

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE FINANCIAMENTO PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL, VENDA E COMPRA E
CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, ENTRE OUTRAS AVENÇAS**

TIPO: AQUISIÇÃO/REPASSE - SFH (REAJUSTE MENSAL SAC) ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

QUADRO RESUMO

1 - CREDOR :

BANCO BRADESCO S.A., INSTITUIÇÃO FINANCEIRA, INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O NÚMERO 60.746.948/0001-12, COM SEDE NO NÚCLEO ADMINISTRATIVO DENOMINADO "CIDADE DE DEUS", S/N, VILA YARA, OSASCO, ESTADO DE SÃO PAULO.

2 - COMPRADOR (A,ES,AS) :

JOSIEL CAVALCANTE DA SILVA, BRASILEIRO, SERVIDOR PUBLICO ESTADUAL, FILHO DE MANOEL JOSE DA SILVA E ANTONIA ALDENORA CAVALCANTE, PORTADOR DO DOCUMENTO CARTEIRA DE IDENTIDADE NÚMERO 50610562304-SSP/CE, DO CPF/MF SOB O NÚMERO 506.105.623-04, COM ENDEREÇO ELETRÔNICO: JOTACS2004@GMAIL.COM E SUA CÔNJUGE **ANA CLEA DE LIMA CAVALCANTE**, BRASILEIRA, DO LAR, FILHA DE ESTEVAO BRAS DE SOUSA E MARIA STELA NONATO DE LIMA SOUSA, PORTADORA DO DOCUMENTO CARTEIRA DE IDENTIDADE NÚMERO 99002193638-SSPDS/CE (2 VIA), DO CPF/MF SOB O NÚMERO 430.168.043-87, COM ENDEREÇO ELETRÔNICO: CLEADE2008@GMAIL.COM, CASADOS SOB O REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, POSTERIORMENTE A LEI 6515/77, RESIDENTES E DOMICILIADOS A RUA RUI MONTE, Nº 555, CS 5 B, BAIRRO ANTONIO BEZERRA, FORTALEZA/CE.

3 - VENDEDOR (A,ES,AS) :

ANA CAROLINA DE FIGUEIREDO COSTA, BRASILEIRA, CIRURGIA DENTISTA, FILHA DE FRANCISCO OSORIO COSTA JUNIOR E CARLA IVANA DE FIGUEIREDO COSTA, PORTADORA DO DOCUMENTO CARTEIRA DE IDENTIDADE NÚMERO 2006009217304-SSP/CE, DO CPF/MF SOB O NÚMERO 037.984.993-30, COM ENDEREÇO ELETRÔNICO: CAROLINAFIGUEIREDO@GMAIL.COM, NESTE ATO AUTORIZADA POR SEU CONJUGE, NOS TERMOS DO ARTIGO 1647 INCISO I DO CODIGO CIVIL BRASILEIRO, **ARTHUR TORQUATO NORONHA**, BRASILEIRO, ENGENHEIRO CIVIL, FILHO DE FRANCISCO NORONHA LIMA E MARIA LUISA FERREIRA TORQUATO NORONHA, PORTADOR DO DOCUMENTO CARTEIRA DE IDENTIDADE NÚMERO 2005009054776-SSP/CE, DO CPF/MF SOB O NÚMERO 606.314.673-35, COM ENDEREÇO ELETRÔNICO: ARTHURTORQUATO@HOTMAIL.COM, CASADOS SOB O REGIME DO COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, POSTERIORMENTE A LEI 6.515/77, RESIDENTES E DOMICILIADOS A RUA ALERTA, Nº 14, BAIRRO FARIAS BRITO, FORTALEZA/CE.

4 - CANCELAMENTO DA HIPOTECA / ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA :

5 - DESCRIÇÃO DO(S) IMÓVEL(IS) :

A VENDEDORA E SENHORA E LEGÍTIMA POSSUIDORA DE UMA CASA DE TIJOLO E TELHA, SITUADA A RUA ALERTA, Nº 14, ANTIGO BECO PARTICULAR, SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL, INTEGRANTE DO BLOCO RESIDENCIAL OTÁVIO COSTA, NO DISTRITO, MUNICÍPIO E COMARCA DE FORTALEZA, ESTADO DO CEARÁ, COM UMA ÁREA COBERTA DE 79, 30M2, ENCRAVADA EM TERRENO COM UMA ÁREA TOTAL DE 151, 68M2, MEDINDO E EXTREMANDO: AO LESTE, 7M, 90 COM A REFERIDA RUA ALERTA, ANTIGO BECO PARTICULAR, SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; AO OESTE, 7M, 90 COM O 11 TERRENO ONDE ESTÁ EDIFICADA A CASA Nº 2065, DA RUA PE. MORORÓ, INTEGRANTE DO CONJUNTO RESIDENCIAL OTÁVIO COSTA, DO ESPÓLIO DE OCTÁVIO DA SILVA COSTA; AO NORTE, 19M, 20 COM O LADO SUL DO TERRENO ONDE ESTÁ EDIFICADA A CASA Nº 12; AO SUL, COM O LADO NORTE, DO TERRENO ONDE ESTÁ EDIFICADA A CASA Nº 16, AMBAS COM FRENTE PARA A RUA ALERTA, ANTIGO BECO PARTICULAR, SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL, DO ESPÓLIO DE OCTÁVIO DA SILVA COSTA. DEVIDAMENTE DESCRITO E CARACTERIZADO NA MATRÍCULA ADIANTE MENCIONADA, CUJA