

lettre info

NUMÉRO 33 · AVRIL 2023

ÉDITO



Le 1^{er} trimestre 2023 s'achève et nous avons désormais le recul nécessaire pour dresser le **bilan de l'année 2022** à l'échelle du secteur de la promotion immobilière. Les **ventes ont reculé**, que ce soit auprès des investisseurs (-26%), mais aussi auprès des propriétaires occupants (-13,4%). Les ventes en bloc baissent fortement également (-36% par rapport à 2021 selon les chiffres de la FPI).

Premier constat du début d'année 2023 : une **hausse des autorisations annuelles** pour les logements collectifs (+11,8%). Malgré cela, l'**année 2023 s'annonce fragile** pour le secteur, dû à plusieurs facteurs : la **hausse des taux d'intérêt**, l'**inflation**, mais aussi la hausse des **coûts des matériaux**. L'acte de construire a été décrié et il est difficile de faire accepter des projets immobiliers dans certaines communes pour les élus.

De plus, la filière fait face à une **urgence économique, sociale et environnementale**. Il est important de mettre toutes les chances de notre côté en prenant en compte les matériaux biosourcés, la transformation de la filière et la décarbonation de la construction pour tendre vers des **constructions plus durables et acceptables**.

Pour accompagner ces transformations, la **démarche RSE**, symbolisée ce mois-ci par notre passage en Société à Mission, va nous permettre de participer davantage à la mutation et la **décarbonation** de l'habitat, de s'impliquer au cœur de notre **écosystème local**, de contribuer au retour de la **nature en ville** et d'accompagner l'évolution des modes de vie avec des logements de qualité et des comportements écologiques.

Nous vous remercions pour votre investissement dans la concrétisation de nos projets dont vous êtes les acteurs principaux.

Pierre Aoun
Directeur Général

Laurent Ponsot
Président

À LA UNE

BYE BYE LA LETTRE INFO !

En janvier dernier, vous avez eu l'occasion de répondre à un **sondage** lié à la communication interne du groupe. Après **consultation des résultats**, nous avons retroussé nos manches et nous avons posé sur le papier les solutions qui pouvaient répondre le plus possible aux besoins de chacun.

Action, réaction, à compter du mois de mai, vous recevrez une **newsletter mensuelle**, qui sera donc bien plus courte que le format actuel ! Afin de communiquer de façon claire et efficace, vous recevrez en parallèle, **tous les mois, une vidéo très courte** qui vulgarisera une actualité de la société ou du secteur de la promotion immobilière. L'objectif ? Partager les orientations du groupe, les mutations, la transformation du secteur, et vos métiers !

Par ailleurs, d'ici quelques semaines, vous découvrirez de **nouveaux outils**, qui, on l'espère, vous plairont ! On vous en dira plus en temps voulu ! Stay connected !

LE GROUPE DEVIENT SOCIÉTÉ À MISSION !

Nous vous l'annonçons le 6 mars dernier, le Groupe officialise son **passage en Société à Mission**. Cette démarche a été initiée par notre Directeur RSE et Transformation, Antoine Lebrun il y a déjà trois ans !

On vous dit tout en vidéo !

À découvrir ici



PRIVILEGE SERVICES SE TRANSFORME ET DEVIENT LP SERVICES !

C'est officiel, le Groupe fait évoluer son positionnement vis-à-vis de la marque Privilege et devient LP Services. Ce changement de nom va permettre d'**unifier et de simplifier la présence globale du groupe LP Promotion** et d'améliorer la perception entre la marque et ses offres de résidences de services.

Cette transformation marque un **virage stratégique en terme de croissance** pour le Groupe. Nous comptons actuellement près de 30 résidences de services et nous avons pour ambition d'en ouvrir 60 supplémentaires à horizon 2026, réparties dans toute la France.

Concernant le nombre de lots, nous en gérons aujourd'hui 3 000 et en prévoyons 11 500 d'ici 3 ans !

De belles perspectives !

