

Recibo do Pagador

Proprietário: RAIMUNDO GOMES MENESCAL

Contrato: 155/4

Próximo reajuste: Jan/2026

Imóvel: Rua Marechal Deodoro nº166, Benfica, Fortaleza-CE

ESPÍNDOLA

Beneficiário final: Espíndola Imobiliária LTDA (09.652.345/0001-02) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 -Aldeota Fortaleza/CE 60150-162

Composição da cobrança	Qtd.	Valor Unit.
Multa Indenização - Ref. Pendências Devolução (Reforma)□	1	356,25
Multa Ref. rescisão de contrato	1	278,73
Aluguel Cobrança nº 430980266 em atraso (venc. 05/03/2025)□	1	205,99
Aluguel Ref. 11 dias	1	61,42
Multa Indenização - Aluguel Período Reforma Ref. 10 dias□	1	55,85
Desconto por acordo	1	-1,81
IPTU IPTU - Prop. 2025□	1	-8,43
Outros Devolução Garantia Caução - R\$ 3.880,01- R\$ 7.584,01	1	-485,00
= R\$ 3.704,00		

Cobrancas em aberto. Valores não atualizados. Mar/25 1.494,06 Total 1.494,06



Você tem cobranças pendentes

Não foram identificados, até o momento o pagamento de cobrança(s) anterior(es).



QRCode e paque seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário

0001/0000515-5

Nosso número

001/00437736698-

Vencimento

23/09/2025

(=) Valor do documento

(=) Valor pago

463,00

Multa/Juros/Descontos

Pagador Destaque Aqui

Carlos Eduardo Fontenelle De Menezes (512.892.613-34)

N. Doc 48505

Autenticação mecânica no verso

Superlogica 48190.00003 00005.150438 77366.980140 5 12130000046300 481-2

Local para pagamento Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5 Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD Beneficiário final: Intermediado por: Nosso número Espíndola Imobiliária LTDA (09.652.345/0001-02) Avenida Santos PJBank Pagamentos SA Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162 001/00437736698-1 CNPJ: 18.191.228/0001-71 Data processamento 27/03/2025 Data do documento Nº do Documento Especie Doc. Aceite Vencimento 24/03/2025 48505 Uso do banco Carteira Moeda R\$ Quantidade (x) Valor 23/09/2025 Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) (=) Valor do documento Após vencimento: Multa 10,00%= R\$46,30 Juros 0,033% a.d.= R\$0,15/dia Pagável em qualquer banco até o vencimento. 463,00 Parcela 7 de 8 Multa/Juros/Descontos (=) Valor

Pagador

Carlos Eduardo Fontenelle De Menezes (512.892.613-34)

Rua Marechal Deodoro, 166 Benfica

60020-060 Fortaleza/CE

valista: Espíndola Imobiliária LTDA 09652345000102



Código de baixa:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação