

ינואר 2023



# פוליסת לביטוח נקי טרור (מעל מס רכוש) הראל לתשפיה

# **פולישה לביטוח נזקי טרור (מעל מס רכוש)**

## **הראל לתעשייה - מהדורת ינואר 2023**

### **תוכן העניינים**

3.....	מבוא
4.....	הגדרות
5.....	סיגים כלליים לפולישה
7.....	פרק 1 - ביטוח רכוש
8.....	פרק 2 - אבדן רוחים
10.....	פרק 3 - תנאים כלליים לפולישה

## מבוא

הויאל וה מבוטח אשר שמו ו כתובתו נקובים ברישמה פנה אל:

**הראל חברה לביטוח בע"מ (להלן - "ה מבוטח")**

בבקשה לעורר את הביטוח המפורט בפוליסת זה;

והויאל וה מבוטח הסכימים לעורר את הביטוח, כאמור, תמורה התחריבותו של המ בוטח לשלם את דמי הביטוח הנקובים ברישמה;

על כן הoscם והותנה בזאת כי המ בוטח ישפה את המ בוטח בגין אבדן או נזק פיזי שיגרם לרכוש המ בוטח המתואר בפרק 1 "רכוש" או חלקו ממנו /או אבדן או נזק תוצאותיו כמפורט בפרק 2 "אבודן תוצאותי" /או כמפורט ברישמה, שייגרם על-ידי פעולה טרור בכפוף לתנאים, להגדות, לסייעים בפוליסת להלן וברישמה.

הסכום שיישלם המ בוטח בעבור כל סעיף וסעיף המפורט ברישמה לא יעלה על זה הרשות ברישמה בצדו של אותו סעיף, ולא יעלה בכללו על גבולות האחריות הנקובים ברישמה ובשם מקרה לא יעלה על האבדן/הנדק שנגרמו בפועל למ בוטח

ה מבוטח הפיק פוליסה זו על סמך הצעת ביטוח /או ההצהרות וההודעות שאוthon מסר המ בוטח למ בוטח /או כל מסמך /או מידע אחר אשר הוגש לו והמהווים בסיס לפוליסת זו והם חלקי בלתי נפרד ממנה.

פוליסת זו אינה מכסה רכוש כלשהו מחוץ ל"תחום הקו היירוק", אלא אם כן צוין בפורש אחרת ברישמה.

## הגדירות

1. **פעולות טרור:** מעשה ו/או מעשים, שבгинם התקבל אישור כהגדתו להלן, הכוללים שימוש בלתי חוקי באליומות, ואשר:
  - 1.1. בוצעו לצורך קידום יעדים פוליטיים, ואשר נועד להפחיד או לאלץ ממשלה, אנשיים או בני אדם לשנות את התנהוגותם או את מדיניותם, בין שנעשו בשם או בקשר עם ארגון עין ובין אם לאן;
  - 1.2. בוצעו לצורך קידום התקוממות הידועה בשם "איןטיפאדה".
  - 1.3. בוצעו על ידי רשות חוקית מוסמכת למטרת דיכוי או הקטנת או מניעת תוצאות של פעולה טרור בהתאם לסעיפים 1.1-1.2 לעיל.
2. **מקרה ביטוח:** אבדן או נזק פיזי לרכוש מוחשי המבוטח, הנובע במישרין או בעקבותיו מפעולת טרור.
3. **אישור:** אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הבטחון או של מנהל מס רכוש וохран פיזיים, בהתאם לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א-1961 על כל תיקוני (להלן: "חוק מס רכוש וקרן פיצויים"), המאשר כי הנזק נגרם במישרין או בעקבותיו בתוצאה של פעולה טרור.
4. **תחום הקן היירוק:** שטח מדינת ישראל כפי שהוא ביום 4.6.67
5. **ארגון עין:** ארגון, "ישות", אדם או קבוצת אנשים המעורבים בפעולות טרור, ומוביל לగראע מכלויות האמור לעיל, כולל ישותות המוכרות כ"חמאס", "חיזבאללה" ו"אל קעידה".
6. **מדד:** ממד המהירויות לצרכן המתפרק מעת לעתידי הלשכה המרכזית לסתיטיטיקה, אלא אם כן נקבע בה מדד אחר במפורש.
7. **הפוליסה:** חוזה הביטוח בין המבוטח לחברה, לרבות ברישמה, הצעת המבוטח וכל נספח או תוספת לפוליסה כפי שצורפו אליה ו/ומ/ או כל מסמך אחר ו/ומ/ או מידע אחר אשר הוגש למבטח והמהווים בסיס לפוליסה זו וחלק בלתי נפרד منها.
8. **المبوطحة:** האדם או הישות המשפטית שלו, כתובתו ומஹות עסקו נקבעים ברישמה.
9. **השתתפות עצמית:** הסכם או כל קביעה אחרת, הנקוב ברישמה או כל קביעה אחרת הנקבעה ברישמה בהם ישא המבוטח מתוך תגמולו הביטוח אשר יעדתו לתשלום בגין מקרה ביטוח מסוים שנקבעה לגבי השתתפות עצמית ברישמה או בפוליסה (לפי העניין), לגבי אותו סיכון. האמור בסעיף זה יחול על כל מקרה ביטוח בנפרד. האמור בסעיף זה אינו בהתאם ובכפוף לסעיף 20 בפרק 3 - תנאים כלליים לפוליסה, להלן.

## סיגים כלליים לפוליטה

אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, ביטוח זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח במישרין ו/או בעקביפין על ידי:

א. מלחמה, מלחמת אזרחים, תפיסת השלטון כתוצאה מהתקומות צבאיות, פלישה, פעולה אויב זה, מעשה איבה או פעולות מסווג פעולות מלחמה (בין אם הוכרזה או בין אם לא הוכרזה), פעולה חבלה, מרد, התקומות צבאיות או עממית, מרידת, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שליטן שתפסוה באופן בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי.

סיג זה כולל החרמה או הלאמה או הרס או נזק לרכוש המבוצעים על ידי או תחת שליטון של כל ממשלה, משטר עממי שליטן מקומי או כל שליטן צבאי בהקשר של מלחמה, מלחמת אזרחים או תפיסת שליטן כתוצאה מהתקומות צבאיות.

למטרת סיג זה "מלחמה" ו"מלחמות אזרחים" פירושם:

"מלחמה" פירושה התמודדות בכוח בין שני עמים או יותר, המנהלת למטרת כלשהן; או התנגשות מזינית של שליטונות עצמאיים (לרובות אך לא רק פלישה, פעולה אויב זה; מעשה איבה או פעולות מסווג פעולות מלחמה - בין אם הוכרזה ובין אם לא הוכרזה); או מעשי איבה גלויים, או מצב בין עמים ביניהם קיימת (א) הפסקת יחס שלום ו-(ב) התמודדות כללית בכוח, אשר שניהםओשו בידי השליטן.

"מלחמות אזרחים" פרושה התמודדות עוינית באמצעות כוחות מזינים המתנהלת בין אזרחים או נתינים מנוגדים של אותה מדינה או עם לרבות אך לא רק מרידה, התקוממות, מרידת מהפכה.

