



# פוליסת מכליות למושב

## מהדורות ינואר 2023

# **פוליסת מقلול למושב**

## **מהדורות ינואר 2023**

### **תוכן עניינים**

2.....	חלק א' - מבוא
3.....	חלק ב' - הגדרות כלליות לכל חלק הפוליסה
5.....	חלק ג' - סיגים כלליים לכל פרקי הפוליסה
8.....	חלק ד' - פרקי הביתו.
8.....	פרק ראשון: ביטוח רכוש כללי
20.....	פרק שני: ביטוח שבר מכני
23.....	פרק שלישי: ביטוח כספים (על בסיס נזק ראשון)
25.....	פרק רביעי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
35.....	פרק חמישי: ביטוח חברות מעבדים
39.....	פרק שישי: ביטוח בית מגורים
40.....	חלק א' - ביטוח הדירה
45.....	חלק א'1 - ביטוח סכום נוספת בבית משותף
46.....	חלק א'2 - ביטוח מורחב לסכום נוספת בבית משותף
47.....	חלק ב' - ביטוח התכלה
56.....	חלק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
59.....	פרק ד' - ביטוח נזקי טרוור
60.....	פרק ה' - ביטוח חברות המעבד כלפי עובדי משק הבית
61.....	פרק ו' - תנאים כלליים לכל חלק פרק זה
64.....	פרק ה' - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

## חלק א' - מבוא

הויל, והمبוטח אשר שמו וכתובתו נקבעים ברשימה המצורפת בזה והמהווה חלק בלתי נפרד מפוליסה (להלן: "הmbטח") פנה אל הראל חברה לביטוח בע"מ (להלן: "הmbטח") בבקשת כתובה מהווה את הבסיס לפוליס זה וחלק בלתי נפרד ממנו;

לפיכך, מעידה פוליסזה זו כי תמורה תשולם או תחכיות המבוטח לשלם למבטח את דמי הביטוח הנקבעים ברשימה, מתחייב המבוטח לשלם תגמולו ביטוח בגין מקרי ביטוח ממופרט בכל פרק בפוליסה ומבעלי לגורען מכלויות האמור, לרבות בכל הרחבה וגם/או כסוי הכלולים בכל פרק בפוליסה, ככל שנקבע ברשימה כתקף, שיארעו בתחום המדינה, במשך תקופת הביטוח והכל בכפוף לסכומי הביטוח, גבולות אחריות המבוטח, למבוא, להגדרות, לתנאי הפוליסה ולסיגיה וכן לכל המפורטים בה;

אלא אם ציין אחרת בדף הרשימה, יהולו גם ההוראות הבאות:

שם כל תגמולו הביטוח אשר ישולם בגין כל פרק או הרחבה או כסוי המפורטים להלן בפוליסזה זו, ככל שנקבעו ברשימה כתקפים, יחד או לחוד (לפי העניין), לא יעלوا על גבול אחריות המבוטח לעניין כל פרק או הרחבה או כסוי (לפי העניין).

לענין זה, יוגדר גבול אחריות המבוטח כך: אלא אם ציין אחרת בדף הרשימה, הסכום הנקבע לעניין אותו פרק או הרחבה או כסוי בפוליסה, ככל שנקוב, וככל שאיןו נקוב - לא יותר מסכום הביטוח או גבול האחריות (לפי העניין) הרשות בפוליסה לאותו פרק שבת הכללה הרחבה או הכספי.

בכל מקרה, גבולות אחריות המבוטח לא יעלו על הנזק המשמעותי המכוסה על פי כל פרק או הרחבה או כסוי (לפי העניין), ולא יוחשבו כסכומי שיפוי מוסכמים.

גבולות אחריות המבוטח ביחס לכל הרחבה או כסוי, הנכללים בפרק הכספי הביטוחי בפוליסזה זו, ניכלים במוגרת גבולות אחריות המבוטח ביחס לאותו פרק בו נכללת הרחבה או הכספי (לפי העניין), ואיןם בונסף אליו.

למען הסר ספק, הכספי הביטוחי לפי כל אחד מפרקי הפוליסה וכן לפי כל הרחבה או כסוי (לפי העניין) - יכנסו לתוקפן אך ורק אם נרשם ברשימה /או במפרט כי הכספי הביטוחי בוגר אליהם תקף.

המבוא וכן ההגדרות, הסיגים והתנאים הכלליים, הצעה והרשימה המצורפת הנם חלק בלתי נפרד מפוליסזה זו וחלים על כל המפורטים בה, אלא אם שונו במפורש בהרחבה ו/או ברשימה (לפי העניין).

## **חלק ב' - הגדרות כלליות לכל חלקי הפלישה**

אלא אם צוין אחרת, ההגדרות המפורטות להן מתייחסות לכל חלקי הפלישה וכן לכל פרקי הפלישה, ומכללי לארוע מכלליות האמור, לרבות לכל הרחבה או מסוים, ככל שנקבע ברשימתה תקף.

**המבעות:** הגוף /או האדם ששמו וכותבו נקבע ברשימתה ובני משפחתו אשר מתגוררים עמו המבוטח דרך קבע באוותה יחידת מגורים.

**חצרם המגורים:** תחום שטח החצרים בהם מוצבת יחידת המגורים, הממוקמים בתחום המושב אשר שמו מפורט ברשימתה.

**מושב:** מושב מישטיופי, כפר, יישוב חקלאי, חוות חקלאית או כל גוף אחר המפורט ברשימתה.

**משק פועל:** משק בוודד הממוקם בתחום המושב אשר שמו מפורט ברשימתה (להלן: "משק"), ובו המבנים ותוכלתם משמשים לפעלויות חקלאיות כלשהי לרבות לאחסנות ציוד, כלים, מכשירים, מכונות - חקלאיים, זרעים, פקעות, צמחים וכן משק בו מתבצעת אחסנה מסחרית או מתבצעים בו שימושים מסחריים אחרים, בין אלה נעשים לתקופות קצרות ובין לארכוכות.

**משק בלתי פועל:** משק שאינו פועל.

**תושב:** בעליים /או שכור של יחידת מגורים.

**יחידת מגורים:** יחידה המיועדת למגורים, הממוקמת בתחום המושב אשר שמו מפורט ברשימתה אשר בה המבנים ותוכלתם משמשים למגורים בלבד ואין בשטח /ברשות הבעלים של אותה יחידת מגורים, באותו מקום - פועלות, מבנים או טובי או נכסים אחרים המשמשים וגם או העשויים לשימוש חקלאי, עיסקי, מסחרי, תרבותי, ציבורי או אחר כלשהו.

**תחום המושב:** שטח המקורקען בבעלות המבוטח או בחזקתו או שהוחכרו לו, הנמצא בתחום המזינות ברשימתה.

**תחום המדינה:** תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים על ידי צה"ל, שטחי יישובים ישראליים למעט תחומים בים, ולמעט תחומי שטחים הנמצאים בתחום הרשות הפלסטינית.

שטחי יישובים ישראליים וכן שטח בסיסים וגם או עדות צה"ל בתחום האוטונומיה (שטחי "B" ו-"C") נחברים כשטחים מוחזקים על ידי צה"ל לצורך פוליטה זאת, אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה.

**ambilי** לగורע מהאמור לעיל, פוליטה זו תחול גם בתחוםי האזרורים כמשמעותם בחוק יישום חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הממלכה הירדנית האשמית, התשנ"ה-1995.

**מבנה מסיבי:** מבנה אשר עונה על אחת או יותר מההגדרות המפורט להלן:

א) מבנה שקיורתי בניוים מלבנים /או בלוקים /או אבן /או בטון /או פלדה /או

ב) מבנה שקיורתי לוחות אסBESTן;

ג) מבנה אשר שילדתו עצם וכן מבנה בני עץ.

אמצעי להקלת סיכון המבטח לעניין ביטוח מבנה שנילדתו עצם וכן מבנה הבני עץ, הינו היהת המבנים ממוגנים על פי התקן במעכבי/ בעירה ומוגנים על פי התקן פנוי טרמייטים ואשר רמת תחזוקתם וחידושם של אותן מוגנים הינה בהתאם לדריש על פי התקנים הרלוונטיים.

ד) כל מבנה אחר - בכפוף לבקשת המבוטח ולאישור המבטח בכתב.

**מטע:** מטע עצי/שייחי פרי, כרם או פרדס (כפי שם הפרי, זנו של העץ/השייח המשוין ברשימתה).

**מרקחה ביטוח:** כהגדרתו בכל אחד מפרקיה הפלישה.

**זק:** אבדן, פגעה או הרס פיזיים שנגרמו באופן תאוני בLATI צפוי מגורם חיצוני.

**הרשימה/המפרט:** המסמך המצורף לפוליסה שבו מפורטים, בין היתר, פרטי המבוטח, הכספיים, תקופת הביטוח, סכומי הביטוח / גבולות אחריות המבטחה, השתתפות עצמיות ודמי הביטוח, ואשר מהו חלק בלתי נפרד מהפוליסה וכן כל תוספת או שינוי לפוליסה אשר יצא על ידי המבטח, ויHOWO חלק בלתי נפרד ממנו.

**הפוליסה:** חוזה הביטוח בין המבוטח לחברת, לרבות טופס ההצעה וכן דף הרשימה/המפרט, וכל נספח /או תוספות שצורפו לפוליסה וגם/או לדף פרטי הביטוח/הרשימה.

**מדד:** מדד המחייבים לצרוך המתפרק על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

**תקופת הביטוח:** תקופת הביטוח המפורטת ברשימה.

**דמי הביטוח:** דמי הביטוח והדיםים האחרים המגיעים מן המבוטח למבטח בקשר לסיכוןם בפניהם ביחס המבוטח לבתו על פי פוליסזה זו, הכל על-פי המפורט ברשימה (דמי הביטוח נקראים גם "פרמייה").

**השתתפות עצמית:** הסכם הנקוב ברשימה או כל קביעה אחרת הנקבע ברשימה בהם ישא המבוטח מותר תגמול הביטוח וגם/או מסכם השיפוט שישולם והוצאות שתוצאננה על ידי המבוטח בהתאם לכל פרק ופרק וגם/או בהתאם לכל הרחבה וגם/או כיסוי וגם/או סיכון ספציאלי, בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, ובהתאם לכל פרק ופרק בהתאם לכל הרחבה/כיסוי/סיכון. האמור בסעיף זה הינו בהתאם ובכפוף **לסעיף 20** לחלק ה' להלן (**תנאים כלליים לכל חלק הפוליסה**).

**הרשויות המוסמכות:** הרשותות המוסמכות של/ב מדינת ישראל ואשר עניין בנושא הנדון בפרק / בהרחבה/בסיוג (ambilי לגראע מכלליות האמור, רשות כיבוי אש משטרת ישראל, משרד הבריאות, המומוד לבתיות וIGHOT בממשרד החקלאות, המשרד להגנת הסביבה, משרד הביטחון) ;

**נטישה:** נתישת / השארת הרכוש המבוטח כולל או מקטתו מסיבה כלשהיא (לרבות בגין נזק שנגרם לו) לפיקד זמן כלשהו ללא השגחה עילית מתמדת ורצופה, אלא אם כן הרכוש המבוטח נמצא בחצרו ביתו של המבוטח או במחסן סגור ונעל או שהנטישה נבעה בשל סיכון בטחוני (לא פלילי) ממשי לחוי אדם.

## חלק ג' - סיגים כלליים לכל פרקי הפלישה

אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, המבטו לא ישלם תגלווי ביטוח כלשם, וגם/או לא ישפה את המבטו וגם/או גורם אחר כלשהו לרבות כל צד שלישי וגם/או עובד, בגין וגם/או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, מ' וגם/או על ידי וגם/או בקשר עם כל המפורט להלן:

1. מקרה ביטוח שנגרם במישרין או בעקיפין על ידי או בקשר עמו:
  - 1.1. חומר גרעיני (NUCLEAR MATERIAL) כלשהו, לרבות חומר גרעיני מלחמתי, קרינה מייננת או זיהום רדיואקטיבי מDLLק גרעיני כלשהו או מפסולת גרעינית כלשהו ו/או מבירת דלק גרעיני כלשהו. למטרת סעיף זה בלבד, בעירה תכלול תהליכי כלשהו של ביקוע גרעיני המככלל עצמו;
  - 1.2. הנסיבות שיפורטו להלן, וזאת מבליל התהייחס לכל סיבה או איירוע אחר, שתרמו לגרימת הנזק בין אם בו-זמןית או באיזשהו שלב של קרנות הנזק;
  - 1.2.1. מלחמה, פלישה, פעולה אויב זר, מעשה איבה או פעולות מעין מלחמותיו (בין אם הוכזה מלחמה ובין אם לאו);
  - 1.2.2. מלחמת אזרחים, התקוממות, שביתות, מהומות, מהומות אזרחיות, מהומות אזרחיות המוגעות לממדים של התקוממות עממית, התקוממות צבאית, מרד, מהפכה, תפיסת שלטון על ידי האבא, הכרזת שלטון צבאי או מצור או כל פעולה המהווה הכרזה או קיום של חוק צבאי;
  - 1.2.3. החרמה, הלאמה, הפקעה או הרס או נזק לרכוש, על ידי או על פי הוראה של ממשלה או רשות מוסמכת או רשות ממלכתיות או מקומית;
  - 1.2.4. כל מעשה טרור -  
למטרת סיג זה "מעשה טרור" פירושו: מעשה הכלול אך לא מוגבל לשימוש בכוח, אלימות, שימוש בכליל נשק אטומי, כימי או ביולוגי, כליל נשק של הרס כליל, הרס שיבוש או חתירה תחת כל מערכת תקשורת או אינפורמציה או תשתיות או כל מה שנן כוללות בתוכן. חבלה או כל שימוש באמצעות אחר על מנת לגרום במכoon או שלא במכoon, לנזק מכל סוג שהוא או כל איום לנוקוט בכל אחת מהפעולות שהוזכרו לעיל על ידי כל אדם, קבוצה/ות בין אם הם פעילים לבדם או בשם או בשם או בקשר עם כל ארגון שנוצר למטרות פוליטיות, דתיות, אידיאולוגיות או מטרות דומות, לרבות הכוונה להשפעה על כל ממשלה או להפחיד את הציבור או תליק ממנה.
- 1.2.5. כל מעשה בלתי מאורגן או בלתי מבוקר או מעשה אלים שנעשה לתועלתו של העושה אותו (כגון: שוד, נדליזם, הרס, ביזה, גנבה וכדומה) שנגרם עקב אחד מהדברים המפורטים בסעיף זה ושנגרם על ידי אזרחים, אנשי השלטון או חילימ'.
- 1.2.5.1. סיג זה מחייב גם אבדן או נזק, עלות או הוצאה כספית מכל סוג שהוא שנגרמו במישרין או בעקיפין או בקשר עם כל פעולה שננקטה בקשר עם פיקוח, מניעה, דיכוי או צמצום בכל דרך של כל מעשה שנמונה בסעיפים עד 1.2.5.1.2.1 עד 1.2.5.1.2.5. ושמתייחסים אליו לעיל.  
אי תפגוע או בטלות או קביעה של חוסר יכולת יישום לגבי כל חלק של סיג זה לא תפגוע בשילוחות ובתקיפות יתר חלקי הסיג;  
תאונת, אבדן, נזק או חבות כלשהם הקוראים בעות קיומן נסיבות בלתי רגולות (בין אם חמורות ובין אם אחורי) שנגרמו במישרין או בעקיפין על ידי אחד המאורעויות

- הנ"ל או באמצעותו או כתוצאה ממנו, ייחשבו כתאונת, אובדן, נזק או חבות שאינם מכוסים בביטוח זה, אלא אם כן יוכיח המבוטח כי תאונה, אובדן, נזק או חבות ככל הראה היו בעלי בקיום של הנסיבות הבלתי רגילות הנ"ל;
- בכל משפט, תובענה או הליכים משפטיים אחרים, אם יטען המבוטח כי תאונה, אובדן, נזק או חבות כלשהם אינם מכוסים בביטוח זה, על פי הוראות תנאי זה, תהיה על המבוטח חובת ההוכחה כי תאונה, אובדן, נזק או חבות אלה מכוסים.
- 1.3. **פרעות, מהומות, שביתות או השבות**, אלא אם בוטחו במפורש בפוליסת:
2. מקרה בויטה שנגרם בגין וגם/או בקשר עם זיהום סיבתי מכל סוג שהוא, למעט זיהום שהוא תוצאה של איירוע תאוני, בהתאם ובلتוי צפוי מראש שמקורו בכך מכוסה לרכוש המבוטח;
  3. על אף האמור, הביטוח לא יכסה נזק מוחרג כאמור בסיג 1.1 לעיל.
  4. נזק כלשהו, שבגינו יש למבוטח הזכות לפיצויים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, גם אם זכות זו נמנעה ממנו עקב אי קיום הוראה כלשהי מהוראות החוק הנ"ל;
  5. אבדן, נזק, או חבות כלשהם אשר נגרמו לרכוש שיצא מכלל שימוש באופן קבוע או לרכוש שנייטש וגם/או רכוש שנייטש;
  6. מעשה ذوון וגם/או מעשה במתכוון וגם/או תוצאה מהם, שבוצעו על ידי המבוטח או בן משפחתו וגם/או בני ביתו הגרים עימיו וגם/או מי קיבל חזקה ברכוש המבוטח וגם/או המוטב וגם/או מי מטעם וגם/או בתאום וגם/או בהסכמהם וגם/או בנסיבות המוקדמת, של כל הגורמים המפורטים בסיג זה על כוונת ذوון של אחר ואין נקיטת אמצעים סבירים לטיפול המעשה, וכן כולל התנהוגות של מי מהם המונוגדת לחוק והעולה כדי נטילה במוועך של סיכון וכן התנהוגות של המבוטח החורגת מסטנדרט התנהוגות של מבוטח סביר, או כשתנהוגתו לוותה במצב נפשי של פיזיות או אי-אכפתות;
  7. פרקי ביטוח החבויות בפוליסת זו אינם מכסים והmbוטח לא ישפה את המבוטח על פיהם, בגין שימוש ברכב מנوعי החיבר בביטוח כאמור בפקודת ביטוח רכב מנועי (סיכון השלישי) - נוסח חדש, תש"ל-1970 וגם/או בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975;
  8. פולשת ביטוח זו אינה מבטחת אבדן וגם/או נזק וגם/או חבות כלשהי וגם/או בקשר עם בגין אבדן וגם/או נזק, אשר יגרמו לרכוש וגם/או לתנויים אלקטронיים של המבוטח וגם/או של צד שלישי כלשהו, כתוצאה מהרס, עיוות, מחיקה, השחתה או שינוי של תנויים אלקטронיים מכל סיבה (כולל וirus מחשב אך לא מוגבל לכך) או אבדן שימוש, ירידה בתפקודיות, דלף מידע, עלות, הוצאה מכל סוג ומין שבבעו מכך, וזאת ללא יחס לכל סיבה או איירוע אחרים אשר יתרמו בו-זמנית או בכל סדר השתלשלות אחר לאבדן; "נתוניים אלקטرونיים" פירושם: עובדות, מושגים ומידע שהמורו לצורה שאפשר להשתמש בה לתקשות; פירוש או עיבוד באמצעות ציוד לעיבוד נתוניים אלקטронיים או אלקטרומכניים או באמצעות ציוד בברירה אלקטרונית; כולל תכניות מחשב, תוכנה והוראות מקודדות אחרות לעיבוד נתוניים וטיפול בהם או לטיפוף לצורך זה וניהול;
  - "וirus מחשב" פירושו: קוד או מערכת של הוראות משחיתות, מזיקות או בלתי מורשות באופן אחר, כולל מערכת שהוכנסו לתוכה בדין או הוראות, בלתי מורשים, תוכניות או אחרים, המפיצים את עצם באמצעות מערכת מחשב או רשות מחשבים מכל סוג. וirus מחשב

כולל "סוסים טרוייניים", "תולעים" ו"פצצות זמן או פצצות לוגיות", אך אין מוגבל בלבד בלבד; למורות חריג זה, אבדן נזק לנוטונים או לתוכנה שהם תוצאה ישירה של נזק פיזי מסוימת, במסגרת הפרק הראשון להלן (ביטוח רכוש כללי של המשק), יהיו מכוסים; למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין כאמור בסעיף זה כדי להוסיף כיסוי שניית על פי הפלישה;

9. נזק שנגרם מחוץ לתחומי המדינה.

10. אבדן, נזק או חבות כלשהי, בקשר עם שיטת הבניה הידועה כ"פל-קל".

11. נזק או חבות מכל סוג שהוא, שמקורם בבורות זבל, בורות ספיגה או מזבלות מכל סוג שהוא, אלא אם צוין אחרת בראשימה.

12. ספורט אטגרי - ענפי ספורט הנחשיים למסוכנים במיניהם והគוליטים/דורשיים בין היתר מהעוסקים בהם רמות גבואה של קושי ו/או מאץ גופני, מהירות, גובה וסכנה. לעניין פירוט ענפי הספורט הנכללים בהגדלה זו, ראה פירוט באתר המבטח "הגדרת ספורט אטגרי".

13. חריג מגיפה:

הפלישה מחירגה כל הפסד, נזק (לרבות נזק פיננסי טהור, נזק גופ, נזק נפשי), חבות כלשהי, החזאה מכל סוג שהוא (לרבות החזאה מניעתית), קנסות, עונשים או כל סכום אחר (להלן: "נזק") הנגרם במשרין ו/או בעקביפין ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מאיזה מהדברים המציגים להלן, בין אם אירעו בפועל ובין אם לאו, לרבות אם הנזק נבע כתוצאה מחשש או אiom לאותם דברים המציגים להלן:

■ זיהום, מחלת זיהומית, וירוס, או חידק או מיקרוארגניזם (בין אם אסימפטומטי ובין אם לאו) - סעיף זה מתייחס לפרק הראשון, השני והשלישי בלבד.

■ וירוס הקורונה (COVID-19) לרבות כל מוציאה או ריאציה שלו.

■ מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות הבינלאומי או על ידי רשות ממשלתית אחרת.

נטול ההוכחה כי התקיימו הנסיבות המפורטות בחറיג המגיפה הנ"ל מוטל על המבטח.

14. חריג סנקציות:

הGBT יהיה פטור מחובתו על פי פולישה זו, אם ההכרה בכיסוי הביטוח או תשלום תביעה או תגמול הביטוח בהתאם לתנאי הפלישה, יחשפו את המבטח לעיצום, אישור או הגבלה (להלן: "סנקציה") מכל סוג שהוא, לרבות סנקציות מסחריות או כלכליות, מכח החלטות הקשורות בנושא הסנקציות של האומות המאוחדות או מכח חוקים או תקנות או דין הקשורים לנושא הסנקציות, של האיחוד האירופאי, בריטניה או ארצות הברית של אמריקה.

## חלק ד' - פרקי הביתוח

### **פרק ראשון: ביטוח רכוש כללי**

אם צוין בראשימה כי פרק ראשון - ביטוח רכוש כללי, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייעים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבוטח ישפה את המבוטח, בגין מקרה ביטוח מכוסה כהגדרתו להלן, שארע בתחום המדינה, משך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

1. הגדרת מקרה הביטוח בפרק ראשון  
המבוטח ישפה את המבוטח בגין נזק שייגרם לרכוש המבוטח כהגדרתו להלן, בתקופת הביטוח, מהסיפורים המבוטחים בפרק זה כהגדרתם להלן.

2. סיגים מיוחדים לפרק ראשון  
mobli לגורוע מהאמור בחלק ג' בפוליסה (סיגים כלליים לכל חלק הפוליסה) לעיל ואלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, המבוטח לא ישפה את המבוטח וכן לא ישלם תגמול בגין ביטוח כלשהם, על פי פרק ראשון זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

- 2.1. נזק שייגרם לעצמי מטע וטוש או המועד לעקירה;
- 2.2. נזק שטבעו בעלי, פחת או תחליך הדרגתני;
- 2.3. נזק שייגרם על ידי כפור, קרה, בצורת, רבב;
- 2.4. נזק שייגרם על ידי שקיעת קרקע או גלישת קרקע אלא אם ייגרם מסיכון מבוטח;
- 2.5. נזק לרוכש, אשר בעת קרותו היה מכוסה בביטוח ימי או אוורי, שנערך על ידי המבוטח או לטובות, פרט לסכם עדיף כלשהו שלמעלה מסכם הביטוח לפי הפוליסה או הפליסות לביטוח ימי או אוורי, ובמקרה כזה - יחול הcisio בכפוף למבוא, לסייעים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה. היה והcosa על פי ביטוח ימי כאמור יתבטל עקב ביטוח זה, לא יחול האמור בסיג זה.
- 2.6. נזק שייגרם על ידי עש, כנימות, חרקים, תולעים מכרסמים ומזיקים אחרים ו/או על ידי בעלי חיים מכל סוג שהוא למעט טרף או הנסה על ידם המкосים בהתאם לסעיף 4.9 להלן, מחלות;

3. הרכוש המבוטח בפרק ראשון  
אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, בכפוף למבוא, להגדרות, לסייעים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה, הרכוש המבוטח בפרק זה כולל נכסי דנייד ונכסי דלא נידי בעלות המבוטח, בחזקתו ו/או באחריותו, הנמצאים בתחום המשק, למעט סוג הרכוש המפורט להלן:
- 3.1. נכסי מפעלי תעשייה ומלאכה, שהוותם העיקרית אינה צריכה או שימוש עצמי של המבוטח;
  - 3.2. נכסי הארחה, תיווך ופעולות מסחרית;
  - 3.3. מכוני תעסוקות;
  - 3.4. נכסי קירור, אריזה ואחסנה מסחריים שתיכלתם נועדה בעיקר לשיווק או מסחר (לבדיל מאחסון עצמי או צריכה לשימוש עצמו בלבד);
  - 3.5. גידולי כותנה ויבוליהם (פרט לגראיני כותנה ופולפיא להאבסה בהיותם באחסנה), שטחי מרעה טבעיים, גידולים מכוסים (הינו הגדים בחממות, בבתי רשת, במנזרות, ובמבנים מאופלים), פרחים, עצים וצמחי נוי, כוררות ודבוריים, אלא אם הcisio בסעיף 6.8 להלן (כוורות) נרשם בראשימה כתקף ובכפוף למפורט בו;

- 3.6 ציוד, חומרים מבנים ותכליותיהם המשמשים לחיממות, בתיה רשת ומונרוות;
- 3.7 דברי ערך, תכשיטים, ניירות ערך, ערבות, בולים, מטבעות, מסמכים סחרים, כספים מכל סוג, מזומנים, המחאות, כרטיסי אשראי, TOKEN קניה, תלויש דלק, תלושי תשלום אחרים, כרטיסי שי' וכרטיסי תשלום אלקטטרוניים, דברי אמנות, מתכת יקרה ואבני יקרות;
- 3.8 מבני מגורים ותכולתם;
- 3.9 כל טיס, כל שיט, כל רכב מטונאים, חלקיהם ואביזריהם וכן גיגרים וכליים חקלאיים המורכבים על גבי רכב מטונאי ו/או בעת היומם רתומים לכלי רכב מטונאי אך לפחות חלקו של כלים, מכונות, מכשירים או אביזרים, המשמשים לעיבוד חקלאי, השיכים למטרות ובהתאם באחסנה;
- 3.10 חומר נפץ, כל נשק ותחמושת למיניהם, זיקוק די נור, אמצעי חבלה, פתייה הפעלה, מרעומים, נפצים, פצצות, מוקשים וכי"ב;
- 3.11 תשתיות ובכלי, מדרגות, כבישים, עמודי חשמל ושנאים, מדשות, עצי וצמחית נוי, קרקע, מזחים, סוללות עפר, סקרים, מכרות, מחצבות תלות מים וניקוז ומאגרי מים, מקווי ומקורות מים;
- 3.12 נכסים הנמנים על ענף/אתר שבגנו לא נתבקש ביטוח ואשר נמצאו אותה עת בענף/אתר לא מבוטח;
- 3.13 נציגים, ייחוריים, ציוד הדליה, משברי רוח ורשאות למיניהם במטעים.

#### 4. הסיכוןים המבוטחים בפרק ראשון

- 4.1 אשר הרבה אש עקב תסיסה עצמית או התלקחות עצמית, ברק וכן עשן או פיח בלתי צפויים הנובעים מ אלה אך לא נזק שייגרם לכוכרות ולדבורים.
- 4.2 התפוצצות לרבות הימוכות, קריסה היסודות וחימום יתר של דודים, מכליים וכליים הנמצאים תחת לחץ או תחת לחץ - אך לא לצורך הנזכר בסעיף זה אשר בעת קרות מקרה הביטוח לא היה לגבי אישור תקינות תקף, ככל שאישור כאמור נדרש על פי הוראות הדין.
- 4.3 נזק מיידי שייגרם לרכוש המבוטח ב/מ פריצת מים ונזלים אחרים מדודים, מכליים, מערכות צנרת, מתקני ביוב והסקה, אך לא לעצם על פרימיום, לגידול שדה, לעצי ולצמחים נוי, לכוכרות ולדבורים.
- 4.4 נזק שייגרם לדודים, מכליים מערכות צנרת, מתקני ביוב והסקה עקב התבקעותם לרבות אבדן תכלותם, למעט אבדן מים ונזלים אחרים מכל סוג ותיאור.
- 4.5 בגיןו לומר סיג 1.3 לסוגים הכללים לכל חלקי הפליטה, סיכון התפרעות, שביתות, מהומות אזרחות, וכן סיכון נזק בזדון, יכולו לפי פרק זה, אך לא לכוכרות וגם/או לדבורים;
- 4.6 נפילה ו/או פגיעה של כלי-טיס, נפילת חפצים מכלי-טיס, אך לא נזק שייגרם על ידי ריסוס אויריו ולא נזק שייגרם לכוכרות וגם/או לדבורים.
- 4.7 רעד על קולי, אך לא אבדן או נזק רעד שייגרם לבעל חיים.
- 4.8 התגנשות על ידי כלי רכב, כלי הרמה, ציוד נוע ובעל חיים, אך לא נזק מהתגנשות שנגרכם:
- 4.8.1 לעצם וגם/או לפירות העצם, לגידול שדה, לכוכרות וגם/או לדבורים.
- 4.8.2 לבעל חיים, כתוצאה מהתגנשות עם בעל חיים.
- 4.9 טרפ או הכשה של בעל חיים (לרבות חנק עקב כך), וב惟ב שקיימים סימנים אשר מעידים על הכשה ו/או טרפ ו/או חדירה פיזית של הטורף / המכיש לתוך תחום מגודר בו נמצאים בעלי חיים.

.5. הרחבות מיוחדות לפרק ראשון  
ההרחבות המפורטות להלן, יחולו בcpf למبدأ, להגדרות, לסייעים ולתנאים הכלליים בפולישה ובפרק זה, ביחס לרכוש המבוטח בפרק זה בלבד.

#### 5.1. פריצה ושורד

פרק זה מורכב לכ索ות נזק ושירות שיגרם למבוטח עקב פריצה או שוד או ניסיון לכך. המונון "פריצה", פירושו: גינויו מתוך מבנה מסויב שובוצה לאחר חזרה לתוך המבנה המסיבי או החוצה מתוכו אשר בוצעו בכוח ואלימות ונשארו סימנים המיידים על כה, או שהחדרה נעשתה תוך שימוש במפתחות שהושגנו, והועתקו או הותאמו שלא כדין. "שורד" פירושו: חדרה אל תוך המבנים ו/או החצרים ווניבת רכוש מתוך החצרים או המבנים, שנעשו באמצעות שימוש באלימות או איום באלימות כלפי המבוטח או כלפי מעובדי המבוטח וגם או כלפי אדם בשירותו.

נזק פיזי לרשות הנוגרת, שלא נגביב, שנגרם תוך כדי פריצה או שוד ייחשב לעניין פולישה זו נזק בדין (בהתאם לסעיף 4.5 ליטוכינום המבוטחים לעיל), ואינו מכוסה על פי סעיף 5.1 זה.

הmbוטח לא ישפה את המבוטח בגין חוסר שנטגלה בעת ספירת מלאי, או חוסר שלא ניתן לארוע מסויים המכוסה על פי הפרק הראשון;

#### 5.2. פינוי הריסות

פרק זה מורכב לכ索ות הוצאות הכרחיות וסבירות, אשר הוצאה על ידי המבוטח בגין נזק, הריסה, יישור ופינוי הריסות של רכוש המבוטח, בעקבות מקרה בויתו המכוסה על פי פרק זה, לרבות נזק הנגרם עקב פעולות אלה;

#### 5.3. שכיר אדריכלים

פרק זה מורכב לכ索ות הוצאות הכרחיות וסבירות אשר הוצאה על ידי המבוטח בגין תוכניות, שרטוטים, תכנון ופיקוח של אדריכלים ומהנדסים לשם תיקון או החלפה של רכוש המבוטח בעקבות מקרה בויתו המכוסה על פי פרק זה;

#### 5.4. רכוש מחוץ לתחום המושב

פרק זה מורכב לכ索ות את הרכוש המבוטח בעת היותו זמנית מחוץ לתחום המושב, בהתאם לתנאי הפולישה, בכל מקום בתחום המדינה ובקשר לעיסוקיו של המבוטח;

#### 5.5. רכוש בהקמה - הרחבה עבורה עבודות עד לשווי 300,000₪

פרק זה מורכב לכ索ות נזק הנגרם עקב הסוכינום המבוטחים (למעט מנזקי טבע כאמור בסעיף 6.2 להלן אף אם נרכש כסוי לנזקי טבע כאמור בסעיף 6.להלן) לרכוש בהקמה, בניה, הרכבה, העברה, פירוק בתחום המשק, לעבודות כאמור שניויי כלל העבודות אינם עולה על שווי של 300,000₪.

הרחבה זו אינה חלה על רכוש המבוטח תחת פולישה לביטוח עבודות קבלניות או הקמה שנערכה על ידי המבוטח ו/או לטובתו;

#### 5.6. שחזור מסמכים

פרק זה מורכב לכ索ות הוצאות הכרחיות וסבירות אשר הוצאה על-ידי המבוטח עקב מקרה בויתו המכוסה על פי פרק זה, לצורך שחזור מסמכים, פנקשי חשבונות ספרי הנהלת חשבונות וכתבי יד.

#### 5.7. הקטנת סכום הביטוח לאחר נזק

סכום הביטוח יוקטן בסכום תגמולי הביטוח מיום קרנות מקרה הביטוח. על פי בקשת המבוטח ישב סכום הביטוח לקדמותו ועל המבוטח לשלם למבוטח את דמי הביטוח הנוספים המגיעים בגין השבה צאת מיום ההשבה ועד תום תקופת הביטוח. דמי הביטוח לעניין זה תהא משמעותם כפולה סכום הביטוח בשיעור דמי הביטוח לסיכון הביטוח, מחושבת לתקופת הביטוח הנוגרת.

האמור בהרבה זו במשמעות לא יכול על סיכון פריצה, שוד, גניבה או כל ניסיון לבצעם, ולא יכול לגבי סיכון שלגבי נקבע גבול אחריות שהוא על בסיס נזק ראשון; מזון בקיורו .5.8

פרק זה מוחרב לכיסות נזק הנגרם למזון בקיורו המשמש בעיקר לצריכה עצמית של האוגדה עקב שינוי טמפרטורה הנובע מהתיכונים המבוטחים על-פי פרק זה; אחוריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על סך של 60,000 ש"ל ל蹶ה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

#### רכוש רשות ציבוריות .5.9

הגדרת הרכוש המבוטח מוחחבת לכלול את הרכוש של רשות ציבוריות (כגון: משרד התקשרות, חברת החשמל, חברות מקורות, רשותות מקומיות אשר נמצאות בשטח המושב ואשר המבוטח אחראי עבורי במרקחה של אובדן או נזק הנגרם על ידי הסיכון המבוטחים על פי פרק זה). אחוריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום הביטוח או 200,000 ש"ל - הנמור מבנייהם, ל蹶ה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

#### תוספות לרכוש המבוטח .5.10

פרק זה מוחרב לכיסות גם סכומים נוספים שנוספו במהלך תקופת הביטוח שמקורם בשינויים ותוספות פיזיים לרכוש המבוטח (למעט מלאי עיסוק וכן בשל היטלים ומיסים נוספים שהוטלו על ידי הרשותות המוסמכות על הרכוש כאמור /או עלויות בערך הרכוש כתוצאה ממשינויים בלתי צפויים). אחוריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום הביטוח או 500,000 ש"ל - הנמור מבנייהם, ל蹶ה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

.6. אפשרות לכיסוי סיכון נוספים לפרק ראשון (סיכון אלו יהיו בתוקף רק אם צוין לגביהם במשמעות כי הינם בתוקף)

אם צוין הדבר במשמעות ברשימה, יחולו הנסיבות המפורטים להלן, בכפוף למבואה, להגדרות, לשיגים ולתנאים הכלליים בפולישה ובפרק זה, וביחס לרכוש המבוטח בפרק זה בלבד.

#### רעידת אדמה .6.1

אם צוין במשמעות ברשימה כי כיסוי רעידת אדמה תקף, פרק זה מוחרב לכיסות אבדן או נזק שייגרם לרכוש המבוטח מריעידת אדמה, אש תת-קרקעית, התפרצויות וולקניות (לרבות מASH הנובעת מалаה) אך לא אבדן או נזק שייגרם לעצים וגם/או לפירות העצים, לגודלי שדה, ליבולים, לכוראות וגם/או לדבורים.

airyoreu אחד של רעידת אדמה ייחשב כל אבדן או נזק שארע תוך פרק זמן אחד של 27 שעות רצופות אחרי שנרשמה רעידת אדמה.

#### נזקי טבע .6.2

אם צוין במשמעות, כי כיסוי נזקי טבע תקף, פרק זה מוחרב לכיסות אבדן או נזק שייגרם לרכוש המבוטח כתוצאה מרוח סוערת, סערה, סופה (לפי הגדרות הרשות המטאורולוגי), שיטפון, גשם, סופת שלג או ברד (נזק על-ידי שלג או ברד בעת וירידתם וכן נזק שנגרם עקב עומס יתר מלחמת הצטברות שלג או ברד (להלן: "נזקי טבע"), אך לא נזק הנגרם ל:

6.2.1. עצים על פרוים וגודלי שדה, ובולמים בעת הימצא תחת כיפת השמיים, לדבורים וגם/או לכוראות.

6.2.2. מבנה, חלקו מבנה, CISCOMים של מבנה, או CISCOMים אחרים, העשויים מחומרים שאינם מננים עם החומרים מהם בניין מבנה מסיבי, וכן תכולתו של כל מבנה, חלקו מבנה וכיו"ב כמפורט בסיג זה.

- רכוש שאין מטבעו להימצא תחת כיפת השמיים בעת היותו תחת כיפת השמיים. 6.2.3
- מבליל גראע מהאמור ב-6.2.1-6.2.3 לעיל, המבטח לא ישפה את המבוטח בגין נזק הנגרם על ידי דליפת מי גשם מבعد לקירות או לתקרה, או ספגתם בהם. 6.2.4
- גניבה - אם צוין במפורש ברשימה לגבי כל אחד מהכיסויים לעניין גניבה כתיקופות או יחולו התנאים לגבי כל הרחבה בנפרד כדלקמן: 6.3
- יודגש, לגבי הרחבות הגניבה, כי כיסוי גניבה ח חול ואות אך ורך אם הגניבה נתגללה בסמוך לאחר موعد קרות האירוע (ולא חוסר בלתי מוסבר, או חוסר שנתגללה בעקבות ספירת מלאי).
- גניבה של בעלי חיים (למעט גניבת דבריהם) - חומרה הדברה ודישון, זרעום, תוכרת חקליאות לאחר קטיפה או איסופה, מערכות השקייה, למעט גניבת ממיטרים, בעת המצאים בתחום מגדור בתוך המושב. 6.3.1
- גניבה של כלים חקלאים נידים - גניבה של כלים חקלאים נידים וכלי עבודה לחקלאות לשימוש עצמו (למעט כלי רכב ואו ציוד מונע או גורר בהיותם רתוימים לכלי רכב מסווג). 6.3.2
- פגעה תאוניתית לבعلى כנף** 6.4
- אם צוין ברשימה, כי כיסוי פגעה תאוניתית לבعلى כנף תקף, פרק זה מורחב לכוסות נזק שייגרם לביצי הדגרה, לאפרוחים ולבעלי כנף בעת היותם בחדרי קירור, במדגורות, בחדרי חושך, בלולים מבקרים ובולטים מאולצים על מערכותיהם (להלן "צoid") כתוצאה מכל סיבה שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם למפורט להלן.
- סיגים להרחבת פגעה תאוניתית לבعلى כנף** 6.4.1
- אלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח על פי הרחבה זו בגין:
- הרעלה מזון, מזיקים, חרקים, תולעים, יirosים ומחלות (פרט למחללה שהוחכ שגבעה במישרין מפגעה פיזית חייזונית שלא הוצאה מכלל ביטוח על פי הסיגים האחרים להרחבה זו). 6.4.1.1
- תנאי חום וקור טבעיים או חוסר בחומרה עד או חומרה הפעלה כלשהם, לרבות מים, מזון או דלק/גז לחימוט (אלא אם נבע מאי תקינות הצoid או מkapיאת חומרה העזר או חומרה ההפעלה עקב טמפרטורה של מינוס 3 מעלות צלזיוס - אף נמוכה יותר - על פי אישור השירות המתאorigוי).
- נזק או החמרת נזק הנובעים מצפיפות יתרה של עופות מעבר לתקן המקובל. 6.4.1.3
- נזק הנובע מכיל בלתי מתאימים של מערכות הצoid ו/או מערכות התראה. 6.4.1.4
- גניבה שלא התבכעה באמצעות פריצה כהגדרת פריצה בסעיף 5.1 לעיל. 6.4.1.5
- אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן: 6.4.2
- קיים חזזה אחזקה לצoid עם חברת מוסמכת אלא אם המבטח מקיים צוות אחזקה עצמי מיטמן, ומנהל ומקיים מלאי עצמי של חלקן חילוף חיוניים (לרובות מעבר): 6.4.2.1

- 6.4.2.2. קיומם גנרטור חירום בעל הספק להזנת כל מערכות הלולים המותnen אוטומטית במקורה של הפקת חשמל על ידי מცבר המותן מהרשת. בוטחו יותר משלווה לולים, חיבורים הלולים להיות מחוברים לשני גנרטורים נפרדים לפחות.
- 6.4.2.3. אחת לחודש תבדוק תקינות הגנרטור על ידי דימוי תקלת יזומה בהספקת חשמל לlolim.
- 6.4.2.4. קיומם והפעלת אזעקה אלחוטית הכוללת: מדריך מרכזי, מקלט CIS תקין ומופעל הנמצא בראשות אחראי מיזום, וכן פעמון בטוח שמיעה מאוצר מגארם, כאשר התושבים מודרכים בדבר חשיבות הדעה מיידית אוזותך לאחראי המתאים;
- על מערכת האזעקה להיות מוגנת מסוללות נתענות מרשת החשמל וכן להתריע על תקלת בעמראות אוורור, חיטום, הגנה, אספקת חשמל וכן שינוי טמפרטורה מעלה/מטה לתמפרטורה המתוכננת;
- 6.5. רכוש במעבר אם צוין ברשימה, כי כיסוי רכוש במעבר תקף, פרק זה מורחב לכוסות נזק שייגרם לרכוש המבוטח, עקב הסיכון המבוטחים, בעת העברתו בכל מקום בתחום המדינה. הרחבה זו תכלול גם נזק עקב התוצאות או התהפקות הרכיב המובייל, טעינה, פריקה, נפילה מקרים של ייחודה אריזה שלמות, פריצה, גנבה ייחודה אריזה שלמות וכן נזק למטען לאחר גיבת הרכיב המובייל.
- שייגמים לכיסוי רכוש במעבר:**
- אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח -
- 6.5.1. בגין נזק שייגרם לרכוש המבוטח ממנים או מנוזלים אחרים כלשהם עת שהרכוש המבוטח לא היה מכוסה בכיסוי בלתי חדר לממים וגם/או בעת שהרכוש המבוטח לא הוביל ברכיב סגור ומוגן מפני חדירת מים.
- 6.5.2. בגין פריצה או גנבה אם הרכוש המבוטח הוביל בכללי רכב שלא היה סגור מכל עברי במרכיבים מסוימים וגם/או לא נגעלו כלפת הרכיב המובייל וגם/או שכלי הרכיב המובייל לא היה מוגן על ידי מערכת אזעקה תקינה המשדרת לטלפון סלולרי של המבוטח או מי מטעמו שהופעלת טרם עדיבת הנהג את הרכיב, וגם/או שהרכיב המובייל לא היה סגור ונעול עת שנמצא בחניון סגור או תחת שמירה.
- 6.5.3. בגין נזק שייגרם לרכוש המובייל על ידי המבוטח תמורה שכר ו/או תשלום ו/או כנגד תמורה אחרת כלשהי.
- 6.5.4. בגין נזק שנגרם לבמה אשר הוועברה בכללי רכב וגם או בגין רשות מיועד להוביל בתהומות;
- 6.5.5. בגין נזק שנגרם לעופות שהועברו בבלטים אשר הכילו (כל כלוב בנפרד) מספר עופות הגדל ממספר העופות הרاءו להכילם בעת הובילתם;
- \*כל שבסיגים המציגים לעיל קיימת הקלה לסיג, הרי שמדובר באמצעי להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

- 6.6. נזקים לתוצרת חקלאית בקיור אם צוין ברשימה, כי כיסוי נזקים לתוצרת חקלאית תקף, פרק זה מורחב לכוסות אבדן או נזק שייגרם לתוצרת חקלאית (למעט לפירות, לגידולי נוי, לבשר ולדגים) בעת היotta בקיור עקב שינוי טמפרטורה בלתי צפוי מכל סיבה שלא הוצאה מכך. ביטוח בהתאם לאמור בסיגים להרחה זו.

- סיגים להרחבת תוכרת חקלאית בקיורו**  
אליאם ציון אחרת בראשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח על פי הרחבה זו בגין\*:
- 6.6.1. נזק הנובע מהפסקת חשמל, אלא אם קיימת ומחוברת למתיקן הקיורו. מערכת אוטומטית לאספקת חשמל בעת הפסקה באספקת החשמל הציבורית.
  - 6.6.2. נזק הנובע משנהו טמפרטורה, אלא אם הופעלה מערכת התראיה שהייתה תקינה בעת הפעלת מתיקן הקיורו, המתריעה על שינוי טמפרטורה מעבר או מתחת למומור במתיקן הקיורו.
  - 6.6.3. נזק הנובע, מכיל בלתי מתאים של מערכות הציוויל ו/או מערכות התראיה.
- \*כל שבסיגים המציגים לעיל קיימת הקללה לסיג, הרי שמדובר באמצעותם בלבד.

#### 6.7. אבדן יבול עתידי למטעים סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

אם ציון בראשימה, כי **כיסוי אבדן יבול עתידי למטעים תקין**, פרק זה מורחב לכוסות אבדן יבול עתידי של המטעים המפורטים בראשימה כמבוטחים בהרחבה מיוחדת זו (מבנה המטעים שבוטחו על פי פרק ראשון "מטע מנב" במפורש בראשימה) עקב נזק פיזי שייגרם לאותם מטעים כתוצאה ממקרה בויטוח המבטח על פי פרק ראשון של הפלישה.

#### 6.7.1. בסיס לשיפויי לפי הרחבה זו:

- אבדן יבול עתידי (הכולל את הבול שנזוק על העצים) עד לפירות מלאה, או עד חמיש עונות פרי המקובלות לסוג הגידול, המוקדם מבין השנהים, לפי ערך ממוצע מהיוון של הבול במשך שני העונות שקדמו למועד הביטוח בהתחשב בין ובגיל המטע שנזוק, **בניכוי הוצאות שנחנסכו ובינויו** הכנסות שנתקבלו במהלך התקופה.
- כל שטרם חלפו שתי עונות פירות שקדמו למועד הביטוח, יקבע ערך הבול בהתאם לנוטנו משרד החקלאות בהתחשב בין, במקומות, בגודל ובגיל המטע. אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו מיליו ווידוא של המבטוח מדי שנה ולמשך כל חמיש העונות - כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן:

- 6.7.2.1. מדי שנה, ולא יותר מסוף חודש אפריל וכן לא יותר מסוף חודש يول, תודבר העשביה והצמחיה בשטח המטע יסולקו ממנה העשביה, הצמחיה. הגזם (אם נהוג כך לגבי אותו גידול על פי הנחיות משרד החקלאות) וכל פסולת בעירה אחרת. כמו כן תודבר ותוסלק העשביה, הגזם והצמחיה ולבבות כל פסולת בעירה אחרת סביר המטע למרחק של שבעה מטר לפחות.
- 6.7.2.2. כל שריפה יזומה תבוצע בנסיבות אדם בוגר ואמצעי כיבוי אש מתאימים, עד לכיבוי המוחלט של שריפה.

אחריות המבטח על פי כל אחת מההרחבות המפורטות לעיל לא תעלה על הסכום הנקוב לעניינה בראשימה.

#### 6.8. כוורות

אם ציון בראשימה, כי **כיסוי כוורות תקין**, פרק זה מורחב לכוסות מקרה הביטוח כהגדתו להלן: אובדן או נזק לרכוש המבטוח, או לחלק ממנו, שיגרם כתוצאה מהנסיבות המבוטחים.

הגדרות נוספות לכיסוי זו:

- 6.8.1. **הרכוש המבטוח:** כוורות ודבורים שבנה, השיכות למבוטח.

## 6.8.2. הסיכוןים המבוטחים:

### 6.8.2.1. אש, ברק, התפוצצות.

אמצעי להקלת סיכון המבטיח בגין סיכון זה היינו שמירה מתמדת על רצואה ברוחב 5 מטרים לפחות סביבה השטח בו נמצאות הכוורות שהינה מבורא ונקייה ברכזיות ובמהלך כל תקופה הביטוח מעשבים, משיכים, מקוצים, מענפים, מגזם ומכל חומר דליק אחר.

גנבה, שוד - אך זאת רק אם צוין הדבר במפורש ברשיימה. אירע מקרה גנבה או שוד של כורחות או נחילו' דברים, חלה על המבוטח החובה להודיע מיד ובסמוך לגילוי האירוע לרשויות המוסמכות ובראשן למשטרת ישראל.

### 6.8.3. הבסיס לחישוב השיפוט על פי CISCO זה:

3.2. כורחות - שווי ממשי של הכוורות ביום קורת האבדן / הנזק.

3.2. דבורים - מחירו' עלות קניה של דברים דומות לאלו שניזוקו'.

להסתת ספק מובהר בזאת כי המבטיח לא ישפה את המבוטח עבור עלות גידול הדברים וערוך הדבש שניזוק.

## 6.9. יחידות אירוח (צימרים) -

אם צוין ברשיימה, כי CISCO יחידות אירוח (צימרים) תקף, אז על אף האמור בסעיף להלן (רשימת נכסים בלתי מבוטחים), הביטוח מוחרב לכיסות מקרה ביטוח לבניינים וככלות המשמשים לאירוח כפרי בתחום חצרם המגורים / או בתחום המושב. הכספי על פי הרחבה זו יכול לאובדן או נזק להחפצים אישיים ובגדים של אורחייחודת האירוח למעט במפורש כספים, תכשיטים וחפצי ערך אחרים.

## 6.10. תשתיות -

אם צוין הדבר במפורש ברשיימה, אז על אף האמור בחרג 3.11 פרק זה (חריג תשתיות) הביטוח על פי פרק ראשון מוחרב לכיסות נזקים לתשתיות כהגדרתן להלן, בעלות המבטיח / או בחזקתו / או באחריותו, בגין הסיכוןים המכוסים בהרחבה זו כהגדרתם להלן:

לצרכי הרחבה זו, הגדרת המילה "תשתיות" הינה: תשתיות מכל סוג וтиירור, המצויות בחצריו המבטיח, ובכל זה גדרות, קירות, תומכים, פיתוח סיבתי, שערים, מדרכות מרחובות, כבישים, דרכים מרוצפות, משטחי בטון ואספלט, עמודי חשמל ותאורה, קווי חשמל ותקशורתי, מערכות וצנרת תת קרקעית של גז, חשמל, מים, ביוב, דלק ותקשורת. ולמעט מדשאות, עצי נוי, סוללות עפר, אובדן מים, מקורות מים *למייניהם*, מאגרי מים, תעלות מים, ביוב וניקוז, קרקע, מזחים, מכירות ומחייבות, מתקנים רעועים ומבנים בלתי גמורים.

לצרכי הרחבה זו, הגדרת "הסיכוןים המכוסים" הינה: כל הסיכוןים המכוסים בפרק זה, ואולם, לעניין הכספי למערכות תת קרקעית וצנרת תת קרקעית הגדרת "הסיכוןים המכוסים" הינה: סיכון אש, התפוצצות, התגשות, שיטפון, וועידת-אדמה בלבד.

גבול אחירות המבטיח על פי הרחבה זה לא יעלה על סך של 10% מסכום הביטוח או 200,000 ש"נ הנמור מביניהם, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לסעיף "ביטוח חסר", למקרה ושה"כ במצוור לתיקופת הביטוח.

## 7. הבסיס לחישוב השיפוי על פי הפרק הראשון

תגמול הביתוח המגנים למבוטח בעקבות מקרה הביתוח המcomesה על פי פרק ראשון זה, יחוושו בהתאם למפורט להלן, אלא אם צוין במפורט אחרה בעניין סוג רכוש מסוים:

### 7.1. מטעים

- . 7.1.1. הוצאות עקריה וניקוי בפועל של המטע שניזוק.
- . 7.1.2. חלק היחסי של הוצאות שיקום המטע שנזוק בהתאם לתקופת הפorigות שנוראה על פי נתוני משרד החקלאות. המונח "הוצאות שיקום" פירושו - הוצאות נטעה/שינטווע וכן אחזה עד לפorigות המטע ולא יותר מאשר הזמן כפי שנקבע בהתאם לנתוני משרד החקלאות או עד מספר שנות הפorigות שנוראו למטע, על פי נתוני משרד החקלאות במועד קרות מקרה הביתוח (המועדם מבין כל המועדים).
- . 7.1.3. נקבע ברשימה כי הרחבה מיוחדת "אבלן יבול עתידי" בתוקף, בסיס השיפוי לגביה יהיה כמפורט בסעיף 6.7 לעיל (כיום אבלן עתידי), ואולם אחוריות המבטח על פי הרחבה מיוחדת זו יחד עם הנפק היישר למטע כאמור בסעיפים: 7.1.1 ו- 7.1.2 לא תעלה בסך הכל על גבול האחוריות לדגון הנקוב ברשימה בגין אותן מטע.

### 7.2. שדות

שווי היבול הצפוי לעונה אחת מהשדות שניזוקו, בגין הוצאות שנחסכו.

### 7.3. קש וחיציר

- . 7.3.1. עלות רכישה של קש או חיציר (לפי העניין) במועד קרות מקרה הביתוח או במועד הרכישה החדש - הנמור מבין השניים. בכל מקרה לא עליה תשלום הפיצויים על גבולות האחוריות/██מי הביתוח (לכל גידול בנפרד) הנקובים ברשימה. מהפיצויים בעבר אבלן או נזק לחיציר או נזק לקש כבוש בשדה יnocו דמי הובלה לחצר משקו של המבוטח.
- . 7.3.2. מהפיצויים בעבר אבלן או נזק לחיציר או נזק לקש בلتוי כבוש בשדה יnocו דמי כבישה והובלה לחצר משקו של המבוטח.
- . 7.3.3. מהפיצויים בעבר אבלן או נזק לחיציר או נזק לקש בלהקה בשדה יnocו דמי כבישה והובלה לחצר משקו של המבוטח.
- . 7.3.4. מהפיצויים בעבר אבלן או נזק להקה בשדה יnocו דמי קצר, דמי כבישה והובלה לחצר משקו של המבוטח.

### 7.4. בעלי חיים

#### 7.4.1. ביצים להדגרה:

עלות רכישת ביצה להדגרה ביום קרות מקרה הביתוח.

#### 7.4.2. ביצים ואפרוחים בהדגרה ואיימון:

ערך המכירה של אפרוח במועד השיווק הצפוי בגין הוצאות שנחסכו והכמות שאבדה בהדגרה תיקבע בהתאם לשערו הכספי הצפויים.

#### 7.4.3. מטילות:

ערך המטילה כבשר במועד קרות מקרה הביתוח בתוספת אבלן פorigות עתידית מהוון למועד קרות מקרה הביתוח, בגין הוצאות שנחסכו.

#### 7.4.4. בעלי כנף אחרים:

ערך המכירה כבשר במועד השיווק הצפוי בגין הוצאות שנחסכו.

#### 7.4.5. בעלי חיים אחרים:

עלות הרכישה של בעל חיים דומה במועד קרות מקרה הביטוח (בהתחשב בסוג בעל החיים וגילו) בגין ערך הניצולת.

השיעור בגין בעל חיים מוגבל ל-5% מגבול האחריות הכללי או הנקוב בראשימה, הנמור מביניהם.

מובהר בהזאת כי השיפוט בגין נזק לבבעל חיים עקב הסיכון המבוטחים (למעט במקרה גנבה או פריצה) הינו אך ורק בשל תמותת בעל החיים או המתתו/השמדתו / שחייב את קורת חסינות מהריה נחוצה עקב מקרה הביטוח.

7.5. תוצרת כלאיות אחרת, שאינה מפורטת לעיל -

ערך השוק ביום קרות מקרה הביטוח בגין הוצאות שנחנסו.

7.6. מלאים, שאינם מפורטים לעיל -

ערך הרכישה במועד קרות מקרה הביטוח. או במועד הרכישה מחדש - הנמור מבין השניים.

7.7. מבנים, מכונות, ציוד ורכוש אחר, שאינם מפורטים לעיל -

נזק שנייתן לתיקון - עלות החזרת הרכוש שניזוק למצבו מיד ובסכום לפני קרות מקרה הביטוח ללא הפחתה בגין בלאי או שימוש.

נזק שלא ניתן לתיקון - עלות החלפת הנכס שניזוק בנכס חדש מסווג או טיפול דומה ואולם אחוריותו של המבטע לא تعالיה על עלות החלפה של נכס דומה שאינו עולה בטיבו ואין משופר מהנכס שניזוק בעקבות שהוא חדש. היה והנכס שניזוק אינו נמצא ביצור שוטף, תוגבל אחריות המבטע לעלות החלפה של נכס הנמצא ביצור שוטף והדומה ככל האפשר לנכס שניזוק.

הכיסוי האמור מותנה בכך כי המבוטח יוכל לבצע התיקון או החלפה של הרכוש שניזוק תוך זמן סביר לאחר מועד קרות האבדן או הנזק, ושילמו לא יואחר מ-12 חודשים לאחר קרות מקרה ביטוח (אלא אם המבטע נתן את הסכמתנו בכתב להארכת תקופה זו). כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות התיקון או החלפה, או אם הודיע המבוטח למטרת כי אין ברצונו לתיקן או להחליף את הרכוש שניזוק, תוגבל אחריותו של המבטע לערכו כחדש של הרכוש במועד קרות מקרה ביטוח בגין מותאים בגין בלאי ושימוש.

השיעור בגין רכוש שיצא מכלל שימוש לפני קרות מקרה ביטוח יהיה השווי הממשי של הרכוש שניזוק מיד לפני קרות מקרה הביטוח תוך התחשבות בגילו, סוגו ומצבו.

### 8. אמצעים להקלת סיכון המבטע לפרק ראשון

אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטע לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולהזוד כל התנאים המפורטים להלן (להלן "העניין"):

8.1. לעניין גידולי שדה

8.1.1. מדי שנה בשנה ולא יותר מאשר מתאריך 1 במאי, יודא המבוטח ייצור פסי בידוד אש ברוחב 5 מטר סביב כל חלקה בשדה ובלבד ששטחה של כל חלקה לא עולה על 200 דונם.

8.1.2. בחלקות הסמכות לשטחי מרעה על המבוטח לוודא יצירת פסי בידוד ברוחב של 10 מטר לפחות בהיקף החלקות, ללא יוצא מן הכלל, כמו כן, על המבוטח לידע בכתב את בעל טחן המרעה בדבר הצורך לסייע בנדון.

8.1.3. מבלי Lagerou מכליות האמור לעיל וכדי להסיר ספק, כל חלקת שדה הנובלת עם כביש/דרך תהיה מבודדת על-ידי פסי בידוד כאמור, כאשר הכביש/הדרך אינם מהווים חלק מufs הבידוד!

