物业委托管理

兄弟团国际物业发展有限公司拥有一支专业的服务团队，提供全面物业委托服务，将科学的管理模式和先进的管理机制运用到客户服务管理、设施设备维护管理、秩序维护管理、环境管理、有害生物防制管理中，努力实现物业项目保值增值，为客户提供舒适、安全、温馨的办公和居住环境的目标。

物业管理顾问服务

兄弟团国际物业发展有限公司时刻关注客户的需求，不断提升管理服务内涵，致力于持续引领行业发展方向。公司拥有专业的物业管理人才，可提供前期物业管理操作实施指导、管理与操作层人员专业技能培训、管理现场改进建议服务等适合顾问客户发展需要的系统性解决方案。

安全管理

兄弟团国际物业发展有限公司提供的安全管理包括治安管理、消防管理、车辆交通管理和工程安全管理等，公司服务的大部分项目都属于国家和省级重点企事业单位或文化产业基地，安全保密是第一要务。公司在安全管理工作运营过程中，“人”、“技”结合，“防”、“保”并重，不断改进和提高安全管理服务水平，为客户维护稳定的工作秩序，保障安全舒适的工作环境。

设施设备维护管理

兄弟团国际物业发展有限公司提供的设施设备维护管理涵盖供电、供水、消防、安防、空调、通讯网络、楼宇自控等系统，致力于保持和提高设施设备的完好程度与使用功能，努力为物业项目实现保值增值提供有力保障，公司管理的博物馆类项目对设施设备维护管理有特殊需求，因馆藏品多为唯一不可复制的珍贵物品，对于存放物资的库区和展厅的环境温湿度要求极其苛刻。公司经过多年项目经验摸索，结合科技化、智能化的管理措施，建立了科学完善的设施设备管理体系，培养出了一批资深设施设备管理专业人才。

环境管理

兄弟团国际物业发展有限公司提供日常保洁、环境清洁、入室保洁、石材养护、地毯清洁、家具养护、幕墙清洁、高空清洁等服务，为客户提供高感官的健康环境，是公司追求的目标。公司环境管理团队配备业务精、效率高的专业服务人员，在人员管理上实现系统化、专业化、规范化，公司引进先进设备和技术，结合区域情况配备外围扫地车、清洁机器等先进机械化设备，提高服务工作效率和专业形象，创造国际一流的环境管理品质。

餐饮管理

兄弟团国际物业发展有限公司根据所服务项目的需要，提供餐饮管理服务，公司积极培养餐饮管理专业人才，构建与物业服务相辅相成的餐饮管理体系，同时与专业餐饮管理公司合作，开创特色餐饮管理，满足客户对餐饮服务的要求。

会议服务

兄弟团国际物业发展有限公司会议服务可承办接待国际和国内会议、大型活动及公司年会等各种会议。公司培育了一批专业的会议服务人员，提供场景制作、音响、投影、摄影、摄像、鲜花等一站式会议服务。

养老服务

全面推进居家养老服务，是破解我国日趋尖锐的养老服务难题，切实提高广大老年人生命、生活质量的重要出路；是弘扬中华民族尊老敬老优良传统，尊重老年人情感和心理需求的人性化选择；是促进家庭和谐、社区和谐和代际和谐，推动社会主义和谐社会建设的重要举措；也是加快发展服务业，扩大就业渠道和促进经济增长的重要途径。

园林绿化

兄弟团国际物业发展有限公司具有城市园林绿化企业资质，提供专业园林绿化、租摆服务。园林绿化公司拥有一支专业的园林绿化队伍和齐全配套的施工及养护设施设备，主营业务包括园林绿化养护、绿植花卉租摆、设备租赁、绿化工程设计施工、苗木培育、绿化技术咨询六大板块。

有害生物防制

近年来，兄弟团国际物业发展有限公司致力于有害生物防制业务的发展，秉承“改善环境，维护健康”的宗旨，提供消毒、杀虫灭鼠、白蚁防治等有害生物防制一站式解决方案。不断引进国内外先进的管理及服务理念，采用科学管理方案，提供规范化、标准化、专业化的有害生物防制服务。