

Contrato 651/3

Recibo de aluguel

Emitido em 30/04/2025

| | | | |
|-------------|--|-----|----------------|
| Locador | WENDY CONSUELO ALVES DE OLIVEIRA | CPF | 640.***.***-04 |
| Imóvel | 651 Avenida Augusto dos Anjos, 312 AP 101 BL 01 ED. - ENCANTO PARANGABA Jóquei Clube Fortaleza CE CEP: 60520-022 | | |
| Locatário | JESSICA PRADO ARRUDA | CPF | 618.***.***-74 |
| Vencimento | 01/04/2025 | | |
| Competência | 03/2025 | | |
| Liquidação | 30/04/2025 | | |
| Forma pagto | Boleto | | |

| Descrição do pagamento | Valor |
|---|-------------|
| Condomínio | 248,04 |
| IPTU Parcela 3 de 9 | 81,88 |
| Condomínio Água | 144,95 |
| Condomínio Esgoto | 121,80 |
| Aluguel | 1.126,95 |
| Taxa bancária | 4,00 |
| Multa e juros por atraso - destinado para imb | 65,64 |
| GARANTIA LOCATÍCIA - CAUÇÃO Valor atualizado: R\$ 4024,73 - R\$ -1.793,26 | -1.793,26 |
| Total | 0,00 |

*Este recibo não quita débitos anteriores.

**Próximo reajuste do contrato Jul/2025.

Grupo Espíndola CNPJ: 09.652.345/0001-02