- בשעת תחילת הקציר, ובכל עת בו מבוצע קציר בחלוקת שדה כלשהו, ימצא במקום טרקטור עם דיסקופ, מתחחת או מחרשה במצב פעولي מותאים, כדי להגן על החלקה ולבודד במקורה שתפרוץ שריפה. 8.1.4
- קומביין וכל כלי ממונע אחר, המשמש את המבוטח בעת הקציר והדייש, יצוד בקולטי גיזים תקניים. אין לאפשר גישת רכב, שאינו רכב ייעודי לגידול או שלא למטרות שונות סחרה. 8.1.5
- בכל מקרה של פריצת שריפה, חייב המבוטח לנקט בצעדים המתאימים לצורך איתור שריפה, כיבויו והחמתה הנזק. 8.1.6
- על המבוטח להציג מראש, לפני הכינסה לשטח, במכשיר קשר/טלפון נייד (לקראת מידית של שירות חירום) ואם אפשר גם באמצעות כיבוי. 8.1.7
- כל שריפה יזומה תבוצע בנוכחות אדם בוגר, תוך נקייה אמצעית בטיחות וכיובי מתאים עד לכיבוי המוחלט של השרפיה. בתום השרפיה, על הבוגר הנוכח להמשיך ולשחות במקומן השריפה למשך של 20 דקות נוספות לפחות מהמועד בו יפסיק העשן לעלות מקום השריפה. 8.1.8
- לענין מטעים על פריטים וציודם 8.2.
- מדי שנה בשנה, ולא יותר מסוף חודש אפריל וכן לא יותר מסוף חודש يول', יווידא המבוטח הוצאה מתוחם המטוע של כל החומרים הדליקים, יווידא המבוטח כי הודרכה העשייה והצמיחה בשטח המטוע ותסולק ממנו (אם נהוג כך בגין אותו גידול על פי הנחיות משרד החקלאות). וכךמו כן, תודבר ותסולק העשייה והצמיחה סביב המטוע למרחק של שבעה מטר לפחות. 8.2.1
- כל שריפה יזומה תבוצע בנוכחות אדם בוגר תוך נקייה אמצעית בטיחות וכיובי מתאים עד לכיבוי המוחלט של השרפיה. בתום השרפיה על הבוגר הנוכח והמלווה את השריפה ייזומה להמשיך ולהשתהות במקומן השריפה למשך 20 דקות לפחות מהמועד בו יפסיק העשן לעלות מקום השריפה. 8.2.2
- לענין גרעיני כותנה 8.3.
- המבוטח יווידא, כי בגרעיני כותנה המאוחסנים בערמות מעל 1,000 טון מבוצעות לפחות פעם בשבועו מדידה ורישום של הטמפרטורה בכל עירמה בנפרד. 8.3.1
- לענין "מתבניהם" ו"מערומי חציר / קש" (להלן "קש") 8.4.
- מבנה כל מטבח מעורם קש / חציר ממוקם במרקח סביר מבני משק ו/או מבני צד שלישן. 8.4.1
- בין מטבח אחד למטבחו ובין מטבח למערומים קש / חציר שלא יחתת מ-25 מטרים - מרוחה אשר ישמש כפס בידוד נקי לחוטין, אלא אם קיימים בינהם קיר מפרד הבני בלוחים ובטון אשר גובהו לא יחתת מ-1.2 מטרים מעל גובה המערומים/המטבחן השקן או כאשר הקיר מגע עד לגג המבנה בו נמצא המטבח. 8.4.2
- אתר המתבנאים ומערומי הקש/ החציר יהיה נקי מפסולת דליה ויקף בספי בידוד אש ברוחב 7 מטר לפחות סבירם, ובתווך ירוססו פסי בידוד האש ברים טונע נבטה בסתיו ובאביב. 8.4.3
- פסי הבידוד יתוחזקו במהלך כל השנה למניעת עשביה ושינויו פסולת מכל סוג. 8.4.4

- 8.4.4.** בסמוך לכל מטבח ולכל מערכות קש/חציר, אך לא בצדמוד אליו מותקנת עמדת כיבוי אש, לפחות עדשה אחת לכל שני מטבחים, היכולת ברזי כיבוי בקוטר 2" עם וAGONת מקו מים ראשי בעל קוטר בן 3" לפחות והספק לחז מים של 4 אטמוספרות לפחות;
- ה贊ורת המזינה את ברזי הכבוי תיהה תקנית לרשות הכבוי, תת-קרקעית בעומק של 40 ס"מ מפני הקרקע ובמרחק של 25 מטר לפחות מהמטבחים/מערכות וממנה יצאו זקייפי מתקת;
- ברזי הכבוי יותקנו במרקם סביר האחד מהשני כך שתיהה חיפוי של טווח הזרנוקים.
- עמדות/ות הכבוי תכלול/יכללו זרנוקים וAGONתים דו/רב שימושיים שיכסו את כל שטח המטבח / המטבח (אורכו ורוחבו) עם חיבור מהיר לברזי היידנט.
- 8.4.5.** המבוטח יוזדא, כי בקרבת המטבח וגם או מערכות הקש/חציר לא ישמש שימוש בצדoid ו/או במכונות חקלאליות ממונעות במונען בזווית/דיל אשר אינם מצוידים בקולטי יציצים תקניים. כמו כן על המבוטח לוודא מניעת אפשרות גישת רכב שלא למטרות שינוי שחורה.
- 8.4.6.** לא תוכנסנה חבילות קש / חציר טריות למטבח / למערכות טרם עברו 3 חודשים מיום הקציר, אלא באם נמדדת הלחות בתוך כל חבילה, על ידי מד לחות, ונמצאה בכל פחתה מ או שווה ל-20%. סה"כ הקש במערכות לא יעלה על 200 טון.
- 8.4.7.** לא יוכנס קש/חציר למטבח כשהוא לח. אך, לא יוכנס למטבח בשעות הלילה או לפני השעה 11:00 בלילה. ה"בלות" שתוכנסנה למטבח תהיינה כאלה אשר נכבשו לפני לפחות חודשים או ככל הუמודות בתנאי 8.4.6 לעיל.
- 9. ביטוח חסר בפרק ראשון**
- היא ובמועד קירות מקרה הביטוח, נתוני סכומי ביטוח/ השטח/ הנפח/ היחידות/ הראות /כמות (הכל לפי העניין) של הרכוש המבוטח במסגרת הפרק הראשון, כפי שהוצעו על-ידי המבוטח בסמוך לפני תחילת הביטוח ונמסרו למבטח בהצעת הביטוח או בכל דרך אחרת, פחותיים מהנתונים המתאים הקיימים בפועל באותו מועד בו ארע מקרה הביטוח, תפחית חבות המבטח בהתאם ותהא בשיעור יחסית שהוא כיחס שבין הנתונים שבסתו וורשמו בראשימה לבין הנתונים הקיימים בפועל במועד קירות מקרה הביטוח, כמעט אם יתרברר כי הנתונים שבסתו נמוכים בשיעור שאינו עולה על 10% מהנתונים שהיו קיימים בפועל במועד קירות מקרה הביטוח.
- כל פריט ופרט בפוליסה אשר פורטו לגבי סכום/נתון ביטוח בראשימה, כפוף לתנאי זה בנפרד.

## **פרק שני: ביטוח שבר מכני**

אם צוין ברשימה כי פרק שני - ביטוח שבר מכני, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדות, לסייעים ולתנאים הכלליים בפולישה ובפרק זה להלן, המבוחן ישפה את המבוטח, בגין מקרה ביטוח מכוסה כהגדרתו להלן, שייגרם לציד המציג ברשימה מבוטח בהתאם לפרק זה, בתחום המדינה, המשך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### **1. הגדרות מיוחדות לפרק שני**

mobili Lagerung מההגדרות המופיעות בחלק ב', לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפולישה), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלhalbן.

כל קיימות סתייה בין ההגדרות הכלליות שבפולישה לבין ההגדרות שלhalbן, יחולו:  
ההגדרות שלhalbן:

#### **1.1. מקרה הביטוח**

אבלן או נזק עקב שבר מכני, שייגרם לרכוש המציג ברשימה מבוטח על פי פרק זה, בתקופת הביטוח.

#### **1.2. שבר מכני**

נזק תאוני פיזי בלתי צפוי מראש, מכל סיבה שאינה כוללה בסיגים בפרק זה, אשר מצרייך תיקון או החלפה, של הרכוש המבוטח.

### **2. סיגים מיוחדים לפרק שני**

mobili Lagerung מהאמור בחלק ג' לעיל (סיגים כלליים לכל פרקי הפולישה) ולא אם צוין אחרת ברשימה, המבוחן לא ישפה את המבוטח וכן לא ישלם תגמולו ביטוח כלשהם, על פי פרק שני זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

אבלן ווגם או נזק שייגרם עקב הסיכוןים המבוטחים כמו גם אלה אשר ניתן היה לבטחם בפרק ראשון לפולישה. יחד עם זאת, בעיין נזק התפוצצות או נזקי חשמל ל寥חות חשמל, אם למבוטח ביטוח על פי הפרק הראשון (ביטוח רכוש כליא של המשק) או פוליסות אש מורחב המכסה התפוצצות או ל寥חות חשמל, אזי, פרק זה מכסה נזקי התפוצצות או נזקי חשמל ל寥חות חשמל בסכומים גבוהים - מעבר לסכום השיפוי שהמבוטח זכייא לו על פי הכסוי להtapוצצות או ל寥חות חשמל (לפי העניין) בפרק הראשון בפולישה זו או בפוליסה אש מורחב כנ"ל. זאת אף ללא ניכוי השתתפות עצמית, בכפוף לכל המפורט בפולישה ובפרק זה.

אבלן ווגם או נזק שליהם אחרים כדין מי שייצר את הרכוש המבוטח, מי שסיפק אותו ווגם או ביצע בו תיקונים - בין אם אחריותו של זה נובעת מכוח הדין או מכוח חוזה. חלק הלה על אחריותו והסביר המבוחן למבוחן את תעוזת האחריות שברשותו ווגם או כל זכות חזיות שיש לו כלפי היצרן, הספק ו/או המתkn, ישפה המבוחן את המבוטח, בגין מקרה ביטוח מכוסה על פי פרק זה.

אבלן ווגם או נזק אשר ייגרם עקב פגם או ליקוי בפרט מבוטח, שהו קיימים בטעוד תחילת תקופת הביטוח.

אבלן ווגם או נזק אשר ייגרם עקב ניסיונות ו/או ניסויים ו/או עומס יתר, שיופעל על הרכוש המבוטח במתכוון או שלא לשם המטרות שלහן הוא נועד.

אבלן ווגם או נזק ישיר כתוצאה מהתבלות, בלאי, חלודה, שיתוך (קורוזיה), אבנית, של כל חלק מן הרכוש המבוטח, שנגרמו ווגם או נבעו באורח טבעי משימוש רגיל ווגם או מעבודה רילה, ווגם או שיטבתם נעוצה בהרעיה הדרגתית, ווגם או שנגרמו על ידי שרירות בשטחים קבועים ווגם או ממורקים. חריג זה מוגבל לאוותו חלק שניזוק ווגם או אבד כתוצאה מגורמים אלה.

## 2.6. אבדן או נזק ל:

- 2.6.1. אביזרים בריו-חילוף תקופתי, כגון תניניות, מקדחים, מבלטים, משוריינות, גלליים, רצאות, חגורות, חבלים, כבליים, שרשות, מצברים, מסננויות, נפות, סוללות חשמל, צמיגים, צמידים, מברשות, חומרה הפעלה (כגון שטן), חומרה סיכה, דלק, מומיצים), חומרה קיורו (בין אם נזול ובין אם גז), אלא אם חומרה הפעלה וחומרה קיורו אלה אינם מוחלפים תקופתיים; חלקו הרכוש העשוי חומרה בלתי מתכתים זולת אלה העשויים מחומר פלסטי קשיח וחולקי קרמייקה;
- 2.6.2. אולם במקרה נזק לאביזרים ולחומרה אלה כתוצאה מנזק שבר מכני מכוסה בפרק זה, ישפה המבטה את המבוטה על הנזק, בגיןכו בעלי מותאים של הפריט חדש ביום קרות האבדן או הנזק ובכפוף לכל המפורט בפוליסת ובפרק זה.
- 2.7. אבדן או נזק שייגרם על ידי תנאים אקלימיים, רעידת אדמה, שקיעת קרקע, התפרצונות וליקנית, רוח סוערת, סערה, סופה, שיטפון, גשם, ברד, שלג, סופת שלג או ברד וכןקי טבע אחרים.
- 2.8. אבדן או נזק שייגרם בחומרם במהלך ייבודם.
- 2.9. אבדן או נזק שייגרם או שיוחמר על ידי המשכת פעולתו / הפעלתו במידעת המבוטה של פריט שלא תוקן החקלאה.
- 2.10. אבדן וgemäß או נזק אשר נגרם בהיות פריט מפריטי הרכוש המבוטח מופעל לראשונה אצל המבוטח כאשר טרם החלפה לגבי תקופת ההרצחה ובדיקה הביצועים כמתחייב מהוראות הייצרן, והנזק אירע בתקופת ההרצחה.
- 2.11. אבדן או נזק שאירעו בעת שהצדוק היה מושכר או מושאל ללא מפעיל מורשה כדי מטעם המבוטח.
- 2.12. אבדן או נזק לרכוש המבוטח בעת היותו מגויס לשירות רשות הביטחון.
- 2.13. אבדן או נזק ליסודות, לבנים, בנייה מכל סוג שהוא, אלא אם כן נכללו במפורש ברכוש המבוטח כפי שהוא מתואר ברישימה.

## 3. הגדרת הבסיס לקביעת סכום הביטוח בפרק שני

בסיס הביטוח לפרק זה ייקבע על פי עלות ההחלפה של הרכוש המבוטח ברכוש חדש מאותו סוג ומאותו כשר תפוקה, ועלות זו כוללת דמי הובללה, הוצאות הקמה והיטלים, אם יחולו, (להלן: "סכום הביטוח"). כל פריט הנכלל ברכוש המבוטח על פי הפרק השני כפוף לתנאי זה בנפרד. סכום הביטוחינו מהתואם בסיס לחישוב השיפוי על פי פרק זה.  
לענין השיפוי יחולו תנאי 4 ("הבסיס לשיפוי בפרק שני") להלן, בכפוף לסוגים.

4. כיסוי לבארות/מכוני מים/ביב וציוד  
אם נקבע במפורש ברישימה כי כיסוי לבארות/מכוני מים/ביב וציוד (משאבות מים, משאבות טבולות, משאבות ביב) בתוקף, אז יסוסה הצדוק המציג במפורש ברישימה, בהתאם לפרק זה.

## 5. הגדרת הבסיס לחישוב השיפוי בפרק שני

### 5.1. נזק הנitin לתיקון

כל הוצאות ההכרחות כדי להציג את הפריט הנזוק למצב פועלה כפי שהיא מיד לפני קרהה ביטוח, ללאronic עבור פחות או שימוש. כמו כן ישלם המבטה את הוצאות הפירוק וההកמה מחדש, את דמי ההובללה אל/מן מקום התקון הקרווב ביותר בתחום המדינה לכתחבת המבוטח לעיל, הקרקע ושוב, והיטלים (אם יחולו מלאה), שהוציאו לשם ביצוע התקונים. אם התקונים יבוצעו בבית מלאכה השיך למבוטה, ישלם המבטה את עלות החומרה / החלפים / החלקים ושכר העבודה שהוציאו לשם ביצוע התקונים.

## 5.2 אבדן מוחלט

בקשות אבדן מוחלט של פריט מפרטיו הרכוש המבוטח, יפצתה המבטח את המבוטח עבור עלות החילפה של הפריט שאבד, בפרט חדש אחר מאותו סוג ומאותו כשר תפוקה, כשלעצמה זו כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה, היטלי מכס ומע"מ (אם יחולו). ערכאה של ניצולות הניתנות לשימוש על ידי המבוטח יופחת מהשפוי שעלה המבטח לשלם. אולם, אם חלפה תקופה של חמיש שנים, ולענין **כיסוי לבאות/מכוני מים/ביב** וזאת, ככל שצוין ברשימתם כי כיסוי כאמור בתוקף, אם חלפה תקופה של שלוש שנים, ממועד הפעלתו לראשונה של פריט הציווי, או ממועד ביצוע שיפוץ כולל בפרט (המאוחר במועדים) יופחת בלאי מתגמולו הביטוח בהתחשב במצבו של הרכוש המבוטח בסמוך לפני מועד קרות מקרה הביטוח.

המונה "אבדן מוחלט" פירושו: מקרה שבו הושמד פריט מבוטח או שעלות תיקונו כאמור בסעיף 4.1 לעיל שווה או עולה על עלות החילפה כאמור בסעיף זה, סעיף 4.2.

## 5.3 ביטוח חסר בפרק שני

אם ממועד תחילת תקופת הביטוח, סכום הביטוח לאחד או יותר מהסעיפים או הפריטים השונים השונים של הרכוש המבוטח בביטחון בפני שבר מכני קטן מעילות החילפה ברכוש חדש, נדרש בסעיף 3 לעיל (הגדרת הבסיס לקביעת סכום הביטוח), תפחית חובות המבטח כיחס שבין סכומי הביטוח המקוריים ברשימה לבין עליות החילפה של הרכוש המבוטח ברכוש חדש, נדרש בסעיף 3 לעיל, במועד תחילת תקופת הביטוח. תנאי זה חל בנפרד על כל סעיף ועל כל פריט מן הרכוש המבוטח.

6. אמצעי להקלת סיכון המבטח לפרק זה הינו כי המבוטח מבצע תחזקה שוטפת של הציוד המבוטח, בהתאם להוראות היצרן וזאת מוביל לගורע מהאמור בתנאי 6 לתנאים הכלליים בפולישה.

## **פרק שלישי: ביטוח כספים (על בסיס נזק ראשון)**

אם צוין ברשימתה, כי פרק שלישי - ביטוח כספים, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייעים ולתנאים הכלליים בפולישה ובפרק זה להלן, המבטח ישפה את המבוטח, בגין מקרה ביטוח מכוסה כהגדרתו להלן, שארע בתחום המדינה, משך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### **1. הגדרות מיוחדות לפרק שלישי**

ambil לגורע מההגדרות המפורשות בחולק ב', לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפלישה), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלhalbן. ככל שקיים שתירה בין ההגדרות הכלליות שבפלישה לבין ההגדרות שלhalbן, יחולו ההגדרות שלhalbן:

#### **1.1. מקרה הביטוח**

אבלן או נזק לכיספים המבוטחים, בתחום הביטוח, כתוצאה מכל סיבה שלא נכללה בסיגים לפרק זה, בעת הממצאות הכספיים בנסיבות המפורטים להלן:

במשך שעوت העבודה - תחת השגחתו האישית של המבוטח;

1.1.2. מחוץ לשעות העבודה - בעור כספת נעולה בחצריו לרבות בבית מגוריו של המבוטח.

1.1.3. בעת העברת הכספיים - בכל מקום בתחום המדינה עד למסירתם או הגעה ליעדם, אך לא כאשר ההעברה בוצעה על ידי אדם שטרם מלאו לו 17 שנים חיים מלאות.

כל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעותם/  
ולתקלת סיכון המבטח על כל המשטמע לכך.

#### **1.2. הכספיים המבוטחים:**

מוזמנים, שטרות, המחאות, המחאות דואר, אגרות סחריות, בולי דואר, בולי חשבון, בולי הכנסה, תלשי תשלומים, תלשי קינה,, תלוי קינה, תלשי דלק, כרטיסי שי וכרטיסי קניות אלקטронיים, בבעלותו או באחריותו של המבוטח ואשר מיועדים לשימוש עסקו.

#### **1.3. חצרי המבוטח:**

החצרים המשמשים את המבוטח לצורכי ניהול עסקיו בתחום המושב, בתנאי כי מדובר במבנה מסיבי סגור.

#### **1.4. שעות העבודה**

השעות שבנה נמצאת המבוטח עצמו או אחד מעובדיו בחצרי המבוטח ובהן מנהליים עסקיו של המבוטח.

#### **2. סיגים לפרק שלישי**

ambil לגורע מהאמר בחולק ג', לעיל (סיגים כלליים לכל חלקי הפלישה) ולא אם צוין אחרת ברשימתה, המבטח לא ישפה את המבוטח וכן לא ישלם תגמולו ביטוח כלשהם, על פי פרק שלישי זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שיגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

2.1. נזק הנובע מירידת ערך או שינוי שער החליפין.

2.2. נזק עקב תרמית ומעילה באמון על ידי עובד של המבוטח או של בן משפחתו או של בן משק ביתו.

2.3. גנבה מתוך או פריצה לתוך כל רכב שאינו נמצא תחת שמירה.

- .2.4. חוסר עקב טעوت, מחדל, השמטה, חוסר בלתי מוסבר.
- .2.5. נזק שייגרם לכיספים על ידי בלאי,عش,חרקים, מכרטומים, התבלות הדרגתית, תנאי אקלים.
- .2.6. נזק שייגרם לכיספים מחוץ בתחום המדינה.
- .2.7. נזק המוצא מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסיגים הכלליים לפוליסה.
- .2.8. אוסףם בולים מכל סוג ותיאור שהוא.
- .3. הרחבות לפרק שלישי  
ההרחבות המפורטות להלן, יחולו בכפוף למبدأ, להגדרות, לסיגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה.
- .3.1. פרק זה מורחב לכוסות את הכספים בעת הימצאם בחצרו המבוטח (לרבות בתוך מגורי) מחוץ לשעות העבודה אף שהינם מחוץ לכיספת נעולה, ובלבך שהם בתוך מגירה נעולה או בתוך ארון נעול.\*
- \*כל שמצינוים לעיל הסתייגיות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעות / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.
- אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 20% מגבولات האחריות הנקובים ברישמה לפרק זה אך בשום מקרה לא יותר מהנזק המשי שנגרם למבטוח.
- .3.2. פרק זה מורחב לכוסות את הכספים בעת שהມבוטח אשר שמו נקבע ברישמה לשם המבטח, נשא אותו על גופו, בחצרו המבטח, בבית מגורי ובכל מקום בתחום המדינה אך לא כאשר למבוטח טרם מלאו 17 שנים חיימ\*.
- \*כל שמצינוים לעיל הסתייגיות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעות / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.
- אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 20% מגבولات האחריות הנקובים ברישמה לפרק זה.
- .3.3. פרק זה מורחב לכוסות אבדן או נזק לכיספת בה ונמצאים הכספים המבטוחים, עקב גנבתה או ניסיון לנגנבה או לפריצתה.
- אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 10% מגבولات האחריות הנקובים ברישמה לפרק זה.
- .3.4. הביטוח על פי פרק זה מורחב לכוסות אובדן כספי הנובע מזיהום המחאות ריקות שנגנוו מהມבוטח תוך כדי פריצה כהגדרצה בפוליסה.
- אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על סך של 40,000 ש"ל למשך ולתקופה.
- .4. אמצעי להקלת סיכון המבטח לעניין ביטוח כספים לפי פרק זה:
- .4.1. אמצעי להקלת סיכון המבטח הינו שהມבוטח ינקוט בכל הצעדים הסבירים הדורשים לשם ביטולם של כספים הניתנים לביטול, כגון המחאות, תלושי תשלום, כרטיסי תשלום ועוד, מיד לאחר קרות מקרה הביטוח.
- .4.2. ככל הנוגע להמחאות - ההמחאות (המסרים) יהיו משורטטו.
- .4.3. ניהול רישומים - על המבטח לנהל ספרי חשבונות ורישומי קופה.

## **פרק רביעי: ביטוח אחראיות כלפי צד שלישי**

הביטוח על פי פרק זה אינו חל על פרק שני- "ביטוח בית מגורים" אם אין ברשימה כי פרק רביעי - ביטוח חובות כלפי צד שלישי, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדירות, לסייעים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבטח ישבה את המבוטח, או ישלם תגמולו ביטוח לצד שלישי כלשהו, בגין חובתו של המבוטח על פי הדין כלפי צד שלישי, בשל מקרה ביטוחו מכוסה, שיתרחש בתחום המדינה, במהלך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### **1. הגדרות מיוחדות לפיקט רביעי:**

ambilי לאירוע מההגדרות המפורשות בחולק ב' לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה), על פרק זה יחולו גם ההגדירות שלහלן.

כל שקיים טהירה בין ההגדירות הכלליות שבפוליסה לבין ההגדירות שלහלן, יחולו ההגדירות שלහלן:

#### **1.1. מקרה הביטוח**

אירועו תאונתי בלתי צפוי שיופיע בתקופת הביטוח בתחום המדינה, וככל שמדובר במשק פועל - במסגרת עיסוקו של המבוטח (כמוגדר להלן), אשר יגרום לו:

1.1.1. מותו, היזק גופני או נפשי או שכלי או מחלה לצד שלישי.

1.1.2. נזק לרകוש של צד שלישי לרבות אבדן או נזק שהוא תוצאה ישירה של נזק כאמור.

1.2. גבולות אחראיות: אחראיות המבטח לא תעלה על גבולות האחראיות להלן:

1.2.1. הסכום הנקוב בראשימה כגבול האחראיות המרבי בגין מקרה ביטוח.

1.2.2. הסכום המרבי הנקוב בראשימה כגבול האחראיות שעלה המבטח לשולמו בגין כל מקרי הביטוח אשר יוכסו על פי פרק רביעי (ולහלן: "גבול האחראיות המרבי של המבטח בגין כל תקופת הביטוח").

הGBT ישא גם בהוצאות משפט סבירות שעלה המבטח לשאת בשל מקרה הביטוח (אם מוצאו גבולות האחראיות, ישא המבטח בהוצאות משפט סבירות ביחס לגבול האחראיות המבטח על פי הפוליסה), וזאת אף מעל לגבולות האחראיות הנקבעים בראשימה.

1.3. דין מדינת ישראל בלבד, אך לפחות "אימוץ" / אכיפת פסק דין שנתקבל בחו"ל, וגם על פי הדין הנהוג בחו"ל.

#### **1.4. עיסוקו של המבוטח**

אללא אם ציין אחרת בראשימה, המונם "עיסוקו של המבטח" פירושו: כל עיסוק של המבטח שמותר לעסוק בו על פי חוק, למעט העיסוקים ממורט להלן, אשר אינם מכוסים על פי פרק זה:

1.4.1. מפעלי תעשייה, מסחר, תיירות, נופש, מלאכה, אירוח בידור או ספורט שהמהותם אינה צריכה עצמאית או שימוש עצמי של תושבי המושב.

1.4.2. ניהול, בעלות, פעולה של בתים מלון או בתי הארחה.

1.4.3. ניהול, בעלות, פעולה, תחזקה, אחזקת של מוסכים, תחנות דלק, תחנות סיכון, מכירת ווגם או תיקון צמיגים ולרכבות שירותית דרך הניתנים על ידי מי מלאה.

1.4.4. ניהול, בעלות, פעולה, תחזקה, אחזקת של מוסכים אריזה, קירור, אחסנה ושילוח, למעט אלה המשמשים את המבטח לבדו.

- 1.4.5 מרכזים, תחרויות מכל סוג לרבות עיסוק או השתתפות בתחרויות, במרוצים של כלי רכב, כלי שיט, בעלי חיים.
- 1.4.6 ספורט אטגורי - ענפי ספורט הנחשבים למוסכנים במיניהם הכללים/ דורשים בין היתר מהעוסקים בהם רמות גבוהות של קושי /או מאמץ גופני, מהירות, גובה וסכנה.
- לענין פרוט ענפי הספורט הנכללים בהגדירה זו, ראה פירוט באתר המבטח "הגדרת ספורט אטגורי".
- 1.4.7 יצור, שיוך, אחיזת, אחסנת הובלה של חומרי נפץ, כלי נשק ותחמושת למיניהם, זיקוקן די נור, אמצעי חבלה, מראומיים, נפצרים, פצצות, מוקשים וכי"ב, גזים, דלקים, קידוחי נפט, כריית מחצים או הקמת סקרים.
- 1.4.8 מכון תערובת.
- 1.4.9 פעילות קבלנית כלשהי המבוצעת בשכר וגם או נגד תמורה כלשהם.
- 1.4.10 השכרת שטחים/מבנה או כל רכוש אחר לצדדים שלישיים.
- \*כל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעות / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.
2. סיגים לפרק רביעי
- mobili Lagerhaus מהאמור חלק ג' לעיל (סיגים כלליים לכל חלק הפלישה) ולאם צוין אחרת בראשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח או צד שלישי כלשהו, על פי פרק רביעי זה, בגין או בקשר עם מקרה בו יטוח שייגרם או הנובע, במשרין או בעקביפין, בקשר עם כל המפורט להלן:
- 2.1 בגין או נזק לרכוש הנמצא בבעלותו וגם או בשליטתו וגם או בחזותו של המבוטח;
- 2.2 נזק לרכוש שנגרם בעת קרונות מקרה הביטוח ישרות מהפעולה בה فعل המבוטח או כל אדם שבשירותו באוטו רכוש.
- 2.3 חבות המבוטח:
- 2.3.1 כלפי עובדיו בגין נזק, למעט נזק רכוש, שנגרם להם בעת עבדתם אצל המבוטח וגם או עבורו.
- 2.3.2 כלפי קובלן, או קובלן משנה ועובדיהם, או כלפי כל אדם אחר הקשור עם המבוטח בחוזה עבודה מפורש או מכללא.
- 2.3.3 כלפי בן משפחה או בני משק ביתו של המבוטח.
- 2.4 חבות שעשויה לחול על המבוטח בגין גופו או רכוש לצד שלישי כתוצאה ממניין או מכשיר הרמה.
- 2.5 חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנوعי, כולל חבות של מי שיש לו פטור מחובות ביטוח על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וגם או חבות שבוטחה בביטוח "חובה".
- 2.6 חבות כלשהו שעשויה לחול על המבוטח כתוצאה מנזק גופו, שייגרם מכלי רכב מנועי וגם או ממונע לרבות כל מונע מסווג כלשהו המשמש לנסיעה;
- 2.7 חבות כלשהו שעשויה לחול על המבוטח בגין נזק לרכוש, שייגרם כתוצאה מכלי רכב מנועי וגם או ממונע לרבות כל מונע מסווג כלשהו המשמש לנסעה.
- 2.8 חבות בגין שימוש רכב מנועי (גוסח הנדי) שאינו חייב בביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי (גוסח חדש) תש"ל-1970 - וחוק הפלזים לנפגעים תאונות דרכים תש"ל"ה-1975.

