

MINISTÉRIO DA FAZENDA Secretaria da Receita Federal do Brasil	COMPROVANTE ANUAL DE RENDIMENTOS DE ALUGUÉIS Ano-calendario: 2024
---	---

1 - Beneficiário do Rendimento (Locador)

Nome / Nome Empresarial CARLOS AUGUSTO DE CARVALHO MAGALHAES	CPF / CNPJ 30253020387
---	---------------------------

2 - Fonte Pagadora (Locatário)

Nome / Nome Empresarial FRANCISCO DAS CHAGAS FONTENELE MARQUES	CPF / CNPJ 07200529397
---	---------------------------

3 - Rendimentos (em Reais)

Mês	Rendimento Bruto	Valor Comissão	Imposto Retido
Jan	2.300,00	230,00	0,00
Fev	1.150,00	115,00	0,00
Mar	1.150,00	115,00	0,00
Abr	1.150,00	115,00	0,00
Mai	1.150,00	115,00	0,00
Jun	0,00	0,00	0,00
Jul	2.300,00	230,00	0,00
Ago	1.150,00	115,00	0,00
Set	0,00	0,00	0,00
Out	2.300,00	230,00	0,00
Nov	1.150,00	115,00	0,00
Dez	0,00	0,00	0,00
Total	13.800,00	1.380,00	0,00

4 - Informações Complementares

CNPJ da Administradora do imóvel (Imobiliária): 09652345000102		
Nome: Espíndola Imobiliária LTDA		
Endereço: Avenida Santos Dumont, 2828, loja 12, Fortaleza-CE, CEP 60150-162		
Dados do imóvel		
Número do contrato: 142/4		
Início do contrato: 06/01/2023	Tipo do imóvel: Urbano	
Endereço do imóvel: Avenida da Universidade 3264 AP 704 Bl. I Lisboa Benfica		
UF: CE	Município: Fortaleza	CEP: 60020-181
Atenção: Para a inclusão na Declaração do Imposto de Renda da Pessoa Física - DIRPF dos rendimentos informados neste documento, certifique-se de que os mesmos não constam de outro comprovante emitido pela fonte pagadora.		

5 - Responsável pelas Informações

Nome	Data	Assinatura
------	------	------------