

INFORME SOBRE INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATO MENOR Obra

Denominación del Contrato:		MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE CUBIERTAS, TERRAZAS, LIMAS Y CANALONES.		
Órgano de Contratación:		Gerencia Área de Patrimonio y Urbanismo Centro		
Dirección General a la que pertenece el Órgano de Contratación:		DG de Negocio y Operaciones Comerciales		
Plazo de ejecución del contrato		12 meses		
Presupuesto:		(A) BASE IMPONIBLE	IVA: (21%)	TOTAL CON IVA
		1.212,00	254,52	1.466,52
(B) Valor estimado de:	<i>Modificados:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Suministros:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Servicios:</i> € (Sin IVA)		
	<i>...</i> € (Sin IVA)		
Valor estimado del contrato (A+B):		1.212,00 (Sin IVA)		
Procedimiento de adjudicación		Contrato Menor		

1. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto de este contrato es la realización de las obras necesarias para impedir las filtraciones de agua por la cubierta que hace inhabitable la vivienda.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO.

2.1. Justificación de la necesidad e idoneidad. Se necesita la contratación de estas obras por ser indispensable para asegurar la habitabilidad y estabilidad de los inmuebles

3. JUSTIFICACIÓN NO FRACCIONAMIENTO

3.1. Justificación de no alteración ni fraccionamiento del objeto del contrato. La necesidad surge de las propias labores de gestión de esta Gerencia y cubre las necesidades de los inmuebles, no necesitándose por tanto más contratos semejantes en el mismo.

4. CAPACIDAD DE OBRAR Y HABILITACIÓN PROFESIONAL.

El adjudicatario tendrá que acreditar capacidad de obrar y contar con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, PARA ELLO SE APORTARÁ:

CERTIFICADO DE ESTAR INSCRITO EN ROLECSP.

Otros documentos: Indicar cuales

5. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE OFERTAS

Criterios de valoración	<input checked="" type="checkbox"/> Un solo criterio de adjudicación: Precio más bajo. <input type="checkbox"/> Varios criterios de adjudicación: <i>En este caso, indicar brevemente criterios (cuantificables mediante fórmulas o sujetos a un juicio de valor) y su ponderación.</i>
--------------------------------	--

6. MODIFICACIONES PREVISTAS.

NO

7. RÉGIMEN DE PAGOS

asasasss

8. PROTECCIÓN DE DATOS Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Indicar si la presente licitación implica tratamiento por el adjudicatario de datos de carácter personal (ENCARGO DE TRATAMIENTO):

☐ Sí

☒ No

9. RESPONSABLE DEL CONTRATO¹

A los efectos previstos en el artículo 62 de la LCSP, se designa Responsable del contrato a la siguiente persona:
PABLO MARTÍN FERNÁNDEZ

10. ÓRGANO SOLICITANTE DE OFERTAS

Órgano solicitante de ofertas
sasas

11. EMPRESAS A LAS QUE SOLICITAR OFERTA Y JUSTIFICACIÓN DE LÍMITES APLICABLES A LOS CONTRATISTAS

11.1 EMPRESAS A LAS QUE SOLICITAR OFERTA

NOMBRE DE LA EMPRESA	NIF DE LA EMPRESA	EMAIL	PERSONA DE CONTACTO
MAHERCON AVILA	B05173901	mahercon.avila@gmail.com	Mónica Fernández Inglés
FCC Industria INFRAESTRUCTURAS ENERGETICAS, S.A.U.	A28482024	JMCristobals@fcc.es	Juan M ^a Cristóbal Sanz
GRUPO TESEIN , S.L.U	B84385657	sara@grupotesein.com	Sara Palomar Latorre
PAL ELECTRICIDAD , S.L.	B83066456	luisgallardo@palelectricidad.es	LUIS GALLARDO URDDALLO

11.2 JUSTIFICACIÓN LÍMITES DE CONTRATACIÓN (art. 118.3 de la LCSP).

El contrato de la obra es por importe de 1,212.00 euros, no superando por tanto el límite de 40.000 € establecido.

AUTORIZACIONES

IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:	
INFORME SOBRE INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATO MENOR MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE CUBIERTAS, TERRAZAS, LIMAS Y CANALONES.	

RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES		
Propone	Firma: PABLO MARTÍN FERNÁNDEZ	cargo: Cuadro Técnico de Mantenimiento
Conforme	Firma: -----	cargo: -----
Aprueba	Firma: MARÍA CRUZ NIETO TORTUERO	Firma: Gerente del Área de Patrimonio y Urbanismo Centro