- 2.9. חבות בגין נזק שייגרם על ידי או תוך שימוש בכלים טיס, כלי שיט, לרבות טעינתם ופיריקתם של אלה.
- 2.10. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה בו יטוח שמדובר או סיבתו נזעים במישרין או בעקיפין וגם/או שהינו קשור בדרך כלשהו באסבטוזים (אמינייתית) או מחלוקת כלשהי הנלוית או הקשורה לאסבטוס, ומכללי לגירוש מצלילות האמור, לרבות מחלוקת כאמור הנbowות במישרין או בעקיפין מטיפול, יצור, עיבוד, מכירה, אישון, שיווק, או שימוש באסבטוס / או במויצרי אסבטוס או כאלה שמקילים אסבטוס.
- 2.11. חבות בגין בעלי חיים, למעט -  
 א. עופות וגם או בקר לחליבה ולפיטום וצאן בעת הימצאם בתחום המשק.  
 יודגש כי בכל מקרה לא ניתן לומר לעיל והmbotach לא ישפה את המבוטח בגין מקרה בו יטוח שייגרם וגם או שייחסו לעובש, למחלה, לווירוס, או להדבקה במחלה, בווירוס או בהעברת חריקים / תולעים, אשר העברו על ידי בעל חיים כלשהו (לרבבות המצויינים לעיל) בין שאלת העברו בחצרו המבוטח ובין מוחזה להם;
- амצעי להקלת/מניעת סיכון המבוטח לכיסוי האמור הינו קום הוראות הרשות המוסמכות לעניין בעל החיים / ענף בעלי החיות הספציפי;
- ב. כלב - אשר אינו נמנה על הכלבים המוגדרים כ"כלב מסוכן" לרבות (אך לא מוגבל) ל-"אטסטף", "בול טרייר", "דוגה ארנטינוי", "טוסה פפני", "סטראף אנגלי", "פיט בול טרייר", "פילה ברזיילאי", "רווטוילר", לרבות הכלאה כל שמי עם כלב מהזנים הנזכרים בסיג זה.
- амצעי למניעת / להקלת סיכון המבוטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד וליחוד כל התנאים המפורטים להלן:
- (1) הכלב מוחזק בידי המבוטח ברישוין בר תוקף מהרשויות המוסמכות;
  - (2) הכלב מחוסן בר תוקף כנדרש על ידי הרשות המוסמכות;
  - (3) הכלב נמצא בהשגת המבוטח או כאשר פיו חסום בזמן;
- 2.12. חבות בשל אחזקה, טיפול, עיסוק ב -  
 חומרני נפץ, אמצעי חבלה, זיקוקין דינור ובהחימוש בכמות העולה על המותר על פי דין וכן או העולה על ההיתר התקף של הרשות המוסמכות שיש למבוטח אך בכל מקרה הנמור בין התיירים התקפים.
- 2.13. נזק לצינורות, מתקנים או כלים תת קרקעם שהmbotach לא בדק את המקום המדוייק בו הם מצויים אצל הרשות המתאימה לפני ביצוע עבודותיו, ולא ביצע את עבודותיו בהתחשב במידוקם.
- 2.14. כל תביעה -  
 2.14.1. מצד המוסד לביטוח לאומי לגבי אדם שנפגע ושהmbotach נידרש ולא שילם עבורו דמי ביטוח לאומי או לא דיווח למוסד לביטוח לאומי על היותו עובד שלו, כנדרש על פי דין;
- 2.14.2. מצד המוסד לביטוח לאומי לגבי אדם שעבד או נתן שירות למבוטח באמצעות חברת כוח אדם או קבלן, לרבות קבלן משנה או באמצעות חברות או תאגיד שבעליהם;
- 2.15. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנוובעת מ-  
 2.15.1. רשלנות מקצועית, יוזץ או תכנון של המבוטח או מי מטעמו.
- 2.15.2. שירותים שניתנו, מוצריהם שיוצרו, נארזו, נמכרו, סופקו, תוקנו, טופל, שווקו, פורקן, וגם או הרכבו ו גם או יובאו לישראל למטרות מסחריות על

- ידי המבוטח או בקשר עמו או כל איש שברותו - ואשר יצאו מחזקתו הישירה של המבוטח. המילה "ספק" בסיג זה לא תחול לגבי מוצר מזון ומשקה שיוספקן כארוח על ידי המבוטח, שלא כנגד תלותם בגינום.
- 2.16. נזק שייגרם בעת ביצוע שינויים או שיפוצים או הרחבות במבנה מבוטח ובחצריו או בקשר עם עבודות אלא, למעט בעת ביצוע עבודות אחזקה שוטפות ורגילות. בכל מקרה, יכול בהתאם להרבה לפי סיג זה, לחול על ביצוע עבודות, שינויים, תיקונים או הוספות בחצרות אם משך העבודה אין עול על שבוע ימים ואם כל עבודה זו תבוצע, אך ורק על-פי כל דין ובהתאם לכל רישיון הנדרש לצורך ביצועה. \*כל שמצינו לעיל הסתייגויות לכיסוי המבוטח ולהילופין המבטיח הסכימים לכיסוי הביטוח בתנאים מסוימים, הרי שמדובר באמצעות / להקלת סיכון המבוטח על כל המשטמע לכך.
- 2.17. נזק שייגרם ליסודות של בניינים הגובלים או נמצאים בסמוך לכל עבודה הנעשית על ידי המבוטח או כל איש שברותו.
- 2.18. נזק לקרקע או לבניין שייגרם על ידי עצוז או רעד (יברציה), החלשת משען של קרקע או של רכוש או של בניין, או תביעות כתוצאה מנזק זהה.
- 2.19. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ:
- 2.19.1. מוצר המשלב הנדסה גנטית, YAKOB DISEASE (V.C.J.D.) (גוף ח' שעובר התאמה גנטית).
- 2.19.2. ספגת המוח של הבקר ("מחלת הפרה המשוגעת") - BOVINE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY (B.S.E.) or - TRANSMISSIBLE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY THE NEW) JAKOB DISEASE (V.C.J.D.) CREHUTZFELD JAKOB DISEASE (V.C.J.D.)
- 2.19.3. נזק שנגרם במישרין ו/או בעקביפין משימוש במוצר שייצר ו/או נלקח מגורף האדם.
- 2.19.4. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מקרים ו/או שדות אלקטرومגנטיים.
- 2.20. חבות, התחייבות או אחוריות שהמבוטח מקבל על עצמו על פי הסכם או הוודה מכל מין וסוג. אלא אם חבות, התחייבות או אחוריות זו הייתה מוטלת על המבוטח, ובאותו היקף ומידה, בהעדר הסכם או הוודה כאמור. הביטוח אינו חל גם במקרה לסכומים שהmbוטח רשאי לتبוע מגורם כלשהו ונמנע מלעשות כך בשל הסכם או יותר. המבוטח חייב למבטח כל סכום ששולם לו ואשר המבוטח היה יכול לגבותו בהעדר הסכם או יתרור כאמור, או ששולם למבטח בשל חבות או התחייבות שנטל על עצמו על פי הסכם או הוודה כאמור, ככל שהmbוטח הכיר בכךío כאמור.
- 2.21. מאגרי נזלים / בריכות (שחיה, השקייה וכו').
- 2.22. קנסות, היטלים, כפל פיצויים, פיצויי ענישה ופיצויים לדוגמה.
- 2.23. בגין תביעות הנובעות מנזק פיננסי, אלא אם נזק זה נגרם באופן ישיר ובהמשך לנזק ממשי לרוכש.
- 2.24. חבות כדירקטוריון וgom/ או כנושא מישראל, ובכלל זה כמנהל, כפקיד בכיר, אלא אם אותה חבות הייתה חלה על הנتابע / המבוטח גם אלמלא היה נשא מישראל;
- 2.25. חבות בשל מקרה ביטוח כל שמדובר במקרה שהוגדר בראשימה כמשמעות שאנו פעיל והפרק למשק פעיל מבלי שדווח והתקבל אישור המבוטח לכיסוי כמשק פעיל,

למעט אם הכספי על פי פרק זה היה חל על אותו מקרה ביטוח גם אם המשק היה בלתי פעיל.

2.26. חבות כתושב.

2.27. נזקי ריסוס /או חיטוי מכל סוג שהוא.

3. הרחבות וכיסויים נוספים לפרק רביעי:

הרחבות המפורחות להן יחולו, והכיסויים המפורטים להן - רק אם צוין לגבייהם ברשימה כתקפים - יחולו, בכספי למובה, להגדות, לסיגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להן.

3.1. אחריות שילוחית

פרק זה מורכב לכ索ת את אחריותו השילוחית של המבוטח בשל מקרה ביטוח הנגרם על ידי כל אדם או גוף הפועל בשם המבוטח או מטעמו.

3.2. נזק לרכוש מכל רכב

בנוגוד לאמור בסיג 2.7 לפיק הריביעי (חבות המבוטח בגין נזק לרכוש כתוצאה משימוש בכלי רכב), פרק זה מורכב לכ索ת את חבותו של המבוטח בגין נזק לרכוש צד שלישי הנבע משימוש בכלי רכב מנوع אשר בעלותו של המבוטח, וזאת מעבר לגבולות האחריות של 500,000 ש"ח או מעבר לגבולות האחריות על פי פוליסט רכוש אחרת לביטוח כל רכב צד שלישי שברשותו של המבוטח, לפי הגובה.

סך כל גובל האחריות המבטח בגין הרחבה זו לא יעלה על 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף ש"ח) ל蹶ה ובסך הכל לכל המקרים שיארעו בתחום הביטוח;

למנועת ספק, גבולות האחריות בפוליסט ביטוח כלפי הרכב, נזcker לעיל, מהווים סכום השתתפות עצמית של המבוטח בגין נזק המכוסה על פי הרחבה זו, ותנאיו אותה פוליסת הם בסיס לשיפוי על פי הרחבה זו; לא היתה למבוטח פוליסט צד ג' רכב רכוש תקופה במועד האירוע, יראו בגבולות האחריות של פוליסט ביטוח צד ג' רכב רכוש של הראל - בה ניתן לעיין לאחר האנטרנט של הראל חברה לביטוח בע"מ - כסכום השתתפות עצמית של המבוטח בגין נזק המכוסה על פי הרחבה זו וכן יראו בהוראותה, תנאה וסיגיה של פוליסט ביטוח צד ג' רכב רכוש של הראל כאמור, כבסיס לשיפוי על פי הרחבה זו.

3.3. עובדים מזדמנים

עובדים מזדמנים, מקרים ומתרדים, שעבורם אין המבוטח חייב על פי חוק לשלם למושך לביטוח לאומי ואשר אין בינם יחס עובד-מעביד יחשבוצד שלישי למטרת ביטוח זה.

3.4. הרחבה לכיסוי בעת שהות זמנית בחו"ל

על אף האמור בחרג 9 לחלק ג' לעיל (סיגים כללים לכל חלק הפלישה), פרק זה מורכב לכ索ת את אחריותו החוקית של המבוטח מוגדר לעיל בשל מקרה ביטוח מכוסה, בעת שהותם בחו"ל כתירים ובלבד שההתביעה תוגש בבית משפט בישראל ועל פי הדין החל במדינת ישראל ולמען "איטוץ"/"אכיפת פסק דין שנתקבל בחו"ל וגם או על פי החוקים הנהוגים בחו"ל.

3.5. הרחבה לכיסוי בגין גזם וגמ/או דלקים

בנוגוד לאמור בסעיף 1.6.7 לעיל לעניין הגדרת עיסוקו של המבוטח, הגדרת עיסוקו של המבוטח כוללת גם ייצור, אחזקה, אחסנה והובלה של גזם ודלקים, ככל שאלו אוחסנו אצל המבוטח וכךן שהפעילות כאמור נעשו לשימושו העצמי של המבוטח.

אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להן: השטח בין המיכלים, כלפי האזירה, המתמן, הרפת, הדיר (אם קיימים) וכן שטח רצואה ברוחב 5 מטרים לפחות סביר השטח

בו נמצאים כלי האצורה, והמיכליים, המטבח, הרפת. הדיר ובינם לבון עצם פנוישם מעיצים, מבורים ונקיים ברציפות ובמהלך כל תקופת הביטוח מעשבים, משיחים, מקוצים, מענפים, מגזם ומכל חומר דליק אחר\*.

\*ככל שמצטינם לעיל הסתייגיות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר במקרה למניעת/ להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

### 3.6. כיסוי לברית שחיה

אם צוין במפורש ברשימה כי כיסוי לברית שחיה תקין, פרק זה מורחב לכוסות את חובות המבוטח כלפי צד שלישי בגין מקרה בו היה שימוש בשירותים בקשר עם פעילות המבוטח כבעל ברייה בכפוף לאמור להלן:

амצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן\*:

.3.6.1. קיימו כל הוראות החוק הנוגעות לבריות שחיה ובכללן תנאי תברואה נאותים לבריה (תקנות רישי עסקים - תנאי תברואה נאותים לבריות שחיה (התשל"ג-1973);

.3.6.2. הפעלת הבריה אך ורק על פי תנאי הרישון.

.3.6.3. במקום נכון כל העת מציל בעל הסמכה לחוק.

.3.6.4. כמו כן במקום נכון כל העת חובש ו/או מגיש עזרה ראשונה שעבר הכרהה נאותה.

.3.6.5. מי הבריה וחומר הטיהור והחיטוי יהיו בחומרים המאושרים על ידי משרד הבריאות.

.3.6.6. שטח הבריה מגודר ומונע גישה ושירה לבריה וקיים שליט בדור המונע/ אוסר כניסה ושיםוש שלא בראשות;

.3.6.7. קיימים סימון ושילוט על שפת הבריה כנדרש בחוק לגבי עומק המים.

.3.6.8. בעת עriticת אישור מהלכו ישתתפו יותר מ-50 איש והארוע יתקיים, בין היתר, בבריה או בסמיכות של ממש אליה, ימצא במקום מציל בעל תעודה מציל תקפה, אך ורק לצורך ההשлага על המתרחצים; \*ככל שמצטינם לעיל הסתייגיות לכיסוי המבטח ולהילופין המבטח הסכימים לipsisי הביטוח בתנאים מסוימים, הרי שמדובר במקרה לקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

### 3.7. כיסוי לגבי סוס / בהמת רכיבה / עבודה אחרת הנkaza ברשימה

אם צוין במפורש ברשימה כי כיסוי זה תקין, אז בנויג' לאמור בסיג 2.11 לעיל (חוות בגין בעלי חיים), לגבי סוס או מספר סוסים או לבבי בהמת רכיבה / עבודה או מספר בהמות שנקבעו ברשימה (וללה: לעניין כיסוי זה "סוס") פרק זה מורחב לכוסות את חובות החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי עקב שימוש בשירותים בגין/או בקשר עם אותו סוס:

אליא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח בגין מקרה בגיןן שיגרם:

.3.7.1. על ידי סוס בעת שנעשה בו שימוש כנגד תשלום, שכר, תמורה או טובת הנאה אחרת כלשהי;

.3.7.2. על ידי סוס שאינו בבעלותו של המבוטח;

.3.7.3. על ידי סוס המוחזק על ידי / אצל המבוטח בתשלומים, נגד שכר, תמורה או טובה הנאה אחרת כלשהי, אלא אם נקבע במפורש אחרת ברשימה;

.3.7.4. בעת שסוס השתתף בתחרות, במירוץ;

- 3.7.5. שייחוס לעובש, למחללה, לויروس, או להדבקה במחללה, בוירוס או בהעברת חרקים / תולעים, אשר הועברו על ידי סוס בין שאלת הוועבר באורוות, בחצרי המבוטח ובין מחוץ להם; באורוות של המבוטח או בתחום הגדרה הצמודה לה על ידי סוס של המבוטח לשוסס השיר לצד שלישי.
- 3.7.6. אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימנו ביחס ולוחוד כל התנאים המפורטים להלן:
- 3.7.6.1. הסוס יושוכן באורות סגורות שנפתחות לגדרה היונית בגובה שלא יפחת מ-2 מטר.
- 3.7.6.2. מספר הסוסים הנמצאים אצל המבוטח בחצרי, מהוות עניין מהותי לגבי כיסוי זה. לפיכך מספר הסוסים שהיוו בראשות המבוטח בחצרי (בין אם הם שייכים למבוטח ובין לאחרים) בעת קרות מקרה ביטוח יכול להיות שווה או נמוך ממספר הסוסים הנקוב בראשימה.
- 3.8.3. היה מספר הסוסים הנמצאים בעת קרות מקרה ביטוח בחצרי המבוטח גדול ממספר הסוסים שהוזכר על ידי המבוטח, Tipchat חבות המבטח בגין קרותאותו מקרה ביטוח לחסם שבין שני מספר הסוסים שבוטח לבין מספר הסוסים שהוא בחצרי בפועל בעת קרות מקרה הביטוח.
- 3.8.4. כיסוי לגבי עדרים במרעה טבעי אם צוין במפורש בראשימה, כי כיסוי לעדרים במרעה טבעי תקפה, יורחב הביטוח לכוסות את חבותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי עקב מקרה ביטוח שאירע בגין גומ/או בקשר עם אותם עדרי הצאן / הבקר הנמצאים בשטחי מרעה טבעי, וזאת בכפוף למפורט להלן\*:
- 3.8.1. המבוטח יגביל את רعيית העדר אך ורק לשטחים לגיביהם ניתנה לו הרשאה בכתב לרעות עדרו/ריו ולמוסדים להם ניתנה ההרשאה כאמור;
- 3.8.2. המבוטח יודא כי בעת רعيית עדרים בסמוך לחולקות קלליות מעובדות, יצבו על גבולותיהן רועה/ים (לפי הצורך) על מנת שיימנעו מן העדרים חדירה לחולקות המעובדות ולחילופין תחום המרעה מגorder בגדיר המונעת מעבר צאן ובקר;
- 3.8.3. אחריות המבטח ל蹶ה אחד ולסק כל האירועים שיירעו בתקופת הביטוח לעניין כיסוי זה מוגבלת עד לגבול האחריות הנקוב בראשימה להרבה זו;
- 3.8.4. גבול האחריות הנקוב בראשימה לכיסוי זה נכלל בגבולות האחריות לפרקי רבעי - ביטוח האחריות כלפי צד שלישי ואינו בנוסף עליהם;
- 3.8.5. מספר ראשי הצאן / הבקר הנמצאים אצל המבוטח כפי שהצהירו לעניין הכספי על פי הפרק הראשון, מהוות עניין מהותי לגבי כיסוי זה. לפיכך מספר ראשי הצאן / הבקר שייהו בראשות המבוטח (בין אם שייכים למבוטח ובין לאחרים) בעת קרות מקרה ביטוח יכול להיות שווה או נמוך ממספר ראשי הצאן / הבקר הנקוב בראשימה.
- 3.8.6. היה מספר ראשי הצאן / הבקר בעת קרות מקרה ביטוח במרעה גדול ממספר ראשי הצאן / הבקר שהזכר על ידי המבוטח לגבי הפרק הראשון,-tipchat חבות המבטח לחסם מספר ראשי הצאן / הבקר שבוטחו על פי הפרק הראשון לבין מספר ראשי הצאן / הבקר שייהו במרעה בפועל בעת קרות מקרה הביטוח. לעניין כיסוי זה לא ייחסו שగלים, גדים/וית, טלאים/וית, עגלים/וית שגילים אינם עולга על 60 יומ, לעניין מנית עדרי הצאן / הבקר.

3.8.6 המבטיח לא ישפה את המבוטח בגין מקרה ביטוח שייגרם גם או שייווח למחלה, לווירוס, או להדבקה במחלת, בווירוס או העברת חרקים, תולעים, עובש אשר הועברו על ידי צאן/בקר בין שאלת הועברו בדירה, ברכבת, בחצרו המבוטח בין אם מוחוצה להם.

\*כל שמציניות לעיל הסתייגיות לכיסוי המבטח ולהילופין המבטח הסכים לכיסוי הביטוח בתנאים מסוימים, הרי שמדובר באמצעותי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשטמע מכך.

3.9. כיסוי לגבי כוורות דבורים

אם צוין במפורש ברשימה, כי תקפה (וללהן: "הרחתת כוורות"), פרק זה מוחרב למסות את חובות החוקית של המבטח כלפי צד שלישי עקב מקרה ביטוח בגין וגם/או בקשר עם אותן כוורות הדברים המוציבות בשתיים של המבטח וגם או בשתיים אשר לגיביהם ניתן למבטוח היתר מבעל הקרקע וגם או מבעל היתר תקף לשימוש בקרקע להציג בהם את כוורות הדברים, וזאת בכפוף למפורט להלן:

3.9.1. בקרוות מקרה ביטוח אשר כיסוי זה חל עליו, על המבטח לדוח מייד למבטח את מיקומו המדויק של אתר הכוורות שבו או בסמוך לו אירוע המקרה וכן על המבטוח לדוח למבטח מיד על כל המיקומות / האטרים בהם מוצבות כוורותיו האחרות;

3.9.2. מספר הכוורות המוציבות בשתיים המבטח או מוחוצה להם כפי שהצחים לעניין הרחתת כוורות מהוועה עניין מהותי לבני כיסוי זה. לפיכך אם בעת קרות מקרה ביטוח מספר הכוורות שהוצבו בשתיים המבטח או מוחוצה להם (בין אם הן שייכות למבטוח ובין לאחרים) היה גדול מספר הכוורות אשר בטוחו על פי הרחתת כוורות, תפקת האחריות המבטח ליחס שבין מספר הכוורות שבוטחו על פי הרחתת כוורות לבין מספר הכוורות שהוצבו על ידי המבטח בפועל בכל אתר מהאתרים בהם הציג כוורות.

3.9.3. המבטיח לא ישפה את המבטח בגין מקרה ביטוח שייגרם וגם או שייווח למחלה, לווירוס, או להדבקה במחלת, בווירוס או העברת חרקים, תולעים, עובש אשר הועברו על ידי דברים בין שאלת הועברו בחצרו המבוטח בין מוחוצה להם.

3.10. כיסוי לנזק ושיר מרסוס, מהדבירה וmdiShow

אם צוין במפורש ברשימה כי הרחתה זו תקפה, פרק זה מוחרב למסות את חובות החוקית של המבטח עקב מקרה ביטוח שאירע בגין וגם/או בקשר עם נזק ישיר שייגרם לגוף וגם או לרכוש צד שלישי בעת ביצוען של וgam/ או פעולות ריסוס, הדבירה, דישון על ידי המבטח וגם/ או עברו המבטח.

3.10.1. המבטיח לא ישפה את המבטח על פי כיסוי זה בגין פעולות ריסוס, הדבירה, דישון שנעשו תוך שימוש בחומרים האסורים על פי דין;

3.10.2. המבטיח לא ישפה את המבטח בגין פעולות ריסוס, הדבירה, דישון אשר על פי דין רשאי לבצען אדם המורה לכך לבצען ואשר לא בוצעו בפועל על ידי מורה לכך לבצען.

3.11. כיסוי בגין כל נשק

1.6.7 אם צוין בראשימה באופן מפורש כי כיסוי זה תקף, אז,ណיגוד לאמור בסעיף לעניין הגדרת עיסוקן של המבטח לעיל (יצור, שיווק וכד' של נשק לסוגו), פרק זה מוחרב למסות מקרה ביטוח בגין ו/או בקשר עם חובות של המבטח העוללה לנבעו מאחזקת כל נשק וgam/ או תחמושת על ידי או, ברשותו המוקדמת של המבטח וגם/או על ידי עובדיו וgam/ או מי מתעמו בעת שירותם של אלה את המבטח.

- אמצעי למוניית / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולוחוד כל התנאים המפורטים להלן:
- (1) המחזק בכספי היריה הינו בעל רישון תקף מהרשויות המוסמכות לשאת בכספי הנשק הספציפי;
  - (2) המחזק בכספי היריה אוחז ומודוד משך כל תקופת הביטוח בכל האמצעים שכלי היריה לא יגע לידיים שאינן מורשות לשאותו;
  - (3) כלי היריה אינם טעון בקדורים, אלא בהימצאו בידי בעל הרישון, בעת שהחזק את הנשק בפועל.
- ואולם, מובהר בזאת כי הביטוח על פי פרק זה אינו מכסה חבות וגם או הוצאה כלשהם בגין מקרה בו יארע בזמן שהມבטוח משתמש בכספי-יריה לצורך מילוי תפקידו כח"ל, שוטר במשטרת ישראל או המשמר הגבולי או כשומר או כבעל תפקיד או עיסוק אחר המחייב לשאת נשק לצורך מילוי תפקידו או ביצוע עבודתו, אפילו אם כלי היריה מוחזק על ידי המבטח / בעל הרישון לכלי היריה כדין.
- 3.12. CISCO עובדים שאינם של המבטוח**
- אם צוין במפורש ברשימה, כי הרחבה עובדים שאינם של המבטוח תקפה, אז על אף האמור בסע' 2.3.2 (קבליים וקבלני משנהה) ו-2.14.2 לעיל (تبיעת המוסד לביטוח לאומי בעותדי חברת כח אדם) מובהר בזאת, כי קבלינים, קבלני משנהה, עובדים של קבלינים ושל קבלני משנהה, עובדים זמינים, ארעים, אקריםים של המבטוח - אשר לא חלה על המבטוח חובת תשלום דמי ביטוח למוסד לביטוח לאומי בגין העסקתם, ייחסבו צד שלישי לעניין הכספי לעיל.
- 3.13. השכרת שטחים/מבנים או רכוש אחר**
- אם צוין במפורש ברשימה כי השכרת שטחים / מבנים או רכוש אחר בתוקף, אז בגין לאמרם בסע' 1.4.10 לעיטוק המבטוח בפרק זה, תורחוב הפלישה לכסות חבותו החוקית של המבטוח בגין היותו בעל מבנים זמינים או מושכים לאחרים. המבטח מowaר על זכות התחלוף כלפי שכרי שטחים/ מבנים או רכוש אחר אשר קודם לקרה הביטוח התחייב המבטוח בכתב כלפיהם, כי ביטוחיו יכולו יותר על זכות התחלוף לטובתם ובלבב שעובר לקרה הביטוח התחייב כלפי המבטוח שלא לתבע את המבטוח וכי ביטוחיהם יכולו סעיף על יותר על זכות תחלוף כלפי המבטוח.
- 3.14. חבות בגין אירועים חברתיים**
- עובד המבטוח, משפחותיהם ומוזמנים אחרים ייחסבו צד שלישי בעת השתתפותם באירועים חברתיים, כולל אירועים ספורטיביים שמארגן המבטוח לרוחות עובדייו / או הקהילה.
- הכספי על פי הרחבה זו, לגבי עובדי המבטוח, יחול אך ורק אם המקרה לא יוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה.
- 3.15. חבות אישית**
- הפלישה מכסה את חבותו האישית של כל אדם המועסק על ידי המבטוח (אך לא קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם) בגין מקרה הביטוח אשר נגרם בעת היומם שלוחו של המבטוח תוך כדי ועקב עיסוקם אצל המבטוח. אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על סך 250,000 ש"כ ל מקרה וסה"כ לתקופת הביטוח. למען הסר ספק, האמור בסעיף זה אינו תל על חבות המבטוחת או הנינתה לביטוח על פי הפלישה לביטוח חבות נושא מרירה.

- .3.16. **חובה בגין אנטנותות ותרנים**  
פוליסה זו מכסה את אחריותו של המבוטח בגין אנטנותות / או תרנים / או שלטים בכל מקום בשטח גבולות מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- .3.17. **מזון וمشקאות שהוגשו על ידי המבוטח**  
בניגוד לאמור בסיג 2.15.2 (ሞצרים) לסייעים לחבות המבטח, פוליסה זו מורחבת לכוסות את אחריותו של המבוטח לנזק שנגרם לצד שלישי הנבע ממזון וمشקאות שהוגשו בתור כבוד על ידי המבוטח ומטעמו וכן חבות המבטח בגין מתנות שניתנו על ידו לעובדיי / או לארוחין.
- .3.18. **אחריות צולבת**  
אם שם המבווטח כולל יותר מאשר אחד או גוף משפטיא אחד, יהול הכספי על פי הפוליסה על כל אחד מייחידי המבווטח בנפרד, **למעט קבלנים וקבלי מונה**, כאשר הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו. הכספי על פי הפוליסה יהול על תנאייה, סייגיה והוראותיה, כשהיא נפרדת ובלתי-תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים; **אולם אחריותו של המבטח לשופות את כל יחידיו המבווטח יחד לא תעלה על גבולות האחריות הנקבעים ברישימה.**
- .3.19. **ויתור על זכות התחלוף**  
המבטח מוותר על כל זכות התחלוף כלפי אנשים אשר בשירותו של המבווטח, בעלי מנויותו של המבווטח, חברי דירקטוריון המבווטח, וכל אדם או גוף אשר בטרם קרות מקרה הביטוח התחייב כלפי המבווטח בכתב כי ביטוחיו יכללו ויתור על זכות התחלוף לטובתו.
- זכות המבווטח לקבלת שייפוי על פי פוליסה זו לא תיפגע עקב כך שלפני קרות מקרה הביטוח ויתר המבווטח בכתב על זכות תביעה כלפי אדם / או גוף כלשהו שהתחייב בכתב לשפטונו, אשר אל מולו אותו ויתור או הת\_hiיבות עשויה הייתה להיות למבטח זכות התחלוף כלפי אותו אדם או גוף.
- אולם האמור לעיל לא יחול לטובה אדם אשר גرم למקהה הביטוח בזדון.**

## **פרק חמישי: ביטוח חבות מעמידים**

הביטוח על פי פרק זה אינו חל על פרק שישי – “ביטוח בית מגורים” כמו גם לכל פעילות שאינה לצורך עסקו/עסקו של המבוטח הננקוב בראשימה מבוטחת.

אם צוין בראשימה כי פרק חמישי – ביטוח חבות מעמידים, בתוקף, אז בכפוף למבוא, להגדותן, לסייעים ולתנאים הכלליים בפוליסת ובפרק זה להלן, המבוטח ישפה את המבוטח, או ישלם תגמולו ביטוח למי מעובדי, בגין חבותו של המבוטח על פי הדיון כלפי מי מעובדי, בשל מקרה ביטוח מכוסה, שיתרחש במהלך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### **1. הגדרות לעניין פרק חמישי**

ambil לארוע מההגדרות המפורטות בחלק ב' לעיל (הגדרות כלליות לכל חלק הפוליסת), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלhalb.

כל שקיים סתירה בין ההגדרות הכלליות שבפוליסת לבין ההגדרות שלhalb, יחולו ההגדרות שלhalb:

#### **1.1. מקרה הביטוח**

היק גופני או נפשי או שגלי או מותות, בלתי צפוי מראש, שייגרם לעובד או לעובדים מעובדי המבוטח, כתוצאה מתאוננה או מחללה, אשר יהוו במישרין ולא תלוות בגורם אחר את הסיבה העיקרית להיק, למחללה או למותות תוך כדי ועקב עבודהו/ם בעיסוקו של המבוטח כמפורט בסעיף 1.4 לפרק רביעי “עסוקו של המבוטח”, בתחום המדינה. סיכון מתחשך: כאשר חבות המבוטח נובעת מתאוננה או מחללה, שנגרמה על ידי חשיפת העובד לסיכון פיזי או מוחשי מתחשך (להלן: “גורם הנזק”) תוך כדי ועקב עבודתה בעסקו של המבוטח וכן תוך כדי תקופת גומ/או תקופות נוספת פנוי ומ/או אחרי העבודה בעסק המבוטח, אז ישא המבוטח בחולק יחסיו של החבות, כפי ייחס שבין תקופת החשיפה של העובד לגורם הנזק בתקופת הביטוח של פוליסת זו, לבין תקופת החשיפה של העובד לאורם הנזק בכל התקופה בה היה העובד חשוף לאורם הנזק.

#### **1.2. החוק:**

1.2.1. פקודת הנזקון (נוסח חדש), התשכ"ח-1968 על כל תיקונה, כפי שהם ביום תחילת תקופת הביטוח של פרק זה;

1.2.2. חוק האחריות למוסרים פגומים התש"מ-1980.

1.3. עובד: אדם, המועסיק על ידי המבוטח (בין בשכר בין ללא שכר) בעיסוקו / בעיסוקו ממפורט בראשימה, ואשר מתקיימים ביןו ובין המבוטח יחסיו עובד-מעוביד;

1.4. גבולות אחריות: אחריות המבוטח לא תעלה על גבולות האחריות להלן:

1.4.1. הסכם הננקוב בראשימה כגבול האחריות המרבי בגין מקרה ביטוח.

1.4.2. הסכם המרבי הננקוב בראשימה כגבול האחריות של המבוטח לשלומו בגין כל מקרי הביטוח אשר יcomes על פי פרק רביעי (להלן: “גבול האחריות המרבי של המבוטח בין כל תקופת הביטוח”).

הmbוטח ישא בהוצאות משפט סבירות שלל המבוטח לשאת בשל מקרה הביטוח (אם מוצאו גבולות האחריות, ישא המבוטח בהוצאות משפט סבירות ביחס לפחות לגבול האחריות המבוטח על פי הפוליסת), וזאת אף מעל לגבולות האחריות הננקובים בראשימה.

.2 הרחבות וכיוסים נוספים לפרק חמישי  
הרחבות המפורטות להן יחולו, והכיום המפורטים להן - רק אם צוין לגבים ברשימה כתקפים - יחולו, בכפוף למبدأ, להגדרות, לטייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן.

#### 2.1 **שעות העבודה**

פרק זה חל על כל חובות חוקית של המבוטח בגין מקרה הביטוח שיארע לעובד, בכל עת שהעובד נמצא בשירות המבוטח, לרבות בעת הפסיקות עבודה, העברת מקום העבודה אחד לשני, בדף אל מקום העבודה וממנו, וכן בעת פעילות אחרת של העובד הנושית לצורך עבודתו עבור עסקו של המבוטח או בקשר אליה כל עוד העובד פועל במסגרת חובותיו, זכויותיו וצריכיו כעובד המבוטח ובכלל זה פעילות ספורטיבית וחברתית.

#### 2.2 **עובד/י קבלני משנה**

אם לא קיים ביטוח אחר המזכה את המבוטח בשיפוי בגין חובות החוקית כלפי עובדי קבלני משנה עקב מקרה הביטוח, פרק זה מורה למסות חובות החוקית של המבוטח כלפי עובדי קבלני משנה עקב מקרה ביטוח מסוימת. היה המבוטח זכאי לשיפוי בגין מקרה בטוח על פי ביטוח אחר, והוא הbiteוח האחר השתתפות עצמית לעניין הרחבה זו והמבוטח יהיה זכאי לשיפוי על פי הרחבה זו רק בסכום/ים העודפים מעבר ומעל לביטוח الآخر.

#### 2.3 **עובדת אצל אחרים**

פרק זה מורה לכנות את חובות החוקיות של המבוטח (עד כמה ואם בכלל תחול עליון) כלפי עובדי המועסקים זמנית אצל אחרים המשקם המושב אשר בתחום המושב שמו נקוב ברשימה.

#### 2.4 **אחזקת כלי נשק**

הכיסוי על פי פוליסת זו חל גם על חובותיו של המבוטח העוללה לנובע מהחזקת כלי נשק על ידו או על ידי עובדי, שהן בעלי רישון בר תוקף לנשיאות כלי הנשק.