EN BREF

INAUGURATION DE ROCA À CLICHY-SOUS-BOIS

Le 4 mars dernier, nous inaugurions Roca, premier programme livré en Île-de-France, **en présence d'Olivier Klein, Ministre délégué chargé de la Ville et du Logement**, qui a joué le jeu du geste inaugural en découpant le ruban.



En effet, le ministre nous a fait l'honneur de sa présence car ce programme a été signé lors de son mandat de Maire à Clichy-sous-Bois en 2019. A l'époque, lors d'un rendez-vous en Mairie, nous avions été alertés de l'existence d'un immeuble frappé d'un arrêté de péril attenant à notre projet initial. À la demande de la collectivité, nous avons donc **intégré la copropriété insalubre à notre projet immobilier**.

À travers ce projet, le Groupe affirme son engagement dans la **lutte contre l'habitat indigne et insalubre** et prouve qu'il peut être générateur d'opportunités à la fois urbaines, économiques et environnementales.

Très fiers d'inaugurer notre 1^{ère} résidence en Île-de-France. Bravo #TeamParis !

MEIA-MARATONA DE LISBOA

Le 12 mars dernier, vous étiez 36 à visiter le pays de la morue, du porto et de Cristiano (CR7 pour les intimes) pour participer à une course emblématique : le **semi-marathon de Lisbonne** !

Cette année encore, vous vous êtes dépassés ! La course a débuté sur les chapeaux de roues par la traversée de l'**iconique Pont du 25 Avril**. Puis, après dissipation de la brume matinale, nos

coureurs ont arpenté le centre-ville lisboète en passant devant les emblèmes de la ville : **La Tour de Belém, le Monastère des Hiéronymites, et le Padrão dos Descobrimentos** !

Après des mois d'entraînements, **coachés par David Gosse**, vous avez eu la satisfaction de relever ce défi sportif et d'avoir franchi la ligne d'arrivée.



ON POSE NOS VALISES À NANTES ET MONTPELLIER !

Notre implantation sur le territoire ligérien et montpelliérain s'accélère ! Nous avons posé nos valises dans un espace de coworking à Nantes, mais aussi à Montpellier. Ces bureaux nous permettent de confirmer notre implantation sur ces territoires et de faciliter notre activité quotidienne. Une nouvelle aventure qui commence !

ADRESSE DE NANTES

Now Coworking, 61 Boulevard de la Prairie au Duc, 44200 Nantes

ADRESSE DE MONTPELLIER

21, rue Marcel Carné ZAC des Commandeurs, 34970 Lattes



QUI NE SAUTE PAS N'EST PAS TOU-LOU-SAIN !

Au mois de janvier, nous vous avions préparé une surprise !

Nous avons lancé un **jeu concours** inédit pour tenter de remporter des places et assister au concert événement de **Bigflo & Oli** au **Zénith de Toulouse** le 14 avril ! Vous êtes plus d'une centaine à avoir participé, et nous vous en remercions. Nous sommes partis en quête d'une main innocente pour effectuer le tirage au sort, et connaître nos quinze gagnants. Félicitations ! Nous attendons avec impatience vos photos sur place !

Nous avons également profité de cet événement pour en faire profiter notre communauté Instagram ! Nous avons eu l'occasion de bénéficier d'un **maillot du TFC dédicacé** par le duo toulousain. Ce jeu concours Instagram nous a permis de bénéficier d'une belle couverture et nous avons **battu tous les records** :

- Plus de **1 860 likes** et **2 274 commentaires** cumulés
- **321 nouveaux followers** sur la semaine du jeu
- **906 visites** sur le compte Instagram

Belle perf' !



INAUGURATION TERRASSES DE JADE LE 1^{ER} AVRIL

Après deux années de travaux, la résidence « Les Terrasses de Jade » située à Toulouse, a été **livrée en 2022** et inaugurée le 1^{er} avril 2023 en présence de Jean-Luc Moudenc, Maire de Toulouse et Président de Toulouse Métropole, et de Pierre Aoun. Primée aux Pyramides d'Argent puis aux Pyramides d'Or en 2020 dans la catégorie « Stratégie BIM & Data », la résidence est **l'un des premiers projets résidentiels privés exécutés en BIM** de l'agglomération toulousaine.