למטרת האמור לעיל לעניין "מלחמות אזרחים", ההתייחסות למונח "עמ(ים)" תוגדר כמדינה חברה בארגון האומות המאוחdot בעלת זכויות הצבא באסיפה הכללית, בכל עת טרם קרות מקרה הביטוח.

ב. חומר ביולוגי ו/או כימי כלשהו, אך למניעת ספק הנזק הפיזי הישיר מפיצוץ מתקן המכיל חומרים אלו - מכוסה.

ג. פריצה או גנבה, או נזק בזדון תוך כדי פריצה ו/או גנבה, אלא אם ארעו תוך כדי ו/או בסמוך לאחר ובעקבות מקרה ביטוח המכוסה על פי הפוליטה.

ד. החרמה, הפקעה, תפיסה או החזקה של הרכוש המתוואר ברשימה ו/או המקרקעין בהם הוא נמצא.

ה. חומר גרעיני כלשהו (Any Nuclear Material), קרינה מייננת או זיהום רדיואקטיבי מDLL גרעיני כלשהו או מסולות גרעיניות כלשהן ו/או מבירת דלק גרעיני כלשהו. למטרת סיג זה בלבד, עירה תכלול תחילה כלשהו של ביקוע גרעיני המככל עצמוני. סיג זה לא יכול על שימוש בקרני רנטגן, ועל שימוש בחומרים רדי-אקטיביים במעבדות מחקר ובתי חולים ולשם ביצוע בדיקות לא הרסניות בתעשייה. על אף האמור לעיל עבודה עם או שימוש בדלק גרעיני מוחרגים.

ו. פוליטה ביטוח זו אינה מבטחת אבדן וגם או נזק אשר יגרמו לרכוש המבוטח וגם או לנזונים אלקטרוניים כתוצאה מהרס, עיוות, מחקה, השחתה או שינוי של נתוניים אלקטרוניים מכל סיבה (כולל וירוס מחשב אך לא מוגבל לכך) או אבדן שימוש, ירידת\_BTפוקודיות, דף מידע, עלות, הוצאה מכל סוג ומין שיבנו מכך, וזאת ללא יחס לכל סיבה או אי-ירוע אחרים אשר יתרמו בו-זמןית או בכל סדר השתלשלות אחר לאבדן.

- "נתונים אלקטרוניים" פירושם: עובדות, מושגים ומידע שהומרו לצורה שאפשר להשתמש בה לתקורת; פירוש או עיבוד באמצעות ציוד לעיבוד נתונים אלקטרוניים או אלקטרוניים או באמצעות ציוד בברכה אלקטרוניות; כולל תכניות מחשב, תוכנה והוראות מקודדות אחרות לעיבוד נתונים וטיפול בהם או לטיפול בצד זיהוי ונהולו.
- "ירוט מחשב" פירושו: קוד או מערכת של הוראות משחיתות, מזיקות או בלתי מורשות באופן אחר, כולל מערכת שהוכנסו לתוכה בזדון קוד או הוראות, בלתי מורשים, תוכניותים או אחרים, המפיקים את עצםם באמצעות מחשב או רשות מחשבים מכל סוג. יירוט מחשב כולל "סוסים טרויניים", "תולעים" ו"פיצוצת זקן או פיצוצות לוגיות", אך אין מוגבל בלבד בלבד.
- למרות חrieg זה, אבדן או נזק לנ נתונים או לתוכנה שהם תוצאה ישירה של נזק פיזי מבוטה מחד הסיכון המכוסים לרകוש המבוטה עצמו יהיו מכוונים. מען הסר ספק, מובהר בזה כי אין באמור בסעיף זה כדי להוסיף כי שניתן על פי הפלישה.
- . פולישה זו אינה מכסה מקרה ביטוח, אשר נגרם עקב התנהגו של המבוטה, כאשר התנהגות זו חריגה מסטנדרט התנהוגות של מבוטה סביר, ולוותה במצב נפשי של פיזיות או אי-אכפתות.
- . הפלישה מחריגה כל הפסד, נזק (לרבבות נזק פיננסית טהור, נזק גופני, נזק נפשי), חובות כלשהי, החזאה מכל סוג שהוא (לרבבות החזאה מניעית), קנסות, עונשיהם או כל סכום אחר (להלן: "נזק") הנגרם במישרין ו/או בעקיפין ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מאיזה מדברים המצביעים להלן, בין אם אירעו בפועל ובין אם לאו, לרבות אם הנזק נבע כתוצאה מחשש או אiom לאותם דברים המצביעים להלן:
- **זיהום, מחלת, מחלת זיהומית, יירוט, או חידק או מיקרואורגניזם** (בין אם אסימפטומי או בין אם לאו)
  - **ירוט הקורונה (COVID-19)** לרבות כל מوطציה או ריאציה שלו
  - **מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות הבינלאומי או על ידי רשות ממשלתית אחרת.**
  - **נטל ההוכחה כי התקיימו הנسبות המפורטות בחיריג המגיפה הנ"ל** מוטל על המבוטה.
- . המבטה יהיה פטור מחייב על פי פולישה זו, אם ההכרה בכיסוי הביטוח או תשלום תביעה או תגמול הביטוח בהתאם לתנאי הפלישה, וחשפו את המבטה לעיצום, אישור או הגבלה (להלן: "סנקציה") מכל סוג שהוא, לרבות סנקציות מסחריות או כלכליות, מכח החלטות הקשורות בנושא הסנקציות של האומות המאוחדות או מכח חוקים או תקנות או דין הקשורים לנושא הסנקציות, של האיחוד האירופאי, בריטניה או ארצות הברית של אמריקה.

## פרק 1 - ביטוח רכוש

- א. **מבוא לפרק 1 - ביטוח הרכוש**  
אם צוין בምפורש ברשימה כי פרק זה **בתוקף**, הפוליסה תכסה את רכושו המוחשי של המבוטח כמפורט בדף הרשימה, במלואו או בחלקו, על בסיס סכום ביטוח מלא הכספי לתנאי ביטוח חסר או על בסיס נזק ראשון, כמפורט בדף הרשימה, כתוצאה ממקרה ביטוח, ובכפוף לתנאים, להוראות, להגדרות, ולסיגים הקבועים בפוליסה זו ובפוליסת הרכוש כהגדרתה להלן.
- "**פוליסת רכוש**" - פוליסת רכוש מסווג "asz מורחב" וגם/או פוליסת רכוש אחרת שנערכה עבור המבוטח, או, אם לא נעהכה עבור המבוטח פוליסת רכוש, הפוליסה לביטוח "asz מורחב" הסטנדרטית המקובלת אצל המבטח, בשינויים המחייבים (ניתן לעין בפוליסה זו באתר האינטראקט של הראל חברה לביטוח בע"מ).
- ב. **הגבלות אחרות לפרק 1 - ביטוח הרכוש**  
אחריות המבטח על פי פרק זה מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש שבין ערך הכינון של הרכוש המבוטח, לבין הפיצוי שקיבל המבוטח על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים, או המגיע למוגבל על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים. יובהר, כי המבטח לא יהיה אחראי לשולם כל סכום אשר שולם על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים או אשר היה משtetlam על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים, אך לא שולם בגין אי קיום הוראה מההוראות חוק מס רכוש וקרן הפיצויים, ו/או בגין אי הגשת תביעה בהתאם לחוק כאמור.
- ג. **סיגים מיוחדים לפרק 1 - ביטוח הרכוש**  
אללא אם צוין בדף הרשימה אחרת, הביטוח על פי פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגמרו כמפורט להלן:
1. אבדן או נזק לרכוש המבוטח, שנגרמו על ידי סיכון המכוסה על פי הרחבות "רכוש מחוץ לחצרם המבוטחים", "השבת סכום הביטוח向前", "רכוש מחוץ לתחוומי מדינת ישראל", "רכוש בעברית", שבפוליסת הרכוש.
  2. אבדן תוצאותיו וgam/ או נזק תוצאותיו (consequential loss), ומוביל, לగורוע מכלליות האמור, כולל אבדן רוחחים מכל סוג, שיגרם למוגבטח, לרבות כתוצאה מהטיסוכנים המוגבטחים על-פי פרק זה.

