trình sử dụng.

- Khi cải tạo, thay đổi tính chất sử dụng của công trình, hạng mục công trình phải đảm bảo các yêu cầu về PCCC theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ và gửi hồ sơ đến cơ quan Cảnh sát PCCC để thẩm duyệt về PCCC theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đồng chí Cục trưởng (để b/c);
- Công an TP Hà Nội (để quản lý cơ sở);
- Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng - Bộ Xây dựng;
- Lưu: VT, P4 (THu).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Thượng tá Bùi Quang Việt