#### 2.5 **עובדת בחו"ל**

הפוליסת מורה לחבות לכנות את אחריותו של המבוטח כלפי עובדיו בעת שהותם הזרנית מחוץ לגבולות הטריורי-אליים (כהגדורתם בהגדרות לעיל) בכפוף לדין ולSHIPOT ישראלי אך למעט "אימוץ" ולמעט אפשרות פסק דין זו. לפיק האמור בסיג' 9 לשיגים הכלליים לא יכול על מקרה בטוח אשר גרם למי מהאנשים המפורטים בהרחבה זו. הרחבה זו אינה מכסה חובות הנובעת מהיקק גופני, מות, פגעה או ליקוי גופני, נפשי או שכלי שנגרם במהלך/או עקב תאונת דרכים.

#### 2.6 **חובה אישית של עובדי המבוטח**

פוליסת זאת מורה לחבות לכנות את חובות האישית של עובדי המבוטח כלפי עובדי אחרים בין אירעו שקרה תוך כדי ובקב עבודתם בעסק המבוטח.

#### 2.7 **כיסוי בגין דין החל בשטחים המוחזקים**

אם נקבע במפורש ברשימה כי כיסוי זה תקין, לא יהול האמור בסיג' 3.6 לשיגים לפיק חמישי להן (חייבות כלפי עובדי השטחים המוחזקים), ופרק זה יורה לחבות את אחריותו של המבוטח, כלפי עובדים מן השטחים המוחזקים ואשר מועסקים בשטחים המוחזקים על ידי זה"ל, על פי הדין הישראלי, בגין מקרה בטוח. הוות ובית משפט ישראלי יקבע כי על נסיבות האירוע לא יהול הדין הישראלי, תורחוב הפוליסת לכנות את חובותו של המבוטח כלפי עובדים אלו, וזאת אך ורק על פי הדין החל בשטחים המוחזקים על ידי זה"ל. יובהר כי במקרה ביטוח אשר המבוטח חייב בגין בפיצויים בהתאם לכיסוי זה, ישא המבוטח בהשתתפות עצמית השווה לכפל 3 מסכום ההשתתפות העצמית הנקבע ברשימה, בגין כל נפגע בנפרד המכוסה על פי כיסוי

זה, וזאת בנוסף להשתתפות עצמית החלה על המבוטח לפי פרק זה, ככל שהוא אמור לחוב בכךו ללא קשר עם CISIO זה, אף אם מדובר באותו מקרה ביתוח.

#### 2.8. CISIO קבלנים גם/או קבלני משנה גם/או עובדי כוח אדם

אם נקבע במפורש ברשימה כי CISIO זה תקף, פרק זה מורחב לכיסות את חבותו החוקית של המבוטח כלפי קבלנים, עובדי קבלנים, קבלני משנה, עובדי קבלני משנה או עובדי כוח אדם, ובלבד שהמ湧טוח ייחס כמעבידם, עקב מקרה הביטוח, אך לא כאשר המ湧טוח זכאי לשיפוי כלפי המנויים בכיסו זה, בגין אותו מקרה הביטוח, על פי כל ביטוח אחר שנערך על ידו או לטובתו.

היה המ湧טוח זכאי לשיפוי בגין מקרה הביטוח על פי ביטוח אחר, יהו הbiteוח האخر השתתפות עצמית לעניין CISIO זה והמ湧טוח יהיה זכאי לשיפוי על פי CISIO זה רק בסכום/ים העודדים מעבר ומעל לביטוח الآخر.

שכר הקבלנים, קבלני המשנה ועובד כוח אדם, יכול בהצהרות אשר על המ湧טוח למסור למבחן למטרת הביטוח על פי פוליסזה זו.  
למען הסר ספק, תביעות שיבוב שיוגשו על ידי המוסד לביטוח לאומי אין מכוסות במסגרת הרחבה CISIO זו.

#### 3. סיגים לפרק חמישי

ambil Lagerou מהאמור בחלק ג' לעיל (סיגים כלליים לכל חלק הפוליסה) ולא אם צוין המ湧טוח לא ישפה את המ湧טוח או מי מעובדי, על פי פרק חמישי זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שיגרם או הנובע, בנסיבות או בעקביפין, בקשר עם כל המפורט להלן:  
3.1. חבות, התcheinויות או אחוריות שהמ湧טוח מקבל על עצמו על פי הסכם או הודהה מכל מין וסוג, אלא אם חבות, התcheinויות או הודהה מוטלת על המ湧טוח, ובאותו היקף ומידה, בהעדר הסכם או הודהה כאמור.  
הbiteוח אינו חל גם במקרה שהמ湧טוח רשאי לتبוע מגורם כלשהו ונמנע מלעשות כך בשל הסכם או יותר.

המ湧טוח ייחזר למבחן כל סכום ששולם לו ואשר המ湧טוח היה יכול לגבותו בהעדר הסכם או יתרור כאמור, או ששולם למבחן בשל חבות או התcheinויות שנintel על עצמו על פי הסכם או הודהה כאמור, ככל שהמ湧טוח הכיר בכיסו כאמור.

#### 3.2. סכום כלשהו -

3.2.1. אשר יתבע מהמ湧טוח על ידי המוסד לביטוח לאומי.  
3.2.2. ששולם על ידי המוסד לביטוח לאומי, שעילתו תביעה על פי פוליסזה זו או שהמוסד חייב בו אך לא שילמו מחמת אי קיום הוראה או הוראות בחוק ביטוח לאומי או בתקנותיו או מחמת שלא הוגשה לו התביעה כלל. בו יחייב המ湧טוח, עקב מקרה ביטוח במסגרת פוליסזה זו, לפצות עובד שאין חלה על המ湧טוח חובה תשולם דמי ביטוח למוסד לביטוח לאומי בגין העסקתו. במקרה כזה יפיצה המ湧טוח את המ湧טוח בגין תביעות כלל רק בסכום העודף על מה שעשויה היה להשתלם, בהתאם לחוק לביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשכ"ח - 1968, Caino היה אותו עבד מבוטח על פי החוק הנ"ל.

3.2.4. וגם/או טבות הנאה וגם/או חלק מהם אותם יכול העובד לקבל מלמותו לביטוח לאומי, אך אינו מקבל מאחר שהמ湧טוח לא דיווח למוסד לביטוח לאומי על מלאו שכרו של העובד, או שהמ湧טוח לא קיים הוראה הכללה עליו מכח חוק הביטוח הלאומי ותקנותיו.

- 3.3. חבות כלשי העשה לחול על המבוטח, עקב וגו' או בגין שימוש ברכב מנועי, או כל כלי מונע אחר (אלא אם נקבע אחרת ברשימתה), או מעורבות בתאונת דרכים כהגדתם בעת קרות מקרה הביטוח בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה-1975 על כל תיקוני).
- 3.4. חבות וגו' או הוצאה כלשי הנובעת שימוש בפרטין או בפתרונות מורעלים בגין להוראות החוק.
- 3.5. חבות כלשי שעשiosa לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין וגו' או שהינו קשור בדרך כלשי באסבטוזים או סייקוזים (אמינינית או צורנית) או מחלת כלשי הנלוות או הקשורה לאסבטז או לצורן (סיליקה) ומוביל לארוע מחלויות האמור לרבות מחלת אמרור הנובעת במישרין או בעקיפין מטיפול, יצור, עיבוד, מכירה, אחסון, שיוק או שימוש באסבטז /או צורן /או במוצריו אסבטז /או צורן /או כאלה שמקלים אסבטז /או צורן.
- 3.6. חבות וגו' או הוצאה כלשי כלפי תושבי השטחים המוחזקים על ידי שלטונות צה"ל המועסקים על ידי המבוטח והנובעת מהעסקתם בשטחים אלה.
- 3.7. נזק שיגרם בעת ביצוע בנייה, הקמה, הרכבה של מבנים / מתקנים, מיכליים (לרבבות "סילו") כמו גם שינויים או שיפורים או הרחבות במבנים, מתקנים, מיכליים (לרבבות "סילו") בתחום המדינה או בתחום המשק או בחצריו של המבוטח או בקשר עם עבודות אלה, האמור בסיג זה לא יחול לגבי עבודות אחזקה, תחזקה שוטפות ווגילות.
- 3.8. חבות כלשי שעשiosa לחול על המבוטח והנובעת מ:
- 3.8.1. נזק שיגרם ממוצר המשלב הנדסה גנטית, MODIFIED ORGANISMS GENETICALLY (O.M.G) גוף חי שעבר התאמה גנטית).
- 3.8.2. ספגת המוח של הבקר ("מחלת הפרה המשוגעת" - BOVINE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY (B.S.E.) - TRANSMISSIBLE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY OR THE NEW VARIANT CREHUTZFELD JAKOB DISEASE (V.C.J.D.)
- 3.8.3. נזק שיגרם במישרין ו/או בעקיפין משימוש במוצר שיוצר ו/או נלקח מגוף האדם.
- 3.8.4. נזק הנגרם מ וגמ או על ידי קרינה ו/או שדות אלקטромגנטיים.
- 3.9. חבות המבוטח כנוסא משרה, אלא אם חבות זו הייתה חלה עליו גם אם לא היה נושא משרה.
- 3.10. קנסות, הטלים, כפל פיצויים, פיצוי ענייה ופיצויים לדוגמה.
- 3.11. חבות כלשי בגין עובד המועסק בגין להוראה או הוראות החוקים או התקנות בדבר העסקת נוער או שלא בהתאם להם.
- 3.12. משק שהוגדר ברשימה ממשק שאיןו פעיל.
- 3.13. חבות כתושב.

## **פרק שני: ביטוח בית מגורים**

הכיסוי הביטוחי לפי כל אחד מחלקי פרק זה ו/או כיסויים נוספים המפורטים בו, יכנסו לתוקף, אך ורק אם נרשם במפורש בפוליסה /או ברשימה, כי הכיסוי הביטוחי בוגר אליו תקף או כלל. המבוא לעיל, טופס ההצעה ודף הרשימה המצח"ב, הם חלק בלתי נפרד מן הפוליסה.

הגדרות כלליות לכל חלק פרק זה:

### **הגדרות**

**"בית משותף"** - בית רשום כבית משותף בפנקסי המקרכען וכן בית שאינו רשום כאמור ובלבד שיש בו שתי דירות לפחות.

**"בני משפחה"** - ב/ת זוג, ילדיו, הוריו או קרוביים אחרים של המבוטח המתגוררים עמו דרך קבוע בדירה.

**"דירה"** - המבנה של הדירה או הבית הנזכרים במפרט ושימושם העיקרי למגורים, לרבות מופסות, צנרת (לרובות צנרת גז), מתקני ביוב ואינסתלציה, מתקני הסקה, מערכות מיזוג אויר, דודים, מערכות סולריות לחימום מים, מתקני טלפון וחשמל השיכים לדירה, שערדים, גדרות ודריכים מוצפנות השיכים לדירה וכל החלקים הקבועים של הדירה או המוחברים אליה חיבור של קבוע; ואם הדירה מציה בבית משותף - גם לרבות חלקו של המבוטח ברכוש המשותף של הבית המשותף וכן הוצאות מיוחדות שיש לדירה (לרובות מחסן).

**"דירה שאינה תפוסה"** - דירה הפניה למעלה מ-60 ימים רצופים או שבפועל לא התגוררו בה באופן סדיר למשך מ-60 ימים רצופים:

**"עובד משק בית"** - עובד בשירותו היישור של המבוטח, בגין אם מתגורר עימיו ובון אם לאו.

**"שטח גיאוגרפי"** - בשטח הגיאוגרפי מדינת ישראל או ב"אזור" כהגדרתו בחוק לתיקון ולהארכת תוקפן

של תקנות שעת חירום (יהודה והשומרון - שיפוט בעבירות ועזרה משפטית) התשס"ז-2007

## **חלק א' - ביטוח הדירה**

אם נרשם במפורש בפרט, כי ניתן לחלק א' ביטוח הדירה בתוקף, אזי יחולו התנאים הבאים:

### **1. מקרה הביטוח**

מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לדירה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר מהסיכון המפורטים להלן:

- 1.1. אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יצאת דופן ולא תופעה קבועה.
- 1.2. התפוצצות או התלקחות.
- 1.3. רוח שמהירותה עולה על 30 ק"מ, לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, ולמעט דליפת מי גשם מבعد לקירות או לתקרה או ספיקות בהם.
- 1.4. נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכללי טיס, רעד על קולי הנגרם מכללי טיס.
- 1.5. מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה.
- 1.6. פעולות זדון, למעט:
  - 1.6.1. פעולות זדון שנעשו בדירה שאינה תפוצה.
  - 1.6.2. פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם.
  - 1.6.3. פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
- 1.7. גנבה, שוד, פריצה, או ניסיון לבצעם, למעט כאשר הדירה אינה תפוצה.
- 1.8. התקהלות אסורה והתרפהות.
- 1.9. רעדית אדמה, לרבות צונאמי שנוצר כתוצאה מרעדית אדמה, ובלבך שהמבוטח לא יתר על כיסויו וכךין זה בדרך האמורה בתקנה 5א' לעניין השתחפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה, רעדית אדמה שאירעו במשך 72 שעות רציפות אחרי התרחשותה של רעדת אדמה ראשונה, ייחשב כאירוע אחד.
- 1.10. שטפון או הצפה ממוקור מים חיצוניים למעט צונאמי כאמור בפסקה 1.9.
- 1.11. מבוטח רשאי, בשל הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתodium אצל המבטח ותיכתב במפורט, לוותר על הכיסוי המוני בפסקה 1.7.

### **2. סיכונים לא מכוסים**

פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:

- 2.1. מלחתה, פעולות אויב, פיגועים חבלניים,
- 2.2. מלחתת אזרחים, מרد, התקוממות צבאית או עממית, מהפכה,
- 2.3. קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכי גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.
- 2.4. תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפעיל על פי דין.

### **3. חישוב הפיצוי**

- 3.1. תగומי הביטוח שגינו למבוטח על פי פרק זה ייחסבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק לדירה, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקבע במפורט בסכום ביטוח הדירה, והכל בכפוף לאמור בסעיף 38 להלן.
- 3.2. תגומי הביטוח ייחסבו באופן שיביא את המבוטח, ככל האפשר במצב שהוא נמצא בו אל מולו קרה מקרה הביטוח.

- 3.3. תגמולי הביטוח שישתלמו לפי חלק זה יכללו, בכפוף לאמור בסעיף קטן 3.1 גמ:
- 3.3.1. הוצאות בשל שירותים שננתנו אדריכלים, טמאות, יועצי בנייה, מהנדסים וקבליים, והוצאות משפטיות, שהוצאו לשם תיקונה, שיפוצה או בנייתה מחדש של הדירה או של חלק ממנה, בתנאי ניתנתה הודעה מראש לרשומות הוצאות לשם פניו הרישות, נקיי הדירה, סיודה וחיבורה מחדש לרשותה החסמל, הטלפון, המים, הגז והביוב.
  - 3.3.2. פיצוי על אבדן הכנסות שכר דירה של הדירה או הוצאות שכר דירה לצורכי כגורים לבוטח ולבני משפטהו, כל עוד אין הדירה מתאימה למוגרים על פי קביעות מהנדס רישוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 (להלן – חוק המהנדסים והאדריכלים). הפיצוי לפי פסקה זו יחול על פי שכר דירה מקובל בעבר דירה דומה לדירה המבוצעת בפוליסה זו, לתקופה מרבית של 12 חודשים, החל ביום קרות מקרה הביטוח, או בסכום מרבי שלא יעלה על 15% מסכום ביטוח הדירה, לפי הנטול מבין השנים, וזאת אף אם הפיצוי הכלול עולה על סכום ביטוח הדירה: תשולם בשל הוצאות שכר דירה לפי פסקה זו מותנה בהוכחה סבירה שכר הדירה למשך מגוריים חילופי אכן הוצאה בפועל.

#### 4. אי תחולת ביטוח חסר

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981 (להלן – חוק חוזה הביטוח), לא יחול על פרק זה.

#### 5. סיכון מים ונזלים אחרים

- 5.1. אם נרשם במפורש בפרט כי נסופה לפרק זה הרחבה לעניין סיכון מים ונזלים אחרים, תכלול ההרחבה אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנגרמו לדירה, כתוצאה מהימלטות או מדילפה של מים או כל נזל אחר מתוך התקני האינסתלציה וההסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התקבעות, סתימה או עלייה על גודთיהם של דודים וצנרת אך לא עלות המים, ולא החבלות, קוזוזיה וחלודה שנגרמו לדודים, לצנרת ולמתיקי האינסתלציה עצם. לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית המשותף, רשאי המבטיח להגביל את היקף הכספי למספר מקרים שלא יפתחו מקרה אחד בתקופת הביטוח.

##### 5.2. כסוי לנזקי איטום בעת בחירות שרבב מטעם המבטע

- 5.2.1. אם נרשם במפורש בפרט כי נסוך לשיכון מים ונזלים אחרים יחול כסוי לנזקי איטום, כולל הכספי טיפול בנזקי רטיבות, כתוצאה ממים ונזלים אחרים, שנגרמו לדירת המבטיח כהגדלהה בפוליסת הביטוח, כתוצאה מאיותם לקוי או נזקי איטום חסר בדירה, באזורי הבאים בלבד.
- 5.2.1.1. בחדרי רחצה ושירותים, סבב אמבט, אגניות, כיורי רחצה וכליים סניטריים.

5.2.1.2. במטבחים, חדרת מים דרך שיש מטבח או בתרוך ארוןות שירות.

5.2.1.3. בעיות איטום במריצפות הדירה.

##### 5.2.2. התקיקן כולל

- 5.2.2.1. תיקון או חידוש האיטום הנדרש עד להפסקה מלאה של חדרת המים, וכל זאת ע"י שימוש בשיטות וחומר אטימה מקובלים בשוק לצרכים אלו.

5.2.2.2. תיקון נזקי צבע וסידם למבנה.

- .5.2.3. **שירותים והתקנים לא יכללו**
- .5.2.3.1. **את הכלים הסנטיארים עצם, ובכלל זה כיריים, אגניות, אמבטיות, מקלחונים.**
  - .5.2.3.2. **מרצפות, לרבות החלפת מצע החול או הסומסום וייבושו, פרקטים, שטיחים מקיר לקיר, אריחי חיפוי למיניהם, משטחי שיש או חומר דומה (משטח עבה/כיר), המותקנים על ו/או בארכונת מטבח, ארון אמבטיה וארכונות שירות.**
  - .5.2.3.3. **כל החלפה או התקנה של וריעות ביוטומיות או כל חומר איתום אחר שנמצא תחת הרצפה**
  - .5.2.4. **סיגים לכיסוי -**  
**כיסוי זה לא יחול:**
    - .5.2.4.1. **במקרה של חוסר איתום או רטיבות הנובעים מספיגת מי גשמי או נזלים כלשהם מקריות חיצוניים (מעטפת) ותקרות הדירה המבוצחת לרבות מרפסות פתוחות וסגורות, ובכלל זה רטיבות מחלנות ומדלחות חיצוניים.**
    - .5.2.4.2. **על נזק שנגרם לתוכלת הדירה.**
    - .5.2.4.3.  **בגין נזק לבריכות שחיה ומתקני ג'קוזי או נזק הנובע מהם.**
  - .5.2.5. **גבול האחריות**  
**גבול האחריות המרבי לנזק על-פי כיסוי זה כתוצאה מאירוע אחד לא עולה על סך של 10,000 ש"ח (עשרה אלפי ש"ח).**
  - .5.3. **בפיתוח סיון מים ונזלים אחרים, לרבות נזקי איתום, לא יcosa על ידי הפלישה כאשר הדירה אינה תפוסה.**
- .6. **הרחבים לחלק הדירה**
- .6.1. **הרחב לצמחים מדשאות ומערכות השקיה**  
הביתוח מורחב לכ索ות נזק שנגרם לצמחים, מדשאות, עצים, שיחים ומערכות השקיה השיכים לדירה.
  - .6.2. **הרחב למיחסן ולחלקים שאינם קבועים**  
הביתוח מורחב לכ索ות מיחסן שאיןו צמוד לדירה, פרוגלות, מראקיות, אבזרי קירוי והצללה הממוקמים בחצרו המבוטה, אשר אינם חלקים קבועים של הדירה ו/או אינם מחוברים אליה חיבור של קבוע.
  - .6.3. **מקהה הביטוח בקשר לסעיפים קטעים 6.1 ו-6.2 מוגבל לאבדן או לנזק שנגרמו כתוצאה מסיכון אש, ברק והתקפות בלבד ואחריות המבטיח בגין סעיפים אלה לא תעלה על 2% מסכום הביטוח לפיק א - מבנה הדירה.**
- .7. **כיסויים נוספים לחלק של ביטוח הדירה -**
- .7.1. **דירה שאינה תפוסה**  
אם נרשם במפורש בפרט, הביטוח מורחב לכ索ות את הדירה בגין תקופה הזמן בה הדירה אינה תפוסה.
  - .7.1.2. **אמצעים להקלת סיכון המבטיח לכיסוי דירה שאינה תפוסה:**
    - .7.1.2.1. **אדם מהימן יקבע בדירה לפחות אחת לשבוע.**
    - .7.1.2.2. **זרם המים והחשמל בדירה מנוקקים.**

- 7.1.3 האמצעים להקלת סיכון המבוטח המצוינים במפרט תקינים ומופעלים.
- אם הפעלת האמצעים להקלת הסיכון מחייבת קיום זרם חשמל בדירה - סעיף 7.1.2 לעיל ישורף רק לזרם המים.
- 7.2 הרחבת פיצוי על אבדן הכנסות משכר דירה לתקופה נוספת
- אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכוסות פיצוי על אבדן הכנסות משכר דירה של הדירה או הוצאות שכר דירה לצורך מגורים למגורים לבוטח ובני משפחתו כל עוד אין הדירה מתאימה למוגרים, על פי קביעות מהנדס רישוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים וזאת מעבר לתקופה של 12 חודשים כאמור בסעיף 3 בפולישה "חישוב הפיצוי".
- הפיצוי על פי הרחבה זו יהיה בסך של 5,000 לירות לחודש, לתקופה מרבית נוספת של 12 חודשים או 24 חודשים או 36 חודשים בהתאם לבחירת המבוטח, טרם קרות מקרה הביטוח, וכך שצוין במפורש במפרט.
- התשלום בשל הוצאות שכר דירה לפי פסקה זו מותנה בהוכחה סבירה ששכר הדירה למקום המגורים החלפי הוצאה לפועל.
8. אDIRAH HOROKHA - CISIO L'MATKAN POTO V'LATEI BIUTI LIYIZOR CHSHML (LAHLAN "MOTAKN 7.V.P.")
- אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכוסות מקרה בגין ביטוח שיגרום לנזק למתקן 7.V המותקן ומהוחר חיבור של קבוע לגג המבנה המבוטח.
- 8.1 סכום הביטוח למתקן 7.V הוא כמפורט במפרט.
- 8.2 CISIO UL-PI HARECH ZA YINTAN RAK L'MATKAN 7.V BHASFEK SHAINO UOLAH UL 50 KOUTOT"SH.
- 8.3 "מקרה הביטוח" לצורכי הרחב זה הוא כמפורט בפרק א' - סעיף 1 למעט סיכון גנבה מוגדר בסעיף 1.7.
- 8.4 כל החירגים לכיסוי שחלים על-פי פרק א' - ביטוח הדירה, יחולו גם על הרחב זה.
- 8.5 CISIO UL-PI SEUF 8.5 HEN"L LA YCHOL B'MATRKA SHEL NZEK SHNGRIM B'MISHRIN AO BEUKIFIN CTZACHA AO BEUKBOT:
- 8.5.1 זיהום, למעט זיהום שנגרם על-ידי אחד מן הסיכון המפורטים בסעיף 1 לעיל.
- 8.5.2 פגם מטבעו של הרcoxsh המבוטח (Inherent Vice), הרעה הדרגתית,فتح והתבלות רגילים, תכנון, חומרים או עבודה לקויים או בלתי מתאימים.
- 8.5.3 שקיעת קרקע הדרגתית של מבנה הדירה או של תשתיות המבנה.
- 8.5.4 נזק הנגרם כתוצאה מתחילה תיקון או שיפוץ של הרcoxsh המבוטח.
- 8.5.5 קורוזיה, החלדה, תנאי קור או חום קיצוניים, שינוי טמפרטורה, לחות, עובש, מכרסמים, חרקים או שריטות.
- 8.5.6 שבר מכני, פגיעה מכנית או חשמלית בלתי תקינה אלא אם נגרמו מסיבה תאונית ומחמת הסיכון המוגדרים בסעיף 1 לעיל.
- 8.5.7 MOTAKN SH"GILO" UOLAH UL 15 SHNIM.
- 8.6 CISIO UL-PI SEUF ZA, MORHAB L'COSOT AT MOTAKN 7.V. GAM SHEL NZEK TZOCATHI SHIGRIM L'MBUTKH SHEL MATRKA B'MATRKA B'MISHRIN V'L'SPDK CHSHML BAOFON MOHULTE L'RASHT CHSHML SHL CHCH"Y L'MASHR MOTAKN 7.V.P. L'HMSHR V'L'SPDK CHSHML BAOFON MOHULTE L'RASHT CHSHML SHL CHCH"Y L'MASHR ZMAN SHL 4 YAMIM LEPOCHOT V'LAI YOTER M-30 YAMIM B'SHECH".

- 8.7. הפיצוי למבוטח בגין נזק תוצאותית כמוגדר בסעיף 8.6 לעיל יחוسب כללהן:
- 8.7.1. 8.7.1. כמות יומיות ממוצעת של קווט"ש שנמדדה במועד הייצור של מתיקן ה-V.C. בשלושת החודשים שקדמו ליום קרות מקרה הביטוח מוכפלת בעלויות הממוצעות לקולווט"ש על-פי ההסכם בין המבוטח להח"י.
  - 8.7.2. פחת כמות יומיות ממוצעת של קווט"ש שנמדדה במועד הצריכה של החשמל של המבנה המבוטח בשלושת החודשים שקדמו ליום קרות מקרה הביטוח מוכפלת בעלות הממוצעות לקולווט"ש על-פי חשבונות הצריכה של לח"י מבנה המבוטח באוותה תקופה.
  - 8.7.3. והכל, מוכפף במספר הימים בהם מתיקן ה-V.C. לא סיפק חשמל לרשות לח"י בשל מקרה הביטוח.
  - 8.8. הכספיו לפי סעיף 8.7 יהיה מוגבל לנזק תוצאותית למבוטח בשל לא יותר מ-30 ימים שבhem מתיקן ה-V.C. לא יכול היה לספק חשמל לרשות לח"י.
  - 8.9. השתתפות עצמית - המבוטח לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין נזק תוצאותית שייגרם לו כמוגדר בסעיפים 8.6 ו-8.7 לעיל, אם מתיקן ה-V.C. לא היה מסוגל לספק חשמל לרשות החשמל של לח"י למשך 4 ימים או פחות מכך.
  - 8.10. דמי השתתפות עצמית בשל נזק למתקן ה-V.C. (למעט בגין סעיף 8.6 לעיל) יהיו על-פי הסכם הרשום במפרט.
9. כסוי ביטוח כל הסיכוןים למבנה
- אם נרשם במפורש במפרט, אחוריות המבוטח בגין כסוי זה לא תעלה על 10% או 50,000 הנמוך מביניהם, על בסיס נזק ראשון לאיורו ולכל תקופת הביטוח אלא אם צוין אחרת במפרט.
- מקרה הביטוח**
- אובדן או נזק פיזי תאוני, מקרי ובלתי צפוי לרכוש המבוטח המתואר ברשימה אשר אירע לידיה תוך תקופת הביטוח מכל סיבה שהיא, **למעט המפורט להלן**:
- 9.1. מקרה ביטוח המכוסה או שניתן היה לכוסתו בפרק זה (ביטוח הדירה).
  - 9.2. נזקים ישירים של שבר מכני או של קלקלן חשמלי או אלקטרוני.
  - 9.3. שריטות או התבקעות ציפויים למיניהם או נזק לחיפוי המבנה.
  - 9.4. עש, חרקים אחרים, תולעים, מכרסמים, השחתה הדרגתית, בלאי, לחות, חלודה ותחליכי קורוזיה, גורמים אטמוספריים או אקלימטיים בעלי השפעה הדרגתית.
  - 9.5. נזק הנבע מתחזות /או שקיעת קרקע.
  - 9.6. נזק הנבע מליקוי תכנון /או בניה /או עבודה לקויה,
  - 9.7. נזק מתחליכי נקיי, חדש, תיקון או צביעה.
  - 9.8. **nezק תוצאותית.**
- mobbar בזאת כי במקרה שניתן כסוי לנזק הן למבנה והן לתכולה אחוריות המבוטח לא תעלה 10% מסכם הביטוח של המבנה והתכולה או 50,000agi הגובה מביניהם לתקופת הביטוח.

## **חלק א' - ביטוח סכום נוסף בבית משותף**

אם נרשם במפורש בפרט, כי ניתן לחלק א' ביטוח סכום נוסף בבית המשותף בתוקף אז'י, יחולו התנאים הבאים:

### **10. מקרה הביטוח**

מקרה הביטוח הוא נזק שנגרם לדירה בבית משותף, אשר נמצא בבעלות או בחכורה לדורות של המבוטח, כתוצאה מסיכון ריעית אדמה כאמור בסעיף 1.9, בשיעור שאינו קטן מ-70% מסכום ביטוח הדירה, נקוב במפרט, ועל פי קביעת שמאלי מקרקען, כהגדרתו בחוק שמאלי מקרקען, התשס"א - 2001 או מהנדס רישוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, לפי העניין, או אם בעקבות הנזק שנגרם כאמור ניתן צו הריסה לבית המשותף.

### **11. חישוב הפיצוי**

11.1. לאחר קרות מקרה ביטוח, תגמולו הביטוח שיוציאו למבוטח על פי פרק זה יחושו וישולמו לפי סכום הביטוח הנוסף שצוין במפרט, והכל בכפוף כאמור בסעיף 38.  
11.2. סכום הביטוח הנוסף יהיה בשיעור של 100% לפחות מסכום ביטוח הדירה הנקוב במפרט הפלילשה.

### **12. אי תחולת ביטוח חסר**

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח לא יחול על פרק זה.

## **חלק א' - ביטוח מורחב לסכום נוסף בבית משותף**

אם נרשם במפורש בפרט, כי כיסוי לפרק א'2 ביטוח מורחב לסכום נוסף בבית המשותף בתוקף, אז יורחב הכסוי כאמור בפרק א' 1 לעיל, גם למקרה ביטוח הנגרם כתוצאה מאחד הסיכוןים המפורטים כאמור בפרק א' בסעיף 1 – "מקרה הביטוח", וזאת בנוסף לכיסוי כתוצאה מסויכן רעדית אדמה..

אין כאמור לעיל כדי לשנות את מהות הכסוי, מקרה הביטוח, חישוב הפיזי ואי תחולת ביטוח חסר כאמור בפרק א' 1 לעיל.

## **חלק ב' - ביטוח התכולה**

אם נרשם במפורש במפרט, כיסוי לחלק ב' ביטוח התכולה בתוקף, אזי יחולו התנאים הבאים:

### **13. התכולה**

לענין פולישה זו "תכולה" משמעה - כל דבר וחפץ הנמצאים בדירה, והינם בבעלותם, בחזקתם או באחריותם של המבוטח או בני משפחתו ולמעט:

- 13.1. כל רכב ממונעים, קאראוגנים, גנרים, כל שיט וכל טיס.
- 13.2. בעלי חיים.

13.3. ניירות ערך, איגרות חוב, תעוזות מניה, תעוזות מלאוה.

13.4. חוזים, מסמכים התחייבות, שטרים מכר, תעוזות ומסמכים למיניהם.