## **פרק 2 – אבדן רוחים**

א. **מבוא לפרק 2 – אבדן רוחים**

אם צוין בምפורש ברשימה כי פרק זה בתקופת הפלישה תכסה אבדן רוח גולמי המצוין ברשימה שיגרם למבוטח מקרה הבתו המכוונה בפרק 1 (גם אם פרק 1 לא נרכש), במשך תקופת השיפוי הנקבע ברשימה, על בסיס סכום הרווח הגולמי המלא הכספי לתנאי בייחוס חסר או על בסיס נזק ראשון, ממופרט בדף הרשימה, ובכפוף לתנאים להוראות, להגדירות, ולסיגים הקבועים בפלישה זו ובפליטת אובדן תוצאותיו הגדירה להלן.

**"פליסט אובדן תוצאותי"** – פוליסט אובדן תוצאותי/רווחים שנערכה עבור המבוטח, או, אם לא נערכה עבור המבוטח פוליסט אובדן תוצאותי/רווחים, הפליטה אובדן תוצאות הסטנדרטית המקובלת אצל המבטח, בשינויים המחויבים (ניתן לעין בפליטה זו באתר האינטרנט של המבטח).

ב. **הגבלת אחריות לפרק 2 – אבדן רוחים**

אחריות המבטח על פי פרק זה מוגבלת ארך ורך לסכום ההפרש, שבין היקף הכיסוי על פי פרק זה לבון הפיצוי שקיבל המבוטח על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים או המגיע למוגבל על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים. יובהר, כי המבטח לא יהיה אחראי לשלים כל סכום אשר שולם על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים, או אשר היה משתלם על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים, אך לא שולם בגין אי קיום הוראה מההוראות חוק מס רכוש וקרן הפיצויים /או בגין אי הגשת תביעה בהתאם לחוק כאמור.

ג. **היקף הכיסוי לפרק 2 – אבדן רוחים**

הביטוח מוגבל לאבדן רוח גולמי עקב:

א. **צמצום המחויז.**

ב. **הגדלת הוצאות התפעול.**

תגמולי הbijuto עבור רוח גולמי יוחשבו כדלהלן:

1.  **בגין צמצום המחויז:**

הסכום המתתקבל מהכפלת שיעור הרווח הגולמי בצמצום המחויז עקב מקרה הביטוח במשך תקופת השיפוי.

2.  **בגין הגדלת הוצאות התפעול:**

סכום ההוצאות הנוסףות הנחוצות והסבירות, אשר הוצאות בלעדית לשם מניעת או הקטנת הצמצום במחויז, אשר עלול היה להיגרם במשך תקופת השיפוי, עקב מקרה הביטוח.

יובהר, כי הסכום שישולם על פי סעיף זה, לא יהיה לגבי כל הוצאה כנ"ל על הסכום המתתקבל מהכפלת שיעור הרווח הגולמי באוטו חלק של המחויז, שאבדנו נמנע על ידי ההוצאה הנוסףת החז, בኒכי כל סכום שנחסך בתקופת השיפוי, בגין אותן הוצאות ועלויות של העסק המשולמות מתוך הרווח הגולמי, אשר הוקטנו או הופסקו עקב מקרה הביטוח.

ד. **הגדרות מיוחדות לפרק 2 – בייחוס אבדן רוחים**

1. **רוח גולמי –**

סכום המתתקבל מכך כל מחויז הכנסות עסקו של המבוטח, בתוספת מלאי הסגירה בניכוי – סכום הוצאות העבודה (הבלתי מבוטחות) המפורטוות ברשימה בתוספת מלאי פтиחה.

## 2. מבחן -

כספיים ששולמו למボוטח או עומדים לתשולם עבור טובין אשר נמכרו ווסףקו עבור שירותים שניתנו במהלך עסקו של המבוטח.

## 3. תקופת השיפוי -

התקופה שבה נפגעו תוצאות עסקו של המבוטח עקב מקרה הביטוח, ואשר מתחילה עם קרות מקרה הביטוח ומסתיימת לא יותר מאשר בתום אותה תקופה הנזקה בראשימה כתקופת השיפוי.

## 4. מצומצם במחזר -

הסכום שבו קטן המבחן בפועל במשך תקופת השיפוי מהמחזר התקני.

אשר עליו תעשינה אתן התאמות הדרישות בהתאם למוגנות התפתחות העסק, ובהתאם לשינויים בעסק והנסיבות האחרות המשפיעות על העסק אלמלא קרה הנזק, או עלולים היו להשפיע על העסק אלמלא ארע הנזק, כך שהסתוכמים המותאמים ייצאו במידה הסבירה האפשרית את התוצאות שהיו מושגות בתקופה הייחסית אלמלא הנזק.

5. **שיעור הרוחות הגלומי -** היחס שבין הרוחות הגלומיים למבחן בשנת הכספיים שקדמו למועד קרות הנזק.

6. **המחזר الثنائي -** המבחן במשך 12 חודשים שקדמו לתאריך קרות הנזק.

7. **מחזר תקני -** המבחן באותה תקופה המקבילה לתקופת השיפוי במשך 12 חודשים שקדמו ממועד קרות הנזק, מותאם יחסית במידה ותקופת השיפוי עוללה על 12 חודשים.

## ה. סיגים מיוחדים לפרק 2 - אבדן רוחחים

אלא אם צוין בדף הרשימה אחרת:

1. פרק זה לא יסחה אבדן רוחחים שאיןנו נבע מקרה ביטוח המכוסה בהתאם להגדרות, לטייגים ולתנאים של פרק ולעליל (ביטוח הרכוש). לעניין זה, לא יכול האמור בסיג 2 לסיגים מיוחדים לפרק 1 (סיג אבדן תוצאה).

2. פרק זה לא יסחה אבדן רוחחים הנובע מהחלפה בשל הנזק הפיזי שנגרם לרוכש המבוטח.