Ce projet, qui va dans le sens de la digitalisation, constitue une **réelle innovation**, notamment sur l'optimisation des pratiques de conception et de réalisation, et **améliore l'expérience client et résident**. Nous pouvons affirmer que c'est une belle réussite pour le Groupe qui continue depuis à innover et à anticiper les changements de demain en matière de **transition numérique des bâtiments** et de **construction durable et raisonnée**.

FORUM ZÉRO CARBONE LYON

Le jeudi 23 février dernier, Eric Persiani, Directeur d'Agence de Lyon, participait au Forum Zéro Carbone sur le thème **“Comment repenser les équilibres de la ville : urbanisme, transports, biodiversité...”**. Il a ainsi présenté comment, à notre échelle, LP Promotion progresse et participe à ces équilibres urbains :

• FOCUS SUR NOTRE RÉSIDENCE ELEMEN'TERRE À BIGANOS

1 500 tonnes de matériaux biosourcées et géosourcés (majoritairement du bois et de la terre crue) ont été utilisés pour la construction.

• FAVORISER LE RETOUR DE LA NATURE EN VILLE

Dès la genèse d'un projet, le Groupe s'entoure de spécialistes (écologues, paysagistes, maraîchers urbains...).

• PRISE DE PARTICIPATION CHEZ BTC

Leader de la fabrication de briques en terre crue, cette initiative vise à soutenir le développement de la filière.

• RÉHABILITATION

8 programmes en cours portent sur ce défi ; ils s'ajoutent aux 4 programmes déjà livrés.

Vous pouvez dès à présent retrouver l'intégralité de la table-ronde via ce lien : [#ForumZeroCarbone de Lyon](#)





RSE

DES RÉFÉRENCES DANS NOTRE BOÎTE À OUTILS !

Nous sommes dans une décennie décisive face au défi climatique. Pour accélérer le développement sur 2 des axes d'engagements de la Société à Mission - contribuer au retour de la **nature en ville** et participer à la **décarbonation de l'habitat** - il est essentiel de nous former et de nous doter d'outils opérationnels.

Sur la biodiversité, une première étape consiste à nous doter d'un **instrument de mesure de l'empreinte écologique et biodiversité** de chacun de nos projets. C'est chose faite, avec la « **Calculatrice Biodiversité** » qui devra désormais être remplie en phase développement et montage, afin d'évaluer notre capacité à améliorer le potentiel écologique de nos projets, et ainsi répondre aux attentes des élus, aménageurs et habitants.

Le 22 février, à l'occasion de la présentation de cet outil, le cabinet ELAN, qui a développé la calculatrice, a présenté les enjeux liés à la nature, la biodiversité et au Zéro Artificialisation Nette aux équipes. Le **support de présentation** et le replay du Webinar sont accessibles sur Sharepoint : [2023-02 Biodiversité ZAN Calculatrice](#)

Sur le carbone, 1 an après l'entrée en vigueur de la RE2020, le cabinet Pouget a présenté le 16 mars aux équipes de conception et aux équipes techniques, les résultats d'une étude

permettant de positionner techniquement et économiquement les **solutions constructives au regard des seuils RE2020**. Une présentation très complète, permettant de **manipuler l'ensemble des leviers de décarbonation** : la compacité des bâtiments, l'isolation, le choix des vecteurs énergétiques, le choix des matériaux de structure, de second œuvre... Avec une équation gain carbone / coût économique en bas de page.