13.5. זהב, כסף או מתקת יקרה, כשהם במצב גלם, יהלומים ואבני יקרות שאינם חלק מתכשיט.

13.6. כל נשק, תחמושת וחומר נפץ.

13.7. כתבי יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, מדגמים, דפוסי תבניות.

13.8. פנקסי חשבונות וספרי עסק אחרים.

13.9. ציוד ומלאי המשמשים לעסק בלבד, אלא אם כן צוין אחרת במפרט.

13.10. שיקום, המחאות נסועים, המחאות דואר, שטרי חוב ושטרות למיניהם, כרטיסי נסיעה, טיסה והפלגה, כרטיסי הגרלה.

13.11. דברים או חפצים הנמצאים בגינה, בחדר מדרגות, על גדרות או על דרכי מרצפות שהם חלק מהדירה ובתנאי שאין מطبعם להימצא מחוץ לדירה. כיסוי לפי סעיף זה بعد דברים או חפצים שמטבעם להימצא מחוץ לדירה יוגבל ל-2% מסכום ביטוח התכולה.

### **14. הגבלות אחרות המבטча לגבי פריטי תכולה מסוימים**

אם לא צוינו במפרט במפורש סכומי ביטוח מיוחדים לגבי פריטי התכולה המנוים להלן, יהיו תגמולי הביטוח بعد אבדן או נזק לגבי כל אחד מהם עד לסכומים אלה:

14.1. כסף מזומן או תלושי קנייה - עד 0.5% מסכום ביטוח התכולה.

14.2. כל כסף - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.3. פסלים, תמונות, יצירות אמנות, עתיקות ואוסףים בעלי ערך היסטורי, מדעי או אמנותי - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.4. שטיחים - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.5. פריות - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.6. אוסף בולים - עד 5% מסכום ביטוח התכולה.

14.7. אוסף מטבעות - עד 5% מסכום ביטוח התכולה.

14.8. תכשיטים וכל זהב - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.9. שעוני יד - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

על סכומי הפריטים האמורים בספקאות 14.1 עד 14.9 אם הם במסגרת הגבול הנקבע בכל אחד מהם, לא יחול סעיף 60 לחוק חזזה הביטוח.

## 15. מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לתוכלה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר הסיכוןים המפורטים להלן:

15.1. אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יצאת דופן ולא תופעה קבועה.

15.2. התפוצצות או התלקחות.

15.3. רוח שמהירותה עולה על 30 ק"ש לרבות גשם שירד באותו עת, שלג או ברד, כמעט דליפת מי גשם מבعد לקירות או לתקרה או ספיקותם בהם.

15.4. נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלlei טיס, רעד על קולי הנגרם מכלlei טיס.

15.5. מגע או התגשות של כליה רכב בדירה.

15.6. פעולות זדון, **למעט** -

15.6.1. פעולות זדון כאשר הדירה אינה תפוסה.

15.6.2. פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתו.

15.6.3. **פעולות זדון שנעשו בידי אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו:**

7. גנבה, שוד, או ניסיון לבצעם, **למעט**:

15.7.1. כאשר הדירה אינה תפוסה.

15.7.2. תכלה בעסק כאשר הדירה אינה משמשת למגורים בלבד.

15.7.3. אם בוצעו בידי אחד מבני משפחתו של המבוטח או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.

15.7.4. **תכלה הנמצאת במפרט פתוחה בקומת גג או בקומת קרקע ושאין מטבחה להימצא מחוץ לדירה.**

15.8. התקהלות אסורה והתרפעות.

15.9. רעדית אדמה לרבות צנאמי כתוצאה מרעידת אדמה, ובכללן שהמבוטח לא ייתר על כסוי כנגד סיכון זה, בדרך האמורה בתקנה 5א' לעניין השתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה. רעדיות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רציפות אחרי התרחשותה של רעדית אדמה ראשונה ייחסבו כאירוע אחד.

15.10. שטפון או הצפה ממוקור ומים חזוני, **למעט צנאמי** כאמור בפסקה 15.9

מבוטח רשאי, בשלב הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתועד אצל המבטח ותיכתב במפרט, לוותר על הכספי המוני בפסקה 15.7 או על פרטיו תכלה כאמור בסעיפים 14.9-14.8 כולם או חלקם.

## 16. סיכוןים לא מקסימ

חלק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים הבאים:

16.1. מלחמה, פעולות אויב, פיגועים חבלניים.

16.2. מלחמת אזרחים, מרד, התקומות צבאיות או עממית, מהפכה.

16.3. קריינה מייננת, זהום רדיו-אקטיבי, תהליים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.

16.4. תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

## 17. כיסוי לחלק מהתכולה מחוץ לדירה

17.1. בגדים חפצם אישיים ותכשיטים של המבוטח ובני משפחתו, יהיו מכוסים בהיותם מחוץ לדירה, כנגד הסיכון הכלולים בפרק זה, **למעט:**

17.1.1. **סיכון גנבה,**

17.1.2. **בעת הימצאים ברכב כלשהו**

17.1.3. **בעת הימצאים בחוץ הארץ.**

17.2. **הപיצוי לפי סעיף זה מוגבל ל-5% מסכום ביטוח התכולה.**

## 18. חישוב הפיצוי

18.1. תגמולי הביטוח שיגעו למטרות על פי חלק זה ייחסו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט סכום ביטוח התכולה והכל בכפוף לאמור בסעיף 38 להלן. תגמולי הביטוח בשל אבדן או נזק לכמה פריטים לא יעלו על הסכום הנקוב במפרט, אם נקוב, סכום הביטוח של הפריטים.

18.2. תגמولي הביטוח ייחסו באופן שיביא את המבוטח, ככל האפשר, במצב שהוא נמצא בו אל מול קרה מקרה הביטוח.

18.3. הפיצוי יכול גם אבדן או נזק לבגדים ולחפצם אישיים של עובדי משק ביתו של המבוטח בעת הימצאים בדירה בסכום שלא עולה על 5% מסכום הביטוח לגבי התכולה.

## 19. ביטוח חסר

היה בשעת כריתת חוזה הביטוח, סכום ביטוח התכולה נמור משווי התכולה ב-15% לפחות, תפקת חבות המבטח בשיעור יחסית שהוא שבחן סכום הביטוח בין שווי התכולה בעת כריתת החוזה. כל פריט שנקבע לו במפרט סכום ביטוח נפרד, כפוף לתנאי זה בנפרד. הוראות סעיף זה לא יחולו על גבולות האחראיות שנקבעו בפוליסה או במקרה שבו סכום ביטוח התכולה נקבע בידי המבטח או מי מטעמו.

## 20. ביטוח נקי מים ונזלים אחרים

20.1. אם נרשם במפורש במפרט כי נסופה לכך חלק זה הרחבה לעניין סיכון מים ונזלים אחרים, כולל ההרחבה אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנרגמו לתכולה, כתוצאה מהימילטות או מדילפה של מים או כל נזול אחר מטור מתיקני האינסתלציה והסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התקבוקות, סתימה או עלייה על גודותיהם של דזודים וצנרת אך לא עלות המים, ולא התבליות, קורוזיה וחלאה שנרגמו לדזודים, לצנרת ולמתיקני האינסתלציה עצמן. לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית משותף, רשאי המבטח להגביל את היקף הכספי למספר מקרים שלא יפחו מקרה אחד בתקופת הביטוח.

20.2. ביטוח סיכון מים ונזלים אחרים לא יcosa על ידי הפוליסה כאשר הדירה אינה תפוסה.

## 21. הרחבי אדרה לחלק ביטוח התכולה -

### 21.1. ביטוח ריהוט וציוד גנ

הbeitוח מורחב לכיסות נזק שנגרם לריהוט וציוד גן השיכים לתכולת הדירה והמצאים במפרט, גג או בחצר המבוטח. מקרה הביטוח לפי סעיף קטן זה מוגבל לאבדן או נזק שנרגמו כתוצאה מסיכון אש, ברק והhaftפות בלבב ואחריות המבטח לא תעלה על 5% מסכום הביטוח של פרק ב' - ביטוח תוכלת הדירה.

## 21.2. הרחב לתוכלה במיחסן

הבניין מורחב לכיסות אבדן או נזק לתוכלה, בעת המצאה מחוץ לדירה, במיחסן או מבנה עזר הבנויים מבולוקים ו/או בטון או רעפים והנעולים באופן קבוע, והນמצאים בכתובת התכלה המבוטחת ובכפיפות לשיער 15, מקרה הביטוח, ולמעט:

.21.2.1. נזק שאירע במקום שלא כל פתחיו נועלם.

.21.2.2. נזק שאינו מלאה בסימני אלימות גלויים לעין במקום הכניסה או היציאה.

.21.2.3. רכוש הנמנה עם סוגי הרכוש המצוינים בשיער 14 לפרק ב'.

אחריות המבטח בגין סעיף קטן זה, לא עלתה על 10% מסכום ביטוח התכלה.

## 21.3. הוצאות החלפת מפתח

הבניין מורחב לכיסות החואנו שוחצאו בפועל על-ידי המבוטח או על-ידי בני-משפחו, לשם החלפת מפתחות או מנעלים לשלות חסינות או לדירות מגורים או לרכוש אחר השיר למבטוח או בשימושו, כולל שלט לרכב או לשער חשמלי, כתוצאה מקרה ביטוח המכסה על-פי פרק זה.

אחריות המבטח בגין סעיף קטן זה, לא עלתה על 1,000 ש' למקרה אחד או לסך כל המקרים שישולם במהלך תקופת הביטוח.

אין בהרבה זה, כדי לרוע או להגביל את זכאותו של המבוטח לתגמול ביטוח, בשל מקרה ביטוח למפתח או למנעול כלשהו, על-פי פרק זה.

## 21.4. כסוי למבטוח כדיר

הבניין מורחב לכלול אבדן או נזק שהມבטוח אחראי לו, אך ורק כדיר ולא כבעל הבית, ושוגרמו במישרין לדירה ולצמודותיה ולאבזרים של בעל הבית אשר בתוכה או מחוברים אליה, כתוצאה מן הסיכונים המפורטים בשיער 15 מקרה הביטוח - **למעט בזמן שהדירה אינה תפוצה**.

אחריות המבטח בגין סעיף קטן זה, לא עלתה על 10% מסכום הביטוח לפרק ב' – ביטוח תכולת הדירה.

## 21.5. ביטוח שימוש, משטחי שיש ומתקנים סנטריים

הבניין מורחב לכלול שבר תאונתי של זכויות קבועות בחילונות ובדלתות, מראות, נברשות ומשטחי זכוכית המשמשים כשלוחנות או המרכבים ברהיטים, מדפי זכוכית, כיריים קרים, אמבטיות, כירוי רחצה, אסלות ומשטחי שיש במטבח ובחרדר האמבטיה שבדירה המבוטחת. ולמעט:

.21.5.1. נזק למסגרות, לשיבוצים, לציפויים, לעיטורים ולכטבות מכל סוג שהוא.

.21.5.2. פריטי רכוש סודקים או לקויים.

.21.5.3. הוצאות העברה או החלפה של מסגרות או חלקי דירה אחרים.

לצורך הרחב זה (ביטוח שימוש, משטחי שיש ומתקנים סנטריים) המלה "שבר" אינה כוללת השחתה או נזק שאינו שבר העובר דרך כל עובי של הפריט המתואר לעיל. אחריות המבטח בגין הרחב זה לא עלתה על 5% מסכום ביטוח התכלה ועד 1% לפחות, אלא אם נרשם אחרת במפרט.

## 22. כיסויים נוספים לחלק ביטוח התכלה -

### 22.1. כסוי לדירה שאינה תפוצה

אם נרשם במפרט, הביטוח מורחב לכיסות את הדירה בגין תקופת הזמן בה הדירה אינה תפוצה.

אמצעים להקלת סיכון המבטח לכיסוי דירה שאינה תפוצה:

.22.1.1. אדם מהימן יקבע בדירה לפחות אחת לשבוע.

- .22.1.2. זרם המים והחשמל בדירה מנותקים.
- .22.1.3. האמצעים להקלת סיכון המבטח המציגים במפרט תקינים ומופעלים. אם הפעלת האמצעים להקלת הסיכון מחייבת קיום זרם חשמל בדירה - סעיף 22.1.2 לעיל ישויר רק לזרם המים.
- .22.1.4. היסוי על-פי הרחבה זו לא יחול על תכשיטים, שעוני יד, פרות ומצלמות.
- .22.2.1. **כיסוי מקיף לתכשיטים / שעוני יד בלי הגבלה**  
אם נרשם במפרט, מורחב הביטוח לכלול:  
תכשיטים ודבר-זהב מעל 10% מסכום ביטוח התכולה בלי הגבלה לפרייט, נקוב במפרט ובהתאם להערכת תכשיטים שנערכה על-ידי מעריך מוסמך ואשר הומצאה למבטה לפני קרות מקרה הביטוח.
- .22.2.2. שעוני יד מעל 10% מסכום ביטוח התכולה נקוב במפרט ובהתאם להערכת שעוני יד שנערכה על-ידי מעריך מוסמך ואשר הומצאה למבטה לפני קרות מקרה הביטוח.
- .22.3. **כיסוי פעילות עסקית בדירה**  
אם נרשם במפרט, הביטוח מורחב לכלול כיסוי לפעילויות עסקית.  
22.3.1. **הגדרות:**  
פעילות עסקית - פעילות עסקית של המבוטח בהיותו מפעיל משרד או חדר מרפאה המתנהלת בדירות מגורי המבוטחת על-פי פוליסה זו, ובתנאי שהمبادטה מתגורר בדירה זו.
- תכולה עסקית - תכולה המשמשת לצורכי עסקו הנ"ל של המבוטח, לרבות ציוד רפואי רפואי, ציוד וציוד אלקטרוני נייח מחשב נייח, סורק, מכשירי פקסימיליה, מדפסת ומכונת צילום.
- .22.3.2. **מקרה הביטוח:**  
22.3.2.1. אבדן או נזק שנגרמו לתכולה העסיקית בתקופת הביטוח כתוצאה ממקרה הביטוח ממפורט בסעיף 15 לעיל. **למעט גנבה באמצעות בסעיף קטן 15.7.2.** אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא עלתה על הסכם הנקוב במפרט בגין התכולה העסקית. תכולה עסקית תאוחסן בדירה בלבד ולא תאוחסן במחסן **כלשהה**.
- .22.3.2.2. ביטוח חבות כלפי צד שלישי ממפורט בחלק ג' (למעט החרג הנקוב בסעיף 30.3) ובהתאם לפחות האחוריות הנקוב במפרט, בלבד שצון במפרט כי פרק ג' ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בתוקף.
- .22.3.2.3. ביטוח אחריותו החוקית של המבוטח כלפי 2 עובדים (לכל היותר), המועסקים על ידו למטרת פעילותו העסיקית המתווארת לעיל בעבודות פקידות, סייעות /או ניקיון, ממפורט בפרק ה - ביטוח חברות המעבד כלפי עובדי משק הבית (למעט החרג הנקוב בסעיף 35.1.9) ובהתאם לפחות האחוריות הנקוב במפרט, בלבד שצון במפרט כי פרק ה' ביטוח חבות מעבדים כלפי עובדי משק בית בתוקף.

## 23. CISI כל הסיכוןים לפרטי תקופה מסוימים

אם נרשם בפרט, הביטוח מורחב לכלול CISI כל הסיכוןים עבור פרטי תקופה מסוימים בלבד, לעומתם נרשם בפרט CISI כל הסיכוןים.

23.1. הגדרת מקרה ביטוח- CISI כל הסיכוןים: אבדן או נזק תאונתי, מקרי ובלתי צפוי, אשר לא נכלל בסיכוןים המוכנים בסעיף מקרה הביטוח בפרק ב' ולא הוחרג במפורש להלן או בסעיפי החריגים הכלליים לפוליס זה.

23.2. חריגות לכיסוי כל הסיכוןים, שיחולו בכל מקרה של קיום CISI כל הסיכוןים בפוליסה.

הרחבה זו לא תחול במקרה של אבדן או נזק:

23.2.1. כתוצאה מעש, חרקים אחרים, תועלמים, השחתה הדרגתית, לחות, חלודה או גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.

23.2.2. כתוצאה מבלאי.

23.2.3. כתוצאה מקלקלן מכני או חשמלי מכל סוג שהוא.

23.2.4. כתוצאה מתהילך של ניקוי, שיפוץ, תיקון או חידוש.

23.2.5. כתוצאה ממתיחה יתר של קופץ שעון.

23.2.6. כתוצאה מגניבה מרכיב חונה, כאשר לא נמצא אדם בכלי הרכב.

23.3. רכוש שאיןנו מכוסה על-פי הרחבה זו:

23.3.1. קוראים מגנטיים של מערכות אור קוליות, רכיבים מתקלים של מדפסות למיניהם כגון ראשי הדפסה וטונרים.

23.3.2. תקליטים, תקליטורים, קלטות, דיסקים, דיסקטים וכוננים מכל סוג שהוא ואמצעי אגירה מסווג כלשהו, כולל המידע האגור בהם.

23.4. CISI לפריט מערכת:

אם פריט כלשהו שאבד או נזק, מהווע חלק מערכת פריטים, אזיות אחריות המבנתו תחול לחלק היחסוי החומרי המבוטח של הפריט שאבד או נזק, מערכת פריטים אלה, אולם כאשר פריט שאבד מהווע חלק מזוג פריטים, יפצה המבנתה את המבוטח בעבור הזוג כולה ולא בעבור המערכת כולה, וזאת של המבנתה לקבל לידי את הפריט שנותר.

23.5. CISI כל הסיכוןים לתחשייטים, שעוני יד ודברי-זהב

אם נרשם בפרט, יורחב הביטוח לכיסות את פרטי התקופה המצוינים בסעיפים 14.8 ו/או 14.9 השיכים למבוטח, CISI כל הסיכוןים, וזאת בעקבות הימצאות בדירות המבוטח או באופן ארעי מוחזה לה, בשטח גיאוגרפי בפני כל הסיכוןים המוגדר לעיל.

אחריות המבנתה לעניין סעיף זה, בנסיבות מקרה בטוח תהיה ממופוט להלן:

23.5.1. אם לא הומצאה מערכת מושمر למבוחט לגבי פרטי התקופה האמורים, לפני קרות מקרה הביטוח, אחריות המבנתה לא תעלה על 1% מסכום ביטוח התקופה לפרט ובמשך הכל 2% מסכום ביטוח התקופה לכל הפריטים.

23.5.2. אם הומצאה המערכת מעריך מסוים לגבי פרטי התקופה האמורים, לפני קרות מקרה הביטוח, אחריות המבנתה תהיה בהתאם לסכום הערכה.

23.6. CISI כל הסיכוןים לדברי-ערך

אם נרשם בפרט, יורחב הביטוח וכלול פרות, מצולמות, אביזרי צילום, דברי אומנות וכלי נגינה כרשום בפרט ועל-פי רשימה מפורטת ועל פי הערכת מעריך מושמר שהומצאה למבוחט, לפני קרות מקרה הביטוח בעקבות הימצאות בדירות המבנתה או באופן ארעי מוחזה לה, בשטח גיאוגרפי בפני כל הסיכוןים ולמעט:

23.6.1. נזק לעדשות המצלמה, אלא אם נגרם נזק למלמה עצמה.

- .23.6.2. נזק לנורות, סוללות, סרטוי צילום, מוליכי חשמל או חומריו עזר מתקלים.
- .23.6.3. ציוד או פריטים, כולל כל-נגינה, הנמצאים בשימוש מקצועי מכל סוג שהוא.
- .23.6.4. כל-נגינה שלא יאוחסן בונרתיקו בעת העברתו למקום ובלעט  
שאינו בשימוש (וזאת אם נהוג להחזיק כל-נזק זה בונרתיק).
- .23.6.5. אבדן או נזק למיתרים ונזק על-ידי שריטה.
- .23.6.6. תמונות ודרכי אمنות בעת הימצאים מחוץ לדירה.
- .23.7. **כיסוי כל הסיכוןים לדברי-ערך בכל מקום בתבל**
- אם נרשם במפורש בפרט, יורחב הביטוח וככלול כיסוי לרכוש או לתلك מן הרכוש המבוטח, לפי סעיף זה והמפורט בראשימה אשר נמסרה למבטה, נגד כל הסיכוןים כהגדתו לעיל כולל חריגות, גם בעת הימצאו בכל מקום בתבל בכפוף לתנאים, להגבילות ולחריגות שלhalten ולתקופת הביטוח הנקובה בפרט. אחריות המבטח לפי סעיף זה, לא תעלה על סכום הביטוח הרשום, בקשר לסעיף זה, במפורט.
- .23.8. **כיסוי כל הסיכוןים למחזיקים אלקטרוניים ביתויים**
- אם נרשם במפורש בפרט מורחב הביטוח לכלול מסכי פלטינה LCD, מערכת קוד ביתית, מחשב ביתי, סורק, מדפסת ביתית ומכשיר פקס, לפי רשימה מפורטת שהומצאה למבטה או על-פי היררכיה מוסמך שהומצאה למבטה, לפי קרות מקרה הביטוח, בפני כל הסיכוןים בהימצאים בדירת המבוטח ולמעט מחשב ישא/נייד.
- במקרה של אבדן או נזק לפריטים המבוטחים על-פי סעיף זה, שגillum עליה על 5 שנים, תגמולו הביטוח שייענו למבוטח יחושבו וישולמו לפי ערך שיפוי, אולם לא יותר מסכומי הביטוח של הפריטים הנזקים.
- .23.9. **כיסוי כל הסיכוןים למחשב נייד**

- .23.9.1. אם נרשם במפורש בפרט מורחב הביטוח לכלול מחשב ביתי נייד (למעט טאבלטים למינים) לפי הוכחת קניה שהומצאה למבטה או על-פי היררכיה מוסמך שהומצאה למבטה, לפי קרות מקרה הביטוח, בפני כל הסיכוןים.
- .23.9.2. במקרה של אבדן או נזק לפריטים המבוטחים על-פי סעיף זה, שגillum עליה על 3 שנים, תגמולו הביטוח שייענו למבוטח יחושבו וישולמו לפי ערך שיפוי, אולם לא יותר מסכומי הביטוח של הפריטים הנזקים.

#### **24. הרחבת היסוי הביטוחו לאופניים**

- אם נרשם במפורש בפרט, יורחב הביטוח וככלול כיסוי לאופניים השווים למבוטח או לבני משפחתו, עד לסכום הנקוב בפרט, בפני הסיכוןים הבאים בלבד:
- .24.1. אבדן או נזק תאוני לאופניים תוך- כדי שימוש של המבוטח.
- .24.2. גנבת האופניים נעלמים מחוץ לדירה. בעניין זה על המבוטח להציג אישור הוועדה למשטרת על הגיבנה.
- .24.3. אבדן או נזק שאירעו תוך- כדי הובלתם של האופניים בתוך או על כל-רכב כאשר ההובלה נעשתה באמצעות מנשא ייעודי.

**ולמעט:**

- .24.4. אופניים בעלי מנוע עזר מכל סוג שהוא.
- .24.5. נזק כהוצאה משימוש באופניים בעת מירוץ, תחרות או השכלה.
- .24.6. הtablות טבעיות, או קלקללים מסווג כלשהו.
- .24.7. נזק לצמיג/אכוב, אלא אם נגרם נזק לאופניים עצם.

## 25. ביטוח בכיספת בנק

אם נרשם במפורש בມפרטן, הביטוח יכסה אבדן או נזק תאונתי אשר אירע לרכוש המבוטה בעת הימצאו אך ורק בכיספת בנק, בחדר הכספות של הבנק, אשר שמו וכתובתו רשומים במפרט, בתקופת הביטוח.

הגדרה - הרכוש המבוטה: תכולת כספת בנק הרשוונה על-שם המבוטה והנמצאת בבנק הרשות במפרטן, כולל דברי-ערך על-פי רשיינה מפורטת או הערצת מעריך מוסמך שהומצאה למבטה לפני קורת מקרה הביטוח, ניירות-ערך על-שם, ניירות-ערך למוכ"ז, מנויות, שטרי חוב, אגרות חוב ומסמכים בעלי ערך, מזומנים, תווים-קניות, המחאות ושטרות. ולמעט:

25.1. אבדן או נזק כתוצאה מעש, חרקיים אחרים, תלולים, השחתה הדרגתית, התבלות הדרגתית, גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.

25.2. גנבה באמצעות שימוש במפתח או בהעתקו של הכספה, אלא אם הושג המפתח כתוצאה מאים או בלילות או ברמאות או בגנבה.

25.3. היעלמות מסתורית ובלתי מוסברת של הרכוש המבוטה או חוסר שאי-אפשר ליחסו לנזק פיזי תאונתי.

25.4. ערך המידע האגור ברכוש המבוטה.

25.5. נזק תוצאותיו שייגרם למבוטה, לבני-משחתו או לモטב כתוצאה מקרה ביטוח, כולל שינוי בשער ניירות-ערך או שינוי בערך המטבע.

25.6. מלוי או חומרני-גלם המשמשים לעסקו של המבוטה. אחריות המבטח לתשלום תגמול ביטוח לפי הרכהה זו לא תעלה על המפורט להלן:

25.7. בוגע לאוסף בולים, שאינם בולים ישראליים - על 75% מערכם הנקוב בקטלוג האחורי של סטנלי גיבנס.

25.8. בוגע לאוסף בולים ישראליים - על ערכם בשוק ביום קורת מקרה הביטוח.

25.9. בוגע לניריות-ערך - על ערכם בשוק ביום קורת מקרה הביטוח.

25.10. בוגע למזומנים, תווים-קניות, המחאות ושטרות - על ערכם הנקוב.

25.11. בוגע לתכשיטים, אבנים יקרים ואבני חן - על ערך השוק ביום קורת מקרה הביטוח.

## 26. CISIO BIUTUCH CEL HISIKONIM LPERTEI TCOLLA LA MASOIMIM

אם נרשם במפורש במפרטן, CISIO BIUTUCH CEL HISIKONIM LPERTEI TCOLLA LA MASOIMIM ביטוח התכוללה או על 50,000₪, הנמור משנהם, על בסיס נזק ראשון לאיורע ולכל תקופת הביטוח אלא אם צוין אחרת במפרט.

26.1. מקרה הביטוח

אובדן או נזק פיזי תאונתי, מקרי ובלתי צפוי לרכוש המבוטה המתואר בראשימה אשר אירע בתוך תקופת הביטוח מכל סיבה שהיא בעת הימצאו בדירה המבוטחת, **למעט המפורט להלן:**

26.1.1. מקרה ביטוח המכוסה או שניתן היה לכיסותו בפרק זה (ביטוח תכולה או בסעיף 23 (CISIO BIUTUCH CEL HISIKONIM LPERTEI TCOLLA MASOIMIM)).

26.1.2. נזקים ישירים של שבר מכני או של קלקל חשמלי או אלקטרוני.

26.1.3. שריטות או התקבוקות ציפוי של רהיטים או מקררים ביתיים או ציפויAMIIL CLLSHETM.

26.1.4. נזק הנגרם ע"יUSH, חרקים אחרים, תלולים, מכרסמים, השחתה הדרגתית, בלאי, לחות, חלודה ותחליכי קורוזיה, גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.

- .26.1.5 נזק הנובע מתחזות ו/או שקיית קרקע.
- .26.1.6 נזק הנובע מליקוי תכנון ו/או בניה ו/או עבודה לקויה,
- .26.1.7 נזק למשקפיים, עדשות מגע, מכשירי שימוש, שניינימ תותבות.
- .26.1.8 נזק למכשירי טלפון ניידם/סולאריים טאבלטים ומחשבים נישאים/לבושים.
- .26.1.9 נזק מתחליכי ניקוי, חידוש, תיקון או צביעה.
- .26.1.10 נזק תוצאות!

מובהר בזאת כי במקרה של נזק הן לבונה והן למכולה אחריות המבטח לא תעל לה 10% מסכום הביטוח של המבנה והתכלה או 50,000 ₪ הגבוה מבנייהם.

## **חלק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

אם נרשם במפורש במפרט, ניתן לחלק ג' ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בתוקף, איזו יחולו התנאים הבאים:

### **27. מקרה ביטוח**

מקרה הביטוח הוא חובות המבוטח או בני משפחתו, לרבות עובדי משק ביתו, לשלם לצד שלישי על פי פקודת הנזקין (נוסח חדש), בכפוף לגבולות האחריות הנקבעים במפרט בשל אירוע תאנומי שהתרחש בשטח הגיאוגרפי וגרם לו-

27.1. מות, מחלה, פגעה, ליקוי גופני, ליקוי נפשי ליקוי שכל.

27.2. נזק או אבדן לרכוש הצד שלישי.

### **28. טיפול בתביעות**

28.1. המבוטח רשאי, ולפי דרישת הצד השלישי - חייב, לשלם לצד השלישי את תగomicoli הביטוח שהمبرוכת חייב למברוכת, ובלבך שהודיע על כך בכתב למברוכת כאמור בסעיף 28.2 והוא מבוטח לא התנגד כאמור בסעיף, ואולם טענה שהمبرוכת יכול לטעון כלפי מברוכת תעמוד לו גם כלפי הצד השלישי.

28.2. נדרש הצד השלישי מהمبرוכת תגomicoli ביטוח כאמור בסעיף 28.1, יודיע המברוכת למברוכת בכתב תוך 7 ימי עסקים מיום הדרישת על הדרישת כאמור וכי אם לא יודיע לו המברוכת על התנגדותו לתשלום הפיצוי בתוך 30 ימיים, ישלם המברוכת לצד השלישי את תגomicoli הביטוח שהוא חייב למברוכת, אם הוא חייב בתשלומו.

28.3. המברוטח רשאי ליטול על עצמו או לנחל בשם המברוכת את ההגנה של כל תביעה והمبرוכת ייתן למברוכת, לפי בקשתו, עזרה הנחוצה למברוכת לצורך ישוב תביעה של הצד השלישי.

28.4. במקרה של תביעה או תביעות נגד המברוכת הנובעות ממקרה ביטוח אחד או מסדרת מקרים שאפשר ליחסם למקור אחד או לסתבה אחת, והמכוסים לפי פרק זה של הפלישה, יהיה המברוכת רשאי לשלם למברוכת את מלא סכום הביטוח לפי פרק זה ולאחר תשלום זה יהיה המברוכת פטור מניהול התביעה או התביעות האמורות ולא תחול על המברוכת שום אחריות נוספת בקשר לכך, חוץ מהוצאות משפט שקבע בית משפט או הוצאות סבירות שהוצעו בקשר ל汰ביעות האמורות.

### **29. כיסוי הוצאות משפטי**

במקרה של תביעה לתשלום תגomicoli ביטוח לפי פרק זה, ישא המברוכת, בהוצאות משפטי סבירות שבahn על המברוכת לשאת בשל חובתו, אף מעבר לגבול האחריות לפי פרק זה.

### **30. חריגים לחובות כלפי הצד שלישי**

הمبرוכת לא יהיה אחראי לשפות את המברוכת בשל סכום שיושת עליו או שנושא בו אם עילתו נובעת מחד מלאה:

30.1. חובות כלפי מועסקים שיש ביןיהם ובין המברוכת יחסית עובד-מעביד.

30.2. נזק שנגרם לבני משפחתו של המברוכת או עובד משק ביתו של המברוכת.

30.3. חובות של המברוכת כלפי הצד השלישי הקשור באופן ישיר למקרים או לעיסוקו של המברוכת, אלא אם כן צוין כיiso לפועלות זו במפורש במפרט.

30.4. אחריותו המקצועיית של המברוכת או אחריות הנובעת ממקצועים המיוצרים מטעופלים, משוואקים או מתחזקים בידי המברוכת במסגרת פעילות עסקית כלשהי.