2.1. פרק זה לא יסחה אבדן רוחחים בגין נזק לרכוש בהקמה כלל שאיןנו מכוסה תחת הרחבה "רכוש בהקמה" בפוליטת אבדן תוצאה.

3. פרק זה לא יסחה אבדן רוחחים המכוסה על פי הרחבות "הפסקת שירותים ציבוריים", "ספקים/לוקחות", "רכוש שאיןנו בעלות המבוטח", "השבת סכום הביטוח לקדומות" בפוליות אבדן תוצאה, בין אם נרכשו הרחבות אלו בפוליטת האובדן תוצאה ובין אם לאו.

## ו. תנאים מיוחדים לפרק 2 - אבדן רוחחים

1. מכירת שכורות או מתן שירותים במקום אחר בעקבות מקרה ביטוחם ארע הנזק, בין ע"י המבוטח אוינו נתנו שירותים במקום אחר מאשר בחצרם העסק, אז הכספיים ששולמו או שייעמדו לתשולם עקב מכירות או שירותים אלה, יילקו בחשבון לצורכי קביעת המבחן בתקופת השיפוי.

2. **תגמולי ביטוח ששולמו בהתאם לפרק 1 לפוליסה - ביטוח הרכוש**  
באם הוצאה כלשייה המכוסה על פי פוליסה זו שולמה למבוטח על בחוץ, לא ישלם המבטח עבורוצאה על פי פרק זה, למעט הפרשים באם יש כלו, בין מה ששולם על פי פרק 1 לבין מה שמנגע על פי פרק זה (אך לא באם הם נזקים מביטוח חסר).

## פרק 3 - תנאים כלליים לפולישה

פולישה זו, הרשימה, המפרט וכל מסמך אחר המצורפים לה - ייקראו כחזה אחד, וכל מילה או ביטוי שיוחסה להם משמעות בכל חלק של הפולישה או של הרשימה או של המפרט - תהיה להם אותה משמעות המוחדת בכל מקום שבו הם מופיעים.

### 1. תחולת החוק

על פולישה זו חלות הוראות ההסדר התחיקתי, לרבות הוראות חוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981.

### 2. דין ושיפוט ישראלי

על כל תביעה לפי פולישה זו יחול הדין הישראלי בלבד, ולבית המשפט הישראלי תהיה סמכות שיפוט בלעדית בכל חילוקי הדעות הנובעים منها. המביטה לא יפיצה גם או לא ישפה את המבוטח בגין החלטה שננתנה סמכות שיפוט אחרת שמקומם מוחוץ בתחום מדינת ישראל.

### 3. אמצעים להקלת סיכון המבטח

כל שצון במפורש בפולישה או בכל דרך אחרת, שעל המבוטח לנקוט באמצעותם לmino'ut סיכון או להקלת סיכון המבטח (להלן: "האמצעים") ולא ננקטו/amatzim/al), ועקב כך אירעו מקרה הביטוח או זההו, יהיה בכך כדי להפחית משמעותם מושמעות בתגמולן הביטוח עד כדי דחיית(Claim Rejection) כיסוי מלאה, והכל בהתאם לתנאי סעיפים 18, 19 ו-21 לחוק חוזה הביטוח. כדי למנוע הייעדר כיסוי ביטוח או הפחיתה משמעותם בתגמול הביטוח בנסיבות מקרה הביטוח - אנא הקפד על נקיות האמצעים במלואם.

### 4. הארכת תקופת הביטוח

כל הארכה של תקופת הביטוח על פי הפולישה טעונה הסכמת הצדדים אשר תינתן במפורש למטרת זו.

### 5. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים

5.1. דמי הביטוח והדים אחרים המגיעים מן המבוטח למבטה בקשר לפולישה ישולם תוך 28 ימים ממועד תחילת הביטוח, או במועדים שהוסכם עליהם בכתב בין המבוטח למבטה.

5.2. לא שלומו דמי הביטוח או תשלום כלשהו שabay המבוטח למבטה בתוך 28 ימים, אפשר יהא לשולם במועדים אחרים שהוסכם עליהם במפורש ובהתאם לאמור להלן:

5.2.1. לגבי פולישה הנזקונה בשקלים - הסכומים שבפיגור ישאו הפרשי הצמדה בעבור תקופת הפיגור מיום תחילת הביטוח, כאשר הפרשי הצמדה יחושו על פי השינוי בין המدد הידוע במועד תחילת תקופת הביטוח, לבין המدد הידוע ביום שבו שולם כל התשלומים בפועל.

5.2.2. לגבי פולישה הנזקונה בדולרים (של ארצות הברית), יעריך כל תשלום בשקלים חדשים לפי השער היציג ביום בוצע התשלומים.

5.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אם נקבעו דמי ביטוח כפiquidן או הכספיים להתקאה, לא יהיה בפולישה זו או בחידושה או בביטולה ממשום יתרור על ביצוע התאמת לגבי תקופת ביטוח כלשהי שקדמה לתקופת הביטוח בפולישה זו.

5.4. לא שלומו דמי הביטוח במועדים המוסכמים, ישא הסכם שבפיגור אף ריבית ממשועורה בחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א-1961, (להלן: "הריבית שבפיגור") מן היום שבו החל הפיגור ועד ליום פירעון מלוא הסכם שבפיגור. יובהר כי אם הריבית נקבעה בדיון, תחול הריבית שנקבעה בדיון.

- לא שולם הסכם שבפיgor במועד שנקבע (כאמור לעיל) ואף לא בתוך 15 ימים לאחר שהמברטה דרש זאת בכתב מן המבוטח, המברטה רשאי לפעול על פי האמור בתנאי משנה 5.6 עד 5.7 (כולל להלן).
- לא שולם סכום כלשהו שבפיgor, כאמור בתוך 15 ימים לאחר שהמברטה דרש זאת בכתב מן המבוטח, המברטה רשאי להודיע למבקרת, בכתב, שהביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים אם הסכם שבפיgor לא יסולק וכך. אם נקבע לפני כן. אם לאנו המבוטח והקביעה אינה בלתי חזורת, המברטה רשאי לבטל הביטוח, וזאת אם הגיעו עתה למועד על הפיגור האמור, ומוטב לא סולק את הסכם שבפיgor בתוך 15 ימים מהיום שבו נמסרה לו הודעה האמורה.
- אין בביטול הביטוח על פי תנאי זה כדי לאגרוע מחובות המבוטח לסלק את הסכם שבפיgor השיר לתקופה שעדי לביטול האמור.

#### 6. זכות הקיזז

המברטה רשאי לקיזז מוגבלים הביטוח המגיעים למבוטח, בנסיבות מקרה הביטוח, כל סכום שהמברטה חייב למברטה, בין אם חובו קשור לפוליסזה זו ובין אחרת. במקרים של נזק טוטאלי לרכוש המבוטח המכוסה על פי פוליסזה זו, רשאי המברטה לקיזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו עפ"י פוליסזה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלוםם.

