

## Beneficiário final:

Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 -  
Aldeota Fortaleza/CE 60150-162

## Composição da cobrança

Qtd. Valor Unit.

Aluguel	1	5.029,37
IPTU Parcela 1 de 11	1	486,82
Taxa bancária	1	4,00
Desconto por Acordo TX Parcela 2 de 12	1	-1.029,37

Cobranças em aberto.  
Valores não atualizados.

Set/24	1.643,08
Set/24	1.643,08
Ago/24	1.643,08
Ago/24	1.643,08
Ago/24	1.643,08
+1	4.568,89

Total 12.784,29

Proprietário: JÚLIO CÉSAR CALDAS DA SILVEIRA FONTENELE  
Imóvel: Rua Tiburcio Cavalcante nº2492, Dionísio Torres, Fortaleza-CE  
Contrato: 854/1  
Próximo reajuste: Jan/2026

**Você tem  
cobranças  
pendentes**

Não foram identificados,  
até o momento o  
pagamento de  
cobrança(s) anterior(es).



Aponte a câmera do seu  
celular para este  
QRCode e pague seu  
boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00429978564-4
Vencimento	19/02/2025
(=) Valor do documento	4.490,82
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	


Pagador  
Antonio Claudio Parente Carneiro (613.618.953-49)

N. Doc  
47626

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

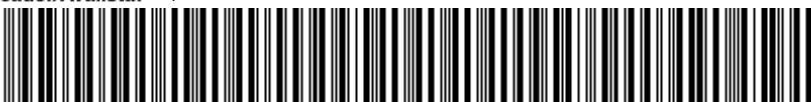
**Superlógica** | 481-2 | 48190.00003 00005.150420 99785.640147 2 99970000449082

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
Beneficiário final: Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162			Intermediado por:  PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 001/00429978564-4
Data do documento 22/01/2025	Nº do Documento 47626	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 18/02/2025	Vencimento  <b>19/02/2025</b>
Uso do banco 0	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 10,00%= R\$449,08 Juros 0,033% a.d.= R\$1,48/dia Pagável em qualquer banco até o vencimento.					(=) Valor do documento  <b>4.490,82</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador  
Antonio Claudio Parente Carneiro (613.618.953-49)  
Rua Tiburcio Cavalcante, 2492 Dionísio Torres  
60125-000 Fortaleza/CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Espíndola Imobiliária LTDA 09652345000102



Autenticação mecânica - Ficha de compensação