- 30.5. רכב כהגדתו בחוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה 1975, מנוף, מכשייר הרמה, כלי טיס, כלי שיט, כלי מונע המשמש לנסיעה.
- 30.6. שימוש בכלי נשק.
- 30.7. בעלי חיים שאינם חיוט מחמד ביתיות, כלב מסוכן או מגזע מסוכן, כהגדתם בחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג - 2002.
- 30.8. שימוש בבריכת שחיה הכללת מערכת סינון, ג'קוזי או סאונה חיצוניים למבנה הדירה, אלא אם כן צוין אחרת במפרט.
- 30.9. ביצוע עבודות בדירה בידי בעל מקצוע ומשר העבודות עולה על שבועיים יומיים מיום תחילת העבודה בפועל.
- 30.10. תביעה המוגשת נגד המבוטח בבית משפט מחוץ לגבולות מדינת ישראל.
31. אי תחולת ביטוח חסר סעיף 60 לחוק חזה הביטוח לא יחול על פרק זה.
32. הרחבי אדרה כסף לחلك ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - חלק זה מורחב לכוסות את אחריותו החוקית של המבוטח ובני משפחתו כמוגדר לעיל במקרה ביטוח, בעת שהותם בחו"ל כתירים, כפוף לכך שה התביעה תוגש בבית משפט בישראל ועל פי הדין החל במדינת ישראל.
33. CISIOws נספים לפרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי -
- 33.1. CISIOws לאופניים/קורקינט ממונעים אם צוין במפורש במפרט, על אף האמור בחריג 30.5, הפלישה מורחת לכוסות נזק לגוף ולרכוש צד שלישי כתוצאה מהבוטח המבוטח או אחד מבני משפחתו הגרים עמו ובלבד שמלואו להם 21 שנים במועד האירוע, שגרם לנזק והוביל לשימוש באופניים ממונעים /או קורקינט ממונע וזאת עד לגבול האחריות הנקבע במפרט לאירוע ולתקופת הביטוח, לגבי הרחבה זו.
- למען הסר ספק, "סגוי" /או "סקיטבורד ממונע" או כל כלי ממונע אחר למעט אופניים ממונעים /או קורקינט ממונע אינם מכוסים בהתאם להרחבה זו.
- בקורת מקרה ביטוח המכוסה בהרחבה זו, ישא המבוטח בסכום השתפות עצמית הקבוע במפרט הקשור להרחבה זו מעבר לכל סכום השתפות עצמית אחרת הנובעת מכיסויים אחרים בפולישה בין אם הקשרים מאותו אירוע ובין אם לאו.
- 33.2. CISIOws לבירכה - נזק גוף אם צוין במפורש במפרט, על אף האמור בחריג 30.8, הפלישה מורחת לכוסות נזק לגוף צד שלישי כתוצאה מהבוטח המבוטח או אחד מבני משפחתו הגרים עמו בשל בריכת שחיה פרטית ולשימשו הרטטי הנמצאת בחצרו המבוטח.
- אם צעוי להקלת סיכון המבטח לכיסוי בהתאם לסעיף זה, כי הכניסה לחצר בה נמצא הבדיקה סגורה ונעולה וקיים מועד גישת הבדיקה ללא היתר.
- בקורת מקרה ריקה ממים, על המבוטח לגדר את הבדיקה בגדר מודולרית המונעת גישה אליה.
- 33.3. CISIOws לשימוש או החזקה בכל ידי ירייה אם צוין במפורש במפרט ועל אף האמור בחריג 30.6, הפלישה מורחת לכוסות נזק לגוף ולרכוש צד שלישי כתוצאה מהבוטח שגרם לנזק, הנובע משימוש בכל ידי ירייה ובכפיפות לתנאים המפורטים להלן:
- 33.3.1. המבוטח הינו בעל רישיון תקף לאחזקת כל ידי ירייה.

- 33.3.2. המבוטח ינקוט בכל האמצעים שכלי היוריה לא יגיע לידיים בלתי מזומנים  
ויאחסן את הנשק במקום מסתור כאשר אין נושא על ידו.
- 33.3.3. כלי היוריה לא יהיה טעון בקדורים, אלא בהימצאו בידי בעל הרישון.
- 33.3.4. גבול אחריות המבטח בגין שימוש או החזקה בכלבי יוריה יהיה מוגבל ל-50%  
מגבול האחריות הנקבע במפרט.
- 33.3.5. הcisוי לא יחול בעת שה מבוטח משתמש בכלבי היוריה לצורך מילוי תפקידיו  
כחיל, כשורט במשטרת ישראל או במשמר הגבול או כשומר בעל תפקיד  
או עיסוק אחר המחייב לשאת נשק לצורך מילוי תפקידו או ביצוע עבודתו.

## חלק ד' - ביטוח נזקי טרור (חלק מחריג פעולות אויב ופיגועים חבלניים)

. האויל ופוליסה זו אינה מכסה כל נזק שבגינו יש למבוטח זכות לפיצויים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים התשכ"א-1961 בין אם זכות זו הינה חלקיים או מלאה על כל סכום הנזק, גם אם זכות זו נמנעה ממנו אגב אי קיום הוראה כלשהי מהוראות חוק הנ"ל, הרי שאם נרשם במפורש במשפט שביוטח נזקי טרור תקף, ישפה המבטח את המבוטח בהתאם לפרק זה בכפיפות לתנאי הפלישה, הגדרותיה וסיגמה, בעבור אבדן או נזק פיסי למבנה הדירה אם בטוח על פי חלק א', או לתוכלת הדירה אם בטוחה על פי חלק ב', ואשר נגרמו בגין טרור.

### 34.1. הגדרת "טרור"

"טרור" בפוליסה זו פירושו חבלה או פעללה מזיקה לרכוש, אשר בוצעה על-ידי אדם או על-ידי בני-אדם, בין אם הוא/ם חבר/ים בארגון כלשהו ובין אם לאו, העוין/ים את מדינת ישראל ועקב עוינות זו.

### 34.2. סכומי הפיצוי

34.2.1. הcisio לפרק זה יהיה בעבר סכום הנזק העודף שמעל לסכום הפיצוי אשר המבוטח זכאי לקבל מכוח חוק מס רכוש וקרן פיצויים התשכ"א-1961 ותקנותיו ("חוק מס רכוש").

34.2.2. המבטח לא יהיה אחראי לסכום כלשהו לו זכאי המבוטח מכוח חוק מס רכוש אשר לא שולם למבוטח על-ידי מס רכוש וקרן פיצויים, עקב אי-קיום הוראה מהוראות חוק מס רכוש או מחמת שלא הוגשה התביעה למס רכוש וקרן פיצויים.

34.2.3. בכל מקרה לא יפותחו תגמולי הביטוח על-פי פרק זה, מסכום השווה ל-10% מן הסכום אשר שולם בפועל בגין נזקי טרור על-ידי מס רכוש וקרן פיצויים.

### 34.3. סיגים לחבות המבטח פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק -

34.3.1. שנגרמו או נבעו מפריצה או מוניבת או על-ידי בני-אדם הנוטלים בהם חלק.

34.3.2. שנגרמו במישרין או בעקיפין על-ידי מעשה, פעללה או תקritis בקשר עם מלחמה, פלישה, איבר זר כולל מעשי איבה או פעולות הדומות לצעדי מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לאו), שבוצעו על-ידי כוחות של מדינה החברה בארגון האומות המאוחדות ובעלת זכויות הצבעה עצרת הכללית של ארגן זה.

34.3.3. שהוא שבר זכוכית או שימוש, אם הנזק גרם להן בלבד.

34.3.4. שהוא נזק תוצאות מכל סוג, חוץ מן האמור בפוליסה בנוגע לאבדן שכרכירה או הוצאות בגין שכיר-דירה לצורך מגורים, עקב מקרה הביטוח.

34.3.5. שנגרמו או נבעו כתוצאה משימוש באמצעים בלתי קובנציונליים, לרבות אמצעים גרעיניים, ביולוגיים וכימיים.

### 34.4. תנאי מיוחד

לצורך תשלום תשלום תגמולי ביטוח על-פי פרק זה, על המבוטח להוכיח כי הרכוש המבוטח אכן אבד או נזק בעקבות טרור כהגדרתו לעיל וזאת באמצעות הצגת -

34.4.1. אישור בכתב של המשטרה או של משרד הביטחון, או -

34.4.2. אישור בכתב של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים ממוגדר בחוק.

## **חלק ה' - ביטוח חבות המעביר כלפי עובדי משק הבית**

35. אם נרשם במפורש במפרט, ביטוח חבות מעבידים כלפי עובדי משק הבית תקף, ישפה המבטיח את המבטיח, עד לגבולות האחירות הנקבעים במפרט, בגין סכומים אשר המבטיח יהיה חייב לשלם כמפורטים בגין חבותו מכוח פקודת הנזיקין (נוסח חדש תשכ"ח-1968), במקורה של נזק גופני או מחלת שריר, בגין תקופת הביטוח לעובדי משק בגין צוות של המבטיח, למעט נהג בעת העסקתו בניהוג כתלי-רכב ממונע, המועסקים על-ידי באופן פרטיא וללא לצורך שימושקו או לצורך עסקיו כלשהו. המבטיח ישלם גם הוצאות משפט סבירות שלל המבטיח לשאת בהן בשל חבותו, אף מעבר לגבולות האחירות הנקבעים במפרט.

### **36. סיגים לחבות המבטיח**

הבטיח לא יהיה אחראי על-פי סעיף זה בעברו:

- 36.1. סכום כלשהו אשר יתבע מן המבטיח על-ידי המוסד לביטוח לאומי.
- 36.2. סכום כלשהו ששולם על-ידי המוסד לביטוח לאומי בגין נזק גופני או מחלת כאמור לעיל.
- 36.3. סכום כלשהו שהיה משתלם על-ידי המוסד לביטוח לאומי, אך לא שולם בגין אי-קיום הוראה מן ההוראות של חוק הביטוח הלאומי על תקנותיו.
- 36.4. סכום כלשהו שהיה משתלם על-ידי המוסד לביטוח לאומי, אך לא שולם בגין אי-הגשת תביעה למוסד לביטוח לאומי.
- 36.5. אחירות כלשהי של המבטיח בתוקף הסכם, אשר לא הייתה קיימת בהיעדר הסכם זה.
- 36.6. מקרה של נזק גופני או מחלת כאמור לעיל שנגרמו לנער/ה אשר הועסק/ה בינוי לההוראות, החוקים או התקנות בקשר להעסקת נער/ה בהתאם לחוקים או תקנות אלה.
- 36.7. סכום כלשהו אשר המבטיח היה רשאי לטעו מצד כלשהו ואינו רשאי לטעו עקב הסכם שבין המבטיח ובין כל צד שהוא. המבטיח יחויר למבטיח את כל הכספיים ששולם על-ידי שהוא יכול היה לגבותם חזרה אלמלא קיים הסכם כזה.
- 36.8. אחירות כלשהי של המבטיח הנובעת במישרין או בעקיפין משימוש בכל-רכב או אמצעי תחבורה אחר כלשהו, כל-שית, כל-טייס, כולל טונית סחרור עליהם או פריקתן.
- 36.9. מקרה ביטוח שאירע לעובד המבטיח המועסק על-ידי המבטיח למטרת עסוקו של המבטיח בדירה, אלא אם רכש המבטיח הרחבה לפעילויות עסקית ונרשם במפורש במפרט.
- 36.10. אמינותית או צורנית.
- 36.11. סיג כלשהו המופיע בחלקים א או ב.

## **חלק ו' - תנאים כלליים לכל חלק פרק זה**

### **37. דרכי היפוי**

המביטה יכול, לפי שיקול דעתו, לבחור באחת או יותר מדרכי היפוי האלה:

37.1. תשולם ערך האבדן או הנזק במצוון.

37.2. תיקון הדירה או התוכלה שאבדו או נזקו והבאתם למצב הדומה למצבם ערב קרות האבדן או הנזק.

37.3. החלפת התוכלה או חלקים מהם או החלפת חלקים בדירה בפתרונות מסוימים מסוג ואיכות של אלו שאבדו או נזקו. ולבי תכשיטים, שנזקו במקרה ביטוח ממופרט בפרק התוכלה, בסעיף 15, בכפוף להסכמה המבוטה ובתנאי שניתן להותם או להחליפם בתכשיטים זרים.

### **38. הצמדה סכומי הביטוח**

38.1. סכומי הביטוח הקבועים בפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים בין ממד המחרירים לצרכן שמספרסתת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המד) שפורסמת לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המד שפורסמת לאחרונה לפני קרות מקורה הביטוח. למעשה סכומי הביטוח לפי חלק א' ישנתו בהתאם לשינויים במדד מחירי תשומת הבניה בבנייה, למוגרים שמספרסתת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - ממד תשומת הבניה), שפורסמת לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין ממד תשומות הבניה שפורסמת לאחרונה לפני קרות מקורה הביטוח.

38.2. אם במשך הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשה המבוטח, וזאת בשל כתחזאה מהצמדה למדד או למדד תשומות הבניה, תהווה כל הגדלה צאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורסם לעיל, והביסיס להגדלה יהיה המד או ממד תשומות הבניה, לפי העניין, שפורסמת לאחרונה לפני מועד תחילת תוקף ההגדלה.

### **39. הצמדה וריבית על תגמולי הביטוח**

39.1. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בשל קרות מקורה ביטוח ישתנו בהתאם לשינויים בין המד שפורסמת לאחרונה לפני קרות מקורה הביטוח לבין המד שפורסמת לאחרונה לפני התשלום למבוטח, לפחות תגמולי ביטוח לפי פרק א' ישנתו בהתאם לשינויים במדד תשומות הבניה, שפורסמת לאחרונה לפני קרות מקורה הביטוח לבין ממד תשומות הבניה שפורסמת לאחרונה לפני התשלום למבוטח.

39.2. לתגמולי הביטוח תיווסף ריבית בשיעור שנקבע לפני הגדרת "הפרשי הצמדה וריבית" שבסעיף 1 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961 (להלן - חוק פסיקת ריבית), מתום 30 ימים מיום מסירת תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו. אין בהוראה זו כדי לגרוע מסמכות של בית המשפט לפי החוק האמור.

### **40. ערך כינון**

40.1. בקרים מקורה ביטוח לדירה או לתוכלה יהיו תגמולי הביטוח, לפי ערך הכינון של הדירה או התוכלה, אלא אם כן המבוטח יותר על כסוי זה והדבר תועד בידי המבטח וצוין במפרט הפוליסה, לעניין זה, "כינון" - הקמה מחדש, תיקון או החלפה ברכוש חדש מאותו סוג ואיכות של הרכוש שאבד או שנזק.

40.2. תגמولي ביטוח לפי ערך כינון של מקורה ביטוח מותנים בהקמה מחדש בידי המבוטח או תיקון או החלפה של הרכוש שאבד או נזק ואთ לא שניים באיכות ובסוג הרכוש שאבד או נזק. לא הוקם מחדש, תיקן או הוחלף הרכוש שאבד או נזק, יהיו תגמולי הביטוח בעדו לפי ערך שיפוט.

- 40.3. נקבע סכום ביטוח נפרד לפחות מפרטיו הთכלה, לא עליה תגמולי הביטוח המשולמים בשל אבדן או נזק שנגרמו לו על הסכום הקבוע לו במפרט.
- 40.4. לא נקבע סכום ביטוח נפרד לפחות מפרטיו הთכלה, אך נקבע במפרט כי תגמולי הביטוח יהיו לפחות כינון, ישולמו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק שנגרמו לו לפחות ערך כינון.
- 40.5. לא ישולמו תגמולי הביטוח לפחות כינון בשל אבדן או נזק שנגרמו לוגדים בלבד.
- 40.6. תגמولي הביטוח לפחות כינון סעיף זה ישולמו לפחות שווי הרשות חדשה ביום ביצוע הכנון או לפחות שוויו החדש ביום תשלום תגמולי הביטוח, לפחות ממועדם משיו התאריכים.
- 40.7. יש להתחילה ביצוע הכנון תוך זמן סביר לאחר קרות האבדן או הנזק, ובכל מקרה יש להשלימו לגבי הדירה תוך 12 חדשים ממועד קורת מקרה הביטוח ולגביה הთכלה - תוך 90 ימים ממועד קורת מקרה הביטוח. באין אפשרות להשלים את הכנון תוך התקופות האמורויות מסיבות שאן תלויות במובטח, תוארה תקופת ביצוע הכנון תוך תיאום בין המבוקח למבטה.
- 40.8. אחריות המבוקח לפחות כינון לא תעלה על סכום הביטוח הנקבע במפרט לגבי הדירה, הთכלה, או הפריט, לפחות העניין.

#### **41. החזרת סכומי הביטוח לקדמות**

- 41.1. לאחר תשלום תגמולי הביטוח למובטח בשל מקרה ביטוח, ישיב המבוקח את היקף חבותו לפחות פוליסזה או לקדמותו כפי שהוא סמור לפחות ממועד מקרה הביטוח.
- 41.2. המבוקח רשאי לגבות דמי ביטוח נוספים בעקבות השבת היופיע הביטוח לקדמותו ממועד קורת מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח. לצורך חישוב דמי הביטוח ועל המבוקח לשולם בעקבות השבת סכום הביטוח לקדמותו יילகחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששולם המבוקח בפועל.

#### **42. השתתפות עצמית**

- 42.1. בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפחות פרק זה, יונכה מתגמולי הביטוח סכום של השתתפות עצמית הקבוע במפרט בעד כל תבעה.
- 42.2. אם נקבע סכום השתתפות עצמית לפחות בגין מקרה בנפרד לגבי כל פרק מפרק הפוליסה.
- 42.3. בili' לגורע מהאמור בסעיפים 42.1 ו-42.2, בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפחות פרק מפרק הפוליסה או 'יב' לפוליסזה או יוחיב המבוקח בסכום אחד של השתתפות עצמית, שלא יעלה על הגובה מבין הסכומים הקבועים במפרט.

#### **43. ביטול הפוליסה**

- 43.1. המבוקח רשאי לבטל את הפוליסה בכל עת שהוא לפחות תום תקופת הביטוח, לפחות דעתנו. הביטוח יבטל ממועד שבו נמסרה על כך הודעה למבוקח או במועד מאוחר יותר בהתאם לבקשת המבוקח.
- 43.2. בili' לגורע מזכויות המבוקח על פי דין, רשאי המבוקח לבטל את הביטוח לפחות תום תקופת הביטוח בשל מרמה מצד המבוקח או בשל אי גילוי נאות של פרטיטים שנשאלו עליהם טרם חצאת הפוליסה, ובלאן שהודעה על כך, שבהו 'יכללו' הימוקים לביטול, תישלח למבוקח בדואר ראשון 30 ימים לפחות לפני התאריך שבו יבטל הביטוח.
- 43.3. הודיעו מבוקח על ביטול הפוליסה כאמור בסעיף 43.1 או הודיעו מבוקח על ביטול פוליסה כאמור בסעיף 43.2 יחויר המבוקח למבוקח בהקדם, ולא יותר מ-14 ימים מהמועד שבו נכנס הביטול לתוקף, את החלק היחסוי מדמי הביטוח ששולם, החלק היחסוי כאמור יוחשב על ידי הכפלת דמי הביטוח שגובה המבוקח ביום שבין מספר הימים שנומרה, במועד הביטול, עד תום תקופת הביטוח המוקנית, לבין מספר הימים הנכללים בתקופת הביטוח המוקנית.

43.4. כל הסכומים שיוחזו לפី סעיף זה ישתנו בהתאם לשינויים במדד בין המדדים שפורסם סמוך לפី מועד החזרת דמי הביטוח, אם דמי הביטוח שלומו לשיפורו, ישתנה כל סכום בהתאם לשינויים במדד שפורסם סמוך לפី השבת דמי הביטוח.

43.5. על אף האמור בסעיף זה, פוליסה משועבדת תתבטל 30 ימים לאחר שניתנה התראה על הביטול לטעוב.

#### 44. ביטוח כפלי

44.1. אם בוטחה הדירה או התכולה בפני הסיכון הכלולים בפוליסה זו אצל יותר מhabtno אחד לתקופות חופפות, יודיע המבוטח על כך למבחן מיד לאחר שנעשה ביטוח הCPF או מיד לאחר שנודיע לו על כך.

44.2. בביטוח כפלי אחרים המבוחחים כלפי המבוטח לחוד על מלאו הסכום, ובין היתר עצמן ישאו הם בתשלום תגמול ביטוח לפי היחס שבין סכומי הביטוח.

#### 45. החלפת דירה

45.1. החליף המבוטח את הדירה תוך תקופת הביטוח ו עבר לדירה אחרת (להלן - הדירה החדשה) יוכל המבוטח, בהודעה למבחן והסביר את הנסיבות לפី פוליסה זו לדירה החדשה והסביר בעבר הדירה והתכולה ימשיך להיות בתוקף בדירה החדשה: בהתאם להודעת המבוטח ובהתאם לתנאי הפוליסה הקיימת, על אף האמור בסעיף קטן זה, הנסיבות ימשיכו להיות בתוקף בשתי הדירות לתקופה שלא תעלתה על 3 ימים.

45.2. על ערכיה של הדירה החדשה או התכולה החדשה, על ערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה, גdalel המבוטח בהתאם את סכומי הביטוח ושלט למבחן תוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן ייחסי بعد הגדרת סכומי הביטוח, חישוב דמי הביטוח بعد הקטנת סכומי הביטוח יעשה תוך תקופה של חישוב של עלייה בעיר או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

45.3. ירד ערכיה של הדירה החדשה או התכולה החדשה מערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה יקטין המבוטח בהתאם לכך את סכומי הביטוח ויקבל מה מבוטח בתוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן ייחסי بعد הקטנת סכומי הביטוח, חישוב דמי הביטוח بعد הקטנת סכומי הביטוח יעשה תוך תקופה של חישוב של עלייה ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

#### 46. נזק תוכאתי

המבחן לא יהיה אחראי בגין נזק תוכאתי כלשהו שיגרם למבוטח או לטעוב כתוצאה מהסיכון המכניםים על ידי פרק זה, אלא אם כן נקבע אחרת בפוליסה זו.

## **חלק ה' - תנאים כלליים לכל פרקי הפלישה**

כל שלא צוין אחרת בעניין התנאים הכלליים שלහן בפרק הפלישה, הרי שיחולו התנאים שלහן לגבי אותם פרקים.

### **1. תחולת החוק**

על פולישה זו חלות הוראות ההסדר התחיקתי, לרבות הוראות חוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981, אלא אם הותנה אחרת בין הצדדים;

### **2. חובת גילוי ושינוי בעניין מהותי**

לא ענה המבטע תשובות מלאות וכנות או לא גילה למבטע עניין שיש בו כדי להשפיע על נוכנותו של מבטח סביר לכורת את החוזה בכלל או לכרכותו בתנאים שבו ("ענין מהותי"), יהיה המבטע רשאי לבטל את הפלישה או להקטין את הייקף חבותתו על-פי הוראות חוק חוזה ביטוח;

עוד לעניין מהותי, הוא עניין ששאלת לגבי הוצאה בהצעת הביטוח וגם/או מידע בכל מסמך אחר שהוגש למבטח, בין אם לגבי פולישה זו ובין אחרת, לרבות:

2.2.1. זהות הבעלים וגם/או המחזיקים ברכוש המבוטה;

2.2.2. בנוסף לעיל, ככל שנரוך פרק 6 ביטוח בית מגורים, יהוו העניינים להלן אף הם עניין מהותי:

2.2.2.1. לגבי הדירה: מען הדירה, ערך הדירה, סוג המבנה, חומר הבניה, מיקום הדירה בבניין, אמצעי בטיחות מכל סוג שהוא, גיל הדירה, גודל הדירה, מספר החדרים, מספר האנשים המתגוררים בה דריך קבוע, Tossefta ושינויים מיוחדים.

2.2.2.2. לגבי התכולה: תיאור הפריטים המרכזיים את התכולה, ערך התכולה, פירוט מוצריים חמומיים: סוגים, תוכמתם, גלים וערכם, ויפורו חפצ'י ערך

2.2.2.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 2.2.9.1-2.2.9.2 והתכלה: נזקים שיירעו בשלוש השנים האחרונות כתמצאה מיסכנים המכניםם על ידי פולישה זו וכן פרטיים על מבטחים קודמים שביתחו או סייבו לבטח את הדירה את התכולה. בשלוש השנים האחרונות.

2.3 הסתרה בכוונות מרמה מצד המבוטה של עניין שהוא ידע כי הוא עניין מהותי, דינה כדי מתן תשובה שאינה מלאה וכנה.

2.4 שאלה גורפת שנשאלת על ידי המבטח, הכוורת עניינים שונים, ללא אבחנה ביניהם, אינה מחיבבת תשובה כאמור אלא אם הייתה סבירה בעת כריתת החוזה.

2.5 בנוסף, במשך תקופת הביטוח יגלה המבוטה למבטח, בכתב, כל שינוי בעניין מהותי, וזאת באופן מיידי מעת שנודע לו על כן;

2.6 לעניין זה יובהר, כי שינוי שחל אחרי מסירת הפלישה למבוטה, בנושא שצויון בה עניין מהותי וכן דבר המגלה כי תשובה שניתנה לשאלה בעניין מהותי הייתה לא נכונה ויש בה כדי להחמיר את סיכון המבטח החמורה של ממש, יראו בהן גם חלק מ"ענין מהותי";

2.7 תוך 30 ימים מיום שנסמරה למבטח תשובה שאינה מלאה וכנה או הזdea על שינוי מהותי או תוך 30 ימים מיום שנודע על מידע כאמור למבטח בדרך אחרת, רשאי המבטח, כל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את הפלישה מיד בהזדעה בכתב למבוטה;

- .2.8. ביטול המבטח החוצה מכוח תנאי זה, עבור לקרים מקרה ביטוח, זכאי המבויטה להזכיר דמי ביטוח ששלים بعد התקופה שלآخر הביטול זולת אם המבויטה פעל בכוונת מרמה;
- .2.9. קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוצה מכוח תנאי 2 זה, אין המבטח חייב אלא בתגמולו ביטוח מופחתים בשיעור יחסית, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהו משפטלים ממשקובל אצלם לפि המצב לאמינו לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מלאה:
- .2.9.1. התשובה או אי מתן הودעה כאמור בתנאי 2.5 (לפי העניין), ניתנו בכוונת מרמה;
- .2.9.2. מבטח סביר לא היה מתקשר באוטה פוליסה, אף בדמי ביטוח רבים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא.
- .2.10. המבטח אינו זכאי לרטרופות האמורות בתנאי 2.7 ו-2.8 לעיל בתנאי זה בכל אחת מלאה, אלא אם התשובה שלא הייתה מלאה וכנה ניתנה בכוונת מרמה:
- .2.10.1. המבטח ידע או היה עלייו לדעת את המצב לאמינו בשעת כריתת החוצה או שהוא גרם לכך שהתשובה לא הייתה מלאה וכנה;
- .2.10.2. העובדה שעלייה ניתנה תשובה שלא הייתה מלאה וכנה חדלה להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח, או שלא השפיעה על מקרהו, על חבות המבטח או על היקפה.
- .2.11. אין בתנאי 2 זה כדי למנוע מן המבטח כל תרופה המוקנית לו על פי דין.
- .3. כתובות למஸלו הודיעות:
- .3.1. הודיעות למבטוח ולמוטב:
- הודעה של המבטח למוטב או למומט בכל הקשור לפוליסה תישלח לפי מעnum לאחרן הידוע למבטח.
- .3.2. הודיעות למבטח:
- הודעה של המבטח או של המוטב למבטח תימסר למשרדו הראשי של המבטח, או לכל מען אחר בישראל שעליו הודיע המבטח בכתב למוטב ולמוסט, מזמן לזמן.
- .4. דין ושיפוט ישראל:
- על כל תביעה לפי פוליסה זו יחול הדין הישראלי בלבד, ובבית המשפט בישראל תהיה סמכות שיפוט בלעדית בכל מקרה ביטוח /או חילוקי הדעות הנובעים מפוליסה זו. החバラה לא תפצה וגם /או לא תשפה את המבויטה וגם /או לא תשלם תגמולו ביטוח כלשהם בגין החלטה שתנתנה סמכות שיפוט אחרת שמדובר מושבה מחוץ לתחום מדינת ישראל.
- .5. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים
- .5.1. דמי הביטוח והדים אחרים המגיעים מן המבויטה למבטח בקשר לפוליסה ישולם בתוך 28 ימים ממועד תחילת הביטוח, או במועדים שהוסכם עליהם בכתב בין המבטוח למבטח:
- .5.2. לא שולמו דמי הביטוח או תשלום כלשהו שחוב המבויטה למבטח בתוך 28 ימים, אפשר יהא לשולם במועדים אחרים שהוסכם עליהם במפורש ובההתאם לאמור להלן:
- .5.2.1. לגבי פוליסה הנזקונה בשקלים - הסכומים שבפייגור ישאו הפרשי הצמדה בעבור תקופת הפיגור מיום תחילת הביטוח. כאשר הפרשי הצמדה יחושו על פי השינוי בין המدد הידוע במועד תחילת תקופת הביטוח, לבין המدد הידוע ביום שבו שולם כל תשלום בפועל;

- 5.2.2. לגבי פולישה הנזקונה בחולרים (ארצות הברית), יערך כל תשלום בשקלים חדשים לפי השער היציג ביום בוצע התשלומים.
- 5.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אם נקבעו דמי ביטוח כפיכון או הכספיים בהתאם, לא יהיה בפולישה זו או בחידושה או בביטולה ממשום ויתור על ביצוע התאמנה לגבי תקופת ביטוח כלשהו שקדמה לתקופת הביטוח בפולישה זו;
- 5.4. לא שולמו דמי הביטוח במקרים מסוימים, ישא הסכם שבפיgor אף ריבית ממשענותה בחוק פסיקת ריבית והCMD, תשכ"א-1961, (להלן: "הריבית שבפיgor") מן היום שבו החל הפיגור ועד ליום פירעון מלאו הסכם שבפיgor. יובהר כי אם הריבית נקבעה בדיון, תחול הריבית שנקבעה בדיון;
- 5.5. לא שולם הסכם שבפיgor במועד שנקבע (כאמור לעיל) ואף לא בתוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש זאת בכתב מן המבוטח, המבטח רשאי לפעול על פי האמור בתנאי משנה 5.6 עד 5.7 (להלן) להלן.
- 5.6. לא שולם סכום כלשהו שבפיgor, כאמור בתוך 15 ימים לאחר שהmbטח דרש זאת בכתב מן המבוטח, המבטח רשאי להודיע למabitח בכתב, שהbijotch יתבטל בעוד 21 ימים נוספים אם הסכם שבפיgor לא יסולק לפני כן. אם נקבע מוטב שאינו המבוטח והקביעה אינה בלתי חוזרת, המבטח רשאי לבטל הביטוח, וזאת אם המבוטח בכתב למוטב על הפיגור האמור, ומוטב לא סילק את הסכם שבפיgor בתוך 15 ימים מהיום שבו נמסרה לו הודעה האמורה.
- 5.7. אין בביטול הביטוח על פי תנאי זה כדי לגוזע מחוות המבוטח לסלק את הסכם שבפיgor השיר לתקופה שעדי בביטול האמור.
- 5.8. אירע מקרה אשר גרם למוציאי גבולות אחריות על פי פולישה זו על ידי שיפוי המבוטח (לפי העניין), אז מתגמולי הביטוח אשר יגעו למבוטח (אם יגיעו ככלה), המבטח רשאי ל乞ז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו אף אם טרם הגיעו מועד תשלוםם.
6. אמצעי למניעת /או הקלה סיכון המבוטח המבוטח ינקוט אמצעים להקלת הסיכון המבוטח על פי הפולישה, כפי שיוסכם מעת לעת במשך תקופת הביטוח בכתב, תוך הזמן שיקבע לכר בין הצדדים או כפי שפורט בפולישה /או ברשימתה, בהתאם למקרה.
7. מבלי לגרוע מقلילות האמור לעיל ולאם צוין אחרת בראשמה (ולמעט פרק שישי דירה ותכולתה), בעת ביצוע עבודות בחום כהגדרתן להלן, יקייד המבוטח על מילוי האמצעים להקלת סיכון ממפורט להלן:
- א. "עבודות בחום" היא פירושן: ביצוע עבודות חממות מכל סוג, לרבות ריתוך ו/או חיתוך באמצעות חום ו/או שימוש באש גלויה.
- ב. המבוטח ימנה אחראי מטעמו אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנהול זה (להלן: "האחראי").
- ג. במידה והmbטח יבצע עבודות בחום באמצעות קבלן/ קבלן משנה, על המבוטח לוודא כי ימונה האחראי כאמור לעיל מטעם הקבלן/ קבלן המשנה.
- ד. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום יシリ האחראי בשיטה המיעוד לביצוע העבודות בחום ייודא הרחקת חומרים דלקים מכל סוג ברדיוס של לפחות 10 מטר ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה יוכסו כמעט בלתי דליק.
- ה. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן: "צופה האש") המצדיד באמצעות מכשירים לכיבוי החומרים הדלקיים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.