#### 7. ביטול הביטוח

א. בנוסף כאמור בתנאי 13 בעניין הביטול המידי, וכן בתנאי 5 לעיל בדבר ביטול בשל אי תשלומים דמי ביטוח, ומבלתי לגרוע מזכויות המברטה על פי דין או על פי הוראה אחרת כלשהו בפוליסה, המברטה רשאי לבטל את הביטוח בכל עת לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבך שהודעה על כך תישלח למברטה בכתב ובדואר ראשון, לפחות 60 יום לפני התאריך שבו יתבטל הביטוח, ובמקרה זה יהיה המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למברטה באופן יחסית بعد התקופה שלאחר ביטול הביטוח. ביטול הביטוח כאמור לא יפגע בזכויות תביעה על פי הפוליסה בגין מקרה ביטוח שנגרם / אוירע לפני ביטול הביטוח.

ב. המברטה רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהוא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, על ידי הודעה שתישלח למברטה בכתב. הביטול יחול מהמועד בו נקבע המבוטח בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת הודעהו אצל המברטה. במקרה זה ישאיר המברטה לעצמו / ישלם המבוטח (לפי העניין) את דמי הביטוח בהתאם לנוסחה הבאה: 10% מדמי הביטוח השנתיים (לא כולל תלוות בתקופה בה הייתה הפוליסה בתוקף) בתוספת 0.3% מדמי הביטוח השנתיים بعد כל יום ביטוח בתקופה בה הייתה הפוליסה בתוקף). למורות האמור לעיל, במקרה שהמברטה חתם על אישורי ביטוח, שיש בהם התחייבות לבטל את הביטוח ורק לאחר מתן הודעה מראש למקבל ההתחייבות, תבטול הפוליסה רק לאחר קיום ההתחייבות למתן הודעה מראש ותום התקופה המצוינת.

#### 8. הודעה על מקרה ביטוח ובירור חובות המברטה

- 8.1. קירה מקרה הביטוח, על המבוטח או המוטב, להודיע למבקר בתוך זמן סביר מעת שנודיע לו על קרנות המקרה. מתן הודעה מאת אחד מלאה (ה商报ט או המוטב), תשחרר את השני מחובתו.
- 8.2. כל תביעה של המברטה או של המוטב לתשלומים תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש באמצעות טופס תביעה שימצא המברטה למברטה על פי בקשתו.
- 8.3. על המבוטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבקר בתוך זמן סביר מעת שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החובות והיקפה, ואם אינם ברשותו, עליו לעזרו למברטה ככל יכולתו להציגם.

- לא קיימה חובה לפי תנאי מהתנאים האמורים 18 (איסור הودאה) או 8.1 (הודעה על קרנות מקרה הביטוח), 8.3 (שיעור פעולה לעניין בירור חבות המבטח), 17 (הודעה על הליכים) ו-19 (העברת מסמכים), וכיומה היהאפשר למסביר להקטין חבותו, אין המבטח חייב בתגמול הביטוח, אלא במידה בו היה חייב בהם, אילו קיימה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מלאה:
1. החובה לא קיימה או קיימה באיחור מסיבות מצדקתן;
  2. אי קיומה או אחרת לאمنع המבטח את בירור חבותו ולא הקפיד על הבירור. עשה המבטוח במתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מהմבטח את בירור חבותו או להכפיד עליו, אין המבטח חייב בתגמול ביטוח, אלא במידה שהיה חייב בהם, אילו לא נעשה אותן דבר;
- הופרה חובה לפי תנאי 8.1 (הודעה על קרנות מקרה הביטוח), 8.3 (שיעור פעולה לעניין בירור חבות המבטח) או 18 (איסור הודהה), 17 (הודעה על הליכים), 19 (העברת מסמכים) או שנעשה דבר כאמור בתנאי 8.5 (מניעה או הכEDAה על בירור חבות המבטח), או שהמבטח מסר למסביר לתגמול עובדות כזבות, או שהעלימו ממנו עובדות הנוגעות למקרה הביטוח, או בונגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרימה, פטור המבטח מחבותו.
- נגרם מקרה הביטוח על ידי המבטוח במתכוון - פטור המבטח מחבותו;
- אין המבטח חייב בתגמול ביטוח בגין נזק שהמבטוח יכול היה למנוע, או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנסיבות אמצעים סבירים או אמצעים שהמבטח הורה לו לנתקוט;
- הוציא המבטוח, בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, הוצאות סבירות למניעת הנזק או להקטנתו, או שהתחייב בשםך בהתחריביות סבירות, חייב המבטח לשפוטם, בין אם נמנע הנזק או הוקtan ובין אם לא; היו ההוצאות או התחריביות בלתי סבירות, חייב המבטח בשינוי כדי שיעור הסביר בנסיבות העניין, והכל אף מעלה גבולות האחריות.
- ## 9. המרת מטבע וחישוב השיפוי
- חישוב השיפוי המגיע למבטוח או למוטב יערך כדלקמן -
- 9.1. אם סכומי הביטוח או גבולות האחריות נקבעים בשקלים חדשים יערך החישוב -
  - 9.1.1. לגבי סכומי הביטוח / גבולות האחריות, על פי השינויים שיחולו במידד, בין המدد הידוע שפורסמו בסמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המدد הידוע שפורסמו בסמוך לפני קרות מקרה הביטוח.
  - 9.1.2. אם נקבע כי הפלישה כפופה לתנאי התאמת, לגבי התאמת דמי הביטוח, על פי השינויים שיחולו במידד, בין המدد הידוע שפורסמו בסמוך לפני מועד תחילת תקופת הביטוח, לבין המועד תום תקופת הביטוח.
  - 9.1.3. לגבי תגמול הביטוח, על פי השינויים שיחולו במידד, בין המدد הידוע שפורסמו בסמוך לפני קרות מקרה הביטוח לבין המදד הידוע בסמוך לפני תשלוםם בפועל למבוטה;
  - 9.1.4. לגבי גובה ההשתתפות העצמית, על פי השינויים שיחולו במידד, בין המدد הידוע שפורסמו בסמוך לפני מועד ניכוי סכום ההשתתפות העצמית מתגמול הביטוח או ממועד תשלוםם או פירעולם בפועל (לפי העניין).

9.2. אם סכומי הביטוח או גבולות האחירות וההשתתפות העצמית נקובים בדולרים של ארצות הברית, יחוسبו הללו - לרבות תגמולי הביטוח המגיעים למוטב או למוטב בדולר ארצות הברית, על פי השער הנוכחי של דולר ארצות הברית בבנק ישראל החל במועד החישוב או תשלום תגמולי הביטוח למוטב או למוטב (לפי העניין) בפועל.

9.3. אם נקבע בפועל סכום בגין הביטוח, סכום גובל האחירות או סכום השתתפות עצמית כלשהה במطبع השונה מזו שרשום ברשימתה, יחושב אותו סכום בהתאם לשער החליפין הנוכחי המפורטם על ידי בנק ישראל של אותו מطبع, למطبع הרשות ברשימתה ביום קרות מקורה הביטוחית.

