

W101D Espíndola Imobiliária LTDA

Inadimplência com composição

Valores atualizados até 07/03/2025; Status de clientes: Todos; Tipo: Migração, Renovados, Acordo, Outros; Filial: Todas

3972 - Luis Filipe Silva Pires

Código	Emissão	Vencimento	Descrição	Valor	Saldo
47457	21/12/24	05/01/25	Aluguel	480,00	480,00
			Taxa bancária	4,00	484,00
			Juros 0,033 ref. a (61 dias em atraso)	9,76	493,76
			Multa (10,00%)	48,53	542,29
			Atualização monetária do índice 12166,89513 para o índice 12199,74574	1,31	543,60
			Honorários (10,00%)	54,36	597,96
47806	22/01/25	05/02/25	Consumo de Pagamento A Menor - Referente à cobrança 47116 liquidada em 06/12/24	51,00	648,96
			IPTU - Cota Única	22,28	671,24
			Condomínio - Parcela 1 de 12	47,00	718,24
			Condomínio - Parcela 2 de 12	47,00	765,24
			Aluguel	480,00	1.245,24
			Taxa bancária	4,00	1.249,24
			Juros 0,033 ref. a (30 dias em atraso)	6,30	1.255,54
			Multa (10,00%)	65,13	1.320,67
			Honorários (10,00%)	72,27	1.392,94
48138	21/02/25	05/03/25	Condomínio - Parcela 3 de 12	47,00	1.439,94
			Aluguel	480,00	1.919,94
			Taxa bancária	4,00	1.923,94
			Juros 0,033 ref. a (2 dias em atraso)	0,36	1.924,30
			Multa (10,00%)	53,10	1.977,40
			Honorários (10,00%)	58,45	2.035,85
1 Cliente		3 Cobranças			2.035,85