- ג. תפקידי הבלעדי של צופה האש כאמור יהיה להשקייף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מיד לכיבוי של התלקחות העוללה לנבעו מביצוע העבודות בחום כאמור.
- ה. צופה האש יהיה במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילה ביצוען עד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיוםן, על מנת לוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.
- ז. יש להציב מטף כיבוי אש מסווג אבקה במשקל 6 ק"ג באזור העבודות. אין נקיטת אמצעים להקלת הסיכון עלול להביא להפחתה משמעותית של תגמולי הביטוח או לשילוחם המוחלט.

#### 7. חובת זהירות

- על המבוטח לנוקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים ולמלא אחר כל חובה חוקקה שנوعה למניעת כל נזק או פגיעה המכוסים לפי פוליסזה זו ולהגן על רכוש מבוטח העולם להיפגע על ידי סיכון המכוסה על פי הפוליסזה.
- noch המבוטח - או הובא לידיутו - דבר קיומו של סיכון מוחשי לרכוש אשר גרם או עלול לגרום לו נזק, יפסיק המבוטח, מיד, את המשך הפעולות הקשורות בסיכון זה.

#### 8. הودעה על מקרה ובירור חבות המבטה

- 8.1. על המבוטח להודיע למבטחה, מיד לאחר שנודע לו, על קרנות המקרה; מתן הודעה מעת אחד מלאה תשחרר את השני מחבותו;
- 8.2. כל תביעה של המבוטח לשיפוריו כמו גם לתשלים תגמולי ביטוח על פי הפוליסזה תוגש באמצעות טופס תביעה שימציא המבטח למבוטח על פי בקשתו;
- 8.3. על המבוטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבטחה בתוקן זמן סביר מעת שנדרשו לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות והיקפה, וגם אינם ברשותו, עליי לעזרת המבטח ככל יכול להציגם;
- 8.4. לא קיינה חובה לפי תנאי מהנתנים האמורים לפי ה條件 על קרנות מקרה הביטוח), 8.3 (שיעור פעולה לעניין בירור חבות המבטח) וכן תנאי 9 (איסור הودאה) לעיל, תנאי 10 (הודעה על הליכים) ותנאי 11 (העברת מסמכים) להלן, וכיומה היה אפשר ל快报ה לתוקן חבותו, אין המבטח חייב בתגמולי הביטוח, אלא במידה בה היה חייב בהם, אילו קיינה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מלאה:
- 8.4.1. החובה לא קיינה או קיינה באיחור מסיבות מוצדקות;
- 8.4.2. אי קיינה או איזורה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הכבד על הבירור.
- 8.5. עשה המבוטח או המוטב במתכוון דבר שהוא בו כדי למנוע מהבטח את בירור חבותו או להכבד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח, אלא במידה שהיא חייב בהם, אילו לא נעשה אותו דבר;
- 8.6. הופרה חובה לפי תנאים 8.1 (הודעה על קרנות מקרה הביטוח) ו 8.3 (שיעור פעולה לעניין בירור חבות המבטח) וכן תנאי 9 (איסור הודאה), 10 (הודעה על הליכים) לעיל ותנאי 11 (העברת מסמכים) להלן, או שנעשה דבר כאמור בתנאי 8.5 (מניעה או הכבדה על בירור חבות המבטח) לעיל, או שהמברשת או המוטב מסרו ל快报ה עבודות כזבות, או שהעליהם מוננו עבודות הנוגעות למקרה הביטוח, או בנוגע לחבות המבטח, והדבר גורש בנסיבות מירמה, פטור המבטח מחבותו;
- 8.7. נגרם מקרה הביטוח על ידי המבוטח או בידי המוטב במתכוון, פטור המבטח מחבותו;

- 8.8. אין המבטח חייב בתגמולו ביטוח בגין נזק שה מבוטח יכול היה למנוע, או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנסיבות אמצעים סבירים או אמצעים שה מבטח הורה לו לנקוט;
- 8.9. הוציא המבטח, בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, הוצאות סבירות למניעת הנזק או להקטנתו, או שהתקייב בשםך בהתחייבותם סבירות, חייב המבטח לשופטם, בין אם נמנע הנזק או הוקtan ובין אם לא; היו ההוצאות או ההתחייבות בלתי סבירות, חייב המבטח בשיפוי כדי שיעורן הסביר בנסיבות העניין, והכל אף מעלה גבולות האחירות.
9. איסור הודהה שום הודהה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצויו כלשהו, לא ייעשו ולא ינתנו על ידי המבטח או מטעמו, בלי הסכמתו מראש ובכתב של המבטח, בקשר עם כל מקרה בו תיתכן תביעה מכוסה המכוסה על פי פוליסזה זו. אין הוראות תנאי זה חלות על מסירת עובדות מקרה ביטוח במשטרה או לכל גורם מוסמך על פי דין, לפי דרישתם, וכן על מתן עדות במשפט.
10. הודהה על הליכים המבטח יודיע למבטח בהקדם האפשרי על חקירה משטרתית או חקירה אחרת, על חקירות סיבות מוות או על כל אישום אשר יפתחו או העומדים להיפתח - אם אלה ידועים לו - בקשר לכל מקרה אשר בוגינו תיתכן תביעה על פי פוליסזה זו.
11. העברת מסמכים מה מבוטח למבטח המבטח יעביר למבטח, מיד עם קבלתם, כל מידע, מכתב, הזמנה לדין, הודהה על דין, צו והליך כלשהו - בקשר / עקב כל מקרה אשר בוגינו תיתכן תביעה על פי פוליסזה זו.
12. טיפול בתביעות (למעט חלק ג', ביטוח צד שלישי לפיק שישי דירה ותכולתה)
- 12.1. המבטח יכול - על ידי פקידיו, מיפוי הכוח - להיכנס, בכל זמן המתאפשר על הדעת, למטרות חקירה או בדיקה, לכל המקומות השיכים למבטח ו/או הנמצאים באחזקתו ו/או באחריותו, שבhemaira מקרה הביטוח או שיכול והוא קשורים למקרה הביטוח, והמבטח יכול לשוחות בהם ולבקש להחזיק בהם בתוכלם, ככל שהעיין מצדיק זאת, הכל בזמן המתאפשר על הדעת, ולגביו כל מטרת הקשורה במקרה זה, וה מבוטח ייתן ויעשה למבטח את כל ההוראות הדורשות לשם כך.
- 12.2. הכיר המבטח בחבותו על פי הפלישה, היה רשאי, לפי שיקול דעתו, ליטול לידי ולנהל בשם המבטח את ההגנה כלפי כל תביעה או ישובה של כל תביעה וכן לتابع ולקבל בשם המבטח שיפוי, פיצוי, השתפות, דמי נזק. למבטח יהיה שיקול דעת בוג�ו לניהול כל הליכים או בוג�ו לטסידור או לישוב כל תביעה, ועל המבטח למסור לו את כל המידע שיש לו ולהוציאו לו כל עזרה שתידרש ממנו בקשר עם העניינים הנדרנים בסעיף זה;
- 12.3. עם זאת, המבטח יעשה ככלטיב יכולתו לפעול בתיאום עם המבטח כדי לא לפגוע בשמו הטוב או לגורום לו נזק;
- 12.4. תשלום תגמולו ביטוח יהיה, בהתאם לסעיף 68 לחוק חוזה הביטוח, כאמור להלן: "בביטוח אחריות רשאי המבטח - ולפי דרישת הצד השלישי חייב הוא - לשלם לצד השלישי את תגמולו הביטוח שה מבוטח חייב למבטח, ובבלבד שהודיע על כך בכתב למבטח 30 ימים מראש וה מבוטח לא התנגד תוך תקופה זו; אולם טענה שה מבטח יכול לטעון כלפי המבטח תעמוד לו גם כלפי הצד השלישי";

12.5. אם סך התביעה חורג מגבלות האחירות של המבטח, יפעלו המבטח וה מבוטח בתיאום הදין; ובלי Lagerou בנסיבות האמור, למבטח תינתן הזכות להשתתף בניהול ההגנה באופן פעיל;

### 13. המרת מטבע (למעט פרק שיש דירה ותכלתה)

13.1. אם סכומי הביטוח או גבולות האחירות נקבעים בשקלים חדשים יעיר החישוב -

13.1.1. לגבי גבולות האחירות /סכום הביטוח על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדייד שפורסם בסמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדייד שפורסם בסמוך לפני תחילת תקופת הביטוח, לבין המועד הסcorner לפני מועד תום תקופת הביטוח יודיע שפורסם בסמוך לפני קרות מקרה הביטוח;

13.1.2. אם נקבע כי הpolloise כפופה לתנאי התאמת, לגבי התאמת דמי הביטוח, על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדייד שפורסם בסמוך לפני מועד תחילת תקופת הביטוח, לבין המועד הסcorner לפני מועד תום תקופת הביטוח הנקוב ברשימת;

13.1.3. לגבי תגמולי הביטוח, על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדייד שפורסם בסמוך לפני קרות מקרה הביטוח לבין המדייד שפורסם בסמוך לפני תשלומים שפורסם בסמוך לפני העניין);

13.1.4. לגבי גובה ההשתתפות העצמית, על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדייד שפורסם בסמוך לפני מועד תחילת תקופת הביטוח לבין המדייד שפורסם בסמוך לפני מועד העניין) סכום ההשתתפות העצמית מתוגמוני הביטוח או מועד תשלומים או פירעונים בפועל (לפי העניין);

13.2. אם סכומי הביטוח או גבולות האחירות וההשתתפות העצמית נקבעים בזורלים של ארצות הברית, יחויבו הללו - לרבות תגמולי הביטוח המקוריים למבטח או למועד (לפי העניין) בדולר ארצות הברית, על פי השער היציג של הדולר בנק ישראל החל במועד החישוב או התשלומים (לפי העניין) בפועל, ולרבות לידי המבטח או המוטב (לפי העניין);

13.3. אם נקבע בpolloise סכום ביטוח, סכום גובל אחירות או סכום השתתפות עצמית כלשהו במטבע השונה מזה שרשום ברשימה, יוחשב אותו סכום בהתאם לשער החליפין היציג המופיע על ידי בנק ישראל של אותו מטבע, למטרע הרשות ברשימה ביום קרות מקרה הביטוח.

### 14. התוישנות

תקופת התוישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח. בביטחון אחריות, התביעה לתגמולי ביטוח אינה מתיישנת כל עוד לא התוישה תביעת הצד השלישי נגד המבטוח.

### 15. תחולף

15.1. אם בשל מקרה הביטוח הייתה למבטח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זו למבטח מששלם תגמולי הביטוח /או פיצוי;/ או שיפוי כלשהו (לפי העניין), ובשיעור התגמולים ששילם או שיפה;

15.2. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברתו אליו לפני תנאי זה באופן שיפגע בזכותו של המבטוח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעבר לתגמולים שקיבל מן המבטח;

15.3. קיבל המבטוח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהוא מגע למבטח לפני תנאי זה, עליו להעבירו למבטח. עשה פשרה, יותר או פועלה אחרת הפגעת בזכות שעברת למבטח אף אם נעשתה לפני תחילת הביטוח, עליו לפצותו בשל כך;

15.4. הוראות תנאי זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוננה בידי אדם שumbedה סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קירבת משפחה או יחס של עובד ומעביד שביניהם.

## 16. זכות הקייז

המבוטח רשייא לקיים מתגמולי הביטוח המגיעים למボטח, בנסיבות מקרה הביטוח, כל סכום שה מבוטח חייב למボטח, בין אם חובו קשור לפוליסזה זו ובין אחרת. במקרה של נזק טוטאלי לרכוש המבוטח המכוסה על פי פוליסזה זו, רשיא המבוטח לקיים את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו עפ"י פוליסזה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

## 17. הארצת תקופת הביטוח

כל הארצה של תקופת הביטוח על פי הפוליסזה טעונה הסכמת הצדדים, אשר תינטון במפורש למטרה זו.

mobher בזזה כי בתום תקופת הביטוח האמוריה, לא יוארך הביטוח מלאיו וכן הביטוח אינו ניתן להארצה כלשהי מכוח שתיקה או כל פעולה אחרת של המבוטח (זולת הסכםתו, כאמור בתנאי זה), אף אם הגיעו המבוטח למボטח בצורה ובמועד כלשהם להאריכו.

## 18. מבוטח ראשי בפוליסזה

אם נרשם בשם המבוטח בפוליסזה כמה מבוטחים, ונקבע מבוטח ראשי ברשימה, הרי בתקופת הביטוח יונחל המבוטח הראשי כל משא ומתן עם המבוטח בשם כל המבוטחים, ויבקש כל שניינו או תוספת לרבות עניינים הקשורים בתביעות. די יהיה בחתימת המבוטח הראשי על טופס הצעה ועל בקשות לשינויים בפוליסזה במהלך תקופת הביטוח /או על כל מסמך שיוציא המבוטח (כולל הוודעת ביטול) כדי לחייב את כל יתר המבוטחים. תגמולי הביטוח ישולמו למבוטח הראשי בלבד - או כפי שיורה המבוטח הראשי למボטח בכתב, וכן כל הוודעה ישולמו למבוטח הראשי בלבד, ויראו בכך כאילו הודהו הנככל בשם המבוטח מחוותוי על פי פוליסזה זו; ואין באמור בתנאי זה כדי לשולמו מן המבוטח זכות כלשהי על פי פוליסזה זו ככלפי כל אחד מה מבוטחים יחד וגם או לחוד.

## 19. ביטול הביטוח (למעט פרק שישי דירה ותוכלה)

19.1. בנוסף לאמור בתנאי 2.7 בעניין הביטול המידי וכן בתנאי 5 לעיל בדבר ביטול הפוליסזה בשל אי תשלום דמי הביטוח, ומובל לגורען מזכויות המבוטח על פי דין או על פי הוראה אחרת כלשהי בפוליסזה, המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודיע על כך למבוטח בכתב לפחות למשך 30 ימים לפחות התאריך שבו יבטל הביטוח; ובמקרה זה יהיה המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבוטח באופן יחסית بعد התקופה שלאחר ביטול הביטוח;

19.2. ביטול הביטוח כאמור לא יגע בזכויות התביעה על פי הפוליסזה בגין מקרה ביטוח שארע / שנגרם לפני ביטול הביטוח;

19.3. המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהוא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, על ידי הודעה שתישלח למבוטח בכתב. הביטול יחול מהמועד בו נקבע המבוטח בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת ההודעה אצל המבוטח. במקרה זה, ישאיר המבוטח לעצמו/ המבוטח ישלם (לפי העניין) את דמי הביטוח בהתאם לנוסחה הבאה: 10% מדמי הביטוח השנתיים (לא תלות בתקופה בה הייתה הפוליסזה בתוקף) בתוספת 0.3% מדמי הביטוח השנתיים بعد כל יום ביטוח בתקופה בה הייתה הפוליסזה בתוקף;

19.4. למراتות האמור לעיל, אם דרש המבוטח מה מבוטח לחתום על אישורי ביטוח שיש בהם התחייבות לבטל את הביטוח רק לאחר מתן הודעה מרأس למקבל ההתחייבות, בוטל הפוליסזה רק לאחר קיום ההתחייבות למתן הודעה מרأس ותום התקופה המצוינת באוטם אישוריים.

## 20. השתתפות עצמית

- 20.1. נגרם נזק למספר פריטים אשר חלה עליהם השתתפות עצמית שונה מפריט לפחות מחד מסיכון לסייע, מתחום מעניין או מעניין לעניין, ואשר הוגשה בגין תביעה על פי אחד מפרק/ חלק הפלישה (לפי העניין) – תחול השתתפות עצמית אחת – הגבואה מביניהם בהתאם;
- 20.2. נגרם נזק שבಗינו הוגש תביעות עצמית בגין כל פרק ובגון כל חלק בפרט;
- 20.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בביטחון/כיסוי אחוריות של המבוטח סכום ההשתתפות העצמית יחול גם על הוצאות שהוצעו המבטח תוך כדי ועקב טיפול בתביעה / בדרישה לפיצויי/בהזדעה על אירוע בגיןו עלולה להיווצר עילה לתביעה וזאת אף אם לא שלומו פיצויים בפועל;
- 20.4. יודגש כי ההשתתפות העצמית של המבוטח בגין מקרה ביטוח המכסה את אחוריות המבוטח מהו רובד ראשון בפלישה החל על המבוטח וכוללה במסגרת גבולות האחריות בפלישה אינה בוגוסף עליהם;

## 21. חישוב השיפוי

- 21.1. אלא אם צוין אחרת באחד מפרק/ חלק הפלישה (לפי העניין), יחול חישוב השיפוי בהתאם למפורט להלן: תגמול הביטוח שיגענו למבוטח לפי פולישה זו יהושבו יישולמו לפי שווי הרकוש שאבד או נזק כפי שהוא בעת קרות האבדן או הנזק, אולם לא יותר מסכום הביטוח של רכוש זה;
- 21.2. מובהר בזאת, כי סכומי הביטוח וגמ/או גבולות האחריות המופיעים ברשימה הימנ' סכומי ביטוח מירביים בלבד וכי שיעור השיפוי על פי פולישה זאת אינו מוסכם, ועל המבוטח להוכיח באופן סביר את סכום הנזק, היקפו ושיעורו;
- 21.3. למען הסר ספק, מובהר כי כל הערכה שהוגשה למבוטח לגבי שווי הרकוש המבוטח, בין שהזמנה על ידי המבוטח ובין שהזמנה על ידי המבטח, לא תהווה שיעור שיפוי מוסכם כמשמעותו בסעיף 56ג' לחוק חזה הביטוח.
- 21.4. אין בתנאי זה כדי לגורען מהוראות תנאי ביטוח חסר – של פולישה זו.

## 22. זכויות המבטח לניצולת

- 22.1. בקרים אבדן או נזק לרകוש כלשהו המבוטח על ידי פולישה זו, המבטח רשאי:
- 22.1.1. להיכנס לבניין או לחצרים שבהם קרה מקרה הביטוח, או שיכול יהיה קשורים למקור הביטוח;
- 22.1.2. לקבל לידי רकוש של המבוטח שלגביו המבוטח תובע תגמול ביטוח;
- 22.1.3. להחזיק בחזקתו כל רכוש זה, לבדוק אותו, למייננו, לדדרו, להעבירו או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי;
- 22.1.4. למכור ניצולת לצד שלישי בעקבות אבדן או נזק כנ"ל, וזאת רק לאחר שלם בוטח תוענק זכות ראשונה לרकישה במחיר הצד השלישי;
- 22.2. אם המבוטח או כל אדם אחר הפועל בשמו לא י מלא את דרישות המבטח או יפריע למבטח או ימנע ממנו שימוש בסמכויותיו הניתנות זהה לבירור חבותו, תוקפן חבותו של המבטח ואין המבטח חייב בתגמול הביטוח אלא במידת שהיא חייב בהם אילו קיימה החובה; הוראה זו לא תחול בכל אחת מלה:
- 22.2.1. קיומה או אי-קיומה באיחור מסיבות מוצדקות;
- 22.2.2. אי-קיומה או אי-קיומה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הקביד על הבירור.

22.3. המבטיח לא יהיה רשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטיח רכוש כלשהו, בין אם המבטיח כבר קיבל אותו לרשותו ובין אם לא.

22.4. ניצול זכויותיו של המבטיח על פי תנאי זה לא יפגע בניהול עסקיו של המבטיח או במוניטין שלו.

## 23. מקדמות ותגמולים שאינם שניים במחילקה

23.1. בנסיבות מקרה ביטוח מכוסה לרכוש המבטיח על פי פוליסה זו, כתוצאה מסיכון הסיכון המבוטחים, יהיה המבטיח זכאי לקבל מן המבטיח מקדימות או התחריביות כספיות שתאפשרנה לו לקבל שירות לתקון הנזק, בכפוף לתנאי ביטוח חסר, זאת על חשבון הכספיים שיגיעו לו מן המבטיח לפי תנאי פוליסה זו. מקדימות אלו יונכו מסכם תגמולי הביטוח הסופיים שישולמו למבטיח, וחישוב ערךן ייעשה – על בסיס ערךן הנוכחי לפחות מיום תשלום המקדמה ועד יומם תשלום תגמולי הביטוח הסופיים ואם הפוליסה הינה על בסיס דולרי החישוב יעשה על בסיס זה;

23.2. תגמולי הביטוח שאינם שניים במחילקה ישולמו בתוך 30 ימים מהמועד שבו נמסרה ל结实 המבטיח בכתב ל结实 המבטיח, ואפשר לתבעו אותם בנפרד מיתר התגמולים;

23.3. במקרה שיתברר שהמקדמה עולга על סכם תגמולי הביטוח הסופיים שיגיעו למבטיח, יחזיר המבטיח את ההפרש, כולל רויבית והצמדה בהקדם.

## 24. מوطב שאינו המבטיח

24.1. המבטיח לפי פוליסה זו אינו רשאי לקבוע מوطב זולתו, אלא אם כן ניתנה לו לכך הסכמה מראש ובכתב מטעם המבטיח;

24.2. נקבע בפוליסה מوطב שאינו המבטיח, והוא סכם בין המבטיח והבטיח הפיזי המגיע למבטיח, תחייב קביעה זו גם את המوطב.

## 25. השבת סכם לקדמות

25.1. סכם הביטוח יוקטן בסכם תגמולי הביטוח מיום קרותה מקרה הביטוח;

25.2. אם התחייב המבטיח בכתב לתשולם פיצויים לצד שלישי או אם שילם המבטיח לצד שלישי פיצויים או, אם שיפה המבטיח את המבטיח בגין מקרה ביטוח, יוקטנו גבולות אחריות המבטיח בסכום בו נתחייב המבטיח כלפי הצד השלישי ממועד התחייבותו או (לפי העניין) בסכום בו פיצה המבטיח את הצד השלישי או בסכום בו שיפה המבטיח את המבטיח מהמועד בו שולם, במקודם שבמועדים.

## 26. קיומו

26.1. המבטיח רשאי, לפי רצונו, לקום או להחליף את הרכוש הניזוק או הנshed, או חלק כלשהו ממנו, במקומות לשלים את סכום האובדן או הנזק, או רשאי להשתחרר עם מבטיח אחר כלשהו או עם מבטיחים אחרים כלשם בעשותו זאת;

26.2. אם המבטיח יבחר לקום או להחליף רכוש כלשהו, על המבטיח להמציא למבטיח את כל אותן התכניות, הפירוטים, המידעות, הנסיבות, וככל הפרטים האחרים כפי שהבטיח ידרשו, ושום פעולות שנעשו או שעשויתן גורמה ע"י המבטיח מתוך כוונה לקום או להחליף, לא תתרפנסה כבחירה המבטיח לקום או להחליף.

## 27. ביטוח חסר

היה בשעת קרות מקרה הביטוח סכם הביטוח פחות משוו של הנכס המבטיח, תפקת חבות המבטיח בשעוור וחסוי שהוא כיחס שבין סכם הביטוח לבין שווי הנכס בשעת קרות מקרה הביטוח. כל פריט ופרט בפוליסה כפוף לתנאי זה בנפרד.

תנאי זה לא יחול לגביהם סעיפים לגבייהם צוין כי הינם על בסיס נזק ראשון.

## 28. שינויים בגבולות אחריות המבטח

ביקש המבטוח מהمبرט הגדרה בגבולות האחריות לגבי עניין/ מיזם/ פרויקט/ מבוטח כלשהו, והمبرט הסכים ואישר הגדרת גבולות האחריות כמפורט, וציין העניין/המיזם/הפרויקט/ המבטוח המשמש ברשימתה, תחול הגדרה בסכומי גבולות האחריות אך ורק לגבי אותו עניין/מיזם/פרויקט/ מבוטח מסוים ולא תחול על פעילויותיו האחריות של המבטוח (לגביהם יחולו גבולות האחריות הנומוכים יותר).

لهסרת ספק מובהר, כי במרקחה תביעה/ נזק שבגינה/ שולמה/ על ידי המבטוח תגמולו ביטוח, או שהمبرט התחייב בכתב לשלומו, יופחתו גבולות האחריות המבטוח (הן גבולות האחריות הכלליים והן גבולות האחריות לעניין/המיזם/הפרויקט/ המבטוח המשמש) בסכום תגמולו הביטוח אשר שולמו או שהمبرט התחייב בהם בכתב ואין נפקאה מינה אם שולמו בין העניין/המיזם/הפרויקט/ המבטוח המשמש ברשימתה או שולמו בגין עניין אחר כלשהו.

## 29. תשלום סכום בגבול אחריות / בפשרה (למעט פרק שישי דירה ותכלתה)

29.1. לפני ניהול הליכים או תוך שעה ומתקן לפשרה בקשר עם כל תביעה או סדרה של תביעות או עניין כלשהו העולול לעמוד ל התביעה על פי פוליסזה זו - או במהלךם - רשאי המבטוח לשולם למברט את סכום גובל או גבולות האחריות המתואימים, לאחר שנוכה ממנו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולו ביטוח, ובמרקחה כזה ייותר המבטוח על ניהול התביעה או תביעות אלה ועל הפיקוח עליהם, ויראו כאמור כתשלומים מלא של כל גבולות האחריות המתואימים בפוליסזה, למעט תשלוםיהם והוצאות משפט סבירות ששולמו מעבר לגבולות האחריות;

29.2. הצעיר המבטוח למברט לסייע התביעה או סדרה של תביעות או עניין כלשהו העולול לעמוד ל התביעה על פי פוליסזה זו בפשרה, והمبرט התנגד לפשרה, תוגבל האחריות המבטוח לסכום הכלול אותו היה משלם המבטוח אלמלא סירב המבטוח לסייע התביעה, סדרת התביעה או העניין וזאת אף אם ימשכו ההליכים, והמבטוח לא יהיה חם ביותר מהסכום שהוא משלם במסגרת הפשרה. המשיך המבטוח בהליך שתוצאתם:

29.2.1. מחיקה / דחיה של התביעה וגמ או ביטול מלאoso פוליסזה להגשהה - ישפה המבטוח את המבטוח בהוצאות סבירות בהן נשא המבטוח לצורכי ההליכים כאמור, אך בשום מקרה לא יותר מהסכום הכלול שהוא משלם המבטוח במסגרתה הפשרה;

29.2.2. הוקטן סכום הפיצוי, ונשא המבטוח בשל כך בהוצאות הגנה סבירות - ישפה המבטוח את המבטוח בסכום הפיצוי, לאחר שנוכה, מגבולות האחריות המבטוח על פי פוליסזה זו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולו ביטוח על פי הpolloסה ובונוסף ישפה המבטוח בגין הוצאות הגנה סבירות, אך בשום מקרה לא יותר מהסכום הכלול שהוא משלם המבטוח במסגרת הפשרה;

29.3. מובהר, כי לעניין סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולו ביטוח, יחוسب הסכום בכפוף כאמור בתנאי 30 להלן (הקטנת גבול האחריות לאחר התביעה / נזק).

## 30. הקטנת סכום ביטוח / גבול אחריות/ מספר יחידות / ראשיים / דוגמים לאחר הנזק (למעט פרק שישי דירה ותכלתה)

התחייב המבטוח בכתב לתשלום פיצויים לצד שלישי וgam או לעובד, או שילם המבטוח לצד שלישי וgam או לעובד פיצויים או, אם שיפה המבטוח בתגמולו ביטוח את המבטוח בגין מקרה ביטוח, יקטנו סכומי ביטוח וגמ או גבולות האחריות המבטוח וgam או מספר יחידות / ראשיים / הדוגמים המבטוחים (לפי העניין), בסכום בו התחייב המבטוח כאמור ממועד התחייבותו או ממועד התשלומים (לפי העניין) בסכום בו פיצה המבטוח או בסכום בו שיפה המבטוח את המבטוח ממועד בו שולם או ממועד מותן ההתחייבות, במקדם שבמועדים.

### **.31. הودעה למשטרה**

- 31.1. על המבוטח להודיע למשטרה בכל מקרה של אבדן או נזק הנובעים לדעתו מעשה זדון, פריצה, גנבה, שוד או אבידה, אם ובמידה שזו מכוסה על-פי הפליסיה.
- 31.2. נמצא רכוש שנגנబ בטרם שולמו בעדו תגמולי ביתוח לפי פוליסיה זו, יוחזר הרכוש למבוטח וה מבטח לא ישלם תגמולי ביתוח, אלא אם כן נזק הרכוש שהוזר.
- 31.3. נמצא רכוש שנגנబ אחרי ששולמו בעבורו תגמולי ביתוח, יעבור הרכוש לבבעלות המבטה, והרכוש לא יוחזר למבטה ותגמולי הביתוח לא יוחזרו למבטה. אולם לעניין פרק 6, ביטוח דירה ותכלתלה, אם נמצא רכוש שנגנబ אחרי ששולמו בעדו תגמולי ביתוח, יודיעע המבטה על כך למבוטח או להיפך. הרכוש שנמצא יעבור לבבעלות המבטה אלא עם כן הודיעע המבוטח למבטה בתוך 30 ימים מיום הודעה המבטה או המבוטח, לפי העיוני, כי ברצונו קיבל את הרכוש שנמצא בתמורה להחזרת תגמולי הביתוח למבטה בתקופה האמורה.

### **.32. שעבוד**

- אם נקבע ברשימה מוטב אשר בנסיבות מקרה ביתוח לרכוש ישולם לו תגמולי הביתוח (אם ניתנו לכך) – יבוצע התשלום לגבי הרכוש אשר צוין ברשימה לאותו מוטב הנקבע ברשימה (להלן: "למבנה/לצכאי") עד לשיעור זכות ההנאה שיש לאותו מוטב על פי הקבוע ברשימה. שום דבר האמור בתנאי זה לא יפורש כמרחיב את אחריות המבטה על פי הפליסיה או כגורע מסמכות כלשי שהעניקה למבטה.

## פרטי התקשרות

בית הראל משרד ראשי

03-7547777 

📍 בית הראל, רח' אבא הל' 3, ת"ד 1951  
רמת גן, 5211802

מחוז צפון

04-8606444 

📍 שדרות פל-ים 2, ת"ד 332  
 חיפה, 3100202

מחוז ירושלים

02-6404444 

📍 בית הראל, רח' עם וועלמו 3, גבעת שאול,  
ת"ד 9134102, ירושלים, 34259

מרכז תביעות ביטוח כללי

03-9294000 