#### 10. הקטנת סכום הביטוח לאחר הנזק

לאחר קרות אבדן או נזק יוקטנו סכומי הביטוח וגם או גבולות האחירות המבטח (לפי העניין) בסכום תגמולי הביטוח או השיפוי (לפני ניכוי בגין השתתפות עצמית) המגיעים למוטב בגין האבדן או הנזק.

#### 11. תחלוף

א. אם בשל מקורה הביטוח הייתה למוטב גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי, שלא מכוחה ביטוח, הרי זכות זו עוברת למוטב - מששilm למוטב וגם/או למוטב את תגמולי הביטוח וגם לאחר ששיפה מי מהם (לפי העניין), ובשיעור התגמולים ששלים או שישפה.

ב. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעבירה אליו לפי תנאי זה באופן שיפגע בזכותו של המבטח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעבר לתגמולים שקיים מן המבטח.

ג. קיבל המבטח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגע למוטב לפי תנאי זה, עליו להעבירו למבטח. עשה המבטח פרשה, ויתור או פעולה אחרת הפגעת בזכות שעבירה למבטח, עליו לפצותו בשל כל.

ד. הוראות תנאי זה לא יחולו אם מקורה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שumbedות סביר לא היה טובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קירבת משפחה או יחס של עובד ומעביד שביניהם.

ה. המבטח מותר על זכותו לתחלוף אשר עלולה לההוורר נגד כל מי מן המבטחים, עובדייהם, חברי הדירקטוריון של המבטח, בעלי מינויו של המבטח ובני משפחותיהם וכן נגד כל אדם או גוף משפטני שהມבטח ויתר על זכות התביעה כלפייהם או התחייב לשפנות בכתב לפי מועד קרות האבדן או הנזק.

ו. מבלי לפגוע בזכות התחלוף של המבטח, זכות המבטח לקבלת שיפוי על פי פוליסתו ולא תיגע עקב כך שהມבטח ויתר על זכות התביעה כלפי אדם ו/או גוף משפטני כלשהו או התחייב בכתב לפני הנזק לשפנותו ואשר אלמלא אותו ויתור או התחייבות עשויה הייתה להיות למוטב זכות תחלוף כלפי אותו אדם או גוף.

האמור בסעיף ד' ו-ה' לעיל לא יחול כלפי אדם או גוף משפטני שגרם למקרה הביטוח מטור כוונת דzon.

#### 12. תקופת ההתיישנות

תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים מיום קרות מקורה הביטוח.

#### 13. חובת גילוי ושינוי בעניין מהותי

13.1. לא ענה המבטח תשובה מלאות וכנות או לא גילה למוטב עניין שיש בו כדי להשפיע על נוכנותו של מבטח סביר לזכות את החוזה בכלל או לכחוטו בתנאיםubo ("ענין מהותי"), יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף החזותו על-פי הוראות חוק חוזה ביטוח התשמ"א-1981 (להלן: "חוק חוזה הביטוח").

- 13.2. עד לעניין מהותי, הוא עניין ששאלת לגבי הוצאה בהצעת הביטוח גם או מידע בכל מסך אחר שהוגש למבטח, בין אם לגבי פוליסה זו ובין אחרת.
- 13.3. הסתרה בכוונות מרמה מצד המבוטח של עניין שהוא ידע כי הוא עניין מהותי, דינה כדיין מתן תשובה שאינה מלאה וכנה.
- 13.4. שאלה גורפת שנשאלה על ידי המבטח, הכוורת עניינים שונים, ללא אבחנה ביניהם, אינה מחייבת תשובה כאמור אלא אם הייתה סבירה בעת כריתת החוזה.
- 13.5. בנוסף, במקרה תקופת הביטוח יגלה המבוטח למבטח, בכתב, כל שינוי בעניין מהותי, וזאת באופן מיידי מעת שנណע לו על כת;
- 13.6. לעניין זה יובהר, כי שינוי של אחר מיסרת הפוליסה למבוטח, בנושא שצוי בה עניין מהותי וכן דבר המגלה כי תשובה שניתנה לשאלת בעניין מהותי הייתה לא נכונה ויש בה כדי להחות את סיכון המבטח החמורה של ממש, יראו בהן גם חלק מ"עניין מהותי".
- 13.7. תוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תשובה שאינה מלאה וכנה או הודה על שינוי מהותי או תוך 30 ימים מהיום שנណע על מידע כאמור למבטח בדרך אחרת, רשאי המבטח, כל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את הפוליסה מיד בהודעה בכתב למבוטח.
- 13.8. ביטול המבטח החוצה מכח תנאי זה, עבור לקרים מקרה הביטוח, זכאי המבוטח לחזור דמי ביטוח ששליטם לאחר הביטול זולת את המבוטח פעיל בכוונות מרמה.
- 13.8.1. קרה מקרה הביטוח לפני שתבוטל החוצה מכח תנאי זו, אין המבטח חייב אלא בתגמולו ביטוח מופחתים בשיעור וחיסוי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהוא משתלמים כמקובל אצל לפי המצב לאמינו לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כמעט בכל אחת מלאה:
- 13.8.2. התשובה או אי מתן הודה כאמור בסעיף 13.5 (לפי העניין), ניתנו בכוונות מרמה;
- 13.8.3. מבטח סביר לא היה מתקשר באותה פוליסה, אף בדמי ביטוח רבים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא.
- 13.8.4. המבטח אינו זכאי לתרומות האמורות בסעיף 13.7 ו-13.8 בכל אחת מלאה, אלא אם התשובה שלא הייתה מלאה וכנה ניתנה בכוונות מרמה:
- 13.9.1. המבטח ידע או היה עלייו לדעת את המצב לאמינו בשעת כריתת החוצה או שהוא גרם לכך שההתשובה לא הייתה מלאה וכנה;
- 13.9.2. העובדה שעליה ניתנה תשובה שלא הייתה מלאה וכנה חדלה להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח, או שלא השפיעה על מקרה, על חבות המבטח או על היקפה.
- 13.10. אין בתנאי זו כדי למנוע מן המבטח כל תרופה המוקנית לו על פי דין.
14. מבוטח ראשי בפוליסה
- אם נרשמו בשם המבוטח בפוליסה כמה מבוטחים, ונקבע מבוטח ראשי ברשימה, הרי בתקופת הביטוח ניהול המבוטח הראשי כל משא ומתן עם המבטח בשם כל המבוטחים, ויבקש כל שינוי או תוספת לרבות עניינים הקשורים בתביעות. די יהיה בחתימת המבוטח הראשי על טופס הצעה ועל בקשות לשינויים בפוליסה במהלך תקופת הביטוח /או על כל מסמך שיוציא המבטח (כולל הודיעות ביטול) כדי לחיבר את כל יתר המבוטחים. תגמולו הביטוח ישולמו למבוטח הראשי בלבד – או כפי שיורה המבוטח הראשי למבטח בכתב; וכן כל הודה ישלח המבטח למבוטח הראשי בלבד, ויראו בכך כאילו נשלהה הודה לכל אחד מיחיד המבוטח. מובהר bahwa כי אין באמור בתנאי זה כדי לשחרר מבוטח כלשהו הנכלל בשם המבוטח מחובותיו על פי פוליסה זו; וכן באמור בתנאי זה כדי לשலול מן המבטח זכות כלשי. על פי פוליסה זו כלפי כל אחד מהמבוטחים יחד וגם או ביחד.