Dans un environnement très évolutif, où **des solutions émergent** régulièrement et où les industriels redoublent d'efforts pour décarboner leur modèle, ces analyses portaient sur des cas pratiques en logement collectif et en résidence étudiantes. Le **support de présentation** et le replay du Webinar sont également accessibles sur le Sharepoint : [WEBINARS](#)



DÉPLOIEMENT DE LA DÉMARCHE NF HABITAT HQE

Depuis le 30 décembre 2022, nous sommes **titulaire de l'usage de la Marque NF Habitat et NF Habitat HQE Construction** sur les applicatifs « Construction Logement » et « Construction Résidences Services ».

Stéphane Mandouze, Référent NF pour le Groupe, s'est attaché à déployer au mieux la démarche. Ainsi, des formations et des précisions sur les modalités de mise en œuvre ont été apportées en agence depuis les mois de février et mars, auprès des développeurs fonciers.

Depuis le 1^{er} janvier 2023, tous les nouveaux dépôts de permis de nos programmes neufs seront **certifiés NF Habitat dont 25% NF Habitat HQE**. Vous êtes désormais tous au point sur cette certification : le droit d'usage, le référentiel, la cotation, les exigences, et la certification d'un programme !



ZOOM SUR LA FLOTTE DE VÉLO

Il y a quelques mois, et suite à l'enquête mobilité, **plusieurs vélos ont été mis à disposition** pour vos déplacements professionnels. Légers, pliables et équipés d'une sacoche, ils ont su vous convaincre par leur praticité !

C'est pourquoi, **nous avons étendu notre flotte** ! Anglet, Lyon et l'agence de Toulouse sont désormais équipés de deux vélos, Annecy et le Loft d'un vélo et trois vélos pour le siège !

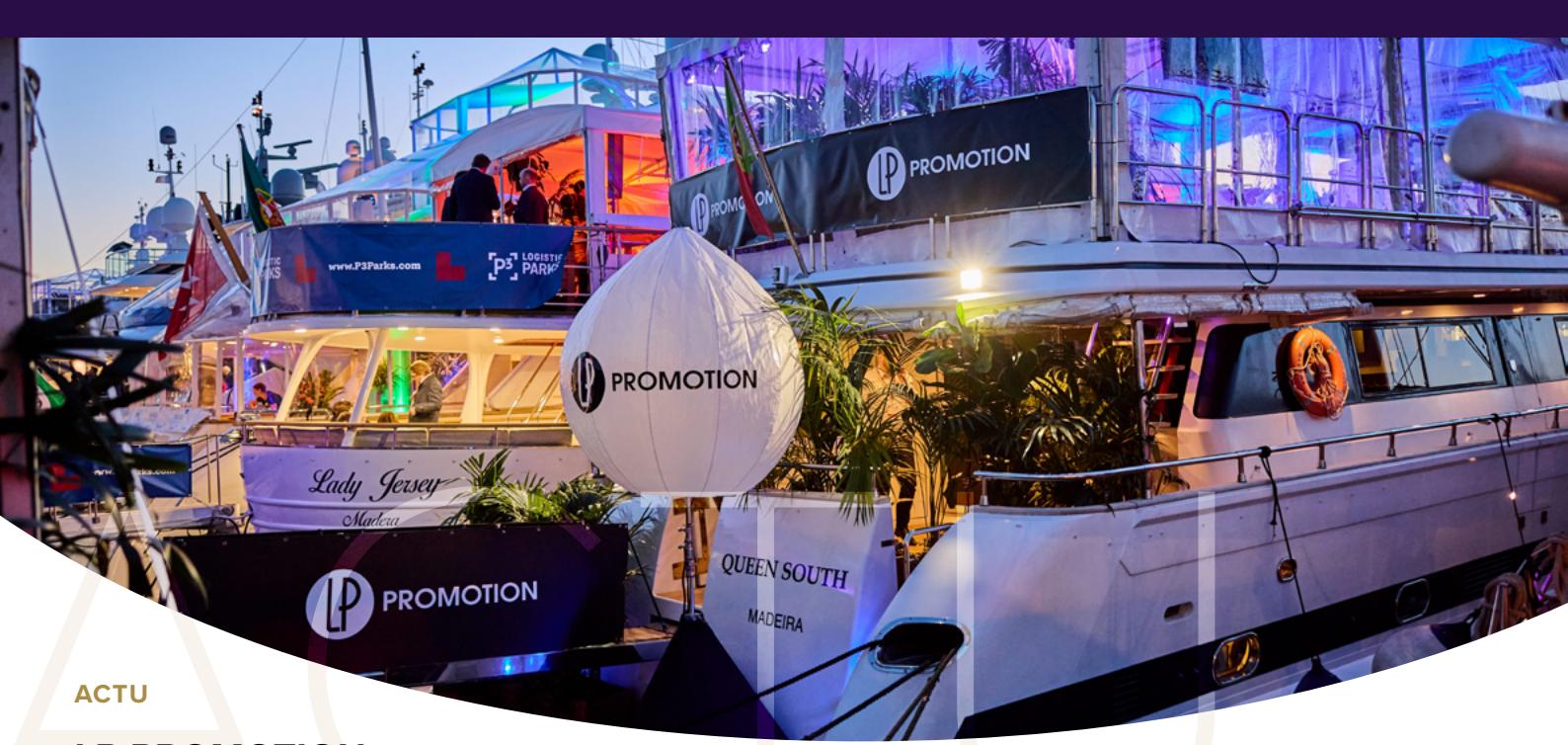
Les **réservations** s'effectuent auprès de vos Happiness Managers, qui vous fourniront également un casque (la sécurité ne se discute pas).

