

# 建设工程规划许可及方案设计批前公示

## 公示说明

公示类型：建设工程规划许可及方案设计批前公示

公示主体：总平面图、区域位置图

公示时间：2025年1月21日-2025年1月30日

受理编号：GC20250003、FA20250001

审批单位：惠州市自然资源局大亚湾经济技术开发区分局

项目名称：比亚迪惠州基地(三期)北大门雨棚

建设单位：惠州比亚迪电子有限公司

建设地点：惠州市大亚湾龙海三路5号

公示说明：比亚迪惠州基地(三期)北大门雨棚项目位于惠州市大亚湾龙海三路5号，现申请办理建设工程规划许可证。

总用地面积417244.00㎡，厂区建、构筑物占地面积273787.80㎡，计容积率面积612134.91㎡，建筑系数65.62%，容积率1.47，绿地率12.96%，总建筑面积382031.06㎡，本次报建用地面积360.00㎡，本次报建总计容面积180.00㎡。

附注：

1、该图仅为示意图，以最后审批为准。

2、意见反馈方式：

有关该项目的详细信息，可通过我局网站(<http://www.dayawan.gov.cn/bmpd/gtfj/>)或现场公示栏查询。

凡与以上申请事项有重大利益关系的，在公示期内可向我局建设工程规划管理股提出意见。

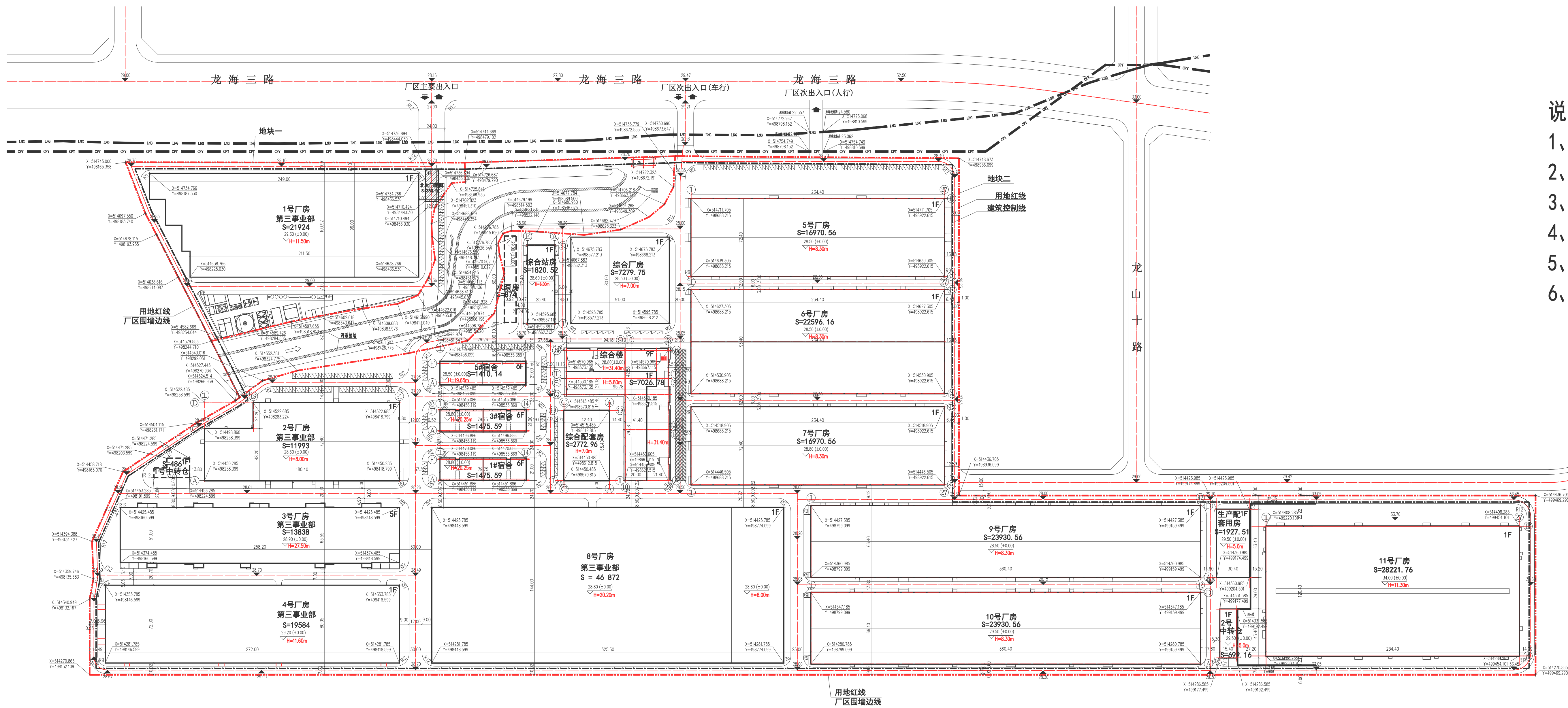
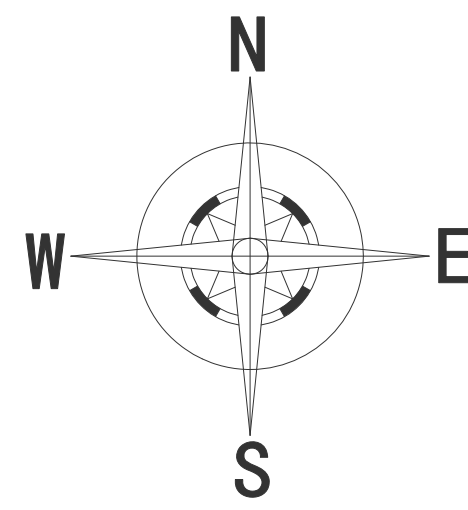
电话：0752-5577926

有效的反馈意见，必须包括反馈者的真实姓名，有效的联系方式，反对的理由。如果认为申请事项关系个人重大利益的，必须提供相关证明材料。有效的反馈意见，将作为行政许可的参考。

利害关系人有申请听证的权利，如需申请听证，请于公示期间向我局提出听证书面申请，逾期提出的，视为放弃以上权利。

惠州市自然资源局大亚湾经济技术开发区分局

2025年1月21日



说明：

- 1、本图坐标系为大亚湾独立坐标系。
- 2、本图高程系为56黄海高程系。
- 3、图中所注尺寸均以米计。
- 4、图中所注建筑物定位坐标为建筑物轴线坐标定位。
- 5、施工时应对应油气管线采取相应保护措施。
- 6、图中S=建筑基底面积。

比亚迪惠州基地(三期)总平面图

比亚迪惠州基地二期项目  
南大门雨棚



比亚迪惠州基地(三期)区域位置图

## 图例

	用地红线		市政NG管线
	建筑控制线		市政成品油管线
	新建建筑		道路
	设计建筑(本次报建)		停车位
	拟建建筑		桥梁

室外地坪/室内±0.00标高