## 15. ידיעת המבוטח

אם המבוטח הוא תאגיד, תיחשב ידיעתו כדייעה של אחד ממנhalיו או של האחראי לנושא הביטוח אצל המבוטח.

## 16. מوطב שאיןו המבוטח

א. המבוטח לפि פוליסה זו אינו רשאי לקבוע מوطב זולתו, אלא אם כן ניתנה לו לכך הסכמה מרASH ו בכתב מטעם המבוטח.

ב. נקבע בפוליסה מوطב שאינו המבוטח, והוסכם בין המבוטח והמבוטח הפיזי המגע לו, תחיב קביעה זו גם את המוטב.

## 17. הودעה על הליכים

המבוטח יודיע למבוטח בהקדם האפשרי על חקירה משטרתית או חקירה אחרת, על חקירות סיבות מוות או על כל אישום אשר יפתחו או העומדים להיפתח - אם אלה ידועים לו - בקשר לכל מקרה אשר בגין תיתכן תביעה המכוסה על פי פוליסה זו.

## 18. איסור הודהה

שם הודהה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצויו כלשהו, בקשר עם מקרה בו תיתכן תביעה המכוסה על פי פוליסה זו, לא יעשה ולא ינתנו על ידי המבוטח או מטעמו, בעלי הסכמתם מראש ובכתב של המבוטח. אין הוראות תנאי זהחולות על מסירת עובדות במשטרת או לכל גורם מסוים על פי דין, לפי דרישתם, וכן על מנת עדות במשפט.

## 19. העברת מסמכים מן המבוטח למבוטח

המבוטח יעביר למבוטח כל מידע, מכתב, הזמנה לדין, הודעה על דין, צו והליך כלשהו - בקשר לכל מקרה אשר בגין תיתכן תביעה המכוסה על פי פוליסה זו - מיד עם קבלתם.

## 20. השתתפות עצמית

mobher בזזה כי כאשר בקרה ביטוח מסוים נזק במספר פרטיטים אשר חלה עליהם השתתפות עצמית שונה מפרט לפרט ולהילופין מסוים לסיכון, תחול השתתפות עצמית אחת - הגבואה מבניהן בהתאם

## 21. זכויות המבוטח לניצול

א. בקרות אבדן או נזק לרכוש כלשהו המבוטח על ידי פוליסה זו, המבוטח רשאי:

(1) להכנס לבניין או לחצריהם שבהם קרה האבדן או הנזק, או שיכל יהיו קשורים ל蹶ה הביטוח.

(2) לקבל לידיו ורכוש של המבוטח שלגביו המבוטח טובע תגמולו ביטוח.

(3) להחזק בחזקתו כל רכוש זה, לבדוק אותו, למיינו, לסדרו, להעבירו או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי.

(4) למכור ניצולות לצד שלishi בעקבות אבדן או נזק כנ"ל, זאת רק לאחר שלמברוח תוענק זכות ראשונה לרכישה במחair הצד שלishi.

ב. אם המבוטח או כל אדם אחר הפעול בשמו לא י מלא את דרישות המבוטח או יפריע למברוח או ימנע ממנו שימוש בסמכויותיו הניתנות בזיה לבירור חבותו, תוקפן חבותו של המבוטח ואי המבוטח חייב בתגמולו הביטוח אלא במידת שהיא חייב בהם אילו קיימה החובה; הוראה זו לא תחול בכל אחת מהלא:

(1) החובה לא קיימה או קיימה באחוריו מסיבות מוצדקות;

(2) אי קיומה או איחרה לא מנע מן המבוטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.

ג. המבוטח לא יהיה רשאי בשום אופן לנוטש לטובת המבטח רכוש כלשהו שה מבוטח זכאי לקבלל, בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו ובין אם לא. ניצול זכויותיו של המבטח על פי תנאי זה לא יפגע בניהול עסקיו של המבטח או במוניטין שלו.

## 22. ביטוח חסר

א. לעניין פרק 1 ביטוח רכוש - אם במועד קרות האבדן או הנזק, סכום הביטוח המוצע בראשימה, לאחד או יותר מהסעיפים או הפרטיטים השונים של הרכוש המבטח, קטן מ-90% מסכום הביטוח החדש בהתאם לבסיס לקביעת סכום הביטוח המפורט בתנאי 23 להלן, תפחית חובות המבטח בשיעור יחסית שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין 90% מסכום הביטוח החדש בהתאם לבסיס לקביעת סכום הביטוח המפורט בתנאי 23 להלן. כל פריט ופרט בראשימה כפוף לתנאי זה בנפרד.

ב. לעניין פרק 2 אבדן תוכאתית - היה ובשעת קרות מקרה הביטוח, סכום הביטוח הכספי יפחית מהתקין מהכפלת שיעור הרוחות הגלמי בסכום המחזקת השנתית ו/או באם שכר העבודה בוטח בוגר גם שיעור שכר העבודה בסכום המחזקת יפחית השיפוי המשתלם באופן יחסית, כיחס שבין סכום הביטוח לבין הסכום המתקין מהכפלת שיעור הרוחות הגלמי ו/או באם שכר העבודה בוטח בוגר גם שיעור שכר העבודה, כאמור.

## 23. הבסיס לקביעת סכומי הביטוח

אם צוין במנפורש בדף הרשיימה כי פוליסזה זו, או אחד מפרקיה (פרק 1 - ביטוח הרכוש, או פרק 2 - ביטוח אבדן הרוחחים), נערכה על בסיס סכומי ביטוח, אז הבסיס לקביעת ערך הרכוש המבטח ולצורך חישובי תגמולי הביטוח יהיה כדלקמן:

א. בגין חומרי גלם ואריזה - עלות הרכישה מחדש במועד הקבע.

ב. בגין מוצרים בתהיליך - עלות רכישה מחדש חומרי גלם בתוספת הוצאות שהושקעו, במועד הקבע.

ג. בגין מוצרים מוגמרים - ערך המכירה בניכי הרוחות במועד הקבע.

ד. רכוש אחר המבטח בערך שייפוי - ערך ריאלי של הרכוש (חדש בניכי בלבד ו/או פתוח).

ה. רכוש אחר - ערך כינון ממופרט בסעיף 24 להלן.

## 24. תנאי ערך כינון

בקורות אבדן או נזק לרכוש המבטח על-פי פרק 1 של פוליסזה זו, ישפה המבטח את המבטח עבור עלות ה cynion של אותו רכוש או של רכוש מסוים, אופי או טיפוס אחר. לעניין סעיף זה cynion משמעו: בזוק חלקי - תיקון, נזק מלא (טוטאלי) - הקמה מחדש או חילוף. יובהר, כי אחוריות המבטח מוגבלת לעליות ה cynion באותו מקום, של רכוש מאותו סוג או טיפוס של הרכוש המבטח שאבד או נזק, ושאינו משופר לעומת הרכוש המבטח בעת שהוא חדש.

