



## Grupo Espíndola

Recibo do Pagador

**Beneficiário final:**

Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162

**Composição da cobrança**

	Qtd.	Valor Unit.
Aluguel Ref. 12/02/2025 a 28/02/2025 (17 dias iniciais)	1	850,00
Condomínio Parcela 1 de 10	1	391,64
Condomínio	1	221,92
IPTU Parcela 2 de 11	1	80,88
Taxa bancária	1	4,00
IPTU IN Prop.	1	-20,41
Devolução Caução para Locação	1	-100,00

Proprietário: PINHEIRO BARROS ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA

Imóvel: Avenida Desembargador Moreira nº1800, Loja 09 B Shopping Romcy, Aldeota, Fortaleza-CE

Contrato: 429/5

Próximo reajuste: Fev/2026



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00434804039-0
Vencimento	06/03/2025
(=) Valor do documento	1.428,03
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

**Pagador**  
Nx Locação De Servidores Limitada (29.862.092/0001-09)

N. Doc  
47871

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica** | 481-2 | 48190.00003 00005.150438 48040.390147 8 10120000142803

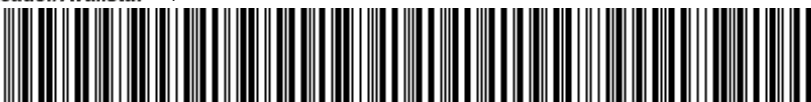
<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5	
<b>Beneficiário final:</b> Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162				<b>Intermediado por:</b> <b>PJBank Pagamentos SA</b> CNPJ: 18.191.228/0001-71		<b>Nosso número</b> 001/00434804039-0
<b>Data do documento</b> 17/02/2025	<b>Nº do Documento</b> 47871	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> N	<b>Data processamento</b> 05/03/2025	<b>Vencimento</b>  <b>06/03/2025</b>	
<b>Uso do banco</b> 0	<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) Valor</b>		
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 10,00%= R\$142,80 Juros 0,033% a.d.= R\$0,47/dia Pagável em qualquer banco até o vencimento.					<b>(=) Valor do documento</b>  <b>1.428,03</b>	
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>	
					<b>(=) Valor</b>	

pjbank.com.br

**Pagador** **Nx Locação De Servidores Limitada (29.862.092/0001-09)**  
Avenida Desembargador Moreira, 1800 Loja 09 B Shopping Romcy Aldeota  
60170-001 Fortaleza/CE

**Código de baixa:**

**Sacador/Avalista:** Espíndola Imobiliária LTDA 09652345000102



Autenticação mecânica - Ficha de compensação