LANCER DE LA LABELLISATION GREAT PLACE TO WORK

Vous le savez, on adore vous consulter ! Afin de nous positionner et de développer notre **attractivité employeur**, nous avons décidé de nous inscrire dans la démarche de labellisation Great Place to Work, label de référence sur la **qualité de vie au travail** et la marque employeur.

Ce label s'appuie sur une enquête de perception, le Trust Index, adressé

à l'ensemble des collaborateurs afin d'évaluer le niveau de confiance et d'engagement. Plus nous aurons de réponses, plus nous pourrons nous appuyer sur les résultats pour structurer et améliorer notre politique RH, et améliorer votre expérience collaborateur. Merci à tous par avance pour votre participation, nous reviendrons vers vous très prochainement !



ACTU

LP PROMOTION LARGUE LES AMARRES AU MIPIM

Du **14 au 17 mars** dernier, nous étions au MIPIM pour la deuxième année consécutive ! Vous êtes une dizaine à avoir accosté au port de Cannes, face au Palais des Festivals, sur la jetée Albert Edouard ! Ce salon offre un accès exclusif à un grand nombre de leaders de l'immobilier international, de projets de développement et d'informations sur le secteur de l'immobilier.

Cette édition a permis au Groupe de présenter son activité et son développement auprès d'un certain nombre d'acteurs : élus, aménageurs, banquiers, promoteurs...

Au programme : de nombreux rendez-vous, une soirée privée, mais surtout une **conférence privée, animée par Gil Bousquet, Responsable du Pôle**

Économie à La Dépêche du Midi, en présence de Sylvia Pinel et Pierre Aoun.

L'occasion pour le Groupe de convier élus et journalistes pour échanger sur le **bilan de l'année 2022 et les perspectives de l'année 2023 pour des constructions plus durables et acceptables.**

Rendez-vous l'année prochaine !



INTERVIEW DE PIERRE AOUN ET SYLVIA PINEL À LA TRIBUNE

À l'occasion de l'annonce du passage en Société à Mission, Pierre Aoun et Sylvia Pinel ont participé à une **interview croisée** pour La Tribune, pour partager la genèse de cette **collaboration au sein du Comité de Mission du Groupe.**

Sylvia Pinel, ancienne Ministre du Logement, de l'Égalité des Territoires et de la Ruralité nous fait en effet l'honneur d'intégrer le comité afin d'y apporter son expertise.

Retrouvez l'interview [ici](#) !

