**桂林融创文旅城项目N10-1地块石材、玻璃幕墙安装工程编制说明**

**一、工程概况：**

1.工程名称：桂林融创文旅城项目N10-1地块石材、玻璃幕墙安装工程

2.工程地点：广西壮族自治区桂林市七星区。

3.规划面积：153203.83平方米。

二、**编制范围：**

1.桂林融创文旅城项目N10-1地块石材、玻璃幕墙安装工程

1. **工程量计算依据：**

1.工程量依据《桂林融创文旅城项目N10-1地块幕墙施工图》计算

**四、单价计算依据：**

1. 融创中国西南区域集团2018-2019年玻璃幕墙工程区采招标【限重庆、四川、广西、云南、贵州区域】（区采清单）

2. 融创中国西南区域集团2018-2019年石材幕墙工程区采招标【限重庆、四川、广西、云南、贵州区域】（区采清单）

3.融创集团铝合金型材（兴发）2019-2020年集中采购协议

4.附件11：【兴发】融创集团铝型材2018-2020集中采购战略报价-商票版

5.改【区采清单】融创中国西南区域集团2018-2019年玻璃供货（A档）重玻、艺美、品信、中建材、亮生、瀚凯

**五、其他说明**

1.本工程玻璃、型材、五金供货方式均采用甲指乙供，根据会议纪要型材采用兴发，玻璃采用艺美。

1. 玻璃材料价格采用区采清单报价，型材采用集采商票版战略报价。
2. 玻璃报价含运费及安装损耗，型材报价含运费及安装损耗、涂层及包装含量。损耗率参考《融创中国西南区域集团2018-2019年玻璃幕墙工程区采招标【限重庆、四川、广西、云南、贵州区域】（区采清单》编制说明的计算规则第7小点。

4.铝锭价暂按4月18日上海有色网（http://www.smm.cn）上发布的长江现货A00铝锭均价\*1.05计算，待下单后铝锭价以下订单当天上海有色网（http://www.smm.cn）上发布的A00铝锭均价为准。