

Số: 336 /PCCC&CNCH-P6
V/v nghiệm thu về PCCC đối với công trình
Cụm nhà ở hỗn hợp chung cư kết hợp văn
phòng và siêu thị (Tòa nhà Golden West)

Hà Nội, ngày 22 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: Công ty Cổ phần phát triển thương mại Việt Nam

Cục Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH) nhận được công văn số 1805/CV-Vietradico ngày 18/5/2017, 01111/CV-Vietradico ngày 11/11/2017, 0102/CV-Vietradico ngày 02/01/2018 của Công ty Cổ phần phát triển thương mại Việt Nam đề nghị kiểm tra nghiệm thu về PCCC đối với công trình Cụm nhà ở hỗn hợp chung cư kết hợp văn phòng và siêu thị (Tòa nhà Golden West); căn cứ biên bản kiểm tra nghiệm thu về PCCC do đại diện Cục Cảnh sát PCCC và CNCH cùng các bên liên quan lập ngày 05/6/2017, ngày 04/12/2017 và ngày 08/01/2018. Sau khi xem xét hồ sơ nghiệm thu và văn bản báo cáo khắc phục các nội dung tồn tại số 1018/BC-Vietradico ngày 10/01/2018 của Công ty Cổ phần phát triển thương mại Việt Nam;

Cục Cảnh sát PCCC và CNCH đồng ý nghiệm thu về PCCC đối với công trình **Cụm nhà ở hỗn hợp chung cư kết hợp văn phòng và siêu thị (Tòa nhà Golden West)** (không bao gồm tầng hầm 1, tầng 1 và tầng 2), xây dựng tại Số 2.5HH đường Lê Văn Thiêm, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội theo các nội dung sau:

1. Khoảng cách an toàn PCCC; Đường giao thông dành cho xe chữa cháy;
2. Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; Hệ thống chống tụ khói;
3. Lối thoát nạn; Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn;
4. Hệ thống báo cháy tự động;
5. Hệ thống chữa cháy bằng nước;
6. Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu.

Để bảo đảm an toàn PCCC cho công trình trong suốt quá trình sử dụng, đề nghị Công ty Cổ phần phát triển thương mại Việt Nam và đơn vị quản lý sử dụng thực hiện các yêu cầu kèm theo sau đây:

- Thực hiện đầy đủ các kiến nghị nêu tại biên bản kiểm tra nghiệm thu về PCCC do đại diện Cục Cảnh sát PCCC và CNCH lập ngày 08/01/2018 và các điều kiện an toàn về PCCC đối với cơ sở theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ.

- Thực hiện đúng quy trình, quy định về vận hành sử dụng, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, thay thế các hệ thống, thiết bị PCCC và hệ thống kỹ thuật có liên quan.

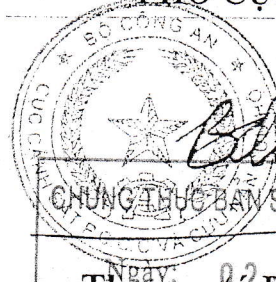
- Duy trì liên tục chế độ hoạt động bình thường của hệ thống, thiết bị PCCC và hệ thống kỹ thuật có liên quan đã được lắp đặt theo đúng chức năng trong suốt quá trình sử dụng.

- Khi cải tạo, thay đổi tính chất sử dụng của công trình, hạng mục công trình phải đảm bảo các yêu cầu về PCCC theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ và gửi hồ sơ đến cơ quan Cảnh sát PCCC để thẩm duyệt về PCCC theo quy định./

Nơi nhận: *X*

- Như trên;
- Đồng chí Cục trưởng (để b/c);
- Cảnh sát PC và CC Tp. Hà Nội (để quản lý cơ sở);
- Lưu: VT, P6 (THu).

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Ngày 02/02/2018
Thượng tá Bùi Quang Việt

Số chứng thực: 06156 Quyển số: 02 SCT/BS



CÔNG CHỨNG VIÊN

Dặng Hữu Anh