



## Grupo Espíndola

Recibo do Pagador

**Beneficiário final:**

Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162

**Composição da cobrança**

**Qtd. Valor Unit.**

Reforma Pendências Devolução	1	425,00
Aluguel Ref. 22 dias	1	413,21
Condomínio Ref. 22 dias- Água	1	53,15
Condomínio Ref. 22 dias- Esgoto	1	44,66
Juros 1%	1	4,27
Tarifa Bancária	1	4,00
IPTU Proporcional	1	-9,23
Condomínio Proporcional- Ref. 08 dias	1	-33,07
GARANTIA LOCATÍCIA - CAUÇÃO Valor atualizado: R\$ 4024,73 - R\$ -1.799,42 mês 3 e R\$ -1.793,26 mês 4 em atraso= 432,05	1	-216,02
Desconto por acordo mobília deixada no imóvel	1	-250,00

\*\*\*Parabéns\*\*\*  
Você não possui  
nenhuma pendência.

Proprietário: WENDY CONSUELO ALVES DE OLIVEIRA

Imóvel: Avenida Augusto dos Anjos nº312, AP 101 BL 01 ED. - ENCANTO PARANGABA, Jóquei Clube, Fortaleza-CE

Contrato: 651/3



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00449970851-2
Vencimento	12/05/2025
(=) Valor do documento	435,97
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

**Pagador**  
Jessica Prado Arruda (618.252.243-74)

N. Doc  
48845

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica** | 481-2 | 48190.00003 00005.150446 99708.510146 2 10790000043597

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162			<b>Intermediado por:</b> <b>PJBANK Pagamentos SA</b> CNPJ: 18.191.228/0001-71		<b>Nosso número</b> 001/00449970851-2
<b>Data do documento</b> 06/05/2025	<b>Nº do Documento</b> 48845	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> N	<b>Data processamento</b> 12/05/2025	<b>Vencimento</b>  <b>12/05/2025</b>
<b>Uso do banco</b> 0	<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) Valor</b>	
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 10,00%= R\$43,60 Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia Pagável em qualquer banco até o vencimento.					(=) Valor do documento <b>435,97</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

**Pagador** **Jessica Prado Arruda (618.252.243-74)**  
Avenida Augusto dos Anjos, 312 AP 101 BL 01 ED. - ENCANTO PARANGABA Jóquei Clube  
60520-022 Fortaleza/CE

**Código de baixa:**

**Sacador/Avalista:** Espíndola Imobiliária LTDA 09652345000102



Autenticação mecânica - Ficha de compensação