על אף האמור לעיל, ישפה המבטח את המבטח בגין הוצאות עבור שיטים ותוספות הכרחיים שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות, בתנאי שלא נדרש על-ידים לפני קרות האבדן או הנזק. אחוריות המבטח לעניין ההוצאות עבור השיטים והתוספות ההכרחיים שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות כאמור לעיל, לא תעלה על 10% מערך הנזק המקורי, אלא אם צוין אחרת בדף הרשיימה. מובהר בהזאה כי המבטח רשאי לכנס הנזק למקום אחר ובאופן זורחה המתאים ובתנאי שאחריות המבטח לא תגדל עקבך. כל הנ"ל בכפוף להוראות המוחודת הבאות ולתנאי הפוליסה עד כמה שלא שנוי על-ידי האמור בסעיף זה, ובכפוף לסכום הביטוח וגבולות האחוריות המפורטים בראשימה.

## הוראות מיוחדות:

1. יש להתחיל ולבצע את עבודות הכנון במהירות סבירה, ובכל אופן יש להשלים אותן תוך 24 חודשים ממועד האבדן או הנזק, או תוך פרק זמן נוסף כפי שהמבחן ירשה (תוך תקופה הכנון האמורה), אחרת לא יהיה המבחן אחראי לכל סכום העולה על הסכום שהוא מגע אל מלאה סעיף זה.
2. כל עוד לא נשא המבחן בחוזאות הכנון של הרכוש שאבד או נזוק לא יהא המבחן חייב בכל תשלום העולה על הסכום שהוא מגע אילולא סעיף זה; מօסם כי הזמן רכוש או הזמן עבורות לצורך כינון הרכוש שאבד או נזוק תחשב כהוצאה שהמבחן נשא בה לעניין סעיף זה, בתנאי כי הרכוש המזמין כאמור ישועבד לטובה המבחן עד לכינויו בפועל.
3. אם הרכוש שאבד או נזוק אינו נמצא בידי ציור שוטף, אז תוגבל אחריות המבחן עלולות הכנון של רכוש הנמצא בידי ציור שוטף מטיפוס קרוב לרכוש שאבד או נזוק, בעת שהיא חדשה, ואני נופל ממנו.
4. היה ובעת קרות אבדן או נזק לרכוש המבוטח, סכום הביטוח הנקוב בראשימה קטן מ-90% משוויו הרכוש המבוטח אשר היווה את הבסיס לקביעת סכומי הביטוח כאמור בתנאי 23 לעיל, תפחית חבות המבחן בשיעור יחסית, שהוא כיחס שבין סכום הביטוח הנקוב בראשימה לבין 90% משוויו הרכוש המבוטח אשר היווה את הבסיס לקביעת סכומי הביטוח כאמור בתנאי 23 לעיל, ביחס לאותו רכוש, בשעת קרות האבדן או הנזק.
5. תנאי זה לא יהיה בר-תוקף בגין:
  - א. מכונות או ציוד שייצאו מכלל שימוש שוטף טרם קרות האבדן או הנזק.
  - ב. רכוש שלגביו לא הודיע המבחן תוך 6 חודשים מקרים הביטוח (או תוך כל תקופה נוספת של שמבחן ירשה), על כוונתו לבסס את תביעתו כאמור בסעיף זה.
  - ג. רכוש שהמבחן אינו רוצה או אינו יכול לקבל.
6. למניעת ספק מובהר זהה כי רכוש מבוטח שלא ניתן לשירות עקב סיכון מכוסה, או למקרה גבויו צו הריסה /או שנאסר בו השימוש ע"י הרשות המוסמכת לכך בעקבות נזק בחצרו המבוטח או בסביבתו המיידית מסיכון מכוסה, ייחשב כרכוש שנזוק לשירות מסיכון מכוסה.

## 25. מקדמות ותשלומים שאינם שנויים במחלוקת

- 25.1. בנסיבות מקרה ביטוח מכוסה לרכוש המבוטח על פי פוליסה זו, כתוצאה מסיכון מן הסיכון המבוטחים, יהיו המבוטח זכאי לקבלן מן המבחן מקומות או התחריביות כסופיות שתאפשרו לו לקבל שירות לתיקון הנזק, בכפוף לתנאי ביטוח חסר, זאת על חשבון הכספיים שגיאו לו מן המבחן לפי תנאי פוליסה זו. מקדמות אלו ינוו מסכום תגמולו הביטוח הכספיים שישולמו למבחן, וחישוב ערךן יעשה - על בסיס עריכן הצמוד לממד מיום תשלום המקדמה ועד יום תשלום תגמולו הביטוח הכספיים ואם הפוליסה הינה על בסיס دولار החישוב יעשה על בסיס זה.
- 25.2. מבלתי גורוע מכלליות האמור לעיל, המבחן מתחייב לשלם למבחן בתוך 15 ימים מהתאריך הערכתו הראשונה של השמאלי מקדמה בהשראת 30% מהערךתו הראשונית של השמאלי ביחס לתגמולו הביטוח על פי הפוליסה לנזק מכוסה. כן מתחייב המבחן להשלים בתוך 45 ימים מהתאריך הערכתו הראשונית של השמאלי את המקדמה ל-50%-55% מהערךתו הראשונית של השמאלי מתגמולו הביטוח על פי הפוליסה. סך כל המקדמות על פי פסקה זו לא עליה על \$1,000,000.

25.3. **תגמולי ביטוח** שאינם שונים מחלוקת ישולמו בתוך 30 יום מהמועד שבו נמסרה למבטה תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח, ואפשר לתבוע אותם בנפרד מיתר התגמולים.

25.4. במקרה שיתברר שהמקדמה עולга על סכום תגמולי הביטוח הסופיים שייעו למצבתו, יחזיר המבוטח את ההפרש, כולל ריבית והצמדה בהקדם.

#### **26. כתובות למתן הודעות**

##### **.26.1. הודעות למבוטח ולモטב:**

הודעה של המבוטח למצבתו או למוטב בכל הקשור לפוליסת תישלח לפי מענה האחרון הידוע למבטה.

##### **.26.2. הודעות למבטח:**

הודעה של המבוטח או של המوطב למבטח תימסר למשרדו הראשי של המבוטח, או לכל מען אחר בישראל שעליו הודיע המבטח בכתב למבוטח ולמווטב, מזמן לזמן.

## פרטי התקשרות

בית הראל משרד ראשי

טלפון: 03-7547777

כתובת: בית הראל, רח' אבא הל' 3, ת"ד 1951  
רמת גן, 5211802

מחוז צפון

טלפון: 04-8606444

כתובת: שדרות פל-ים 2, ת"ד 332  
 חיפה, 3100202

מחוז ירושלים

טלפון: 02-6404444

כתובת: בית הראל, רח' עם וועלמו 3, גבעת שאול,  
ת"ד 9134102, ירושלים, 34259

מרכז תביעות ביטוח כללי

טלפון: 03-9294000



אתר הראל:  
[www.harel-group.co.il](http://www.harel-group.co.il)