LA TRIBUNE
PARTAGEONS L'ÉCONOMIE

RAPPEL DES CONGÉS

Petit rappel, pensez à poser vos congés acquis sur <https://mon.adp.com> afin de ne pas les perdre ! Assurez-vous que votre demande de congés ait bien été validée par votre hiérarchie avant de partir.

Les congés s'acquièrent et se posent en jours ouvrables, samedi compris. Ainsi les personnes qui bénéficient de la totalité de leurs congés, ont **6 semaines x 6 jours = 36 jours** à poser entre le 1er juin et le 31 mai de l'année suivante (dont 6 samedis à poser). Ce n'est pas nécessaire de poser le samedi quand vous posez des congés sans solde !

Vous verrez les **congés éventuels qu'il vous reste à prendre avant le 31 mai 2023** sur MyAdp « CP Congés Payés acquis : mois de début = Juin ».

Les **congés que vous êtes en train d'acquérir** et que vous pourrez poser pour la période du 1^{er} juin 2023 au 31 mai 2024 sont nommés sous MyAdp : « CP Congés Payés en cours : mois de début = Juin ».

Pour toutes questions complémentaires, n'hésitez pas à vous rapprocher de Sylvie De Luca.

DATES À RETENIR !

PONT DE L'ASCENSION

Les collaborateurs bénéficieront d'un jour le vendredi 19 mai 2023.

JOURNÉE DE SOLIDARITÉ

Les collaborateurs travailleront le lundi 29 mai 2023.

SEMAINE DE FERMETURE D'ÉTÉ

Du lundi 14 au samedi 19 août 2023

SEMAINE DE FERMETURE D'HIVER

Du lundi 25 au samedi 30 décembre 2023

SWILE

Nous vous l'annoncions dans la Lettre Info précédente, vos **tickets restaurants** sont désormais remplacés par la **carte Swile** ! Après activation de votre carte, vous pourrez en bénéficier car elles ont été **créditées** pour la première fois à la **fin du mois de mars** !

Votre **contact privilégié** pour vos demandes : Véronique Teyssedou.



Bienvenue aux nouveaux arrivants !



Jérôme Rassat
DIR. PROGRAMMES



Patrice Bonal
DIRECTEUR D'AGENCE



Clément Rixain
RESP. PROGRAMMES



Alexis Ravet
DÉVELOPPEUR FONCIER



Nora Augier
OFFICE MANAGER



Romain Jacob
DIR. DÉVELOPPEMENT



Maëva Groff
RESP. VENTES EN BLOC



Lucas Bouchard
RESP. TECHNIQUE



Anne-Laure Armand
CHEF DE PROJET SENIOR



Gaël Pencreach
DIR. DÉVELOPPEMENT



Francisca De Azevedo
COMPTABLE



Hugo Vescovi
DÉVELOPPEUR FONCIER



Guilherme Rodrigues
DÉVELOPPEUR FONCIER



Tsiao Razakatiana
COMPTABLE FOURNISSEUR



Pierre Chauveau
DÉVELOPPEUR FONCIER S^R



Margaux Cymermann
DÉVELOPPEUR FONCIER



Florine Citerne
CHEF DE PROJET ORGANISATION
ET TRANSFORMATION



Samuel Nunes Gonçalves
RESPONSABLE ÉTUDES & ACHATS



Marine Zylbersztejn
DÉVELOPPEUR FONCIER



LA VIE DES SERVICES

PRÉSENTATION DU SERVICE FINANCEMENT TRÉSORERIE ET CONTRÔLE DE GESTION !

Aujourd'hui, on fait connaissance avec le **service Financement Trésorerie et Contrôle de Gestion**.

Toc toc toc ! On ouvre la porte et on découvre des **tableaux de bord et de budget** : pas de doute, nous sommes bien au **3ème étage du siège** ! Mais ne vous méprenez pas, cette team cache bien son jeu ! Au-delà de leur passion dévorante pour les tableaux Excel, cette équipe partage des valeurs communes : l'**esprit d'équipe au quotidien et de partage** lors de petits-déjeuners, after-works et notamment lors de la période de Noël !

