



## Grupo Espíndola

Recibo do Pagador

**Beneficiário final:**

Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162

**Composição da cobrança**

**Qtd. Valor Unit.**

Multa Ref. rescisão de contrato	1	1.348,67
Reforma	1	1.290,00
Aluguel Competência Jan/25	1	700,00
Aluguel Ref. 20 dias	1	466,67
Água Competência Jan/25	1	140,00
Água Prop. Fev	1	93,33
Energia elétrica	1	3,94
Energia elétrica Prop.	1	2,62
IPTU Prop.	1	-8,70
Outros Caução atualizado R\$2.224,02 - 4.035,53 = 1.812,51	1	-2.224,02

Proprietário: PINHEIRO BARROS ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA  
Imóvel: Rua Padre Antonino nº979, AP 06, Joaquim Távora, Fortaleza-CE  
Contrato: 402/3

Cobranças em aberto.  
Valores não atualizados.

Fev/25	868,68
<b>Total</b>	<b>868,68</b>



**Você tem cobranças pendentes**

Não foram identificados, até o momento o pagamento de cobrança(s) anterior(es).

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00432157341-9
Vencimento	<b>27/02/2025</b>
(=) Valor do documento	<b>1.812,51</b>
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

**Pagador**  
Eduardo Albuquerque Araujo (066.050.923-76)

N. Doc  
48164

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica** | **481-2** | 48190.00003 00005.150438 21573.410145 1 10050000181251

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5	
<b>Beneficiário final:</b> Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162					<b>Nosso número</b> 001/00432157341-9	
<b>Intermediado por:</b> <b>PJBank Pagamentos SA</b> CNPJ: 18.191.228/0001-71						
<b>Data do documento</b> 27/02/2025	<b>Nº do Documento</b> 48164	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> N	<b>Data processamento</b> 27/02/2025	<b>Vencimento</b>	
<b>Uso do banco</b> 0	<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) Valor</b>	<b>27/02/2025</b>	
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 10,00%= R\$181,25 Juros 0,033% a.d.= R\$0,60/dia Pagável em qualquer banco até o vencimento.					<b>(=) Valor do documento</b> <b>1.812,51</b>	
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>	
					<b>(=) Valor</b>	

**Pagador** **Eduardo Albuquerque Araujo (066.050.923-76)**  
Rua Padre Antonino, 979 AP 06 Joaquim Távora  
60110480 Fortaleza/CE

**Código de baixa:**

**Sacador/Avalista:** Espíndola Imobiliária LTDA 09652345000102



Autenticação mecânica - Ficha de compensação