

W101D Nômades Imobiliária LTDA

## Inadimplência com composição

Valores atualizados até 26/05/2025; Status de clientes: Todos; Tipo: Migração, Renovados, Acordo, Outros; Filial: Todas

### 3190 - Angela Maria Lima Sena

Código	Emissão	Vencimento	Dias	Descrição	Valor	Saldo
45420	18/07/24	30/08/24	269	TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 7 de 11	46,82	46,82
				IPTU IN - Parcela 7 de 11	114,82	161,64
				Seguro Incêndio - Renovação do seguro incendio	256,33	417,97
				Aluguel	1.608,45	2.026,42
				Taxa bancária	3,00	2.029,42
			Juros		190,99	2.220,41
			Multa		215,20	2.435,61
			Atualização		122,62	2.558,23
			Honorários		255,82	2.814,05
45866	19/08/24	30/09/24	238	TMRSU IN - Parcela 8 de 11	46,82	2.860,87
				IPTU IN - Parcela 8 de 11	114,82	2.975,69
				Aluguel	1.608,45	4.584,14
				Taxa bancária	3,00	4.587,14
			Juros		147,56	4.734,70
			Multa		187,48	4.922,18
			Atualização		101,70	5.023,88
			Honorários		220,98	5.244,86
46239	19/09/24	30/10/24	208	TMRSU IN - Parcela 9 de 11	46,82	5.291,68
				IPTU IN - Parcela 9 de 11	114,82	5.406,50
				Aluguel	1.608,45	7.014,95
				Taxa bancária	4,00	7.018,95
			Juros		128,96	7.147,91
			Multa		186,43	7.334,34
			Atualização		90,19	7.424,53
			Honorários		217,97	7.642,50
46240	19/09/24	30/10/24	208	TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 9 de 11	24,56	7.667,06
				Aluguel	330,21	7.997,27
				Taxa bancária	4,00	8.001,27
			Juros		24,96	8.026,23
			Multa		37,70	8.063,93
			Atualização		18,24	8.082,17
			Honorários		43,97	8.126,14
46606	22/10/24	30/11/24	177	TMRSU IN - Parcela 10 de 11	46,82	8.172,96
				IPTU IN - Parcela 10 de 11	114,82	8.287,78
				Aluguel	1.608,45	9.896,23
				Taxa bancária	4,00	9.900,23
			Juros		107,97	10.008,20
			Multa		183,64	10.191,84
			Atualização		62,28	10.254,12
			Honorários		212,80	10.466,92
46965	21/11/24	30/12/24	147	TMRSU IN - Parcela 11 de 11	46,82	10.513,74
				IPTU IN - Parcela 11 de 11	114,82	10.628,56
				TMRSU - TAXA DO LIXO - 2023	266,93	10.895,49

				Aluguel	1.608,45	12.503,94
				Taxa bancária	4,00	12.507,94
				Juros	101,43	12.609,37
				Multa	208,56	12.817,93
				Atualização	44,54	12.862,47
				Honorários	239,56	13.102,03
46966	21/11/24	30/12/24	147	TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 11 de 11	24,56	13.126,59
				TMRSU - TAXA DO LIXO - 2023	139,94	13.266,53
				Aluguel	330,21	13.596,74
				Taxa bancária	4,00	13.600,74
				Juros	24,99	13.625,73
				Multa	50,96	13.676,69
				Atualização	10,88	13.687,57
				Honorários	58,55	13.746,12
47158	13/12/24	30/03/24	422	TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 2 de 11	46,82	13.792,94
				IPTU IN - Parcela 2 de 11	114,82	13.907,76
				Aluguel	1.608,45	15.516,21
				Juros	265,86	15.782,07
				Multa	191,76	15.973,83
				Atualização	147,54	16.121,37
				Honorários	237,53	16.358,90
47159	13/12/24	30/04/24	391	Aluguel	1.608,45	17.967,35
				TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 3 de 11	46,82	18.014,17
				IPTU - Parcela 3 de 11	114,82	18.128,99
				Juros	250,24	18.379,23
				Multa	192,67	18.571,90
				Atualização	156,60	18.728,50
				Honorários	236,96	18.965,46
47161	13/12/24	30/06/24	330	Aluguel	1.608,45	20.573,91
				TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 5 de 11	46,82	20.620,73
				IPTU - Parcela 5 de 11	114,82	20.735,55
				Juros	207,90	20.943,45
				Multa	190,38	21.133,83
				Atualização	133,70	21.267,53
				Honorários	230,21	21.497,74
47162	13/12/24	30/05/24	361	Aluguel	1.608,45	23.106,19
				TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 4 de 11	46,82	23.153,01
				IPTU - Parcela 4 de 11	114,82	23.267,83
				Juros	227,43	23.495,26
				Multa	192,07	23.687,33
				Atualização	150,64	23.837,97
				Honorários	234,02	24.071,99
47163	13/12/24	30/07/24	300	Aluguel	1.608,45	25.680,44
				IPTU - Parcela 6 de 11	114,82	25.795,26
				TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 6 de 11	46,82	25.842,08
				Juros	186,00	26.028,08
				Multa	188,85	26.216,93
				Atualização	118,40	26.335,33
				Honorários	226,33	26.561,66
47167	13/12/24	30/06/24	330	Aluguel	330,21	26.891,87
				TMRSU - TAXA DO LIXO - Parcela 4 de 11	24,56	26.916,43
				Juros	42,90	26.959,33
				Multa	38,16	26.997,49
				Atualização	26,80	27.024,29
				Honorários	46,26	27.070,55
47335	21/12/24	30/01/25	116	Aluguel	330,21	27.400,76

				Taxa bancária	4,00	27.404,76
				Juros	12,76	27.417,52
				Multa	33,83	27.451,35
				Atualização	4,11	27.455,46
				Honorários	38,49	27.493,95
48353	19/03/25	30/04/25	26	IPTU IN - Parcela 3 de 11	120,22	27.614,17
				Aluguel	1.608,45	29.222,62
				Taxa bancária	4,00	29.226,62
				Juros	14,82	29.241,44
				Multa	173,68	29.415,12
				Atualização	4,16	29.419,28
				Honorários	192,53	29.611,81
48354	19/03/25	30/04/25	26	IPTU - Parcela 3 de 3	85,96	29.697,77
				Aluguel	330,21	30.027,98
				Taxa bancária	4,00	30.031,98
				Juros	3,64	30.035,62
				Multa	42,12	30.077,74
				Atualização	1,01	30.078,75
				Honorários	46,69	30.125,44
48820	24/04/25	30/01/25	116	Aluguel	1.608,45	31.733,89
				Taxa bancária	4,00	31.737,89
				Juros	62,64	31.800,53
				Multa	163,23	31.963,76
				Atualização	19,84	31.983,60
				Honorários	185,82	32.169,42
48821	24/04/25	28/02/25	87	IPTU IN - Parcela 1 de 11	120,30	32.289,72
				Aluguel	1.608,45	33.898,17
				Taxa bancária	4,00	33.902,17
				Juros	50,46	33.952,63
				Multa	174,94	34.127,57
				Atualização	16,60	34.144,17
				Honorários	197,48	34.341,65
48822	24/04/25	30/03/25	57	IPTU IN - Parcela 2 de 11	120,22	34.461,87
				Aluguel	1.608,45	36.070,32
				Taxa bancária	4,00	36.074,32
				Juros	32,49	36.106,81
				Multa	173,27	36.280,08
				Honorários	193,84	36.473,92

1 Cliente

19 Cobranças

36.473,92