

	<b>Grupo Espíndola</b>		<b>Recibo do Pagador</b>	
	Beneficiário final: Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162			
<b>Composição da cobrança</b>			<b>Qtd.</b>	<b>Valor Unit.</b>
Aluguel			1	2.755,48
Seguro Incêndio			1	767,57
IPTU Parcela 3 de 6			1	84,78
Tarifa Bancária			1	4,87
Desconto por Acordo TX Parcela 8 de 12			1	-200,00
 <b>Proprietário: FIUZA PORTO CONSTRUTORA E IMOBILIARIA</b> <b>Imóvel: Rua São Paulo nº413, Centro, Fortaleza-CE</b> <b>Contrato: 105/1</b> <b>Próximo reajuste: Jul/2025</b>				
***Parabéns*** Você não possui nenhuma pendência.				
			Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
			Nosso número 001/00442607438-8	
			Vencimento <b>04/04/2025</b>	
			(=) Valor do documento <b>3.412,70</b>	
			Multa/Juros/Descontos	
<b>Pagador</b> Edilson Sampaio Peres (258.754.503-04)			N. Doc 48239	(=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **Superlógica** | **481-2** | 48190.00003 00005.150446 26074.380143 1 10410000341270

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5	
<b>Beneficiário final:</b> Espíndola Imobiliária LTDA ( 09.652.345/0001-02 ) Avenida Santos Dumont, 2828 loja 12 - Aldeota Fortaleza/CE 60150-162					<b>Nosso número</b> 001/00442607438-8	
<b>Intermediado por:</b>  <b>PJBank Pagamentos SA</b> CNPJ: 18.191.228/0001-71						
<b>Data do documento</b> 19/03/2025	<b>Nº do Documento</b> 48239	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> N	<b>Data processamento</b> 03/04/2025	<b>Vencimento</b>	
<b>Uso do banco</b> 0	<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) Valor</b>	<b>04/04/2025</b>	
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 10,00%= R\$341,27 Juros 0,033% a.d.= R\$1,13/dia Pagável em qualquer banco até o vencimento.					(=) Valor do documento <b>3.412,70</b>	
					Multa/Juros/Descontos	
					(=) Valor	

pjbank.com.br

**Pagador** **Edilson Sampaio Peres (258.754.503-04)**  
Rua São Paulo, 413 Centro  
60030-100 Fortaleza/CE

**Código de baixa:**

**Sacador/Avalista:** Espíndola Imobiliária LTDA 09652345000102



**Autenticação mecânica - Ficha de compensação**