Véritable service transverse, il a pour vocation de **mesurer et optimiser la performance du groupe**. Il consolide les données et réalise des analyses afin d'accompagner les directions dans leur prise de décision stratégique et le développement du groupe. Le service est divisé en **deux pôles** qui travaillent en étroite collaboration, avec **à sa tête**

Christel, notre Speedy Gonzales nationale !

Clémentine, notre Speedy Gonzales élève (padawan de Christel), est Responsable Contrôle de Gestion. Elle travaille main dans la main avec **Julie** - la cadette volontaire, **Damien** - la force tranquille, et **Sophie** - l'épicurienne expérimentée ! **Soukaina** - la dynamique enjouée, est quant à elle Responsable Contrôle de Gestion exploitation !

Chaque contrôleur de gestion est un réel **business partner**. Il travaille en lien étroit avec les opérationnels pour construire et suivre les budgets des programmes immobiliers et des structures. Les **missions** sont d'élaborer le processus budgétaire, de suivre le réalisé et d'alerter sur les écarts ; mais également de participer aux process en veillant à leur application.

Cap sur le **pôle Financement et Trésorerie**, qui a pour mission de mettre en place les financements des programmes immobiliers

et piloter la trésorerie à court terme. Il gère la **rotation des fonds propres du groupe** afin de disposer de la trésorerie nécessaire pour financer de nouveaux programmes immobiliers (non non, contrairement aux idées reçues, le service ne fabrique pas de billets !). Le pôle est composé de **Céline**, wonder-woman attentionnée et **Chloé**, le rayon de soleil du service. Elles incarnent l'équilibre parfait entre **organisation, réactivité et sérénité**.

Enfin, le service a également pour mission de **mettre à disposition des outils** auprès des opérationnels et de participer à la **digitalisation** de ces outils.

On laisse le mot de la fin à Christel : **Keep calm and eat aligot !** 🧀

Petite pensée à Sophie qui n'a pas pu être sur la photo ❤️

SAVE THE DATE



CONCERT BIG FLO & OLI

LE 14 AVRIL POUR LES CHANCEUX



1ÈRE PIERRE RÉSIDENCE CONFLUENCE

LE 17 AVRIL

À MONTEREAU-FAULT-YONNE



SALON DES MAIRES IDF

LES 27 ET 28 JUIN



SUIVI DES CONCOURS

LP PROMOTION FINALISTE !

Le groupement mené par LP Promotion a été classé **2^{ème} au concours « Inventons la Métropole du Grand Paris » sur le site de Méhul à Pantin**, tirant ainsi son épingle du jeu sur le territoire francilien.

Un projet atypique et ambitieux a été proposé sur ce site : une importante diversité résidentielle avec un **procédé**

novateur de construction en terre crue, des commerces dédiés à l'économie sociale et solidaire, mais aussi des espaces dédiés à la création artistique avec un **coeur d'ilot végétal aux usages variés**. En bref, c'est l'ambition d'un **projet exemplaire et vecteur d'hybridation sociale**.



UN DÉBUT D'ANNÉE BIEN REMPLI AVEC 5 DÉPÔTS DE CANDIDATURE !

LE RELAIS CHAMPROSAY À DRAVEIL (IDF)

EN COPROMOTION AVEC OCEF

Un patrimoine bâti et naturel au service d'une nouvelle polarité locale. **Programme en réhabilitation intégrant le réemploi**, Le Relais Champrosay propose une programmation mixte aux services complémentaires. Un beau travail d'équipe avec Ogic, qui nous l'espérons, sera porteur d'une belle réussite. Rendez-vous en **deuxième phase** puisque nous faisons partie des **5 finalistes** !

LES DEUX PARCS-LUZARDS À NOISIEL (IDF)

POUR FONCIÈRE LOGEMENT

Intégrée dans un **contexte urbain et paysager d'exception**, la résidence de logements est destinée à la gestion locative par l'Association Foncière Logement. Une proposition mettant à l'honneur tous les savoir-faire LP Promotion. **Une première opportunité de travailler avec Foncière Logement** qui pourrait être le début d'une belle collaboration.

ZAC DES TROIS ORMES À COUPVRAY (IDF)

UNE 1^{ERE} CANDIDATURE POUR EURODISNEY REAL ESTATE

Une proposition de résidence de **logements libres et sociaux** avec des **commerces en pied d'immeuble**, tournée vers l'**innovation, la performance et la qualité** a été soumise dans ce secteur unique d'Ile-de-France.

On croise les doigts pour cette candidature hors normes.

DEUX CONSULTATIONS EN OCCITANIE

POUR LA VILLE DE L'UNION

Les Vents d'Autan et le Chemin de la Grive proposent respectivement un **projet mixte d'habitat et de structure sanitaire et sociale**, et un **projet de résidence de logements libres**. Un sujet porteur de sens et de qualité LP pour cette ville en plein essor de l'agglomération Toulousaine.

... ET UN CONCOURS D'ENVERGURE EN COURS À TOULOUSE AU CŒUR DU QUARTIER SAINT-CYPRIEN !

Une occasion unique pour le Groupe de montrer sa force, et l'ampleur de ses savoir-faire et de ses ambitions.

Plus d'informations dans la prochaine Lettre Info !

NOS RÉALISATIONS

DÉPÔTS PC

(426 LOTS)

BIARD (86)

SERENLY BIARD (82 lots) · mars 2023

CHAMBERY (73)

VALEA RIOULE (130 hébergements) · mars 2023

PROVINS (33)

SERENLY PROVINS (121 lots) · mars 2023

ALBI (81)

SERENLY ALBI (93 lots) · avril 2023

DÉBUTS DE TRAVAUX

(330 LOTS)

TOULOUSE (31)

URBAN BOTANY (43 lots) · février 2023

MONTEREAU-FAULT-YONNE (77)

CONFLUENCE (125 lots) · février 2023

MIMIZAN (40)

LES JARDINS DE MAYLIS (105 lots) · mars 2023

SAINT-JEAN (31)

LES BALCONS DE MAXANCE (34 lots) · déc. 2022

LES VILLAS JOAN (23 lots) · avril 2023

LANCEMENTS COMMERCIAUX

(355 LOTS)

POITIERS (86)

L'ESPRIT D'ELOI (54 lots) · février 2023

AMBARÈS ET LAGRAVE (33)

CAPDAU (35 lots) · mars 2023

NEMOURS (77)

COUR HONORÉ (50 lots) · mars 2023

MÉRIGNAC (33)

LE 315 (96 lots) · avril 2023

DAX (40)

VIRTUOSE (120 lots) · avril 2023

LIVRAISONS

(48 LOTS)

CLICHY-SOUS-BOIS (93)

ROCA (38 lots) · mars 2023

TOULOUSE (31)

L'ÉCLAT DES VIOLETTES (10 villas) · mars 2023



HAPPY@WORK

RETOUR SUR LA SEMAINE DU BIEN-ÊTRE !

Du 21 au 24 mars, c'était la semaine du bien-être chez LP Promotion !

Chaque année, notre **service Happiness** met les bouchées doubles pour vous proposer des **activités de qualité** et vous apporter des clés et des astuces pour que la **qualité de vie au travail** soit constamment **améliorée et valorisée**.

Plaisir, bien-être, gourmandise et apprentissage ont été les maîtres mots de la semaine !

Au **programme**, prévention contre les troubles musculo-traumatiques (TMS), l'épuisement professionnel (burn-out) ou encore des méthodes de lâcher-prise (sophrologie).

Au sein des différentes Directions Régionales, vous avez pu bénéficier de différentes activités et de bons petits-déjeuners !

Retour en image sur cette semaine bien-être !

