

OFFERTE

Adres:

Valentijn Crowel
 Willemsparkweg 29
 1071 GP Amsterdam
 06-46170433
valentijncrouwel@gmail.com

Offertedatum:

16-12-2024

Offertenummer:

2024077-V2

Betreft:

Dakwerkzaamheden



JHF Bouw B.V.
 Dukdalfweg 16
 1041 BD AMSTERDAM

Tel. 06-14805120
info@jhfbouw.com

Bouwplaats voorzieningen:

- * Aanvragen vergunning t.b.v. plaatsen autolaadkraan en vuilcontainer (*)
- * Plaatsen van een autolaadkraan i.v.m. aanvoer materiaal en gereedschap
- * Plaatsen vuilcontainer 6m3 i.v.m. afvoeren oude dakpannen

Subtotaal materiaal en arbeid: € 4.026,00

Dakpannen achterzijde en zijkant:

- * Verwijderen en afvoeren oude kruispannen, panlatten en tengels
- * Ondergrond stof- en spijkervrij maken
- * Plaatsen van damp remmende folie op het dakbeschot
- * Uitmeten, aanbrengen en vastschieten van stof- & panlatten
- * Monteren van zinken verholten goten langs de borstwering, schoorstenen en gevel
- * Plaatsen en haken van OH dakpannen conform voorschriften
- * Afwerken van de hoekkeper met 20 ponds lood c.a. 50 cm breed

Subtotaal materiaal en arbeid: € 15.257,00

Zinken dakgoten zijkant en achterzijde:

- * Tijdelijk verwijderen en later weer terugplaatsen onderste rij dakpannen
- * Verwijderen en afvoeren bestaande zinken dakgoot
- * Inmeten en opzetten nieuwe zinkwerk t.b.v. de dakgoot
- * monteren van stormlippen vastgezet met gedraaide nagels
- * Monteren en solderen nieuwe zinken dakgoot incl. kopschot, afvoer en separatie

Subtotaal materiaal en arbeid: € 4.818,00

Zinkwerk dakkapel zijkant:

- * Demonteren en afvoeren van de bestaande zinken dakbedekking en zijwangen
- * Inmeten en opzetten van nieuw zinkwerk van de dakbedekking en zijwangen
- * monteren verholten goten langs de dakkapel
- * Monteren en solderen van de nieuwe zinken dakbedekking en zijwangen

Subtotaal materiaal en arbeid: € 1.419,00

Zinkwerk dakkapel achterkant:

- * Demonderen en afvoeren van de bestaande zinken zijwangen en raamdorpel
- * Inmeten en opzetten van nieuw zinkwerk van de zijwangen en raamdorpel
- * monteren verholten goten langs de dakkapel
- * Monteren en solderen van de nieuwe zinken zijwangen en raamdorpel

Subtotaal materiaal en arbeid: € 1.298,00

Schoorstenen renovatie 2 stuks:

- * Uitslijpen, verwijderen en afvoeren bestaand loodwerk
- * Monteren en vastzetten van nieuw loodwerk 15cm/18P
- * Afvoegen van het nieuwe loodwerk met grijze cementmortel
- * Monteren en vastzetten van een nieuwe loden zaling t.b.v. de waterdichte aansluiting naar het pannendak
- * Afvoegen van de nieuwe loden zaling met grijze cementmortel

Subtotaal materiaal en arbeid: € 2.024,00

Borstwering voorzijde en gevel achterzijde:

- * Uitslijpen, verwijderen en afvoeren bestaand loodwerk
- * Monteren en vastzetten van nieuw loodwerk 15cm/18P
- * Afvoegen van het nieuwe loodwerk met grijze cementmortel

Subtotaal materiaal en arbeid: € 1.078,00

Dakbedekking Overlagen bovendak:

- * Schoon- & droogmaken van de bestaande dakbedekking
- * Verwijderen en afvoeren bestaande randafwerking, stadsuitlopen, ontluchtingen en doorvoeren
- * Inwerken van zelfklevende kantstroken rondom alle dakopstanden
- * Inwerken en aansluiten van ontluchtingen en doorvoeren
- * Branden van toplaag 470K24 donkergrijs gemineraliseerd
- * Monteren van een zinken druipprofiel
- * Inwerken van kantstroken 470K24 donkergrijs gemineraliseerd

Subtotaal materiaal en arbeid: € 3.608,00

Zinken zaling voor 2 schoorstenen:

- * Verwijderen bestaande zinken zaling
- * Inmeten en opzetten nieuwe zinken zaling
- * Monteren van stormlippen vastgezet met gedraaide nagels
- * Op maat maken en monteren van de zinken zaling

Subtotaal materiaal en arbeid: € 920,00

Totaal excl BTW: (*)	€ 34.448,00
21% BTW over	€ 34.448,00 € 7.234,08
9% BTW over	€ 0,00 € 0,00
Totaal incl. BTW (*)	€ 41.682,08

Voorwaarden * :

- * Geldigheidsduur offerte: 30 dagen
- * Betalingscondities factuur: Factuurdatum + 7 dagen
- * Planning is altijd o.v.b. van weersomstandigheden
- * Kosteloos gebruik van toilet, stroom- & watervoorzieningen
- * Exclusief parkeerkosten, deze worden 1:1 in rekening gebracht
- * Exclusief vergunningskosten, deze kosten worden na de aanvraag 1:1 in rekening gebracht
- * Kosten dakbeschot vervangen per m2: 95,- inclusief arbeidsloon indien nodig
- * Exclusief aanbrengen afschot gootbodem
- * Steiger benodigd voor uitvoering werkzaamheden aan de achterzijde , dit wordt geregeld door derden

Offerte 2024077-V2

* Werkzaamheden zullen deels vanaf het dak van de burens moeten plaats vinden, dit dient de opdrachtgever met de burens af te stemmen

Betalingscondities * :	Excl. BTW	9% BTW	21% BTW	Incl. BTW
50% bij opdracht	€ 17.224,00	€ 0,00	€ 3.617,04	€ 20.841,04
45% tijdens werkzaamheden	€ 15.501,60	€ 0,00	€ 3.255,34	€ 18.756,94
5% bij oplevering	€ 1.722,40	€ 0,00	€ 361,70	€ 2.084,10
Totaal:	€ 34.448,00	€ 0,00	€ 7.234,08	€ 41.682,08

Mocht u nog vragen hebben over deze offerte dan kunt u altijd bellen of mailen.

Met vriendelijke groet,



John Fenenga | Eigenaar

JHF Bouw B.V.

06-14805120

Handtekening voor akkoord klant:

Plaats:

Datum: